

Szám: 1-12/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. október 27-én (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:

Szigethi István	polgármester
dr. Jakab Zsolt	jegyző
Völgyi János	alpolgármester
Bak Balázs	képviselő
Kóczán Imre	képviselő
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő

Meghívottak:

Gergáczy Roland	Pollux-Led Kft. ügyvezető
Sirhán Tamás	TUNGSRAM-Schröder Zrt. értékesítő
Hetzl Péter	U Light Kft. ügyvezető

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket: Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 5 tagja jelen van. Dr. Gergely István és Zambó István képviselők előre jelezték munkahelyi elfoglaltság miatti távolmaradásukat. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy 12. napirendi pontként a 2017. évi Utazás kiállításon történő részvételről is döntsön a Képviselő-testület.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

144/2016.(X. 27.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. október 27-i napirendjét az alábbiakkal egészíti ki, illetőleg módosítja:

12. Napirendi pont:

Döntés az Utazás Kiállításon történő részvételről

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:
 Szociális ügy (zárt ülésen)
 Előadó: Szigethi István polgármester
Felelős: Szigethi István polgármester
Határidő: azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

145/2016.(X. 27.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. október 27-i napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztatás közvilágítás korszerűsítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Gergáczy Roland ügyvezető, Polluxled Kft.

2. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása külterületi utak fejlesztésére, illetőleg utak kezeléséhez erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázaton történő részvételről; - az ehhez szükséges döntések meghozatala

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

A helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

Az ipari telkek értékesítési feltételeinek meghatározása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztatás az új sportöltöző építés beruházásának előkészítéséről; - döntés az új sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet bérleti jogának megvásárlásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

A tornacsarnok melletti buszváró és a fedett kerékpártároló építmények kivitelezésének megrendelése

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Tájékoztatás az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet előkészítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájárulás kiadása a hegykői 024/107 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátása érdekében a 032/1 és 032/2 út ingatlanok, továbbá a 024/26 hrsz-ú árok ingatlan igénybevétele érdekében

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

A november-december havi önkormányzati rendezvények előkészítése

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Döntés az Utazás Kiállításon történő részvételről

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

Szociális ügy (zárt ülésen)

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm körünkben Gergáczt Rolandot a Pollux-Led Kft. ügyvezetőjét és kollégáit. Néhány szó előljáróban, hogy miért hívtuk meg az urakat. Egyfelől gyakori a közvilágítási lámpatestek meghibásodása, másfelől ez már egy korszerűtlen rendszer.

Gergáczt Roland ügyvezető bemutatja a cégét, amely kifejezetten közvilágítás korszerűsítésekkel foglalkozik. Bemutatja kollégáit: a TUNGSRAM-Schröder Zrt-től Sirhán Tamást, és az U Light Kft-től Hetzl Pétert.

Sirhán Tamás: Köszönjük a meghívást és a lehetőséget a Képviselő-testületnek. Én a gyártó képviselője vagyok, aki a lámpatestet készíti. A TUNGSRAM-Schröder Zrt-től jöttem. 1983 óta gyártunk közvilágítási lámpatesteket, nagy valószínűséggel a település most meglévő lámpáit is mi gyártottuk. Most történt egy technológiai váltás, a ledes lámpák fejlesztése és gyártása az, ami a közvilágításban is elnyerte a létjogosultságát. Megbízható és élettartamban is tervezhetőbb költségekben. Úgy gondolom, elmondhatom, hogy élen járunk ezeknek a fejlesztésében. Mi kell egy projekt létrehozásához? Kell egy kivitelező, egy üzemeltető partner, egy lámpatest

beszállító és kell hozzá pénz. Amit mi most kínálni tudunk a piacon, azok az elavult lámpák túlfogyasztásából képződő megtakarítási projekt. Az elve ennek az úgynevezett Esco finanszírozásnak, hogy az önkormányzat nem fizet többet, mint a jelenlegi közvilágításra fordított számla. Az új berendezések gazdaságosabb üzemeltetéséből és kisebb fogyasztásából adódó megtakarítás lesz a projekt megvalósításának fedezete.

Hetzl Péter: Az U Light Kft-t képviselem és mi is közvilágítással foglalkozunk csakúgy, mint a Pollux-Led Kft. Annyi a különbség, hogy nekünk nagyobb előéletünk van. Részt vettük az előző közvilágítás korszerűsítési hullámban, melyek EU-s finanszírozásúak voltak. Látva ezek lezárultát kezdtünk el foglalkozni a finanszírozással, hogy pénzt tudjunk szerezni a további beruházásokra. Ahogy megszűntek az EU-s források, úgy kellett saját finanszírozásra áttérni, amely - ahogyan Tamás mondta - megtakarításokból történik. Kértünk be Önöktől adatokat a község lámpatestekre és fogyasztásokra. Ez alapján készítettünk Önöknek ajánlatokat. Önrésztől függően 10 év múlva meg is tud térülni ez a projekt. Ezek a lámpák további 10 évig fognak világítani, ez alatt egy újabb projektre fel tudnak készülni. Három verziót dolgoztunk ki: van egy klasszikus kivitelezési modell, amely azt jelenti, hogy Önök rendelnek és a kivitelező teljesítésigazolását követően számláz. Itt nincs futamidő, ez egy nagyságrendileg 22 millió forint + ÁFA-s kivitelezési árát jelent 320 db lámpatestre, tehát a teljes korszerűsítésre. Kidolgoztunk egy olyan verziót, amelybe Önök semmi pénzt nem raknak bele a projekt kivitelezésekor, és 13 évig a megtakarításokból fizetik vissza a beruházást. Ez kb. 30 millió forint + ÁFA-t tesz ki. A harmadik lehetőség szerint Önök 20% önerőt tesznek bele a projektbe, ezt 5 millió forintot jelent. Itt 10 éves a futamidő és 28 millió forint + ÁFA a végösszeg, ami kifizetésre kerülne. A gyártó részéről fontos elmondani, hogy a futamidő teljes idejére biztosít cseregaranciát a beépítendő lámpatestekre, ami az üzemeltető részről is elmondható, hiszen cserealkatrészt biztosít hozzá szintén garanciálisan.

Szigethi István polgármester: Milyen ezeknek a lámpáknak a fényereje?

Sirhán Tamás: Több referenciával rendelkezünk és már több mint 85 ezer ledes lámpa működik az országban. Korszerűsítésnél garantált egy komfortérzet javulás, ez az alap cél. Ha csak a kisteljesítményűekről beszélünk, akkor is 10-20%-os a fényerőjavulás, amit mi az előzetes indikatív hatástanulmányba beleteszünk. Nyilvánvalóan a projekt úgy épül fel, hogy az első felmérést követően egy tervezés során meghatározásra kerül az úgynevezett minimálisan elvárt műszaki tartalom. A tervező besorolja az utakat, melyre ezek a javított fényviszonyok kerülnek, és az önkormányzat igényeit is megvizsgáljuk. Például az óvoda előtt legyen több lámpatest, vagy a lakossági bejelentések alapján hol kritikusan rossz a világítás, stb. Ezeket mind a tervezés során szükséges egyeztetni.

Kóczán Imre képviselő: Tehát az elhangzott árak a 15%-os fényerő javulás figyelembevételével lettek kalkulálva?

Sirhán Tamás: Igen.

Völgyi János alpolgármester: Mi lesz a leszerelt régi lámpákkal? Mert úgy tudom, hogy ez veszélyes hulladéknak minősül...

Hetzl Péter: Ha az áramszolgáltató tulajdonában van, visszaszállítjuk nekik. Ami az önkormányzaté, azt oda szállítjuk, ahová az önkormányzat kéri.

Szigethi István polgármester: Ebben az évben más cég is adott már ajánlatot. Ők kimerülő országos keretekre hivatkozással sürgettek minket. A nagyobb beruházások előtt alapos szeretnék lenni. A Képviselő-testület hajlik a korszerűsítésre, épp a gyakori meghibásodások miatt. A meglévő fényerő állásponthoz szerint megfelelő, nagyobb fényt nem szeretnék.

Bak Balázs képviselő: Hol lehetne a közelben megnézni referenciát?

Gergáczy Roland: Csapodon készül el a korszerűsítés decemberben, ami a közelben van. Sárvár Tungstram-Schröder lámpákkal készült. Sopron nem Tungstram-Schröder lámpákkal készült, de azt a projektet az U Light Kft. bonyolította. Fertőszentmiklóson az új lakótelepet mi csináltuk, Petőházán is készítettünk ilyet.

Szigethi István polgármester: Várható-e jövőre költségnövekedés?

Sirhán Tamás: Amivel kalkuláltunk, azok az ajánlatok tarthatók.

Hetzl Péter: Finanszírozási oldalról az ajánlat december 31-ig él.

Szigethi István polgármester: A lámpatesteket cserélni szeretnénk. Az Önök hozzáállása szimpatikus volt, jövő év elején a költségvetés tervezésekor tudunk igazán dönteni. Köszönjük szépen!

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Jelenleg ún. társadalmi egyeztetés alatt áll a „külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati felhívás. A tervezet alapján - várhatóan - novemberben lehet pályázatokat benyújtani. A pályázat összefoglalóját - inkább csak tájékoztató jelleggel - megküldtük. Külterületi földutak esetében mechanikai megerősítés, szélesítés, vagy szilárd burkolatépítés támogatható. A földutak megerősítését (pl. zúzalékkal) még csapadékvíz elvezető árok kialakításával sem tartjuk hosszú életű megoldásnak, különösen a megvalósítást követő kötelező fenntartási időtartamra figyelemmel. Szilárd burkolat építését ugyanakkor egyik külterületi utunkon sem tartunk igazán szükségesnek. A horgászto és a Vasfüggöny emlékhely felé vezető utak jöhetnének szóba. Ezek nagyjából megfelelőek, portalanításuk nem indokolt. Esélyt sem nagyon érzek, mivel az ország össze önkormányzata erre a pályázatra van kihegyezve. Pályázati célként merülhet fel esetlegesen a meglévő traktorhoz (erőgép) munkagép (rézsű kasza) vásárlása. Van egy traktorunk: ehhez munkagépek beszerzése lenne indokolt, esetleg egy traktorral.

A pályázat előkészítéséhez munkagép beszerzésének szándéka esetén annak kiválasztására, a pályázat beadásához projektmenedzser megbízására van szükség.

Bak Balázs képviselő: A Viola utcához vezető út és a Vitti köz sem külterület; - én ezeket javasoltam volna. A horgászto felé vezető út később indokolt lehet.

Szigethi István polgármester: Nagyobb esélyt látnék munkagép, illetve traktor beszerzésére.

Kóczán Imreképviselő: Az iparterületre vezető út jó lenne, de azt éppen most csatoljuk belterületbe.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Komoly szempont- és pontozási rendszer van az elbírálásnál. A horgászto felé vezető úttal kapcsolatban nem tudnánk semmilyen plusz pontszámot szerezni, mert ott nincsenek vállalkozások, amiket megközelíthetnénk az úton. Hogy értsétek, mondok egy példát: Hidegségen a Csilla hegyi út aszfaltozására beadjuk a pályázatot, ez a Széchenyi utca aszfaltozott végétől indul fel a Csilla hegyre, a Csilla hegyet megkerüli, és egészen megy fel a szőlőkig. Ennek az útnak a mentén vannak vállalkozások, lakások és az út végén van egy pincészet is. Másik példa Fertőhomokon merült fel: a déli bekötő utat össze lehetne kötni az üdülő első utcájával, ez kb. ott van ahol a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. majorja. Ezt is megpróbáljuk megpályázni. Úgy képzeljük el, hogy mezőgazdasági gépek használják majd, de kerékpározásra is alkalmas lesz. Ehhez hasonló pontszámot „tudó” projekt szerintem Hegykőn jelenleg nincs, így erre nem javaslok pályázatot beadni.

Szigethi István polgármester: Én javasolnám a gépbeszerzést, szerintem ott van némi esélyünk. Elsősorban traktorra pályázzunk; - ha ez nem lehetséges, akkor a jelenlegi traktorunkra szerelhető tartozékokra.

Bak Balázs képviselő: Mennyi a támogatás összege?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Traktor esetén 10 millió forintot adnak, konzorcium esetén 20 milliót. Megvizsgáljuk, van-e lehetőség Fertőhomokkal, vagy Hidegséggel együtt pályázni.

Szigethi István polgármester: A világörökség egyesület ülésin már kezdeményeztük, hogy az egyesület vásároljon kerékpárutak karbantartására használatos traktort. Ezzel tartjuk karban a kerékpárutakat, alkalmazzunk ehhez akár közmunkásokat. Sajnos ez a javaslat süket fülekre talált. Az egyesület álláspontja az, hogy minden település meg tudja oldani a bicikliút menti évi kétszeri kaszálást. Szerintem, ha összefogtunk volna, akkor nagyobb esélyünk lett volna traktorra sikeresen pályázni. Így, hogy minden polgármester a saját települése érdekeit nézte, lehet, mindenki elbukja a traktoros pályázatot.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Kell egy állásfoglalás arról, hogy mire pályázzunk. Munkagépre mindenképpen, ha lehet, akkor traktorra is. Ha lehet, akkor vagy Fertőhomokkal, vagy Hidegséggel alakítsunk konzorciumot. Ha nem lehetséges, akkor önállóan pályázzunk. El kell kezdenünk az előkészítést, meg kell bízni a projektmenedzsert. Szükségünk lesz majd három árajánlatra, el kell készíteni a költségvetést, és el kell készíteni a pályázatot. És kell majd még egy képviselő-testületi döntés, hogy beadhassuk a pályázatot és biztosítsuk az önrészt.

Kóczán Imreképviselő: A kis traktorhoz nagy munkagépet nem tudunk használni...

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A szakértő projektmenedzser a pályázat tényleges megírásához kell majd. A projektmenedzser megbízása úgy szól, hogy 10 millió forintos elnyert támogatásig 10% (legfeljebb 1 millió forint) a díja, de ebben benne van a pályázati projekt teljes megvalósítása az elejétől a végéig, a pályázat utógondozása, egészen a lezárásig. 25 millió forintos elnyert összeg esetén 1 millió forint plusz a 10 millió forint feletti rész 8%-a a díj. Tehát, ha 25 millió forintot nyerünk, akkor 2,2 millió forint. Konkrétan a pályázat elkészítésének összege 150 000 Ft + ÁFA. Ezeknek a díjaknak egy része a pályázatban elszámolható. Ez nem kevés pénz, de ennél kevesebbért senki sem csinálja meg normálisan.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének szándékában áll pályázatot benyújtani a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra, az önkormányzati utak karbantartásához szükséges elsősorban munkagépek, esetleg erőgép (traktor) beszerzésére (külterületi út felújítására a Képviselő-testület nem kíván pályázatot benyújtani). Amennyiben lehetőség adódik rá, és a pályázati támogatás elnyerése szempontjából nagyobb esélyt jelent, a Képviselő-testület a pályázatot konzorcium tagjaként nyújtja be. A Képviselő-testület 150 000 Ft + ÁFA díjért megbízza az Omnicont Kft-t (9171 Győriújfalu, Berek u. 23.) a pályázati projekt előkészítésével (pályázatkészítés). Nyertes pályázat esetén a projektmenedzseri feladatok ellátásával is megbízza az Omnicont Kft-t, melynek nettó díja 10 millió Ft megítélt támogatásig 10%, 25 millió Ft megítélt támogatásig 1 millió Ft + a 10 millió Ft feletti összeg 8%-a.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

146/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének szándékában áll pályázatot benyújtani a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra, az önkormányzati utak karbantartásához szükséges elsősorban munkagépek, esetleg erőgép (traktor) beszerzésére (külterületi út felújítására a Képviselő-testület nem kíván pályázatot benyújtani).

Amennyiben lehetőség adódik rá, és a pályázati támogatás elnyerése szempontjából nagyobb esélyt jelent, a Képviselő-testület a pályázatot konzorcium tagjaként nyújtja be.

A Képviselő-testület 150 000 Ft + ÁFA díjért megbízza az Omnicont Kft-t (9171 Győrújfalú, Berek u. 23.) a pályázati projekt előkészítésével (pályázatkészítés). Nyertes pályázat esetén a projektmenedzseri feladatok ellátásával is megbízza az Omnicont Kft-t, melynek nettó díja 10 millió Ft megítélt támogatásig 10%, 25 millió Ft megítélt támogatásig 1 millió Ft + a 10 millió Ft feletti összeg 8%-a.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. november 15.

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A költségvetési rendelet módosítása elsősorban az Önkormányzat által közterület gondozóként foglalkoztatottak létszámának 1 fővel történő bővítési szándéka miatt indokolt. Ratatics Kálmán villanszerelőről van szó, aki egy „többfunkciós” ember: közintézményeink karbantartási munkáit is el tudja végezni, ezen kívül a parkgondozásba is besegít (kaszálás). A kaszás emberünk kevés, a hegyközi zöldterület pedig sok.

Dr. Jakab Zsolt jegyző felsorolta a módosuló előirányzatokat (4. melléklet), amelyek miatt a költségvetési rendelet módosítása indokolt, és ismertette a rendelet tervezetét, valamint az ahhoz tartozó kiegészítő táblázatokat (5. melléklet).

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Idei évben adtunk be két pályázatot tavasszal a Mariska néni háza és az Öreg iskola felújítására. Nyertes pályázat esetén egyfelől az önrészeket kell finanszírozni, másfelől azokat a költségeket, amelyek a pályázatból nem finanszírozhatók. A projektek előfinanszírozása miatt is mindenképpen szükségünk lesz tartalékokra. Elkészült a kenutároló dokumentációja, amit a Vasfüggöny emlékhelynél szeretnénk megvalósítani. 16-17 millió forint a becsült tervezői költsége. Elindítottuk a természetvédelmi hatósági engedélyeztetését, és az engedélyt meg is kaptuk rá. Elméletileg tehát egy elkezdhető projekt lenne, de a vízügyi hatóságot is meg kellett keresnünk. Azt mondta a vízügyi hatóság, hogy mivel belelóg a vízbe egy lépcsőfok (ez azért kell, hogy a kenut vízre tudjuk bocsátani), ez megváltoztatja az áramlási folyamatokat. Emiatt az álláspontjuk szerint ez az építmény kikötőnek minősül, és mint kikötőre vízjogi létesítési engedélyt kell rá kérni. Megpróbáljuk őket meggyőzni arról, hogy ez nem változtatja meg az áramlási viszonyokat, így nem kikötő. Reméljük, hogy ezzel megússzuk. Ha nem sikerül, akkor további engedélyezési eljárásokba fogunk belebonyolódni. Ha sikerül, akkor ennek a projektnek tavasszal neki lehetne állni. Még egy utolsó téma: a Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület azzal a kéréssel fordult a tag önkormányzatok felé, hogy a 2017. évi első félévi tagdíj összegét idén fizessük meg. Erre azért van szükség, mert az egyesület munkaszervezetének jövedelmét abból a minisztériumi 8,5 millió forintból tervezte, amelyet egyelőre nem kaptak meg. Ennek oka, hogy a minisztérium összeférhetlenséget állapított meg az elnökségi és a polgármesteri tisztség között. Megoldásként a Civilek a Fertő-tájért Egyesületet és a Porpáczy középiskolát is taggá választottuk, továbbá az elnökség létszámát csökkentettük 5-ről 3 főre. Így, van egy elnök és két elnökségi tag; - ők az előbb említett iskolából és egyesületből kerültek ki. Az összeférhetlenség a bíróság végzésével szűnik majd meg, amikor az alapszabály módosítást átvezeti. Jelenleg az

egyesület ott tart, hogy nem tud bért és járulékokat fizetni. Az én álláspontom szerint nem áll fenn összeférhetetlenség, mert a világörökség egyesületben - jogi személyként - az önkormányzatok a tagok és a tisztségviselők, és nem a polgármesterek, akik csupán az önkormányzatok törvényes képviselői.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati 16/2016. önkormányzati rendeletet (6. melléklet).

Szigethi István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

4. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A szociális rendelet módosítását egy súlyos megbetegedéshez kért önkormányzati támogatás megállapítása és folyósítása lehetőségének megteremtése indokolja. Amennyiben a Képviselő-testület egyetért a rendelet ilyen tartalmú módosításával, a szociális ügy napirendi pontban kerül sor a konkrét kérelem elbírálására. A módosító rendelet tervezetét megküldtük.

Ezt követően dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a rendelet tervezetét.

Szigethi István polgármester javasolta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati 17/2016. önkormányzati rendeletet (7. melléklet).

5. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A helyi adóbevételek az önkormányzatok saját bevételeinek minősülnek, ezek felhasználása így nem kötött - ellentétben a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához a központi költségvetésből kapott finanszírozással. Ezek a bevételek teremtik meg a mozgásteret az önként vállalt feladatok ellátásához, az önkormányzati fejlesztésekhez. Mindenképpen célszerűnek tartjuk ezért megvizsgálni, van-e mód növelni ezeket a bevételeket. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 6. §-a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy: a) a törvényben meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi

módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit, b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza, c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - a törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a meghatározott felső határoknak a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel - megállapítsa, d) a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé, e) a törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza. Hegykőn jelenleg iparüzési adó, építményadó, vendégéjszakák utáni idegenforgalmi adó és telekadó van bevezetve. Nem alkalmazzuk a kommunális adót és a települési adót. A helyi adókról idén márciusban alkottuk meg egységes szerkezetű, új adórendeletünket (a helyi adókról szóló 6/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendeletet). Ami 2017. január 1-től újdonság: a Htv. 7. § g) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének. Álláspontunk szerint rendeletünk e kritériumoknak megfelel. A telekadó szempontjából érdekes, hogy a jogalkotó a jövő évtől újra fogalmazta a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telkek fogalmát, amelyek a törvény 19. § b) pontja alapján továbbra is mentesek lesznek. Szintén újdonság a jövő évtől, hogy az adózó az állandó jellegű helyi iparüzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét az erre rendszeresített bevallási nyomtatványon, elektronikus úton az állami adóhatósághoz is teljesítheti. Ez esetben az állami adóhatóság a hozzá beérkezett adóbevallást - tartalmi vizsgálat nélkül - küldi meg az önkormányzati adóhatóság részére. Az elmondottakra figyelemmel kezdeményezem, hogy a Képviselő-testület határozatban erősítse meg az adórendelet felülvizsgálatának tényét, valamint azt, hogy a rendelet megfelel a Htv. 7. § g) pontjában megfogalmazott feltételnek.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - felülvizsgálva a helyi adókról szóló 6/2016.(IV. 1.) önkormányzati rendeletét - megállapítja, hogy az megfelel a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, 2017. január 1-én hatályba lépő 7. § g) pontjának.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

147/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - felülvizsgálva a helyi adókról szóló 6/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendeletét -

megállapítja, hogy az megfelel a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, 2017. január 1-én hatályba lépő 7. § g) pontjának.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Miként az előző ülésen beszámoltunk róla, a Kúria 2017. január 1-től megsemmisítette az adórendeletünk, kétféle idegenforgalmi adó mértéket megállapító szakaszát. A kiküldött rendelettervezet ezt a helyzetet igyekszik orvosolni. A megoldás: a Kúria álláspontjának megfelelően egyfajta adómértéket alkalmazunk a jövő évtől, ami vendégéjszakánként 400 Ft. Ha azonban a vendég olyan szálláshelyeken: egyéb szálláshelyen, falusi szálláshelyen, stb. tölti el az éjszakát, ahol jelenleg is 200 Ft IFA-t fizet, ott jövő évtől 50% adókedvezményt biztosítunk. Az adórendelet egyéb módosítását - a korábban elmondottakra tekintettel - nem javasoljuk, hiszen az idei évben alkotott új rendelet - az Önkormányzat gazdasági programjában foglaltaknak is megfelelően - biztosítja az éves összes adóbevétel elérését, miként azt a kiosztott táblázat is alátámasztja (8. melléklet).

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a rendelettervezetet.

Szigethi István polgármester javasolta a helyi adókról szóló 6/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta a helyi adókról szóló 6/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2016. önkormányzati rendeletet (9. melléklet).

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően megtörtént az ipari tevékenység céljára korábban kialakított telkek, továbbá az ezek megközelítését biztosító út céljára kialakított termőföld ingatlanok belterületbe vonása. Következő lépésként a belterületbecsatolást kell elintézni ahhoz, hogy az ingatlanok belterületi helyrajzi számot kapjanak. Ez az idei évben megtörténik, így nem lesz akadálya annak, hogy az ingatlanokra az Önkormányzat adásvételi szerződést kössön. A belterületbe vont ipari telkek közül a 021/36 hrsz-ú ingatlan jelenleg a KOPI-HUNGÁRIA Kft. részére bérbe van adva. A 021/38 hrsz-ú 2 888 m² területű, és a 021/40 hrsz-ú, 2 600 m² területű ingatlanok a belterületbe csatolás után értékesíthetők lesznek. Összesen 4 hegykői vállalkozás jelentette be korábban ipari telkek igényét: N.A.GY. ÉP-KER Bt. (Németh Gyula), AKKO Estrich Kft. (Kóczán Ákos), ZSOALKÓ Kft. (Kóczán Zsolt), Park-Erdő Stúdió Kft. (Dr. Puskás Lajos). A vállalkozások képviselőit október 24-re egyeztetésre hívtuk meg, tisztázandó, hogy fenntartják-e még igényüket; a két - rendelkezésre álló - telek közül melyiket választanák; a korábban bemutatott telekalakítási terv szerint melyik további telket alakítsuk ki részére; milyen közmű igényeik lesznek? Ezzel párhuzamosan

megkezdjük az egyeztetéseket a közmű szolgáltatókkal, és mivel önkormányzati ingatlant értékesítünk, ingatlan értékbecslést készítettünk. A Képviselő-testület döntését kezdeményezzük az értékesítés feltételeinek megállapításáról (vétélár, vétélár támogatás része, további biztosítékok). A kiküldött előterjesztéshez ismételten megküldtük a júniusi ülésen már tárgyalt, a biztosítékokat bemutató tájékoztatónkat.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A belterületbe csatoláshoz szükséges földvédelmi járulékot megfizettük, ennek összege 1 millió 228 ezer forint. 4 éven belül ezeken a telkeken meg kell, hogy kezdődjön a más célú hasznosítás. A vállalkozások között egyezség alakult ki arról, hogy kinek, melyik telekre van igénye. A tovább lépéshez meg kellene határozni a telkek értékesítési feltételeit, egyelőre konkrétan a már kialakított két telekre. Az egyik 2 600 m² a másik 2 888 m². Az én álláspontom szerint, az idei évben, a decemberi ülést követően már adásvételi szerződést köthetünk. Belterületbe csatolási vázrajz szükséges még ahhoz, hogy ezek az ingatlanok belterületi helyrajzi számot kapjanak. Jelenleg egy földhivatali mérési hiba kijavítására várunk. Ingatlan értékbecslő szakembert kell majd megbíznunk azzal, hogy a telkek értékét megállapítsa m² árban. A piaci ár bruttó 2-3 ezer forint/m² lehet. Úgy gondolom, a termőföld árakhoz kellene igazodnunk, mivel ez az iparterület kialakítás a cserébe felajánlott termőföldek gondolatából indult ki. Szerintem ezért bruttó 1 000 Ft/m² árhoz kellene igazodnunk. Ha egyetértetek, akkor lehet ez az egyik feltétel; - persze részemről ez csak javaslat. A piaci érték és az általunk megállapított vétélár közötti különbség egy támogatási tartalom lenne. Ami bonyolítja a helyzetet, hogy álláspontom szerint a piaci ár után kell megfizetni az ÁFA összegét akkor is, ha mi azt csak ezer forintért értékesítjük. A támogatás - amit az adásvételi szerződésben fel is tüntetnénk - így a nettó összegek különbségére értendő. Mivel ez a támogatás az állami költségvetés egyik (önkormányzati) alrendszeréből érkezik, ebből következően ez állami támogatás. Ezért az adás-vételi szerződést a minisztérium támogatásokat vizsgáló irodájával véleményeztetnünk kell. Egyéb feltételekről és garanciákról is szükséges döntenünk annak érdekében, hogy ezekkel a telkekkel senki se tudjon spekulálni. A 4 évet már említettem, ez a földvédelmi járulék szempontjából is fontos feltétel. Nekünk az elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint a támogatástartalomra a jelzálogjog bejegyzését kellene választani két kiegészítéssel. A terhelési tilalomnál az Önkormányzat már a szerződésben kijelenti, hogy hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben beruházási hitelt fog felvenni a vállalkozó, ezt a terhelést beengedjük a telekre; - különben megakadályoznánk, hogy fedezetként felkínálja. A másik a jelzálogjog: ha banki hitelt vesz igénybe a beruházásához, egészen biztos, hogy jelzálogjogot fognak az ingatlanra bejegyeztetni, tehát a jelzálogjogra vonatkozólag már most, a szerződésben vállaljuk, hogy a bankot magunk elé engedjük a rangsorban. A kisebb ranghelyen lévő igényét kell előbb kielégíteni. Az adás-vételi szerződés tervezetét előkészíteném a következő ülésre, sőt a támogatásokat vizsgáló iroda számára is elküldenénk véleményezésre.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *"Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 021/38 és 021/40 hrsz-ú, gazdasági tevékenység céljára belterületbe csatolásra kerülő közművesítés nélküli ingatlanok vételárát 1 000 Ft/m² összegben határozza meg (amely az ÁFA összegét is tartalmazza). Az ingatlanok (piaci) forgalmi értéke és a vételár közötti különbözetet a Képviselő-testület önkormányzati támogatásnak tekinti. Az ingatlanok értékesítése során biztosított önkormányzati támogatás, továbbá a vevő által megvalósítani vállalt gazdasági célú beruházás megvalósítása, illetőleg gazdasági tevékenység végzése biztosítékként a Képviselő-testület az Önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalmat, továbbá jelzálogjogot jegyeztet be az értékesített ingatlanra. E jogok azonban nem akadályozhatják, hogy az ingatlanon megvalósítandó beruházáshoz igénybevételekre kerülő pénzügyi hitel biztosítékként az ingatlan fedezetet nyújtson. Amennyiben a vevő által vállalt gazdasági célú hasznosításra négy év alatt nem kerül sor, és emiatt a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély érvényét veszti, a földvédelmi járulék ingatlanra eső összegét az Önkormányzat a vevőtől követelni fogja. A Képviselő-testület megbízza dr. Jakab Zsolt jegyzőt azzal, hogy az adásvételi szerződés tervezetét – a jelen határozatban foglalt feltételekkel – a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő, s azt az önkormányzati támogatás tartalomra tekintettel nyújtsa be véleményeztetésre a Támogatásokat Vizsgáló Irodához."*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

148/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 021/38 és 021/40 hrsz-ú, gazdasági tevékenység céljára belterületbe csatolásra kerülő közművesítés nélküli ingatlanok vételárát 1 000 Ft/m² összegben határozza meg (amely az ÁFA összegét is tartalmazza). Az ingatlanok (piaci) forgalmi értéke és a vételár közötti különbözetet a Képviselő-testület önkormányzati támogatásnak tekinti.

Az ingatlanok értékesítése során biztosított önkormányzati támogatás, továbbá a vevő által megvalósítani vállalt gazdasági célú beruházás megvalósítása, illetőleg gazdasági tevékenység végzése biztosítékként a Képviselő-testület az Önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalmat, továbbá jelzálogjogot jegyeztet be az értékesített ingatlanra. E jogok azonban nem akadályozhatják, hogy az ingatlanon megvalósítandó beruházáshoz igénybevételekre kerülő pénzügyi hitel biztosítékként az ingatlan fedezetet nyújtson.

Amennyiben a vevő által vállalt gazdasági célú hasznosításra négy év alatt nem kerül sor, és emiatt a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély érvényét veszti, a földvédelmi járulék ingatlanra eső összegét az Önkormányzat a vevőtől követelni fogja.

A Képviselő-testület megbízza dr. Jakab Zsolt jegyzőt azzal, hogy az adásvételi szerződés tervezetét – a jelen határozatban foglalt feltételekkel – a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő, s azt az önkormányzati támogatás tartalomra tekintettel nyújtsa be véleményeztetésre a Támogatásokat Vizsgáló Irodához.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. december 8.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 021/41 hrsz-ú ingatlanból további két gazdasági tevékenység céljára szolgáló ingatlan telekalalakítását indítja el”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

149/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 021/41 hrsz-ú ingatlanból további két gazdasági tevékenység céljára szolgáló ingatlan telekalalakítását indítja el.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. november 30.

7. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A szeptemberi rendkívüli ülésen bőven foglalkoztunk az új sportöltözőépítés ügyével. Szeretném leszögezni a televíziónézők miatt, hogy nem az Önkormányzat építteti a sportöltözőt, hanem a Fertőmenti Sport Club Hegykő sportegyesület. Az FSC nyert 40 millió forintos TAO támogatást, az építésre azonban ez nem elég. Az Önkormányzat felajánlotta segítségét az FSC részére, hogy mind az önrészt, mind a plusz költségeket finanszírozza. Jelenleg ott tartunk, hogy a meglévő 40 milliós TAO támogatáshoz 25 millió forintos támogatást már hozzátettünk, így jelenleg 65 millió forint áll rendelkezésre. Az előzetes ajánlatkérés megtörtént az építtetésre, sajnos nagyon magas összegek érkeztek be. A legolcsóbb, a Rajczi Kft. 85,7 milliós forintos ajánlata volt. Javasolni fogjuk az FSC-nek, hogy ezt a Kft-t mindenképpen hívják meg a közbeszerzési eljárásra. Most már belátható közelségbe került, hogy elkezdhesünk a sportöltöző építését, azonban további, legalább 21 millió Ft forrásra van még szükségük. Ezt az összeget elképzelésünk szerint a sportbüfé bérleti jogának megvásárlásával biztosíthatnánk. Ehhez kérném a Képviselő-testület hozzájárulását.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A 25 millió forintos támogatás közpénzből menne, ez egy vissza nem térítendő támogatás. A sportbüfé bérleti jogáért 21 millió forintot ajánlana a Képviselő-testület. Javaslatom szerint ez a bérleti jog legalább 20 évig élne. Bízunk abban, hogy ez a befektetett összeg a 20 év alatt kamatostól megtérül, ugyanis ezt a 21 millió forintot befektetésként kell kezelnünk az Önkormányzat részéről, erre így tekintsetek. Ezeket az összegeket, ha összeadjuk, rendelkezésre áll az a pénzügyi forrás, ami lehetővé teszi, hogy a közbeszerzési eljárás elindulhasson.

Szigethi István polgármester: Természetesen nem hagyjuk magára a sportegyesületet, továbbra is felajánljuk a támogatásunkat. Tencz Károly elnök lemondott, helyét Dr. Gergely István képviselőtársunk vette át. Tencz Károly lemondásával, megnyilatkozásaival, amit nyilvánosan is megtett, nem kívánok foglalkozni. A lelkiismeretével, számoljon el Tencz Károly.

Kóczán Imre képviselő: Úgy gondolom, a sportöltöző és a sportbüfé előkészítésével egy nagyon hosszú időszakot tudhatunk magunk mögött, amíg eddig eljutottunk. Az általatok felvázolt koncepciót mindenképpen jónak találom, és biztatom képviselőtársaimat, támogassuk a megvalósítást, hogy elkezdődhessen a közbeszerzési eljárás és ennek eredményeképpen az építkezés.

Völgyi János alpolgármester: Akárhonnan nézzük, ez a beruházás 46 millió forintjába kerül az Önkormányzatnak, ami több mint, amit az FSC szerzett TAO támogatásból. Támogatom én is, továbbra is a beruházás megvalósítását.

Kóczán Imre képviselő: Valamilyen forrásból ebből a 46 millió forintból szerintem vissza fogunk kapni összegeket, ami a falu szempontjából csak jól jöhet ki.

Szigethi István polgármester: Túl vagyunk már a kivitelezési terv elkészítésén. A gáz és a villany bekötés elkészült. A víz és szennyvíz bekötést a beruházási összeg nem tartalmazza. Erről külön döntenünk kell, költsége 653 300 Ft + ÁFA.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatot tesz az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 553 hrsz alatt felvett ingatlanon tervezett sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet 20 év időtartamú bérletére egyösszegű, bruttó 21 000 000 Ft bérleti díjért. A Képviselő-testület a sportöltöző építés finanszírozási forrásának biztosítása érdekében vállalja, hogy a bérleti díjat a kivitelezés időtartama alatt megfizeti”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

150/2016.(X. 27.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatot tesz az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 553 hrsz alatt felvett ingatlanon tervezett sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet 20 év időtartamú bérletére egyösszegű, bruttó 21 000 000 Ft bérleti díjért. A Képviselő-testület a sportöltöző építés finanszírozási forrásának biztosítása érdekében vállalja, hogy a bérleti díjat a kivitelezés időtartama alatt megfizeti.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeleti a Csavíz-ép 2006 Bt-től (9343 Beled, Pácsirta u. 20) a sportöltöző és a sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet ivóvíz- és szennyvíz bekötését, 653 300 Ft + ÁFA összegű vállalkozói díjért”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

151/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeleti a Csavíz-ép 2006 Bt-től (9343 Beled, Pacsirta u. 20) a sportöltöző és a sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet ivóvíz- és szennyvíz bekötését, 653 300 Ft + ÁFA összegű vállalkozói díjért.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Koller és Társa Tervező Kft. elkészítette a buszváró és a fedett kerékpártároló tervdokumentációját, amelynek tervlapjait kiküldtük. A tervek alapján az alépitményi munkákra a hegykői N.A.GY. ÉP-KER Bt-től, a felépitményre Egresits József fertőhomoki asztalostól kértünk árajánlatot. A soproni építési hatóságtól nyilatkozatot várunk arról, hogy az építványek létesítése nem hatósági engedély köteles.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette az árajánlatokat. Emlékeztetett, hogy az ülésen elfogadott költségvetési rendelet módosításban tervezve lettek ezek a költségek.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *“Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeleti a hegykői 548/4 hrsz-ú ingatlanon a tornacsarnok melletti buszváró és a Patak utcai fedett kerékpártároló - alépitményi munkáit és betonkő burkolatának építését 484 000 Ft + ÁFA díjért a NAGY ÉP-KERT Bt-től (9437 Hegykő, Petőfi u. 56.); - felépitményének megépítését Egresits József egyéni vállalkozótól (9492 Fertőhomok, Akác u. 53.) 1 450 000 Ft + ÁFA díjért”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

152/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeleti a hegykői 548/4 hrsz-ú ingatlanon a tornacsarnok melletti buszváró és a Patak utcai fedett kerékpártároló

- alépitményi munkáit és betonkő burkolatának építését 484 000 Ft + ÁFA díjért a NAGY ÉP-KERT Bt-től (9437 Hegykő, Petőfi u. 56.);
- felépitményének megépítését Egresits József egyéni vállalkozótól (9492 Fertőhomok, Akác u. 53.) 1 450 000 Ft + ÁFA díjért.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. december 15.

9. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az Országgyűlés 2016. június 13-án fogadta el és június 23-án lett kihirdetve a Magyar Közlönyben a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (településképi törvény - hatályba lépett 2016. július 24-én). A településképi törvény módosította az épített környezet alakításáról és védelmről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt (Étv.). A települési önkormányzat korábban is elláthatta az épített környezet helyi védelmét, a helyi építészeti értékek, a

településkép, a rálátás és kilátás védelmét, továbbá meghatározhatta a település területfelhasználásához az építményekben létesíthető rendeltetések körét és a reklámok elhelyezésére vonatkozó követelményeket, azonban az Étv. a helyi építészeti örökség értékeinek feltárását, számbavételét, védetté nyilvánítását, fenntartását, fejlesztését, őrzését, védelmének biztosítását immár konkrét feladatként határozza meg a települési önkormányzat részére. Az Étv. kimondja, hogy az építészeti örökségnek azok az elemei, amelyek értékük alapján nem részesülnek országos egyedi műemléki védelemben, de a sajátos megjelenésüknél, jellegzetességüknél, településképi vagy településszerkezeti értéküknél fogva a térség, illetőleg a település szempontjából kiemelkedőek, hagyományt őriznek, az ott élt emberek és közösségek munkáját és kultúráját híven tükrözik, a helyi építészeti örökség részét képezik. (Az országos területi műemléki védelem az egyes ingatlanokon fennálló helyi egyedi védelem hatályát nem érinti.) A helyi védetté nyilvánításról vagy annak megszüntetéséről, továbbá a védettséggel összefüggő korlátozásokról, kötelezettségekről és támogatásokról a települési önkormányzat a településképi rendeletben dönt. A településképi törvény szerint a településképi rendelet a) az építési tevékenységgel érintett építmények – ideértve a sajátos építményfajtákat is – településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára, b) a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre, c) az Étv. szerinti helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére, d) a reklámok, reklámberendezések, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat. A településképi rendelet településképi követelményeinek részletes tartalmi kereteit – ideértve a helyi építészeti örökség védelmének szakmai szabályait is – kormányrendelet határozza meg. Erre a rendeletre még várni kell. Ugyan jelenleg hatályban van az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999.(VIII. 13.) FVM rendelet, de ennek utolsó módosítása 2015-ben volt, tehát a vélhető jogalkotói szándék szerint nem ez a rendelet tartalmazza a településképi törvény végrehajtásához szánt szakmai szabályokat. A településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyvnek (a továbbiakban: kézikönyv) is készülnie kell. A kézikönyv a – települések természeti és épített környezete által meghatározott – településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására. A kézikönyv és a településképi rendelet az egy település által önállóan foglalkoztatott települési főépítész vagy több település által közösen foglalkoztatott térségi főépítész közreműködésével készül (főépítészt sem önállóan, sem társulásban nem foglalkoztatunk). A kézikönyv egyeztetése során a Magyar Építész Kamara, a településképi rendelet egyeztetése során az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal véleményét is ki kell majd kérni. A kézikönyv és a településképi rendelet megalkotása során gondoskodni kell – kormányrendeletben

meghatározott módon - a széleskörű társadalmi bevonásról és a nyilvánosság biztosításáról. A kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a Kormány rendeletben állapítja meg. (Világörökségi terület esetében a világörökségi kezelési terv településképi követelményeit a településképi rendeletben megállapított településképi követelményektől függetlenül alkalmazni kell - világörökségi kezelési terv már rendelkezésre áll). A településképi védelemről szóló törvény lehető teszi, hogy az önkormányzat a településképi követelmények megvalósulása és ennek részeként a helyi építészeti örökség megóvása érdekében önkormányzati támogatási és ösztönző rendszert vezessen be és alkalmazzon (bár ez nem kötelező). Ennek részletes tartalmát szintén a településképi rendeletben kell meghatározni. A településképi követelményeknek az egyedi építési beruházásoknál való alkalmazását - a hatósági eljárásoktól független - önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök segítik elő. A településképi védelme érdekében a) az önkormányzat tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről, ennek keretében javaslatot tehet a településképi követelmények érvényesítésének módjára, b) az önkormányzat polgármestere az építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően véleményt adhat a jogszabályban meghatározott építésügyi hatósági engedélykérelemhez (a továbbiakban: településképi véleményezési eljárás), c) az önkormányzat polgármestere településképi bejelentési eljárást folytathat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, reklámelhelyezések és rendeltetésmódosítások tekintetében (a továbbiakban: településképi bejelentési eljárás), d) az önkormányzat polgármestere (főpolgármester) településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki. A településképi-érvényesítési eszközök alkalmazásának általános szabályait kormányrendelet, részletes szabályait az egyes önkormányzatok településképi rendelete tartalmazza. És ami a lényeg: a helyi építési szabályzat településképi követelményeit, valamint az építészeti örökség helyi védelméről szóló, a reklámok, rekláamberendezések és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, és a településképi véleményezési, illetve a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet legfeljebb 2017. december 31-ig lehet alkalmazni. De, a településképi rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az egyéb önkormányzati rendeletben szereplő e törvény szerinti településképi követelményeket, településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszert, valamint az önkormányzati településképi-érvényesítési eszközöket a törvény erejénél fogva nem lehet alkalmazni. A törvény hatálybalépésétől új településképi követelményt pedig csak a településképi rendeletben lehet meghatározni. Egyelőre tehát várunk kell a rendelet megalkotásával.

10. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A hegykői, külterületi 024/107 hrsz-ú, jelenleg termőföld ingatlan elektromos energia ellátása érdekében kereste meg Önkormányzatunkat a LAVILL Kft. A vezeték létesítéséhez részben a Szamár út ingatlant, részben az arra merőleges árok ingatlant vennék igénybe csatlakozó

földkábel létesítéséhez. A kivitelezés szilárd burkolat felbontásával nem jár. Az igénybe vett ingatlanokat bemutató helyszínrajzot és tervlapot megküldtük.

Kóczán Imreképviselő: Mivel árokról van szó, ezért a vízitársulatot nem kellene megkeresni?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ez jó javaslat. A feltételeket a vízitársulattal egyetértésben fogjuk meghatározni, hozzájárulás esetén.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 024/107 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátása érdekében tulajdonosi hozzájárulás ad a hegykői 032/1, 032/2 és 024/26 hrsz-ú ingatlanokon a LAVILL Kft. (9022 Győr, Aba Sámuel u. 2.) által készített tervnek megfelelően földkábel létesítéséhez olyan feltételekkel, amelyeket a 024/26 hrsz-ú árok ingatlan tekintetében a Kapuvári Vízitársulat az árok kezelőjeként előír”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

153/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 024/107 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátása érdekében tulajdonosi hozzájárulás ad a hegykői 032/1, 032/2 és 024/26 hrsz-ú ingatlanokon a LAVILL Kft. (9022 Győr, Aba Sámuel u. 2.) által készített tervnek megfelelően földkábel létesítéséhez olyan feltételekkel, amelyeket a 024/26 hrsz-ú árok ingatlan tekintetében a Kapuvári Vízitársulat az árok kezelőjeként előír.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2016. november 15.

11. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Önkormányzat rendezvénynaptára szerint az év végéig az alábbi - önkormányzati - programokra kerül sor: november 11. (péntek) Szent Márton-napi felvonulás és újborkóstoló, december 3. (szombat) Mikulás-várás, december 4. (vasárnap) Nyugdíjasok napi ünnepe, december 18. (vasárnap) Karácsonyi Koncert. Mikulás-várásra a Palinta Társulat érkezik. Másnap lesz a Nyugdíjas nap, ahová nem az öregeket, hanem a 60 év felettieket várjuk. A Nyertes Páros c. művet fogja előadni Nyertes Zsuzsa és Harsányi Gábor színművészek, utána Rugli Béla harmonikás zenél. A Karácsonyi Koncerten a tavalyi évben elmaradt a tűzoltózenekar és az énekkar műsora. Utána forralt bor, tea és kalács kerül felszolgálásra a főtéren. A szokásos Újévi Koncertet is megtartjuk január 1-jén.

12. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: 2017. március 1-4. között kerül sor a legnagyobb hazai turisztikai vásárra, az UTAZÁS kiállításra. A korábbi évek tapasztalata alapján jövőre is javasoljuk a részvételt. Szeretnénk 2 pultot bérelni, melynek ára egyenként 200 ezer Ft + ÁFA. Idén velünk együtt szerepelt a világörökség egyesület és a

Soproni TDM. Reméljük, jövőre is csatlakoznak hozzánk és ismét együtt mutathatjuk be régióinkat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 400 000 Ft + ÁFA összegért 2 db pultot rendel meg a 2017. évi UTAZÁS Kiállításon regionális standján.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

154/2016.(X. 27.) képviselőtestületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 400 000 Ft + ÁFA összegért 2 db pultot rendel meg a 2017. évi UTAZÁS Kiállításon regionális standján.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

13. Napirendi pont:

a) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Lezárult az idei belső ellenőrzésünk. A vizsgálat tárgya a leltározási tevékenység kontrollja és lebonyolítása megszervezésének minősítése, továbbá a nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodások voltak. A legjobb, „megfelelt” minősítést kaptuk, csupán néhány apróságon kell változtatni.

b) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Hidegség ÁSZ ellenőrzése során – az ÁSZ levelének megérkezésétől számított 5 munkanapon belül október 12-ig kellett feltölteni a több ezer oldal dokumentumot a megadott webes felületre. Mintegy 35%-nyi dokumentum feltöltését tudtuk „megspórolni” arra hivatkozva, hogy azt Fertőhomok ellenőrzése során már elküldtük (erre természetesen lehetőségünk volt).

c) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A helyi építési szabályzattal kapcsolatos törvényességi felhívásra indult eljárást a kormányhivatal – a rendelet módosítását követően – lezárta.

d) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal hegykői hivatali helyiségében – kérésére – közös megegyezéssel október 20-án megszűnt a pénzügyi referens munkakört betöltő kolléganő jogviszonya. A munkakör betöltésére pályázatot írtunk ki, melynek határideje október 31-én zárul.

e) Szigethi István polgármester: A szeptemberi képviselő-testületi ülésen tájékoztattunk arról, hogy az Önkormányzat részéről történt egy téves banki átutalás. Elmondtuk, hogy különféle intézkedéseket tettünk az összeg visszaszerzése érdekében. Nos, időközben a teljes összeg megtérült, így Önkormányzatunkat a téves átutalás miatt kár végül nem érte.

f) Bak Balázs képviselő: Javaslom, hogy a Hősök kertjének felújítását terveztessük meg tematikailag és építészetiileg. Költségeljük meg, és a kivitelezés összegét a jövő évi költségvetésnél kalkuláljuk.

g) Bak Balázs képviselő: A Csaba Csemegénél a Sebestyén szobor körüli teret sokan parkolónak használják. A virágládák félre vannak tolva, és semmilyen tábla nem tiltja, hogy oda bárki behajtson. Helyiek is behajtanak, hát még az idegenek... Ez nyilván csak akkor gond, ha valaki onnan kitolat, balesetveszélyes. Javaslom, hogy a virágládákat helyezzük vissza, egy behajtani tilos táblát is helyeztessünk ki azzal a kiegészítéssel, hogy az ott lakók behajthatnak; - mert azért laknak még ott páran. És egy megállni tilos táblát is állítsunk a sarokra - a megerősítés érdekében - a nem itt élők számára, hogy ott tilos a parkolás, azért, mert balesetveszélyes.

h) Bak Balázs képviselő: Mivel a főtéren nehéz a nagy lakókocsikkal parkolni, őket irányítsuk egy táblával az Öreg iskola épülete mögé.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az Öreg iskola ingatlanak nem az Önkormányzat a tulajdonosa, így ilyen szándék esetén előbb az egyházközséggel kell egyeztetni.

i) Völgyi János alpolgármester: Megkezdődött a fűtési szezon, és a héten volt egy sajnálatos kéménytűz eset, melyet a VELUX hulladék fájával fűtés okozott. Korábbi évek során a VELUX kiadott egy nyilatkozatot, hogy nem ártalmas ezzel a fával fűteni. Szerintem igenis az, egyrészt az összetétele folytán, másrészt pedig azért, mert a kéményeket tönkreteszi. Azt javaslom azoknak, akik ezzel fűtenek, hogy a fűtési szezon elején és végén is tisztíttassák ki, vagy ellenőrizzék a kéményüket. Továbbra is fenntartom a véleményem arról, hogy egészségre ártalmas a füstje.

Szigethi István polgármester: Szerintem egyre kevesebb helyen fűtenek VELUX-os fával. Én is kint voltam tűzoltóként a tűznél. A kémény tömődött el, és ez okozta a tüzet. Sajnos idén még nem történt meg a kémények felülvizsgálata. Ez a feladat a KÉTÜSZ-től átkerült a katasztrófavédelemhez. Azt ígérték, még az idén jönnek, de hogy mikor, azt nem tudják.

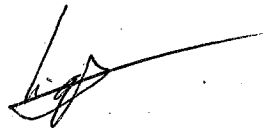
14. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester - hivatkozva arra, hogy szociális ügy következik - zárt ülést rendelt el.

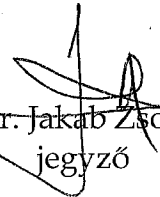
A zárt ülés befejezését követően Szigethi István polgármester kihirdette, hogy a Képviselő-testület a zárt ülésen egy kérelmező részére, különös méltánylást érdemlő körülményeire tekintettel 400 ezer Ft települési támogatást állapított meg.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 8 perckor bezárta.

Kmf.


Szigethi István
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléklet:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke);
5. melléklet (kiegészítő táblázatok a költségvetési rendelet módosításához);
6. melléklet (16/2016. (XI. 6.) rendelet az Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) rendelet módosításáról);
7. melléklet (17/2016. (XI. 6.) önkormányzati rendeletet a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról);
8. melléklet (az Önkormányzat helyi adó bevételei 2012-2016. között táblázat);
9. melléklet (18/2016. (XI. 6.) önkormányzati rendeletet a helyi adókról szóló 6/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról).

1. melléklet

Szám: 1-12/2016.

M e g h í v ó

Hegykö Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2016. október 27-én (csütörtökön) 16,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztatás közvilágítás korszerűsítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Gergáczy Roland ügyvezető, Polluxled Kft.

2. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása külterületi utak fejlesztésére, illetőleg utak kezeléséhez erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázaton történő részvételről; - az ehhez szükséges döntések meghozatala

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

A helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

Az ipari telkek értékesítési feltételeinek meghatározása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztatás az új sportöltöző építés beruházásának előkészítéséről; - döntés az új sportöltöző épületben kialakítandó vendéglátó üzlet bérleti jogának megvásárlásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

A tornacsarnok melletti buszváró és a fedett kerékpártároló építmények kivitelezésének megrendelése

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Tájékoztatás az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet előkészítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Tulajdonosi hozzájárulás kiadása a hegykői 024/107 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátása érdekében a 032/1 és 032/2 út ingatlanok, továbbá a 024/26 hrsz-ú árok ingatlan igénybevétele érdekében

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

A november-december havi önkormányzati rendezvények előkészítése

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Szociális ügy (zárt ülésen)

Előadó: Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2016. október 21.

Tisztelettel:


Szigethi István
polgármester



2. melléklet

Szám: 1-12/2016.

J E L E N L É T I Í V

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. október 27-én (csütörtökön) 16,00 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Szigethi István polgármester

Dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János alpolgármester

Bak Balázs képviselő

Dr. Gergely István képviselő

Kóczán Imre képviselő

Vargháné Horváth
Bernadett képviselő

Zambó István képviselő

Meghívottak:

Horváth Róbert gazdálkodási referens

Gergáczy Roland POLLUXLED Kft.
ügyvezető

Hetel Péter u Liget kft.

Sirkóczy Tamás Turizmus Szervezet Zrt.

3. melléklet

Szám: 1-12/2016.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

113/2016.(IX.15.) képviselő-testületi határozat: Az AQUVARÁZS Rekreációs Sportegyesület részére az iskolai úszásoktatás támogatására vonatkozó szerződést megküldtük.

124/2016.(IX.15.) képviselő-testületi határozat: A hegykői 038/58 és a 038/59 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatos döntésünkről Wéber Istvánt levélben értesítettük.

125/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A Nemzetközi Testőr Biztonságügyi Kft. részére a közbiztonsági kamerák karbantartási szerződését megküldtük.

126/2016.(IX.15.) képviselő-testületi határozat: A Turisztikai Alap támogatásokról a pályázókat értesítettük, részükre a támogatási szerződéseket megküldtük.

127/2016.(IX.15.) képviselő-testületi határozat: A Szent Mihály-templom Kórusával a támogatási szerződést megkötöttük, részükre a 100 ezer forint vissza nem térítendő támogatást kifizettük.

128/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: Dr. Szemerédi László fogorvossal a támogatási szerződést megkötöttük, a támogatást kifizettük. Doktor úr időközben a támogatott fogorvosi eszközt be is szerezte.

129/2016.(IX.15.) képviselő-testületi határozat: A Felső-Tisza Vidéki Többcélú Kistérségi Társulás részére a támogatási szerződést megküldtük.

130/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A szociális tüzelőanyag vásárláshoz a pályázatot benyújtottuk. Az elbírálásáról egyelőre nincs hírünk.

131/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozásunkról a nyilatkozatot megküldtük, a pályázati felhívást közzétettük. A pályázatokat 2016. november 8-ig lehet benyújtani.

132/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A tulajdonosi hozzájárulást megküldtük Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a Lőverek zöldterület fejlesztése tárgyában.

133-134/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A kérelmezőket értesítettük az csapadékvíz elvezető árok lefedésének feltételeiről.

135/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A közműfejlesztési hozzájárulás összegének felhasználási szándékáról a Soproni Vízmű Zrt-t tájékoztattuk. Az erre vonatkozó szerződést a jövő hétre ígérték. Várhatóan a téli időszakban kerül sor a 10-12 db ólom házi bekötő vezeték cseréjéről, ezzel településünkön gyakorlatilag megszűnnek az ilyen vezetékek.

137/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: Az ASP rendszerhez történő csatlakozáshoz a pályázatunkat határidőben benyújtottuk, azt be is fogadták.

138/2016.(IX. 15.) képviselő-testületi határozat: A Patak utca Kossuth utca–Alsószer utca közötti szakaszánál a gépjármű várakozó helyek kialakítására az engedélyezési terv elkészítését 270 000 Ft + ÁFA díjért megrendeltük a F-Road Kft-nél. A tervezési alaptérkép már el is készült.

140/2016.(IX. 28.) képviselő-testületi határozat: Az óvoda melletti, Kossuth utca 92. szám alatti lakóház ingatlan adás-vételi szerződését megkötöttük, a vételárból 3 millió forintot ezzel egyidejűleg kifizettünk. A fennmaradó 14,5 millió Ft-ot november 15-ig utaljuk át.

142/2016.(IX. 28.) képviselő-testületi határozat: Az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft-vel megkötöttük a szerződést a településrendezési tervek módosítására.

Átruházott hatáskörben települési támogatás – az előző ülés óta – 5 fő részére került megállapításra (1 fő részére magas gyógyszerköltségei miatt, 3 fő részére átmeneti nehézségei miatt, 1 fő részére gyermeke külföldi felsőoktatási tanulmányainak támogatásához). 67 fő kérelmező részére iskolakezdési támogatás került megállapításra.

Hegykő, 2016. október 27.



Szigethi István
polgármester

4. melléklet

Módosuló előirányzatok jegyzéke
az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 24.) rendelet
IV. számú módosításához

Előző előirányzat:	571 791	ezer forint
Módosított előirányzat:	572 237	ezer forint
Változás (intézmény finanszírozás nélkül):	446	ezer forint

Bevételek (ezer forintban):

/Önkormányzat/ B113 Állami támogatás	205
/Önkormányzat/ B115 Állami támogatás	241
Összes bevétel:	446

Kiadások (ezer forintban):

/Önkormányzat/ K355 Földvédelmi járulék	1 228
/Önkormányzat/ K337 Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület 2017. I. félévi tagdíj	207
/Önkormányzat/ K62 Buszváró és fedett kerékpártároló építése	2 174
/Önkormányzat/ K67 Buszváró és fedett kerékpártároló építése - általános forgalmi adó	587
/Önkormányzat/ K62 Kossuth u. 91 szám alatti ingatlan vételára (20.000 e Ft helyett 17.500 e Ft)	-2 500
/Önkormányzat/ K88 Szemerédi László fogorvos falhalm.c. támogatása eszközbeszerzéshez	300
/Önkormányzat/ K513 Általános tartalék	-1 550
Összes kiadás:	446

5. melléklet

2016. évi előirányzat-felhasználási ütemterv

(adatok ezer forintban)

2016. évi előirányzat-felhasználási ütemterv													
Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BEVÉTELEK													
1. Műk. c. tám. államh. belülről	18655	18655	18655	18905	18655	20161	18655	18655	18655	19489	18655	19101	226896
2. Felhalmozási c. tám. államh. belülről												599	599
3. Közhatalmi bevételek	3560	3560	14900	3561	3560	3586	3560	3561	15400	3560	3567	17800	80175
4. Működési bevételek	5228	5228	6225	5200	5210	5902	4500	4650	6300	5400	6500	6492	66835
5. Működési célú átvett pénzeszközök						500							500
6. Felhalm. célú átvett pénzeszközök												2376	2376
7. Költségv. maradvány igénybevétele	15108	6685	30637	8000		134426							194856
8. Előző havi záró pénzmaradvány		1044	1044	20006	2044	5344	54909	38527	22330	15085	12893	13417	0
9. Bevételek összesen:	42551	35172	71461	55672	29469	169919	81624	65393	62685	43534	41615	59785	572237
KIADÁSOK													
10. Személyi juttatások	11381	10120	10121	10120	10120	10121	10120	10121	10120	10679	10121	15207	128351
11. Munkaadókat terhelő járulékok	3201	2860	2861	2861	2860	2861	2860	2861	2860	3019	2860	4978	36942
12. Dologi kiadások	9809	8110	8110	8109	8110	12000	22000	8109	12500	8227	8110	14935	128129
13. Ellátottak pénzbeli jutt.	314	315	314	315	314	385	314	315	615	1494	385	175	5255
14. Egyéb működési célú kiadások	1021	831	830	831	830	830	831	830	831	830	831	1606	10932
15. Beruházások	3181	10000	27328			23810		14435				21150	99904
16. Felújítások	1392	1392	1391	1392	1391	27877	1391	1392	15674	1392	1391	1392	57467
17. Egyéb felhalmozási célú kiadások	485	500	500	30000	500	7000	5581	5000	5000	5000	4500	300	64366
18. Tartalékok	3245					30126						42	33413
19. Finanszírozási kiadások	7478												7478
20. Kiadások összesen:	41507	34128	51455	53628	24125	115010	43097	43063	47600	30641	28198	59785	572237
21. Egyenleg (havi záró):	1044	1044	20006	2044	5344	54909	38527	22330	15085	12893	13417	0	0

Működési és felhalmozási célú bevételek- kiadások mérlege

(adatok ezer forintban)

A 2016. évi működési és felhalmozási célú bevételi- kiadási előirányzatok mérlege			
Megnevezés	2016. évi előirányzat	Megnevezés	2016. évi előirányzat
Működési célú bevételek		Működési célú kiadások	
Műk.c. tám. államh. belülről	226 896	Személyi juttatások	128 351
Közhatalmi bevételek	80 175	Munkaadókat terh. járulékok	36 942
Működési bevételek	66 835	Dologi kiadások	128 129
Működési c. átvett pénzeszközök	500	Ellátottak pénzb. juttatásai	5 255
		Egyéb műk. c. kiadások	10 932
		Finanszírozási kiadások	7 478
Működési célú bev. össz.	374 406	Működési célú kiad. össz.	317 087
Felhalmozási célú bevételek		Felhalmozási célú kiadások	
Felhalm.c. tám. államh. belülről	599	Beruházások	99 904
Felhalm.c. átvett pénzeszközök	2 376	Felújítások	57 467
Költségvetési maradvány igényb.	194 856	Egyéb felh. célú kiadások	64 366
		Tartalékok	33 413
Felhalm. célú bev. össz.	197 831	Felhalm. célú kiad. össz.	255 150
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	572 237	KIADÁSOK ÖSSZESEN	572 237

6. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2016.(XI. 6.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő szöveg lép:

„3. § A képviselő-testület az Önkormányzat és az intézmények együttes, 2016. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 572 237 ezer Ft-ban; ezen belül

- | | |
|---|----------------------|
| a) a felhalmozási célú kiadást | 221 737 ezer Ft-ban; |
| ebből: | |
| - a beruházások összegét | 99 904 ezer Ft-ban; |
| - a felújítások összegét | 57 467 ezer Ft-ban; |
| - a felhalmozási célú pénzeszköz átadás összegét | 64 366 ezer Ft-ban; |
| b) a működési célú bevételeket | 374 406 ezer Ft-ban; |
| c) a felhalmozási célú bevételeket | 2 975 ezer Ft-ban; |
| d) a pénzmaradvány felhasználást | 194 856 ezer Ft-ban; |
| e) a működési célú kiadásokat | 317 087 ezer Ft-ban; |
| ebből: | |
| - a személyi kiadásokat | 128 351 ezer Ft-ban; |
| - a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót | 36 942 ezer Ft-ban; |
| - a dologi kiadásokat | 128 129 ezer Ft-ban; |
| - az ellátottak pénzbeli juttatásait | 5 255 ezer Ft-ban; |
| - az egyéb működési célú kiadásokat | 10 932 ezer Ft-ban; |
| - államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetését | 7 478 ezer Ft-ban; |
| f) a céltartalékot | 8 225 ezer Ft-ban; |
| g) az általános tartalékot | 25 188 ezer Ft-ban |

állapítja meg”.

2. § A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszáma 45 fő.”

3. § (1) A Rendelet megváltozott 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet megváltozott 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet megváltozott 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

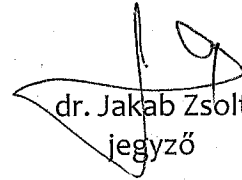
(4) A Rendelet megváltozott 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

4. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2016. október 27.



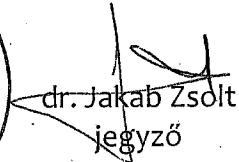
Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2016. november 6.



dr. Jakab Zsolt
jegyző

1. melléklet a 16/2016. (XI. 6.) önkormányzati rendelethez

"1. melléklet a 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Bevételek		Hegyközségi Önkormányzata	Hegyközi Közös Önkormányzati Hivatal	Tandérezsa Óvoda	Összesen
B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		225 812	834	250	226 896
1.	B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	114 834			114 834
2.	B112. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	67 748			67 748
3.	B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztesési feladatainak támogatása	26 013			26 013
4.	B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 684			1 684
5.	B115. Működési célú központosított előirányzatok	1 062			1 062
6.	B116. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai				-
7.	B12. Elvonások és befizetések bevételei				-
8.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /elkül. állami pénzalapok/	6 158			6 158
9.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társadalombizt.-pénzügyi alapjaitól/	5 195			5 195
10.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs.szerveiktől/	3 118			3 118
11.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /fejlesztési kezelési el./		834		834
12.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /nemzet. önkorm. és költs.szerveiktől/			250	250
B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		599			599
1.	B21. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				-
2.	B23. Felhalmozási c. visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülési államh. belülről (Hulladékgyűjt. Társ.)	599			599
3.	B25. Egyéb felhalmoz. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /fej. kez. előir. EU-s prog. és azok hazai társfin./				-
4.	B25. Egyéb felhalmoz. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs. szerveiktől/				-
B3. Közhatalmi bevételek		80 165	10		80 175
1.	B311. Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	35			35
2.	B34. Építményadó	5 800			5 800
3.	B34. Telekadó	2 500			2 500
4.	B351. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	28 500			28 500
5.	B354. Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	5 100			5 100
6.	B355. Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	38 000			38 000
7.	B355. Talajterhelési díj	80			80
8.	B36. Egyéb közhatalmi bevételek		10		10
9.	B36. Szabálysértési bírság és közigazgatási bírság önkormányzatot megillető része				-
10.	B36. Egyéb bírság				-
11.	B36. Késedelemi és önellenőrzési pótlék	150			150

IV.	B4. Működési bevételek	43 394	50	23 391	66 835
1.	B401. Készletértékesítés	400		10	410
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /tárgyi eszközök bérebeadásából származó bevételek/	8 630			8 630
3.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /egyéb szolgáltatásokból származó bevételek/	7 000		7 236	14 236
4.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke /KLIK/	4 113			4 113
5.	B404. Tulajdonosi bevételek /tárgyi eszközök használatba adásából származó bevételek	13 151			13 151
6.	B404. Tulajdonosi bevételek /egyéb részesedések után kapott osztalék/				
7.	B405. Ellátási díjak /szociális étkezők/			4 374	4 374
8.	B405. Ellátási díjak /óvodai étkezők/			2 500	2 500
9.	B405. Ellátási díjak /iskolai étkezők/			4 237	4 237
10.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	7 689		4 954	12 643
11.	B407. Általános forgalmi adó visszatérülés				
12.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	2 000	20	30	2 050
13.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/				
14.	B411. Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	411	30	50	491
V.	B5. Felhalmozási bevételek				
VI.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	500			500
1.	B64. Működési célú visszatér. tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./				
2.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb civil szervezetektől/				
3.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /háztartásoktól/				
4.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb vállalkozásoktól/	500			500
VII.	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 376			2 376
1.	B72. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/				
2.	B74. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. Belülről (FSC Hegykő)	1 295			1 295
3.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Bucholz)	1 081			1 081
VIII.	B8. Finanszírozási bevételek	190 738	46 930	98 913	336 581
1.	B8121. Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/				
2.	B8131. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	190 738	79	4 039	194 856
3.	B816. Központi irányítószervi támogatás		46 851	94 874	141 725
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül					572 237
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül					572 237

2. melléklet a 16/2016.(XI. 6.) önkormányzati rendelethez

"2. melléklet a 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelethez

		Kiadások				adatok ezer Ft-ban	
		Hegyköi Község Önkormányzata	Hegyköi Község Önkormányzati Hivatal	Tünderőrsza Óvoda	Összesen		
		35 055	29 965	63 231	128 351		
I.	K1. Személyi juttatások						
1.	K1101. Törvény szerinti illetmények, munkabérek	15 360	24 028	56 416		95 804	
2.	K1102. Normatív jutalmak	150		1 150		1 300	
3.	K1103. Céljuttatások		2 740			2 740	
4.	K1104. Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	90	100	54		244	
5.	K1106. Jubileumi jutalom					-	
6.	K1107. Béren kívüli juttatások	892	1 335	3 342		5 569	
7.	K1109. Közlekedési költségtérítés	25	200	273		498	
8.	K1110. Egyéb költségtérítések					-	
9.	K1112. Szociális támogatások		250			250	
10.	K1113. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	130	793	1 926		2 849	
11.	K121. Választott tisztségviselői juttatásai	7 126				7 126	
12.	K122. Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	4 282	200	170		4 652	
13.	K123. Egyéb külső személyi juttatások	7 000	319			7 319	
II.	K2. Munkaadók terhére járó járulékok és szociális hozzájárulási adó	10 788	8 452	17 782		36 942	
III.	K3. Dologi kiadások	79 184	9 267	39 678		128 129	
1.	K311. Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	500	250	642		1 392	
2.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése /élelmezési nyersanyagok/			19 850		19 850	
3.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése /irodaszerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruha, tisztítószerek/	6 134	1 064	1 727		8 925	
4.	K321. Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlés, Internet díj/	1 870	2 800	400		5 070	
5.	K322. Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	220	750	230		1 200	
6.	K331. Közütemi díjak /világosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díj/	11 545		3 655		15 200	
7.	K332. Vásárolt élelmezés			942		942	
8.	K333. Bérlési és lízing díjak	2 990	16			3 006	
9.	K334. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	2 035	100	855		2 990	
10.	K336. Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 500	400	100		2 000	
11.	K337. Egyéb szolgáltatások	30 025	1 500	3 707		35 232	
12.	K341. Kiküldetések kiadásai	250	1 110	260		1 620	
13.	K342. Reklám- és propagandakiadások	3 500		71		3 571	
14.	K351. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	14 600	1 267	7 181		23 048	
15.	K352. Fizetendő általános forgalmi adó	2 087		28		2 115	

16.	K355.	Egyéb dologi kiadások	1 928	10	30	1 968
IV.	K4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 115	140		5 255
1.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások		140		140
2.	K47.	Bursa támogatás	615			615
3.	K48.	Telepítési támogatás	4 500			4 500
V.	K5.	Egyéb működési célú kiadások	44 345			44 345
1.	K502.	Elvonások és befizetések	629			629
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /egyéb költségvetési szervek/				-
3.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /helyi önkormányzatok és költség. szerveik/	700			700
4.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /társulások és költségvetési szerveik, közp. ktgy. szervek/	1 700			1 700
5.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/				-
6.	K512.	Működési célú támogatások államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/	7 903			7 903
7.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre /háztartások/				-
8.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre /egyéb vállalkozások/				-
9.	K513.	Általános tartalék	25 188			25 188
10.	K513.	Céltartalék /víz-közmű közös alappal szembeni tartozás/				-
11.	K513.	Céltartalék /víz-közmű hozzájárulás/ (2 051 e Ft + 133 e Ft)	2 044			2 044
12.	K513.	Céltartalék /önkormányzati környezetvédelmi alap/	1 181			1 181
13.	K513.	Céltartalék /pályázati önrész/	5 000.			5 000
VII.	K6.	Beruházások	98 141		1 763	99 904
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése				-
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése	79 570			79 570
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése	362			362
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	10 787		1 388	12 175
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások				-
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	7 422		375	7 797
VIII.	K7.	Felújítások	57 467			57 467
1.	K71.	Ingatlanok felújítása	31 698			31 698
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása	400			400
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151			13 151
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	12 218			12 218
VIII.	K8.	Egyéb rehalmozási célú kiadások	64 366			64 366
1.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre /Világku Kft./				-
2.	K87.	Lakástámogatás	2 000			2 000

3.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/	32 066		32 066
4.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /háztartások/			
5.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb vállalkozások/	30 300		30 300
IX.		K9. Finanszírozási kiadások	149 263		149 263
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszavezetése	7 478		7 478
2.	K915.	Központi, irányítószerinti támogatás folyósítása	141 725		141 725
Összes kiadás a központi irányítószerinti támogatás (K915.) nélkül			401 859	47 824	122 554

11

3. melléklet a 16/2016.(XI. 6.) önkormányzati rendelethez

"3. melléklet a 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelethez

Felhalmozási célú költségvetés		Helyi Községi Önkormányzata	Helyi Közös Önkormányzati Hivatal	Tündérrózsa Óvoda	Összesen
		79 570	0	0	79 570
K62.	Ingyenértékelés				
1.	Úrburkolat-építés (Eröss Ut Kft-vel kötött szerződés alapján)	9 338			9 338
2.	Szent Mihály utcai telephely tárgyévi vételár részlete	12 000			12 000
3.	236 hrsz. terület megvásárlása	728			728
4.	Jókai u. 3. sz. alatti ingatlan (pajta) megvásárlása	5 000			5 000
5.	Jókai u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlása	15 000			15 000
6.	010/21 hrsz. ingatlan megvásárlása	8 000			8 000
7.	495/1 hrsz. ingatlan megvásárlása	5 000			5 000
8.	Szt. Mihály u. 13. szennyvízbekötése	510			510
9.	Szt. Mihály u. 13. vízmérő áthelyezése	121			121
10.	Beruházásokhoz kapcsolódó ügyleti díjak	499			499
11.	Fertő u. 1. szám alatti ingatlan (hrs. 73) szennyvízbekötése	470			470
12.	Hálózat bővítés díja Széchenyi Ódón park - Nyárfa sor szám nélküli oszlop	230			230
13.	Tervezési díjak	3 000			3 000
14.	Kossuth u. 91. szám alatti ingatlan megvásárlása	17 500			17 500
15.	Buszváró és fedett kerékpártároló	2 174			2 174
K63.	Informatikai eszközök beszerzése	362	0	0	362
1.	1 db. nyomtató + 5 db. SSD kártya	185			185
2.	notebook	177			177
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	10 787	0	1 388	12 175
1.	Kísértékű (200 e Ft egyedi beszerzési érték alatti) eszközök beszerzése	1 138		1 388	2 526
2.	Eszközbeszerzés konyha fejlesztéséhez (pályázati forrásból bruttó 9 801 ezer Ft)	7 717			7 717
3.	Klíma berendezés hivatalba	1 538			1 538
4.	Új híd készítése patakra	394			394
K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	0	0	0	0
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmadó	7 422	0	375	7 797
K71.	Ingatlanok felújítása	31 698	0	0	31 698
1.	Járda felújítás (bruttó 5 millió forint)	3 937			3 937
2.	Konyha épületének korszerűsítése (részben pályázati forrásból)	27 761			27 761
K72.	Informatikai eszközök felújítása	400	0	0	400
1.	Számítógép fejlesztés	400	0	0	400

adatok ezer Ft-ban

K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151	0	0	13 151
1.	Víz-közmű vagyon fejlesztése (bérleti díj terhére)	13 151			13 151
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	12 218	0	0	12 218
K86.	Felhal. C. visszaértendő tám., kölcsönök nyújtása államh. kívültre	0	0	0	0
		0	0	0	0
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)	2 000	0	0	2 000
K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívültre	62 366	0	0	62 366
1.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívültre - Turisztikai Alap	30 000			30 000
2.	FSC Hegykő felhalmozási célú támogatása - sporttöltöző (támogatás önrésze)	25 000			25 000
3.	Tűzoltó Egyesületnek nyújtott felhalmozási célú támogatás	6 000			6 000
4.	Hegykő Községért Egyesület támogatása (buszvásárlás utólagos költségeire)	485			485
5.	Szivárvány Alapítvány felhalmozási célú támogatása Plébánia udvar térkövezéséhez	581			581
6.	Szemerédi László fogorvos felhalmozási c. támogatása fogorvosi eszközök besz.-hez	300			300
	Felhalmozási kiadások összesen	219 974	0	1 763	221 737

4. melléklet a 16/2016. (XI. 6.) önkormányzati rendelethez

"5. melléklet a 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Engedélyezett létszámkeret					Összesen
	Hegyköi Község Önkormányzata	Hegyköi Közös Önkormányzati Hivatal	Tünderrozsza Óvoda		
I.	Hegyköi Község Önkormányzata	13,5	0	0	13,5
1.	Polgármester	1,0			1,0
2.	Védőnő	1,0			1,0
3.	Parkgondozó	3,0			3,0
4.	Gondnok	0,5			0,5
5.	Takarító	2,0			2,0
6.	Közmunkás	6,0			6,0
II.	Hegyköi Közös Önkormányzati Hivatal		8,0		8,0
1.	Jegyző		1,0		1,0
2.	Köztisztviselők		7,0		7,0
III.	Tünderrozsza Óvoda			23,5	23,5
1.	Pedagógus			10,0	10,0
2.	Nevelő munkát segítő			7,5	7,5
3.	Konyhai alkalmazottak			6,0	6,0
Engedélyezett létszámkeret összesen					45,0

"

7. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2016. (XI. 6.) önkormányzati rendelete

a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

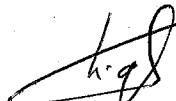
Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján; továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II. 27.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő szöveg lép:

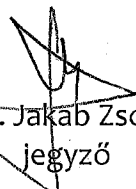
„(2) A Képviselő-testület különös méltánylást érdemlő esetben (különösen: baleset, haláleset, betegség, elemi csapás esetén) legfeljebb ötszázezer forint összegű települési támogatást állapíthat meg annak a rászorultnak, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át nem haladja meg”.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2016. október 27.


Szigethi István
polgármester

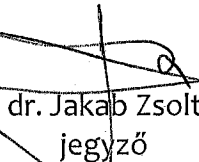



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2016. november 6.




dr. Jakab Zsolt
jegyző

8. melléklet

Helyi adó bevétel összege ezer forintban (a 2016. évi tervezett adat)					
adónemek	2012	2013	2014	2015	2016
iparüzési adó	24 951	21 512	26 588	29 045	28 500
építményadó	5 786	5 635	5 567	6 037	6 175
telekadó	3 014	2 923	3 331	2 900	2 500
idegenforgalmi adó	32 864	33 560	39 906	40 754	38 000
Összesen:	66 615	63 630	75 392	78 736	75 175

9. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2016. (XI. 6.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 6/2016.(IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi adókról szóló 6/2016.(IV. 1.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő, (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft.

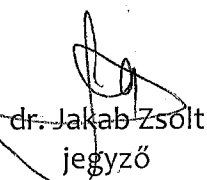
(4) A közösségi szálláshelyen, egyéb szálláshelyen, vagy falusi szálláshelyen eltöltött vendégéjszaka után a magánszemélyt 50% adókedvezmény illeti meg.”

2. § Ez a rendelet 2017. január 1-én lép hatályba.

Hegykő, 2016. október 27.



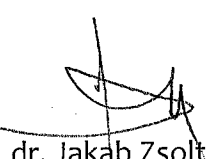
Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2016. november 6.



dr. Jakab Zsolt
jegyző