

melléklet a 10/2025.(II. 4.) képviselő-testületi határozathoz

***Hidegség Község Önkormányzatának
Gazdasági programja
2025-2029.***

A településfejlesztési politika célkitűzései

Az Önkormányzat célja az esztétikus, tiszta és biztonságos település kialakítása és fenntartása, ahol a lakosság ellátását korszerű infrastruktúra és színvonalasan működő intézményhálózat biztosítja.

Az Önkormányzat a település fenntartható fejlődése érdekében három kiemelt célt fogalmaz meg:

1. Hidegség turisztikai fejlesztése (különösen: vallási turizmus, kerékpáros turizmus), a parkert fenntartása és fejlesztése, a színvonalas vendéglátás feltételeinek megteremtése, a szálláshelyek kialakításának ösztönzése, ezzel együtt az önkormányzati bevételek növelése.
2. Lakótelkek kialakításának segítése, a hidegségi fiatalok helyben maradásának biztosítása érdekében.
3. Az elsősorban zöldség- és gyümölcs-, különösen szőlő termesztésre, továbbá helyi termék előállítására alapuló családi gazdaságok létrejöttének és piacra jutásának elősegítése.

I. Fejlesztési elképzelések

1. Rendezett közterek, parkosítás

- zöldterület gondozás;
- folyamatos gyommentesítés;
- fásítás, parkosítás;
- egységes arculatú utcabútorok (padok, kerékpártárolók, hulladékgyűjtők).

2. Közlekedés fejlesztése

- önkormányzati kezelésű utak fenntartása;
- kátyúzás, burkolat-felújítás;
- kerékpárút karbantartása;

- útépítés (012/1 hrsz-ú kavicsolt út stabilizálásának folytatása, később aszfaltozása, rázó szakaszok kialakítása a szilárd burkolatú utakhoz csatlakozó földutakon);
- utak menti padkák rendezése;
- csapadékvizek elfolyásának biztosítása;
- burkolati jelek fenntartása;
- forgalom csökkentése, sebesség lassítása.

3. Meglévő önkormányzati épületek felújítása, korszerűsítése.

4. Az ún. Kincses-ház épületének felújítása, hasznosítása (elsősorban vállalkozói tőke bevonásával).

5. Papkertben új attrakciók, látványosságok kialakítása (pl. pince hasznosítása, új cölöpsétányok, tavak kialakítása, Kneipp ösvények létesítése, stb.)

6. A Szent András-templomhoz vezető út felújításának folytatása.

7. A település csapadékvíz elvezetésének felülvizsgálata, szükség szerinti fejlesztése, a meglévő árkok folyamatos karbantartása, tisztántartása.

8. A faluház épülete korszerűsítésének folytatása: a hivatali épület fűtésének korszerűsítése, a volt kocsmá- és bolt belső és külső felújításának folytatása.

II. Kultúra, sport

1. Kultúra – Hidegség Horvát Nemzetiségi Önkormányzatával együttműködve

- kulturális célú – és egyúttal turisztikai – rendezvények tartása (különösen: Stangli Fesztivál, Tízforrás Fesztivál, templomi koncertek),
- a papkertben ökoturisztikai programok, koncertek, művészeti kiállítások, tábori foglalkozások, csapatépítő tréningek rendezése;

- községi ünnepek tartása (advent, gyermekkarácsony, idősök napja, stb.);
- a megújult főtér, mint közösségi tér hasznosítása;
- a Szent András-templom műemléki része (rotunda) jelentőségének erősítése, látogathatóvá tételének folyamatos biztosítása;
- községi (mozgó)könyvtár működtetése;
- a Horvát Klub részére közösségi tér biztosítása.

2. Sport

- korszerű sportolási feltételek biztosítása (élőfüves kisméretű futballpálya felújítása, rendezése).

3. Civil szervezetek

- civil szervezet(ek) létrejöttének támogatása, kezdeményezése;
- egyházközséggel történő együttműködés;
- önkéntes tűzoltókkal történő együttműködés.

III. A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A munkavállalók egy része egyéni vállalkozóként-, jelentős részük a környező településeken (pl. Hegykőn), valamint jellemzően Sopronban és Ausztriában dolgozik. A munkanélküliség nem számottevő, új munkahelyek teremtésénél a munkaerő hiánya miatt jelenthet problémát. A mezőgazdaság kiegészítő jövedelemszerzésre nyújt lehetőséget, s ilyen lehetőséget biztosítana az idegenforgalom (falusi szállásadás) is.

IV. Az adópolitika célkitűzései

A helyi adók alkalmazása az 1990. évi C. törvény által biztosított viszonylag szűk keretek között működik. A törvény nemcsak a bevezethető adófajtákat, hanem

mértéküket, és a mentességek, valamint kedvezmények körét is meghatározza.

Hidegségen jelenleg

- iparűzési adót,
- telekadót,
- építményadót, és
- idegenforgalmi adót

alkalmazunk. Ezek szabályozása úgy készült, hogy a hidegségi lakosságot helyi adó jellemzően nem terheli (az iparűzési adót a vállalkozások; a telekadót a beépítetlen telkek tulajdonosai, az építményadót a vállalkozások és a lakatlan épületek tulajdonosai, az idegenforgalmi adót a településen vendégéjszakát eltöltők fizetik).

A telekadó bevétel a telkek beépítésével fokozatosan csökken. Ezért, időben meg kell keresni az így kieső bevétel pótlásának módját. Mára az építményadó is csekély összeggé vált az Önkormányzat költségvetési főösszegéhez viszonyítva. Az idegenforgalmi adó bevétel a kevés szálláshely és a település legnagyobb szálláshelyének kiesése miatt (a szálláshelyet Ukrajnából érkező vendégmunkások lakják) egyelőre nem számottevő. Az iparűzési adó mértékének 1,0%-ról 1,8%-ra emelésével sikerült érdemben növelni a költségvetési bevételeket. A helyi adórendszerben – elsősorban a vagyoni típusú adók (különösen: építményadó) adózói körének bővítésével - további potenciál van a bevételek növelésére.

Az Önkormányzat célja egyebekben a felsorolt adónemek fenntartása, a gazdasági lehetőségek között az adómértékek szinten tartásával.

Az adóra vonatkozó szabályozásnak kiszámíthatónak és a stabilitást biztosítónak kell lennie, fokozottan ügyelve arra, hogy az adókötelezettek köre időben felkészülhessen a módosításokra. Az adók nem jelenthetnek aránytalan, vagy elviselhetetlen terhet.

V. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Az Önkormányzat egyes közszolgáltatásokat az általa fenntartott intézményein keresztül, másokat közszolgáltatási szerződés keretében biztosít.

1. Intézmények

- A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal, mint a Képviselő-testület hivatalának működtetése (fenntartásához történő hozzájárulással).
- Az óvodai és bölcsődei ellátás, továbbá a gyermek- és szociális étkeztetés biztosítása a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde által, feladat-ellátási szerződés keretében történik jelenleg és a szándékok szerint a jövőben is.
- A házi segítségnyújtás és családsegítés, valamint a gyermekjóléti szolgálat biztosítása intézményi társulás fenntartásával (Fertőd).

2. 2023. július 1-ét követően megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége. A közfeladat ellátását az állam vette át. Az Önkormányzat ugyanakkor továbbra is közreműködik a lakosság és a települési szilárd hulladékgyűjtést, szállítást és ártalmatlanítást végző gazdasági társaság közötti kommunikációban;

- az évi rendszeres lomtalanítás szervezésében;
- az illegális hulladéklerakó helyek felszámolásában, új illegális hulladéklerakó helyek kialakulásának megakadályozásában;
- a szelektív hulladékgyűjtés szélesebb körű elterjedésének segítésében.

3. Ivóvízellátás és szennyvízkezelés

Az Önkormányzat 2023. decembere óta immár nem tulajdonosa a települési víziközmű vagyonnak. A víziközművagyon állami tulajdonba adásával az Önkormányzat ellátási felelőssége is megszűnt. Az Önkormányzatnak ugyanakkor továbbra is célja a település egészséges ivóvízellátásának és szennyvízkezelésének biztonsága. Ennek érdekében az Önkormányzat a víziközművagyon üzemeltető Soproni Vízmű Zrt-ben megőrzött tulajdoni részesedésével és az Önkormányzati Konzultációs Tanács tagjaként kíván tenni.

4. Kéményseprés

A kéményseprő-ipari közszolgáltatást a Katasztrófavédelem végzi.

5. Egészségügy ellátások

- a helyben történő védőnői rendelés fenntartása a védőnői tanácsadó helyiség Győr-Moson-Sopron Vármegyei Petz Aladár Egyetemi Oktató Kórház részére történő térítésmentes használatába adásával;
- a helyben történő háziiorvosi rendelés és a felnőtt háziiorvosi körzet fenntartása;
- a házi gyermekorvosi körzet fenntartása;
- a területi felnőtt és gyermek fogászati körzet fenntartása.

Hidegség, 2025. február 4.