

Előterjesztés a 11. napirendi ponthoz

A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

A társulási megállapodás módosítását a családsegítéssel és a gyermekjóléti szolgáltatással összefüggő, 2016. január 1-én hatályba lépő törvénymódosítás, és ebből fakadóan a társulási tagokban történő változások indokolják. Lesznek új társulási tagok és lesz olyan önkormányzat, amely távozik a társulásból. Olyan önkormányzatok is vannak, amelyek a házi segítségnyújtás tekintetében maradnak csak a társulásban.

A társulási megállapodás módosítását mellékeljük.

2015 NOV 20.

R. i. /kt

2. Napirendi pont

A Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának, valamint a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása

Tisztelt Társulási Tanács!

A Társulási Megállapodást az alábbi okok miatt szükséges módosítani:

- 1.) Át kell rajta vezetni az előző napirendi pontban elfogadottakat, azaz.
 - a) A Petőházi Közös Önkormányzati Hivatal települései (Petőháza, Fertőendréd és Csapod) e két szolgáltatás tekintetében 2016. január 1-jével felvételét kéri Társulásunkba: a családsegítés, valamint a gyermekjóléti szolgálati teendők ellátását kívánják így módon a jövőben megoldani.
 - b) 2015. december 31-vel kilép a társulásból Agyagosszergény.
 - c) A Nagycenki, valamint a Sopronkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok (Fertőboz, Nagylózs, Pereszteg és Pinnye), a társulástól 2016. január 1-jétől nem veszik igénybe a családsegítés és a gyermekjóléti szolgálati feladatokat, míg a házi segítségnyújtás tekintetében tagjai maradnak a társulásnak.

2.) Ki kell egészíteni egy rendeletalkotási felhatalmazással; az április 27-i Társulási Tanácsi ülésen meghozott 6/2015. (IV.27.) határozat alapján a térítési díjakról a tagönkormányzatok felhatalmazása alapján – előzetes egyeztetést követően – a gesztorönkormányzat képviselő-testülete dönthessen.

A hivatkozott áprilisi ülésen döntés született arról is, hogy a Társulási Megállapodás feladatait ki kellene egészíteni a Fertő-Táj, Világörökség tervtanácsi teendőinek ellátásával. Figyelembe véve, hogy e területen az érintett önkormányzatok között a mai napig nem alakult ki konszenzus e témában, erre vonatkozó módosító indítvány elkészítésétől eltekintettünk.

Az ismertetett okok miatt az aktuális adatokkal módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás érvényességéhez az szükséges, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületei – minősített többséggel – jóváhagyják azt.

Az 1.) pontban írt változásokat át kell vezetni továbbá a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratán is.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot: szíveskedjék a mellékelt társulási megállapodás, valamint alapító okirat módosítást; valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást és Alapító Okiratot jóváhagyni.

Fertőd, 2015. november 20.


Bognár Zoltán
elnök

FERTŐD MIKRO-TÉRSÉGI SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYI TÁRSULÁS

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés k) pont és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 57. § (1) bekezdés c, d, e, j. pontjai, a 62. §, 63. § 64. §, 65/F. § (1) bekezdés a pontja és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 39-40.§-ában meghatározott - a megállapodásban részletezett - feladatok ellátására a megállapodás 2. pontjában részletesen megjelölt önkormányzati képviselő-testületek között a 2015.-én kelt társulási megállapodás módosítására.

1. A Társulási Megállapodás 2. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„2. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9431 Fertőd, Madách sétány 1.

Képviseli: Bognár Zoltán polgármester

Csapod Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9372, Csapod Fő u. 21.

Képviseli: Kocsis László polgármester

Fertőboz Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9493 Fertőboz, Fő u. 17.

Képviseli: Tóth József Gyula polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68.

Képviseli: Horváth Attiláné polgármester

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.

Képviseli: Horváth Attila polgármester

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9436 Fertőszéplak, Petőfi S. u. 2.

Képviseli: Kóbor Attila polgármester

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.

Képviseli: Szigethi István polgármester

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1.

Képviseli: Kovács István polgármester

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A.

Képviseli: Szigeti Éva

Peresztég Község Önkormányzat Képviselő-testülete
székhelye: 9484 Peresztég, Ady Endre u. 1.
Képviseli: Sellei Tamás polgármester

Petőháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete
székhelye: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42.
Képviseli: Piskolti Béla polgármester

Pinnye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
székhelye: 9481 Pinnye, Arany J. u. 15.
Képviseli: Farkas Tamás polgármester

Sarród Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
székhelye: 9435 Sarród, Rákóczi u. 8.
Képviseli: Papp Gyula polgármester

2. A Társulási Megállapodás 3. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma (2014. január 01-jei állapot)

Fertőd Város
lakosság száma: 3.332 fő

Hidegség Község
lakosság száma: 398 fő

Csapod Község
lakosság száma: 541 fő

Nagylózs Község
lakosság száma: 1.032 fő

Fertőboz. Község
lakosság száma: 290 fő

Peresztég Község
lakosság száma: 1.452 fő

Fertőendréd Község
lakosság száma: 608 fő

Petőháza Község
lakosság száma: 1.040 fő

Fertőhomok Község
lakosság száma: 688 fő

Pinnye Község
lakosság száma: 348 fő

Fertőszéplak Község
lakosság száma: 1.284 fő

Sarród Község
lakosság száma: 1.000 fő

Hegykő Község
lakosság száma: 1.482 fő

3. A Társulási Megállapodás 4.2 pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„4.2 A társulás feladatköre és tevékenysége:

- A társult önkormányzatok közigazgatási területén a Szocvtv. 62.§; 63.§; 64.§-aiban nevesített szociális alapszolgáltatási feladatok:
 - étkeztetés

- házi segítségnyújtás
- családsegítés
- A Szocvtv. 65/F. §-ban nevesített nappali ellátás szociális alapszolgáltatási feladat.
- A Gyvt. 39-40. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás ellátása család –és gyermekjóléti szolgálat keretében”

4. A Társulási Megállapodás az alábbi 4.10 ponttal egészül ki:

„4.10 A társult önkormányzatok ~~felhatalmazzák a Társulás székhely önkormányzatát, hogy a társulási megállapodásban meghatározott személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról - házi segítségnyújtásért valamennyi társult önkormányzatra vonatkozóan, míg étkezésért Sarródra és Fertődre vonatkozóan - önkormányzati rendeletet alkosson.~~ A Társulási Tanács a rendeletalkotáshoz javaslatokat tehet. A társult önkormányzatok a Társulás szolgáltatásait az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően vehetik igénybe. Amennyiben valamelyik társult önkormányzat a székhely önkormányzat által elfogadott rendeletben foglaltaknál kedvezőbb feltételeket kíván biztosítani, akkor azt csak saját költségvetése terhére biztosíthatja.”

5. A Társulási Megállapodás 10.1 pont B) alpontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„B.) Csapod Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9372, Csapod Fő u. 21. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálat működik.”

6. A Társulási Megállapodás 10.1 pontja az alábbi N.) és O.) alponttal egészül ki:

„N.) Fertőendréd Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9442 Fertőendréd, Fő u. 68. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálat működik.

M.) Petőháza Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálat működik.”

7. A Társulási Megállapodás 10. 3 pont első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„10.3 A fentiekben nevesített tulajdonjogot a Társulás létrehozása és működtetése nem érinti. Az ingatlanok felújításáról, karbantartásáról, a bennük levő felszerelések, berendezések pótlásáról a tulajdonos Önkormányzatok gondoskodnak, így a társult önkormányzatok e körben közös tulajdont nem szereznek, e költségek – az A.)-L.) és N.)-O.) pontban foglalt ingatlanok kivételével – nem képezik az intézmény költségvetésének részét.”

8. A Társulási Megállapodás 12. 1 pont első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„12.1 A társulás tagjai a társulás által ellátott feladatokban az alábbiak szerint vesznek részt:

A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ alaptevékenységi körébe tartozik:

- a) Közös fenntartású alaptevékenységek valamennyi társult önkormányzat közigazgatási területén:
 - o Házi segítségnyújtás
- b) Közös fenntartású alaptevékenységek Fertőd város, valamint Csapod, Fertőendréd, Fertőhomok, Fertőszéplak, Hegykő, Hidegség, Petőháza és Sarród Község közigazgatási területén:
 - o Családsegítés
 - o Gyermekjóléti szolgáltatás
- c) Közös fenntartású alaptevékenységek Fertőd város és Sarród község finanszírozásában működő alaptevékenységek:
 - o Étkeztetés
- d) Fertőd város finanszírozásában működő alaptevékenységek:
 - o Idősek nappali ellátása”

9. A Társulási Megállapodás 17.2 pontja helyébe az alábbi rendelkezés kép:

„17.1 A társuláshoz csatlakozni naptári év I. és II. félévének első, abból kiválni naptári év I. és II. félévének utolsó napjával lehet.”

10. A Társulási Megállapodás ZÁRADÉK része helyébe az alábbi szöveg lép:

„20. Záró rendelkezés

Jelen Társulási Megállapodást 2016. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a Társulás 2015. április ... kelt Társulási Megállapodást visszavonom.

A Társulási Megállapodás módosítását a társulás tagjai, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják:

Fertőd, 2015. november

Fertőd Város Önkormányzata képviselőjében:

/: Bognár Zoltán :/
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Szalai Istvánné:/
polgármester

Előterjesztés a 12. napirendi ponthoz

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének összeállítása

A munkaterv elfogadásra javasolt tervezetét mellékeljük.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi munkaterve

2016. január 28. - együttes ülés Fertőhomok és Hidegség Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületeivel

1. Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról
2. A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének jóváhagyása
3. A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása

2016. február 11.

1. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének megalkotása
2. A 2016. évi fejlesztési célok kijelölése
3. Gazdasági Program elkészítése
4. 2016. évi fejlesztési célok kijelölése
5. A helyi közbeszerzési terv összeállítása

2016. április 28.

1. Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről
2. Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről; - átfogó értékelés az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2015. évi ellátásáról; -
3. A 2015. évi költségvetés végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása

2016. június 16.

1. Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről
2. Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről
3. Beszámoló a község sportegyesületeinek tevékenységéről
4. Tájékoztató a Tízforrás Fesztivál előkészületeiről

2016. szeptember 15.

1. A Tündérrózsa Óvoda vezetőjének beszámolója a 2015/2016-os nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről
2. Tájékoztató a Fertő-táj Általános Iskola 2015/2016-os tanévről, továbbá az új tanév előkészületeiről (KLIK, igazgató)

2016. október 27.

1. Tájékoztató a közbiztonságról
2. Beszámoló az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről

2016. december 8.

1. Beszámoló a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal éves munkájáról
2. A Belső Ellenőrzési Terv és a Stratégiai Ellenőrzési Terv jóváhagyása
3. A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének összeállítása
4. Az Önkormányzat 2017. évi rendezvény-naptárának összeállítása

2016. december 8. - Közmeghallgatás

Az ülések helye:	Önkormányzat ülésterme, Hegykő, Iskola u. 1.
Időpontja:	16,00 óra
A Közmeghallgatás helye:	Tornacsarnok kisterme, Hegykő, Szent Mihály u.
Időpontja:	19,00 óra

Előterjesztés a 13. napirendi ponthoz

Az Önkormányzat 2016. évi rendezvénynaptárának összeállítása

A rendezvénynaptár tervezetét mellékeljük.

Hegykő Község Önkormányzatának 2016. évi rendezvénynaptára¹

2016. január 1.	Újévi koncert
2016. január 20.	Szent Fábán és -Sebestyén ünnepe
2016. március 15.	Megemlékezés a Nemzeti Ünnepe alkalmából
2016. április 30.	Májusfa állítás
2015. május 1.	Majális
2016. május 26.	„Hegykő Község Bora” – Orbán-napi Borválasztás
2016. május 28.	Gyereknapi
2016. május 29.	Hősök vasárnapja
2016. június 4.	Trianoni megemlékezés
2016. június 10-12.	Kézműves Sörök és Pálinkák Fesztiválja
2016. július 8-17.	Tízforrás Fesztivál
2016. augusztus 6-7.	Hegykői Vigasságok
2016. augusztus 19-21.	Borok Utcája (augusztus 20. szombat)
2016. augusztus 20.	Szent István király ünnepe
2016. szeptember 4.	Díjlovagló verseny
2016. szeptember 29.	Szent Mihály-napi megemlékezés
2016. október 9-10.	Szent Mihály-napi búcsú és kirakodóvásár
2016. október 20.	Szent Vendel ünnepe
2016. október 23.	Megemlékezés a Nemzeti Ünnepe alkalmából
2016. november 11.	Szent Márton-napi felvonulás, újborkóstolás
2016. december 3.	Mikulás-várás
2016. december 4.	Idősek napi ünnepség
2016. december 18.	Karácsonyi koncert
2017. január 1.	Újévi Koncert

¹ vastag betűvel írva a turisztikai jelentőségű programokat

Előterjesztés a 14. napirendi ponthoz

Döntés (fél)árvák karácsonyi megajándékozásáról

A korábbi évek hagyományaihoz híven javasoljuk a 18. év alatti – vagy 18. életévét betöltött, de kereső tevékenységet nem folytató és közoktatási vagy felsőoktatási intézményben tanuló – hegykői félárva gyermekek megajándékozását. Ennek összege tavaly 30 000,- Ft/fő volt, jelenleg összesen 7 fő (Árki Dalma Petőfi u. 86., Biacsics Brigitta Jókai u. 45., Kóczán Dániel, Kóczán Gergely, Kóczán Veronika Béke u. 2., Kóczán Imre Márton Kossuth u. 95., Kelemen Fanni Jókai u. 21.) érintett az ajándékozásban.

Előterjesztés a 15. napirendi ponthoz

Tájékoztatások, bejelentések

A napirendi pont keretében többek között

- a) a Magyar Orvosi Kamara megkereséséről, és
- b) a kormányhivatal hulladékgazdálkodási rendeletekkel kapcsolatos tájékoztatásáról

kívánunk tájékoztatást adni.

A fenti témában keletkezett iratokat mellékeljük.

MAGYAR ORVOSI KAMARA
Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szervezet



9022 Győr, Bajcsy-Zsilinszky út 74. I. emelet ☎ / fax: 36*96* 519-687 Bankszámla:17600035-00147172-00200004
www.mokgyor.hu, e-mail: orvkam@mokgyor.t-online.hu, info@mokgyor.hu

Hegykő község Önkormányzata
és Polgármesteri Hivatala

9437 Hegykő, Iskola utca 1.

Szigethi István Polgármester Úr részére

Hegykői Község Önkormányzati Hivatala	
Érkezett: 2015 NOV 17	Szám: 1924-1/2015
Melléklet:	Előadó: A. I.

Tárgy: mentesítés a helyi iparüzési adó alól

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Önkormányzati Képviselő Testület!

A Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szervezet Elnöksége nevében azzal a kéressel fordulok Önhöz és a tisztelt Képviselő Testülethez, hogy az illetékességi területén területi ellátási kötelezettséggel illetve területi ellátási kötelezettség nélkül működő háziorvosi, házi gyermekorvosi, házi fogorvosi praxisok illetve vállalkozó védőnők számára a helyi iparüzési adó vonatkozásában adókedvezményt biztosítani szíveskedjenek.

Hivatkozással a 2015. évi LXXXI. törvény 36. § módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. §-át az alábbiak szerint:

„(4) Az (1)-(3) bekezdésben foglaltaktól eltérően az önkormányzat rendeletében jogosult a háziorvos, védőnő vállalkozó számára mentességet, kedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi háziorvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.”

E rendelkezés a 2015. évi LXXXI. törvény 40. § (4) bekezdése alapján 2016. január 1-jétől lép hatályba, tehát ettől az időponttól kezdve van arra mód, hogy az Önkormányzat a helyi iparűzési adó megfizetésével kapcsolatban, helyi önkormányzati rendeletben kedvezményt, illetve mentességét állapítson meg a házi orvos vállalkozók részére.

Sajnos az egészségügy és az egészségügyi dolgozók alulfinanszírozott körülményei Önök által is ismert országos problémát jelentenek. Az előregedő házi orvosi praxisok orvos megtartó képessége erősen csökken. A fiatal orvoskollégák számára nem jelent vonzerőt házi orvosi praxisokban az idősödő kollégák leváltása. Sajnos erre már megyénkben is több példa mutatkozik, ezért kérjük, ha a településük lehetőségei megengedik, támogassa előterjesztésünket, melyre már Győr város Polgármesteri Hivatala is pozitív előterjesztést tett.

Megértését és támogatását előre is köszönjük.

Győr, 2015. november 09.

Tisztelettel




Dr. Begya László elnök

MOK Győr-Moson-Sopron Megyei TESZ

1925-1/2015
2015 NOV 16

Győrői Közös Önkormányzati Hivatal

Adó: Szüts Ádám, dr. <szuts.adam@gyorkozig.hu>
Idve: hétfő 2015. november 16 14:36
Ímzett: Ágfalva_j; Fertőrákos_j; Fertőszentmiklós_j; Fertőszéplak_j; Kópháza_j
(jegyzo@kophaza.hu); Hegykő_j; Lövé_j; Nagycenk_j; Petőháza_j; Sopronkövesd_j
(jegyzo@sopronkovesd.t-online.hu); Fertőd_j
Tárgy: Hulladékgazdálkodással összefüggő önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és megalkotása

Kedves Jegyző Asszony/Úr!

Az alábbiakban a hulladékgazdálkodással összefüggő önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára és megalkotásának kötelezettségére szeretném felhívni a figyelmet.

- A 2013. január 1-jén hatályba lépett hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 88. § (4) bekezdése, illetve 35. §-a a hulladékgazdálkodással összefüggő önkormányzati rendeletek megalkotására ad felhatalmazást, pontosan meghatározva a szabályozandó tárgyköröket.

A Ht. 88. § (4) bekezdése alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben állapítsa meg:

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályait, illetve a 35. §-ban foglalt rendelkezések érvényesítéséhez szükséges szabályokat;
- b) az elkülönített hulladékgyűjtésre vonatkozó részletes szabályokat;
- c) a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat;
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjra vonatkozó, a (3) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket.

Ht. 35. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatási terület határait;
- b) a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi;
- c) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendjét és módját, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének miniszteri rendeletben nem szabályozott módját és feltételeit;
- e) az ingatlanhasználót terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettséget, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények, továbbá az ingatlanhasználó részéről történő zűneteltetés eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket;

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 5. § (4) bekezdés szerint a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni, feltéve, hogy a felhatalmazást adó jogszabályból kifejezetten más nem következik.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy amennyiben a 2013. január 1-jétől hatályos új szabályozás alapján a tárgyi önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára és megalkotására még nem került sor, azt a fent idézett jogszabályhelyeknek megfelelően még ez évben megtenni szíveskedjék. Nem tartom kizártnak, hogy jövőre az ellenőrzési munkatervünk része legyen az önkormányzatok ilyen tárgyú rendeletalkotási kötelezettségének felülvizsgálata.

A rendeletek megalkotásával kapcsolatban külön felhívom a figyelmet a hulladékgyűjtési közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet rendelkezéseire, azon belül is annak – 2016. január 1-jétől alkalmazandó – 7. § (1a) bekezdésére, mely szerint a közszolgáltató a vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló 2 különböző űrmértékű gyűjtőedény közül – az (1c) bekezdésben meghatározott kivétellel – a természetes személy ingatlanhasználó részére legalább egy olyan gyűjtőedény választásának lehetőségét biztosítja, amelynek az űrmértéke a 80 liter, a lakóingatlan egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére legalább egy olyan gyűjtőedény választásának lehetőségét biztosítja, amelynek űrmértéke a 60 liter nem haladja meg.

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) – 2013. január 1-jén hatályba lépett – 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.

A Vgtv. 45. § (6) bekezdése – a 44/C. § (2) bekezdésére visszautalva – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati rendelet megalkotására ad felhatalmazást.

A Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg: a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait, a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet, a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlanulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit, a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit; az ingatlanulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit, az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat, a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

A Jat. 5. § (4) bekezdésére tekintettel a helyi önkormányzat képviselő-testületének meg kell alkotnia fenti tárgyú önkormányzati rendeleteket is.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy amennyiben a 2013. január 1-jétől hatályos új szabályozás alapján a tárgyi önkormányzati rendeletek megalkotására még nem került sor, azt a fent

idézett jogszabályhelyeknek megfelelően még ez évben megtenni szíveskedjék. Nem tartom kizártnak, hogy jövőre az ellenőrzési munkatervünk része legyen az önkormányzatok ilyen tárgyú rendeletalkotási kötelezettségének felülvizsgálata is.

Az elkészített rendelet-tervezeteket előzetesen minden további nélkül megnézem és véleményezem.

Segítő közreműködését előre is megköszönöm.

Üdvözlettel:

dr. Szüts Ádám tanácsos
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
9021 Győr, Árpád út 32.
Tel: (96) 507-242
E-mail: szuts.adam@gyorkozig.hu

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse arról az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

Előterjesztés a 16. napirendi ponthoz

Lakáscélú támogatás iránti kérelmek elbírálása *(zárt ülésen)*

Önkormányzati rendeletünk alapján – határidőben - két kérelem érkezett lakáscélú támogatás megállapítása iránt.

Lipovics Ágnes Hegykő, Kossuth u. 2. szám alatti lakos 350 000,-Ft-ot igényel használt lakás megvásárlására. A család négy fős, 2 gyermekkel.

Katona-Vargha Bernadett Hegykő, Jókai u. 65. szám alatti lakos szintén 350 000,-Ft-ot igényel új lakás építéséhez. A család három fős, egy gyermekkel, további egy gyermek vállalásával.

A feltételeknek mindkét kérelmező megfelel.

Előterjesztés a 17. napirendi ponthoz

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat felhívására beérkezett pályázatok elbírálása (zárt ülésen)

Önkormányzatunk képviselő-testülete döntésével a jövő évre is csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Ez alapján a fertőhomoki lakos, felsőoktatási intézmény nappali tagozatra járó hallgatók (vagy épp olyan érettségiző diákok, akik jövőre szeretnének felvételizni) pályázhattak az országos rendszerben (előbbieket az „A” típusú, utóbbiak a „B” típusú kiírásra). A pályázati határidő 2015. november 9. volt. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttérül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Kormányrendelet szolgál. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

1. A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás:

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat (képviselő-testület).

2. A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás:

A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét. (az (1) és (2) együtt: önkormányzati ösztöndíjrész)

3. Intézményi támogatás:

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Rendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti (intézményi ösztöndíjrész).

Az előző évben 5 000,- Ft volt az önkormányzati támogatás összege, amelyet – az eddigi gyakorlat szerint – kvázi alanyi jogon, minden kérelmező megkapott. Információnk szerint, a megyei önkormányzat már nem nyújt támogatást.

A pályázók listáját mellékeljük.

BURSA összesítő táblázat 2015.

Sorsz.	Név	Lakcím	Iskola megnevezése	Szak	Egy főre jutó jöv.	Hány tagú a család	A/B típus
1	Horváth Barna	Hegykő, Jókai utca 88.	Nyugat-Magyarországi Egyetem	Apáczai Csere János Kar / rekreáció, életmód- és egészségfejlesztés		4	A
2	Szabó Petra	Hegykő, Mező utca 60.	Nyugat-Magyarországi Egyetem	Apáczai Csere János Kar / győgy pedagógia		5	A
3	Kóczán Imre Márton	Hegykő, Kossuth Lajos utca 95.	Eötvös Loránd Tudományegyetem	Társadalomtudományi Kar / társadalmi tanulmányok		3	A
4	Fischer Zsófia	Hegykő, Patak utca 18.	Nyugat-Magyarországi Egyetem	Közgazdaságtudományi Kar / projektmenedzser-asszisztens		5	A
5	Magyar András	Hegykő, Kossuth Lajos utca 59.	Széchenyi István Egyetem	Műszaki Tudományi Kar / gazdaságinformatikus		3	A
6	Lukács Alexandra	Hegykő, Petőfi Sándor utca 15.	Pécsi Tudományegyetem	Általános Orvostudományi Kar / orvos		4	A
7	Lukács Szabina	Hegykő, Petőfi Sándor utca 15.	Nyugat-Magyarországi Egyetem Benedek Elek	Pedagógiai Kar / óvodapedagógus		4	A
8	Hegykői Dominika	Hegykő, Mező utca 48.	Széchenyi István Egyetem Deák Ferenc	Állam- és Jogtudományi Kar / nemzetközi igazgatási		5	A
9	Kertész Julianna	Hegykő, Jókai utca 34.	Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem	Gazdaság- és Társadalomtudományi Kar / nemzetközi gazdálkodás		4	A
10	Árki Rebeka	Hegykő, Mező utca 74.	Nyugat-Magyarországi Egyetem Benedek Elek	Pedagógiai Kar / óvodapedagógus-német nemzetiségi szakirány		5	A
11	Nagy Vivien	Hegykő, Patak utca 5.	Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem	Közlekedésmérnöki és Járműmérnöki Kar közlekedésmérnöki		4	A
1	Kelemen Fanni	Hegykő, Jókai u. 21.	Berzsenyi Dániel Evangélikus Liceum Sopron	-		3	B

Előterjesztés a 18. napirendi ponthoz

Megállapodás a KLIK Soproni Tankerületével a tornacsarnok használatáról

A tornacsarnok használatáról Önkormányzatunk még a fenntartásunkban működő Fertő-táj Általános Iskolával állapodott meg. A megállapodás alapján az állami fenntartásúvá váló KLIK 2013. évre - a megállapodásban foglaltak szerint - megfizette a hozzájárulást, azonban 2014. évre már csak a hozzájárulás egy részét utalta át (lásd mellékelt Excell táblázat).

A KLIK arra hivatkozva nem fizet, hogy neki számlára és a költségek alátámasztására van szüksége. A mi álláspontunk, hogy a megállapodás alapján működési célú pénzeszköz átadásról van szó, amiről nem állíthatunk ki számlát, az alátámasztás pedig a költségvetési beszámolónk.

A jelenleg hatályos megállapodás alapján a tornacsarnok működtetési költségét a rezszi költségek (közüzemi ivóvíz, szennyvíz, földgáz, elektromos energia költségek), a takarítók és a gondok bér-, valamint munkáltatói járulék költségeinek; továbbá az értékcsökkenés jogszabály szerint számított értékének összege adja.

Ha ragaszkodunk a számla kiállításához, akkor az vagy bérleti díjként történhet, vagy a közüzemi számlák tovább számlázásával. A KLIK bérleti díjat megint csak nem hajlandó fizetni (ráadásul ennek ÁFA vonzata is lenne). Ezért javasoltuk, hogy az elszámolás a közüzemi számlák meghatározott részének tovább számlázásával történjen, amely számlánkhoz maga, a konkrét közüzemi számla könnyedén hozzáférhető. Viszont a közüzemi számlák csak a működtetési költségek egy részét teszik ki, amihez a valóságban további költségek is járulnak: takarítók, gondnok bérköltsége, karbantartási költségek, értékcsökkenés. E miatt, az eredetileg a tornacsarnok területe és a használat ideje arányában meghatározott százalékos mértéket el kell téríteni. Erre tettünk javaslatot a mi tervezetünkben.

A megállapodásban a tornacsarnok működtetési költségeihez történő hozzájárulás megállapításának alapelvei jelenleg:

- a) a tornacsarnok alapterületének és az iskola által használat helyiségek alapterületének aránya (az iskola által használat helyiségek alapterülete a tornacsarnok teljes alapterületének 85%-a);
- b) az iskolai használat időtartama és a tornacsarnok nyitvatartási időtartamának aránya (az iskola általi használat időtartama a teljes nyitva tartás időtartamának 36%-a).

A leírtaknak megfelelően a hozzájárulás kiszámításának képlete a következő: hozzájárulás = éves működtetési költség x 0,85 x 0,36.

Az új megállapodásra vonatkozó javaslatunkat és az erre megküldött KLIK megállapodás tervezetét mellékeljük.

Kimutatás a Klebersberg Intézményfenntartó Központ, hegykői tornacsarnok használatához kapcsolódó, Hegykői Község Önkormányzatával szemben fennálló tartozásáról (adatok forintban)

Értesítés hozzájárulás fizetéséről		Értesítésben szereplő fizetési kötelezettség		Pénzügyi teljesítés			Hátralék (+) / Túlfizetés (-) összege
Dátum	Ikt. szám	Összeg	Jogcím	Dátum	Összeg	Jogcím	
2014.05.07	975-1/2014	293 743	2013. évi elszámolás	2014.09.09	293 743	2013. évi elszámolás	-
		2 585 557	2014. évi előlegek összege		1 292 778	2014. évi előlegek összege	1 292 779
2015. évi még ki nem küldött értesítés		1 116 020	2014. évi elszámolás				-
		2 408 798	2014. évi előleg				2 408 798
ÖSSZESEN:							3 524 818

Megállapodás módosítása tornacsarnok használatról

amely létrejött egyrészről

Hegykő Község Önkormányzata 9437 Hegykő, Iskola u. 1., képviseli: Szigethi István polgármester ;
adóigazgatási azonosító száma:15367060-2-08; bankszámlaszáma:12094318-00377739-00100001

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Soproni Tankerülete 9400 Sopron, Széchenyi tér 1.;
képviselet: Tvordy Beáta Tankerületi Igazgató

(a továbbiakban: Intézmény)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy az Intézmény Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése szakszolgálatára – az Intézmény alapító okiratának módosításával - 2012. szeptember 1-jétől megszűnt. Az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 548/4 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykőn, a Szent Mihály u. 26. szám alatt található tornacsarnok felépítmény (a továbbiakban: tornacsarnok) működtetését 2012. szeptember 1-jétől az Önkormányzat vette át.
2. Jelen megállapodás tárgya a tornacsarnok sportcélú helyiségei használatának biztosítása az Intézmény részére. Felek kijelentik, hogy a tornacsarnok sportcélú helyiségeknek tekintik a főbejárat felől elérhető aula és folyosó helyiségeket, az öltözőket a vizesblokkokkal, a tanár (mozgáskorlátozott) WC-t, a tanári irodát a hozzá tartozó vizesblokkal, a küzdőtérrel, továbbá a küzdőtér felől elérhető két szertár helyiséget. A jelen megállapodásban biztosított használat joga nem terjed ki a külön bejárat felől megközelíthető ún. kis termekre, az ezekhez tartozó WC-csoportokra, valamint a szintén külön bejárat felől megközelíthető kazánhelyiségre és az ehhez tartozó vizesblokkra.
3. A tornacsarnok 2. pontban leírt helyiségeit az Intézmény az adott tanév rendje szerinti oktatási napokon, naponta 8.00 és 16.00 óra között alaptevékenysége ellátáshoz használhatja. A használat kiterjed a használt helyiségekben lévő ingóságokra is.
4. ~~A használat térítésmentes, azonban A Tankerület 2013.2015. január 1-jétől az 5-67. pontban leírtak szerint a tornacsarnok működtetési költségeit a használattal arányosan fizeti meg. hozzájárulást fizet a tornacsarnok működtetési költségeihez.~~
5. A használattal arányosan megtérítendő működési költségek meghatározása a tornacsarnok működtetési költségét működtetéséhez kapcsolódó közüzemi rezsi költségek (közüzemi ivóvíz, szennyvíz, földgáz, elektromos energia költségek), ~~a takarítók és a gondok bére, valamint munkáltatói járuléka; továbbá az értékesítkedés jogszabály szerint számított értékének összege~~ adja. 6. pontban rögzített százalékos arányában történik.
6. A tornacsarnok működtetési költségeihez történő hozzájárulás mértéke, az Önkormányzat nevére szóló, pénzügyileg kiegyenlített közüzemi számlák bruttó értékének hatvan százaléka. Felek a hozzájárulás mértékét megállapításának alapelvei:
 - a) a tornacsarnok alapterületének és az Intézmény által használat helyiségek alapterületének arányára (az Intézmény által használat helyiségek alapterülete a tornacsarnok teljes alapterületének 85%-a); továbbá

b) az Intézményi használat időtartama és a tornacsarnok nyitvatartási időtartamának arányára (az Intézmény általi használat időtartama a teljes nyitva tartás időtartamának 36%-a) tekintettel állapították meg, azonban arra is figyelemmel voltak, hogy az 5. pontban felsorolt közüzemi költségeken túl a tornacsarnok működtetési költségei között az Önkormányzat a takarítók és a gondnok bérét-, munkáltatói járulékait, valamint az értékcsökkenés jogszabály szerint számított értékének összegét is elszámolja, de ez utóbbi felsorolt költségek használati arányos részét Önkormányzat nem számlázza tovább.

7. Az 5-6. pontokban leírtaknak megfelelően a hozzájárulás kiszámításának képlete a következő:
 hozzájárulás = éves működtetési költség $\times 0,85 \times 0,36$.
8. Felek az ingatlan használatáért fizetendő díjban az önkormányzat felé kiszámlázott közüzemi díjak (gázdíj, villamosenergia díj, vízfogyasztás és az ezzel kapcsolatos csatornadíj), továbbá egyéb üzemeltetési költség címén realizálódott takarítók és a gondnok bére valamint annak járulékainak negyedévente történő továbbszámlázásában állapodnak meg.
 Önkormányzat negyedévente, a negyedévet követő 15 napon belül Intézmény felé továbbszámlázza az Önkormányzat nevére kiállított (tornacsarnok működtetéséhez kapcsolódó) és pénzügyileg kiegyenlített közüzemi számlák bruttó összegének az Intézményt terhelő hányadát. A kiállított számlákat Intézmény a kézhezvételtől számított 30 napon belül köteles az Önkormányzat bankszámlájára történő utalással megfizetni. A 2015. első három negyedévre vonatkozó számlát Önkormányzat egy összegben, 2015. november 15-ig számlázza tovább.
9. Az Önkormányzat a KLIK Soproni Tankerületére jutó költséget negyedévente utólag a negyedévet követő hónap ötödik napjáig számlázza, amelyet a Tankerület a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az önkormányzat bankszámlájára történő utalással megfizetni.
10. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.
11. Jelen megállapodás 2015. január 1-én kezdődik és határozatlan időtartamú.
12. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.
13. A megállapodást Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 135/2012. (X. 24.) határozatával hagyta jóvá.

Felek a megállapodás módosítását átolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Hegykő, 2015. január 5.

.....
 Szigethi István polgármester

.....
 Tvordy Beáta igazgató

Hegyközi Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: Konczné Hegedűs Éva <eva.hegedus.konczne@klik.gov.hu>
Küldve: hétfő 2015. november 23 9:56
Címzett: hegyko@hegyko.hu
Másolatot kap: Tvordy Beáta
Tárgy: Tornacsarnok használata-szerződés tervezet
Mellékletek: megallapodas_onk_isk_tcs_hasznalat-11-16..doc

Tisztelt Jegyző Úr!

Hivatkozva fenti tárgyban történő egyeztetésünkre, az Önök javaslatát támogatni tudjuk az alábbiak szerint:

- A megváltozott elszámolás struktúrájára és mértékére vonatkozóan megalapozott módon történő módosítási levezetést javasolunk. Kérjük, hogy szíveskedjék levélben leírni, hogy a tornacsarnok működtetését felülvizsgálták, módosították a működtetés-üzemelési rendet, mely az iskola használati területét és órarend szerinti idejét nem módosítja. Ugyanakkor ennek hatására az üzemeltetési költségek vetítési alapját befolyásolja, melynek hatására a közüzemi költségek továbbszámítása történik a használat arányában, melynek mértéke a terület és - megváltozott nyitvatartási idő- idő tényező hatására 56,7 %. (terület 85%; idő 66,7%)
- A fentiek azért szükségesek, mivel a tovább számítások kiemelt ellenőrzési témák KLIK-en belül, a változások és a vetítési alapok képzésének nyomon követhetősége kötelező elvárás.
- A fentiek alapján a szerződés tervezetet javítottuk, melyet további egyeztetésre megküldünk.

Üdvözlettel:

Tvordy Beáta
Igazgató

megbízásából

Konczné H. Éva

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

Megállapodás módosítása tornacsarnok használatról

amely létrejött egyrészről

Hegykő Község Önkormányzata 9437 Hegykő, Iskola u. 1., képviseli: Szigethi István polgármester ;
adóigazgatási azonosító száma:15367060-2-08; bankszámlaszáma:12094318-00377739-00100001

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Soproni Tankerülete 9400 Sopron, Széchenyi tér 1.;
képviselet: Tvordy Beáta Tankerületi Igazgató; adóigazgatási azonosító száma: 15799658-2-41;
bankszámlaszáma: 10033001-00331748-00000000

(a továbbiakban: Intézmény)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy az Intézmény Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése szakfeladata – az Intézmény alapító okiratának módosításával - 2012. szeptember 1-jétől megszűnt. Az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 548/4 hrsz alatt felvett, a valóságban Hegykőn, a Szent Mihály u. 26. szám alatt található tornacsarnok felépítmény (a továbbiakban: tornacsarnok) működtetését 2012. szeptember 1-jétől az Önkormányzat vette át.
2. Jelen megállapodás tárgya a tornacsarnok sportcélú helyiségei használatának biztosítása az Intézmény részére. Felek kijelentik, hogy a tornacsarnok sportcélú helyiségeknek tekintik a főbejárat felől elérhető aula és folyosó helyiségeket, az öltözőket a vizesblokkokkal, a tanár (mozgáskorlátozott) WC-t, a tanári irodát a hozzá tartozó vizesblokkal, a küzdőteret, továbbá a küzdőtér felől elérhető két szertár helyiséget. A jelen megállapodásban biztosított használat joga nem terjed ki a külön bejárat felől megközelíthető ún. kis termekre, az ezekhez tartozó WC-csoportokra, valamint a szintén külön bejárat felől megközelíthető kazánhelyiségre és az ehhez tartozó vizesblokkra.
3. A tornacsarnok 2. pontban leírt helyiségeit az Intézmény az adott tanév rendje szerinti oktatási napokon, naponta 8.00 és 16.00 óra között alaptevékenysége ellátáshoz használhatja. A használat kiterjed a használt helyiségekben lévő ingóságokra is.
4. A Tankerület 2015. január 1-jétől az 5-6. pontban leírtak szerint a tornacsarnok közüzemi költségeit a használattal arányosan fizeti meg.
5. A használattal arányosan megtérítendő közüzemi költségek meghatározása a 6. pontban rögzített százalékos arányban történik.
6. A tornacsarnok közüzemi költségeihez történő hozzájárulás mértéke, az Önkormányzat nevére szóló, pénzügyileg kiegyenlített közüzemi számlák bruttó értékének 56,7 %-a, az alábbiak szerint:
 - a) a tornacsarnok alapterületének és az Intézmény által használat helyiségek alapterületének aránya (az Intézmény által használat helyiségek alapterülete a tornacsarnok teljes alapterületének 85%-a);
 - b) az Intézményi használat időtartama és a tornacsarnok nyitvatartási időtartamának aránya (az Intézmény általi használat időtartama a teljes nyitva tartás időtartamának 66,7%-a).

7. Önkormányzat negyedévente, a negyedévet követő 15 napon belül Intézmény felé továbbszámlazza a Önkormányzat nevére kiállított (tornacsarnok működéséhez kapcsolódó közüzemi) és pénzügyileg kiegyenlített közüzemi számlák bruttó összegének az Intézményt terhelő arányos részét. A kiállított számlákat Intézmény a kézhezvételtől számított 30 napon belül köteles az Önkormányzat bankszámlájára utalással megfizetni.
8. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.
9. Jelen megállapodás 2015. január 1-én kezdődik és határozatlan időtartamú.
10. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.
11. A megállapodást Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 135/2012. (X. 24.) határozatával hagyta jóvá.

Felek a megállapodás módosítását átolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Hegykő, 2015. január 5.

.....
Szigethi István polgármester

.....
Tvordy Beáta igazgató