

Szám: HK/94-10/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 10-én (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Szigethi István polgármester
dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János	alpolgármester
Bak Balázs	képviselő
Dr. Gergely István	képviselő
Kóczán Imre	képviselő
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
Zambó István	képviselő

Meghívottak: Horváth Róbert gazdálkodási referens
Zambó Istvánné iskolaigazgató
Tamás Julianna óvodavezető

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak valamennyi tagja jelen van. A 3. napirendi pontot a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatával javasolta kiegészíteni azzal, hogy a 3. és 4., valamint az 5. és a 6. napirendi pontok tárgyalási sorrendje kerüljön felcserélésre.

megalkotásával módosítás napirendet két ponttal javasolta kiegészíteni: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2020. szeptember 10-i ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki, illetőleg módosítja: 3. Napirendi pont: *Döntés az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Hegykő támogatásáról tűzoltóautó vásárlásához; - döntés a jelenlegi tűzoltóautó értékesítéséről* Előadó: Szigethi István polgármester 4. Napirendi pont: *Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 12/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata* Előadó: Szigethi István polgármester 5. Napirendi pont: *Tájékoztató az Öreg iskola épület felújítására igénybevehető forrásokról; - az elnyert támogatásról történő lemondás visszavonása* Előadó: Szigethi István polgármester 6. Napirendi pont: *Tájékoztató a Mariska néni háza felújításának kivitelezéséről* Előadó: Szigethi István polgármester”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2020. szeptember 10-i ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki, illetőleg módosítja:

3. Napirendi pont:

Döntés az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Hegykő támogatásáról tűzoltóautó vásárlásához; - döntés a jelenlegi tűzoltóautó értékesítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 12/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

Tájékoztató az Öreg iskola épület felújítására igénybevehető forrásokról; - az elnyert támogatásról történő lemondás visszavonása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

6. Napirendi pont:

Tájékoztató a Mariska néni háza felújításának kivitelezéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta az elfogadott módosításokkal, kiegészítésekkel.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. szeptember 10-i ülése napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

A Fertő-táj Általános Iskola igazgatójának beszámolója a 2019/2020-as tanévről, továbbá az új tanév előkészületeiről; - döntés az AQUVARÁZS Rekreációs Sportegyesület támogatásáról iskolai úszásoktatás céljára

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Marek János tankerületi igazgató, Zambó Istvánné iskolaigazgató

2. Napirendi pont:

A Tündérrózsa Óvoda vezetőjének beszámolója a 2019/2020-as nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Tamás Julianna óvodavezető

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Hegykő támogatásáról tűzoltóautó vásárlásához; - döntés a jelenlegi tűzoltóautó értékesítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről; - az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 12/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

Tájékoztató az Öreg iskola épület felújítására igénybevehető forrásokról; - az elnyert támogatásról történő lemondás visszavonása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

6. Napirendi pont:

Tájékoztató a Mariska néni háza felújításának kivitelezéséről

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

7. Napirendi pont:

Az önkormányzati lakások- és helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata; - döntés a COVID-19 járvány miatt felfüggesztett bérleti díj fizetés következtében meg nem fizetett bérleti díjak rendezéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő szántóterületek haszonbérbe adásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a fertőszéplaki víztorony önkormányzati tulajdonrészének értékesítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

A civil szervezetek által benyújtott 2020. II. félévi pályázatok elbírálása

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

Tájékoztató a közösségi színterek működésével kapcsolatos követelményekről

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

12. Napirendi pont:

Döntés a Kossuth Lajos utca, Tornácos Ház előtti kijelölt gyalogos átkelőhely, Tornácos Boutique Hotel előtti parkoló és járda létesítés engedélyezési tervének megrendeléséről

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Döntés a Petőfi u. 1. szám alatti önkormányzati épület (élelmiszerüzlet) homlokzati festésének és a villamos mérőhely szabványosításának megrendeléséről

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

Döntés a Szentháromság-szobor felújításának megrendeléséről

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

Tájékoztatás a Forrás utca II. ütemű lakótelekkialakítás aktuális állásáról; - tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás az ivóvíz vezeték- és szennyvíz csatornahálózat fejlesztéséhez

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a 496 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás után kialakítható ingatlan megvásárlásáról, vagy a telekalakítás érdekében közterület kialakításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont:

Döntés a Jókai u. 54. számú lakóház előtti csapadékvíz elvezető árok lefedéséhez történő hozzájárulásról

Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásról

Előadó: Szigethi István polgármester

19. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm köreinkben Zambó Istvánné iskolaigazgatót. Kérem, tartsa meg beszámolóját a 2019/2020-es tanévről, továbbá az új tanév előkészületeiről.

Zambó Istvánné iskolaigazgató megtartotta beszámolóját (4. melléklet). Kiemelte, hogy a digitális oktatás több sikert hozott, mint kudarcot. Az iskolát szombatoként önkéntes felajánlásokkal újították. Megköszönte a szülői munkaközösség munkáját, külön is kiemelve Horváth Attiláné kertészmérnök segítségét az iskolakert megújításában.

Zambó Istvánné iskolaigazgató: Az egyik apuka ballagási videót készített, nagyon jól sikerült. Úszásoktatás terén a legutolsó információ, hogy nem lehet megtartani az órákat a vírus miatt. A Magyar Falu Program keretében közel 50 millió Ft-ra pályázott a tankerület az Önkormányzattal az iskola tetőfelújítására és az elektromos hálózat szabványosítására. A nyári napközis tábornak, melyet a Gyermekvédelmi és Családsegítő Szolgálat dolgozói szerveztek, nagy sikere volt. A vírus miatt a tornacsarnok használat és az étkezés eljárásrendje folyamatosan változik, frissül. A szülőket, gyerekeket minden új eljárásrendről értesíti az iskola. Takarítószeresek, fertőtlenítők megfelelő mennyiségben állnak az iskola rendelkezésére. A járvány miatt a kórus próbákat és a színházlátogatást törölni kellett. A szakköröket illetően a létszámokat kellett csökkenteni.

Szigethi István polgármester: Köszönjük a beszámolót, örülök, hogy a digitális oktatásról jó hírekkel szolgáltál, mert ilyen még nem fordult elő. Segítségünkre volt a VELUX Alapítvány által finanszírozott 8 db laptop, melyet a rászoruló gyermekeknek tudunk kiosztani. A gyerekeknek köszönöm, hogy rendben visszajuttatták hozzánk a gépeket. Bízunk benne, hogy a továbbiakban nem kell ismételtén átállni a digitális oktatásra, de, ha mégis, akkor működni fog a továbbiakban is.

Völgyi János alpolgármester: A testnevelés órákat az ajánlások szerint a szabadban kell tartani. Milyen a kapcsolat a sportegyesülettel? Tudják használni a sportpályát?

Zambó Istvánné iskolaigazgató: Igen, használjuk.

Szigethi István polgármester: A műfüves pályát is használhatjátok.

Dr. Gergely István képviselő: A műfüves pályát a kislövésű, alsó tagozatos gyerekek lehetőleg ne használják...

b) Szigethi István polgármester: Az úszásoktatás egész évre egyelőre nincs lemondva. Az első félévi összeget az Önkormányzat kifizette. Az AQUARÁZS Rekreációs Sportegyesület valamennyi óráját megtartotta?

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Május 15-ig fizettük volna ki az Egyesület támogatásának 60%-át, amit tavaly ősszel állapított meg a Képviselő-testület. Tavasszal 60 óra helyett 46 óra lett megtartva. Az Egyesület kérése az volt - mivel ők is nehéz helyzetbe kerültek -, hogy függetlenül attól, hogy nem tartották végig az adott időszakot, fizessük ki ezt a támogatást. Mi ennek a kérésnek eleget tettünk. 112 ezer Ft-nak megfelelő óra nem lett megtartva. Most változatlan összeggel lehetne megállapítani a 2020/2021-es tanévre a támogatási összeget, ez szerepel is a költségvetésünkben, de valóban az az utasítás, hogy fel kell függeszteni az úszásoktatást a köznevelési intézményekben. Tehát vagy nem állapítunk meg támogatást, vagy feltételesen állapítjuk meg. Ez esetben a folyósításra akkor kerülne sor, ha az úszásoktatás újra beindul.

Dr. Gergely István képviselő: Tegnap beszéltem az Egyesület vezetőjével, ő is úgy értelmezi, hogy nem lesz ősszel úszásoktatás...

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az AQUARÁZS Rekreációs Sportegyesület (székhely: 9400 Sopron, Lomb u. 16/A.) támogatásáról akkor dönt, amikor az iskolákban újra elindulhat az úszásoktatás”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az AQUARÁZS Rekreációs Sportegyesület (székhely: 9400 Sopron, Lomb u. 16/A.) támogatásáról akkor dönt, amikor az iskolákban újra elindulhat az úszásoktatás.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm az új óvodavezetőt, Tamás Juliannát. A beszámolót a képviselők megkapták. Kérem, tegye meg a kiegészítéseit.

Tamás Julianna óvodavezető ismertette beszámolóját (5. melléklet).

Tamás Julianna óvodavezető: Vezetői megbízásom időpontjában nem volt képviselő-testületi ülés, ezért szeretnék bemutatkozni, röviden ismertetni céljaimat. Vezetői megbízásomat 2020. augusztus 1-től kaptam öt évre. Az intézményben dolgozom 3 éve, 1 évet óvodavezető-helyettesként. Lehetőség nyílt arra, hogy megpályázzam a vezetői pozíciót. A kollégák támogattak, a nevelőtestület tagjai elfogadták azokat a szakmai célokat, amiket kitűztem. A feladat ellátáshoz megfelelő végzettségekkel rendelkezem: óvodapedagógus, okleveles pedagógia szakos tanár, közoktatás vezető, kistérségi tanügy-igazgatási szakértő, mérlegképes könyvelő. Az itt tanultakat tudom hasznosítani vezetői munkámban. Két szakterületen dolgoztam: pedagógusként, intézményvezetőként óvodában, iskolában; másrészt gazdasági területen. Legfontosabb célkitűzésem, hogy olyan intézmény vezetését tudjam tovább vinni, amit az előző óvodavezető, Berni megalapozott; az ő célkitűzéseit az általam hozzáadott értékkel szeretném folytatni. Jól működő, eredményeket produkáló, jó közösséggel rendelkező intézmény legyünk, ahol a dolgozók elkötelezettek az intézményi célok megvalósításában. A célok megvalósításához a vezetőkkel szorosabban együtt kell dolgozni: munkamegosztással, órakedvezményrel a jogszabályok szerint, a szoros és pontos munkaköri leírással. Lehetőséget szeretnék adni a munkavállalóknak, hogy elégedettek legyenek: szakmai előmeneteli lehetőséget, tapasztalatszerzést, szakmai önállóságot, jó szociális környezetet, kommunikációt, tájékoztatást, véleménynyilvánítást, motivációt, elismerést, javadalmazást. A javadalmazáshoz közösen fogjuk kidolgozni a szempontokat, hogy aki magasabb színvonalú munkát végez, vagy időben többet

dolgozik, az a jutalmazásban megjelenjen. A beszámolót megkapták a testületi tagok. Annyit szeretnék röviden mondani, hogy a település nem kerül olyan veszélybe, hogy nem lesz meg a kívánt gyermeklétszám, sőt, az folyamatosan növekszik. Jelenleg Hegykőn 59-, Fertőhomokon 36-, összesen 95 óvodás van. Ebben nincsenek benne azok, akik októberig még bejönnek. A beszámolóból kiemelném még az ideai fejlesztéseket. A fenntartó támogatásával kapott a központi épület új tetőt. Kaptunk udvari játékokat, ami nagyon szép és biztonságos. A bejárati kerítés, kapu megújult. Van a Képviselő-testületben két tag, akik napi kapcsolatban vannak az óvodával: egy nagymama és egy apuka. Az ő észrevételeiket eddig is szívesen vettem, azután is szívesen fogadjuk, és a segítségüket is. A 2020/21-es nevelési évre történő felkészülésről. Ebben a járványügyi helyzetben legfontosabb a gyermekek és alkalmazottak egészségének megóvása. Ennek érdekében megpróbáljuk maximálisan betartani az EMMI rendeletét és intézkedési tervét. Ezt figyelembevéve határozzuk meg a saját intézményünkre a járványügyi készenlét idején alkalmazandó eljárásrendet. Ez a fenntartó részére többletkiadással jár, mert a tisztítószer, fertőtlenítőszer és az egyéb kiadások: pl. vízdíj, mert az ágyneműt gyakrabban mossuk, plusz költséget jelent. Ezt nem tudjuk elkerülni. Folyamatosan figyelem a rendeleteket, ha nem egyértelmű, akkor jegyző úr véleményét, segítségét kérem. A járvány elkerülése érdekében a következő intézkedéseket hoztuk: következetesen orvosi igazolást kérünk, a fertőtlenítés rendjét meghatároztuk, az új gyermekek beszoktatásának folyamatát megváltoztattuk, nem engedjük be a szülőt az épületbe, a szülőket folyamatosan tájékoztatjuk. Mi is próbálunk felkészülni az esetleges Home-office-ra: honlap kezelés, heti tevékenységek témái, munkaidő nyilvántartás. Ebben az évben 5 új dolgozónk lesz: 2 óvodapedagógus elment nyugdíjba 40 év szolgálati idővel, 2 óvónő közös megegyezéssel távozott: egyikük lakóhelyére, másik Ausztriába, 1 konyhai dolgozó közös megegyezéssel. Az ő helyüket meghirdettem, és minden üres álláshely betöltésre került. Ezért a megfelelő személyi feltételekkel fog indulni a 2020/21-es nevelési év. Szeptember 22-én egy kollégánő minősítésére kerül sor. Elmarad a tanfelügyeleti intézményi ellenőrzés. Viszont el kell végeznünk a belső intézményi önértékelést - ami elmaradt -, mert lejár a határideje 2021-ben. Megtartottuk a kötelező jellegű értekezleteket: a 2019/20-es nevelési évet záró értekezletet, a 2020/21-es évet nyitó nevelési értekezlet, és az alkalmazotti értekezlet. Ezeket egységenként a járvány miatt. Elkészült a továbbképzési tervünk. Az előző évben a járvány miatt elmaradt továbbképzéseket most reméljük, pótolhatjuk. A gyermekekhez és dolgozókhöz kapcsolódó tanügy-igazgatási feladatok egyaránt megvalósításra kerültek. Nekem, mint vezetőnek a törvényességi változások áttekintése fontos kötelezettségem. Át kell nézmem és aktualizálnom kell mindenki munkaköri leírását. Sajnos a járvány miatt sok minden elmaradt: úszásoktatás, színházlátogatás, a tornacsarnokban tartott testnevelés. Összegzésként elmondhatom, hogy az intézmény minden dolgozója felkészült a következő nevelési évre.

Szigethi István polgármester: Tudjuk, hogy a gyereklétszám évről-évre emelkedik, ez örömteli. De az, hogy 5 dolgozó ment el, problémát jelent. Mennyire volt nehéz ezeket a helyeket betölteni?

Tamás Julianna óvodavezető: Nem volt nehéz. Sőt, 1 év átmeneti időre is kellett alkalmazottat találni, ketten is jelentkeztek. Talán az volt a szerencse, hogy nem év közben került erre sor. Ezért is lesz két gyakornokunk.

Szigethi István polgármester: Mi az oka, hogy egyre nő az SNI-s gyerekek létszáma?

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: Sok összetevője van. Hat hónapos terhesség után is születnek gyerekek. Az is fontos, hogy a szülők mivel foglalkoznak, milyen a családi háttér, milyen a szülő-gyermek kapcsolat, stb. Négy olyan gyerek van, akik 3 főnek számítanak gyerekenként. Van, akinek heti 8 óra fejlesztés szükséges.

Tamás Julianna óvodavezető: Ezt külsősökkel tudjuk megoldani. De nekik sincs elegendő kapacitásuk. Ezért belső kolléga is közreműködik. Ha valaki a kollégák közül menne ilyen továbbképzésre, azt biztosan támogatnánk. Amit a költségvetésben ilyen célra terveztünk, azt az előirányzatot már túlléptük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Elméleti kérdés, de mi lenne, ha a Képviselő-testület az alapító okiratot módosítaná, és az intézmény nem fogadna ilyen speciális, vagy többrétű fejlesztési igényű gyermekeket...?

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: A szülőkre akkor olyan terhet rakunk, hogy el kell vinniük őket más településekre. Az alapító okiratban fel vannak sorolva azok az esetek, amiket az óvoda fogad, ezek beleesnek. Utána kell nézni törvényben. De a nevelési tanácsadó írja le egy gyermekről, hogy ő még óvodai kereteken belül fejleszhető-e, addig szerintem fogadni kell az óvodának.

Dr. Gergely István képviselő: Sokkal több erkölcsi érv szól a felvetés ellen. Többek között volt, amikor ezek a gyerekek „kihúzták az óvodát a pácból”. Akkor örültünk nekik, hiszen a normatíva is magasabb volt utánuk. Nem tartanám logikusnak és tisztességesnek, ha visszatáncolnánk. Ez elsősorban a családnak jelent gondot. Ezt nem tudnám támogatni. Arra kellene megoldást keresni, hogyan lehetne az óvoda személyi állományát megerősíteni annak érdekében, hogy ezekkel a gyerekekkel foglalkozni tudjon. Azt gondolom, fejleszteni kell. Két nem nyugdíjba vonuló kolléga hagyta el az óvodát. Mennyi időt töltöttek nálunk?

Tamás Julianna óvodavezető: Az egyik 1 évet, ő a saját településén kapott állást. A másik 3 évet, ő Ausztriába ment dolgozni, háromszor ennyi fizetésért.

Dr. Gergely István képviselő: Határozott vagy határozatlan időre veszünk fel a helyükre? Lehet pl. 5 évre alkalmazni?

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: Közalkalmazottat határozatlan időre lehet felvenni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:
„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Tamás Julianna

óvodavezető beszámolóját a Tündérrózsa Óvoda 2019/2020-es nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Tamás Julianna óvodavezető beszámolóját a Tündérrózsa Óvoda 2019/2020-es nevelési évről, továbbá az új nevelési év előkészületeiről.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Önkormányzatunk tulajdonában lévő 1977-es évjáratú STEYR 590 típusú tűzoltóautó lecserélésre időszerűvé vált. A tűzoltóegyesülettel közösen Ausztriában találtunk egy 1991. évjáratú, számunkra megfelelő MERCEDES 1124 típusú tűzoltóautót. Ennek ára 12 000 euró. A tűzoltóegyesület az autót 3 000 euró saját forrásból történő kifizetésével leelőlegezte. A vételárból fennmaradó 9 000 euró összeg (~3,2 millió Ft) kiegyenlítésére kellene Önkormányzatunknak támogatást biztosítani az egyesület részére. A tűzoltóautó még szeptember hónapban megérkezhet. Az így feleslegessé váló STEYR tűzoltóautót Önkormányzatunk értékesítheti. Javasoljuk az erről szóló döntés meghozatalát. Reményeink szerint az értékesítésből mintegy 4 500 euró bevételünk származhat. Három település tartozik hozzánk: Hegykő, Fertőszéplak, Fertőhomok - ez az önálló beavatkozási egység területe. A STEYR 590 tűzoltóautóval tudunk most menteni, de már 40 éves, a kópházi dombon alig bír felmenni. A Mercedes, amit megvennénk 1991-es évjáratú. Hasonló korú tűzoltó autók 20-25 ezer euróért vannak meghirdetve. Úgy gondolom, ez egy nagyon jó ár. Legalább 15 évig biztonsággal szolgálja majd településünk és a térség tűzvédelmét. A Pénzügyi bizottsági ülésen is megtárgyaltuk. 3,6 millió Ft támogatást azért javasoljuk, mert egyéb költségek is lesznek, ebből futja az üzembehelyezési költségekre.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 600 000 Ft felhalmozási célú támogatást biztosít az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Hegykő (9437 Hegykő, Szent Mihály utca 13/1.) részére tűzoltóautó (Mercedes 1124 típusú, 1991-es évjáratú) vásárlás céljára.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 600 000 Ft felhalmozási célú támogatást biztosít az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Hegykő (9437 Hegykő, Szent Mihály utca 13/1.) részére tűzoltóautó (Mercedes 1124 típusú, 1991-es évjáratú) vásárlás céljára.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő STEYR 590 típusú tűzoltóautót. A tűzoltóautó legalacsonyabb vételára 1 000 000 Ft”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő STEYR 590 típusú tűzoltóautót. A tűzoltóautó legalacsonyabb vételára 1 000 000 Ft.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont:

a) Szigethi István polgármester: Köszöntöm Horváth Róbert gazdálkodási referenst. A beszámolót és a módosító rendelet tervezetét az ülés előtt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja. Felkérem Horváth Róbert gazdálkodási referenst, ismertesse a beszámolót.

Horváth Róbert gazdálkodási referens részletesen ismertette az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót (6. melléklet).

Horváth Róbert gazdálkodási referens: Az Önkormányzat és intézményei összbevétele az I. félévben 418 millió 554 ezer Ft volt, amelyből 138 millió 231 ezer Ft az előző évek költségvetési maradványa. Az összes elszámolt kiadás összege 282 millió 916 ezer Ft, így a bevételek 135 millió 638 ezer forinttal haladták meg a kiadásokat. Ez azt jelenti, hogy a tényleges tárgyévi bevételeken felül, 2 millió 593 ezer Ft összegű maradványfelhasználás finanszírozta a felmerülő kiadásokat az első hat hónapban. A működési bevételek tekintetében a kialakult vírushelyzet, az előző év azonos időszakához viszonyítva összességében nem eredményezett bevételkiesést az Önkormányzat esetében. A közhatalmi bevételek esetében viszont már 9,5 millió forint elmaradás mutatkozik az idegenforgalmi adó és a gépjármű adó elvonása miatt. Az óvoda működési bevételeinél a gyermekétkeztetésnél jelentkező kieső időszakok miatt 2 millió 200 ezer Ft elmaradás látszódik a tavalyi évhez képest, de természetesen ezzel párhuzamosan a dologi kiadások összege is alacsonyabb, mint az előző évben. Összességében az intézmények gazdálkodása kiegyensúlyozott volt, az elszámolt működési és felhalmozási kiadások valamennyi intézmény esetében a költségvetési rendelettel összhangban merültek fel. A bevételek és kiadások részletes bemutatását, esetenként tételes felsorolását a féléves gazdálkodásról szóló beszámoló részletesen tartalmazza (7. melléklet).

Szigethi István polgármester: Hála Istennek, az első félévi költségvetést nem érintette érzékenyen a járvány. Nagyon bízunk benne, hogy a kieső idegenforgalmi adó bevételt a kormány kompenzálja, erre jött a vírus második hulláma. Elszomorító látvány, hogy a Sá-Ra Termálfürdőben a félig üres kempinget látom. Ebből valószínű, nem lesz kompenzáció. Bízunk benne, valahogyan átvészeljük ezt az időszakot. Ami biztos, hogy kevesebbet kell költenie.

Dr. Gergely István képviselő: Örömmel hallom, hogy az előző évi maradvány megvan, ez biztosságot adhat a jövőre. Ha ennyire alacsony a fürdő látogatottsága, nem merül fel, hogy a helyeket bevonzzuk a fürdőbe? Jelentős, már látható kedvezményel.

Szigethi István polgármester: Van a fürdőnek üzemeltetője, megemlítjük nekik.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2020. I. félévi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja*”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2020. I. félévi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

b) Horváth Róbert gazdálkodási referens ismertette a módosuló előirányzatok jegyzékét (8. melléklet) és a rendelet tervezetét.

Horváth Róbert gazdálkodási referens: A költségvetési főösszeg 4 millió 576 ezer Ft-tal emelkedik, elsősorban az állami támogatásnak köszönhetően: változtak a minimálbérek és a garantált bérminimum, ennek a kompenzálására adott az állam támogatást. Valamint, az Önkormányzat jogosult volt még további 416 ezer Ft állami támogatásra a tavalyi évről. A kiadási oldal döntően átcsoportosításokat és kiegészítéseket tartalmaz. Egy jelentős tétel szerepel benne, az előző napirendi pontnál tűzoltóautó vásárlásra megállapított 3 millió 600 ezer Ft. A tartalékok összege 524 ezer Ft-tal növekszik.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Április 26-tól függesztették fel az idegenforgalmi feladatok támogatásának folyósítását, ami a beszédett idegenforgalmi adóforintok után jár plusz 1 Ft-okat takarja. Esetünkben ez a támogatás 45 millió Ft lett volna idén. Mintegy harmadát kaptuk meg tavasszal, vagyis 30 millió Ft nem érkezik meg. Ettől az időponttól kezdve az idegenforgalmi adót sem kell megfizetni, de ezt a központi költségvetés legalább kipótolja. Júniusra 2,6 millió Ft-, a májusi és a töredék áprilisi időszakkal együtt kb. 3,5 millió Ft idegenforgalmi adóbevételünk lett volna. Ezt a

költségvetésből július 20-ig igényeltük, tehát be fog kerülni bevételi oldalon - de egyelőre még nem szerepel a költségvetési rendeletben. Már azt is látjuk, hogy a júliusi adóbevétel 5,5 millió Ft lett. Július végéig tehát 9 millió Ft többlet bevétellel számolhatunk. A legerősebb évben, 2019-ben, július hónapban 14 560 vendégéjszakát töltöttek el Hegykőn, idén júliusban alig kevesebbet, 13 951 éjszakát. Szóval a vírus ellenére is jól alakult ez a nyári hónap. Gyakorlatilag külföldiek nélkül. Augusztusról még nincsenek adataink; - tavaly ebben a hónapban több, mint 18 000 vendégéjszaka volt. A júniusi adat sajnos jelentősen alacsonyabb volt idén: 6 500 vendégéjszaka a tavalyi 14 600-zal szemben. Bízunk benne, hogy a szeptember, október, november erős hónap lesz, de egyelőre nagyon „hézagos”. Reméljük, megnyitják a határt, mert a német és osztrák vendégek újra jönnek, van érdeklődés a részükről.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **11/2020.** önkormányzati rendeletet (9. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2020. önkormányzati rendelethez kapcsolódóan az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2019. önkormányzati rendelethez kapcsolódóan az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

c) **Szigethi István polgármester:** A szociális étkeztetés díjairól szóló rendelet módosítása technikai dolog.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az intézményi térítési díjakat: a szociális- és gyermekétkeztetés díjait rendeletben állapítja meg a Képviselő-testület. Most csak a

szociális étkeztetés térítési díjairól van szó. Kiosztottuk az erről szóló rendelet-tervezetet. Miért kell felülvizsgálnunk ezeket a díjakat? A tavasz folyamán volt egy, a Kormányhivatal gyámhatósági osztálya által lefolytatott ellenőrzés. Ennek során sokadszorra kifogásolták, hogy nettó + ÁFA összegben állapítjuk meg a díjakat, és nem bruttó összegben. Szerintük ugyanis a kerekítésekkel nem számíthatóak ki jogszerűen a személyi térítési díjak. Mi ezt nem így gondoljuk. Korábban a Kormányhivatal törvényességi főosztályának is az volt az álláspontja, hogy a hatósági díjakat, hatósági árakat nettó összegben kell megállapítani, hiszen az ÁFA mértékét magasabb szintű jogszabály, törvény állapítja meg. Most határozatban szólítottak fel minket, hogy ezt tegyük helyre. Hát tegyük. A szociális törvény alapján a térítési díjakat évente április 1-ig lehet megállapítani, de további egy alkalommal lehetőség van ezt módosítani. Hogy kerek szám legyen a bruttó összeg, kicsit emeltünk az összegeken: 405 Ft helyett 413 Ft, 569 helyett 571 Ft lenne a nettó díj, ami bruttó 525 és 725 Ft-ot jelent. Azért toltuk el ezt a módosítást szeptemberre, hogy megnézzük, a járványhelyzet miatt hogyan alakulnak az étkeztetés költségei. Aztán beláttuk, jobb, ha ezzel nem foglalkozunk... Van kb. 70 szociális étkező, az iskolai étkezés gyakorlatilag hetekre megszűnt tavasszal. A szociális étkeztetés kapcsán hetekig kihordtunk minden ételt, ráadásul nem ételhordóban, hanem egyszer használatos műanyag tálcákban. Ennek többszáz ezer Ft-os plusz költsége volt. Felmerült az a gondolat, hogy ezeket a plusz költségeket az önköltség számításnál figyelembe vegyük. De nem akartuk a 70 szociális étkezőre terhelni a járványhelyzet többlet költségeit. Így ezt mégsem terjesztettük elő. Ha a Képviselő-testület mégis úgy véli, hogy ezzel foglalkozzunk, akkor a következő évi költségszámításnál ezt meg lehet tenni. E nélkül a térítési díjról szóló rendelet megalkotása most csak egy technikai korrekció.

Szigethi István polgármester - az előterjesztett rendelet-tervezet szerint - javasolta a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 12/2020. önkormányzati rendelet megalkotását.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló **12/2020.** önkormányzati rendeletet (12. melléklet).

5. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Képviselő-testület 43/2020.(VI. 25.) határozatában döntött arról, hogy a támogatási kérelem (pályázat) benyújtása óta jelentősen megemelkedett kivitelezési költségekre, továbbá a pályázati önrész- és a pályázat által nem támogatott építési tevékenységek pénzügyi forrásának hiányára tekintettel, a járványügyi helyzet Önkormányzatot érintő gazdasági következményeire is figyelemmel, lemond az Öreg iskola épület felújítására a Vidékfejlesztési Program Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú felhívásán elnyert 48 909 203 Ft támogatásról, és erről - a lemondás tényének hivatalos bejelentését megelőzően - konzorciumi partnerét, a Hegykői Római Katolikus Plébániát is tájékoztatja. Miután ez a tájékoztatás megtörtént, a Plébánia

(Németh József atya) ismételten felvette a kapcsolatot külügyminiszter úr kabinetfőnökével, sürgetve a korábbi megkeresésünkre adandó választ. A válasz - ezúttal - rövid időn belül megérkezett, amelyben konkrét pénzügyi segítség ugyan még nem került megfogalmazásra, azonban kilátásba helyezték a Plébánia támogatását és további információkat kértek a projektről. Többszöri levélváltást és információ átadásokat követően az előkészítésbe immár bevonásra került a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkársága, a Győri Egyházmegye Hivatala, továbbá a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. Egyházügyi Támogatások Osztálya is. A Győri Egyházmegye hozzájárulásával a Plébánia nyilatkozatot tett a Vidékfejlesztési Programok irányító Hatósága (IH) felé a pályázati önrész - várhatóan miniszterelnökségi forrás felhasználásával történő - finanszírozására, így az IH - lezárva a február óta folyamatban lévő, előző ülésen is tárgyalt, a projekt megvalósításának határidő hosszabbítására vonatkozó eljárását - augusztus 31-én arról értesített, hogy az első mérőföldkő határidejét 2021. február 15-re, a projekt megvalósítás határidejét 2022. február 15-re meghosszabbította. Ezzel párhuzamosan a Plébánia támogatási kérelmet terjesztett elő a Miniszterelnökség, azon belül Soltész Miklós államtitkár felé, kérve a pályázati önrész támogatásként történő biztosítását. A 14 millió Ft támogatás odaítélésének szándékáról már az állami tulajdonú Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. tájékoztatta a Plébániát augusztus 31-én, további dokumentumokat kérve a támogatói okirat kiadásához és a támogatás folyósításához. Erre 5 napunk állt rendelkezésre. A kérelmet a Plébánia már benyújtotta, természetesen a közreműködésünkkel. A pályázati önrész az eredetileg 9 241 367 Ft-ról 14 018 861 Ft-ra emelkedett, ezért a 14 millió Ft-os támogatás. Ennek oka a következő. A Plébánia támogatását csak akkor tudjuk önrészként bevonni a finanszírozásba, ha a beruházás számlái a Plébánia nevére szólnak. Vagyis beruházóként/építetőként a Plébánia kell, hogy eljárjon. Ehhez viszont a projektben szereplő konzorciumi partnerek (Önkormányzat és Plébánia) projektrészt fel kell cserélni. A pályázat támogatói okirata szerint az Önkormányzat 45 018 340 Ft, a Plébánia 3 890 863 Ft támogatást kapott. Ha a projektrészeket felcseréljük, a Plébánia támogatása 39 722 065 Ft, az Önkormányzaté pedig 4 409 645 Ft lesz (az összegek változásának oka, hogy amíg az Önkormányzat 85% mértékű támogatásra jogosult, a Plébánia csak 75% mértékűre). Az önkormányzati projektrész 15%-nyi önrészét saját forrásból kell finanszíroznunk. A projektrészek felcserélésének lehetőségére vonatkozóan egyelőre az IH állásfoglalását várjuk, de elvben van rá lehetőség. A módosítást kezdeményeznünk kell az IH-nál, ehhez részünkről - a támogatásról való lemondás visszavonásával együtt - képviselő-testületi döntés szükséges. Időközben lejárt az öreg iskola épület építési engedélyének érvényessége. Mivel várhatóan a Plébánia lesz a fő beruházó, az új építési engedélyt már a Plébánia nevére kell megkérni. Ehhez szintén javasoljuk Képviselő-testület hozzájárulását, hiszen a tervdokumentáció az Önkormányzat tulajdona. A folyamatot mindenesetre elindítottuk. Végül: a Külügyminisztérium várja tőlünk a projekt teljes befejezésének költségvetését, sőt indikatív árajánlatait is - a további, szükséges támogatás megállapításához. Várhatóan ezt is a Plébánia fogja megkapni, egyházi támogatásként. A költségvetés összeállítását - kivitelezési tervdokumentáció hiányában - a tervező vállalta, azonban a nyári szabadságotól miatt ez egyelőre nem készült el. A nagyobb összeget tehát még nem ismerjük. A tervezőt kértük meg,

hogy segítsen. Az engedélyezési tervdokumentáció kiegészítve egy részletes költségvetéssel már teljesíti a kivitelezési tervdokumentáció feltételeit. Július óta készül ez a költségvetés, amire indikatív árajánlatokat tudunk majd kérni. Hiszen a Minisztérium azt várja tőlünk, hogy meg tudjuk mondani, pontosan mekkora összegre van szükségünk a befejezéshez. Határozatot kell hozni egyfelől arról, hogy a támogatástól történő elállást visszavonjuk, másfelől arról, hogy a konzorciumi partnerek projektrészeit cseréljük meg. A harmadik döntés ahhoz történő hozzájárulás, hogy a Plébánia az Önkormányzat tulajdonában lévő tervdokumentációra építési engedélyt szerezhessen.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhíváson az Öreg iskola épület felújítására elnyert 48 909 203 Ft támogatásról való lemondásról szóló 43/2020.(VI. 25.) képviselő-testületi határozatát”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhíváson az Öreg iskola épület felújítására elnyert 48 909 203 Ft támogatásról való lemondásról szóló 43/2020.(VI. 25.) képviselő-testületi határozatát.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Vidékfejlesztési Program Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú felhívásán támogatott, az Önkormányzat és a Hegykői Római Katolikus Plébánia konzorciuma által megvalósítandó 1777784933 azonosítójú projekt (Öreg iskola épület felújításának) megvalósítása érdekében a konzorciumi partnerek projektrésze kerüljön felcserélésre, és a konzorcium vezetője a Hegykői Római Katolikus Plébánia legyen”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

59/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Vidékfejlesztési Program Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú felhívásán támogatott, az Önkormányzat és a Hegykői Római Katolikus Plébánia konzorciuma által megvalósítandó 1777784933 azonosítójú projekt (Öreg iskola épület felújításának) megvalósítása érdekében a konzorciumi partnerek

projektrésze kerüljön felcserélésre, és a konzorcium vezetője a Hegykői Római Katolikus Plébánia legyen.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hegykő, Kossuth u. 89. szám alatti (86 hrsz-ú) ingatlanon lévő Öreg iskola épület közösségi házzá történő átalakítására és felújítására az Archi.doc Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Mikoviny u. 15.) által az Önkormányzat megrendelésére 2016-ban készített engedélyezési terv alapján a Hegykői Római Katolikus Plébánia építési engedélyt szerezzen”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hegykő, Kossuth u. 89. szám alatti (86 hrsz-ú) ingatlanon lévő Öreg iskola épület közösségi házzá történő átalakítására és felújítására az Archi.doc Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Mikoviny u. 15.) által az Önkormányzat megrendelésére 2016-ban készített engedélyezési terv alapján a Hegykői Római Katolikus Plébánia építési engedélyt szerezzen.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

(Szigethi István polgármester 5 perc szünetet rendelt el.)

6. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Mariska néni házánál a mai nappal megtörtént a kivitelezés készre jelentése, a műszaki átadást szeptember 15-ére hívjuk össze. A vállalkozási szerződés első, tavaly decemberi és legutóbbi, május végén megkötött szerződésmódosítását most vizsgálja az irányító hatóság. Ezt onnan tudjuk, hogy hiánypótlási felhívást kaptunk, amelynek teljesítési határideje a holnapi nap. Bízom benne, hogy mindent rendben találnak és nem lesz probléma ezekkel a módosításokkal, melyeket a közbeszerzési hatóság egyébként már jóváhagyott. Ha elkészül a kivitelezés, a projekt részeként következik még egy hardver, szoftver fejlesztés is. Nem kell nagy dologra gondolni, az egyik falra felszerelnek egy 22 collos dobozt, benne egy érintőképernyős kijelzővel. Azt, hogy milyen tartalmakat lehet majd megnézni rajta, még nem tudjuk. Erre 1 millió 600 ezer Ft + ÁFA támogatást nyertünk el. Ebből az összegből ez a beszerzés kijön. A beszerzést - a többi helyszínnel közösen - a konzorcium vezetője, a Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület bonyolította. A kívánt műszaki paramétereket is ők állították össze, viszont a beszerzés pénzügyileg rajtunk fut keresztül. A pályázatban szerepelnek jelentős marketing költségek is, magának a háznak a bevezetése, kommunikációja is ebből fog történni.

7. Napirendi pont:

a) **Szigethi István polgármester:** Azt javaslom, hogy a napirendi pont önkormányzati lakások- és helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálatáról szóló részét napoljuk el.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7. napirendi pont „Az önkormányzati lakások- és helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata” elnevezésű részének tárgyalását – a munkaterv szerinti soron következő ülésére – elnapolja”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7. napirendi pont *„Az önkormányzati lakások- és helyiségek bérleti díjainak felülvizsgálata”* elnevezésű részének tárgyalását – a munkaterv szerinti soron következő ülésére - elnapolja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. október 22.

b) **Szigethi István polgármester:** A COVID-19 járvány miatti nyitvatartási korlátozásokra figyelemmel több önkormányzati helyiség bérleti díjának megfizetését felfüggesztettük. Így, felfüggesztettük a termálfürdő és a termálfürdő parkoló (második negyedévben esedékes) első félévi bérleti díjának megfizetését; továbbá a Tó vendéglő, a Sport Büfé, a Kerékbár, és a Civilházban működő Virágbolt április 1. és június 30. közötti (háromhavi) bérleti díjának megfizetését. Ezek összege a következő: termálfürdő 219 076 Ft + ÁFA; termálfürdő parkoló 330 353 Ft + ÁFA; Tó vendéglő 240 000 Ft + ÁFA; Sport Büfé 317 325 Ft + ÁFA; Kerékbár 120 000 Ft+ ÁFA; Civilházban működő Virágbolt 60 000 Ft + ÁFA. Dönteni kell arról, hogy mi történjen ezen bérleti díjak megfizetésével. A termálfürdő parkoló esetében dönteni kellene a II. félévi bérleti díj megfizetéséről is. A bérlő Sá-Ra TERMÁL Kft. ugyanis kezdeményezte a teljes évi bérleti díj elengedését. Ennek oka, hogy a parkolót - a járványhelyzetre figyelemmel - egész évben ingyenesen, parkolási díj nélkül üzemeltették. Az a véleményem, hogy jelen helyzetben a bérleti díjakról igazából nem szerencsés most tárgyalni. Az Önkormányzat is nehéz helyzetben van a költségvetésből hiányzó pénzek miatt, viszont toleránsaknak is kell lennünk. Az üzleteknek be kellett zárniuk, nem lehettek nyitva. Nem tudjuk, a járvány második hullámában lesznek-e bezárások. Azt javaslom, egy havi bérleti díjról mondjuk le. A fennmaradó kéthavi bérleti díjról tárgyaljunk a bérlőkkel.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérbeadott önkormányzati helyiségek közül a Tó vendéglő, a Sport Büfé, a Kerékbár, és a Civilházban működő Virágbolt elnevezésű üzletek 2020. április 1. és 2020. június 30. közötti időszakra esedékes bérleti díjából egy havi bérleti díj megfizetését a COVID-19 járvány miatt bevezetett nyitva tartást*

korlátozó intézkedésekre figyelemmel elengedi. A fennmaradó kéthavi bérleti díj megfizetésének határidejét és részleteit a bérlővel egyeztetve kell megállapítani”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérbeadott önkormányzati helyiségek közül a Tó vendéglő, a Sport Büfé, a Kerékbár, és a Civilházban működő Virágbolt elnevezésű üzletek 2020. április 1. és 2020. június 30. közötti időszakra esedékes bérleti díjából egy havi bérleti díj megfizetését a COVID-19 járvány miatt bevezetett nyitva tartást korlátozó intézkedésekre figyelemmel elengedi. A fennmaradó kéthavi bérleti díj megfizetésének határidejét és részleteit a bérlővel egyeztetve kell megállapítani.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Önkormányzat tulajdonában lévő szántó ingatlanok haszonbérleti szerződésének időtartama 2020. december 31-én megszűnik. A Hegykői Mezőgazdasági Zrt., mint haszonbérlő a kiküldött szerződéstervezettel (14. melléklet) kezdeményezte a szerződés időtartamának meghosszabbítását. Aranykoronánként évi 2 350 Ft haszonbérleti díjat fizetnek érte.

Zambó István képviselő: A 16. ponthoz lenne észrevételem. A mezőgazdasági számvitel nem ismer 1 éven túli gyomirtást.

Kóczán Imre képviselő: Ezek a területek nem érintik a telekalakítást?

Szigethi István polgármester: Az érintett területeket ki kell vennünk a felsorolásból.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. részére a 100/2014.(XI. 27.) határozattal haszonbérbe adott szántó művelési ágú ingatlanok haszonbérletét (melyet a Képviselő-testület a 119/2015.(X. 29.) határozatával 2020. december 31-ig hosszabbított meg) – az ingatlan-nyilvántartásban a 08/88-90 és 08/94-107 hrsz alatt felvett ingatlanok kivételével 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a haszonbérleti díj aranykoronánként évi 2 350 Ft. A Képviselő-testület a fenti ingatlanokon túl a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. részére haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő hegykői 08/31, 08/140 és 010/21 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanokat is. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés (módosítás) megkötésére”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. részére a 100/2014.(XI. 27.) határozattal haszonbérbe adott szántó művelési ágú ingatlanok haszonbérletét (melyet a Képviselő-testület a 119/2015.(X. 29.) határozatával 2020. december 31-ig hosszabbított meg) az ingatlan-nyilvántartásban a 08/88-90 és 08/94-107 hrsz alatt felvett ingatlanok kivételével 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a haszonbérleti díj aranykoronánként évi 2 350 Ft.

A Képviselő-testület a fenti ingatlanokon túl a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. részére haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő hegykői 08/31, 08/140 és 010/21 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanokat is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés (módosítás) megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

9. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Soproni Vízmű Zrt. elkészítette a részben Önkormányzatunk tulajdonában lévő fertőszéplaki víztorony műszaki állapotfelmérését. A szakértői véleményt terjedelmi okokból elektronikusan küldtük meg. Ennek lényege, hogy a víztorony állapota megfelelő, használata korlátozás nélkül megengedhető. A jelenleg a víztoronyt távközlési antenna elhelyezéséhez bérlő valamennyi cég: Magyar Telekom Nyrt., Vodafone Magyarország Zrt., Z-NET Kft., Antenna Hungária Kft. előzetesen már jelezte, hogy érdekelné a torony megvásárlásának lehetősége. A Soproni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának ezzel kapcsolatos levelét az előterjesztés részeként kiküldtük (15. melléklet). Több polgármester kollégával egyeztettem. Az a véleményük, hogy bízzuk meg a Vízművet az értékesítés lebonyolításával. Az eladásról konkrétan döntünk majd. Mi értékesítjük a saját részünket.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki a 9/100-ad arányban az Önkormányzat tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a fertőszéplaki 268/2 hrsz alatt felvett víztorony ingatlan önkormányzati tulajdoni illetőségének értékesítésére. A Képviselő-testület megbízza a Soproni Vízmű Zrt-t (9400 Sopron, Bartók Béla u. 42.) az ingatlan értékesítésével”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki a 9/100-ad arányban az Önkormányzat tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban a fertőszéplaki 268/2 hrsz alatt felvett víztorony ingatlan önkormányzati tulajdoni illetőségének

értékesítésére. A Képviselő-testület megbízza a Soproni Vízmű Zrt-t (9400 Sopron, Bartók Béla u. 42.) az ingatlan értékesítésével.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

10. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A civil szervezetek közül első félévben egy támogatási igény érkezett, ez a szervezet 200 ezer Ft támogatást kapott. A második fordulóra határidőben két pályázat érkezett. Az ezeket tartalmazó táblázatot kiküldtük. 160 ezer forintot kér a Magyar Vöröskereszt helyi alapszervezete a rászorulóknak támogatásához, valamint a véradók vendéglátásához. Továbbá a FIT Fertősport Szabadidő SE eszközök pótlására, új eszközök vásárlására igényel 200 ezer forint támogatást.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2013.(IV. 6.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján, az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított előirányzat terhére - a Magyar Vöröskereszt Hegykő, Fertőhomok, Hidegség Alapszervezete részére 160 ezer forint; - a FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület részére 200 ezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra.”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2013.(IV. 6.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján, az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendeletében *az egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított előirányzat terhére*

- a Magyar Vöröskereszt Hegykő, Fertőhomok, Hidegség Alapszervezete részére 160 ezer forint;
- a FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület részére 200 ezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

11. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. A vonatkozó jogszabályok kivonatát az előterjesztéshez mellékeljük. Ezek lényegét igyekszem röviden összefoglalni. Minden települési önkormányzat kötelező feladata a közművelődési alapszolgáltatások közül

a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása. Ennek érdekében községben az önkormányzat közösségi színteret vagy közművelődési intézményt biztosít. A közösségi színtér a települési, közösségi művelődés szervezése, a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása érdekében fenntartott, működtetett vagy erre a célra alkalmassá tett és üzemeltetett, adott helyen rendszeresen működő, jogi személyiséggel nem rendelkező intézmény vagy egyéb létesítmény, helyiségegyüttes, épület. A közösségi színtér lehet a kizárólag közművelődési alapszolgáltatások megszervezésének helyszínt biztosító közösségi színtér, vagy a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt biztosító integrált közösségi és szolgáltató tér. A közösségi színtér elnevezésében szerepelnie kell a „községi színtér” vagy a „községi tér” kifejezés valamelyikének. A közösségi színtérben biztosítani kell a) legalább egy, legalább 25 fő befogadására, közösségi események, rendezvények, tanácskozások, képzések megtartására egyaránt alkalmas többfunkciós helyiséget, b) az a) pontban meghatározott helyiség méretének és funkciójának megfelelő számú asztalt és széket, c) polcrendszert, amely lehetővé teszi dokumentumok (könyvek, folyóiratok, szórólapok stb.) elhelyezését, d) legalább 1 db bemutatót, előadások megtartására alkalmas prezentációs eszközt, e) legalább 1 db audiovizuális anyagok lejátszására alkalmas eszközt, f) legalább 1 db számítógépet, illetve korlátozás- és térítésmentesen igénybe vehető internet kapcsolatot. A közösségi színtér működtetése, továbbá a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása érdekében a közösségi színtér fenntartója, működtetője (vagyis az önkormányzat) legkésőbb 2021. január 1-től szakirányú középfokú végzettséggel rendelkező személyt kell, hogy foglalkoztasson. Ilyen személy foglalkoztatását több fenntartó, működtető közösen is biztosíthatja oly módon, hogy egy személy legfeljebb három község tekintetében láthatja el feladatait. A közösségi színtér nyitvatartási idejét a közösségi színtérnek helyet adó épületben ki kell függeszteni. A közösségi színtér – illeszkedve a közösségi kezdeményezésekhez – legalább a hét három napján, legalább napi 4 órában nyitva tart, melyből legalább egy napnak szabadnapra vagy munkaszüneti napra kell esnie, továbbá legalább a hét egy napján magába kell foglalnia a 16.00–19.00 óra közötti időszakot. A települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, e törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint feladatellátásának formáját, módját és mértékét. A közművelődési rendeletet legalább ötévente felül kell vizsgálni. A hatályos rendeletet kiküldtük. A közművelődési alapszolgáltatások közül minden települési önkormányzat kötelező feladata a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása. Az 1 000 fő lakosságszám feletti települési önkormányzat ezen felül további legalább még egy közművelődési alapszolgáltatást is meg kell szervezzen: a) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, b) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása, c) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása, d) az amatőr alkotó- és előadó-

művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása, e) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, f) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés. A települési önkormányzatok a közművelődési feladataik ellátásához a költségvetési törvény szerint állami hozzájárulásban részesülnek – szól a törvény. A nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok támogatása jogcímen Önkormányzatunk 2020-ban 1 962 819 Ft (ezen felül év közben bérkiegészítő támogatásként 674 670 Ft); 2021-ben 3 452 470 Ft (azaz lakosonként 2 170 Ft/fő) támogatást kap. Feladatunk, hogy a hatályos rendeletet felülvizsgáljuk és a hatályos jogszabálynak megfelelő rendeletet készítsünk. A másik feladat, hogy közművelődési szakembert alkalmazzunk legkésőbb január 1-től. Több közösségi szintünk is van, ezt látni a rendeletben. Ezeket valahogy össze kell fogni az új rendeletben, egy szintér lesz, és annak több telephelye. A közösségi szintérnek tárgyi feltételei is vannak. De a nagyobb gond, hogy közművelődési szakembert kell alkalmaznunk, minimum középfokú végzettséggel. Ez minden önkormányzatnak feladata. A mi településünkön legalább 12 órás nyitva tartású közösségi szintérnek kell lenni. Van olyan vélemény, hogy legalább 6 órában kell foglalkoztatni, van olyan, hogy megbízási szerződéssel is lehet foglalkoztatni. Ez egy olyan feladat, ami többlet kiadással jár. Vélhetően részmunkaidős foglalkoztatás lesz: kit találunk majd ilyen végzettséggel, aki részmunkaidőben akar dolgozni? A Nemzeti Művelődési Intézet évek óta indít OKJ-s tanfolyamokat, idén is indul még ilyen. Ez 900 órás képzés, heti két nap. Már jelentkezni kellene, ha valakit be akarunk iskolázni. Egyfajta lehetőség, hogy a három település közösen foglalkoztasson egy szakembert, hiszen, ha megszorozzuk a 12 órát hárommal, az már csaknem egy főállás, akár ki is egészíthető 40 órára. Ebben is lehet gondolkodni. Persze nem biztos, hogy az a jó megoldás, ha egyvalaki jár ide-oda a három településen. Mindegyik településnek megvannak a maga sajátosságai. Ne elsősorban rendezvényszervezőre, hanem inkább „népművelőre” gondoljunk. A könyvtár e tekintetben egyébként nem közösségi szintér. Kell lennie könyvtárosnak, és kell lennie külön közművelődési szakembernek is. Minél előbb találni kell valakit. Egyelőre ezt egy tájékoztatásnak, figyelemfelhívásnak szántuk. Hiszen a témával a következő üléseken foglalkoznunk kell.

12. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Képviselő-testület korábban tárgyalta már a megnyíló Tornácos Boutique Hotel és a Tornácos Ház közötti közlekedési kapcsolatokról. Ennek lényege, hogy a Tornácos Ház látja el az új szálláshely recepciós szolgáltatását is. A beruházóval/üzemeltetővel folytatott egyeztetések szerint a Tornácos Boutique Hoteltől a (részben) meglévő aszfalozott járda nyomvonalán haladna új, kiszélesített járda a szálláshelyek parkolójáig, majd itt (nagyjából a Party Apartman előtt) alakítanánk ki gyalogos átkelővel átkelési lehetőséget a Kossuth utcán a Tornácos Ház felé. Ez a közvilágítás fejlesztését is érintheti. A járda és a gyalogos átkelő tervezése együttesen történne, és ebbe célszerűen belevennénk a Tornácos Boutique Hotel előtti parkolók tervezését is (a mostani, kavicsolt területen). Mivel a létesítmények jelentős részben önkormányzati területre kerülnek, a tervezés és a beruházás koordinálását Önkormányzatunk vállalná. A tervezési árajánlatot megküldtük (16. melléklet). Azért kell hozzájárulnunk, hogy olyan legyen, amilyent szeretnénk ezen a frekvencián helyen. Azt gondolom, a tervezés költségeihez 50 %-ban kellene hozzájárulnunk.

Kóczán Imre képviselő: A vállalkozás azért találja ki, mert megfontolja, átgondolja előtte. Az Önkormányzat célja, hogy ezt segítse.

Szigethi István polgármester: Azt javaslom, hogy 50%-ot vállaljunk be a költségekből.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth utca 72. szám (Party panzió) előtti gyalogos átkelőhely, továbbá a Kossuth utca 97. (Tornácos Boutique Hotel) előtti közterületi parkoló és a kettő között, a Kossuth utca páratlan oldalán járda létesítés engedélyezési tervének elkészítéséhez (a költségek 50%-ának vállalásával) 375 000 Ft + ÁFA összeget biztosít”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth utca 72. szám (Party panzió) előtti gyalogos átkelőhely, továbbá a Kossuth utca 97. (Tornácos Boutique Hotel) előtti közterületi parkoló és a kettő között, a Kossuth utca páratlan oldalán járda létesítés engedélyezési tervének elkészítéséhez (a költségek 50%-ának vállalásával) 375 000 Ft + ÁFA összeget biztosít.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. december 31.

13. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Önkormányzat tulajdonában lévő, Petőfi u. 1. szám alatti épület (Csaba Csemege) falán több helyen lehullott a vakolat, a javítások után foltos a homlokzat, ezért időszerű a festés. Kaptunk egy jó árajánlatot, összesen 351 340 Ft-ba kerül a homlokzat festése. Az árajánlatot az előterjesztés részeként megküldtük. Javaslom, rendeljük meg a munkát.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 351 340 Ft vállalkozási díjért megrendeli Horváth Pál egyéni vállalkozótól (9471 Nemeskér Fő u. 102.) - az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal - a Hegykő, Petőfi u. 1. szám alatti önkormányzati épület (Csaba Csemege) homlokzatának festését”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 351 340 Ft vállalkozási díjért megrendeli Horváth Pál egyéni vállalkozótól (9471 Nemeskér Fő u. 102.) - az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal -

a Hegykő, Petőfi u. 1. szám alatti önkormányzati épület (Csaba Csemege) homlokzatának festését.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Szigethi István polgármester: Az épület villamos mérőhelyét is szabványosítani kell. Az új, szabványos villamos mérőhely kialakításának költsége 223 000 Ft + ÁFA (bruttó 283 210 Ft). Az erről szóló árajánlatot az előterjesztés részeként megküldtük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 223 000 Ft + ÁFA vállalkozási díjért megrendeli Városi Roland egyéni vállalkozótól (9421 Fertőrákos Hegyi út 1/c.) - az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal - a Hegykő, Petőfi u. 1. szám alatti önkormányzati épület (Csaba Csemege) szabványos villamos mérőhelyének kialakítását”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 223 000 Ft + ÁFA vállalkozási díjért megrendeli Városi Roland egyéni vállalkozótól (9421 Fertőrákos Hegyi út 1/c.) - az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal - a Hegykő, Petőfi u. 1. szám alatti önkormányzati épület (Csaba Csemege) szabványos villamos mérőhelyének kialakítását.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. október 31.

14. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Hősi kert végén lévő Szentháromság-szobor felújítását szeretnénk megrendelni. Az árajánlatban bruttó 485 ezer Ft szerepel. Javaslom rendeljük meg, már tárgyalunk róla.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 485 000 Ft vállalkozási díjért megrendeli Árki Gábor egyéni vállalkozó kőfaragó mestertől (9437 Hegykő, Kisérek u. 32.) - az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal - a Szentháromság-szobor esztétikai helyreállítását és konzerválását, továbbá a kerítés javítását”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 485 000 Ft vállalkozási díjért megrendeli Árki Gábor egyéni vállalkozó kőfaragó mestertől (9437 Hegykő, Kisérek u. 32.) - az árajánlatában szereplő műszaki tartalommal - a Szentháromság-szobor esztétikai helyreállítását és konzerválását, továbbá a kerítés javítását.

Felelős: Szigethi István polgármester
Határidő: 2020. október 31.

15. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester felkérésére dr. Jakab Zsolt jegyző ismertette a Forrás utca II. ütem lakótelekkialakítás eddig felmerült, valamint becsült költségeit (17. melléklet). Kiemelte: a kiosztott anyagban az I. pontban láthatók azok a költségek, amelyek már ki lettek fizetve. Van közöttük ingatlan vételár is, de azé a nagy földterületé, amelyet az Önkormányzat annak idején megvásárolt, nincs benne. Az eddig felmerült kiadások összege közel 28 millió Ft. Mivel elkészült az útépités terve - erre már végleges hatósági engedélyünk is van -, a tervező elkészítette a költségvetési kiírást, és tervezői szinten be is árazta. Ez tehát nem kivitelezői árajánlat. Az aszfaltozott út, árok megépítése becslése szerint 53,3 millió Ft-ba kerül. Elkészült és engedélyeztetésre vár a szennyvízcsatorna- és az ivóvízhálózat terve. A hálózat utcai gerincvezetékéből és a telkekre történő bekötésekből áll. Az ivóvíznél a tervdokumentációban szerepel a vízóraakna kiépítése is. Tehát telekhatáron belüli ivóvízbekötéssel értendő az összeg. A szennyvíz és az ivóvíz összesen, egy indikatív, nem kötelező kivitelezői árajánlat szerint közelítően 46,7 millió Ft-ba kerül. Elkészült és jóváhagyás alatt van a 20 KV-os hálózat kiváltásának terve és tervezői költségbeclése. Ez földkábelrel történik. Ezzel együtt tervezték a LED-es közvilágítást. Itt megint a tervező készített tervezői költségbeclést - tehát nem kivitelezői ár. A 20 kV-os hálózat kiváltása 9,5 millió Ft, a közvilágítás kiépítésének költsége viszonylag alacsony, mintegy 3,5 millió Ft. Ennek oka, hogy a telkek hálózatra történő rácsatlakozásával egyidejűleg az E.ON építi ki a közvilágítás gerincvezetékét is. Természetesen az lenne a szerencsés, ha egyetlen kivitelező építené meg egyidejűleg a kiefeszültségű hálózatot, a közvilágítást és a 20kV-os kiváltást. A várható közműépítési költség így összesen 113 millió Ft. Ha ehhez hozzáadjuk a már kifizetett összegeket, akkor 140 millió Ft-nál járunk. 32 telek alakul ki, ebből 22 a miénk, a többi magántulajdonban van.

Szigethi István polgármester: Nagyon várják a leendő telektulajdonosok az időpontot, hogy mikor jöhetnek be, és mikor vásárolhatják meg a telkeket. Eddig azt mondtuk, hogy várjuk meg mik lesznek a közművesítés költségei. Valamit mondanunk kell már, hogy mikor tudják megvásárolni a telkeket.

Bak Balázs képviselő: Én javasolnám, legalább egy igényfelmérést tartsunk, hogy mennyit vennének. Jó lenne, ha tudnánk, hogy kik jelentkeznek - közülük sajnos biztosan szelektálni kell; - tehát nem beérkezési sorrendben történik az igények elbírálása. Megkönnyítené a dolgunkat az elbírálás felételeinek meghatározása.

Kóczán Imre képviselő: Javaslatom, hogy ezek a telkek pályázat útján legyenek értékesítve, és a helyi fiatalokat, a helyben maradásukat támogassuk. Támogatom azt a javaslatot, hogy mérjük fel, melyik az a korcsoport, akik igénylik. Fogadjunk be igényeket és az alapján tudjuk meg, melyik az a célcsoport, amelyet szükségesnek tartunk támogatni. Világosan meg kellene határozni egy pályázati rendszerben a feltételeket.

Dr. Gergely István képviselő: Mindkettő hozzászóláshoz csatlakoznék - egy eltéréssel. A pályázati formát rendkívül jónak tartom. Ha tényleg úgy gondoljuk, hogy nemes célt kell szolgálunk, és támogatni kell a hegykői fiatalok helyben maradását, azt kizárólag egy átlátható és ellenőrizhető pályázati formában lehet megcsinálni. És meg kell határozni a feltételrendszert, ami alapján pályázhatnak. De nem vagyok abban biztos, hogy helyi igényfelmérést kell csinálni. Proaktívan, általunk irányítva kell ezt megvalósítani. Nekünk kell azt eldönteni, hogy kik azok, akiknek a helyben maradását tudjuk támogatni. El kell döntenünk, hogy a nemes cél van előnyben, vagy a COVID miatt ég a ház annyira, hogy kevésbé a szociális oldal legyen előnyben.

Zambó István képviselő: Egyetértek az előttem szólókkal. Abban már konszenzusra jutottunk, hogy a helyieket kellene támogatni valamilyen módon. Jegyző úr felvetette ennek a jogi oldalát, ez is kidolgozásra vár.

Bak Balázs képviselő: Lehetne olyan módon, mint a felsőoktatásban, ahogy az érettségizők felvételiznek, az intézmények pedig megmondják, kik kerülhetnek be.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A pályáztatást jónak találom. De az egyetemi felvételinél van egy egységes pontrendszer, a családok között nem tudsz pontrendszert felállítani. Azt gondolom, ha igényfelmérést csinálunk, elkezdenek tódulni az emberek a hivatalba. Egyszer csináltunk ilyet, amikor majdnem „befürödtünk” a Patak utcával; - pillanatok alatt kellett kimenteni az Önkormányzatot egy 60 milliós hitelből. Azt mondtuk, hogy akit érdekel, 30 ezer Ft-tal lehet leelőlegezni a telkeket. Első körben 80 telekre 120 igény érkezett három nap alatt. Akkor kb. 250 ezer Ft-ért adtunk el egy telket, közmű nélkül. A végén aztán, amikor kiderült, hogy mennyi a közművesítés költsége, akkorra ez a nagy lendület alábbhagyott. Sokan nem is kötöttek szerződést. A végén volt olyan telek, aminek nem volt gazdája. Tehát a lényeg: ha azt mondjuk, lehet feliratkozni a telkekre, akkor nagyon sokan fognak jelentkezni. Legalább alapfeltételeket előre meg kell határozni. Mennyibe fog kerülni, mennyi időn belül kell beépíteni, és valamit arról, hogy kiket akarunk ott látni tulajdonosként. Ha a pályázati kiírás feltételeinek csak 5 ember felel meg, akkor lehet bővíteni a kört, lazítani a feltételeket.

Kóczán Imre képviselő: Nekem van javaslatom a pályázati rendszer kidolgozására. A pályázók körét mindenképpen korcsoporthoz kötném. Hegykői lakos legyen, és ne rendelkezzen ingatlanal, az első lakáshoz jutást támogassuk. A korcsoportot lehet bővíteni. Az ár megállapítását nem piaci elven gondolom, így a telekkialakítás bekerülési költsége felett 10-15%-kal kellene csak többet kérni. A felépítmény által néminemű rizikót vállalunk értékcsökkenésre, ha mégis valakinek el kell adnia a telket. De ne spekuláció miatt adja el a telket. Hogy mit vállal az Önkormányzat egy értékcsökkenés miatt, ezt majd az akkori kor határozza meg. Azt szeretném, ha valós lenne ez a segítség.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ha most beadjuk a vizet, szennyvizet engedélyeztetésre, az idei évben megkapjuk az engedélyt. Az út engedélye megvan, a villanyt is

jóváhagyják. Az E-ON 2021-re vállalta a hálózat kiépítést. Eljuthatunk oda, hogy év elején közbeszerzést kell kiírni ezeknek a közműveknek a kiépítésére. Ezt akkor tudjuk megtenni, ha erre a pénzügyi forrás a zsebünkben lesz. Ahhoz, hogy így legyen, el kell adni a telkeket. Mert különben nem lesz pénzünk rá. Ez azt jelenti, hogy jövő év első negyedévében telket kell eladni.

Szigethi István polgármester: Most döntenünk kell arról, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adunk az ivóvíz- és szennyvízhálózat fejlesztés engedélyezéséhez. A tervdokumentáció vonatkozó tervlapját kiküldtük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 930/23 és 815/110 hrsz-ú Tó utca, a hegykői 930/12 és 937 hrsz-ú névtelen utca, továbbá a hegykői 815/87 és 929 hrsz-ú Forrás utca tekintetében tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Aqua-Duo-Sol Kft (9400 Sopron, Turista u. 8.) által AQD 2018/29_m munkaszámon, 2020. januárban készített Hegykő, Forrás utca kiviteli terv szintű engedélyezési tervdokumentáció szerint ivóvíz vezeték, szennyvíz gerinccsatorna és bekötések kerüljenek építésre.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 930/23 és 815/110 hrsz-ú Tó utca, a hegykői 930/12 és 937 hrsz-ú névtelen utca, továbbá a hegykői 815/87 és 929 hrsz-ú Forrás utca tekintetében tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Aqua-Duo-Sol Kft (9400 Sopron, Turista u. 8.) által AQD 2018/29_m munkaszámon, 2020. januárban készített Hegykő, Forrás utca kiviteli terv szintű engedélyezési tervdokumentáció szerint ivóvíz vezeték, szennyvíz gerinccsatorna és bekötések kerüljenek építésre.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismerteti Dumitrescu Florián Jókai utcai lakos levelét (18. melléklet).

Szigethi István polgármester: A közterület kialakításra vonatkozó kérést, hogy a telket megoszthassa, elvetném. Ha a telekrészt a mi területünkkel egyesítjük, erre nem lenne szükség. Azt javaslom, tegyünk szándéknyilatkozatot a hátsó földterület megvásárlására.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát a Hegykő, Jókai u. 5. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 496 hrsz-ú ingatlan mintegy*

900 m² területű „hátsó” részének megvásárlása iránt, amely telekalakítással az Önkormányzat tulajdonában lévő szomszédos, 494/1 hrsz-ú ingatlannal egyesíthető”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát a Hegykő, Jókai u. 5. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 496 hrsz-ú ingatlan mintegy 900 m² területű „hátsó” részének megvásárlása iránt, amely telekalakítással az Önkormányzat tulajdonában lévő szomszédos, 494/1 hrsz-ú ingatlannal egyesíthető.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. december 31.

17. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester Kőműves Hunor Jókai u. 54. szám alatti lakos kérelmét ismertette (19. melléklet).

Szigethi István polgármester: A Jókai utcában soha nem volt probléma a víz elfolyással. Nem tudom, mi lesz, ha az árkok le lesznek fedve. A nagy zivatarokkal van gond. Ha hirtelen lezúdul 70-80 mm eső, akkor hova fog elfolyni a víz, ha nem lesznek árkok? Akkor majd reklamálnak az emberek. Készüljön egységes koncepció arra az utcára, hogy milyen módon lehessen lefedni az árkot. Határozzuk meg pontosan, milyen technológiával lehet lefedni az árkokat.

Zambó István képviselő: Ha átereszt tesz be és az nincs beszintezve, akkor lehet, hogy pont ő „dugítja” el az egész rendszert.

Kóczán Imre képviselő: Freiler László mérnöknek nem lehetne megmutatni? Nem terveket kérnénk, hanem csak megmutatni. Szakmailag, hogyan lehetne megoldani. A kérelmező írja, hogy tisztítónyílásról gondoskodik. Ha egy tervező meg tudja mondani, hogy milyen keresztmetszettel készüljön, akkor hozzá lehet járulni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Szerintem arra nem lehet jó műszaki megoldást mutatni, hogy az útról a kavicsolt padkán keresztül a lefedett árokba víznyelőn keresztül befolyon a víz. A padkáról a kavicsot a víz be fogja mosni és eldugul a víznyelő rács. Azokon az utakon, ahol víznyelő van tervezve, ott kiemelt szegély is van. Az út lejtése és a szegély bevezeti a vizet a víznyelőbe. Lehet befedni az árkot, de akkor az árok széléig le kell burkolni. A csapadék várható mennyiségét ki kell számolni, ehhez kell méretezni a csapadékot elvezető cső átmérőjét, de azt is meg kell nézni, hogy mennyit tud befogadni az Iskola utcai árok. Az árok lefedése sajnos általában azt a célt szolgálja, hogy gépjárművel megálljanak és parkoljanak rajta. Amikor megtervezel egy lakóházat, a telken az OTÉK szerint legalább egy gépkocsi tárolását biztosítani kell. Ezt vállalkozások esetében parkolómérlegként számon is kéri, de lakóházak esetén is teljesülnie kell.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: A Jókai utca végén van olyan ház, ahol 4 autó is parkol. A közlekedést akadályozza. Mi döntsük el, hogy lefedje-e az árkot.

Szigethi István polgármester: De mi azért pénzt ne adjunk, hogy lefedjék ott az árkokat.

Dr. Gergely István képviselő: Évente kb. 3 kérelmet kapunk, hogy le akarják fedni az árkot. Évente 3-szor szembesülünk azzal, hogy szabályellenesen lefedte. Magyarul: van egy árokproblémája Hegykőnek. Nekünk Hegykőn generálisan kell foglalkozni az árok kérdéssel. Ha így folytatódik, hogy valaki lefedi, valaki nem, odáig fajul a dolog, hogy a csapadékvíz nem fog elfolyni. Akinek erre igénye van, azon be kell hajtani a költségeit. A tőpustervet, amit adott esetben az F-Road Kft-vel megcsináltatunk, a kérelmező vásárolja meg tőlünk. A kivitelezése pedig a mi általunk kijelölt kivitelezővel készüljön el. Akkor nem lesz „fusi” munka benne, hogy oldjuk meg „okosban”, de akkor az árok lefedés pl. 2 millió Ft-ba fog kerülni - csak mondtam egy számot -, akkor kétszer is meggondolja a lakó, hogy megéri-e befedni az árkot. Véleményem szerint ezt a tőpustervet minden utcára meg kellene csinálni.

Szigethi István polgármester: Akkor jelezzük a kérelmezőnek, hogy kérjük még a türelmét, mert ezt most nem tudjuk eldönteni. Kimegyünk a helyszínre és egy egységes kialakítást tervezzük meg.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykő, Jókai u. 54. számú lakóház előtti csapadékvíz elvezető árok lefedéséhez jelenleg nem járul hozzá. A Képviselő-testület - a növekvő igények miatt - a jövőben a nyílt csapadékvíz elvezető árkok lefedésének egységes műszaki megoldását tervezi kialakítani. Az árkok lefedésére a kialakított műszaki megoldás szerinti feltételekkel lesz lehetőség”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

72/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykő, Jókai u. 54. számú lakóház előtti csapadékvíz elvezető árok lefedéséhez jelenleg nem járul hozzá.

A Képviselő-testület - a növekvő igények miatt - a jövőben a nyílt csapadékvíz elvezető árkok lefedésének egységes műszaki megoldását tervezi kialakítani. Az árkok lefedésére a kialakított műszaki megoldás szerinti feltételekkel lesz lehetőség.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2021. június 30.

18. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az Emberi Erőforrások Minisztériuma idén is meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot,

felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok számára. Ez alapján a hegykői lakos, felsőoktatási intézmény nappali tagozatra járó hallgatók (vagy épp olyan érettségiző diákok, akik jövőre szeretnének felvételizni) pályázhatnak az országos rendszerben (előbbieket az „A” típusú, utóbbiak a „B” típusú kiírásra). Az „A” típusú pályázaton 10 hónapra, a „B” típusú pályázaton 3 (év) x 10 hónapra kerül sor az ösztöndíj megállapítására. A pályázati határidő 2020. november 5. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi háttérét a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007.(III. 26.) Kormányrendelet teremti meg. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként részben a csatlakozó önkormányzatok, részben az Emberi Erőforrások Minisztériumának támogatása szolgál. A korábbi évekhez hasonlóan javasoljuk a pályázathoz való csatlakozást.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához. A Képviselő-testület az Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az általános szerződési feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett és a pályázatokról hozott döntését az elektronikus adatbázisban rögzíti. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az Ösztöndíjpályázathoz szükséges önkormányzati jognyilatkozatok megtételére”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához. A Képviselő-testület az Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az általános szerződési feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett és a pályázatokról hozott döntését az elektronikus adatbázisban rögzíti. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az Ösztöndíjpályázathoz szükséges önkormányzati jognyilatkozatok megtételére

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2020. október 1.

19. Napirendi pont:

a) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Igazgató asszony említette, hogy a Magyar Falu Program keretében lehetőség nyílt iskolaépületek felújítására pályázni. Igaz, hogy nem az Önkormányzat az iskola fenntartója, hanem a tankerület. Ezt a pályázatot a tankerület adhatta be, mi annyi véleményt formáltunk ehhez, hogy javaslatot tettünk

a felújítás tartalmára. Egyfelől a palatető cseréjét javasoltuk cserépfedésre, ami a tetőszerkezet felújítását is feltételezi. A másik cél tulajdonképpen már adott volt, az épület elektromos hálózatának szabványosítása. Információnk szerint mintegy 48 millió Ft összegű a pályázati projekt, a pontos összegről nincs információnk. A pályázat beadásához az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulása is kellett - azt a tulajdonosi hozzájárulást polgármester úr kiadta. Jó lenne ezt egy képviselő-testületi határozattal is megerősíteni, de ehhez látni kellene a konkrét pályázatot.

b) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Szintén egy Magyar Falu Program pályázat. A köztemető fejlesztésre nyílt lehetőség viszonylag kis összegű pályázat benyújtására. Megkérdeztük a tervezőt, hogy mit lehetne 3 millió Ft-ból kezdeni. A megoldásról kiosztásra került egy helyszínrajz (20. melléklet). A régi ravatalozó épület előtti térkövet felszednénk, a helyén egy kis parkot alakítanánk ki padokkal, fákkal. Ide áttelepítenénk és egyúttal felújítanánk a bejáratnál lévő keresztet. A szobor felújítási és áthelyezési költsége 900 ezer Ft, ez már nem fért a pályázatba, ez egy második ütem lenne. A felbontott térkő helyén új sírhelyek is nyithatók. Az új ravatalozótól induló térburkolat meg van sülyedve, ezt javítanánk és ameddig futja, addig kicseréljük az aszfaltozott burkolatot térkő burkolatra. A tervező szerint a kis terecskéig lehet a térkőburkolatot megcsinálni.

c) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A faluban több egyéb szálláshelyet üzemeltető szállásadó pályázott a Kisfaludy Programra, amit a járványügyek miatt nyitott meg a kormány. Ez egy egyszerű pályázat volt. A János bácsi házához is pályáztunk 3 millió Ft-ra. A konyha helyiségbe szereltetnénk klímát, és az udvarra építenénk egy részben fedett kerti kiülőt (szaletlit) napozó bútorokkal. Valamint a hátsó fürdőt kell felújítani, mert néhány hete - vélhetően csőtörés miatt - vizesedés jelent meg a hátsó szoba falain.

d) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az a megtiszteltetés érte a művésztelepünket, hogy - az egyik itt alkotó művész szervezésének köszönhetően - Budapesten a Bartók Béla úton lévő Bartók1 Galériában nyílhatott kiállítás az elmúlt 5 év alkotásaiból. A kiállítás 2 hétig látogatható, a megnyitó elmúlt pénteken, szeptember 4-én volt. Ez a kiállítás is Hegykőre jóhírért öregbíti.

e) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Kertekalja utcában a patika után leszakadt az aszfalt széle. Már az út építésekor is tudtuk, hogy a kivitelezés nem megfelelő, ugyanis az árok miatt nem maradt hely a padkának. Most egy teherautó ment rá a sarokház hídjára, és a híddal együtt az út szélét is megrongálta.

f) Dr. Gergely István képviselő: A védőnői tanácsadó előkertjét felverte a gaz, valakit oda kellene küldeni rendbe tenni. A Mariska néni háza előtt szép a kerékpáros pihenő, ott van 3 parkolóhely is kialakítva. Viszont a közötte, és az Anna Stúdió közötti szakasz rendetlen. Csak szeretném felvetni, hogy közötte is csináljuk meg. Ami még fontos, az a Patak utca és a Sport utca meggyfáinak a helyzete. Ott volt már konfliktus amiatt, hogy a fák a járda és az úttest fölé nőttek be. Megnéztük Puskás Lajossal, kérdeztem mit lehetne ezzel kezdeni. Azt mondta, hogy kétszer lehet nyírni a fákat, rügyfakadás előtt, illetve ősszel. Készített egy költségbeclést, amit most át is adok Polgármester Úrnak. A fák súrolják az autókat. Annak

érdekében, hogy megakadályozzuk a fák önhatalmú kivágást, nekünk kellene a fákat proaktívan gondozni. Azért, hogy mellettük biztonsággal lehessen közlekedni, a fákat meg kell metszeni. Erre kértem árajánlatot.

g) Bak Balázs képviselő: Lakossági észrevételt szeretnék közvetíteni. Forgalom segítő tükrökre lenne szükség. A Béke utca és a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. irodaépületének sarkán nem látni ki, ha az utcából jössz, mert a parkolóban álló nagy dzsipek eltakarják a kilátást. Jöttünk arról egyik nap, nem láttunk mi se ki a nagy autóktól. Lassan ereszkedtünk ki, egyszer csak előttünk termett egy nagy Jhon Deere traktor. Amik egyébként gyorsan közlekednek. Javasolom helyezünk ki oda tükröt. Valamint a Patak utca, Szanyi sarok kanyarba is kellene. A Kossuth utca elején, ahol elkészült az a „torzó”, kinőtt a kerítés oldalából egy fa, azt le kellene vágni. Másik dolog: a Patak utcában hogyan lehetne lassítani az autókat? Tetszene nekem az a megoldás, ha virágos ládákat helyeznénk el az út szélén. Ha nem fizikai az akadály, senki nem tartja be.

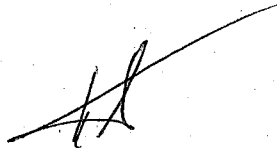
Szigethi István polgármester: Az útra nem szabad akadályt tenni.

Kóczán Imre képviselő: A felfestésnek és a táblának azért van szerepe; mert lenne egy hivatkozási alap. A Szamár úton van egy forgalomlassító tényező, megvan süllyedve az út. Azt meg kell csinálni, mert ha jön a rossz idő, kátyú lesz, behajtanak, kitörhet a kerék. De valami forgalomlassító dolgot érdemes lenne alkalmazni.

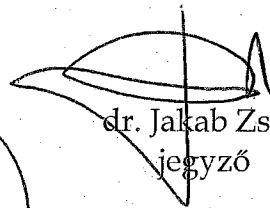
Szigethi István polgármester: Már megvettük az anyagot, meg lesz csinálva.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 20 óra 40 perckor bezárta.

Kmf.



Szigethi István
polgármester

dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléklet:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (iskolaigazgató beszámolója);
5. melléklet (óvodavezető beszámolója);
6. melléklet (írásos tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről);
7. melléklet (az Önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetét bemutató táblázatok);
8. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke);
9. melléklet (11/2020.(IX. 23.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020.(IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról);
10. melléklet (indokolás a 11/2020.(IX. 23.) önkormányzati rendelethez);
11. melléklet (melléklet az 57/2020.(IX. 10.) képviselő-testületi határozathoz - előirányzat-felhasználási-ütemterv, működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege);
12. melléklet (12/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelet a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról);
13. melléklet (indokolás a 12/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez);
14. melléklet (haszonbérleti szerződés tervezete);
15. melléklet (a Soproni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának levele);
16. melléklet (F-Road Kft. tervezési árajánlata);
17. melléklet (Forrás utca II. ütem lakótelekkialakítás költségei);
18. melléklet (Dumitrescu Florián hegykői lakos levele);
19. melléklet (Köműves Hunor hegykői lakos levele);
20. melléklet (köztemető fejlesztés helyszínrajza).