

**Szám: HG/47-7/2022.**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 18-án (kedden) 18,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Hidegség, az Önkormányzat ülésterme

**Jelen vannak:** Dévényi Zoltánné                      polgármester  
dr. Jakab Zsolt                                      jegyző

Tömördy Kristóf                                  alpolgármester  
Hipságh Gábor                                      képviselő  
Horváth Tamás                                      képviselő

**Meghívottak:**

Kovács Miklós                                      rendőr alezredes, a Soproni  
Rendőrkapitányság képviselője

Dévényi Zoltánné polgármester köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntötte Kovács Miklós alezredest, a Soproni Rendőrkapitányság részéről. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak négy tagja jelen van. Hipságh Gábor képviselő késését előre jelezte. Dévényi Zoltánné polgármester az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt napirendet javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy három új téma is kerüljön napirendre. 6. napirendi pontnak javasolta az orvosi rendelő tetőcseréjére elnyert pályázati támogatás változásbejelentését; 7. napirendi pontnak a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) rendelet módosítását; 8. napirendi pontnak az Önkormányzat tulajdonában lévő ZSUK kisteherautó eladását. A bejelentések, tájékoztatások így a 9. napirendi pont lesz.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő - módosító - határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2022. október 18-i ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbiak szerint módosítja: 6. Napirendi pont: Döntés az orvosi rendelő tetőzetének felújítására elnyert pályázati támogatás műszaki tartalmának módosításáról Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester; 7. Napirendi pont: A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) rendelet módosítása Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester; 8. Napirendi pont: Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő ZSUK típusú kisteherautó értékesítéséről Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester.*”

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**58/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 18-i ülés napirendjét az alábbiak szerint módosítja:

6. Napirendi pont:

Döntés az orvosi rendelő tetőzetének felújítására elnyert pályázati támogatás műszaki tartalmának módosításáról

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

7. Napirendi pont:

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) rendelet módosítása

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

8. Napirendi pont:

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő ZSUK típusú kisteherautó értékesítéséről

9. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**59/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 18-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a közbiztonságról

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

Meghívott előadó: Soproni Rendőrkapitányság képviselője

2. Napirendi pont:

A helyi adókról szóló 4/2016. (III. 18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

3. Napirendi pont:

A Szent András sétány felújítás kivitelezési szerződésének jóváhagyása

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

4. Napirendi pont:

Tájékoztató a helyi építési szabályzat véleményeztetési dokumentációjára érkezett észrevételekről

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

5. Napirendi pont:

Szociális célú tűzifa kérelmek elbírálása *(zárt ülésen)*

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

**6. Napirendi pont:**

Döntés az orvosi rendelő tetőzetének felújítására elnyert pályázati támogatás műszaki tartalmának módosításáról

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

**7. Napirendi pont:**

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) rendelet módosítása

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

**8. Napirendi pont:**

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő ZSUK típusú kisteherautó értékesítéséről

**9. Napirendi pont:**

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Dévényi Zoltánné polgármester

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

Dévényi Zoltánné polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

**1. Napirendi pont:**

Dévényi Zoltánné polgármester elmondta, hogy a rendőrségi tájékoztató írásos anyagát a Képviselő-testület tagjai kézhez kapták. Felkérte Kovács Miklós rendőr-alezredes, ismertesse a beszámolót.

Kovács Miklós rendőr alezredes megtartotta beszámolóját (4. melléklet).

**Horváth Tamás képviselő:** Milyen tapasztalatok vannak a fix traffipaxokkal kapcsolatban?

**Kovács Miklós rendőr alezredes:** Jók a tapasztalatok. Jelentősen csökken a gyorsajtás. Az első időszakban még gyakrabban volt, de ahogy megszokják, csökken a számuk. Ritkán van jelentős sebességtúllépés. Jelenleg Hegykőn és Fertőhomokon üzemel a traffipax. Szerződéskötés van folyamatban Fertőbozon 1 db-ra, Fertőszentmiklóson 3 db-ra, továbbá Újkéren mértünk fel helyszínt.

**Dévényi Zoltánné polgármester:** Tavasszal mi is beszéltünk róla. Fertőszéplak is szeretett volna hármat, de már 4 millió Ft-ba kerül.

**Kovács Miklós rendőr alezredes:** Most már csak önkormányzati finanszírozásban lehet telepíteni. Hegykőn és Fertőhomokon haszonkölcsön szerződés keretében üzemel.

**Horváth Istvánné képviselő:** Ha migránsokat látunk, van teendők?

**Kovács Miklós rendőr alezredes:** Nincs. Esetleg a rendőrséget fel lehet hívni. Jellemzően nem állnak meg. Egyre több közlekedési baleset éri a csempészeket. Nem tudunk olyan bűncselekményről a térségben, amit migránsok követtek el. Az a céljuk, hogy minél előbb Ausztriába érjenek. Jellemzően Nagycenken teszik ki őket.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Rendőrkapitányság, a település közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját*”.

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**60/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Rendőrkapitányság, a település közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját.

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** folyamatos

**2. Napirendi pont:**

**Dévényi Zoltánné polgármester:** A helyi adókról szóló 4/2016. (III. 18.) önkormányzati rendeletet megküldtük. A rendelet alapján évente beszedett adóbevételeket a szintén megküldött táblázat mutatja be (5. melléklet). 2020. októberében a Képviselő-testület már módosította az adórendeletét (ez volt a 7/2020.(X. 28.) önkormányzati rendelet), de a módosítás végül nem lépett hatályba a pandémia miatt hozott kormányzati intézkedések következtében. A módosító rendelet az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékét az adóalap 1,5%-ában határozta volna meg 2021. január 1-től. Az Önkormányzat 2020-2024. évi Gazdasági Programja az iparüzési adó mértékének 1,0%-ról 1,8-2,0%-ra történő növelésére tesz javaslatot. Amennyiben az adózók terheinek növeléséről (bármely adómérték emeléséről, vagy kedvezmények csökkentéséről) kíván dönten a Képviselő-testület, arra legkorábban 2022. január 1. napjától van lehetőség. Az erről szóló rendeletet az új adóévet megelőzően, legkésőbb 30 nappal korábban ki kell hirdetni. A magam részéről a 1,8%-os adómérték megállapítását javaslom. Javaslom továbbá az idegenforgalmi adó bevezetését is.

**Horváth Istvánné képviselő:** Az idegenforgalmi adót támogatom.

**Horváth Tamás képviselő:** Az iparüzési adót 1,5%-kal javaslom emelni.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. január 1-től bevezeti a településen az idegenforgalmi adót, melynek mértékét vendégéjszakánként 300 Ft-ban kívánja megállapítani*”.

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**61/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. január 1-től bevezeti a településen az idegenforgalmi adót, melynek mértékét vendégéjszakánként 300 Ft-ban kívánja megállapítani.

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékét 2023. január 1-től 1,5%-ban kívánja megállapítani*”.

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**62/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékét 2023. január 1-től 1,5%-ban kívánja megállapítani.

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

Dévényi Zoltánné polgármester javasolta a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló **8/2022.** önkormányzati rendelet megalkotását a 61- és 62/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozatoknak megfelelő rendelet-tervezet szerint.

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal megalkotta a helyi adókról szóló 4/2016. (III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **8/2022.** önkormányzati rendeletet (6. melléklet).

**3. Napirendi pont:**

**Dévényi Zoltánné polgármester:** A Szent András sétány elnevezésű helyi közút első szakaszának felújítására a Magyar Falu Program pályázatán nyertünk el 14 999 976 Ft támogatást. A támogatás összege a számlánkon van. A projekt keretében a temető telekhatárától induló 124,5 m útszakasz térkő burkolattal történő felújítására kerül sor. A műemléki környezetben az örökségvédelmi hatósággal SEMMELROCK Appia antica típusú térkő használatában állapodtunk meg. A támogatásból 13 949 978 Ft fordítható kivitelezésre. A projekt fizikai megvalósításának pályázati határideje 2023. szeptember 30. A kivitelezésre ajánlattételi felhívást küldtünk három vállalkozásnak. Az ajánlatok beérkezési határideje október 12. volt. A legkedvezőbb ajánlatot a fertőszéplaki TÜNDE KERTÉPÍTÉS Bt. tette. Az ajánlattételi felhívásban a teljesítési

határidőt 2023. május 30. napjában határoztuk meg (a kivitelezés várhatóan, mintegy 1 hónapot vesz igénybe), az anyagot (térkövet) azonban az áremelkedés kivédésére mielőbb meg kell rendelni. A térkő beszerzésére a vállalkozó előleget kíván igénybe venni. A kivitelezés során (további) egy részszámla és végszámla benyújtására biztosítunk lehetőséget. A vállalkozó a térkő beszerzésére 4 millió Ft-ot szeretne kérni. Márciusban tudja megkezdeni a munkát. Javaslom elfogadni a kérését és az előleget biztosítani. Az előleg 50%-át az 50%-os teljesítésű részszámlából, a másik 50%-át a végszámlából vonnánk le.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szent András sétány elnevezésű helyi közút első szakaszának felújítására lefolytatott ajánlatkérési eljárást, amely alapján a TÜNDE KERTÉPÍTÉS Bt-vel (székhely: 9436 Fertőszéplak, Ady E. u. 38.) köt kivitelezési szerződést. A vállalkozási díj 10 994 700 Ft + ÁFA. A Képviselő-testület a kivitelezéshez 4 000 000 Ft összegű előleget biztosít, amelynek 50%-át az 50%-os teljesítést követően kiállítható részszámlában, fennmaradó 50%-át a végszámlában kell elszámolni. A teljesítési határidő 2022. május 30.*”

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**63/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Szent András sétány elnevezésű helyi közút első szakaszának felújítására lefolytatott ajánlatkérési eljárást, amely alapján a TÜNDE KERTÉPÍTÉS Bt-vel (székhely: 9436 Fertőszéplak, Ady E. u. 38.) köt kivitelezési szerződést. A vállalkozási díj 10 994 700 Ft + ÁFA.

A Képviselő-testület a kivitelezéshez 4 000 000 Ft összegű előleget biztosít, amelynek 50%-át az 50%-os teljesítést követően kiállítható részszámlában, fennmaradó 50%-át a végszámlában kell elszámolni. A teljesítési határidő 2022. május 30.

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

**4. Napirendi pont:**

**Dévényi Zoltánné polgármester:** A településrendezési eszközök tervezetét első körben 2021. május-júniusban véleményeztettük. A beérkezett kifogások alapján, a kifogást emelő hatóságok meghívásával 2021. szeptemberében egyeztető tárgyalást tartottunk. Ennek eredményeként a dokumentációt a tervezők átdolgozták, és a véleményeztetést az államigazgatási szervek felé 2022. május-júniusában ismét lefolytattuk. A megismételt eljárásban a természetvédelmi hatóság, és az állami főépítész újra kifogást emelt, míg a fővárosi kormányhivatal örökségvédelmi főosztálya javítást kért. Ezeket a véleményeket megküldtük. Időközben a lakótelkek kialakítása érdekében történt egyeztetéseink ellenére Dr. Jávorszky Károly gyakorlatilag mindennemű megállapodástól visszalépett. Ezt a levelet is kiküldtük. A rendezési tervet készítő MEANDER Sopron Építésziroda Kft. tájékoztatása szerint az államigazgatási szervek észrevételeinek megfelelően a terveket javították. Ez a

dokumentáció az elektronikusan megküldött előterjesztésben megadott linken elérhető. A terveket nagy méretben, nyomtatott formában Radovits Tibor úr elhozta nekünk, meg lehet tekinteni.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Egy fontos dolog van, amit szeretnék hangsúlyozni: a rendezési tervet december 31-ig jóvá kell hagyni. Ha ez nem történik meg, akkor január 1-től a módosult jogi környezetnek megfelelően az eljárást meg kell ismételni, a dokumentáció jelentős részét át kell dolgozni. Ezért most azon dolgozunk mindhárom településen, hogy ennek a végére érjünk. Azzal, hogy az állami főépítész nem ragaszkodik az eredetileg leírt újabb egyeztetési körhöz, egy hónapot nyerünk. Szerintem egyébként nem is ragaszkodhatna hozzá... Tudniillik a jogszabály azt mondja, hogy ha az államigazgatási szervek kifogást tesznek, akkor egyeztetést kell összehívni. A másik gond, hogy az állami főépítész azt is leírta most másodjára, hogy a településképi rendeleteinket (Tkvr.) és a településképi arculati kézikönyveket (TAK) is módosítani kell. Ezeket mi nem akartuk módosítani, mert „normál menetrend” szerint ez is féléves ügy, és szintén pénzbe kerül. A településképi rendeletben meg kellett határozni a település meghatározó részét, ez lett a történeti településrész. A törvény felhatalmazása alapján erre a településrészre településképi követelményeket kellett megfogalmazni. Például, hogy a cserép piros színű legyen, a kerítés ne fémből, hanem fából készüljön, milyen színű lehet a homlokzat, stb. A településnek arra a részére, ami nem ide tartozik, a rendelet nem fogalmaz meg ilyen előírásokat.

*(18 óra 52 perckor megérkezett Hipságh Gábor képviselő, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 5 főre egészült ki).*

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** 2017. decemberében készültek el ezek a rendeletek. 2018 január 1-jén léptek hatályba, azóta alkalmazzuk őket. Utóbb, 2019-ben módosult a világörökségi törvény és 2021-ben megjelent egy kormányrendelet. Ezek alapján a világörökség területe kiemelten meghatározó, vagyis immár a településeink teljes területe meghatározó településrész. Tehát van egy önkormányzati rendelet, ami a történeti településrészre azt mondja, hogy ez egy meghatározó településrész, és ide fogalmaz meg településképi előírásokat, de az új részekre, például a Csilla-hegyre nem. A világörökségi törvény és a kormányrendelet meg azt mondja, hogy a világörökségi területen a település egésze meghatározó. Ezt a megközelítést a Területi Tervtanács a napi gyakorlatában egy ideje már alkalmazza. Ilyen módon a településképi konzultációkon mi is felhívjuk erre a figyelmet. A dolog működik, mert van egy törvény és egy kormányrendelet, meg van az önkormányzati rendelet, és közöttük ugyan ellentmondás van, de a jogszabályi hierarchia folytán a magasabb szintű jogszabályokat kell alkalmazni. Ez egy nagyon fontos kérdés. Most az állami főépítész úgy döntött, hogy velünk el akarja végeztetni a településképi rendelet harmonizációját, és arra kötelez minket, hogy a rendezési terv jóváhagyásával együtt módosítsuk a településképi védelemről szóló rendeletünket. Szerinte ez abból áll, hogy kicseréljük a térképet a rendelet mellékletében, amin már a település egésze be van színezve pirosra (mert pirossal jelöltük a meghatározó településrészt). Szerintem pedig erre nincs feltétlenül szükség, mert a magasabb szintű jogszabályok ezt eleve eldöntik. És egyébként, ha módosítanom kell a településképi rendeletet, akkor annak

megvan az egyeztetési folyamata. Én ebben az ügyben egy hónapja írtam a kormányhivatal kabinetirodájának egy levelet, és ebben kértem az állásfoglalásukat. Válasz azóta sem érkezett. De úgy tűnik, hogy ezt nem tudjuk megkerülni. Jövő héten elmegyünk egy egyeztetésre állami főépítész asszonyhoz. Az egyeztetésen elmondjuk, hogy minden kifogásukkal egyetértünk, mást nem tudunk csinálni. Át lett dolgozva a véleményeztetési dokumentáció. Ha rendben van, akkor le kell folytatni a partnerségi egyeztetést. Kitevük a település honlapjára, illetőleg kitevük a hivatalba, hogy mindenki nézze meg. Mindenki elmondhatja a véleményét, hiszen ez még mindig egy egyeztetési, véleményeztetési szakasz. Tehát még mindig jöhetnek olyan kérdések, vélemények, ami miatt esetleg bele kell nyúlni, vagy át kell dolgozni. Ez még nem a végleges. Egy lakossági fórumot is kell tartani. Azt javaslom, ezzel a döntéssel együtt határozzuk el a településképvédelmi rendelet olyan módosítását is, hogy egy új, a világörökségi törvénnyel harmonizáló térképet rakunk be a mellékletbe. Ezt is véleményeztetjük ezen a lakossági fórumon, meg a honlapon keresztül a lakossággal. Erre 8 napot kell minimum biztosítani, mi hagyunk rá 15 napot. Utána a beérkezett véleményeket még egyszer meg kell beszélni. Ha olyanok jönnek, amit elfogadunk, akkor azokról dönteni kell, be kell dolgozni az anyagba, el kell küldeni újra az állami főépítésznek, és amikor onnan visszajön, akkor alkothatjuk meg a rendeletet. Ez bele kellene, hogy férjen december 31-ig.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új településfejlesztési koncepció, valamint a településrendezési eszközök teljes körű készítése során a véleményeztetési dokumentációhoz a Győr-Moson-Sopron megyei állami főépítész által a GY/15/00836-2/2022. iktatószámú szakmai véleményben megfogalmazott észrevételeket tudomásul veszi, az ezekre adott tervezői válaszokat elfogadja. A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepció, a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, továbbá a kül- és belterületi szabályozási tervek készítésével egyidejűleg a 108/2017.(XII. 19.) határozattal jóváhagyott településképi arculati kézikönyv és a településképvédelméről szóló 13/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosítását határozza el annak érdekében, hogy azok összhangban legyenek a jóváhagyandó belterületi szabályozási tervvel, valamint a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvénnyel.”*

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **64/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az új településfejlesztési koncepció, valamint a településrendezési eszközök teljes körű készítése során a véleményeztetési dokumentációhoz a Győr-Moson-Sopron megyei állami főépítész által a GY/15/00836-2/2022. iktatószámú szakmai véleményben megfogalmazott észrevételeket tudomásul veszi, az ezekre adott tervezői válaszokat elfogadja.

A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepció, a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, továbbá a kül- és



belterületi szabályozási tervek készítésével egyidejűleg a 108/2017.(XII. 19.) határozattal jóváhagyott településképi arculati kézikönyv és a településképi védelméről szóló 13/2017. (XII. 28.) önkormányzati rendelet módosítását határozza el annak érdekében, hogy azok összhangban legyenek a jóváhagyandó belterületi szabályozási tervvel, valamint a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvénnyel.

**Felelős:** Dévényi Zoltáné polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

#### **5. Napirendi pont:**

Dévényi Zoltáné polgármester - hivatkozva arra, hogy önkormányzati hatósági ügyekben kell döntéseket hozni - zárt ülést rendelt el.

Dévényi Zoltáné polgármester a zárt ülés befejezését követően kihirdette, hogy a Képviselő-testület 6 kérelmező részére döntött összesen 20 erdei m<sup>3</sup> szociális célú tűzifa kiosztásáról. A Képviselő-testület két kérelmet elutasított.

#### **6. Napirendi pont:**

**Dévényi Zoltáné polgármester:** Az orvosi rendelő és a védőnői tanácsadó épületének tetőfedés cseréjére 10 millió 19 ezer Ft támogatást nyertünk, ebből 9 millió 318 ezer Ft áll rendelkezésre a kivitelezésre. A műszaki tartalom pontosítása után többszöri ajánlatkérés eredményeként az alábbi összegből lehetne a kivitelezést megvalósítani. A tetőcsere anyagköltsége - a legkedvezőbbet összeg - 4 millió 200 ezer Ft. Ebből 200 ezer Ft a raklapokból visszajön, de legalább ekkora összeg a műszaki ellenőrzés díja. A tetőcsere munkadíja 6 millió 381 ezer Ft. A bádogos munkák anyag- és munkadíja 2 millió 834 ezer Ft, ami összesen 13 millió 415 ezer Ft. A pályázati támogatásból kivitelezésre 9 millió 300 ezer Ft áll rendelkezésre. Úgyhogy, az ismert, becsült kivitelezési összegből hiányzik 4,1 millió Ft. És valószínűsíthető, hogy a bekerülés nem áll meg ennél a számnál. A Tetőpont Kft. ajánlatában például a sarokcserép nem is szerepel, mert állítólag nem lehet kapni. Ezt bádoggal lehetne kiváltani, de ez a bádogos díját fogja emelni, mert egyelőre nincs benne az ajánlatukban. Javaslatunk ezzel kapcsolatban, hogy benyújtanánk egy módosítási kérelmet a Kincstárhoz. Erre elvben van lehetőség. Az energiaválságra hivatkozva nem a héjazat cseréjére kérnénk a támogatást, hanem az épület még ki nem cserélt nyílászáróira (tehát az orvosi rendelő és a védő nyílászáróira), továbbá a homlokzat és a földem hőszigetelésére. Gyakorlatilag egy energetikai korszerűsítésre. Ez a korszerűsítés szakaszolható is lenne, ha nem férünk bele a költségekbe. A homlokzat hőszigetelése a műszaki ellenőr becslése szerint 2 millió Ft-ba kerülne. A korábban már kicserélt nyílászárókat gyártó cégtől kértünk hetekkel ezelőtt ajánlatot, de eddig még nem kaptunk. Itt tartunk egyelőre.

**Tömördy Kristóf alpolgármester:** A fűtés korszerűsítését is belevehetnénk. Az orvosi rendelőben és a védőben parapettek vannak.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Először a nyílászárókat kellene kicserélni véleményem szerint. Aztán a homlokzatot hőszigetelni. Beleférhet a fűtés korszerűsítés is. Gázfűtésre gondolsz?

**Tömördy Kristóf alpolgármester:** A gáz éri meg a legjobban ár-érték arányában. Villanyfűtéshez a meglévő villamoshálózat valószínűleg nem megfelelő, mert rossz állapotban van. Azt is újra kellene kompletten csináltatni. És nagyon mással nem tudjuk kiváltani, tehát vagy a gáz, vagy a villanyfűtés. A konditeremhez felszerelt gázkazán ezeket a helyiségeket nyilván „elviszi”. Annyit kellene még módosítani ezen a rendszeren, hogy egy plusz kört szerelünk be, de összességében ez is csak két motoros szelep és egy termosztát az orvosi rendelőbe. A kondenzációs kazánok már nem fogyasztanak sokat. Az a mennyiség, amit mondjuk csütörtökönként elhasználnak, szerintem még mindig az a kategória, ami belefér az orvosi rendelő szempontjából. Léteznek infrapanelek, ezekből a nagyobb teljesítményűeket 100-150 ezer Ft-ért lehet megvenni, de megint az a kérdés, hogy milyen az elektromos rendszer. Ez is bőven elég lehet egy-egy helyiség fűtésére, ezt is lehet működtetni termosztáttal. A központi fűtésnél alacsonyabb a kialakítás költsége, viszont az egész orvosi rendelőt újra kellene vezetékeln. Régiek a kábelek.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú felhíváson elnyert 3285238645 azonosító számú pályázati támogatás felhasználásához a műszaki tartalom módosítását kezdeményezi a Magyar Államkincstárnál. A Képviselő-testület az orvosi rendelő és védőnői tanácsadó épületének tetőfedés cseréje helyett – az energiaválságra figyelemmel – az épületrész energetikai korszerűsítésére (különösen: külső nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelés, fűtés korszerűsítés) kívánja a támogatást felhasználni”.*

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**73/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú felhíváson elnyert 3285238645 azonosító számú pályázati támogatás felhasználásához a műszaki tartalom módosítását kezdeményezi a Magyar Államkincstárnál.

A Képviselő-testület az orvosi rendelő és védőnői tanácsadó épületének tetőfedés cseréje helyett – az energiaválságra figyelemmel – az épületrész energetikai korszerűsítésére (különösen: külső nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelés, fűtés korszerűsítés) kívánja a támogatást felhasználni.

**Felelős:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Napirendi pont:**

**Dévényi Zoltánné polgármester:** Az előző ülésen megalkotott rendeleten kisebb, technika módosítást kell elvégezni. A módosító rendelet tervezetét megküldtük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a módosító rendelet tervezetét.

Dévényi Zoltánné polgármester javasolta a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) az önkormányzati rendelet módosításáról szóló **9/2022.** önkormányzati rendeletet (8. melléklet).

#### **8. Napirendi pont:**

**Tömördy Kristóf alpolgármester:** Szeretnénk értékesíteni a korábban az önkéntes tűzoltóegyesület által használt ZSUK-ot. Elvileg lenne rá vevő is. A gépjármű az Önkormányzat tulajdonában van. Ki van vonva a forgalomból, de működőképes. Csak a helyet foglalja. 50 ezer Ft lenne a vételára. Van egy ígéretünk egy másik autó beszerzésére. Az új autó Fertőrákosról jönne, gyakorlatilag ingyen kapjuk meg.

**Hipságh Gábor képviselő:** A kis községek közül egyedül Hidegségen van még tűzoltó egyesület.

**Dévényi Zoltánné polgármester:** A fiatalságot is bevonjátok, azt ígértétek...

**Tömördy Kristóf alpolgármester:** Ez tervben van.

**Dévényi Zoltánné polgármester:** Meghirdetjük a hirdetőtáblán 8 napra, minimum 50 ezer Ft vételáron.

Dévényi Zoltánné polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meghirdeti eladásra az Önkormányzat tulajdonában lévő ZSUK típusú gépjárművet. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a legmagasabb összegű ajánlatot tevő vevővel megkösse az adásvételi szerződést. A gépjármű minimális vételára 50 ezer Ft”.

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **74/2022.(X. 18.) képviselő-testületi határozat**

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meghirdeti eladásra az Önkormányzat tulajdonában lévő ZSUK típusú gépjárművet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a legmagasabb összegű ajánlatot tevő vevővel megkösse az adásvételi szerződést. A gépjármű minimális vételára 50 ezer Ft.

**Felelős:** Dévényi Zoltáné polgármester

**Határidő:** azonnal

## 9. Napirendi pont:

a) **Dévényi Zoltánné polgármester:** A tetőcserével elkezdődött a kisiskola épületének felújítása. Folyamatban van a közművek átírása, illetve a lebontandó hátsó épületrész villanyóra lekötése. A bérlő végül vállalta, hogy az épületben lévő lomokat kipakolja. Cserébe van ott két fenyő, ami rálóg az épületre. Jelenleg nem tudjuk, hogy kié ez a két fenyő (valószínű, az Önkormányzaté), ezek ágait kellene megvágni. A Hősök terén a fákat szintén ki kell még vágni. Ha jön a vállalkozó, vele megcsináltatjuk.

b) **Dévényi Zoltánné polgármester:** A karácsonyi díszkivilágítást úgy gondolom, idén el kell hagyni.

c) **Dévényi Zoltánné polgármester:** Év végi rendezvényekkel kapcsolatban: Idősek Napjára azért hívunk valakit. Vagy a Mikulást, vagy a gyermekkarácsonyt rendezzük meg.

**Tömördy Kristóf alpolgármester:** Ne tartsunk év végi vacsorát, ennek költségét fordítsuk inkább a gyermekekre. A Mikulás ünnepséget és a gyerekkarácsonyt vonjuk össze.

**Hipságh Gábor képviselő:** A Mikulás nagyobb élmény.

**Tömördy Kristóf alpolgármester:** Idősek Napjára a Petőházi Énekkar szívesen jön, pénzt sem kértek.

**Dévényi Zoltánné polgármester:** Az Adventet lehet, hogy el kell engedni. Szervezze meg a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat. Mi karácsonyi ünnepséget szervezzünk.

d) **Dévényi Zoltánné polgármester:** Völgyi Ferenc hívott, hogy megbeszéljük, miként történjen a templom és a feljáró világítása. Azt mondja, lesz időkapcsoló, amely este 8 órakor lekapcsolódik.

**Horváth Istvánné képviselő:** A halottak napja időszakában és Szenteste égjen.

e) **Dévényi Zoltánné polgármester:** Az ebek veszettség elleni oltása szeptember 12-én és 13-án megtörtént.

f) **Dévényi Zoltánné polgármester:** Szeptember 15-én és 16-án megtörtént az útfelújítás a Csillahegyi és a Széchenyi utcákban.

g) **Dévényi Zoltánné polgármester:** Részt vettünk a Világörökség Egyesület szervezésében a Kulturális Örökség Napon a soproni Lenck-villában, ahol Fertőhomokkal közösen, a horvátságra épülve képviseltettük magunkat. A horvát népviselet bemutatása mellett az érdeklődők bepillantást nyerhettek egy kivetítőn keresztül a két település életébe, emellett gyermekeknek készültünk kvíz feladványokkal, valamint az udvaron helyi termelők kínálták portékáikat. Hidegségi stanglival is kínáltuk a jelenlévőket, ami felettébb nagy sikert aratott.

**h) Dévényi Zoltánné polgármester:** Megszerveztük az éves lomtalanítást szeptember 19-én, 20-án.

**i) Dévényi Zoltánné polgármester:** Szeptember 14-én beadtuk a Leader-es pályázatot a parkerti padok beszerzésére. Várjuk a pályázat elbírálását.

**j) Dévényi Zoltánné polgármester:** Október 8-án szombaton részt vettünk a fertőszéplaki Tökfesztiválon, ahol Fertőhomokkal közösen sütöttünk, főztünk nagyon jó hangulatban. A rendezvény pénzünkbe nem került, az alapanyagot, amit belefektettünk visszajött, ezen felül pedig még tudtuk támogatni a Porpáczy Középiskolát is, akik a rendezvény szervezői voltak.

**k) Dévényi Zoltánné polgármester** Az október 9-re szervezett 17 km-es túránk a hegykői vasfüggöny emlékhelyre jól sikerült, a megszokott résztvevők mellett most is voltak új arcok.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Dévényi Zoltánné polgármester az ülést 19 óra 57 perckor bezárta.

Kmf.

*Dévényi Zoltánné*  
Dévényi Zoltánné  
polgármester



*dr. Jakab Zsolt*  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

*Melléklet:*

1. *melléklet (meghívó);*
2. *melléklet (jelenléti ív);*
3. *melléklet (beszámoló lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);*
4. *melléklet (tájékoztató a közrend és közbiztonság helyzetéről);*
5. *melléklet (táblázat az adó bevételek alakulásáról);*
6. *melléklet (8/2022.(X. 30.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról);*
7. *melléklet (indokolás a 8/2022.(X. 30.) önkormányzati rendelethez);*
8. *melléklet (9/2022.(X. 30.) önkormányzati rendelet a temetőről és temetkezési tevékenységről szóló 7/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról);*
9. *melléklet (indokolás a 9/2022.(X. 30.) önkormányzati rendelethez).*

## 1. melléklet

Szám: HG/47-7/2022.

## M e g h í v ó

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

*2022. október 18-án (kedden) 18.00 órára összehívom.*

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hidegség Község Önkormányzatának ülésterme

### Javasolt napirendi pont:

**1. Napirendi pont:**

Tájékoztató a közbiztonságról

**Előadó:** Dévényi Zoltánné polgármester

**Meghívott előadó:** Soproni Rendőrkapitányság képviselője

**2. Napirendi pont:**

A helyi adókról szóló 4/2016. (III. 18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Előadó:** Dévényi Zoltánné polgármester

**3. Napirendi pont:**

A Szent András sétány felújítás kivitelezési szerződésének jóváhagyása

**Előadó:** Dévényi Zoltánné polgármester

**4. Napirendi pont:**

Tájékoztató a helyi építési szabályzat véleményeztetési dokumentációjára érkezett észrevételekről

**Előadó:** Dévényi Zoltánné polgármester

**5. Napirendi pont:**

Szociális célú tűzifa kérelmek elbírálása *(zárt ülésen)*

**Előadó:** Dévényi Zoltánné polgármester

**6. Napirendi pont:**

Bejelentések, tájékoztatások

**Előadó:** Dévényi Zoltánné polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.



Hidegség, 2022. október 12.

Tisztelettel:



*Dévényi Zoltán*

Dévényi Zoltánné  
polgármester

## 2. melléklet

Szám: HG/47-7/2022.

## Jelenléti ív

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. október 18-án (kedden) 18,00 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Hidegség, Önkormányzat ülésterme

Dévényi Zoltánné

polgármester

Dévényi Zoltánné

dr. Jakab Zsolt

jegyző

dr. Jakab Zsolt

Tömördy Kristóf

alpolgármester

Tömördy Kristóf

Hipságh Gábor

képviselő

Hipságh Gábor

Horváth Istvánné

képviselő

Horváth Istvánné

Horváth Tamás

képviselő

Horváth Tamás

Meghívottak:

Soproni Rendőrkapitányság képviselője

Soproni Rendőrkapitányság képviselője

Völgyi Ferenc

Nemzetiségi Önkormányzat

elnöke

Völgyi Ferenc

### **3. melléklet**

Szám: HG/47-6/2022.

### B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

**51/2022.(IX. 6.) képviselő-testületi határozat:**

A Petőfi u. 1. szám alatti 134/3 hrsz-ú ingatlanon lévő pince bérleti feltételeiről a bérlőket értesítettük.

**53/2022.(IX. 6.) képviselő-testületi határozat:**

A víziközmű szolgáltatási rendszer állami gondoskodásba adásáról szóló szándéknyilatkozatot a Soproni Vízmű Zrt-nek megküldtük.

**54/2022.(IX. 6.) képviselő-testületi határozat:**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához a csatlakozási kérelmet megküldtük. Időközben a pályázati felhívást is közzétettük.

**56/2022.(X. 12.) képviselő-testületi határozat:**

A Papkert fejlesztése (12 db pad beszerzésére) a pályázat 1 607 211 Ft projektösszeggel (támogatási intenzitás 95%) határidőben benyújtásra került.

**57/2022.(X. 12.) képviselő-testületi határozat:**

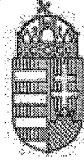
A különös méltánylást érdemlő esetre tekintettel megállapított települési támogatás kifizetésre került.

Átruházott hatáskörben - az előző ülés óta - 2 fő részére összesen 80 ezer Ft települési támogatás került megállapításra. Iskolakezdesi támogatást 11 kérelmező részére 16 gyermek után, összesen 240 ezer Ft összegben állapítottam meg.

Hidegség, 2022. október 18.

Dévényi Zoltánné  
polgármester

## 4. melléklet



## SOPRONI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám:08050/4649-1/2022. ált.

Tárgy: Önkormányzati beszámoló  
Ügyintéző: Kovács Miklós r. alezredes

# T Á J É K O Z T A T Ó

## A KÖZREND ÉS KÖZBIZTONSÁG HELYZETÉRŐL

### H I D E G S É G

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!  
TISZTELT POLGÁRMESTER ASSZONY!

A helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 2. §. /3/ bekezdése figyelembe vételével, annak a megtisztelő feladatnak tesztek eleget, hogy beszámolhatok a helyi közösséget érintő ügyekben a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről a 2021. évre illetőleg 2022. év I-IX. hónapra vonatkozóan.

Tájékoztatómban reális képet szeretnék nyújtani Hidegség község közrend, közbiztonságáról, a jogsértések alakulásáról. Ezzel párhuzamosan szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy milyen módon lehet elkerülni, hogy potenciálisan sértettek legyenek az egyes állampolgárok.

A közbiztonság helyzete olyan összetett kérdés, melyet a Rendőrség komplexen lát, s amely nemcsak a bűnözést, bűnüldözést foglalja magában, hanem a bűnmegelőzést és az azzal összefüggő, sok esetben azon túlmutató kérdéseket is. Egy adott település –jelen esetben Hidegség - és a megye közbiztonságáért való felelősség tekintetében a Rendőrség és az önkormányzatok

Cím: 9400 Sopron, Flandorffer Ignác utca 2., 9401 Pf. 63.  
Tel.: +36-99/311-234, BM: 03-21/46-41  
email: sopronrk@gyor.police.hu

egymásrautaltsága nyilvánvaló. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 8.§. (2). bek., 69.§. (1). bek. értelmében a helyi közszolgáltatások körében az önkormányzat egyik kiemelt feladata a közbiztonság helyi feladatairól történő gondoskodás. A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény emellett számos lehetőséget ad a Rendőrség és az önkormányzatok együttműködésére, így például:

- a képviselő-testület a Rendőrség döntésével, intézkedésével, vagy annak elmulasztásával kapcsolatban észrevételt tehet /8.§. (7). bek./,
- az önkormányzat szerződést köthet a rendőrkapitányság vezetőjével, különösen a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a Rendőrség és az önkormányzati szervek tevékenységének összehangolása, valamint rendőri szerv létesítésének, bővítésének és fejlesztésének elősegítése érdekében /9.§. (1). bek. /,
- a rendőrkapitányok és az önkormányzatok a közbiztonsággal összefüggő feladatok ellátásának társadalmi segítésére és ellenőrzésére bűnmegelőzési és közbiztonsági bizottságot hozhatnak létre /10.§. (1). bek./.

A közrend és közbiztonság védelme nem kevesebbet jelent, mint minden, a területünkön tartózkodó magyar és külföldi állampolgár fokozott védelmét, az utca rendjének megszilárdítását és a kiegyensúlyozott alkotó munkához a jó közérzet megteremtését és fenntartását. A közrend és közbiztonság, valamint a közlekedésbiztonság fenntartása minden állampolgár feladata, nem az egyes személyek vagy csak a hatóság felelőssége.

Ebben a munkában az önkormányzat nagyon fontos szerepet és felelősséget visel. A szilárd alapokon működő önkormányzatok mellett jelen társadalmi viszonyok közepette a Rendőrség keresi a lakossággal való szoros együttműködést, támogatást és a jó kapcsolattartást. A Rendőrség nem működhet hatékonyan, ha a lakosság és az önkormányzat támogatását a kialakított jó kapcsolat alapján nem tudhatja maga mögött.

#### TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A rendőrkapitányság és a települési önkormányzat együttműködése nem korlátozódhat kizárólag az évi egyszeri beszámolóra, csak a folyamatos együttműködés és a rendszeres, kölcsönös tájékoztatás mellett biztosítható a Rendőrséget és az Önkormányzatot terhelő közös feladat szakszerű -a helyi lakosság igényeit és a Rendőrség teherbíró képességét, lehetőségeit figyelembe vevő- teljesítése. Hidegség község vonatkozásában a lakossággal, az önkormányzattal, a társszervekkel a Rendőrség kapcsolata kiemelkedően jó szintű, napi kapcsolatot tart fenn a Fertődi Rendőrőrs parancsnoka és a területileg illetékes körzeti megbízott.

2021. évben és 2022. év I-IX hónapja alatt a Soproni Rendőrkapitányság, és ezen belül a Fertődi Rendőrőrs a részére meghatározott feladatokat jó szinten elvégezte. A körzeti megbízott személyében változás nem történt, a község ellenőrzését továbbra is Kocsis István c.r.tzls. látja el. Az állandó rendőri jelenlétet a Fertődi Rendőrőrs 24 órás szolgálat ellátással folyamatosan végrehajtja, ezzel is biztosítva Hidegség közbiztonságának fenntartását. A mindennapos rendőri feladatok végrehajtása mellett rendszeresen részt veszünk a község rendezvényeinek zavartalan lebonyolításában, illetve szakhatósági bejárásokon.

A község körzeti megbízottjának a munkáját koordináló őrsparancsnok személyében 2022. március 01. hónapról változás állt be, mivel Csizsár Gyula r. alezredes helyett a továbbiakban Kovács Miklós r. alezredes látja el a Fertődi Rendőrőrs vezetését.



## TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET

A lakosság szubjektív biztonságérzetének növelése érdekében a közterületi rendőri állomány a rendőrkapitányság területén lévő településeket az adott terület bűnügyi, közbiztonsági helyzetétől függően folyamatosan, napi visszatérő módon, vagy 2-3 naponta vonja ellenőrzés alá. Gyakorlatilag nincs olyan település, ahová hetente legalább kétszer-háromszor nem jutna el rendőr, és nem hajtanak végre ellenőrzést, vagy szükség szerint intézkedést. Az ellenőrzések tervezése viszonylag rugalmas, hiszen a - bűnügyi a közrendvédelmi illetve a közlekedési helyzet változása esetén nyomon követhető módon lehet az ellenőrzések számát az adott településen növelni vagy csökkenteni.

Az alábbi adatok a bűncselekmények alakulását mutatják be, összehasonlítva az előző évekkel.

### A BŰNCSELEKMÉNYEK ALAKULÁSA

Bűncselekmények megnevezése	Év					
	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022. I-IX
Közúti cserbenhagyás	0	1	0	0	0	0
Segítségnyújtás elmulasztása	0	0	0	0	0	1
Közúti jármű ittas vezetése	0	0	1	1	1	1
Közúti baleset okozása	0	1	0	1	0	0
Lopás	1	0	0	0	0	0
Állatkínzás	0	0	0	0	1	0
Zaklatás	0	1	0	0	0	0
Csalás	1	0	0	0	0	1
Visszaélés lőfegyverrel, lőszerrel	0	0	0	0	0	1
<b>Összesen:</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Az adatokból kitűnik, hogy a regisztrált bűncselekmények száma évek óta minimális szinten stagnál. A statisztikai adatok értékelése során meg kell említeni, az ún. utazó bűnözőket, akik vagyon elleni bűncselekmények elkövetése céljából érkeznek a területünkre, ezen személyek felderítése, elfogása különösen nehéz és rengeteg időt valamint technikát köt le. Ezért továbbra is fő feladatként az egyenruhás rendőri jelenlétet, valamint az állandó közterületi szolgálatot kívánjuk biztosítani a hasonló bűncselekmények visszaszorítása és az elért eredmények megtartása érdekében. A vagyon elleni – a bűnözés meghatározó hányadát jelentő - bűncselekményekkel összefüggésben mindenekelőtt ki kell emelni, hogy az állampolgárok vagyónak gyarapodásával nem tart lépést a vagyon megóvására fordított erőfeszítés. Azt is látni kell, hogy a magántulajdon ellen elkövetett bűncselekmények kerültek előtérbe, különös tekintettel a lopásokra, azon belül is a betöréses lopásokra.

A vagyonzbiztonság megőrzése érdekében felhívom a Tisztelt Képviselőtestület figyelmét a lehetőségeik figyelembevételével a térfigyelő kamerarendszer kiépítésének a lehetőségére!

Az elmúlt évben sok értékes bejelentés, információ érkezett az állampolgároktól, melyek alapján az elkövetett bűncselekményeket sikerült felderíteni illetve megelőzni. Ezúton is szeretnénk kérni a tisztelt állampolgárokat, hogy ha bárhol a környéken gyanús személyeket vagy a megszokottól eltérő eseményeket észlelnek, a bűncselekmények megelőzése érdekében forduljanak bizalommal a Soproni Rendőrkapitányság illetve a Fertődi Rendőrőrs munkatársaihoz.

A feladatok végrehajtása során a törvényesség érvényesült a rendőri munkában, intézkedéseinkkel kapcsolatban panasszal nem éltek.

### TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A továbbiakban a község közlekedési helyzetét kívánom értékelni a baleseti adatok alapján:

Balesetek						
Év	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022. I-IX
<b>Balesetek száma összesen</b>	5	7	6	2	7	6
A baleset során sérült személyek száma összesen	1	1	2	1	1	1
Ebből -könnyű sérüléssel	1	0	2	0	1	0
-súlyos sérüléssel	0	1	0	1	0	1
-halálos	0	0	0	0	0	0
Anyagi káros / ebből vadbaleset	4/0	6/1	4/2	1/0	6/2	5/3

Megállapítható, hogy a közlekedési balesetek nagyobb része - elsősorban a sérüléssel járó balesetek - a 8518. számú útvonalon Hidegség és Fertőboz közt lévő útszakaszon következtek be. Az adatokból az is látható, hogy a személyi sérülés nélküli közlekedési balesetek több, mint a felét vadon élő állatok okozzák. Ezekben az esetekben a gépkocsivezetők jellemzően nem sértenek közlekedési szabályt, amikor a féktávolságon belül a járműjük elé, vagy annak az oldalának futó vaddal ütköznek.

Az elkövetett közlekedési bűncselekmények többsége ittas járművezetés. A Rendőrkapitányság az illetékességi területén található valamennyi településen kiemelt feladatként kezeli az ittas vezetők, valamint a vezetéstől eltiltottak, engedély nélküli vezetők közlekedéséből történő kiszűrését. Ennek érdekében több alkalommal került sor összehangolt közúti ellenőrzések szervezésére, amelynek kiemelt célja volt a fent említett feladatok hatékony megvalósítása, továbbá egyéb a közúti közlekedéssel összefüggő szabálysértések felderítése és megelőzése, szükség esetén megfelelő szankcionálása.

A megelőzések érdekében, lehetőségeinkhez mérten a kora reggeli és délutáni csúcsforgalom idejére tervezzük a körzeti megbízott szolgálatának ellátását. Ebben a megelőző tevékenységben van segítségünkre a sebességmérő készülék, mellyel a Közlekedésrendészeti Osztállyal közösen hajtunk végre ellenőrzéseket városuk területén.

A közlekedési helyzet javítása érdekében a jövőben is következetesen fellépünk azon személyekkel szemben, akik a közlekedési szabályokat durván megszegik. Lehetőségeinkhez mérten egyre sűrűbben tervezzük a sebességellenőrző készülék gyakorlati alkalmazását a közlekedésrendészeti ellenőrzések során.

Az akciók és ellenőrző szolgálatok alkalmával fokozatosan és visszatérően ellenőrizzük községüket a közlekedési morál javítása érdekében.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!  
TISZTELT POLGÁRMESTER ASSZONY!**

A jövőre vonatkozóan a következőkről kívánom tájékoztatni Önöket:

Célkitűzésünk, hogy tovább csökkenjen a közterületen elkövetett bűncselekmények száma, javuljon a lakosság szubjektív biztonságérzete, a Rendőrség lakossági megítélése, nagyobb szakmai és társadalmi figyelem irányuljon a rendőri szolgálatok munkájára.

Ezen feladatok és célkitűzések érdekében az eddigiéknél sokkal rendszeresebben és hatékonyabban tervesszük ellenőrizni a közterületet, a rendezvényeket, nyilvános italmérő helyeket, vendéglátóipari egységeket. Fokozottabban ellenőrizzük azon személyeket; akik bűncselekmények elkövetésében vettek részt az elmúlt időszakban, vagy jelenleg is eljárás folyik ellenük.

A közlekedési fegyelem javítása, valamint a balesetek további megelőzése érdekében a jövőben rendszeresen végzünk sebességellenőrzést, illetve a területre közlekedési akciókat szervezünk.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!**

Köszönjük a feladataink eredményes végrehajtása érdekében nyújtott támogatásukat. A tájékoztató résztvevőin keresztül kérjük, hogy a lakosság ismerje meg feladatainkat, gondjainkat, és a jelenleg elfogadható közbiztonság fenntartása érdekében továbbra is segítsék a rendőrség munkáját.

**Köszönöm figyelmüket és kérem a beszámoló elfogadását.**

**S O P R O N, időbélyegző szerint**

**Tisztelettel:**

**dr. Herceg Zoltán r.alezredes  
kapitányságvezető**

## 5. melléklet

Hidegkő Község Önkormányzatának helyi adó bevételei és az alkalmazott helyi adó mértékek

adóneve	Bevétel (ezer Ft-ban)							maximális adómérték
	Tény						Terv	
	2019	2020	2021	2022	2022	2022		
iparűzési adó	3 039	2 394	2 917	3 477	2 000	1,0%	2,0%	
telekadó	3 725	4 156	3 860	3 432	4 300	200 Ft/m <sup>2</sup> 24 Ft/m <sup>2</sup>	366,9 Ft/m <sup>2</sup>	
építményadó	240	240	271	271	250	800 Ft/m <sup>2</sup> 100 Ft/m <sup>2</sup>	2018 Ft/m <sup>2</sup>	
<b>összes bevétel</b>	<b>7 004</b>	<b>6 790</b>	<b>7 048</b>	<b>7 180</b>	<b>6 550</b>			

Nincs bevezetve	vendégéjszaka		
	n.a	n.a	n.a
idegenforgalmi adó	n.a	4 152	4 356
			550,3 Ft/fő/vendégéjszaka

## 6. melléklet

## Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022.(X. 30.) rendelete

a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,5%-a”.

2. § A Rendelet a 7. §-t követően a következő alcímmel és a 7/A-7/B. §-sal egészül ki:

„Idegenforgalmi adó

7/A. § Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete idegenforgalmi adót vezet be.

7/B. § (1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.”

3. § Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Hidegség, 2022. október 18.

*Dévényi Zoltán*

Dévényi Zoltánné  
polgármester



*dr. Jakab Zsolt*  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hidegség, 2022. október 30.



*dr. Jakab Zsolt*  
jegyző

## 7. melléklet



## **8/2022.(X. 30.) önkormányzati (Hidegség) rendelet indokolása a helyi adókról szóló 4/2016.(III. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### **Általános indokolás**

A helyi adóbevételek az önkormányzatok saját bevételeinek minősülnek, ezek felhasználása így nem kötött. Ezek a bevételek teremtik meg a mozgásteret az önként vállalt feladatok ellátásához, az önkormányzati fejlesztésekhez. Évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit, így adómértéket növelni kizárólag január 1-től lehet. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni.

### **Részletes indokolás**

#### **Az 1. §-hoz**

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység). Adóköteles iparüzési tevékenység a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége. A vállalkozó iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Hidegségen az adó mértéke iparüzési tevékenység esetén 1%. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján az adó évi mértékének felső határa 2%.

Az Önkormányzat 2020-2024. évi Gazdasági programja az iparüzési adó mértékének 1,0%-ról 1,8-2,0%-ra történő növelésére tesz javaslatot.

A környező településeken az iparüzési tevékenység adómértéke jellemzően 1,8-2,0% között alakul.

Az Önkormányzat, gazdálkodásához minimális saját bevétellel rendelkezik. Ezek növelése a működési költségek Önkormányzattól független növekedése (rezsiáremelkedés, infláció) és a gazdálkodás stabilitásának megőrzése miatt elkerülhetetlen az iparüzési adó mértékének emelése, figyelemmel arra a törvényi szabályozásra is, hogy a helyi iparüzési adóból származó bevétel Hidegség tekintetében különösen a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel, és nem fordítható az önkormányzati hivatal állományában foglalkoztatottak személyi juttatásainak és az ezekhez kapcsolódó járulékok finanszírozására nem fordítható.

2021-ben az iparüzési adóbevétel 1%-os adómértékkel még nem érte el a 3 millió forintot (2,9 millió Ft), a 2022. évi teljesítés viszont már az év 1-10. hónapjában meghaladta azt (3,4

millió Ft). A 2023. évre becsült iparűzési adóbevétel így, az 50%-os emeléssel mintegy 1,5 millió forint többletbevételt eredményezhet.

#### A 2. §-hoz

A település a Fertő/Neusiedlersee kultúrtáj világörökség-, és részben a Fertő-Hanság Nemzeti Park területén fekszik. A településen halad át a Fertő-tavat megkerülő kerékpárút. A község kiemelkedő látnivalója a Szent András-templom XII. századi rotundája.

Az Önkormányzat már eddig is jelentős lépéseket tett a turizmus fejlesztése érdekében. Az elmúlt évek legnagyobb beruházásaként ennek keretében történt meg a Papkert fejlesztése, de ide sorolható a Nepomuki Szent János műemlék szobor felújítása és a kerékpáros pihenő park kialakítása is.

A turisztikai fejlesztések a jövőben is folytatódnak (pl. a főtér rehabilitációjával és a volt kisiskola épület felújításával és turisztikai célú hasznosításával), azonban a turizmus fejlesztése működési kiadásokat is feltételez (Papkert működtetése, kerékpárút üzemeltetése, turisztikai rendezvények szervezése, turisztikai marketing, stb.).

A községben számos szálláshely működik. A vendégéjszakák száma 2021-ben és már 2022-ben is meghaladta az évi 4 ezret.

Fentek miatt számottevő bevétel várható a településen vendégéjszakákat eltöltő turisták által befizetendő idegenforgalmi adóból.

A Nyugat-Magyarországi régió frekventált turisztikai településeitől eltérően az adó annak legfelső mértékétől elmaradva, vendégéjszakánként 300 Ft összeggel kerül bevezetésre.

Az intézkedéstől 2023. évre 1 millió Ft idegenforgalmi adóbevétel várható.

#### A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

## 8. melléklet

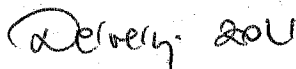
## Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022.(X. 30.) rendelete

a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

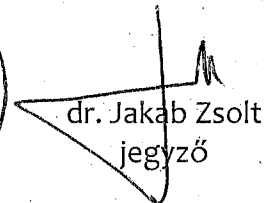
Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„7. § (1) A síremlék nem foglalhat el a sírhelynél nagyobb területet”.
2. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Hidegség, 2022. október 18.

  
Dévényi Zoltánné  
polgármester

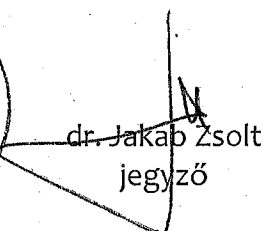


  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hidegség, 2022. október 30.



  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

## 9. melléklet

**9/2022.(X. 30.) önkormányzati (Hidegség) rendelet indokolása**  
**a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2022.(IX. 21.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról**

**Általános indokolás**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint a településüzemeltetés keretében a helyi önkormányzat feladata a köztemetők kialakítása és fenntartása. A temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdése ad - nem taxatív felsorolással - felhatalmazást arra, hogy a Képviselő-testület köztemetőre vonatkozó rendeletalkotása mire terjedjen ki.

**Részletes indokolás**

Az 1. §-hoz

A temetőkről és a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése szerint a sírjel magasságát a helyi építési szabályzat korlátozhatja. Ebből következően a síremlék magassága sem korlátozható jelen rendeletben.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.