

Szám: HK/199-6/2025.

M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2025. június 24-én (kedden) 16,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme.

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadók: dr. Takács Ágnes háziorvos, dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos

2. Napirendi pont:

Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Raszipovits Zsoltné védőnő

3. Napirendi pont:

Beszámoló az FSC Hegykő sportegyesület tevékenységéről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadók: FSC Hegykő elnöke

4. Napirendi pont:

A Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatója teljesítményértékeléséhez a fenntartót képviselő értékelő vezető kijelölése

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Katona-Vargha Bernadett főigazgató

5. Napirendi pont:

Fenntartói döntés a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde módosított nyári zárva tartásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Katona-Vargha Bernadett főigazgató

6. Napirendi pont:

A hegykői fiatalok helyben maradása érdekében történő lakótelek értékesítés feltételeiről szóló 9/2021. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztatás és döntés pályázatokkal kapcsolatban

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Tájékoztatás a Tízforrás előkészületeiről

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Döntés közvilágítási lámpatestek megvásárlásának lehetőségéről

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a Jókai utca forgalmi rendjének módosításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

Döntés a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Közútkezelői hozzájárulás árok lefedésével járó kapubejáró kialakításához

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Döntés a Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelméről

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

Döntés elidegenítési tilalommal terhelt lakótelek értékesítéséhez történő hozzájárulásról *(zárt ülés tartható)*

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Kedvezményes vételárú lakótelek iránti igények elbírálása *(zárt ülés tartható)*

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont:

Döntés lakótelkek értékesítéséről (zárt ülés tartható)

Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2025. június 17.

Tisztelettel:



Szigethi István
polgármester

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz

Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Dr. Takács Ágnes házi orvos beszámolóját mellékeljük.

2025. évi HÁZIORVOSI BESZÁMOLÓ
Hegykő-Fertőhomok-Hidegség felnőtt háziiorvosi
körzet
KAPP-MED KFT, Dr. Takács Ágnes

Tisztelt Képviselő-testület!

Háziiorvosi munkában segítségemre van **Nagyné Kovács Erika** körzeti ápolónő.

Rengeteg influenzaszerű megbetegedés zajlott idén február - márciusban főleg a fiatal és középkorú betegek között.

Az életmódunkra való odafigyeléssel és az egészségügyi tanácsok betartásával tud tenni mindenki legtöbbet önmagáért.

Szűrővizsgálatok fontosságára hívom fel a figyelmet.

A kórházi szakrendelőkkel e-mailben tudunk kommunikálni, bizonyos időszokban telefonon is.

Háziápolás keretében gyógytorna megoldott a településeken.

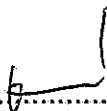
Rágcsálóirtás félévente megkérve, teljesítve a hegykői rendelőben.

A prevencióos rendelési időben mi hívunk be betegeket előre egyeztetett időpontba. Az időpontkérés fontos továbbra is, és a felső légúti betegségek esetén a maszk használatát preferálom a rendelőben.

14 éves kortól tudjuk fogadni a pácienseket!

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem beszámolóim elfogadását!

Hegykő, 2025.05.09.

.....


Dr. Takács Ágnes

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz

A Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde főigazgatója teljesítményértékeléséhez a fenntartót képviselő értékelő vezető kijelölése

A pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló 18/2024. (IV. 4.) BM rendelet 2024. június 1-én lépett hatályba.

Az óvodai főigazgatót a vezetők értékelési szempontrendszer szerint a fenntartó értékeli.

A BM rendelet 2. § 2. pontja szerint *„értékelő vezető: értékelendő személy esetében a nevelési-oktatási intézmény igazgatója, főigazgatója (a továbbiakban együtt: igazgató), az igazgató esetében a nevelési-oktatási intézmény fenntartójának kijelölt képviselője”*.

A Képviselő-testület 74/2024.(VI. 20.) határozatában értékelő vezetőnek Vargháné Horvát Bernadettet, a Képviselő-testület akkori tagját jelölte ki.

Figyelemmel arra, hogy a 2025. május 16-tól megbízott főigazgató az értékelő vezető közeli hozzátartozója, új értékelő vezető kijelölését javasoljuk.

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz

Fenntartói döntés a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde módosított nyári zárva tartásáról

A Képviselő-testület 10/2025.(II. 13.) határozatában hagyta jóvá a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde 2025. évi nyári nyitvatartási idejét, amely szerint

- a székhely intézmény 2025. július 21. és augusztus 22.,
- a fertőhomoki tagintézmény 2025. július 7. és augusztus 8.,
- a bölcsőde 2025. július 21. és augusztus 22.,
- a konyha 2025. július 28. és augusztus 8.

között tartana zárva.

Az év közben folytatott óvodai ellenőrzés észrevételei alapján fenti időtartamokat módosítani kellett. Ennek megfelelően – rövidebb zárva tartási időszakokkal – az intézmény az alábbiak szerint lesz zárva:

- a székhely intézmény 2025. augusztus 4. és augusztus 22.,
- a fertőhomoki tagintézmény 2025. július 7. és augusztus 1.,
- a bölcsőde 2025. augusztus 4. és augusztus 22.,
- a konyha 2025. augusztus 4. és augusztus 8.

között.

Előterjesztés a 9. napirendi ponthoz

Döntés közvilágítási lámpatestek megvásárlásának lehetőségéről

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. lehetőséget kínál a tulajdonában lévő közvilágítás lámpatestek megvásárlására 672 Ft + ÁFA áron.

Összesen 230 db lámpatestről van szó (van 35 db saját tulajdonú hagyományos lámpatestünk is). A vételár teljes összege tehát 154 560 Ft + ÁFA.

A lámpatestek éves bérleti díja jelenleg 460 Ft + ÁFA/db 105 800 Ft + ÁFA.

Előterjesztés a 10. napirendi ponthoz

Állásfoglalás kialakítása a Jókai utca forgalmi rendjének módosításáról

Plujzer Eszter Jókai utcai lakos megkeresését és az erre adott választ mellékeljük.

A válaszlevélben azt írtuk, hogy a lakó által leírt problémáról a Képviselő-testület soron következő ülésén tájékoztatni fogjuk.

A Képviselő-testület állásfoglalását az ügyben kezdeményezzük, hogy - a KRESZ hivatkozott szabályain túl - indokoltnak tartja-e a Jókai utca forgalmi rendjének bármilyen módosítását.

Feladó: Eszter Plujzer <plujzer.eszti@gmail.com>
Küldve: péntek 2025. április 11 8:22
Címzett: hegyko@hegyko.hu
Tárgy: Jókai utcai szabálytalan megállások
Melléletek: 1000012632.jpg; 1000012634.jpg; 1000012633.jpg

Tisztelt Önkormányzat!

Rendszeresen előforduló problémával fordulok önökhöz.

Hegykő Jókai utca 68 számú ház és a vele szemben lévő ház előtt rendszeresen úgy parkolnak az autókkal, hogy BIZTONSÁGOSAN nem lehet elhaladni a két jármű között személyautóval.

Egy nagyobb SUV vagy egy teherautó kukás autó például már nem tud tovább menni.

Szerintem nem szabályos a megállás.

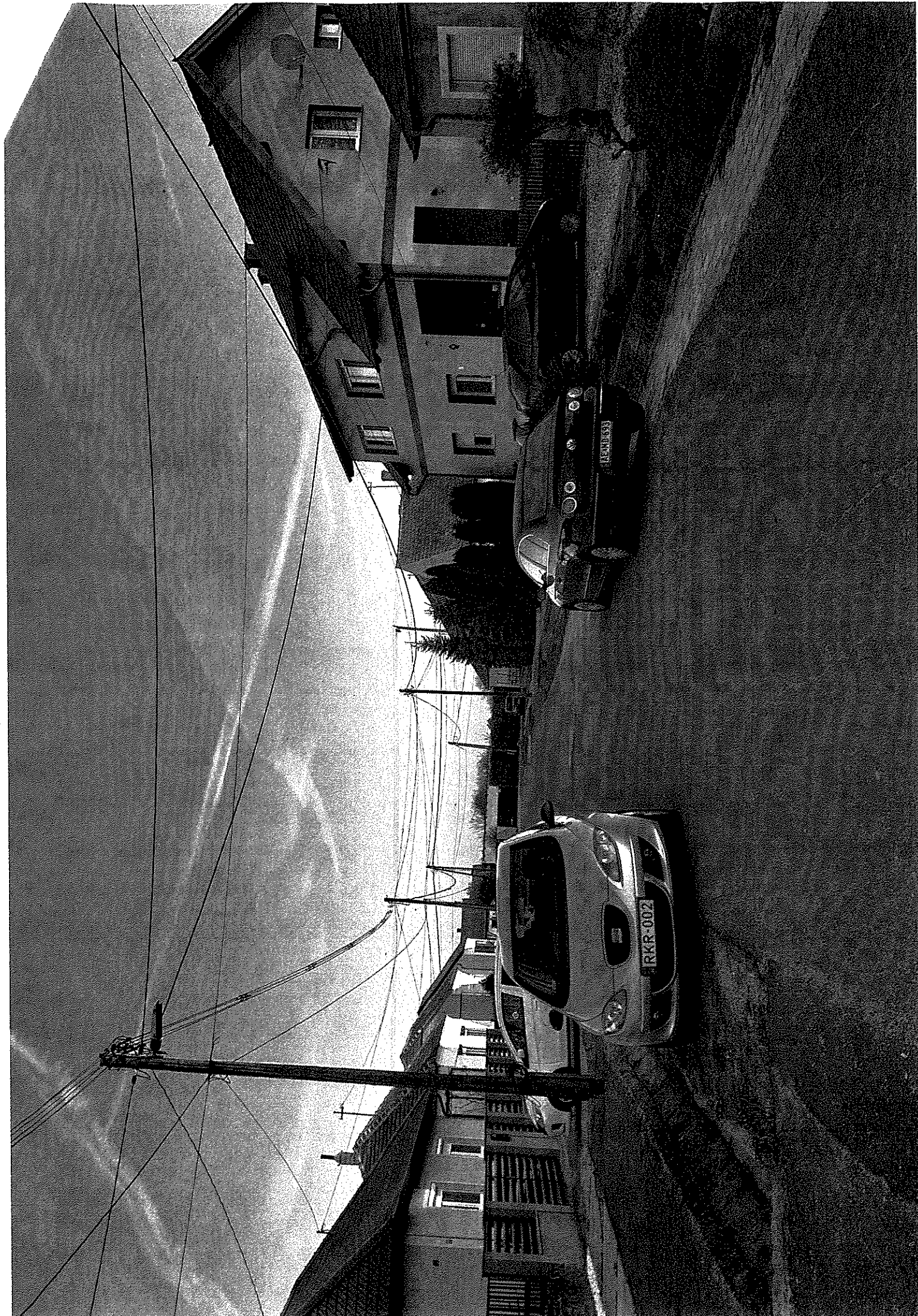
Bosszantó, hogy rendszeresen kerülni kell miattuk!

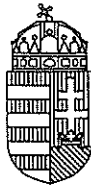
Én a saját autómat féltsem!

Mellékletben küldök fotókat.

Legyenek szívesek a problémával foglalkozni.

Tisztelettel: Plujzer Eszter Jókai u lakos





HEGYKŐI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Iktatószám: HK/1088-4/2025.

Ügyintézés helye: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.

Ügyintéző: -

Telefonszám: 99/540-005

E-mail: hivatal@hegyko.hu

Tárgy: bejelentés a Hegykő, Jókai
utcában várakozó
gépjárművekkel kapcsolatban

Plujzer Eszter

H e g y k ő

9437 Jókai utca 75.

Kedves Plujzer Eszter!

A 2025. május 30-án kelt bejelentésére eljárva az alábbi választ adom.

A gépjárművel való megállás és várakozás szabályait a KRESZ tartalmazza. E szerint „járművel megállni {...} csak az úttest menetirány szerinti jobb szélén, azzal párhuzamosan, egy sorban szabad”. Ebből rögtön következik, hogy a leveléhez csatolt fotókon a nem a menetirány szerinti jobb oldalon várakozó gépjármű szabálytalanul állt meg és várakozott, vagyis szabálysértést követett el.

Az Ön által felvetett probléma természetesen abban az esetben is fennállhat, ha mindkét gépjármű a menetirány szerinti jobb oldalon várakozik. Erre az esetre a KRESZ szintén tartalmaz előírást. Tilos ugyanis megállni – többek között - ott, „ahol a jármű és az úttest másik szélén álló jármű között legalább három méter széles hely nem marad”. Az utóbb megálló gépjármű vezetője egy ilyen esetben tehát szintén szabálysértést követ el.

Álláspontom szerint a KRESZ idézett fenti szabályai – azok betartása esetén - megfelelő módon biztosítják a Jókai utcában is a zavartalan közlekedést. A közlekedési szabályok megszegőivel szemben pedig a rendőrségnek hatásköre van eljárni.

A lakók figyelmét a gépjárművekkel közterületen való várakozás problémáira levélben fel fogjuk hívni. Ez egy bővebb tartalmú tájékoztató levél lesz, ami egyéb, falurenddel

kapcsolatos szabályokat tartalmaz. Ezt a tájékoztató levelet valamennyi ingatlanhasználó meg fogja kapni.

A közút forgalmi rendjét a közút kezelője alakítja ki. A helyi közutak kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

A helyi közutak forgalmi rendjét Önkormányzatunk Képviselő-testülete is folyamatosan figyelemmel kíséri, szükséges esetben módosítja.

Az Ön által leírt problémáról a Képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatni fogom. Amennyiben a Képviselő-testület indokoltnak tartja a Jókai utca forgalmi rendjének bármilyen módosítását, megfelelő előkészítést követően erről döntést fog hozni.

Hegykő, 2025. június 5.

Tisztelettel

dr. Jakab Zsolt
jegyző



Előterjesztés a 12. napirendi ponthoz

Közútkezelői hozzájárulás árok lefedésével járó kapubejáró kialakításához

Eőri Bence a Forrás utcai, 930/2 hrsz-ú lakótelek ingatlan tulajdonosa gépjármű bejáró kialakítása érdekében kéri az Önkormányzat hozzájárulását árok lefedéséhez.

Eőri Bence levelét mellékeljük.

Feladó: Bence Eőri <eoriklima@gmail.com>
Küldve: hétfő 2025. május 26 11:35
Címzett: hegyko@hegyko.hu
Tárgy: Fwd: Forrás utca árok
Mellékletek: IMG_2114.jpeg

Tisztelt Önkormányzat!

Tisztelettel szeretném jelezni, hogy a Forrás utcában található ingatlanunk elé szeretnénk egy bejárót kialakítani az árok lefedésével.

Az elmúlt időszak csapadékos időjárása következtében az árok jelentős mértékben feltöltődött homokkal, így jelenlegi állapotában nem biztosít elegendő mélységet egy hídgyűrű megfelelő elhelyezéséhez. Emellett attól is tartunk, hogy az újabb esőzések a későbbiekben is feltöltik majd az árkot.

Kérem szíves tájékoztatásukat arra vonatkozóan, hogy milyen módon, engedélyekkel és műszaki előírások szerint valósítható meg a bejáró kialakítása.

A szomszédos ingatlan hasonló bejárójáról mellékelek néhány fényképet szemléltetés céljából.

Segítségüket és tájékoztatásukat előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Eőri Bence
Eőri Épületgépészeti Kft
Tel.: +36304562449
Web: www.eoriklima.hu





Előterjesztés a 13. napirendi ponthoz

Döntés a Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelméről

Harka község polgármesterének és a Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökének közös levelét mellékeljük.

A levélben a harkaiak egy pályázat megvalósításához kérnek kölcsönt az utófinanszírozott támogatás megelőlegezéséhez. Ennek összege lakosonként 1 100 Ft, esetünkben összesen 1 851 300 Ft (1 100 Ft x 1 683 fő).

Harka Község Polgármestere

9422 Harka, Nyéki u. 34.

Tel.: 06-99/506-796
mobil: 06-20/267-5300
E-mail: polgarmester@harka.hu

Hegykői Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2025.06.04.	Szám: HK/ 1496-1/2025.
Melléklet:	Előadó: Közi/SZI.

Hegykői Községi Önkormányzata
Szigethi István részére

Harka, 2025. 06. 03.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület sikeresen pályázott az Interreg VI-A Austria Hungary ATHU-0200129 – ForestFire programjára.

A projekt, -a magyar-osztrák határ mentén található tűzoltó egyesületek bevonásával- a határon átnyúló tűzoltási stratégia kidolgozását, a határvidék mentési feladatainak összehangolását célozza. A tervezett projekt három kiemelt célterülete:

-sajtónyilvános nyitó és zárórendezvények, iskolai napok keretében diákok szemléletformálása, tűz megelőzés, tűzoltó eszközök megismertetése, promóciós videók készítése.

-tűzoltási terv készítése, elméleti nap, gyakorlati nap, tanulmányút

-korszerű tűzoltási infrastruktúra, tűzoltó eszközök beszerzése magyar és osztrák oldalon egyaránt. A projektben résztvevő magyar települések mindegyike részesül a képzésekben, a programokban, és minden falu kap egy erdészeti tűzoltó eszközökkel felszerelt hátizsákot is.

Tisztelt Polgármester Úr!

A HÖTE szervezésében megvalósítani kívánt projekt, térségünk önkéntes tűzoltó egyesületeit készítené fel, egy esetleges határon átnyúló katasztrófa gyors és szakszerű kezelésére. Vitan felül áll, hogy baj esetén, egy szervezett, közös fellépés mindannyiunk közös érdeke, és ha eredményesen zárul, akkor mindannyiunk közös sikere is lehet.

A projekt megvalósítását 5% önerő (HÖTE állja), 60% Eu-s forrás, 35% állami forrás biztosítja, azonban ez utóbbi 20.000.000,- forint, utófinanszírozott.

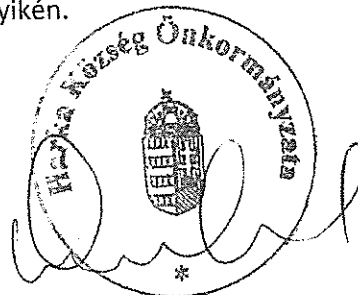
Tisztelt Polgármester Úr!

Kérjük szíves támogatását abban, hogy települése lakosságát figyelembe véve, 1100 ft/fő egyszeri visszatérítendő támogatással segítse a projekt megvalósítását, mely összeg a projekt lezárását és elszámolását követően visszafizetésre kerülne a támogatást nyújtó önkormányzat számára. A támogatás kedvezményezettje a projekt vezető partnere, a Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület.

Kérjük, hogy támogatási szándékáról, -szükség esetén testületi döntéssel alátámasztva- szíveskedjen tájékoztatni fenti elérhetőségeink valamelyikén.

Tisztelettel:

Mikó Attila
Harka Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete
elnök



Duschanek Péter
Harka Község Önkormányzata
polgármester

Előterjesztés a 14. napirendi ponthoz

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése szerint „a polgármester megbízatásának időtartamára havonta

{...}

c) az 1501–2000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;

{...}

megfelelő összegű illetményre jogosult”.

A 71. § bekezdése szerint

„(4a) A {...} a polgármester {...} illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

{...}

(6) A főállású polgármester, {...} havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

A polgármester havi illetménye jelenleg 1 178 200 Ft, költségtérítése 176 730 Ft, ami a 2023. év január–december közötti időszak nemzetgazdasági átlagkeresetének alapulvételével lett megállapítva.

Az említett nemzetgazdasági átlagkereset 2024. évre vonatkozóan 667 555 Ft.

Hegykő esetében – fentiek alapján - a főállású polgármester illetménye július 1-től 1 335 110 Ft, költségtérítése pedig 200 267 Ft (15%).