

Szám: 1-13/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 8-án (csütörtökön) 15,00 órai kezdettel megtartott üléséről

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Dr. Gergely István	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
	Zambó István	képviselő

Meghívottak:	Horváth Róbert	gazdálkodási referens
	Kovács József	c.r. alezredes

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Dr. Gergely István képviselő előre jelezte késését. Az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta azzal, hogy a napirend további 4 ponttal egészüljön ki.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. december 8-i ülés napirendjét az alábbiakkal egészíti ki, illetőleg módosítja: 14. Napirendi pont: A Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde intézményvezetői megbízásának módosítása Előadó: Szigethi István polgármester 15. Napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás és döntés elektromos földkábel létesítéséhez a Fürdő és a Rétföld utcákban Előadó: Szigethi István polgármester 16. Napirendi pont: A víziközmű vagyont érintő beruházási vállalkozási keretszerződés és a víziközmű-fejlesztési együttműködési megállapodás ismételt jóváhagyása Előadó: Szigethi István polgármester 17. Napirendi pont: A sport büfé bérleti szerződésének módosítása Előadó: Szigethi István polgármester. Az eredetileg 14-től számozott napirendi pontok 18-tól folytatódnak”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

156/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. december 8-i ülés napirendjét az alábbiakkal egészíti ki, illetőleg módosítja:

14. Napirendi pont:

A Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde intézményvezetői megbízásának módosítása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

15. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájárulás és döntés elektromos földkábel létesítéséhez a Fürdő és a Rétföld utcákban

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

A víziközmű vagyont érintő beruházási vállalkozási keretszerződés és a víziközmű-fejlesztési együttműködési megállapodás ismételt jóváhagyása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

17. Napirendi pont:

A sport büfé bérleti szerződésének módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Az eredetileg 14-től számozott napirendi pontok 18-tól folytatódnak.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

157/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. december 8-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a közbiztonságról

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Soproni Rendőrkapitányság képviselője

2. Napirendi pont:

Tájékoztatás az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

3. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

4. Napirendi pont:

Döntés utak kezeléséhez erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázaton történő részvételtől

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:
Az ipari telkek értékesítési feltételeinek meghatározása
Előadó: Szigethi István polgármester
6. Napirendi pont:
Tájékoztatás az új sportöltöző építés beruházásának előkészítéséről
Előadó: Szigethi István polgármester
7. Napirendi pont:
Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről
Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző
8. Napirendi pont:
A Képviselő-testület 2017. évi munkatevének összeállítása
Előadó: Szigethi István polgármester
9. Napirendi pont:
A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása
Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző
10. Napirendi pont:
Az Önkormányzat 2017. évi rendezvény-naptárának összeállítása
Előadó: Szigethi István polgármester
11. Napirendi pont:
A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Szigethi István polgármester
12. Napirendi pont:
Döntés (fél)árvák karácsonyi megajándékozásáról
Előadó: Szigethi István polgármester
13. Napirendi pont:
Döntés a polgármester jutalmazásáról
Előadó: Völgyi János alpolgármester
14. Napirendi pont:
A Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde intézményvezetői megbízásának módosítása
Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző
15. Napirendi pont:
Tulajdonosi hozzájárulás és döntés elektromos földkábel létesítéséhez a Fürdő és a Rétföld utcákban
Előadó: Szigethi István polgármester
16. Napirendi pont:
A víziközmű vagyont érintő beruházási vállalkozási keretszerződés és a víziközmű-fejlesztési együttműködési megállapodás ismételt jóváhagyása
Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző
17. Napirendi pont:
A sport büfé bérleti szerződésének módosítása
Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

19. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása, illetőleg döntés turisztikai beruházáshoz önkormányzati ingatlan értékesítéséről, továbbá településrendezési eszközök módosításáról (*zárt ülésre javasolt*)

Előadó: Szigethi István polgármester

20. Napirendi pont:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat felhívására beérkezett pályázatok elbírálása (*zárt ülésen*)

Előadó: Szigethi István polgármester

21. Napirendi pont:

Lakáscélú támogatás iránti kérelmek elbírálása (*zárt ülésen*)

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (*3. melléklet*).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm Kovács József címzetes rendőr alezredes urat! A beszámolót a Képviselő-testület tagjai megkapták, kérem, hogy a beszámolóját erre is figyelemmel tegye meg.

Kovács József címzetes rendőr alezredes részletesen ismertette beszámolóját (*4. melléklet*).

Szigethi István polgármester: A beszámolóhoz mindig hozzáteszem: a speciális gyermekotthon Hegykő külterületén található, ha 100 méterrel odébb lenne, akkor már Fertőszéplak statisztikáját rontaná. Önkormányzatunk nevében megköszönöm a rendőrség ez évi munkáját, köszönetünk jeléül pedig Hegykő Község Önkormányzata minden évben hozzájárul a körzeti megbízott jutalmazásához. Én úgy gondolom, Hegykőn megfelelő a közbiztonság és szerintem ezt a lakók is így érzik. Köszönöm a beszámolót!

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Rendőrkapitányság közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóját.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

158/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Soproni Rendőrkapitányság közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolóját.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm Horváth Róbert gazdálkodási referens. Megkérem, ismertesse a III. negyedévi gazdálkodásról szóló beszámolóját.

Horváth Róbert gazdálkodási referens ismertette a III. negyedévi gazdálkodásról szóló beszámolóját.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2016. III. negyedévi helyzetéről szóló – a jelen határozat mellékletét képező – tájékoztatót elfogadja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

159/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2016. III. negyedévi helyzetéről szóló – a jelen határozat mellékletét képező – tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A szociális rendelet módosítása a Belügyminisztérium szociális tűzifa támogatás pályázatán Önkormányzatunk által elnyert 57 erdei m³ (1 millió 13 ezer Ft) tűzifa jogosultsági feltételeinek meghatározása miatt szükséges. Ezt a tűzifát azután tudja az önkormányzat megrendelni és a rászorultak között szétosztani, miután rendeletben szabályozta, hogy ki azok, és milyen rászorultsági sorrendben, akik tűzifát kaphatnak. Ennek rendeleti szabályozása célszerűen a szociális ellátásokról szóló rendeletbe épülhet be. A Minisztérium nemcsak egyszerűen kiírta a pályázatot, hanem feltételeket is szabott. Többek között azt a feltételt, kik a rászorultak, akiket elsődlegesen tűzifa támogatásban kell részesíteni. Alapvetően azokat az igénylőket kell majd támogatásban részesíteni, akik a szociális törvény szerinti aktívkorúak ellátására, időskorúak járadékára vagy települési támogatásra jogosultak, vagy hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelnek. A helyzet az, hogy a felsorolt kategóriáknak megfelelő hidegségi lakos nem nagyon van, így közöttük nem tudjuk szétosztani a teljes tűzifa mennyiséget, mivel az is feltétel, hogy egy igénylő legfeljebb 5 m³ tűzifát kaphat. Települési támogatásban részesülők már többen vannak, de ők sem lakásfenntartáshoz kapták a támogatást. Emiatt mindenképpen lényeges, hogy

tovább bővítsük a jogosultak körét. A rendelet-tervezet javaslatot tartalmaz a magas gyógyszerköltség miatt adható települési támogatás jogosultsági feltételeinek (egy főre jutó jövedelemhatár) növelésére is: ennek oka, hogy az elmúlt időszakban több igénylőnek sem tudtunk támogatást biztosítani.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

Szigethi István polgármester: Mindenképpen megkereslek benneteket, ha összeáll a tűzifaigénylők listája, ezt közösen fogjuk eldönteni.

Szigethi István polgármester javasolta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) rendelet módosításáról szóló 19/2016. önkormányzati rendeletet (6. melléklet).

Szigethi István polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

Dr. Gergely István képviselő 16 óra 35 perckor megérkezett, ezzel a Képviselő-testület jelenlévő tagjaink létszáma 7 főre egészült ki.

4. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az októberi ülésen állásfoglalás született arról, hogy Önkormányzatunk munkagép(ek), esetleg traktor beszerzésére pályázatot nyújt be a Vidékfejlesztési Program vonatkozó felhívására. A konkrét pályázat kiírás a napokban megjelent. Az utak karbantartásához használható traktorra és munkagépekre 10 millió Ft támogatás nyerhető, így az önrésszel számított legmagasabb támogatott összeg 13,3 millió Ft (más önkormányzattal konzorciumban ez 26,6 millió Ft-ig növelhető). A megpályázni javasolt traktor és munkagép típusát az ülésen mutatjuk be. A pályázat projektösszeg legfeljebb 5%-a számolható el egyéb költségekre (közbeszerzés, projektmenedzsment, stb.). Az Önkormányzat által biztosítandó pályázati önrész 25%. A pályázati felület 2017. január 6-án nyílik meg. Annak érdekében, hogy a pályázati projekt mielőbb beadható legyen, határozat hozatalát kezdeményezzük a pályázat benyújtásáról és az önrész biztosításáról. A megpályázni szándékozott traktor típusát kiosztottuk. MTZ típusú traktort javasolok: megbízható, a legolcsóbb és a célnak megfelel. Ehhez egy rézsű mulcsozót (karos kinyúló kasza) vásároljuk még, mert ilyen nem áll rendelkezésünkre, erre nagy szükség lenne a kerékpárút melletti szakaszok tisztításához. Mindezekre kértem árajánlatot. Az MTZ 820.4-es traktor ára 5 millió 680 ezer forint + Áfa. A rézsű mulcsozónak az árát euróban adták meg, 9 200 EUR, ami 310-zel szorozva 2 millió 850 ezer forint + Áfa. Ez összesen 10 millió 833 ezer Ft. A pályázathoz konkrét árajánlat kell kérnünk, így az összeg változhat. Ezért a döntést az igényelhető maximális összeggel hozzuk meg. Annyit azért tudjatok: beszéltem a környékbeli polgármesterekkel és mindenki beadja a pályázatát, szerintem az egész országban

rengeteg önkormányzat pályázik, így úgy gondolom, a nyerési esélyünk csekély. Az önrészt hozzá tudjuk tenni, nem egy bonyolult pályázat, szerintem próbáljuk meg.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – lehetőség szerint konzorcium tagjaként - pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra az önkormányzati utak karbantartásához szükséges erő- és munkagép beszerzésére. Az Önkormányzat projektrészének összege – elszámolható egyéb költséggel együtt – legfeljebb 13 999 650 Ft. A támogatási igény legfeljebb 10 499 738 Ft, a Képviselő-testület által biztosított önrész összege legfeljebb 3 499 913 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtásával és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételével”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

160/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – lehetőség szerint konzorcium tagjaként - pályázatot nyújt be a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra az önkormányzati utak karbantartásához szükséges erő- és munkagép beszerzésére. Az Önkormányzat projektrészének összege – elszámolható egyéb költséggel együtt – legfeljebb 13 999 650 Ft. A támogatási igény legfeljebb 10 499 738 Ft, a Képviselő-testület által biztosított önrész összege legfeljebb 3 499 913 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a pályázat benyújtásával és a pályázati projekt megvalósításához szükséges jognyilatkozatok megtételével.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. január 30.

5. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Képviselő-testület előző ülésén hozott 148/2016.(X. 27.) határozatában döntött a belterületbe vont ipari célú telkek főbb értékesítési feltételeiről. A hegykői 021/38 és 021/40 hrsz-ú, gazdasági tevékenység céljára belterületbe csatolásra kerülő közművesítés nélküli ingatlanok vételárát 1 000 Ft/m² összegben határozta meg (amely az ÁFA összegét is tartalmazza) azzal, hogy az ingatlanok (piaci) forgalmi értéke és a vételár közötti különbözetet a Képviselő-testület önkormányzati támogatásnak tekinti. Az ingatlanok értékesítése során biztosított önkormányzati támogatás, továbbá a vevő által vállalt gazdasági célú beruházás megvalósítása, illetőleg gazdasági tevékenység végzése biztosítékként a Képviselő-testület az Önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalmat, továbbá jelzálogjogot kíván rájegyeztetni az értékesített ingatlanra. E jogok azonban nem akadályozhatják, hogy az ingatlanon megvalósítandó beruházáshoz igénybevételekre kerülő pénzügyi hitel biztosítékként az ingatlan fedezetet nyújtson. Amennyiben a vevő által vállalt gazdasági célú hasznosításra négy év alatt nem kerül sor, és emiatt a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély érvényét veszti; a földvédelmi járulék ingatlanra eső összegét az Önkormányzat a

vevőtől követelni fogja. A fenti feltételekkel az adásvételi szerződés tervezetét előkészítettük, amelyet kiküldtünk. Az ingatlanok piaci értékének megállapításához az értékbecslést megrendeltük; - ugyanis, az általános forgalmi adót a piaci érték után kell megfizetni akkor is, ha az Önkormányzat a vételárat alacsonyabb összegben állapítja meg. Az értékelés több összeget is megjelöl; - ezek közül az alacsonyabbat vehetjük alapul, amit a rövid időn belüli értékesítésre adnak. E szerint mindkét telek értéke 3,7 millió Ft + ÁFA. A korábban elgondolt és fentebb vázolt konstrukciótól némileg eltérő - a Képviselő-testület tagjaival történt előzetes egyeztetést követően kialakított - javaslatunk a következő. A telkeket piaci áron értékesítjük, így a vevő (amennyiben ÁFA alany) a teljes ÁFA tartalmat visszaigényelheti. Az Önkormányzat - külön rendeletben - támogatást biztosít a telephely kialakításához (akár a telek közművesítéséhez, akár a telephely építéséhez). Azért nem a telek megvásárlásához, mert ebben az esetben a támogatás után számítandó ÁFA összegét meg kellene fizetnünk (a vevő nem igényelhetné vissza). Annak érdekében, hogy a vevőnek ne kelljen most kifizetnie a vételárat, hiszen a támogatást majd csak a telephely kialakítás megkezdésekor kapná meg, egyelőre csupán adásvételi előszerződést kötnénk. A végleges szerződés akár 4 év múlva is megkötődhet, amikor az Önkormányzat már kifizetheti a beruházást támogató összeget. Így, a vételár kifizetése és a támogatás megszerzése akár egyidejűleg is történhet. Vagyis, gyakorlatilag teljesül a csökkentett telekár igénye. Az önkormányzati rendeletben biztosított támogatás a Turisztikai Alaphoz hasonlóan lenne felhasználható és elszámolható. Az adásvételi előszerződés pedig az Önkormányzat felé biztosítékot is jelent, hiszen csak akkor megy át a telek a vevő tulajdonába, ha valóban elkezd kialakítani a telephelyét. A vállalkozó dönthet, hogy januárban megvásárolja az ingatlant, elkezdi az előkészítéseket a telephely kialakítására és ezt követően pályázik az önkormányzathoz, és megkapja a minimum, mondjuk 1 millió 700 ezer forintos beruházási támogatást. Vagy azt az utat is választhatja a beruházó, hogy kötünk vele egy adásvételi előszerződést, és amikor konkrétan elindul a telephely alakítási tevékenysége, akkor pályázhat ez előbb említett beruházási támogatásra. Vagyis a támogatás nem a vételi szándékhoz kötődik, hanem a telephely kialakítási szándékhoz. Összességében elmondható tehát, hogy a vállalkozónak 3 millió 700 forintjába fog kerülni az ingatlan, ennek Áfa összegét visszaigényelheti, és az Önkormányzattól kap 1,7 millió forint támogatást. A vállalkozónak így végső soron „támogatott” telket tudunk adni, ami 2 millió forintjába kerül.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a 021/38 hrsz alatt felvett 2 888 m² és a hegykői a 021/40 hrsz alatt felvett 2 600 m² területű ingatlanokat - belterületbe csatolásukat követően - egyenként 3 700 000 Ft + ÁFA vételáron értékesíti gazdasági tevékenység végzése (telephely) céljára. Az adásvételi szerződések megkötésére az ingatlanok belterületbe csatolását követően kerülhet sor. A telephely kialakítás megkezdéséig adásvételi előszerződés is köthető. Amennyiben a vevő a telephely kialakítását 2020. október 14. napjáig nem kezdi meg, köteles az Önkormányzat által az ingatlanra kifizetett földvédelmi járulék összegét az Önkormányzat részére kötbéreként megfizetni. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi (elő)szerződések megkötésére”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

161/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a 021/38 hrsz alatt felvett 2 888 m² és a hegykői a 021/40 hrsz alatt felvett 2 600 m² területű ingatlanokat - belterületbe csatolásukat követően - egyenként 3 700 000 Ft + ÁFA vételáron értékesíti gazdasági tevékenység végzése (telephely) céljára.

Az adásvételi szerződések megkötésére az ingatlanok belterületbe csatolását követően kerülhet sor. A telephely kialakítás megkezdéséig adásvételi előszerződés is köthető.

Amennyiben a vevő a telephely kialakítását 2020. október 14. napjáig nem kezdi meg, köteles az Önkormányzat által az ingatlanra kifizetett földvédelmi járulék összegét az Önkormányzat részére kötbéreként megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi (elő)szerződések megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. január 31.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete önkormányzati rendelet megalkotását határozza el gazdasági tevékenység végzését szolgáló telephely kialakítás támogatására. A Képviselő-testület, rendeletében az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a hegykői 021/38 és 021/40 hrsz alatt nyilvántartott ingatlanokon megvalósuló telephely kialakításokhoz ingatlanonként legalább 1 700 000 Ft támogatást biztosít. A Képviselő-testület megbízza dr. Jakab Zsolt jegyzőt az önkormányzati rendelet tervezetének előkészítésével”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

162/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete önkormányzati rendelet megalkotását határozza el gazdasági tevékenység végzését szolgáló telephely kialakítás támogatására.

A Képviselő-testület, rendeletében az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a hegykői 021/38 és 021/40 hrsz alatt nyilvántartott ingatlanokon megvalósuló telephely kialakításokhoz ingatlanonként legalább 1 700 000 Ft támogatást biztosít.

A Képviselő-testület megbízza dr. Jakab Zsolt jegyzőt az önkormányzati rendelet tervezetének előkészítésével.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. február 9.

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A sportöltöző építéssel kapcsolatban jó hírrel tudok szolgálni: a közbeszerzési eljárás eredményesen lezajlott, melyet a Rajczi Kft. nyert meg. December 6-án kedden megtörtént a munkaterület átadása, az alapás már megkezdődött, sőt az alap betonozása is folyik. A vállalkozó elmondása alapján karácsonyra szeretné, ha a teljes alapozás (síkalapozás, lemezalapozás) elkészülne. A 2017. június 30-i befejezési határidőt tartani akarja a vállalkozó. A beruházás összege 86 millió forint. Szerintem ez mindenki számára, aki figyelemmel kísérte a sportöltöző sorsát, jó hír.

7. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját (7. melléklet).

Dr. Gergely István képviselő: A meghívók éves szinten több ezer oldalt tesznek ki, miért nem kaphatjuk meg laptopon...?

Szigethi István polgármester: Ez a napirendi pont most nem erről szól...

Völgyi János alpolgármester: Mindnyájunk nevében szeretném megköszönni az apparátus munkáját, akik 2008. óta béremelés nélkül végzik munkájukat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hidegség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Jakab Zsolt jegyző, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámolóját”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

163/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Jakab Zsolt jegyző, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette a Képviselő-testület 2017. évi munkatervének tervezetét. Kiemelte, hogy nyolc rendes ülést tervez a jövő évre.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2017. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglalt szerint állítja össze.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

164/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2017. évi munkatervét a jelen határozat mellékletében foglalt szerint állítja össze.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. december 31.

9. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Önkormányzatunk és intézményei belső ellenőrzését a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás látja el. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet előírása szerint minden önkormányzatra legkésőbb december 31-ig külön „Stratégiai Ellenőrzési Tervet” és „Éves Ellenőrzési Tervet” kell készíteni. A terveket az előterjesztés részeként megküldtük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző kiemelte, hogy a jövő év két fő vizsgálati területe a gazdasági program és a belső kontrollrendszer működése lesz.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét és Belső Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

165/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervét és Belső Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

10. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette az Önkormányzat 2017. évi rendezvény-naptárának tervezetét.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi rendezvény-naptárát a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

166/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi rendezvény-naptárát a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állítja össze.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosítása Ágfalva Önkormányzatának a Társuláshoz történő csatlakozása miatt szükséges. A Társulási Tanács Ágfalva csatlakozását korábban jóváhagyta.

Dr. Gergely István képviselő: Mi lesz azokkal a költségekkel, amit korábban a tagok fizettek?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Társulási Tanács ülésin - ahogyan a jegyzőkönyveket olvastam - is felmerült ez a kérdés, azonban olyan döntés nem született, hogy az újonnan felvett tagok visszamenőlegesen fizessenek tagdíjat. Vagyis, a belépéstől fizeti az új tag a tagdíjat, és nincs az általad kérdezett visszamenőleges fizetési kötelezettség.

Szigethi István polgármester: Arra az esetre is van „B” terve a Társulásnak, ha mi most nem szavaznánk meg Ágfalva csatlakozását, ugyanis akkor a Katasztrófavédelemnek kellene kijelölni hulladékgazdálkodási szervet, és akkor ugyanide jutnánk vissza.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

“Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás döntését, miszerint Ágfalva Községi Önkormányzat 2017. január 1. napjával csatlakozzon a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a Társulási Megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

167/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás döntését, miszerint Ágfalva Községi Önkormányzat 2017. január 1. napjával csatlakozzon a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a Társulási Megállapodás ilyen tartalmú módosításának aláírására.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. december 31.

12. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A korábbi évek hagyományaihoz híven javasoljuk a 18. év alatti – vagy 18. életévét betöltött, de kereső tevékenységet nem folytató és közoktatási vagy felsőoktatási intézményben tanuló – hegykői félérvá gyermekek megajándékozását. Ennek összege tavaly 30 000,- Ft/fő volt, jelenleg összesen 9 fő érintett az ajándékozásban.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyenként 30.000,- Ft-ot ajándékoz a 18. év alatti és a 18. életévüket ugyan betöltött, de kereső tevékenységet nem folytató, és közoktatási vagy felsőoktatási intézményben tanuló hegykői félérvá gyermekeknek, karácsony alkalmából.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

168/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyenként 30.000,- Ft-ot ajándékoz a 18. év alatti és a 18. életévüket ugyan betöltött, de kereső tevékenységet nem folytató, és közoktatási vagy felsőoktatási intézményben tanuló hegykői félérvá gyermekeknek, karácsony alkalmából.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. december 31.

13. Napirendi pont:

Völgyi János alpolgármester: 2014. október óta a polgármesterek illetményét jelentősen csökkentették. Idén júniusban a polgármester munkájának elismeréseként 1,1 millió forint jutalmat már megállapítottuk részére. Egy évben legfeljebb hathavi jutalom adható. 695 200 Ft az az összeg, amit még megállapíthatunk. Javaslom, Polgármester Úr részére a Képviselő-testület 695 200 Ft jutalmat állapítson meg. Ezzel egyúttal közelítjük az juttatását az 1 500 lakosú település polgármestereinek juttatásához.

Dr. Gergely István képviselő: Én a magam részéről méltatlannak tartom azt a különbségtételt, amit a kis és a nagy települések polgármesterei között az állam korábbi döntésével létrehozott. Ezt a méltánytalan helyzetet is kompenzálva én is javaslom ezt a jutalmazást, bár ez a szó, hogy jutalmazás „hülyén” hangzik, mert mint polgármester csak a munkáját végzi, de ez nagyon jól teszi.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: És ha időközben megemelkedik a lakosság szám, akkor mikortól jár a polgármesternek a magasabb bérezés?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az általános önkormányzati választás évének első napján aktuális lakosság számot kell alapul venni.

Szigethi István polgármester bejelentette, hogy mivel az ügy személyesen érinti, távol marad a szavazástól.

Szigethi István polgármester – Völgyi János alpolgármester javaslatát megismételve - a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester részére, 2016. július-december hónapokban végzett munkáját értékelve, annak elismeréseként, részére 695 200 Ft jutalmat állapít meg.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

169/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester részére, 2016. július-december hónapokban végzett munkáját értékelve, annak elismeréseként, részére 695 200 Ft jutalmat állapít meg.

Felelős: dr. Jakab Zsolt jegyző

Határidő: 2016. december 15.

14. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Nemcsak az intézmények vannak törzskönyvi nyilvántartásba véve, hanem az intézmények vezetői is. A Magyar Államkincstár jelezte felénk, hogy Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető jogviszonyának augusztus 31-i megszűnését követően a változást nem jelentettük be. Ezt megtettük, és lejelentettük feléjük, hogy a Képviselő-testület szeptember 15-i döntésével szeptember 1-től, visszamenőleges hatállyal ismételten Vargháné Horváth Bernadett lett megbízva óvodavezetőnek, a következő 5 éves időtartamra. Ezzel kapcsolatban a Kincstár két problémát jelzett újabb hiánypótlásra felhívó levelében: az egyik, ami bevallom őszintén, elkerülte a figyelmünket: 2014-ben módosították a köznevelésről szóló törvényt, melybe belekerült, hogy az óvodavezetői megbízás vége július 15. és augusztus 15. közé kell, hogy essen. Ennek következtében Berni 2021. augusztus 31-ig történő kinevezését nem tudták rögzíteni. Ezért a Képviselő-testület döntését módosítani kell 2021. augusztus 15-re. A másik probléma a visszamenőleges kinevezéshez kapcsolódik, arra hivatkozva, hogy a megbízás első napja legkorábban az lehet, amikor az erről szóló okiratot átvette, vagyis szeptember 26. És ez még nem minden: keresik rajtunk azt a dokumentumot, ami arról szól, hogy ki töltötte be ezt a pozíciót 2016. szeptember 1. és 2016. szeptember 26-a között. Többszöri egyeztetést követően végül úgy tűnik, a MÁÉK hajlik arra, a régi-új óvodavezetőt szeptember 1-től vegye törzskönyvi nyilvántartásba. Ehhez egy nyilatkozatot kér arról, hogy Berni mióta dolgozik az óvodában, mióta vezető. Ezt meg tudjuk tenni, viszont a megbízás végének dátumát módosítani kell.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – módosítva 116/2016.(IX. 15.) határozatát - Vargháné Horváth Bernadett 9437 Hegykő, Jókai u. 65. szám alatti lakost 2021.

augusztus 15. napjáig tartó, határozott időtartamra bízta meg a Hegykői Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde közoktatási intézmény magasabb vezetőjének (óvodavezetőjének)."

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

170/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - módosítva 116/2016.(IX. 15.) határozatát - Vargháné Horváth Bernadett 9437 Hegykő, Jókai u. 65. szám alatti lakost 2021. augusztus 15. napjáig tartó, határozott időtartamra bízta meg a Hegykői Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde közoktatási intézmény magasabb vezetőjének (óvodavezetőjének).

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az E.ON megbízásából a tervező SAG Hungária Kft. az Origó-Sánta Építő Zrt. által a 803/50 hrsz-ú ingatlanon építendő társasház villamosítása érdekében küldött nyomvonal kijelölési dokumentációt 0,4 kV-os földkábeles hálózat és elosztószekrény létesítéséhez. A terv jóváhagyásához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulása. Az érintett közterületek: 803/53 (Fürdő utca, ill. Alsószert utca) és 803/44 (Pakusás utca). A vezetékek csak közterületen lehetnek, akár föld-, akár légekábelekről van szó. Javaslom, egyezzünk ebbe bele. Én mindenképpen kimegyek a helyszínre és megnézem, hogy kell-e valamit még külön kikötnünk a hozzájárulásunkban. A földkábel létesítése szilárd burkolat bontásával nem jár.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/53 és 803/44 hrsz-ú ingatlanokon 0,4 kV-os földkábeles hálózat létesítéséhez és elosztószekrény létesítéséhez, átalakításához, a SAG Hungária Kft. (9028 Győr, Fehérvári u. 78.) által készített, 1233-16-406 munkaszámú nyomvonalkijelölési dokumentáció szerint”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

171/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/53 és 803/44 hrsz-ú ingatlanokon 0,4 kV-os földkábeles hálózat létesítéséhez és elosztószekrény létesítéséhez, átalakításához, a SAG Hungária Kft. (9028 Győr, Fehérvári u. 78.) által készített, 1233-16-406 munkaszámú nyomvonalkijelölési dokumentáció szerint.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. január 10.

Szigethi István polgármester rövid szünetet rendelt el.

16. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A mai postával érkezett a Vízmű vezérigazgatójától egy levél a hozzá tartozó szerződéstervezetekkel, amelyre december 20-ig kérnek visszajelzést. Különösebb áttanulmányozást ezek a tervezetek talán nem igényelnek. Ezt azért merem ilyen bátran mondani, mert ezekről már döntöttünk. 2013. januárjában kötöttük meg az alap szerződéseket, és idén döntöttünk módosításukról, amelyek júniusban léptek volna hatályba. A víziközmű-fejlesztési együttműködésről és a beruházási vállalkozási keretszerződésről van szó. A 40 önkormányzattól Pustacsalád ezeket nem írta alá, ezért nem léphettek hatályba. A helyzet megoldására javasolja a vízmű e két szerződés megszüntetését és helyettük azonos tartalommal - de Pustacsalád nélkül - új szerződések kötését. Erről kellene ma döntést hoznunk. A korábban jóváhagyotthoz képest csupán egyetlen dolog módosul a szerződésekben: az önkormányzatok számára kedvezőbb feltétel kerül bele: kötbért fizet a vállalkozó a megrendelő részére, ha a teljesítéssel késedelembe esik.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező beruházási vállalkozási keretszerződés megszüntetését, és a helyére lépő (új) beruházási vállalkozási keretszerződés. Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás megszüntetését, és a helyére lépő (új) víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

172/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező beruházási vállalkozási keretszerződés megszüntetését, és a helyére lépő (új) beruházási vállalkozási keretszerződés.

Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás megszüntetését, és a helyére lépő (új) víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

17. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette a Sport büfé üzemeltetőjének levelét (12. melléklet).

Szigethi István polgármester: Tudjuk a Sport büfé sorsát. Ha az új Sport büfé elkészül, akkor a mostani le lesz bontva. Ma már érintettük a témát, miszerint 2017. június 30-ra készül el az új sportöltöző és büfé. A jelenlegi Sport büfé üzemeltetője

eddig az időpontig kívánja üzemeltetni a Sport büfét, bérleti díj mentesen, mivel a NÉBIH sok hiányosságot talált. Egyébként biztos emlékeztek, hogy korábban döntöttünk már arról, az év első 3 hónapjában elengedjük a bérleti díjat. Ezt most megtoldjuk még 3 hónappal, és akkor ez lesz a „vége” a Sport büfének. Kérdezném Jegyző Úrtól, hogy adhatjuk-e ingyenesen bérbe, vagy valamit írjunk a szerződésbe névlegesen?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Én ma találkoztam először ezzel a levéllel, most nem tudok erre a kérdésre érdemben válaszolni. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, elengedi a bérleti díjat a Sport büfé fennállásának maradék fél évére, akkor erre fogunk jogi megoldást találni.

Dr. Gergely István képviselő: 100 forintért kell bérbe adni és kész...

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *“Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérleti szerződés 2016. december 31. napját követő megszűnését követően a Sport büfé üzemeltetésével 2017. június 30. napjáig – a jelenlegi bérlő – Ósze Géza 9437 Hegykő, Jókai u. 71. székhelyű egyéni vállalkozót bízta meg. A vendéglátó üzlet épületének elbontására tekintettel a vállalkozó bérleti díjat nem fizet”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

173/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérleti szerződés 2016. december 31. napját követő megszűnését követően a Sport büfé üzemeltetésével 2017. június 30. napjáig – a jelenlegi bérlő – Ósze Géza 9437 Hegykő, Jókai u. 71. székhelyű egyéni vállalkozót bízta meg. A vendéglátó üzlet épületének elbontására tekintettel a vállalkozó bérleti díjat nem fizet.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. január 15.

18. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Júniusban fogadta el az Országgyűlés a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt. A törvény alapján minden településen meg kell alkotni a településképi arculati kézikönyvet, és a településképi önkormányzati rendeletet. A törvény végrehajtási rendelete a napokban kerül kihirdetésre. A Kormány, döntésének megfelelően forrást biztosít a településképi arculati kézikönyvek elkészítéséhez.

19. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a turisztikai célú beruházáshoz történő önkormányzati ingatlan értékesítéséről szóló állásfoglalás, illetőleg döntés meghozatala kapcsán az Önkormányzat vagyonával való rendelkezésről van szó, és

a nyilvános tárgyalás az Önkormányzat, sőt az érintett befektető üzleti érdekét sértené. Ezért zárt ülés tartását javasolja.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „A Képviselő-testület a 19. Napirendi pont „Állásfoglalás kialakítása, illetőleg döntés turisztikai beruházáshoz önkormányzati ingatlan értékesítéséről” részének tárgyalására zárt ülést rendel el”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

174/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a 19. Napirendi pont „Állásfoglalás kialakítása, illetőleg döntés turisztikai beruházáshoz önkormányzati ingatlan értékesítéséről” részének tárgyalására zárt ülést rendel el.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

A zárt ülés befejezését követően dr. Jakab Zsolt jegyző kihirdette, hogy a Képviselő-testület a zárt ülésen hozott határozatában szándékát fejezte ki a Hegykő, Forrás utca, Hosszúkertek utca, Nádarató utca, és Kendszer utca nyugati irányú folytatásában lévő, jelenleg K-1_{Szk,Sp,V,Sz} övezetbe sorolt területen kialakítandó és belterületbe csatolandó 25 000 m² területű ingatlan értékesítésére, turisztikai beruházás céljára. A Képviselő-testület arról is döntött, hogy árajánlatot szerez be a kialakítandó ingatlanon beépítésre szánt terület előzetes régészeti dokumentációjának elkészítésére, továbbá a beruházás megvalósíthatósága érdekében megindítja a “község teljes közigazgatási területének” helyi építési szabályzatáról szóló 10/2007.(IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást. Az ingatlant a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése, továbbá a Képviselő-testület ennek felhatalmazása alapján megalkotott, az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II.29.) önkormányzati rendelete szerint csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. A Képviselő-testület az ingatlan legalacsonyabb vételárát ingatlan értékelésre figyelemmel kívánja meghatározni.

Szigethi István polgármester a zárt ülésen hozott határozatához kapcsolódóan a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – kiegészítve a 141/2016.(IX. 28.) határozatában megfogalmazott településfejlesztési döntést - a “község teljes közigazgatási területének” helyi építési szabályzatáról szóló 10/2007.(IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása során a Forrás utca, a Hosszúkertek utca, a Nádarató utca, és a Kendszerszer utca nyugati irányú folytatásában lévő, jelenleg K-1_{Szk,Sp,V,Sz} övezetbe sorolt terület lakótelek kialakítással nem érintett részén, az övezet jelenlegi funkcióit megtartva, szállodaépítés lehetőségének biztosítása érdekében csökkenteni teroezi a kialakítható legkisebb teleknagyságot, egyúttal növelni az építménymagasságot és a beépítettség mértékét”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

176/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - kiegészítve a 141/2016.(IX. 28.) határozatában megfogalmazott településfejlesztési döntést - a "község teljes közigazgatási területének" helyi építési szabályzatáról szóló 10/2007.(IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása során a Forrás utca, a Hosszúkertek utca, a Nádarató utca, és a Kendszerszer utca nyugati irányú folytatásában lévő, jelenleg K-1Szk,Sp,V,Sz övezetbe sorolt terület lakótelek kialakítással nem érintett részén, az övezet jelenlegi funkcióit megtartva, szállodaépítés lehetőségének biztosítása érdekében csökkenteni tervezi a kialakítható legkisebb teleknagyságot, egyúttal növelni az építménymagasságot és a beépítettség mértékét.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. május 31.

20-21. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester - hivatkozva arra, hogy személyes adatokat érintő döntéseket kell hozni - zárt ülést rendelt el.

A zárt ülés befejezését követően dr. Jakab Zsolt jegyző kihirdette, hogy a Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra pályázatot benyújtó valamennyi hallgató igényét támogatta, egyenként havi 5 000,- Ft-tal. A Képviselő-testület három kérelmező részére, egyenként 350 ezer forint lakástámogatást állapított meg.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 18 óra 40 perckor bezárta.

Kmf.


 Szigethi István
 polgármester




 dr. Jakab Zsolt
 jegyző

Melléletek:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (közbiztonsági beszámoló);
5. melléklet (melléklet a 159/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozathoz - szöveges tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának 3/4 negyedévi helyzetéről);
6. melléklet (a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2016. (XII. 18.) önkormányzati rendelet);
7. melléklet (beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről);
8. melléklet (melléklet a 164/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozathoz - a Képviselő-testület 2016. évi munkaterve);
9. melléklet (melléklet a 165/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozathoz - belső ellenőrzési terv).
10. melléklet (melléklet a 166/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozathoz - az Önkormányzat 2016. évi rendezvény-naptára);
11. melléklet (melléklet a 172/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozathoz - beruházási vállalkozási keretszerződések, víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodások);
12. melléklet (Ősze Géza egyéni vállalkozó levele).

1. melléklet

Szám: 1-13/2016.

M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2016. december 8-án (csütörtökön) 15,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a közbiztonságról

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Soproni Rendőrkapitányság képviselője

2. Napirendi pont:

Tájékoztatás az Önkormányzat gazdálkodásának harmadik negyedévi helyzetéről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

3. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

Döntés utak kezeléséhez erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázaton történő részvételről

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

Az ipari telkek értékesítési feltételeinek meghatározása

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

Tájékoztatás az új sportöltöző építés beruházásának előkészítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

7. **Napirendi pont:**
Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves tevékenységéről
Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző
8. **Napirendi pont:**
A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének összeállítása
Előadó: Szigethi István polgármester
9. **Napirendi pont:**
A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása
Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző
10. **Napirendi pont:**
Az Önkormányzat 2017. évi rendezvény-naptárának összeállítása
Előadó: Szigethi István polgármester
11. **Napirendi pont:**
A Sopron Térségi Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Szigethi István polgármester
12. **Napirendi pont:**
Döntés (fél)árvák karácsonyi megajándékozásáról
Előadó: Szigethi István polgármester
13. **Napirendi pont:**
Döntés a polgármester jutalmazásáról
Előadó: Völgyi János alpolgármester
14. **Napirendi pont:**
Bejelentések, tájékoztatások
Előadó: Szigethi István polgármester
15. **Napirendi pont:**
Állásfoglalás kialakítása, illetőleg döntés turisztikai beruházáshoz önkormányzati ingatlan értékesítéséről *(zárt ülésre javasolt)*
Előadó: Szigethi István polgármester
16. **Napirendi pont:**
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat felhívására beérkezett pályázatok elbírálása *(zárt ülésen)*
Előadó: Szigethi István polgármester
17. **Napirendi pont:**
Lakáscélú támogatás iránti kérelmek elbírálása *(zárt ülésen)*
Előadó: Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2016. december 1.

Tisztelettel:


Szigethi István
polgármester
Hegykő Község
Önkormányzata

2. melléklet

Szám: 1-13/2016.

J E L E N L É T I Í V

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. december 8-án (csütörtökön) 15,00 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Szigethi István polgármester

dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János alpolgármester

Bak Balázs képviselő

Dr. Gergely István képviselő

Kóczán Imre képviselő

Vargháné Horváth Bernadett képviselő

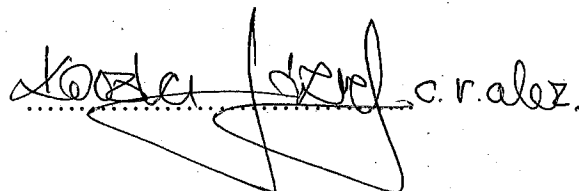
Zambó István képviselő

Meghívottak:

Horváth Róbert gazdálkodási referens

Soproni Rendőrkapitányság

képviselője

Kóczán Imre

3. melléklet

Szám: 1-13/2016.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

148/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Az ipari telkek értékesítésére az adásvételi szerződés tervezetét előkészítettük. A témát a mai ülésen önálló napirendi pont keretében tárgyaljuk. A telkek belterületbecsatolásához a megyei földhivatal engedélyét várjuk. Figyelemmel arra, hogy a belterületbe csatolásban külterületi utak is érintettek, és ezek nyilvántartási hibáját a földhivatalnak előbb ki kellett javítani, várhatóan januárban kerül csak sor a belterületbecsatolás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére.

149/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

A további két ipari terület – egyelőre külterületi ingatlanként történő – telekalakítását a földmérőnél megrendeltük.

150/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Az FSC Hegykő elnöksége elfogadta Önkormányzatunk ajánlatát a sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet 20 év időtartamú bérletére egyösszegű, bruttó 21 millió Ft bérleti díjért.

151/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

A Csavíz-ép 2006 Bt-nél megrendeltük a sportöltöző és a sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet ivóvíz- és szennyvíz bekötését, amely 653 300 Ft + ÁFA összegű vállalkozói díjért el is készült.

152/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

A hegykői 548/4 hrsz-ú ingatlanon a tornacsarnok melletti buszváró és a Patak utcai fedett kerékpártároló kivitelezését megrendeltük, amelyek el is készültek, összesen 1 934 000 Ft + ÁFA összegért.

153/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat: A hegykői 024/107 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátása érdekében a hegykői 032/1, 032/2 és 024/26 hrsz-ú ingatlanokon a LAVILL Kft. (9022 Győr, Aba Sámuel u. 2.) részére a tulajdonosi hozzájárulást és a bontási engedélyt – a Kapuvári Vízitársulat által meghatározott feltételekkel - megadtuk.

154/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat: A 2017. évi UTAZÁS Kiállítás regionális standján 2 db pultot összesen 400 000 Ft + ÁFA összegért megrendeltük.

Átruházott hatáskörben települési támogatást - az előző ülés óta - 1 fő részére magas gyógyszerköltségeire tekintettel, 2 fő részére átmeneti nehézségei miatt, 1 fő részére gyermeke születéséhez - állapítottam meg. Iskolakezdési támogatás 8 kérelmező részére került megállapításra.

Hegykő, 2016. december 8.

Szigethi István
polgármester

4. melléklet



SOPRONI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: 08050-4707/2016. ált.
Hiv. szám: 1794/2016.

Tárgy: Önkormányzati beszámoló
Előadó: Csizsár Gyula c.r.alezredes

TÁJÉKOZTATÓ

A KÖZREND ÉS KÖZBIZTONSÁG HELYZETÉRŐL

HEGYKŐ

Cím: 9401 Sopron Postafiók: 63.
Telefon: (99)-370-916, BM.: (21)-46-28; Fax: (99)-370-916, (21)-46-28
e-mail: sopronrk@gyor.police.hu

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A rendőrkapitányság és a települési önkormányzat együttműködése nem korlátozódhat kizárólag az évi egyszeri beszámolóra, csak a folyamatos együttműködés és a rendszeres, kölcsönös tájékoztatás mellett biztosítható a Rendőrséget és az önkormányzatot terhelő közös feladat szakszerű - a helyi lakosság igényeit és a Rendőrség teherbíró képességét, lehetőségeit figyelembe vevő - teljesítése. Hegykő község vonatkozásában a lakossággal, az önkormányzattal, a társszervekkel a Rendőrség kapcsolata jó szintű, rendszeres kapcsolatot tart fenn a Fertődi Rendőrőrs parancsnoka és a területileg illetékes körzeti megbízott.

2015. évben és a 2016. év I-X hónap adott időszakában a Soproni Rendőrkapitányság, és ezen belül a Fertődi Rendőrőrs a részére meghatározott feladatokat kiváló szinten elvégezte. A körzeti megbízott személyében változás nem történt, településükön továbbra is Kocsis István c. r. tzls. látja el a körzeti megbízotti feladatokat, azonban a község ellenőrzését, az állandó rendőri jelenlétet a Fertődi Rendőrőrs 24 órás járőrszolgálatával folyamatosan végrehajtja, ezzel is biztosítva Hegykő közbiztonságának fenntartását.

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!

A lakosság biztonságérzetének növelése érdekében a „Közbiztonsági Háló” program keretében 2009. februárjától heti rendszerességgel teljesítettünk szolgálati feladatokat többek között Hegykő község területén. A projekt 2010 tavaszától az Országos Rendőr-főkapitányság által meghatározásra került „Hazánk közbiztonságának megszilárdítása” elnevezéssel folytatódott, melynek célja, hogy bizonyos időközönként minden településen hajtsanak végre ellenőrzéseket egyenruhás rendőrök. Ezen szolgálati formáról pozitív visszajelzéseket kaptunk.

Jelenleg az egész országban a közterületi rendőri állomány az úgynevezett „19 megyét érintő” közbiztonsági programot hajtja végre. Ennek keretében a rendőrkapitányság területén lévő településeket az adott terület büntügyi, közbiztonsági helyzetétől függően folyamatosan, napi visszatérő módon, vagy 2-3 naponta vonják ellenőrzés alá szolgálatuk során a rendőr kollégák.

Gyakorlatilag nincs olyan település, ahová hetente legalább kétszer-háromszor nem jut el rendőr, és nem hajtanak végre ellenőrzést, vagy szükség szerint intézkedést. Az ellenőrzések tervezése viszonylag rugalmas, hiszen a büntügyi helyzet változása esetén nyomon követhető módon lehet az ellenőrzések számát az adott településen növelni vagy csökkenteni.

Az alábbi adatok a bűncselekmények alakulását mutatják be, összehasonlítva az előző évekkel.

A BŰNCSELEKMÉNYEK ALAKULÁSA

Bűncselekmények megnevezése	Év				
	2012	2013	2014	2015	2016 I-X
Testi sértés – súlyos	2	6	1	2	1
Testi sértés – könnyű	3	0	1	1	0
Közúti jármű ittas vezetése	1	1	0	1	5
Közúti baleset okozása	1	0	1	0	2
Vasúti közlekedés biztonsága elleni bűntett	0	0	1	0	0

Közfeladatot ellátó személy elleni erőszak	0	0	0	2	2
Tartás elmulasztása	1	0	1	1	0
Állatkínzás	0	0	1	0	0
Zaklatás	1	3	1	2	2
Visszaélés kábítószerrel	1	1	3	2	4
Garázdaság	1	1	1	1	0
Rongálás	4	1	3	2	1
Lopás	15	18	12	4	4
Betöréses lopás	4	1	0	0	0
Jogtalan elsajátítás	0	0	2	0	0
Sikkasztás	0	1	0	0	0
Csalás	2	2	0	3	0
Közokirat hamisítás	0	1	0	0	0
Bűncselekmények száma összesen:	36	36	28	21	21

A regisztrált statisztikai adatok elemzése során megállapítható, hogy a bűncselekmények száma 2014 év óta csökkenő tendenciát mutat. A regisztrált bűncselekmények 30%-át a a Hegykői Speciális Gyermekotthon lakói követék el.

Megállapítható, hogy a vagyon elleni regisztrált bűncselekmények elkövetői nem helyi lakosok, hanem úgynevezett utazó bűnözők. Ezen személyek felderítése, elfogása különösen nehéz és rengeteg időt valamint technikát köt le. Továbbra is fő feladatként az egyenruhás rendőri jelenléte, valamint az állandó közterületi szolgálatot kívánjuk biztosítani a hasonló bűncselekmények visszaszorítása és az elért eredmények megtartása érdekében. A vagyon elleni - a bűnözés meghatározó hányadát jelentő - bűncselekményekkel összefüggésben mindenekelőtt ki kell emelni, hogy az állampolgárok vagyonának gyarapodásával nem tart lépést a vagyon megóvására fordított erőfeszítés. Azt is látni kell, hogy a magántulajdon ellen elkövetett bűncselekmények kerültek előtérbe, különös tekintettel a lopásokra.

Az elmúlt évben sok értékes bejelentés, információ érkezett az állampolgároktól, melyek alapján az elkövetett bűncselekményeket sikerült felderíteni. Ezúton is szeretnénk kérni a tisztelt állampolgárokat, hogy ha bárhol a környéken gyanús személyeket vagy a megszokottól eltérő eseményeket észlelnek, a bűncselekmények megelőzése érdekében forduljanak bizalommal a Rendőrség Ügyeletéhez, illetve a Fertődi Rendőrőrs munkatársaihoz.

A feladatok végrehajtása során a törvényesség érvényesült a rendőri munkában, intézkedéseinkkel kapcsolatban panasszal nem éltek.

TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

A továbbiakban a község közlekedési helyzetét kívánom értékelni az alábbi baleseti adatok alapján:

Közlekedési balesetek					
Év	2012.	2013.	2014.	2015.	2016. I-X.
Balesetek száma összesen	10	13	14	14	11
A baleset során sérült személyek száma összesen	4	2	6	3	6
Ebből -könnyű sérüléssel	3	2	3	1	2
-súlyos sérüléssel	1	0	3	1	4
-halálos	0	0	0	1	0

A közlekedési balesetek jelentős része a 85. sz. főútvonal hegykői szakaszán következik be, amelynek a leggyakoribb oka a gyorsajtás, az előzés és az elsőbbségre vonatkozó szabályok be nem tartása.

Közlekedési bűncselekmények	Év				
	2012.	2013.	2014.	2015.	2016. I-X.
Közúti jármű ittas vezetése	1	1	0	1	5
Közúti baleset okozása	1	0	1	0	2
Vasúti közlekedés biztonsága elleni büntett	0	0	1	0	0
Közlekedési bűncselekmények száma összesen	2	1	2	1	7

Az illetékességi területünkön elkövetett közlekedési bűncselekmények esetében meghatározó szerepet játszik az ittas vezetés. A Rendőrkapitányság az illetékességi területén található valamennyi településen kiemelt feladatként kezeli az ittas vezetők, valamint a vezetéstől eltiltottak közlekedéséből történő kiszűrését. Ennek érdekében több alkalommal került sor összehangolt közúti ellenőrzések szervezésére, amelynek kiemelt célja volt a fent említett feladatok hatékony megvalósítása, továbbá egyéb a közúti közlekedéssel összefüggő szabálysértések felderítése és megelőzése, szükség esetén megfelelő szankcionálása.

A megelőzések érdekében, lehetőségeinkhez mérten a reggeli és délutáni csúcsforgalom idejére tervezzük a körzeti megbízott szolgálatának ellátását. Ebben a megelőző tevékenységben van segítségünkre a sebességmérő készülék, mellyel a Közlekedésrendészeti Osztállyal közösen hajtunk végre ellenőrzéseket községük területén.

A közlekedési helyzet javítása érdekében a jövőben is következetesen fellépünk azon személyekkel szemben, akik a közlekedési szabályokat durván megszegik. Lehetőségeinkhez mérten egyre sűrűbben tervezzük a sebességellenőrző készülék gyakorlati alkalmazását a közlekedésrendészeti ellenőrzések során.

Az akciók és ellenőrző szolgálatok alkalmával fokozatosan és visszatérően ellenőrizzük községüket a közlekedési morál javítása érdekében.

**TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!
TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!**

A jövőre vonatkozóan a következőkről kívánom tájékoztatni Önöket:

Célkitűzésünk, hogy tovább csökkenjen a közterületen elkövetett bűncselekmények száma, javuljon a lakosság biztonságérzete, a Rendőrség lakossági megítélése, nagyobb szakmai és társadalmi figyelem irányuljon a rendőri szolgálatok munkájára.

Ezen feladatok és célkitűzések érdekében az eddigieknél sokkal rendszeresebben és hatékonyabban tervezzük ellenőrizni a közterületet, a rendezvényeket, nyilvános italmérő helyeket, vendéglátóipari egységeket. Fokozottabban ellenőrizzük azon személyeket, akik bűncselekmények elkövetésében vettek részt az elmúlt időszakban, vagy jelenleg is eljárás folyik ellenük.

A közlekedési fegyelem javítása, valamint a balesetek további megelőzése érdekében a jövőben rendszeresen végzünk sebességellenőrzést, illetve a területre közlekedési akciókat szervezünk.


TISZTELT KÉPVISELŐ TESTÜLET!

Köszönjük a feladataink eredményes végrehajtása érdekében nyújtott támogatásukat. A tájékoztató résztvevőin keresztül kérjük, hogy a lakosság ismerje meg feladatainkat, gondjainkat, és a jelenleg elfogadható közbiztonság fenntartása érdekében továbbra is segítsék a rendőrség munkáját.

Köszönöm figyelmüket és kérem a beszámoló elfogadását.

S O P R O N, 2016. november 16.

Tisztelettel:


SZABÓ JENŐ :/
r. alezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

5. melléklet

Tájékoztató Hegykő Község Önkormányzata és intézményei gazdálkodásának 2016. III. negyedéves helyzetéről

Hegykő Község Önkormányzata előirányzatainak költségvetési főösszege 2016. szeptember 30-án 544 341 ezer forint volt, amelyből az előző évi maradvány felhasználás összege 190 738 ezer forint. A teljesült bevételek összege, az előző évek maradványának figyelembe vétele nélkül 297 035 ezer forint, a teljesül kiadások összege pedig 329 279 ezer forint (amelyből 114 518 forint az intézmények finanszírozása) volt. Tehát a tárgyévi kiadásokból 32 244 ezer forint az előző évek maradványából került finanszírozására. 2016 első három negyedévében az önkormányzat összes teljesült működési kiadásainak összege 108 585 ezer forint, összes beruházási kiadása 53 582 ezer forint, összes felújítási kiadása 40 271 ezer forint, összes egyéb felhalmozási célú kiadása pedig 4 845 ezer forint volt. A tárgyévi bevételek az előirányzatok 84 százalékában teljesültek, míg a teljesült kiadások csupán a rendelkezésre álló előirányzatok 60 százalékát érték el 2016. szeptember 30-ig. Az Önkormányzat 2016. III. negyedévének végén összesen 34 678 ezer forint általános és céltartalékkal rendelkezett.

A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal előirányzatainak költségvetési főösszege 2016. III. negyedévének végén 47 824 ezer forint volt, amelyből az előző évi maradvány felhasználás összege 79 ezer forint. A teljesült bevételek összege, az előző évek maradványának figyelembe vétele nélkül 35 777 ezer forint, a teljesült kiadások összege pedig 34 426 ezer forint volt 2016. szeptember 30-ig, tehát a tárgyévi bevételek 1 351 ezer forinttal haladták meg a kiadásokat. Az előirányzatok mind bevételi, mind kiadási oldalon tartalmazzák már a 2016. évi népszavazáshoz kapcsolódó kiadásokat és ezek pénzügyi fedezetét. A költségvetési kiadások teljesülésének aránya 72%, a bevételi előirányzatok teljesülésének aránya pedig 75% volt a közös hivatal esetében, 2016. szeptember 30-ai állapot szerint. A bevételek és kiadások összhangját garantálja a Hivatal, felmerülő kiadásaival arányosan történő, folyamatos finanszírozása.

A Tündérrózsa Óvoda előirányzatainak költségvetési főösszege 2016. szeptember 30-án 122 554 ezer forint volt, amelyből az előző évi maradvány felhasználás összege 4

039 ezer forint. A teljesült bevételek összege, az előző évek maradványának figyelembe vétele nélkül 96 053 ezer forint, a felmerült kiadások összege pedig 98 819 ezer forint volt 2016 III. negyedévének végén. Az óvoda esetében tehát a felmerült kiadásokból 2 766 ezer forint az előző évi maradványból került finanszírozásra. A kiadások és bevételek teljesülésének aránya egyaránt 81%-os volt az óvoda esetében 2016. szeptember 30-ig. A folyamatos finanszírozás (a Hivatalhoz hasonlóan) az Óvoda esetében is biztosított.

A beszámoló adataiból látható, hogy valamennyi intézmény gazdálkodása kiegyensúlyozott, pénzügyi helyzete stabil.

6. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2016. (XII. 18.) önkormányzati rendelete

a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Szt. szerinti közgyógyellátásra nem jogosult személy részére

a) gyógyszervásárlására - ideértve a különleges táplálkozási igényt kielégítő tápszereket is -;

b) gyógyászati segédeszköz vásárlására, kölcsönzésére, javítására; továbbá

c) orvosi rehabilitáció céljából gyógyászati ellátások igénybevételére

a települési támogatás akkor is megállapítható, ha családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja ugyan az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedül élő esetén annak 300%-át, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő esetén annak 500%-át, feltéve, hogy a gyógyító ellátás havi rendszeres költsége folyamatosan, legalább három hónapon keresztül meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20%-át, vagy egyszeri költsége meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 60%-át”.

2. § A Rendelet 4/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4/A. § (1) A Képviselő-testület – a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználásával beszerzésre kerülő 57 erdei m³ tűzifából - a településen szociálisan rászorulóknak részére, a téli fűtéshez természetbeni települési támogatásként tűzifa támogatást állapít meg (a továbbiakban: tűzifa támogatás).

(2) A Képviselő-testület egyszeri, háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa támogatást azon igénylő részére állapít meg,

a) aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti

aa) aktív korúak ellátására,

ab) időskorúak járadékára, vagy

ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra) jogosult, vagy

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, és lakását fa tüzelésével képes fűteni, továbbá a tűzifa támogatás nélkül lakása fűtéséről - jövedelmi, vagyoni helyzetére tekintettel - nem, vagy csak nagy nehézségek árán képes gondoskodni.

(3) Amennyiben a (2) bekezdésben leírt igénylők számára megállapított tűzifa támogatás kevesebb, mint az (1) bekezdés szerint beszerzésre kerülő mennyiség, tűzifa támogatás állapítható meg annak az igénylőnek is, akinek családjában az egy főre jutó

jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő esetén 500%-át nem haladja meg, és lakását fa tüzelésével képes fűteni, de a tűzifa támogatás nélkül lakása fűtéséről - jövedelmi, vagyoni helyzetére tekintettel - nem, vagy csak nagy nehézségek árán képes gondoskodni.

(4) A tűzifa támogatás iránti kérelmet 2016. december 20-ig beérkezően kell előterjeszteni. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2016. december 8.



Szigethi István
polgármester

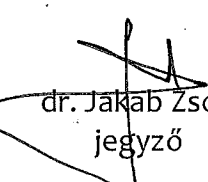

Hegykő Község
Önkormányzata


dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2016. december 18.


Hegykő Község
Önkormányzata


dr. Jakab Zsolt
jegyző

7. melléklet

Beszámoló

Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi tevékenységéről

A Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

A hivatkozott törvény 84. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. Közös önkormányzati hivatalt hoznak létre azok a községi önkormányzatok, amelyek lakosságszáma nem haladja meg a kétezer főt. *Hegykő, Fertőhomok és Hidegség* községek önkormányzatai ennek megfelelően hozták létre 2012-ben 2013. január 1-ei hatállyal a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalt.

Személyi feltételek

A hivatal jelenleg 8 fő státusszal működik. A 8 fő státusz 7 fő teljes, és 2 fő négyórás, részfoglalkoztatású köztisztviselővel van betöltve. A központi költségvetés is 8 fő státuszt ismer el és finanszíroz településeink adottságára (lakosságszám és nemzetiségi önkormányzatok működése) tekintettel. A létszám a növekvő számú feladat, és ezek színvonalas ellátása iránti igény miatt szinte alig elegendő: gyakori a túlmunka (ezeket sem túlóradíjjal, sem többlet szabadidővel - „lecsúsztatás” - nem tudjuk kompenzálni), és a törvény szerinti szabadságokat nem tudjuk kiadni.

A hivatal munkarendjét a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza. A munkamegosztásnál fontos szempont, hogy lehetőség szerint elkerüljük a párhuzamos munkavégzéseket (tehát azonos típusú ügyet lehetőleg egy kolléga intézzen, mindhárom település vonatkozásában). Szempont természetesen az is, hogy a kollégák között a feladatok elosztása nagyjából azonos feladatmennyiséget, leterheltséget eredményezzen. Ez utóbbi igény - az újonnan jelentkező, illetőleg a „kampányszerűen” jelentkező feladatok miatt - a feladatmegosztás folyamatos figyelemmel kísérését, és időnként kisebb átcsoportosításokat igényel. Mindez azt jelenti, hogy soha nem beszélhetünk végleges állapotról, hiszen hivatalunknak - figyelemmel a folyamatos visszacsatolásra - rugalmasan kell reagálnia az új kihívásokra, az új feladatokra.

A 2016-os esztendő a humán erőforrásokat tekintve rendkívül „zaklatott” év volt. Az első negyedévben még csak „tervezett” személyi változásra került sor: Radics János adóügyi és műszaki ügyintéző március végi nyugdíjba vonulását megelőzően, munkakörének betöltésére február 10-től a Fertőhomokon élő dr. Géczi Anna jogászt neveztek ki nyilvános pályázat alapján, aki előtte a Soproni Polgármesteri Hivatal jegyzői irodájában dolgozott. A speciális szaktudás miatt

indokolt betanítás, a munkakör átadás-átvétel a másfél hónap párhuzamos munkavégzés időtartamára tekintettel zökkenőmentesen történt.

Hegykő Község Önkormányzata rendezvényszervezési feladatait - egy sikeres pályázatának köszönhetően - április hónaptól a formálisan a Nemzeti Művelődési Intézet alkalmazásában álló kulturális közmunkás, a hegykői Marchininé Hanzséros Zsuzsa segítette.

Ezt követően júliusban „váratlan” személyi változás is történt: Kreiter-Reinhoffer Réka önkormányzati referens gyermekszülés miatt ideiglenesen távozott hivatalunktól; - helyére a közgazdasági és számviteli végzettséggel rendelkező, addigi kulturális munkatárs Marchininé Hanzséros Zsuzsát kértem fel (a feladatok ellátása végül úgy alakult át, hogy dr. Géczy Anna tölti be az önkormányzati referensi munkakört, és Marchininé Hanzséros Zsuzsa lett az adóügyi referens).

A személyi változásoknak ezzel még nem volt vége: október 20-án közös megegyezéssel megszűnt a jogviszonya Halwax Judit pénzügyi referensnek. A helyére kiírt nyilvános pályázat eredménytelenül zárult, így a munkakör betöltésére a Hegykőn élő Kóczán Imrénét neveztem ki. A ki nem vett szabadság kiadása miatt mintegy másfél hónapos időtartam alatt a betöltetlen munkakör feladatait három másik munkatársunk között osztottuk fel. Bízunk abban, hogy a jövő évben újabb személyi változásokkal nem kell szembe néznünk.

A kollégáknak a továbbképzést szabályozó 273/2012.(IX. 29.) Korm. rendelet alapján - szabad idejük terhére - folyamatosan továbbképzéseken kell részt venniük. Ez elektronikus távoktatást - ún. e-learning tanfolyamot - jelent, melyet vizsgateszt zár. Végzettségtől függően a tanfolyamokra meghatározott számú kredit pontot kell összegyűjteni. Az idei évben összesen 21 továbbképzésen vettünk részt. Az új kollégák egyikének idén még közigazgatási alapvizsgát is tennie kell.

A személyi állomány teljesítményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény felhatalmazása alapján kiadott 10/2013. (I. 21.) Korm. rendelet által bevezetett rendszerben évente kétszer értékeljük.

Ellátott általános feladatok

Az ellátott feladatok mennyiségének kimutatása és előző évekkal történő alábbi összevetése természetesen nem teszi lehetővé az objektív statisztikai elemzést¹.

	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év
<i>Főszámon iktatott összes ügy száma</i>	1 769	1900	1960	1928
<i>Adóhatósági ügy</i>	844	1051	1102	1103
<i>Szociális és egészségügyi igazgatás</i>	283	289	221	202

¹ az iktatott ügyek száma a 2016. november 22-én lekérdezett adatokat tartalmazza

<i>Belügyi igazgatás (pl. anyakönyv, lakcím, hagyaték)</i>	158	189	217	161
<i>Kereskedelmi igazgatás, idegenforgalom</i>	28	30	46	39
<i>Önkormányzati igazgatás</i>	217	179	201	191

A főszámokhoz alszámok is tartoznak (összes alszám: 3917 db), így a tényleges iratmennyiségünk 5745 db ügy. Ez a számadat a tényleges iratmennyiséget mutatja (pl. az adóhatósági 1103 ügyirat valójában 2120 ügyet takar, belügyi igazgatás 161 ügyirata, az alszámokkal együtt 1020 ügyet jelent, az önkormányzati igazgatás területén, a 191 főszámon iktatott ügyhöz összesen 1071 alszámon iktatott irat tartozik). Az ügyiratforgalom számadataink forrása az elektronikus iktatókönyv.

A szociális- és gyermekvédelmi ágazatot érintő jelentős problémáról, kiemelt ügyről szerencsére nem kell beszámolnunk; - az állami ellátás és az önkormányzat rendeleteiben szabályozott ellátások - ha szerényen is, de - kezelni tudták/tudják a problémákat. Ehhez nyilván hozzájárul térségünk viszonylag kedvezőbb gazdasági helyzete is, jóllehet a közfoglalkoztatást továbbra is fenntartjuk. A szociális ellátás területén a közeljövőben többletfeladatok jelentkezését várjuk az ország keleti részéből tömegesen érkező és településeinken elszállásolt munkavállalók miatt.

A helyi adókkal és a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági ügyintézés új adónemek bevezetése nem érintette. Az adófizetési hajlandóság az előző évhez hasonló: idén összesen 191 esetben kezdtünk adóvégrehajtást - ennek első fázisa, amikor fizetési felszólítást küldünk ki, de az eljárás több esetben eljut addig, hogy az ügyet végrehajtónak adjuk át.

A lakcímnnyilvántartással kapcsolatos (ún. okmányirodai) feladatokat a járási hivatalnal továbbra is párhuzamosan látjuk el. Az idei évben a három község tekintetében közel 116 új lakos, és 61 új épület címe került rögzítésre címnnyilvántartásunkban.

A 2006. óta működő anyakönyvi alkalmazások cseréjére is sor kerül még ebben az évben, az új „ASZA” gép a napokban megérkezett, telepítésre vár.

2016. évben 16 házasságkötésre került sor: ebből 6 volt munkaidőben, 10 munkaidőn kívül, és az utóbbi 10-ből 6-ot külső helyszínen tartottak meg.

Az év során meghozott hatósági határozataink ellen fellebbezést egy esetben sem nyújtottak be.

A fentiekben példálózva kiemelt egyes államigazgatási ügytípusok mellett a hivatalnak természetesen jelentős feladatai vannak az önkormányzati működés területén. Ebben az évben Hegykön eddig 12, Fertőhomokon 10, Hidegségen 10 képviselő-testületi ülésre került sor, míg Fertőhomok Horvát Nemzetiségi Önkormányzata 4-szer, Hidegség Nemzetiségi Önkormányzata szintén 4-szer ült össze. A novemberi üléseket nem számítva Hegykön 155, Fertőhomokon 86, Hidegségen 75 határozat született. A rendeletek száma Hegykön 18, Fertőhomokon 11, Hidegségen 9.

Az önkormányzati rendeleteket 2013. július 1. óta egységes szerkezetben, külön kezelve az egyes részek esetlegesen eltérő időbeli hatályát a Nemzeti Jogszabálytár webes felületére (www.njt.hu) is feltöltjük. Idén nyáron az illetékes minisztérium úgy foglalt állást, hogy nem csak egységes szerkezetben, hanem a módosító rendeleteket önállóan is fel kell tölteni a felületre: ez a 3 évre visszamenőleges munkavégzés több napos feladatot jelentetett.

Rendkívüli feladatok

A 2016-os esztendő nem csak a személycseréket érintően volt „zaklatott” év, hanem a normál ügymenet mellett jelentkező rendkívüli, plusz feladatok miatt is.

Hivatalunknak - az augusztus végén megjelent - 257/2016.(VIII. 31.) Korm. rendelet alapján 2017. január 1-ig csatlakoznia kell az ún. ASP rendszerhez. Az ASP (Application Service Providing) egy alkalmazás-szolgáltatás, amelynek keretében a felhasználók a tevékenységük támogatásához szükséges ügyviteli, vagy egyéb szoftvereket úgy veszik igénybe, hogy interneten keresztül kapcsolódnak a szolgáltatónál elhelyezett szerverekhez, az ezeken működő adatbázisokhoz és az adatokat kezelő programokhoz. A felhasználói gépeken csak egy egyszerű böngészőprogramnak kell futnia és (külön erre a célra kiépített) internet kapcsolattal kell rendelkeznie. A mi esetünkben ez azt jelenti, hogy jövő év elejétől (az eddig használt pl. könyvelő program helyett) a gazdálkodási és az adó szakrendszert, majd 2017-től további ASP szakrendszereket kell alkalmaznunk.

A csatlakozás - október óta - óriási feladatot ró ránk. Fel kell készíteni informatikai rendszereinket a csatlakozásra, felül kell vizsgálni és módosítani kell (információbiztonsági és iratkezelési) szabályzatainkat, el kell sajátítani az új szoftverek használatát, ehhez oktatásokon kell részt venni, és az adatbázisainkban meglévő témerdek adatot feljavítva, migrálni kell az új rendszerébe.

A kormány a felkészüléshez pályázatot írt ki, amelyen 100% mértékű, önrészt nem igénylő, 6 millió Ft támogatást nyertünk. Az összegből az informatikai infrastruktúrát tudjuk megújítani, de ebből kell finanszírozni az adatjavítás és -migráció egy részét, egyes szabályzatok felülvizsgálatát és az oktatásokon történő részvételt.

Az év során több olyan, hivatalunk tevékenységére fókuszáló ellenőrzésünk is volt, amelyek jelentős kapacitásokat kötöttek le.

Rögtön az év elején a Magyar Államkincstár a helyszínen vizsgálta több évre visszamenőleg az állami normatívák igénylését és felhasználását.

Az év „kiemelkedő” ellenőrzése volt a tél és a tavasz folyamán a közvetlenül ugyan csak Fertőhomok Község Önkormányzatát, valójában teljes hivatalunkat érintő Állami Számvevőszéki vizsgálat volt, amely júniusban - kockázatot nem feltárva - zárult.

Alig túl a fertőhomoki ÁSZ ellenőrzésen, szeptemberben Hidegség Község Önkormányzatát indult - jelenleg is folyamatban lévő - számvevőszéki ellenőrzés.

Pénzügyi jellegű ellenőrzés volt a nyár folyamán a leltározásra fókuszáló belső ellenőrzés is, amely Fertőhomok és Hidegség települések esetében a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodásokra is kiterjedt.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a teljes személyi állományt érintő, komplex közszolgálati ellenőrzést folytatott.

Szintén a Kormányhivatal, hatósági ellenőrzés körében előbb a gépjármű- és helyi adó ügyintézés, majd a gyermekvédelmi és gyámügyi hatósági tevékenységünket ellenőrizte.

A lezárult ellenőrzések eredményét illetően összefoglalóan megállapítható, hogy azok vagy egyáltalán nem tártak fel hiányosságot, vagy csekély jelentőségű megállapításokat tettek.

Az ellenőrzések közepette megtörtént mindhárom község irattárának selejtezése, iratrendezése, a levéltárba átadandó iratok archiváló dobozokba rendezése.

Az őszi folyamán mindhárom településen problémamentesen bonyolítottuk le az országos népszavazást.

Településeinken több projektet megvalósítottunk, illetőleg előkészítettünk, több pályázatot is benyújtottunk.

A legnagyobb volumenű pályázati projekt megvalósítás a Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde konyhájának teljeskörű gépészeti korszerűsítése, ami 35 millió Ft-ba került. A kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni. A pályázati elszámolást benyújtottuk, az elfogadására várunk.

Hegykőn utak és a tornacsarnok, Fertőhomokon utak felújítására benyújtott pályázatunkat nem támogatták. Ettől függetlenül Fertőhomokon 8,7 millió Ft-ért felújítottuk a Rózsa utcát, Hegykőn - közbeszerzési eljárás során kiválasztott kivitelező megbízásával - 15,6 millió Ft-ért megépítettük a Kisérek utcához kapcsolódó utcák aszfaltburkolatát. Hegykőn időközben az állami konszolidációban nem részesült önkormányzatok pályázatán 20 millió Ft-ot nyertünk el - az előző pályázaton nem támogatott - Iskola és Szent Mihály utcák egyes szakaszainak felújítására - amelyekre kivitelezésre jövő évben kerülhet sor. Hegykőn a Fürdő utca meghosszabbítására készült el az útépités engedélyezési dokumentációja, és Hidegségen a csillahegyi külterületi út terve is elkészül még idén. Szintén Hidegségen szereztünk jogerős építési engedélyt a faluközpont közlekedési viszonyainak rendezésére: parkolók kialakítására és járdafelújításra.

Fertőhomokon 1,2 millió Ft-ot nyertünk el a tájház kiállításának megújítására, és összesen 0,7 Ft-ot két nemzetiségi pályázaton. 8,3 millió Ft-ot nyertünk az orvosi rendelő átépítésére és felújítására, ami jövőre valósítható meg. Továbbá egy sportpark létesítésére is pályáztunk - ennek eredménye még nem ismert.

A Vidékfejlesztési Program (VP) településképi pályázatán mindhárom településről nyújtottunk be pályázatot. Hegykőn az Öreg Iskola külső felújítására és energetikai korszerűsítésére 62,3 millió Ft, a Mariska néni háza felújítására 41,5 millió Ft, Fertőhomokon a faluház külső felújítására és a templom mögött parkoló kialakítására 34,7 millió Ft, Hidegségen a kisiskola komplex felújítására 40 millió Ft,

az orvosi rendelő energetikai korszerűsítésére 14 millió Ft projektösszeggel pályáztunk.

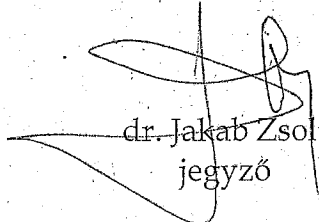
A már említett ASP csatlakozási pályázaton az igényelhető 6 millió Ft támogatást nyertük el.

Még az idei évben megkezdtük a jövő év január elején beadható VP külterületi utak fejlesztésére, utak karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére kiírásra benyújtandó pályázatok előkészítését – szintén valamennyi önkormányzat tekintetében.

Hegykőn ezeken kívül az új sportöltöző épület közel 90 millió Ft-os kivitelezési projektjét, a Hegykői Fő-csatornánál kenuház építését, a tornacsarnok mellett buszváró és fedett kerékpártároló építését, Hidegségen a Kincses-ház felújítását is előkészítettük (engedélyezési, ill. kiviteli tervdokumentáció, hatósági engedély és költségvetés szintjén). Szintén Hegykőn ipari célú telkek kialakítása kezdődött (belterületbe vonás).

Miként a korábbi években, idén is folyamatosan részt vett a hivatal apparátusa a települések évente visszatérő rendezvényeinek szervezésében, melyek közül kiemelkedik a tíznapos Tízforrás Fesztivál.

Hegykő, 2016. november 30.


dr. Jakab Zsolt
jegyző

8. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. évi munkaterve

2017. január 31. - együttes ülés Hegykő és Fertőhomok Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületeivel Hídegségen

1. Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról
2. A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének jóváhagyása
3. A köztisztviselők illetménykiegészítéséről, és az illetményalap megállapításáról szóló rendelet megalkotása

2017. február 9.

1. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének megalkotása
2. A 2017. évi fejlesztési célok kijelölése
3. Gazdasági Program elkészítése
4. A helyi közbeszerzési terv összeállítása

2017. május 11.

1. Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről
2. Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről; - átfogó értékelés az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2016. évi-ellátásáról; -
3. A 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása

2017. június 15.

1. Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről
2. Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről
3. Beszámoló a község sportegyesületeinek tevékenységéről
4. Tájékoztató a Tízforrás Fesztivál előkészületeiről

2017. szeptember 14.

1. A Tündérrózsa Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017-es nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről
2. Tájékoztató a Fertő-táj Általános Iskola 2016/2017-es tanévről, továbbá az új tanév előkészületeiről (KLIK, igazgató)

2017. október 26.

1. Tájékoztató a közbiztonságról
2. Beszámoló az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről

2017. december 7.

1. Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves munkájáról
2. A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása
3. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének összeállítása
4. Az Önkormányzat 2018. évi rendezvény-naptárának összeállítása

2017. december 7. - Közmeghallgatás

Az ülések helye:	Önkormányzat ülésterme, Hegykő, Iskola u. 1.
Időpontja:	16,00 óra
A Közmeghallgatás helye:	Tornacsarnok kisterme, Hegykő, Szent Mihály u.
Időpontja:	19,00 óra

9. melléklet

Ügyiratszám: 40. 945/2016.

Hegykő Község Önkormányzata
STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERVE

1. A társulás hosszú távú célkitűzései:

2013. január 1-től módosultak a közigazgatási feladatok ellátására, az önkormányzatok működésére és az önkormányzati társulásokra vonatkozó jogszabályok.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati társulási megállapodásokat felül kellett vizsgálni, melynek eredményeként a „**Társulási Megállapodás**” módosult. A korábbi negyven önkormányzattól 26 vállalta a további társulási munkát és ennél kevesebben társultak a belső ellenőrzési feladatok ellátására a „**Belső Ellenőrzési Alapszabály**” szerint.

Megújításra került az egységes, minden önkormányzatra és a társulásra vonatkozó „**Belső Ellenőrzési Kézikönyv**” is.

A belső ellenőri tevékenységet a vonatkozó hatályos jogszabályok, a belső ellenőrzési standardok, és a nemzetgazdasági miniszter által közzétett módszertani útmutatók alapján Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső ellenőrzése látja el.

A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” tartalmazza a belső ellenőrzési vezető, valamint a belső ellenőrzési munkatárs munkakörök (I., II.) feladatait, adott esetben a külső szakértő igénybevételének szabályait.

A társulási munka megújulását jelzi a névváltozás is: **Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás**.

2016. évtől a belső ellenőrzési feladatot Zsira Község Önkormányzata saját hatáskörben, míg Fertőrákos Községi Önkormányzat a társulással kívánja ellátni. A szükséges változásokat a „**Belső Ellenőrzési Kézikönyvben**” átvezettük. 2017. évtől megkezdjük az önkormányzatok többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok ellenőrzését.

Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás hosszú távú célkitűzése:

A célkitűzés alapprioritását a társulási jelleg adja meg, nevezetesen, hogy a társult önkormányzatok együttműködése a közös érdekek mentén megfogalmazott szakmai feladatok ellátására terjedjen ki. Ennek a feladatnak a Társulás munkaszervezete - Sopron MJ Város Polgármesteri Hivatala - a Társulás által elvárt szakmai színvonalon feleljen meg.

A társult önkormányzatok hosszú távú célkitűzése:

A stratégiai célokat az önkormányzat „**Gazdasági Programja**” tartalmazza. Fontos követelmény, hogy az Önkormányzati Törvény értelmében a választást követő hat hónapon belül „Gazdasági Programot” kell készíteni, vagy a meglévőt felül kell vizsgálni.

2. A belső ellenőrzés stratégiai céljai:

Stratégiai célnak tekintjük:

- a szervezeti célok (gazdasági program) meghatározása vizsgálatát,
- a belső kontrollrendszer értékelését, fejlesztésének lehetőségét.

A belső ellenőrzés figyelemmel kíséri és stratégiai céljainak aktualizálásakor érvényesíti az önkormányzat hatáskörváltásából adódó követelményeket. A belső ellenőrzés számol az önkormányzati ASP rendszer bevezetéséből adódó változásokkal.

3. A belső kontrollrendszer általános értékelése:

Hegykő Község Önkormányzatánál a belső kontrollrendszerre vonatkozó megállapításaink az utolsó e tárgyban tartott belső ellenőrzés alapján a következők voltak:

A **kontrollkörnyezet** kialakítása általában megfelelő, a szervezeti célok elérését segítő alapkontrollok rendelkezésre állnak, a szervezet belső struktúrájának kiépítése jó. Helyenként a kontrollok módosításra, illetve kiegészítésre szorulnak: a gazdálkodási besorolásra vonatkozó rendelkezés, az ellátandó és a kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységek, az alaptevékenységet szabályozó jogszabályok, és az irányító szerv által a költségvetési szervhez rendelt más költségvetési szervek felsorolása tekintetében.

A **kockázatkezelés** szabályozása csak részben felel meg a tárgyban kiadott nemzetgazdasági minisztériumi módszertannak, a közös hivatalnál a kockázatelemzések elmaradtak.

A közös hivatal **pénzkezeléssel, pénzgazdálkodással kapcsolatos kontrolltevékenységeinek** kialakítása a jogszabályi előírásoknak - kisebb kiegészítés, módosítás mellett - megfelel. Egyes esetekben a pénzgazdálkodási jogkörök gyakorlása során a jogszabályi előírásokat megsértették.

A közös hivatal **információs és kommunikációs rendszerének** szabályozása kiegészítésre szorul úgy, hogy az alkalmas legyen objektív módon tájékoztatást nyújtani hivatalon belül és az ügyfeleknek egyaránt. Szükséges a belső kapcsolattartás formáit szabályozni olyan részletességgel, melyből egyértelműen megállapítható:

- a gyakoriság,
- a kapcsolattartás módja,
- a feladatkiosztás rendszere,
- beszámoltatás rendszere,
- határideje,
- dokumentálásának módja.

A **nyomon követés** egyes részelemei működnek a közös hivatalnál, de a rendszerszerű szabályozás és gyakorlati kialakítás még feladatként jelentkezik.

4. A kockázati tényezők és értékelésük:

Kockázatnak minősül minden olyan esemény, tevékenység vagy tevékenység elmulasztása, ami gátolja, hogy egy szervezet elérje céljait. A **kockázatelemzési folyamat célja**, hogy azonosítsa, elemezze és dokumentálja a kockázatokat.

Önkormányzatunknál **két kockázatelemzési módszert alkalmazunk.**

Egyrészt az önkormányzat által alapított és működtetett költségvetési intézményeknél a szervezetek prioritásának-, ettől függően az ellenőrzések gyakorisága megállapítására az ún. **„Lett tesztet”** (az Európai Számvevőszék - ECA - által Lettország részére kidolgozott kockázatelemzési anyag) a megyei jogú városnál, 2018. évtől minden önkormányzati költségvetési intézménynél.

Másrészt, a költségvetési szerveknél a **„Folyamatok kockázatelemzése modell”** (mely kockázat-mérési eljárás a belső ellenőrzési vezető szakmai értékítéletén alapul, amelyet az értékelése időpontjában a rendelkezésére álló információk, valamint a szakértelme és szakmai gyakorlati ismeretei alapján végez el). Módszertana a belső ellenőrzési vezető által készített „Az ellenőrzési feladatok tervezése” című segédletben található 41. 021/2014. ügyszámon.

„A Közös Önkormányzati Hivatal folyamatainak kockázatelemzése” dokumentum összesítése:

1. Főfolyamat: Szervezet célok meghatározása

1. 1. Folyamat: Gazdasági Program

2. Főfolyamat: Belső kontrollrendszer működése

2. 1. Folyamat: Kontrollkörnyezet

2. 2. Folyamat: Kockázatkezelési rendszer

2. 3. Folyamat: Kontrolltevékenységek

2. 4. Folyamat: Információs és kommunikációs rendszer

2. 5. Folyamat: Nyomon követési rendszer

5. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési terv:

A belső ellenőrök és képesítésük felsorolása:

Patzner László belső ellenőrzési vezető, okl. közgazda (szakirányú egyetem és főiskola)

Kissné Koncz Erika belső ellenőrzési munkatárs I., közgazdász (szakirányú főiskola)

Simonné Kristóf Mariann belső ellenőrzési munkatárs II., közgazdász (szakirányú főiskola).

A belső ellenőrök hosszú távú képzése tekintetében célként, a szervezet egészére a költségtakarékos megoldások – önképzés, távoktatás, módszertani segédletek, szakfolyóiratok

– alkalmazása jelölendő ki, figyelembe véve a kötelező képzésekre vonatkozó lehetőségeket. 2012. , 2014. és 2016. évben az Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzés II. modul kötelező képzésen minden belső ellenőr részt vett.

Sopron MJ Város Önkormányzata tagja a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnak. A társult önkormányzatok és a társulás belső ellenőrzésének ellátása Sopron MJ Város Polgármesteri Hivatala Belső ellenőrzés feladata.

A belső ellenőrök **2017. évi munkaidő mérlege** a következő:

A „Stratégiai Ellenőrzési Tervben” rögzített belső ellenőrzési státuszokra vonatkozó munkaidő mérleg az alábbi:

Rendelkezésre álló naptári napok száma:	252
- betegség miatt kieső idő – 10	
- belső és külső oktatás, módszertani felkészülés –30	
Naptári napok száma a levonás után:	212
Revizori napra átszámítva 3 fő belső ellenőrre:	636
Szabadság levonása:	
- belső ellenőrzési vezető	36
- belső ellenőrzési munkatárs I.	36
- belső ellenőrzési munkatárs II.	36
ÖSSZES SAJÁT REVIZORI MUNKANAP:	528
KÜLSŐ SZAKÉRTŐI (INFORMATIKUSI) MUNKANAP:	15

Felosztása:

- Sopron MJ Város Önkormányzatánál	180+15
- Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnál	230
- Tervezési, beszámolási feladatokra	60
- „Belső Ellenőrzési Kézikönyvben” rögzített tartalékra	58

A Belső ellenőrzés dolgozóinak **2017. évi képzési terve** a következő:

FELADAT MEGNEVEZÉSE	ÖNKÉPZÉS	TOVÁBBKÉPZÉS
1. Hetente a NGM honlapjának figyelemmel kísérése.	mindenki	
2. Havonta jogszabály-ismertetés és értelmezés.	mindenki	
3. Havonta a „Költségvetési levelek” megbeszélése.	mindenki	
4. Az ÁSZ honlapjának figyelése.	belső ellenőrzési vezető	

5. Kötelező közszolgálati képzés.

mindenki

A belső ellenőrzés tárgyi és információs igényének alakulása:

A Belső ellenőrzés a Hivatal olyan, önálló szervezeti egysége, amely ügykezelő nélkül látja el feladatát, melyet szervezési és számítástechnikai munkával ér el.

A belső ellenőrzési vezető és a két belső ellenőrzési munkatárs rendelkeznek a jogszabályban előírt szakirányú felsőfokú állami iskolai képesítéssel. A belső ellenőrök eleget tettek az államháztartásért felelős miniszter által előírt „Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzés I.” képzési- és vizsga- kötelezettségnek, a minisztériumi szakértői névjegyzékben regisztráltak. Önképzésük, továbbképzésük biztosított, melyet az „Éves képzési tervek” konkretizálnak. 2011. évben a nullára leírt számítógépek cseréje megtörtént. Az irodai elhelyezés jó színvonalon megoldott.

6. A szükséges erőforrások meghatározása:

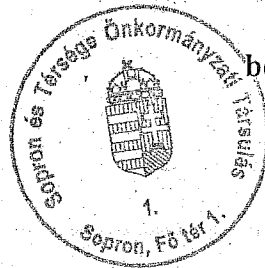
MEGNEVEZÉS	Szervezet száma	Belső ellenőri alaplétszám	Alaplétszám korrekciója	Önkormányzati korrekció	Összes létszám
	(a)	(b)	(a x b)	(c)	(a x b + c)
- önálló hivatal (mj. város)	1	1,0	1,0	-	1,0
- önálló hivatal	4	0,25	1,0	-	1,0
- közös hivatal	6	0,1	0,6	(15 x 0,05) 0,75	1,35
- költségvetési intézmények	24	0,05	1,2	-	1,2
- önkormányzati társulások	1	0,1	0,1	-	0,1
- nemzetiségi önkormányzatok	12	0,01	0,12	-	0,12
- nemzetiségi intézmények	4	0,05	0,2	-	0,2

- gazdasági társaságok	11	0,1	1,1	-	1,1
ÖSSZESEN:	63				6,07

Sopron Megyei Jogú Város Közgyűlése által meghatározott Polgármesteri Hivatali létszámokán új köztisztviselői státuszok kialakítására lehetőség nincs, ezért az ellenőri erőforrás tervezése tekintetében a meglévő - 3 fő - státusszal kell számolni. Speciális szakismeret igénye miatt, az informatikai rendszerek ellenőrzésére alkalmoszerűen külső erőforrás igény merül fel.

A fenti stratégiai tervet a belső ellenőrzési terv készítésekor évente felül kell vizsgálni.

Sopron, 2016. november 14.



/Patzner László/
belső ellenőrzési vezető

Ügyiratszám: 40. 945/2016.

Hegykő Község Önkormányzata

2017. évi

BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

2017. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A.	B.	C.	D.	E.	F.
AZ ELLENŐRZÉS TÍPUSA ÉS AZ ELLENŐRZÉS TÁRGYA	AZ ELLENŐRZÉSI TERVET MEGALAPOZÓ ELEMZÉSEK	AZ ELLENŐRZÉS CÉLJA	AZ ELLENŐRZÉS MÓDSZERE	AZ ELLENŐRIZENDŐ IDŐSZAK ÉS SZERVEZETEK	AZ ELLENŐRZÉS ÜTEMEZÉSE ÉS A SZÜKSÉGES ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS REV. NAPOKBAN

I. Szabályszerűségi ellenőrzés

A.: 1./ A belső kontrollrendszer működésének, minősége dokumentáltságának a vizsgálata a Közös Önkormányzati Hivatalban.

B.: A vizsgálatot kockázatelemzésen alapuló „Stratégiai Ellenőrzési Tervben” foglalt belső ellenőrzési cél alapozza meg.

C.: A Hivatal által kiépített és működtetett belső kontrollrendszer megfelelőségének a minősítése.

D.: Szűrőpróbaszerű, elemző.

E.: 2016. év

F.: I. félév – 20

A tervet összeállította:

Sopron, 2016. november 14.



[Handwritten signature]
/Patzner László/
belső ellenőrzési vezető

10. melléklet

Hegykő Község Önkormányzatának 2017. évi rendezvénynaptára¹

2017. január 1.	Újévi koncert
2017. január 20.	Szent Fábián és -Sebestyén ünnepe
2017. március 15.	Megemlékezés a Nemzeti Ünnepe alkalmából
2017. április 30.	Májusfa állítás
2017. május 1.	Majális
2017. május 25.	„Hegykő Község Bora” - Orbán-napi Borválasztás
2017. május 21.	Gyereknapi
2017. május 28.	Hősök vasárnapja
2017. június 4.	Trianoni megemlékezés
2017. június 16-18.	Kézműves Sörök és Pálinkák Fesztiválja
2017. július 14-23.	Tízforrás Fesztivál
2017. július 22.	Kézműves kirakodóvásár
2017. augusztus 5-6.	Hegykői Vigasságok
2017. augusztus 18-20.	Borok Utcája (augusztus 20. vasárnap)
2017. augusztus 20.	Szent István király ünnepe
2017. szeptember 29.	Szent Mihály-napi megemlékezés
2017. október 1.	Szent Mihály-napi búcsú
2017. október 2.	Országos kirakodóvásár
2017. október 20.	Szent Vendel ünnepe
2017. október 23.	Megemlékezés a Nemzeti Ünnepe alkalmából
2017. november 10.	Szent Márton-napi felvonulás, újborkóstolás
2017. december 2.	Mikulás-várás
2017. december 3.	Idősek napi ünnepség
2017. december 17.	Karácsonyi koncert
2018. január 1.	Újévi Koncert

¹ vastag betűvel írva a turisztikai jelentőségű programokat

11. melléklet



SOPRONI VÍZMŰ ZRT.

9400 Sopron, Bartók Béla u. 42. Tel.: (99) 519 100 www.sopronivizmu.hu
Postacím: 9401 Sopron, Pf.: 41. E-mail: sopronivizmu@sopronivizmu.hu

12.02.



Fertőhomok Község Önkormányzata
Horváth Attila polgármester úr

Dátum: Sopron, 2016. december 7.
Iktatószám: 2016-003139-014/2016
Ügyintéző: dr. Kruppa Enikő
Telefon: 99/519-106
Melléklet: 4 db

Fertőhomok

Akác u. 44.
9491

Tárgy: Szerződés megszüntetések és szerződéstervezetek megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a 40 víziközmű-vagyon tulajdonos önkormányzat által 2013. január 31. napján megkötött víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás 2016. június 1-jétől tervezett módosítása Pustacsalád Község Önkormányzata aláírásának hiányában nem lépett életbe. Ugyanezen okból a 40 önkormányzat és társaságunk között szintén 2013. január 31. napján létrejött beruházási vállalkozási keretszerződés 2016. június 1-jétől tervezett módosítása sem lépett életbe.

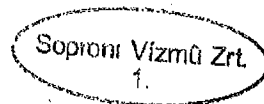
A helyzet kezelésének érdekében javasoljuk új (Pustacsalád Község Önkormányzata nélküli) víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás és a beruházási vállalkozási keretszerződés megkötését, valamint a korábbi megállapodás és szerződés megszüntetését. Csatoltan megküldjük az erre vonatkozó dokumentumok szövegének tervezetét.

Kérjük, hogy a tervezeteket az önkormányzatukra vonatkozó szabályok szerint - amennyiben szükséges képviselő-testületi ülésen megtárgyalva - szíveskedjenek áttekinteni és mielőbb, de legkésőbb 2016. december 20-ig jelezzenek vissza -, annak elfogadására vonatkozóan.

Kérjük, hogy a megállapodás és a szerződés 2017. január 1-jei hatályba lépését elősegíteni szíveskedjenek a kiküldött tervezetek mielőbbi áttekintésével.

Köszönjük megértésüket és együttműködésüket.

Üdvözlettel:



Rádonyi László
Rádonyi László
vezérigazgató



BERUHÁZÁSI VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

amely létrejött az egyik részről, mint

Agyagosszergény Község Önkormányzata (címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370103, KSH száma: 15370103-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370103-2-08, bankszámlaszáma: 117371-0015370103, képviseli: Szalai Istvánné polgármester),

Ágfalva Község Önkormányzata (címe: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3., törzsszáma: 728108, KSH száma: 15728104-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728104-2-08, bankszámlaszáma: 59500382-11010539, képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester),

Csapod Község Önkormányzata (címe: 9372 Csapod, Fő u. 21., törzsszáma: 370181, KSH száma: 15370189-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370189-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10041022, képviseli: Kocsis László polgármester),

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata (címe: 9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi u. 41., törzsszáma: 370192, KSH száma: 15370196-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370196-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044575, képviseli: Németh Albert Viktor polgármester),

Csér Község Önkormányzata (címe: 9375 Cser, Fő u. 44., törzsszáma: 370202, KSH száma: 15370206-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370206-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370206, képviseli: Várallyai István polgármester),

Ebergőc Község Önkormányzata (címe: 9451 Ebergőc, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370257, KSH száma: 15370251-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370251-1-08, bankszámlaszáma: 11737117-15370251, képviseli: Szabó Szabolcs Imre polgármester),

Egyházásfalú Község Önkormányzata (címe: 9471 Egyházásfalú, Fő u. 89., törzsszáma: 370279, KSH száma: 15370275-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370275-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001497, képviseli: Sándor József polgármester),

Fertőboz Község Önkormányzata (címe: 9493 Fertőboz, Fő u. 17., törzsszáma: 370323, KSH száma: 15370323-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370323-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370323, képviseli: Tóth József Gyula polgármester),

Fertőd Város Önkormányzata (címe: 9431 Fertőd, Madách sétány 1., törzsszáma: 727981, KSH száma: 15727983-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727983-2-08, bankszámlaszáma: 59100906-11049834, képviseli: Bognár Zoltán polgármester),

Fertőendréd Község Önkormányzata (címe: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., törzsszáma: 370334, KSH száma: 15370330-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370330-02-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370330, képviseli: Horváth Attiláné polgármester),

Fertőhomok Község Önkormányzata (címe: 9491 Fertőhomok, Akác u. 44., törzsszáma: 370345, KSH száma: 15370347-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370347-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11095316, képviseli: Horváth Attila polgármester),

Fertőrákos Község Önkormányzata (címe: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139., törzsszáma: 728119, KSH száma: 15728111-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728111-2-08, bankszámlaszáma: 59100700-11045177, képviseli: Palkovits János polgármester),

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós, Szt. István u. 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester),

Fertőszéplak Község Önkormányzata (címe: 9436 Fertőszéplak, Petőfi Sándor u. 2., törzsszáma: 728175, KSH száma: 15728173-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728173-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11063977, képviseli: Kóbor Attila polgármester),

Gyalóka Község Önkormányzata (címe: 9474 Gyalóka, Fő u. 14., törzsszáma: 370356, KSH száma: 15370354-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370354-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021976, képviseli: Kincse Attila polgármester),

Harka Község Önkormányzata (címe: 9422 Harka, Nyéki u. 34., törzsszáma: 728128, KSH száma: 15728128-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728128-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15368236, képviseli: Szabó Károly polgármester),

Hegykő Község Önkormányzata (címe: 9437 Hegykő, Iskola u. 1., törzsszáma: 367066, KSH száma: 15367060-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367060-2-08, bankszámlaszáma: 12094318-00377739-00100001, képviseli: Szigethi István polgármester),

Hidegség Község Önkormányzata (címe: 9491 Hidegség, Petőfi Sándor u. 1., törzsszáma: 370389, KSH száma: 15370385-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370385-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370385, képviseli: Kovács István polgármester),

Iván Község Önkormányzata (címe: 9374 Iván, Fő u. 84., törzsszáma: 367077, KSH száma: 15367077-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367077-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044458, képviseli: Baráth Károly polgármester),

Kópháza Község Önkormányzata (címe: 9495 Kópháza, Fő u. 15., törzsszáma: 728131, KSH száma: 15728135-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728135-2-08, bankszámlaszáma: 59500375-11061638, képviseli: Grubits Ferenc polgármester),

Lövő Község Önkormányzata (címe: 9461 Lövő, Fő u. 181., törzsszáma: 367088, KSH száma: 15367084-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367084-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001033, képviseli: Hollósi Gábor polgármester),

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzata (címe: 9485 Nagyecenk, Gyár u. 2., törzsszáma: 728009, KSH száma: 15728001-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728001-2-08, bankszámlaszáma: 10402142-21423341, képviseli: Csorba János polgármester),

Nagylózs Község Önkormányzata (címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/a., törzsszáma: 728218, KSH száma: 15728214-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728214-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11062581, képviseli: Szigeti Éva polgármester),

Nemeskér Község Önkormányzata (címe: 9471 Nemeskér, Fő u. 32., törzsszáma: 370510, KSH száma: 15370512-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370512-1-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001820, képviseli: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester),

Pereszteg Község Önkormányzata (címe: 9484 Pereszteg, Ady Endre u. 1., törzsszáma: 728230, KSH száma: 15728238-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728238-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-10003365, képviseli: Sellei Tamás polgármester),

Petőháza Község Önkormányzata (címe: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42., törzsszáma: 728241, KSH száma: 15728245-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728245-2-08., bankszámlaszáma: 59500344-11059864, képviseli: Piskolti Béla polgármester),

Pinnye Község Önkormányzata (címe: 9481 Pinnye, Arany János u. 15., törzsszáma: 728252, KSH száma: 15728252-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728252-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11067964, képviseli: Farkas Tamás polgármester),

Pusztacsalád Község Önkormányzata (címe: 9373 Pusztacsalád, Fő u. 59., törzsszáma: 370598, KSH száma: 15370598-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370598-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370598, képviseli: Csapó Gábor polgármester),

Répceszemere Község Önkormányzata (címe: 9375 Répceszemere, Fő u. 60., törzsszáma: 370675, KSH száma: 15370677-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370677-1-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044355, képviseli: Radics László János polgármester),

Répczevis Község Önkormányzata (címe: 9475 Répczevis, Fő u. 75., törzsszáma: 370686, KSH száma: 15370684-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370684-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020597, képviseli: Hollósi Péter Pál polgármester),

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata (címe: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193., törzsszáma: 370697, KSH száma: 15370691-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370691-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11088619, képviseli: Kiss József polgármester),

Sarród Község Önkormányzata (címe: 9435 Sarród, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 728263, KSH száma: 15728269-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728269-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370701, képviseli: Papp Gyula polgármester),

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata, 9400 Sopron, Fő tér 1., törzsszáma: 728043, KSH száma: 15728049-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728049-2-08, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-33229625, képviseli: dr. Fodor Tamás polgármester,

Sopronhorpács Község Önkormányzata (címe: 9463 Sopronhorpács, Fő u. 14., törzsszáma: 367121, KSH száma: 15367125-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367125-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Talabér Jenő polgármester),

Sopronkövesd Község Önkormányzata (címe: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos u. 77., törzsszáma: 728285, KSH száma: 15728283-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728283-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370732, képviseli: Fülöp Zoltán polgármester),

Szakony Község Önkormányzata (címe: 9474 Szakony, Fő u. 164., törzsszáma: 367143, KSH száma: 15367149-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367149-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021969, képviseli: Farkas Gyula István polgármester),

Und Község Önkormányzata (címe: 9464 Und, Füles u. 5., törzsszáma: 370763, KSH száma: 15370763-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370763-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Pintér Tamás polgármester),

Újkér Község Önkormányzata (címe: 9472 Újkér, Csikos u. 4., törzsszáma: 367154, KSH száma: 15367156-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367156-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-11034146, képviseli: Hettlinger Károly polgármester),

Völcssej Község Önkormányzata (címe: 9462 Völcssej, Fő u. 50., törzsszáma: 370839, KSH száma: 15370835-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370835-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001026, képviseli: Szőke Attila polgármester),

Zsira Község Önkormányzata (címe: 9476 Zsira, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 370851, KSH száma: 15370859-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370859-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020535, képviseli: Nagy Ferdinánd polgármester),

(a továbbiakban együttesen: Megrendelők),

a másik részről a

Soproni Vízmű Zrt. (székhelye: 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42., nyilvántartó bírósága: Győri Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 08-10-001717, adóigazgatási száma: 11611226-2-08, bankszámlaszám: 10400401-49565451-55511020, képviseli: Rádonyi László vezérigazgató, kapcsolattartó: Pál Attila osztályvezető telefon: 99/519-254)

(a továbbiakban: Vállalkozó), együttesen szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződő Felek a közöttük a víziközmű beruházási tervben nevesített, tervezett beruházási munkák teljes körű megvalósítására, 2013. január 31. napjától 2017. december 31. napjáig megkötött beruházási vállalkozási keretszerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
2. A Felek kinyilatkoztatják, hogy az eredeti szerződésből eredően egymással szemben semminemű további követelésük nincs.
3. A jelen szerződés megszüntetésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A szerződő Felek jelen szerződés megszüntetését, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Sopron, 2016. december

Megrendelők:

Agygosszergény Község Önkormányzata

Ágfalva Község Önkormányzata

Csapod Község Önkormányzata

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata

Csér Község Önkormányzata

Ebergőc Község Önkormányzata

Egyházásfalu Község Önkormányzata

Fertőboz Község Önkormányzata

Fertőd Város Önkormányzata

Fertőendréd Község Önkormányzata

Fertőhomok Község Önkormányzata

Fertőrákos Község Önkormányzata

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Gyalóka Község Önkormányzata

Harka Község Önkormányzata

Hegykő Község Önkormányzata

Hidegség Község Önkormányzata

Iván Község Önkormányzata

Kópháza Község Önkormányzata

Lövő Község Önkormányzata

Nagyecsk Nagyközség Önkormányzata

Nagylózs Község Önkormányzata

Nemeskér Község Önkormányzata

Pereszteg Község Önkormányzata

Petőháza Község Önkormányzata

Pinnye Község Önkormányzata

Pusztacsalád Község Önkormányzata

Répceszemere Község Önkormányzata

Répevis Község Önkormányzata

Röjtőkmuzsaj Község Önkormányzata

Sarród Község Önkormányzata

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

Sopronhorpács Község Önkormányzata

Sopronkövesd Község Önkormányzata

Szakony Község Önkormányzata

Újkér Község Önkormányzata

Und Község Önkormányzata

Völcsej Község Önkormányzata

Zsira Község Önkormányzata

Vállalkozó:

Soproni Vízmű Zrt.

BERUHÁZÁSI VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata, 9400 Sopron, Fő tér 1., törzsszáma: 728043, KSH száma: 15728049-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728049-2-08, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-33229625, képviseli: dr. Fodor Tamás polgármester,

Agyagosszergény Község Önkormányzata (címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370103, KSH száma: 15370103-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370103-2-08, bankszámlaszáma: 117371-0015370103, képviseli: Szalai Istvánné polgármester),

Ágfalva Község Önkormányzata (címe: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3., törzsszáma: 728108, KSH száma: 15728104-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728104-2-08, bankszámlaszáma: 59500382-11010539, képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester),

Csapod Község Önkormányzata (címe: 9372 Csapod, Fő u. 21., törzsszáma: 370181, KSH száma: 15370189-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370189-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10041022, képviseli: Kocsis László polgármester),

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata (címe: 9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi u. 41., törzsszáma: 370192, KSH száma: 15370196-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370196-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044575, képviseli: Németh Albert Viktor polgármester),

Csér Község Önkormányzata (címe: 9375 Cser, Fő u. 44., törzsszáma: 370202, KSH száma: 15370206-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370206-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370206, képviseli: Várallyai István polgármester),

Ebergőc Község Önkormányzata (címe: 9451 Ebergőc, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370257, KSH száma: 15370251-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370251-1-08, bankszámlaszáma: 11737117-15370251, képviseli: Szabó Szabolcs Imre polgármester),

Egyházásfalva Község Önkormányzata (címe: 9471 Egyházásfalva, Fő u. 89., törzsszáma: 370279, KSH száma: 15370275-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370275-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001497, képviseli: Sándor József polgármester),

Fertőboz Község Önkormányzata (címe: 9493 Fertőboz, Fő u. 17., törzsszáma: 370323, KSH száma: 15370323-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370323-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370323, képviseli: Tóth József Gyula polgármester),

Fertőd Város Önkormányzata (címe: 9431 Fertőd, Madách sétány 1., törzsszáma: 727981, KSH száma: 15727983-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727983-2-08, bankszámlaszáma: 59100906-11049834, képviseli: Bognár Zoltán polgármester),

Fertőendréd Község Önkormányzata (címe: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., törzsszáma: 370334, KSH száma: 15370330-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370330-02-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370330, képviseli: Horváth Attiláné polgármester),

Fertőhomok Község Önkormányzata (címe: 9491 Fertőhomok, Akác u. 44., törzsszáma: 370345, KSH száma: 15370347-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370347-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11095316, képviseli: Horváth Attila polgármester),

Fertőrákos Község Önkormányzata (címe: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139., törzsszáma: 728119, KSH száma: 15728111-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728111-2-08, bankszámlaszáma: 59100700-11045177, képviseli: Palkovits János polgármester),

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós, Szt. István u. 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester),

Fertőszéplak Község Önkormányzata (címe: 9436 Fertőszéplak, Petőfi Sándor u. 2., törzsszáma: 728175, KSH száma: 15728173-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728173-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11063977, képviseli: Kóbor Attila polgármester),

Gyalóka Község Önkormányzata (címe: 9474 Gyalóka, Fő u. 14., törzsszáma: 370356, KSH száma: 15370354-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370354-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021976, képviseli: Kincse Attila polgármester),

Harka Község Önkormányzata (címe: 9422 Harka, Nyéki u. 34., törzsszáma: 728128, KSH száma: 15728128-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728128-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15368236, képviseli: Szabó Károly polgármester),

Hegykő Község Önkormányzata (címe: 9437 Hegykő, Iskola u. 1., törzsszáma: 367066, KSH száma: 15367060-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367060-2-08, bankszámlaszáma: 12094318-00377739-00100001, képviseli: Szigethi István polgármester),

Hidegség Község Önkormányzata (címe: 9491 Hidegség, Petőfi Sándor u. 1., törzsszáma: 370389, KSH száma: 15370385-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370385-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370385, képviseli: Kovács István polgármester),

Iván Község Önkormányzata (címe: 9374 Iván, Fő u. 84., törzsszáma: 367077, KSH száma: 15367077-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367077-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044458, képviseli: Baráth Károly polgármester),

Kópháza Község Önkormányzata (címe: 9495 Kópháza, Fő u. 15., törzsszáma: 728131, KSH száma: 15728135-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728135-2-08, bankszámlaszáma: 59500375-11061638, képviseli: Grubits Ferenc polgármester),

Lövő Község Önkormányzata (címe: 9461 Lövő, Fő u. 181., törzsszáma: 367088, KSH száma: 15367084-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367084-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001033, képviseli: Hollósi Gábor polgármester),

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata (címe: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2., törzsszáma: 728009, KSH száma: 15728001-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728001-2-08, bankszámlaszáma: 10402142-21423341, képviseli: Csorba János polgármester),

Nagylózs Község Önkormányzata (címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/a., törzsszáma: 728218, KSH száma: 15728214-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728214-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11062581, képviseli: Szigeti Éva polgármester),

Nemeskér Község Önkormányzata (címe: 9471 Nemeskér, Fő u. 32., törzsszáma: 370510, KSH száma: 15370512-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370512-1-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001820, képviseli: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester),

Peresztég Község Önkormányzata (címe: 9484 Peresztég, Ady Endre u. 1., törzsszáma: 728230, KSH száma: 15728238-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728238-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-10003365, képviseli: Sellei Tamás polgármester),

Petőháza Község Önkormányzata (címe: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42., törzsszáma: 728241, KSH száma: 15728245-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728245-2-08., bankszámlaszáma: 59500344-11059864, képviseli: Piskolti Béla polgármester),

Pinnye Község Önkormányzata (címe: 9481 Pinnye, Arany János u. 15., törzsszáma: 728252, KSH száma: 15728252-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728252-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11067964, képviseli: Farkas Tamás polgármester),

Répecszemere Község Önkormányzata (címe: 9375 Répecszemere, Fő u. 60., törzsszáma: 370675, KSH száma: 15370677-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370677-1-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044355, képviseli: Radics László János polgármester),

Répecevis Község Önkormányzata (címe: 9475 Répecevis, Fő u. 75., törzsszáma: 370686, KSH száma: 15370684-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370684-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020597, képviseli: Hollósi Péter Pál polgármester),

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata (címe: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193., törzsszáma: 370697, KSH száma: 15370691-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370691-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11088619, képviseli: Kiss József polgármester),

Sarród Község Önkormányzata (címe: 9435 Sarród, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 728263, KSH száma: 15728269-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728269-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370701, képviseli: Papp Gyula polgármester),

Sopronhorpács Község Önkormányzata (címe: 9463 Sopronhorpács, Fő u. 14., törzsszáma: 367121, KSH száma: 15367125-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367125-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Talabér Jenő polgármester),

Sopronkövesd Község Önkormányzata (címe: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos u. 77., törzsszáma: 728285, KSH száma: 15728283-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728283-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370732, képviseli: Fülöp Zoltán polgármester),

Szakony Község Önkormányzata (címe: 9474 Szakony, Fő u. 164., törzsszáma: 367143, KSH száma: 15367149-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367149-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021969, képviseli: Farkas Gyula István polgármester),

Und Község Önkormányzata (címe: 9464 Und, Füles u. 5., törzsszáma: 370763, KSH száma: 15370763-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370763-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Pintér Tamás polgármester),

Újkér Község Önkormányzata (címe: 9472 Újkér, Csikos u. 4., törzsszáma: 367154, KSH száma: 15367156-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367156-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-11034146, képviseli: Hettlinger Károly polgármester),

Völcejs Község Önkormányzata (címe: 9462 Völcejs, Fő u. 50., törzsszáma: 370839, KSH száma: 15370835-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370835-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001026, képviseli: Szőke Attila polgármester),

Zsira Község Önkormányzata (címe: 9476 Zsira, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 370851, KSH száma: 15370859-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370859-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020535, képviseli: Nagy Ferdinánd polgármester),

(a továbbiakban együttesen: Megrendelők)

a másik részről a

Soproni Vízmű Zrt. (székhelye: 9400 Sopron, Bartók Béla u. 42., nyilvántartó bírósága: Győri Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 08-10-001717, adóigazgatási száma: 11611226-2-08, bankszámlaszám: 10400401-49565451-55511020, képviseli: Rádonyi László vezérigazgató, kapcsolattartó: Pál Attila osztályvezető telefon: 99/519-254)

(a továbbiakban: Vállalkozó) együttesen szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdése 15 éves időtávra vonatkozó gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) elkészítését írja elő. A GFT-t beruházási tervrészét az ellátásért felelősöknek minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) részére be kell nyújtani. A hatékony ügyintézés érdekében a Megrendelők meghatalmazzák és megbízzák a Vállalkozót, hogy képviselőjükben és helyettük önállóan eljárjon, a fent meghatározott feladat végrehajtásához szükséges intézkedéseket megtegye, így különösen a GFT beruházási tervrészét elkészítse és benyújtsa a MEKH-hez. Felhatalmazzák továbbá valamennyi dokumentum aláírására, nyilatkozat megtételére és a GFT-vel kapcsolatos jóváhagyási és módosítási eljárás teljes körű lefolytatására.
2. A Megrendelők a Kbt. 9.§ (1) i) pontja alapján megrendelik, a Vállalkozó pedig elvállalja a Közös Pénzügyi Alap bevételeiből valamint víziközmű fejlesztési hozzájárulásból megvalósuló, a Fejlesztési Megállapodás szerinti Szakértői Bizottság (továbbiakban: SZB) által jóváhagyott és az adott tárgyévvel kapcsolatos közműberuházási tervben (amely a GFT rövidtávú beruházási ütemével megegyezik) nevesített, tervezett beruházási munkák teljes körű megvalósítását. Jelen szerződés ennek keretében szolgál.
3. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkák megvalósítását lehetőség szerint tárgyév december 31-ig vállalja el. Vállalkozó vállalja, hogy a munkák év közbeni megvalósítását a közműberuházási tervben meghatározott ütemezéssel hajtja végre. A Vállalkozó vezérigazgatója a közműberuházási terv végrehajtásáról a Vállalkozó Igazgatóságának minden év áprilisában és szeptemberében beszámol.
4. Vállalkozó a szükséges adatokat, kimutatásokat a tárgyévet követő év január 31. napjáig biztosítja az Alapkezelő részére a MEKH-nek a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentéshez.
5. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a beruházási munkákra az érintett víziközmű rendszerek Melléklet szerinti Önkormányzatával, több települést ellátó rendszer esetén gesztor Önkormányzatával, külön, egyedi vállalkozási szerződéseket köt a Közös Pénzügyi Alapból az SZB döntése alapján megvalósuló fejlesztések kivitelezésére a Fejlesztési Megállapodás mellékletében rögzített költségviselési arányok szerint. Az ÁFA összegének felszámítása a munka jellegének megfelelően az ÁFA törvény vonatkozó szabályai szerint történik. A szerződő önkormányzat vállalja, hogy a Vállalkozó által a hatályos jogszabályok és a Fejlesztési Megállapodás alapján kidolgozott vállalkozási szerződést elfogadja.
6. A Megrendelők hozzájárulnak, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatai végrehajtása során alvállalkozói/közvetített szolgáltatói teljesítést vegyen igénybe előzetes egyeztetés nélkül. A Vállalkozó az alvállalkozók/közvetített szolgáltatást teljesítők által végzett munkáért ugyanúgy felel, mintha saját maga végezte volna el.
7. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelőknek a külön, egyedi vállalkozási szerződésekből kikötött mértékben,

amelyet a Vállalkozó - az érintett víziközmű-rendszer és a másik szerződő fél feltüntetése mellett - a Megrendelők által működtetett Közös Pénzügyi Alap bankszámlaszámára köteles átutalni.

8. A szerződés teljesítése során a Feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.
9. A szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.
10. Jelen szerződés véleményeltérés nélkül 2017. január 1-jén lép hatályba, és 2019. december 31-ig érvényes.
11. Jelen szerződés szabályait a 2017. január 1-jét követően víziközmű-fejlesztési céllal megkötött egyedi vállalkozási szerződéseknél kell alkalmazni.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
13. A szerződést csak valamennyi szerződő Fél által aláírt szerződéssel lehet módosítani, kiegészíteni, megszüntetni.

Melléklet: A víziközmű rendszerek gesztorai, szerződő önkormányzatai

Sopron, 2016. december

Megrendelők:

Agyagoszergény Község Önkormányzata

Ágfalva Község Önkormányzata

Csapod Község Önkormányzata

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata

Csér Község Önkormányzata

Ebergőc Község Önkormányzata

Egyházásfalva Község Önkormányzata

Fertőboz Község Önkormányzata

Fertőd Város Önkormányzata

Fertőendréd Község Önkormányzata

Fertőhomok Község Önkormányzata

Fertőrákos Község Önkormányzata

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Gyalóka Község Önkormányzata

Harka Község Önkormányzata

Hegykő Község Önkormányzata

Hidegség Község Önkormányzata

Iván Község Önkormányzata

Kópháza Község Önkormányzata

Lövő Község Önkormányzata

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzata

Nagylózs Község Önkormányzata

Nemeskér Község Önkormányzata

Pereszteg Község Önkormányzata

Petőháza Község Önkormányzata

Pinnye Község Önkormányzata

Répceszemere Község Önkormányzata

Répczevis Község Önkormányzata

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata

Sarród Község Önkormányzata

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

Sopronhorpács Község Önkormányzata

Sopronkövesd Község Önkormányzata

Szakony Község Önkormányzata

Újkőr Község Önkormányzata

Und Község Önkormányzata

Völcséj Község Önkormányzata

Zsira Község Önkormányzata

Vállalkozó:

Soproni Vízmű Zrt.

A víziközmű rendszerek gesztorai, szerződő önkormányzatai

Település

1. Vízellátó rendszerek

Sopron-Fertőd Térségi Vízellátó Rendszer

Sopron (gesztor)

Agyagosszergény

Ágfalva

Fertőboz

Fertőd

Fertőendréd

Fertőhomok

Fertőrákos

Fertőszentmiklós

Fertőszéplak

Harka

Hegykő

Hidegség

Kópháza

Petőháza

Sarród

Összesen:

Nagyecnk Térségi Vízellátó Rendszer

Nagyecnk (gesztor)

Pereszteg

Pinnye

Összesen:

Lövő Térségi Vízellátó Rendszer

Lövő (gesztor)

Egyházásfalva

Nemeskér

Sopronhorpács

Ujkér

Und

Völcséj

Összesen:

Szakony Térségi Vízellátó Rendszer

Zsira (gesztor)

Szakony

Répcsevis

Gyalóka

Összesen:

Csáfordjánosfa Térségi Vízellátó Rendszer

Csáfordjánosfa (gesztor)

Répceszemere

Csér

Összesen:

Röjtökmuzsaj Térségi Vízellátó Rendszer

Röjtökmuzsaj (gesztor)

Ebergóc

Összesen:

Fertőújlaki Vízellátó Rendszer

Sarród

Összesen:

Tőzeggyármajori Vízellátó Rendszer

Fertőd

Összesen:

Nyárligeti Vízellátó Rendszer

Sarród

Összesen:

Iváni Vízellátó Rendszer

Iván

Összesen:

Sopronkövesdi Vízellátó Rendszer

Sopronkövesd

Összesen:

Nagylózi Vízellátó Rendszer

Nagylózs

Összesen:

Csapodi Vízellátó Rendszer

Csapod

Összesen:

A VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

amely létrejött az egyik részről, mint

Agyagosszergény Község Önkormányzata (címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370103, KSH száma: 15370103-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370103-2-08, bankszámlaszáma: 117371-0015370103, képviseli: Szalai Istvánné polgármester),

Ágfalva Község Önkormányzata (címe: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3., törzsszáma: 728108, KSH száma: 15728104-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728104-2-08, bankszámlaszáma: 59500382-11010539, képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester),

Csapod Község Önkormányzata (címe: 9372 Csapod, Fő u. 21., törzsszáma: 370181, KSH száma: 15370189-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370189-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10041022, képviseli: Kocsis László polgármester),

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata (címe: 9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi u. 41., törzsszáma: 370192, KSH száma: 15370196-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370196-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044575, képviseli: Németh Albert Viktor polgármester),

Csér Község Önkormányzata (címe: 9375 Cser, Fő u. 44., törzsszáma: 370202, KSH száma: 15370206-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370206-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370206, képviseli: Várallyai István polgármester),

Ebergőc Község Önkormányzata (címe: 9451 Ebergőc, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370257, KSH száma: 15370251-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370251-1-08, bankszámlaszáma: 11737117-15370251, képviseli: Szabó Szabolcs Imre polgármester),

Egyházásfalu Község Önkormányzata (címe: 9471 Egyházásfalu, Fő u. 89., törzsszáma: 370279, KSH száma: 15370275-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370275-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001497, képviseli: Sándor József polgármester),

Fertőboz Község Önkormányzata (címe: 9493 Fertőboz, Fő u. 17., törzsszáma: 370323, KSH száma: 15370323-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370323-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370323, képviseli: Tóth József Gyula polgármester),

Fertőd Város Önkormányzata (címe: 9431 Fertőd, Madách sétány 1., törzsszáma: 727981, KSH száma: 15727983-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727983-2-08, bankszámlaszáma: 59100906-11049834, képviseli: Bognár Zoltán polgármester),

Fertőendréd Község Önkormányzata (címe: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., törzsszáma: 370334, KSH száma: 15370330-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370330-02-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370330, képviseli: Horváth Attiláné polgármester),

Fertőhomok Község Önkormányzata (címe: 9491 Fertőhomok, Akác u. 44., törzsszáma: 370345, KSH száma: 15370347-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370347-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11095316, képviseli: Horváth Attila polgármester),

Fertőrákos Község Önkormányzata (címe: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139., törzsszáma: 728119, KSH száma: 15728111-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728111-2-08, bankszámlaszáma: 59100700-11045177, képviseli: Palkovits János polgármester),

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós, Szt. István u. 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester),

Fertőszéplak Község Önkormányzata (címe: 9436 Fertőszéplak, Petőfi Sándor u. 2., törzsszáma: 728175, KSH száma: 15728173-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728173-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11063977, képviseli: Kóbor Attila polgármester),

Gyalóka Község Önkormányzata (címe: 9474 Gyalóka, Fő u. 14., törzsszáma: 370356, KSH száma: 15370354-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370354-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021976, képviseli: Kincse Attila polgármester),

Harka Község Önkormányzata (címe: 9422 Harka, Nyéki u. 34., törzsszáma: 728128, KSH száma: 15728128-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728128-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15368236, képviseli: Szabó Károly polgármester),

Hegykő Község Önkormányzata (címe: 9437 Hegykő, Iskola u. 1., törzsszáma: 367066, KSH száma: 15367060-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367060-2-08, bankszámlaszáma: 12094318-00377739-00100001, képviseli: Szigethi István polgármester),

Hidegség Község Önkormányzata (címe: 9491 Hidegség, Petőfi Sándor u. 1., törzsszáma: 370389, KSH száma: 15370385-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370385-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370385, képviseli: Kovács István polgármester),

Iván Község Önkormányzata (címe: 9374 Iván, Fő u. 84., törzsszáma: 367077, KSH száma: 15367077-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367077-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044458, képviseli: Baráth Károly polgármester),

Kópháza Község Önkormányzata (címe: 9495 Kópháza, Fő u. 15., törzsszáma: 728131, KSH száma: 15728135-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728135-2-08, bankszámlaszáma: 59500375-11061638, képviseli: Grubits Ferenc polgármester),

Lövő Község Önkormányzata (címe: 9461 Lövő, Fő u. 181., törzsszáma: 367088, KSH száma: 15367084-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367084-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001033, képviseli: Hollósi Gábor polgármester),

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata (címe: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2., törzsszáma: 728009, KSH száma: 15728001-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728001-2-08, bankszámlaszáma: 10402142-21423341, képviseli: Csorba János polgármester),

Nagylózs Község Önkormányzata (címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/a., törzsszáma: 728218, KSH száma: 15728214-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728214-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11062581, képviseli: Szigeti Éva polgármester),

Nemeskér Község Önkormányzata (címe: 9471 Nemeskér, Fő u. 32., törzsszáma: 370510, KSH száma: 15370512-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370512-1-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001820, képviseli: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester),

Peresztég Község Önkormányzata (címe: 9484 Peresztég, Ady Endre u. 1., törzsszáma: 728230, KSH száma: 15728238-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728238-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-10003365, képviseli: Sellei Tamás polgármester),

Petőháza Község Önkormányzata (címe: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42., törzsszáma: 728241, KSH száma: 15728245-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728245-2-08., bankszámlaszáma: 59500344-11059864, képviseli: Piskolti Béla polgármester),

Pinnye Község Önkormányzata (címe: 9481 Pinnye, Arany János u. 15., törzsszáma: 728252, KSH száma: 15728252-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728252-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11067964, képviseli: Farkas Tamás polgármester),

Pusztacsalád Község Önkormányzata (címe: 9373 Pusztacsalád, Fő u. 59., törzsszáma: 370598, KSH száma: 15370598-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370598-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370598, képviseli: Csapó Gábor polgármester),

Répceszemere Község Önkormányzata (címe: 9375 Répceszemere, Fő u. 60., törzsszáma: 370675, KSH száma: 15370677-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370677-1-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044355, képviseli: Radics László János polgármester),

Répcévis Község Önkormányzata (címe: 9475 Répcévis, Fő u. 75., törzsszáma: 370686, KSH száma: 15370684-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370684-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020597, képviseli: Hollósi Péter Pál polgármester),

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata (címe: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193., törzsszáma: 370697, KSH száma: 15370691-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370691-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11088619, képviseli: Kiss József polgármester),

Sarród Község Önkormányzata (címe: 9435 Sarród, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 728263, KSH száma: 15728269-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728269-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370701, képviseli: Papp Gyula polgármester),

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata, 9400 Sopron, Fő tér 1., törzsszáma: 728043, KSH száma: 15728049-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728049-2-08, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-33229625, képviseli: dr. Fodor Tamás polgármester,

Sopronhorpács Község Önkormányzata (címe: 9463 Sopronhorpács, Fő u. 14., törzsszáma: 367121, KSH száma: 15367125-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367125-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Talabér Jenő polgármester),

Sopronkövesd Község Önkormányzata (címe: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos u. 77., törzsszáma: 728285, KSH száma: 15728283-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728283-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370732, képviseli: Fülöp Zoltán polgármester),

Szakony Község Önkormányzata (címe: 9474 Szakony, Fő u. 164., törzsszáma: 367143, KSH száma: 15367149-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367149-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021969, képviseli: Farkas Gyula István polgármester),

Und Község Önkormányzata (címe: 9464 Und, Fülesí u. 5., törzsszáma: 370763, KSH száma: 15370763-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370763-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Pintér Tamás polgármester),

Újkér Község Önkormányzata (címe: 9472 Újkér, Csikos u. 4., törzsszáma: 367154, KSH száma: 15367156-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367156-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-11034146, képviseli: Hettlinger Károly polgármester),

Völcséj Község Önkormányzata (címe: 9462 Völcséj, Fő u. 50., törzsszáma: 370839, KSH száma: 15370835-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370835-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001026, képviseli: Szőke Attila polgármester),

Zsira Község Önkormányzata (címe: 9476 Zsira, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 370851, KSH száma: 15370859-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370859-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020535, képviseli: Nagy Ferdinánd polgármester),

a továbbiakban együttesen: Önkormányzatok között, az alábbi feltételekkel:

1. Az Önkormányzatok a víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló, 2013. január 31. napjától határozatlan időre megkötött megállapodásukat 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
2. Az Önkormányzatok kinyilatkoztatják, hogy mivel Pusztacsalád Község Önkormányzata a szintén e tárgyban újonnan kötendő megállapodásban már nem lesz fél, ezért vele pénzügyileg elszámolnak. Ennek keretében a jelen szerződés aláírásának napján a Közös Pénzügyi Alapban kezelt, a Közös Pénzügyi Alap kezelője által Pusztacsalád Község Önkormányzatának nevében nyilvántartott összeg Pusztacsalád Önkormányzata víziközmű használati díj kezelésére szolgáló számú bankszámlájának javára történő átutalására az Alapkezelőt megbízzák. Egyebekben az eredeti megállapodásból eredően egymással szemben semminemű további követelésük nincs.
3. A jelen megállapodás megszüntetésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Az Önkormányzatok jelen megállapodás megszüntetését, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Sopron, 2016. december

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Ágfalva Község Önkormányzata

Csapod Község Önkormányzata

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata

Csér Község Önkormányzata

Ebergőc Község Önkormányzata

Egyházásfalú Község Önkormányzata

Fertőboz Község Önkormányzata

Fertőd Város Önkormányzata

Fertőendréd Község Önkormányzata

Fertőhomok Község Önkormányzata

Fertőrákos Község Önkormányzata

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Gyalóka Község Önkormányzata

Harka Község Önkormányzata

Hegykő Község Önkormányzata

Hidegség Község Önkormányzata

Iván Község Önkormányzata

Kópháza Község Önkormányzata

Lövő Község Önkormányzata

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzata

Nagylózs Község Önkormányzata

Nemeskér Község Önkormányzata

Peresztég Község Önkormányzata

Petőháza Község Önkormányzata

Pinnye Község Önkormányzata

Pusztacsalád Község Önkormányzata

Répcszemere Község Önkormányzata

Répcsevis Község Önkormányzata

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata

Sárród Község Önkormányzata

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

Sopronhorpács Község Önkormányzata

Sopronkövesd Község Önkormányzata

Szakony Község Önkormányzata

Újkér Község Önkormányzata

Und Község Önkormányzata

Völcséj Község Önkormányzata

Zsira Község Önkormányzata

Megállapodás víziközmű-fejlesztési együttműködésről

amely létrejött

Agyagosszergény Község Önkormányzata (címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370103, KSH száma: 15370103-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370103-2-08, bankszámlaszáma: 117371-0015370103, képviseli: Szalai Istvánné polgármester),

Ágfalva Község Önkormányzata (címe: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3., törzsszáma: 728108, KSH száma: 15728104-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728104-2-08, bankszámlaszáma: 59500382-11010539, képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester),

Csapod Község Önkormányzata (címe: 9372 Csapod, Fő u. 21., törzsszáma: 370181, KSH száma: 15370189-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370189-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10041022, képviseli: Kocsis László polgármester),

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata (címe: 9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi u. 41., törzsszáma: 370192, KSH száma: 15370196-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370196-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044575, képviseli: Németh Albert Viktor polgármester),

Csér Község Önkormányzata (címe: 9375 Csér, Fő u. 44., törzsszáma: 370202, KSH száma: 15370206-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370206-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370206, képviseli: Várallyai István polgármester),

Ebergőc Község Önkormányzata (címe: 9451 Ebergőc, Kossuth L. u. 16., törzsszáma: 370257, KSH száma: 15370251-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370251-1-08, bankszámlaszáma: 11737117-15370251, képviseli: Szabó Szabolcs Imre polgármester),

Egyházásfalú Község Önkormányzata (címe: 9471 Egyházásfalú, Fő u. 89., törzsszáma: 370279, KSH száma: 15370275-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370275-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001497, képviseli: Sándor József polgármester),

Fertőboz Község Önkormányzata (címe: 9493 Fertőboz, Fő u. 17., törzsszáma: 370323, KSH száma: 15370323-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370323-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370323, képviseli: Tóth József Gyula polgármester),

Fertőd Város Önkormányzata (címe: 9431 Fertőd, Madách sétány 1., törzsszáma: 727981, KSH száma: 15727983-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727983-2-08, bankszámlaszáma: 59100906-11049834, képviseli: Bognár Zoltán polgármester),

Fertőendréd Község Önkormányzata (címe: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., törzsszáma: 370334, KSH száma: 15370330-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370330-02-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370330, képviseli: Horváth Attiláné polgármester),

Fertőhomok Község Önkormányzata (címe: 9491 Fertőhomok, Akác u. 44., törzsszáma: 370345, KSH száma: 15370347-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370347-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11095316, képviseli: Horváth Attila polgármester),

Fertőrákos Község Önkormányzata (címe: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139., törzsszáma: 728119, KSH száma: 15728111-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728111-2-08, bankszámlaszáma: 59100700-11045177, képviseli: Palkovits János polgármester),

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós, Szt. István u. 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester),

Fertőszéplak Község Önkormányzata (címe: 9436 Fertőszéplak, Petőfi Sándor u. 2., törzsszáma: 728175, KSH száma: 15728173-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728173-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11063977, képviseli: Kóbor Attila polgármester),

Gyalóka Község Önkormányzata (címe: 9474 Gyalóka, Fő u. 14., törzsszáma: 370356, KSH száma: 15370354-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370354-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021976, képviseli: Kincse Attila polgármester),

Harka Község Önkormányzata (címe: 9422 Harka, Nyéki u. 34., törzsszáma: 728128, KSH száma: 15728128-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728128-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15368236, képviseli: Szabó Károly polgármester),

Hegykö Község Önkormányzata (címe: 9437 Hegykő, Iskola u. 1., törzsszáma: 367066, KSH száma: 15367060-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367060-2-08, bankszámlaszáma: 12094318-00377739-00100001, képviseli: Szigethi István polgármester),

Hidegség Község Önkormányzata (címe: 9491 Hidegség, Petőfi Sándor u. 1., törzsszáma: 370389, KSH száma: 15370385-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370385-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370385, képviseli: Kovács István polgármester),

Iván Község Önkormányzata (címe: 9374 Iván, Fő u. 84., törzsszáma: 367077, KSH száma: 15367077-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367077-2-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044458, képviseli: Baráth Károly polgármester),

Kópháza Község Önkormányzata (címe: 9495 Kópháza, Fő u. 15., törzsszáma: 728131, KSH száma: 15728135-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728135-2-08, bankszámlaszáma: 59500375-11061638, képviseli: Grubits Ferenc polgármester),

Lövő Község Önkormányzata (címe: 9461 Lövő, Fő u. 181., törzsszáma: 367088, KSH száma: 15367084-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367084-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001033, képviseli: Hollósi Gábor polgármester),

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata (címe: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2., törzsszáma: 728009, KSH száma: 15728001-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728001-2-08, bankszámlaszáma: 10402142-21423341, képviseli: Csorba János polgármester),

Nagylózs Község Önkormányzata (címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/a., törzsszáma: 728218, KSH száma: 15728214-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728214-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11062581, képviseli: Szigeti Éva polgármester),

Nemeskér Község Önkormányzata (címe: 9471 Nemeskér, Fő u. 32., törzsszáma: 370510, KSH száma: 15370512-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370512-1-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001820, képviseli: Joóné Nagy Csilla Emőke polgármester),

Pereszteg Község Önkormányzata (címe: 9484 Pereszteg, Ady Endre u. 1., törzsszáma: 728230, KSH száma: 15728238-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728238-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-10003365, képviseli: Sellei Tamás polgármester),

Petőháza Község Önkormányzata (címe: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42., törzsszáma: 728241, KSH száma: 15728245-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728245-2-08., bankszámlaszáma: 59500344-11059864, képviseli: Piskolti Béla polgármester),

Pinnye Község Önkormányzata (címe: 9481 Pinnye, Arany János u. 15., törzsszáma: 728252, KSH száma: 15728252-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728252-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11067964, képviseli: Farkas Tamás polgármester),

Répcszemere Község Önkormányzata (címe: 9375 Répcszemere, Fő u. 60., törzsszáma: 370675, KSH száma: 15370677-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370677-1-08, bankszámlaszáma: 59100308-10044355, képviseli: Radics László János polgármester),

Répczevis Község Önkormányzata (címe: 9475 Répczevis, Fő u. 75., törzsszáma: 370686, KSH száma: 15370684-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370684-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020597, képviseli: Hollósi Péter Pál polgármester),

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata (címe: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193., törzsszáma: 370697, KSH száma: 15370691-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370691-2-08, bankszámlaszáma: 59500320-11088619, képviseli: Kiss József polgármester),

Sarród Község Önkormányzata (címe: 9435 Sarród, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 728263, KSH száma: 15728269-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728269-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370701, képviseli: Papp Gyula polgármester),

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatát (címe: 9400 Sopron, Fő tér 1., törzsszáma: 728043, KSH száma: 15728049-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728049-2-08, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-33229625, képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester),

Sopronhorpács Község Önkormányzata (címe: 9463 Sopronhorpács, Fő u. 14., törzsszáma: 367121, KSH száma: 15367125-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367125-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Talabér Jenő polgármester),

Sopronkövesd Község Önkormányzata (címe: 9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos u. 77., törzsszáma: 728285, KSH száma: 15728283-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728283-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370732, képviseli: Fülöp Zoltán polgármester),

Szakony Község Önkormányzata (címe: 9474 Szakony, Fő u. 164., törzsszáma: 367143, KSH száma: 15367149-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367149-1-08, bankszámlaszáma: 59100205-10021969, képviseli: Farkas Gyula István polgármester),

Und Község Önkormányzata (címe: 9464 Und, Füleesi u. 5., törzsszáma: 370763, KSH száma: 15370763-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370763-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15367125, képviseli: Pintér Tamás polgármester),

Újkér Község Önkormányzata (címe: 9472 Újkér, Csikos u. 4., törzsszáma: 367154, KSH száma: 15367156-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367156-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-11034146, képviseli: Hettlinger Károly polgármester),

Völcssej Község Önkormányzata (címe: 9462 Völcssej, Fő u. 50., törzsszáma: 370839, KSH száma: 15370835-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370835-2-08, bankszámlaszáma: 59100102-10001026, képviseli: Szőke Attila polgármester),

Zsira Község Önkormányzata (címe: 9476 Zsira, Rákóczi Ferenc u. 8., törzsszáma: 370851, KSH száma: 15370859-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370859-2-08, bankszámlaszáma: 59100205-10020535, képviseli: Nagy Ferdinánd polgármester)

a továbbiakban együttesen Önkormányzatok között az alábbiak szerint:

1. A víziközmű fejlesztési együttműködés elvei

- 1.1. Az Önkormányzatok (a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény /a továbbiakban: Vksztv./ szerint ellátásért felelősök) kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat víziközmű rendszereik fejlesztési (pótlási, felújítási, beruházási) feladatainak közös kezelésére.
- 1.2. Az Önkormányzatok a víziközmű vagyonnal kapcsolatos fejlesztési tevékenységeik finanszírozására, pénzügyi elszámolásainak kezelésére Közös Pénzügyi Alapot működtetnek.
- 1.3. Az Önkormányzatok a víziközmű vagyonnal kapcsolatos 1.5.1. pont szerinti bevételei hatékony és egyeztetett felhasználása érdekében Szakértői Bizottságot működtetnek.
- 1.4. A több ellátásért felelős közös tulajdonában lévő víziközmű rendszerek érintett Önkormányzatai jelen szerződés, valamint a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében képviselőikben eljáró ellátásért felelős önkormányzatot (továbbiakban: gesztor Önkormányzat) jelölnek ki, melyet a jelen szerződés Melléklete tartalmaz.
- 1.5.
 - 1.5.1. Az Önkormányzatok a jelen megállapodásban, valamint a Vksztv.-ben meghatározott kötelezettségeik teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt, az adott évre vonatkozó közműberuházási tervben szerepeltetett ráfordításokat a víziközmű rendszeren az önkormányzatonként rendelkezésre álló forrás (továbbiakban: rendelkezésre álló forrás) arányában viselik, amely az alábbi tételekből tevődik össze:
 - o a tárgyévben az üzemeltető Soproni Vízmű Zrt. (továbbiakban: Vízmű) által fizetendő használati díj,
 - o az előző évi használati díj december 31-én vállalkozási szerződéssel le nem kötött maradványa,
 - o a képződő kamat, valamint
 - o a víziközmű rendszerhez kapcsolódó egyéb (használaton kívül került víziközmű értékesítési bevétele, szennyvízbírság önkormányzatot illető hányada, kártérítés, kapott kötbér stb.) önkormányzati bevételek előző évben fel nem használt maradványa.
 - 1.5.2. A nem ÁFA alany Önkormányzatok esetében a költségviselési arány számításánál az általuk kiszámlázott használati díj és a víziközmű rendszerhez kapcsolódó egyéb (1.5.1. pont szerint részletezett) önkormányzati bevételek a hatályos ÁFA mértékével számított összeggel csökkentve veendő figyelembe.
 - 1.5.3. Amennyiben a több Önkormányzat közös osztatlan tulajdonában álló rendszeren az 1.5.1. pont szerinti rendelkezésre álló forrás valamelyik Önkormányzat esetén

tárgyévben negatív érték, abban az esetben azt az Önkormányzatot a költségviselési arány számításánál tárgyévben nulla értékkel kell figyelembe venni.

- 1.5.4. A 2.3. pont szerinti célokra adott évben víziközmű-rendszerenként rendelkezésre álló forrást, valamint az ez alapján az egyes célokra meghatározott aktuális költségviselési arányokat tartalmazó kimutatást Vízmű - az Alapkezelő által legkésőbb a tárgyév január 15-ig szolgáltatott adatok alapján - elkészíti és legkésőbb minden év január 31-ig megküldi az Önkormányzatok polgármesterei részére, mely automatikusan jelen Megállapodás adott évre vonatkozó Mellékletét képezi.
- 1.6. Az Önkormányzatok megállapodnak, hogy kizárólag olyan víziközműveket valósítanak meg, melyek műszaki szempontból nem jelentenek kockázatot a szolgáltatás színvonalára, és melynek műszaki színvonala és kiépítettsége megfelel a Vízmű műszaki előírásainak.

2. Közös Pénzügyi Alap

- 2.1. A Közös Pénzügyi Alap bevételi oldalát az 1.5.1. pont szerint részletezett önkormányzati bevételek képezik.
- 2.2. A víziközmű vagyon értékesítési bevételek, valamint a használati díjon kívüli egyéb (1.5.1. pontban részletezett) bevételek csak azon a műszaki rendszeren használhatók fel, ahol keletkeztek. Ennek érdekében az e címen befolyt összegeket a Közös Pénzügyi Alapon belül a bevétel évében elkülönítetten kell kezelni, a következő év január 1-jével figyelembe vételre kerülnek az érintett Önkormányzatok összevont rendelkezésre álló forrásai között a tárgyévi beruházási tervben.
- 2.3. A Közös Pénzügyi Alapba befolyó bevételek az alábbi célokra használhatók fel:
- eseményvezérelt pótlások és felújítások (ideértve a kárhelyreállításokat is),
 - tervszerű rekonstrukciós beruházások,
 - szolgáltatási problémákat csökkentő, megszüntető beruházások,
 - az egyesített rendszerű csatornák szétválasztásával kapcsolatos feladatok ellátása,
 - a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítése,
 - víziközmű vagyon vagyonszavatossága,
 - víziközmű vagyon értékelése,
 - Közös Pénzügyi Alap kezelésének költségei,
 - Szakértői Bizottság működési költségei.
- 2.4. A Közös Pénzügyi Alapba befolyó bevételek felhasználási elvei:
- A zavartalan víziközmű szolgáltatás feltételeit biztosító sürgős – eseményvezérelt - beruházások, továbbá az elhasználódás miatt szükségessé váló rekonstrukciós beruházások minden víziközmű rendszeren elsőbbséget élvezve, kellő időben megvalósításra kerülnek.
 - A víziközmű-fejlesztések éves ráfordítása nem haladhatja meg az 1.5.1. pont szerint rendelkezésre álló önkormányzati bevételek éves összegét, és annak évközi felhasználási üteme nem haladhatja meg a Közös Pénzügyi Alapban rendelkezésre álló összeg évközi képződési ütemét.
 - A használati díj egyes víziközmű rendszerek szerinti összege és annak felhasználása hosszú távon ki kell, hogy egyenlítődjön.
 - A Közös Pénzügyi Alap lehetővé teszi, hogy adott évben egyes Önkormányzatok éves beruházási felhasználása meghaladja éves használati

díjukat, azaz a használati díj az Önkormányzatok között átmenetileg átcsoportosítható, az átcsoportosított összegre vonatkozó igény, jogosultság megőrzése mellett.

A Közös Pénzügyi Alap kezelője a gazdasági év végén kimutatást készít a Közös Pénzügyi Alap éves bevételeiről és kiadásairól, továbbá annak összevont pénzügyi egyenlegeiről Önkormányzatok szerinti bontásban. Ez egyben az Önkormányzatok egymással való elszámolásának is bizonylata. A pénzügyi egyenleg elfogadásáról az Önkormányzatok a kimutatás ellenjegyzésével nyilatkoznak.

A beruházási felhasználások átcsoportosítása során mindent el kell követni, hogy az Önkormányzatonkénti kumulált használati díj bevételek és felhasználások kiegyenlítődjenek. Ennek céljából az Önkormányzatok felhatalmazzák a Szakértői Bizottságot, hogy a víziközmű rendszereken belül fennálló/keletkezett/meglévő aránytalanságok megszüntetését a rendszereken végrehajtott beruházási munkáknál egyedileg, saját belátása szerint kezelje. Ennek során a rendszeren belüli felhasználás vagyoni elszámolása - külön önkormányzati megállapodás nélkül - eltérhet az 5. pontban rögzített elvtől, amely a használati díj arányában való költségviselést határozza meg. Erről az érintett önkormányzatokat és a Vízművet a Szakértői Bizottság tájékoztatja.

- A Szakértői Bizottság dönthet a következő évek felhasználásánál figyelembe veendő, évek között áthúzódó kötelezettség vállalásról. A kötelezettség vállalások mindenkor együttes összege nem lehet nagyobb az aktuális éves használati díj 20%-ánál.
- Az Önkormányzatok felhatalmazzák a Szakértői Bizottságot, hogy a víziközmű beruházások felhasználási oldalán keletkezett vállalkozási szerződéssel le nem kötött maradványt a szerződés aláírását követően, egyszeri alkalommal a 2016. évi használati díj arányában felossza a költségviselési arány számításához.
- Amennyiben az egyéb (használati díjon kívüli) bevételek elkülönített beruházási célú felhasználása a bevétel évében megtörténik, akkor az önkormányzati költségviselési arányok megegyeznek a bevételek keletkezési arányaival.

2.5. A Közös Pénzügyi Alapot Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban Alapkezelő) kezeli elkülönített számlán.

2.6. Az Alapkezelőt a Közös Pénzügyi Alap kezelési feladatainak ellátásáért az éves víziközmű használati díj 0,9% + ÁFA-nak megfelelő értékű díj illeti meg, melynek Önkormányzatok közötti megosztása és számlázása a tárgyévre vonatkozó Melléklet szerinti, önkormányzatonkénti összevont költségviselési arányok alapján történik.

3. A Szakértői Bizottság

3.1. A Szakértői Bizottság létszáma 7 fő, az alábbi összetételben:

- 3 főt Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata,
- 3 főt a térség Önkormányzatai együttesen,
- 1 főt a Vízmű delegál.

A Szakértői Bizottság térség Önkormányzatai által delegált tagjait az Önkormányzatok a víziközmű vagyon tulajdonosok gyűlésén választják meg. A szavazásban Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata nem vesz részt. A Szakértői Bizottság tagjai maguk közül választják meg az elnököt.

A Szakértői Bizottságot az elnök hívja össze, irányítja munkáját és látja el annak képviselését. A Szakértői Bizottság munkáját segítő ügyviteli feladatokat a Vízmű munkaszervezete látja el.

3.2. A Szakértői Bizottság tagjainak delegálása határidővel történik, tevékenységükért tiszteletdíjban részesülnek. A delegálási határidő és a tiszteletdíj megegyezik a Vízmű Igazgatósága tagjainak és elnökeinek mindenkorin kinevezési határidejével és tiszteletdíjaik 70%-ával. A Szakértői Bizottság tagjainak tiszteletdíját az Alapkezelő negyedévente folyósítja a tagok részére, majd továbbszámlázza az Önkormányzatok felé a tárgyévre vonatkozó Melléklet szerinti, önkormányzatonkénti összevont költségviselési arányok szerint.

3.3. A Szakértői Bizottság feladatai:

- A Vízmű által összeállított gördülő fejlesztési terv, valamint a gördülő fejlesztési tervvel összhangban készült közműberuházási terv elfogadása minden év augusztus 31-ig.
- A gördülő fejlesztési terv, valamint a közműberuházási terv esetleges évközi módosításának elfogadása.
- Az 1.5.1. pont szerint részletezett önkormányzati bevételekből, a víziközmű-fejlesztési hozzájárulásból megvalósuló beruházási munkák teljes körű megvalósítására, valamint a víziközmű vagyron tűz és elemi károk elleni vagyronbiztosítására a Vízmű által adott ajánlatokra vonatkozó döntéshozatal.
- Az elvégzett beruházási munkák teljesítésének ellenőrzése, számláinak ellenjegyzése.

4. Beruházások megvalósítása és elszámolása

4.1. Az Önkormányzatok megállapodnak, hogy az 1.5.1. pont szerinti bevételeikből, a Szakértői Bizottság által jóváhagyott terv szerinti beruházások teljes körű megvalósítását az erre vonatkozó külön vállalkozási keretszerződés alapján a Vízműre bízzák, annak közszolgáltatói tevékenysége biztosítása céljából.

4.2. A beruházási ráfordítások pénzügyi elszámolása a tervezett víziközmű beruházásokra a gesztor Önkormányzatokkal kötött vállalkozási szerződések, valamint a víziközművek üzemeltetése tárgyában kötött Bérleti-üzemeltetési szerződés 3. sz. mellékletében rögzített szabályok szerint történik.

A részletes pénzügyi feltételeket az egyedi vállalkozási szerződések tartalmazzák.

A nem ÁFA alany Önkormányzatok esetében a tárgyévi rendelkezésükre álló forrás összeg az ÁFA-ra is fedezetet kell, hogy nyújtson. A közműberuházáshoz kapcsolódó ÁFA számviteli elszámolása a vonatkozó kormányrendelet szerint történik.

4.3. Késedelmes fizetés esetén Felek egymás között a Ptk. szerinti késedelmi kamatot érvényesíthetik.

Az Alapkezelő az Önkormányzatok felé fennálló fizetési kötelezettségeit a követeléseivel szemben írásos értesítés mellett kompenzálhatja.

5. Egyebek

5.1. Az Önkormányzatok jelen Megállapodással megbízzák az Alapkezelőt, hogy nevükben tárgyévet követő év március 31. napjáig nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak Önkormányzatok szerinti bontásban a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentést, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és annak – Vízmű által megadott - műszaki

tartalmát, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy az Alapkezelő elkülönített számláján mekkora összeg áll rendelkezésre. A kimutatást az Alapkezelő a hivatali adatszolgáltatással egyidejűleg megküldi minden Önkormányzat részére is.

- 5.2. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 5.3. A megállapodás teljesítése során az Önkormányzatokat kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.
- 5.4. Jelen megállapodás 2017. január 1-jén lép hatályba, és határozatlan ideig érvényes.
- 5.6. Az Önkormányzatok a jelen megállapodással kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Megállapodó felek ezt az okiratot, mint mindenben akaratukkal egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Melléklet: A víziközmű rendszerek gesztorai, víziközmű beruházásra rendelkezésre álló forrás, költségviselési arányok

Sopron, 2016. december

Agyagosszergény Község Önkormányzata

Ágfalva Község Önkormányzata

Csapod Község Önkormányzata

Csáfordjánosfa Község Önkormányzata

Csér Község Önkormányzata

Ebergőc Község Önkormányzata

Egyházásfalva Község Önkormányzata

Fertőboz Község Önkormányzata

Fertőd Város Önkormányzata

Fertőendréd Község Önkormányzata

Fertőhomok Község Önkormányzata

Fertőrákos Község Önkormányzata

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Gyalóka Község Önkormányzata

Harka Község Önkormányzata

Hegykő Község Önkormányzata

Hidegség Község Önkormányzata

Iván Község Önkormányzata

Kópháza Község Önkormányzata

Lövő Község Önkormányzata

Nagyecenk Nagyközség Önkormányzata

Nagylózs Község Önkormányzata

Nemeskér Község Önkormányzata

Pereszteg Község Önkormányzata

Petőháza Község Önkormányzata

Pinnye Község Önkormányzata

Répcseszere Község Önkormányzata

Répczevis Község Önkormányzata

Rőjtőkmujsaj Község Önkormányzata

Sarród Község Önkormányzata

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

Sopronhorpács Község Önkormányzata

Sopronkövesd Község Önkormányzata

Szakony Község Önkormányzata

Újkér Község Önkormányzata

Und Község Önkormányzata

Völcsej Község Önkormányzata

Zsira Község Önkormányzata

Melléklet

Vízközmű rendszer/telepítés	2017. évi használati díj összege (Ft)	2017. évi használati díj ÁFA-val csökkentett összege nem ÁFA alanyiség esetén (Ft)	Közbe költések összevont költségvetési aránya (%)	2016. 12.31-i maradvány ÁFA-val csökkentett összege nem ÁFA alanyiség esetén (Ft)	ÁFA-val csökkentett maradvánnyal növelt, közbe költéssel csökkentett beruházási tarrás (Ft)	Költségvetési arány alapja (Ft)	Vitkozmi rendszerenkénti költségvetési arány (%)
Összesen:							
Vízellátó rendszerek			#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!		
Sopron-Fertőd Térségi Vízellátó Rendszer					#ZÉRÓOSZTÓ!		
Sopron (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Agyagoszergény		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Ágfalva		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőboz		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőd		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőendrad		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőhomok		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőrákos		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőszentmiklós		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőszéplak		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Harka		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Hegyfő		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Hidegség		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Kópháza		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Patkóháza		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Sarród		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Nagyecsk Térségi Vízellátó Rendszer							
Nagyecsk (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!				#ZÉRÓOSZTÓ!
Pereszteg		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Pinnye		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Lövő Térségi Vízellátó Rendszer							
Lövő (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!				#ZÉRÓOSZTÓ!
Egyházaskapu		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Nemaskér		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Sopronhorpács		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Újkér		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Und		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Völcséj		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Szakony Térségi Vízellátó Rendszer							
Zsira (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Gyalóka		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Flépcévis		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Szakony		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Csáfordjánosfa Térségi Vízellátó Rendszer							
Csáfordjánosfa (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Csér		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Répcseszema		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Hőitőkmuza] Térségi Vízellátó Rendszer							
Hőitőkmuza] Ebergőc		0	#ZÉRÓOSZTÓ!		#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Sarród - Nyárliget, Fertőújfalvi Vízellátó Rendszerek							
Sarród - Nyárliget, Fertőújfalvi Vízellátó Rendszerek		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	100%
Fertőd - Tőzeggyári Vízellátó Rendszer							
Fertőd - Tőzeggyári Vízellátó Rendszer		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	100%
Csapodai Vízellátó Rendszer							
Csapodai Vízellátó Rendszer		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	100%
Nváni Vízellátó Rendszer							
Nváni Vízellátó Rendszer		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	100%
Sopronkövesdi Vízellátó Rendszer							
Sopronkövesdi Vízellátó Rendszer		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	100%
Nagylőzsi Vízellátó Rendszer							
Nagylőzsi Vízellátó Rendszer		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	100%

Vízközmű rendszer/telepítés	2017. évi használati díj összege (Ft)	2017. évi használati díj ÁFA-val csökkentett összege nem ÁFA alanyiség esetén (Ft)	Közös költségek összevont költségviselési aránya (%)	2016. 12.31-i maradvány ÁFA-val csökkentett összege nem ÁFA alanyiség esetén (Ft)	ÁFA-val csökkentett maradvánnyal növelt, közös költséggel csökkentett beruházási forrás (Ft)	Költségviselési arány alapja (Ft)	Vízközmű rendszerenkénti költségviselési arány (%)
Szennyvízkezelő rendszerek					#ZÉRÓOSZTÓ!		
Soproni Társégi Szennyvízvezető és Tisztító Rendszer							#ZÉRÓOSZTÓ!
Sopron (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Ágfalva		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőrákos		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Harka		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Kőpháza		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőendrédi Társégi Szennyvízvezető és Tisztító Rendszer							#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőszentmiklós (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Agyagosszergény		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőbőz		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőendrédi		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőhomok		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőd		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Fertőszéplak		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Hegykő		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Hidegség		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Petőháza		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Sarród		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Nagybajcs Társégi Szennyvízvezető és Tisztító Rendszer							#ZÉRÓOSZTÓ!
Nagybajcs (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Nagybajcs		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Pereszteg		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Pinnye		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Sopronkövesd		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Lövő Társégi Szennyvízvezető és Tisztító Rendszer							#ZÉRÓOSZTÓ!
Lövő (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Egyfűzfásfalu		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Sopronhorpács		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Újkér		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Und		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Völcséj		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Szakonyi Társégi Szennyvízvezető Rendszer							#ZÉRÓOSZTÓ!
Zsira (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Gyalóka		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Répecevis		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Szakony		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Röjtőkmuzsaj Társégi Szennyvízvezető és Tisztító Rendszer							#ZÉRÓOSZTÓ!
Röjtőkmuzsaj (gesztor)		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Ebergőc		0	#ZÉRÓOSZTÓ!			0	#ZÉRÓOSZTÓ!

12. melléklet

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő testület!

Alulírott, Ósze Géza egyéni vállalkozó, 2010.04.01. óta a Sport Büfé üzemeltetője, felajánlom Önöknek a nevezett vendéglátóegység további üzemeltetését 2017. június végéig, illetve az új öltözőkomplexum elkészültéig.

A csekély számú vendégkör, a futball edzések és mérkőzések indokoltá teszik a büfé folytatólagos működését az új egység felépüléséig.

Ezen időszak alatt, az előző évek tapasztalatai alapján a járulékok (munkabér, tb.stb.) és közüzemi díjak kifizetése után csak minimális bevételre számíthatok. Ezek alapján kérem Önöket, hogy bérleti díj mentesen bízzanak meg a vendéglátóegység további működtetésével a rezsiköltségek kiegyenlítése mellett. Ennek ellenében saját költségemen vállalom a Nébih 2016. december eleji ellenőrzésének megfelelően, a további működtetés feltételeként előírt dolgok, többek között a Sport körrel közös illemhelyek valamint raktárhelyiségek málló vakolatának javíttatását, penésztelenítését és kifestetését, melynek újbóli ellenőrzése a jövő év elején várható. Kérem fenti levelem kedvező elbírálását.

Tisztelettel:



Hegykő, 2016-12-07.

OSZE GÉZA E.V.
teherfuvarozó
9437 Hegykő, Jókai u. 71.
Tulajdonosi szám: 46875941-2-28
Tulajdonosi szám: 46875941-2-28
Tulajdonosi szám: 46875941-2-28
Tulajdonosi szám: 46875941-2-28