

Szám: HK/94-5/2020.

### J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 13-án (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Hegykő, Önkormányzat ülésterme

<b>Jelen vannak:</b>	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Dr. Gergely István	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
	Zambó István	képviselő

<b>Meghívottak:</b>	Horváth Róbert	gazdálkodási referens
	Gálné Lőrincz Eszter	megbízott óvodavezető

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Zambó István képviselő előre jelezte késését. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Kezdeményezem, hogy egészítsük ki a napirendet még egy ponttal, ami a 18. napirendi pont lenne: döntés a 803/53 hrsz-ú ingatlanból mintegy 40 m<sup>2</sup> terület kávézó terasz céljára történő használatba adásáról.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 13-i napirendjét az alábbiakkal egészíti ki: 18. Napirendi pont: Döntés a 803/53 hrsz-ú ingatlanból mintegy 40 m<sup>2</sup> terület kávézó terasz céljára történő használatba adásáról. Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**14/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 13-i napirendjét az alábbiakkal egészíti ki:

18. Napirendi pont:

Döntés a 803/53 hrsz-ú ingatlanból mintegy 40 m<sup>2</sup> terület kávézó terasz céljára történő használatba adásáról

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**15/2019.(II. 14.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 13-i napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet tárgyalása; - az Önkormányzat 2020. évi saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

2. Napirendi pont:

A Hegykői Tündérrózsa Óvoda 2020. évi költségvetésének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester,

Meghívott előadó: Gálné Lőrincz Eszter megbízott óvodavezető

3. Napirendi pont:

A gyermek-, a szociális- és a munkahelyi étkeztetés térítési díjainak megállapítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

A helyi szociális ellátásokról szóló 8/2007.(V. 6.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

Fenntartói döntés a Hegykői Tündérrózsa Óvoda csoportlétszámának túllépéséről, továbbá a nyári időszak nyitva tartásáról; - az étkeztetés szakmai programjának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Gálné Lőrincz Eszter megbízott óvodavezető

6. Napirendi pont:

Tervezési megbízás adása bölcsőde tervezésére

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

Döntés gyermekorvosi rendelő kialakításáról a védőnői lakás helyén

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Döntés a Hősök kertjébe köztéri padok beszerzéséről és térvilágítás kiépítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Döntés a Rákóczi Szövetség támogatásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

11. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2020. évi fejlesztési prioritásainak meghatározása, a helyi közbeszerzési terv összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

13. Napirendi pont:

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

A Hegykői Tündérrózsa Óvoda intézményvezetői pályázatának kiírása

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a fertőszéplaki víztorony önkormányzati tulajdoni illetőségének értékesítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a 084/1 hrsz-ú földút egy részének áthelyezéséről (cseréjéről) a jelenlegi 084/65 hrsz-ú ingatlanra

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont:

A polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Döntés a 803/53 hrsz-ú ingatlanból mintegy 40 m<sup>2</sup> terület kávézó terasz céljára történő használatba adásáról

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

19. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

### 1. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** A Képviselő-testület tagjai kézhez kapták az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét, az írásos előterjesztést (4. melléklet), valamint a következő kiegészítő táblázatokat: a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat tartalmazó mérleget, a többéves kihatással járó döntéseket bemutató - „gördülő” - táblázatot; a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot, az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket bemutató táblázatokat. A Pénzügyi Bizottság, ülésén a költségvetési rendelet tervezetét és az Önkormányzat elemi költségvetésének tervezetét megtárgyalta. A Bizottság írásos véleményét a jegyzőkönyvhöz mellékeljük (5. melléklet). Köszöntöm körünkben Horváth Róbert gazdálkodási referenst, egyúttal felkérem, ismertesse a költségvetés fő számait.

**Horváth Róbert gazdálkodási referens:** A 2020. évi költségvetés főösszege 613 471 882 Ft, amely tartalmazza Hegykő Község Önkormányzata, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Hegykői Tündérrózsa Óvoda elemi költségvetését. Az előző évi költségvetési maradvány összege 138 231 397 Ft, a tárgyévre várható működési bevételek tervezett összege 416 890 450 Ft, a felhalmozási célú bevételek várható összege pedig 58 350 035 Ft. A tárgyévi bevételek 34 százalékát az állami támogatások teszik ki, amelyek a Magyar Államkincstár által közzétett adatok alapján kerültek tervezésre. A közhatalmi bevételek az idei évben jelentkező változások (különösen az idegenforgalmi adó mértékének változására tekintettel) figyelembevételével kerültek megtervezésre. A működési bevételek (bérleti díjak, szolgáltatások ellenértékei, ellátási díjak, kamatbevételek stb.) az előző évek költségvetései és azok teljesülése, illetve a meglévő szerződések alapján kerültek meghatározásra. A felhalmozási célú bevételek között jelenik meg a GINOP-7.1.6-16-2017-00003 „Fertő-táj ékkövei” című Európai Unió társfinanszírozásban megvalósuló projekthez elnyert támogatási összegből még ki nem utalt 22 733 925 Ft, valamint a projekthez kapcsolódóan kialakításra kerülő installáció finanszírozására 2 032 000 Ft. A VP6-19.2.1.-5-2.1-17 „Alpokalja – Fertő táj kerékpáros és aktív turizmusát erősítő kisléptékű kezdeményezés” projekthez kapcsolódóan 3 997 390 Ft, a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00020 Versenyképes Közép-Magyarorszáért Operatív Program keretében Bölcsöde kialakításához elnyert támogatás előlegeként 9 098 660 Ft került tervezésre. A felhalmozási bevételek között szerepel a VP6-7.2.1.-7.4.1.2.-16 pályázati projekthez kapcsolódóan Pinnye Község Önkormányzata részére 2018 végén folyósított előfinanszírozási kölcsön visszatérüléseként 362 204 Ft, valamint a hegykői civil szervezetek részére folyósított kölcsönök visszatérüléseként 18 976 250 Ft. A tervezett kölcsön visszafizetések összegét a likviditás biztosítása érdekében céltartalékba helyeztük, azokat a törlesztések megvalósulását követően helyezük át az általános tartalékba. A költségvetési kiadások a jogszabályi előírások, a belső szabályzatok figyelembevételével kerültek tervezésre az érvényes szerződések,

megállapodások alapján. A dologi kiadások tervezésekor elsősorban itt is az előző évek költségvetéseire és azok tényadataira támaszkodtunk, kiegészítve azokat a tárgyévben (korábbi évekhez képest) újonnan jelentkező kiadásokkal. Ilyen költségek pl. az egyes projektek megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési, projektmenedzseri díjak, vagy a telekkialakításokhoz kapcsolódó dologi kiadások. A felhalmozási célú kiadások három részre oszthatók fel: beruházásokra, felújításokra és egyéb felhalmozási célú kiadásokra. A beruházások és felújítások között a felhalmozási bevételeknél korábban már említett pályázati projektekhez kapcsolódó felhalmozási célú kiadásokon túl szerepel a 328/A/2 hrsz-ú ingatlan (volt takarékszövetkezeti fiók helyiségének) tárgyévi vételár részlete, a településrendezési terv tárgyévi költségei, az óvodai tetőfelújításhoz és eszközbeszerzéshez kapcsolódó kiadások előirányzata (amelyre 2019-ben 27 467 027 állami támogatás kaptunk), a Magyar Falu Program keretében 2019-ben kapott támogatásból megvalósuló óvodaudvar felújítás tervezett összege, illetve a Hősök-kertjébe tervezett eszközbeszerzések. Tervezési díjakra az idei évben 2 000 000 Ft + Áfa összeget állítottunk be a költségvetésbe. Az egyéb tárgyi eszközök beszerzése között került elkülönítésre 2 030 100 ezer Ft + Áfa keretelőirányzat a kisértékű (egyedileg nettó 200 ezer forintot meg nem haladó összegű) eszközök évközi beszerzésére, amelyből 530 100 + Áfa összeg a Hegykői Tündérrózsza Óvoda beruházási igényeként jelentkezik. A felújítások között található a víziközmű vagyron fejlesztéséhez kapcsolódó kiadások előirányzata, amely összeg a bevételi oldalon is tervezésre került bérleti díjként. Ugyancsak a felújítások között szerepeltetünk - a Képviselő-testület korábbi elhatározása alapján - bruttó 5 millió forint összegben járdafelújítást. Az egyéb felhalmozási célú kiadások között szerepel az elmúlt évekhez hasonló módon meghatározott lakástámogatás összege (2 000 000 Ft), valamint a Hegykői Turisztikai Egyesület részére 2019-ben jóváhagyott 3 millió Ft kölcsönből még ki nem utalt részösszeg (1 400 000 Ft). Vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatásként két tételt tartalmaz a költségvetés: telephely kialakításához kapcsolódóan 650 000 forintot, továbbá a Klebelsberg Központ részére nyújtandó, iskolaépület fejlesztéshez kapcsolódó (az elektromos hálózat korszerűsítésére szánt) felhalmozási célú támogatásként 5 millió forintot.

*Zambó István képviselő 16,34 órakor megérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 7 főre egészült ki.*

**Szigethi István polgármester:** Megszoktuk, hogy több általános tartalékkal rendelkezünk, de most annyi beruházásunk van „félbe”, hogy elvitték főleg pályázati önrészekhez a pénzeinket. Viszont sok önkormányzat boldog lenne, ha ennyi tartalékkal rendelkezne. Megfelelő gazdálkodással nyugodt év elé nézhetünk.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az előterjesztésben ki kell arra térni, hogy van-e olyan döntés, rendelet alkotási feladat, ami szükséges ahhoz, hogy ezek a költségvetési számok teljesüljenek. Amint az előterjesztésben leírtuk, a gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló rendeletek megalkotása ilyen. A Pénzügyi Bizottság ülésén ezeket is érintettük. A tervezett költségvetési számok úgy tudnak teljesülni, ha azok a térítési díjak, amelyeket a rendelet-tervezetekben javaslunk, megállapításra kerülnek. A másik, hogy a közel 50 millió Ft-os általános

tartalékon túl céltartalékaink is vannak. Ezek együttes összege is jelentős. Részben a korábban civil szervezetek pályázataihoz adott megelőlegező kölcsönök visszatérüléséről van szó, részben kivitelezési munkához biztosított kivitelezési tartalékról – utóbbiról úgy gondoljuk, nem biztos, hogy szükség lesz felhasználni, így az általános tartalék összege még bizonyára növekedni fog. Amivel növekedhet még, az adóbevételek teljesülése. Itt óvatosan becsültünk. Bízok benne, hogy ebben is van több millió Ft-os tartalék. Mindent összevéve, azt gondolom, hogy optimistán tekinthetünk ez elé az év elé, még akkor is, ha a gazdálkodást feszesen kell tartani és oda kell figyelni minden kötelezettségvállalásra. Ez egy korrekt költségvetés, amit elfogadásra javaslunk.

**Szigethi István polgármester:** A saját bevételek összegét 2020. évre vonatkozóan a határozati javaslat 1. melléklete, az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozati javaslat 2. melléklete tartalmazza.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2020. évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**16/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2020. évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Horváth Róbert gazdálkodási referens az első napirendi pontban ismertette a költségvetés főösszegét. Megkérem Gálné Lőrincz Eszter megbízott óvodavezetőt, ismertesse nagy vonalakban az óvoda költségvetését.

Gálné Lőrincz Eszter megbízott óvodavezető részletesen ismertette az óvodai költségvetés főbb. számait, különösen a béreket, a dologi kiadásokat és a létszámadatokat.

**Szigethi István polgármester:** A költségvetés főösszege 124 313 933 Ft. Ebből az óvoda (a hegykői székhely intézmény és a fertőhomoki tagóvoda) előirányzata 94 109 986 Ft, a konyháé 54 599 769 Ft. A konyha becsült térítési díj bevétele 23 940 637 Ft. A gyermekétkeztetéshez 24 655 891 Ft-, a szociális étkeztetéshez

3 725 520 Ft támogatásra, továbbá 1 300 000 Ft szociális ágazati pótlékra számítunk. Ez így együtt 53 622 045 Ft bevétel, amely 1 millió Ft híján, csaknem eléri a kiadásokat. A térítési díjak a következő napirendi ponthoz előterjesztett, 2020. március 1-től módosítandó emelt összegekkel és nyersanyag normákkal kerültek tervezésre. Az óvoda központi költségvetési támogatása 73 478 800 Ft. Ez mintegy 20,6 millió Ft-tal kevesebb a kiadásoknál. A „hiányt” a fenntartásban érdekelt három Önkormányzat finanszírozza, a településeikről az ellátásokat igénybe vevő (gyermekek és szociálisan rászorultak) létszáma arányában.

**Völgyi János alpolgármester:** Az óvoda költségvetésében szereplő 3,6 millió Ft milyen béren kívüli juttatást takar?

**Gálné Lőrincz Eszter megbízott óvodavezető:** A cafeteria juttatásokat.

**Vargháné Horváth Bernadett képviselő:** 23 dolgozója van az intézménynek, jelentős a bérkiadás.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Tündérrózsa Óvoda 2020. évi költségvetését - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - 124 313 933 Ft fő-összeggel jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**17/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Tündérrózsa Óvoda 2020. évi költségvetését - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - 124 313 933 Ft fő-összeggel jóváhagyja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**3. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A címben szereplő térítési díjakat: az óvodai és iskolai étkeztetés esetén a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 8/2014. (VI. 28.) önkormányzati rendelet, a szociális étkeztetés tekintetében a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 2/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelet, a munkahelyi étkeztetés térítési díja tekintetében pedig a Képviselő-testület 24/2019.(II. 14.) határozata tartalmazza. A gyermekétkeztetés díjai tehát 2014. óta változatlanok, míg a szociális étkeztetés díja legutóbb tavaly módosult csakúgy, mint a munkahelyi étkeztetésé. A gyermekétkeztetés 2020. évre a konyha által számított nyersanyag normái (ÁFA nélkül) az alábbiak (itt rezszi költség nem érvényesíthető az intézményi térítési díjban): óvodás gyermek: reggeli: 110 Ft, ebéd: 235 Ft, uzsonna: 110 Ft, összesen: 455 Ft, iskolás gyermek ebéd 235 Ft. A szociális és munkahelyi étkezők (ebéd) normája (ÁFA nélkül) 285 Ft. A megalapozó számításokat az előterjesztés részeként megküldtük (8. melléklet). A hatályos rendeletek helyett új rendeletek megalkotását javasoljuk, a módosított térítési díjakkal. A rendeletek

tervezetét megküldtük. A munkahelyi étkeztetés térítési díját – amely 2019-ben került megállapításra 577 Ft + ÁFA összeggel – nem javasoljuk módosítani.

Szigethi István polgármester javasolta a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 3/2020. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló **3/2020.** önkormányzati rendeletet (9. melléklet).

Szigethi István polgármester javasolta a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló 4/2020. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról szóló **4/2020.** önkormányzati rendeletet (11. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a munkahelyi étkeztetésért (ebédért) fizetendő térítési díjról szóló 24/2019.(II. 14.) képviselő-testületi határozatában megállapított díjat felülvizsgálta és megállapította, hogy azt nem indokolt módosítani.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**18/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a munkahelyi étkeztetésért (ebédért) fizetendő térítési díjról szóló 24/2019.(II. 14.) képviselő-testületi határozatában megállapított díjat felülvizsgálta és megállapította, hogy azt nem indokolt módosítani.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**4. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A rendelet módosítását elsősorban a szociális étkeztetés jogosultsági feltételeinek szinten tartása miatt javasoljuk. A jövedelmi feltétel az öregségi nyugdíjminimum összegéhez igazodik, ami 2008. január 1. óta változatlanul 28 500 Ft. Ugyanakkor az öregségi nyugdíjak évente emelkednek. Ennek hatására a Hegykői Tündérrózsa Óvoda konyháján évek óta szociális étkeztetésben részesülő személyek esnének ki az ellátotti körből. Ez az intézmény kapacitás kihasználtságát és gazdaságosságát is rontaná. A jelenlegi jogosultsági feltétel az öregségi nyugdíjminimum 500%-a, amit 600%-ra javaslunk emelni. Ez részben a szinten tartást, részben az igénybe vevők körének bővítését jelentheti. Az étkeztetés jogosultsági feltételeivel együtt kezdeményezzük a települési támogatás jogosultsági feltételeinek hasonló okból történő emelését, továbbá a megállapítható



mérték hosszú évek óta szintén változatlan összegének emelését 30 ezer Ft-ról 50 ezer Ft-ra. A települési támogatás „általános”-, továbbá a gyógyszerkötségekhez történő hozzájárulása esetében a „legfeljebb” kifejezés a döntéshozó mérlegelési jogkörét bővíti, hiszen nem feltétlenül szükséges a maximális mérték megállapítása. A rendelet szövegezésében pontosítást jelent, hogy a konkrét kérelmekre egyébként mindig a maximális összeggel megállapított temetési és születési támogatások a rendelet szövegezése szerint is fix összeggel legyenek megállapítandók.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Ami miatt mindenképpen javasoljuk a szociális étkeztetés módosítását, hogy vannak, akik évek óta járnak ebédért, a nyugdíjemelésükkel azonban túllépnék néhány ezer Ft-tal a jogosultsági határt. A szociális étkeztetésnél nem csak a nyersanyag költséget, hanem a rezsiköltséget is tudjuk érvényesíteni. A konyhai működés finanszírozása szempontjából nekünk előnyös, ha több szociális étkező van. Ha már hozzájárulunk a rendelet módosításához, nézzük meg a többi részt is. A korábbi klasszikus átmeneti segélynek (ma települési támogatás) a jogosultsági mértékét javasoljuk emelni. Ha valaki gyógyszerkötségekhez kéri ezt a támogatást, ehhez most nem gondoltuk hozzájárulni. Ugyanígy a gyermek születéséhez és az eltemettetéshez adott támogatásnál jelenleg is 600% a jövedelmi határ. Ezt nem érinti a javaslat. Van még egy települési támogatás: ha nem Magyarországon jár valaki egyetemre, az ő esetükben amúgy is 500%-on áll ez a jövedelmi határ. Tehát kizárólag az átmeneti segély esetében emelkedne a jogosultsági kritérium, a családban élőknel 300-ról 400%-ra, egyedül élőknel 400-ról, 500%-ra. A következő módosítás: az egyszeri, legfeljebb megállapítható támogatás növekedjen 30 ezer Ft-ról 50 ezer Ft-ra. Végezetül: a jelenleg hatályos rendelet szerint a temetési segély, születésért adott támogatás összege legfeljebb 30 ezer Ft; - de úgy gondoltuk, akkor ez is emelkedjen 50 ezer Ft-ra. És ez ne *legfeljebb* ennyi lehessen, hanem az évtizedes gyakorlat szerint kifejezetten ennyi. A szociális kiadásokra kapott központi támogatás feladathoz kötött támogatás. Ilyen célra lehet elkölteni. Ha nem használjuk fel, vissza kell fizetnünk a központi költségvetésnek.

Szigethi István polgármester javasolta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2020. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **5/2020.** önkormányzati rendeletet (13. melléklet).

#### **5. Napirendi pont:**

a) Szigethi István polgármester ismertette a megbízott óvoda vezető levelét (15. melléklet).

**Gálné Lőrincz Eszter megbízott óvodavezető:** Annyiban változott a létszám, hogy további két gyermek várható.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésének lehetősége alapján engedélyezi, hogy a Tündérrózsa Óvoda az óvodai csoportokra megállapított maximális létszámot legfeljebb tíz százalékkal átlépje”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**19/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésének lehetősége alapján engedélyezi, hogy a Tündérrózsa Óvoda az óvodai csoportokra megállapított maximális létszámot legfeljebb tíz százalékkal átlépje.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

b) Szigethi István polgármester ismertette a Hegykői Tündérrózsa Óvoda nyári leállításának időpontját.

Szigethi István polgármester az előterjesztéssel összhangban a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Tündérrózsa Óvoda 2020. évi nyári nyitvatartási idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: a székhely intézmény 2020. augusztus 3. és augusztus 28. között, a fertőhomoki tagintézmény 2020. július 27. és augusztus 21. között, a konyha 2020. augusztus 10. és 21. között zárva tart.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**20/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Tündérrózsa Óvoda 2020. évi nyári nyitvatartási idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- a székhely intézmény 2020. augusztus 3. és augusztus 28. között,
- a fertőhomoki tagintézmény 2020. július 27. és augusztus 21. között,
- a konyha 2020. augusztus 10. és 21. között

zárva tart.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. augusztus 28.

**6. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Képviselő-testület decemberi ülésén hozott döntésének megfelelően lefolytattuk a beszerzési eljárást a bölcsőde engedélyezési és kivitelei terveinek elkészítésére. A legkedvezőbb ajánlat az ARCHI.DOC Építéscsoport Kft-től érkezett. Ennek összege 6 250 000 Ft + ÁFA. A pályázatban

tervezésre és engedélyeztetésre rendelkezésre álló támogatási összeg 6 220 299 Ft + ÁFA. A tervezési szerződést 2020. február 20-ig vállaltuk megkötni. A teljesítési határidő 2020. június 30.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Szerencsés egybeesés, hogy a tervező közel azt az összeget ajánlotta meg, amennyi előirányzat van rá a pályázatban 100%-os támogatással. A decemberi ülésen ismertetett indikatív ajánlat ennél jóval magasabb volt, igaz, hogy abban szerepelt belső építészeti tervezés, és az udvar kialakításához kert tervezés. A tervezési munka annyival viszont több lett, hogy a tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti árazott költségbecslést is el kell készíteni a pályázat miatt. Ugyanezen okból épületgépészeti, hőtechnikai számítást is kell készíteni, illetőleg, a már 2021. évtől hatályos energiahatékonysági jogszabályi előírásoknak meg kell felelni. Ebben meglévő energiahasznosítás is van, tehát a meglévő gépészeti tervezést is érinti. Teljes körű akadálymentesítésnek kell lenni, ilyen terv is készül, ebbe külön rehabilitációs szakmérnököt kell bevonni. Ez nem csak engedélyezési tervdokumentáció, hanem párhuzamosan elkészül a kivitelezési tervdokumentáció is. A határidő a tervező számára 2020. június 30. Ekkorra olyan dokumentációnak kell lennie, hogy akár a közbeszerzési eljárást is meg lehessen indítani. Az eljárásra 1-2 hónapot számítani kell; - 2020. októberére kell elérnünk azt állapotot, hogy kivitelezési szerződést tudjunk kötni. Novemberben elvileg megkezdődhet az építkezés. Már most foglalkozni kell azzal, hogy foglaljunk magunknak olyan kivitelezői kapacitást, amely már az idei évben meg tudja kezdeni a munkát. 2021. szeptembertől, de legkésőbb októbertől ugyanis a bölcsődének - működési engedély birtokában - meg kell tudni nyitnia.

**Völgyi János alpolgármester:** Az utóbbi 10 évben a tervezési díjak rohamosan emelkednek, áfával ez az összeg 7,8 millió Ft. Látni kell, hogy mibe kerül egy építkezés. Arányaiban abszolút túlzottnak tekintem, hogy ennyiért terveznek egy épületet.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Általában 10% alatt van a tervezési díj, a pályázatban a kivitelezésre 90 millió Ft van beállítva. Ez így 7-8% körüli tervezési díjat jelent, ami szerintem nem aránytalan. Nem csak engedélyezési tervről van szó, itt minden szakágra vonatkozóan kiviteli tervet kell készíteni, és ez önmagában jóval drágább.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú felhívásra benyújtott „Bölcsőde építés Hegykőn a foglalkoztatás javításáért” című pályázati projekt keretében Hegykőn, a Kossuth u. 89. szám alatti (Hrsz.: 193) Hegykői Tündérrózsa Óvoda udvarán, a meglévő épülethez történő hozzáépítéssel készülő bölcsőde épület engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésével az ARCHI.DOC Építésiroda Kft-t (9400 Sopron, Várkerület 23. 1. em. 9.) bízta meg 6 250.000 Ft + ÁFA díjért. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**21/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú felhívásra benyújtott „Bölcsőde építés Hegykőn a foglalkoztatás javításáért” című pályázati projekt keretében Hegykőn, a Kossuth u. 89. szám alatti (Hrsz.: 193) Hegykői Tündérrózsa Óvoda udvarán, a meglévő épülethez történő hozzáépítéssel készülő bölcsőde épület engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésével az ARCHI.DOC Építésziroda Kft-t (9400 Sopron, Várkerület 23. 1. em. 9.) bízta meg 6 250 000 Ft + ÁFA díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Kezdeményezzük, hogy a bérlő kiköltözése miatt megüresedő védőnői lakásban – a védőnői tanácsadó mellett – gyermekorvosi rendelőt alakítsunk ki. Ehhez felvettük a kapcsolatot az ÁNTSZ-szel. A főorvos asszonnyal beszéltem, örült a kezdeményezésnek. A környéken csak Fertőszentmiklóson, Kópházán és Rőjtökmuzsajon van gyermekorvos. A Fertő-parton gyakorlatilag nincs. A gyermekorvosi rendelő később meghatározandó körzettel, önálló praxisjoggal működne. A rendelő kialakítása minimális átalakítási feladatokat jelent. Kezdeményezzük az ezzel kapcsolatos szándéknyilatkozat meghozatalát és a szükséges előkészítő (tervezési) munka elindítását. Faldöntés nélkül meg lehetne oldani, burkolásokkal, festéssel ki tudnánk alakítani viszonylag kevés pénzből. Jó lenne erre egy pályázatot is keríteni és akkor a tetőcserét is meg tudnánk oldani, ugyanis palatetős az épület. Az ablakcsere és az épület külső szigetelése már megtörtént. Egyelőre hozzunk szándéknyilatkozatot, és egy tervezővel vegyük fel a kapcsolatot.

**Bak Balázs képviselő:** Javaslom, hogy a belsejét, a védőnői épülettel együtt kezeljük. Biztos találunk gyermekorvost, de arra is gondoljunk, hol fognak megállni a betegek. Gondolok pl. a Szent Mihály utcára, az árok befedésére vagy a védőnői ingatlan udvarára.

**Szigethi István polgármester:** Egy olcsóbb megoldás, a tűzoltószertár udvara adott, oda sok autó befér.

**Zambó István képviselő:** Jobb a szertárnál, mert tudjuk, hogy az iskolánál is milyen káosz van. Mindenki autóval akarja vinni a gyereket.

**Kóczán Imre képviselő:** A kis keresztmetszetű utcát valóban elfoglalják az autók, de hogy erre jó-e a tűzoltószertár udvara, abban nem vagyok biztos.

**Dr. Gergely István képviselő:** Az autók ugye beteg gyerekekkel fognak érkezni. Pl. egy 30 kg-os gyereket kézben bevinni a tűzoltóság udvaráról, vagy a ház elől parkoló autóból, az nem ugyanaz. Gondoljunk majd erre is.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki az iránt, hogy a Hegykő, Iskola u. 24. szám alatti (hrsz 548/3) ingatlanon lévő épületben, a jelenlegi védőnői lakás helyén gyermekorvosi rendelőt alakítson ki. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert arra, hogy bízson meg tervezőt a szükséges átalakítási/felújítási munkák előkészítésére, továbbá amennyiben erre lehetőség nyílik, a gyermekorvosi rendelő kialakításának támogatása iránt nyújtson be pályázatot”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**22/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki az iránt, hogy a Hegykő, Iskola u. 24. szám alatti (hrsz 548/3) ingatlanon lévő épületben, a jelenlegi védőnői lakás helyén gyermekorvosi rendelőt alakítson ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert arra, hogy bízson meg tervezőt a szükséges átalakítási/felújítási munkák előkészítésére, továbbá amennyiben erre lehetőség nyílik, a gyermekorvosi rendelő kialakításának támogatása iránt nyújtson be pályázatot.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**8. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Javasoljuk, hogy a Hősök kertje ünnepélyes átadásra 2020. május 31-én - az ún. Hősök vasárnapján - kerüljön sor. Az Országgyűlés *„a magyar nemzet soha el nem múló hálája jeléül, a ma élő és a jövő nemzedékek okulására, a hősök dicsőségére”* nyilvánította *„minden esztendő május hónapjának utolsó vasárnapját a Magyar Hősök Emlékünnepévé”*. A 2 millió Ft támogatásból és 2 millió Ft saját erő felhasználásával tavaly felújított I. Világháborús emlékmű és Hősök kertje addig további befejező munkákat igényel. További növényzetet szeretnénk telepíteni, ezen kívül egyszerű térvilágítást alakítanánk ki, valamint az eredeti elképzelés szerint két kőpadot helyeznénk el. A költségvetési rendelet tervezetében ezekre összesen 1 millió Ft + ÁFA összeget terveztünk. Szeretném, hogy valamit végre ünnepélyesen adjunk át Hegykőn.

**Zambó István képviselő:** Nem biztos, hogy a Pünkösöd a legjobb, sokan elmennek ide-oda búcsúra...

**Szigethi István polgármester:** Valóban, a Csíksomlyói búcsú miatt ezúttal ez nem alkalmas időpont. Keresünk másikat...

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Osztottunk ki tájékoztató anyagot, ezek minták. Legalább két padot gondoltunk oda elhelyezni. Meg lehetne kérdezni a kőfaragót, hogy műköből milyen lenne megvalósítható. Ezek a modernebb padok jobban illenének oda.

**Bak Balázs képviselő:** Állandóan égő örökmécsest is lehetne tenni.

**Zambó István képviselő:** Mihály Gábornak volt egy tájékoztatója a szoborról. Ezt elő kellene keresni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 000 ezer Ft + ÁFA összegből 2 db kőpadot, állandóan égő örökmécsest, térvilágítást, a szobrokról tájékoztató táblát és további parkosítást valósít meg a Hősök kertjében. A felújított Hősök kertje ünnepélyes átadásának időpontja később kerül meghatározásra”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**23/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 000 ezer Ft + ÁFA összegből 2 db kőpadot, állandóan égő örökmécsest, térvilágítást, a szobrokról tájékoztató táblát és további parkosítást valósít meg a Hősök kertjében.

A felújított Hősök kertje ünnepélyes átadásának időpontja később kerül meghatározásra.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. május 31.

**9. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester ismerteti a Rákóczi Szövetség támogatást kérő levelét. (16. melléklet). 50 ezer Ft-ot adunk évek óta.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50 ezer Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Rákóczi Szövetség (székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 1. IV/1.) részére a határon túli gyermekek magyar iskolákba történő beíratásának ösztönzéséhez”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**24/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50 ezer Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Rákóczi Szövetség (székhely: 1027 Budapest, Szász Károly utca 1. IV/1.) részére a határon túli gyermekek magyar iskolákba történő beíratásának ösztönzéséhez.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. március 31.

**10. Napirendi pont:**

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A költségvetési rendelet tervezetéhez módosító indítvány nem érkezett, így nem kell róla külön dönten. A költségvetés elfogadásához kell egy további döntés is, ami a rendelethez kapcsolódó kiegészítő táblákat érinti. A likviditási terv és a mérleg, továbbá van egy többéves kihatással járó döntéseket bemutató táblázat, valamint a most kiosztott anyagban található a közvetett támogatásokat bemutató táblázat. A többéves kihatással járó táblázatban tavaly és idén is 6-6 millió Ft-tal szerepel a takarékszövetkezeti fiók megvásárlása. Itt látható a Hegykői Turisztikai Egyesület részére tavaly jóváhagyott kölcsön, melynek eddig csak egy része lett kifizetve: ebből vásároltuk a kerékpár- és kenuszállító utánfutót. A településrendezési terv elkészítésére már 2018-ban kötelezettséget vállaltunk, ennek is lesz idén kifizetése. A Mariska néni háza kivitelezése 2019-ben indult, 41,5 millió Ft még hátra van a kifizetésből. Van egy telephely kialakítási támogatás, amit a ZSO-ALKO Kft. részére állapítottunk meg: a kft. eddig még nem kérte a teljes összeg kifizetését. A közvetett támogatások táblázatban az adómentességek és adókedvezmények települési szintű összege látható számszerűsítve.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 6/2020. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló **6/2020. önkormányzati rendeletet (17. melléklet)**.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét, a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét, a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését tartalmazó táblázatot, valamint a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**25/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi

- előirányzat-felhasználási ütemtervét,
- a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét,
- a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését tartalmazó táblázatot, valamint
- a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

### 11. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** A napirendi pont első részében a 2020-ban tervezett fejlesztéseket javasoljuk - fontossági sorrendbe állítva - a költségvetési rendelet megalkotásával együtt meghatározni. Ezek között a költségvetési rendeletben egyelőre nem szerepeltetett fejlesztések is felmerülnek, hiszen adott esetben a bekerülési költség még nem ismert. 2019-ben a 18/2019.(II. 14.) képviselő-testületi határozattal meghatározott prioritások a következők voltak: Mariska néni házában turisztikai információs pont kialakítása - ennek kivitelezése folyamatban van. A B-5 kataszteri jelű termálkút felújítása - ebben az ügyben nem történt előrelépés. Kenuház építés (első szakasz) - ebben az ügyben sem történt előrelépés, jöllehet a természetvédelmi hatsági engedély 2020. december 31-én lejár. Az óvodaépület bővítésének tervezése - a bölcsőde építés az óvodával közösen használható tornaszobával a tervezéssel 2020. februárjában megindul. Forrás utca II. ütem lakótelek-kialakítás - a telekalakítás megtörtént, az elektromos hálózat csatlakozási díját befizettük az E.ON-nak, az út tervezése csaknem elkészült, a víz-, valamint szennyvíz gerinc- és bekötővezetékek engedélyezési tervdokumentációja elkészült, hatsági engedélyeztetésre benyújtásra került. A 2019-es fejlesztések között az Öreg iskola épületének felújítása nem szerepelt. Az elnyert VP-támogatás felhasználása érdekében 2020. február végéig legalább 10%-os kifizetési kérelmet kellene benyújtanunk - erre nyilván nem kerül sor. Helyette meg kell indokolnunk, miért nem sikerült ezt teljesítenünk. A pályázati támogatás felhasználási véghatárideje 2021. február.

**Szigethi István polgármester:** A termálkút felújításával kapcsolatban felvettük a kapcsolatot a fürdő üzemeltetőjével, az ő véleménye szerint még nem égetően szükséges...

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Tavaly év elején leültünk azzal a mérnökkel, akivel évtizedek óta együttműködünk. Ő felújításként egy egyszerűbb, öblítéses felújítást gondolna, de ehhez is olyan diagnosztikai méréseket kell végezni, ami 3 napos leállást igényel, és ez is több millió Ft-os előkészítés. Nem zárta ki, hogy ennek a felújításnak lehetnek veszélyei, károsodhat a kút. Nem biztos, hogy javasolná... A felújítás kapcsán már 20-25 millió Ft-ról beszélhetünk. Nem égető a kérdés, de neki kellen állni egy újabb termálkút fúrás előkészítésének. Ehhez talán a földtani dokumentumok még fellelhetőek. A korábbi fúrásokból vannak információk. Kaptunk árajánlatot egy előkészítő tanulmány elkészítésére az új kúttal kapcsolatban, valamint a régi kút felújításához szükséges előkészítésre. Itt tart a dolog.

**Szigethi István polgármester:** A kenuház építéshez minden engedélyt próbáltunk megszerezni, ez 98%-ban sikerült. El lehetne kezdeni az építést. Akkoriban 15 millió Ft körül volt becsülve. Legalább a stéget elkezdeném. A kenukat megrendeltük. Ezt saját pénzből terveztük megvalósítani. A telkekkel kapcsolatban: a közművesítés folyamatban van, bízom benne, hogy az idei év végén tudunk értékesíteni telekeket. Az öreg iskola felújítására nyertünk közel 50 millió Ft-ot, a megvalósítás minimum a duplája lenne. Bízottak azzal, hogy amennyiben nem tudjuk a hiányzó összeget megszerezni, a kocsmaépület teljes felújítására el lehetne költeni.



**Völgyi János alpolgármester:** A tornacsarnok energetikai felújítása már rég téma. Jó lenne, ha lenne támogatás napelemrendszer kiépítésére.

**Bak Balázs képviselő:** A termálkút felújítást a tervezéssel mindenképpen el kell indítani, ez évekig eltarthat. Panziók nyitnák ki, több a vendég, és kevés a vízfelület a strandon. Ezt mindenképpen el kell indítani. A kenuházat áccsal, asztalossal meg lehet csináltatni, de kavicsolt út és kerékpártároló is kell. A volt nádgazdasági épület jó lenne menedékháznak.

**Zambó István képviselő:** A polgármester jól mondja: amire engedély van, azt kell először kihasználni.

**Dr. Gergely István képviselő:** A termálkúttal kapcsolatban a mélyebben van a baj, a sekélyebb nem megfelelő minőségű. Mi van, ha a sekélyebbet mélyebbre fúrjuk, a régit pedig nem tartjuk olyan mélyen? A napelemmel és a tornacsarnokkal kapcsolatban: most van vállalkozások számára is lehetőség, hogy támogatást nyerjenek. Mi lenne, ha a vállalkozásunk pályázna?

**Szigethi István polgármester:** Minden olyanra pályázunk, amire lehetőség van.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Mariska néni házában folyik a kivitelezés, ezt tartjuk meg a prioritások között. A kúttal kapcsolatban úgy gondolom, egy új kút előkészítését el kell indítani. Ezt el kell dönteni. Ha eldöntjük, a következő hetekben el kell kezdeni.

**Kóczán Imre képviselő:** Amikor az új kútát fúrattuk, készült egy szakmai vélemény. Akkor is felmerült, hogy nem kell-e ezt a vízbázist megkeresni és kiváltani ezt a kútát. Az a szakmai vélemény változott? Elvetjük az új kútát és a régit célozzuk?

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Nem, ez a kút kiváltaná a régit. Mindkét lehetőség lehetséges. Mi a szakembert a meglévő kút felújításával kerestük meg. Ez a mi léptékeinkkel kezelhető megoldás. Ez kb. 20 millió Ft, de a szakember szerint előfordulhat, hogy a felújítás során valami beleszakad, beletörik. De ennek a vizsgálata is milliós nagyságrendű dolog, de szükséges, hogy a rizikót csökkentsük. Ő azt javasolta, hogy kezdjük el egy új kút előkészítését. Egy új kút esetén a régi kút üzemelése megszűnne. Viszont meg lehetne tartani tartalékkútnak. Az sem mindegy, hogy a langyos vizet kell felmelegíteni, vagy a hideg vizet.

**Zambó István képviselő:** Nem biztos, hogy termálvíz jön fel.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Pozitív változások vannak a kútnál a jelenlegi gondos, takarékos üzemeltetés eredményeként. Csak ugye, mi gondoltunk a növekvő vízfelületre is. Több medence kellene, stb. A megfelelő hőfokú és mennyiségű vizet adó rétegekben lévő szűrőket kellene kitisztítani a jelenlegi kút esetében. Ez a kút még évekig biztonságosan el fog üzemelni. De a fejlesztést ezzel a kúttal nem tudjuk megvalósítani. A kenuház kérdését vegyük komolyan, erre nem fogunk kapni pályázati támogatást. Neki kell állni, mert az engedélyt nem fogják meghosszabbítani. A telkekkel kapcsolatban: várjuk a céget, amely megkapta az

E.ON-tól a telkek elektromos hálózatra csatlakozásának tervezését, mert van még két tervezési feladat, amire tőlünk kell, hogy megbízást kapjon. Bízok benne, hogy lesz árajánlat hamarosan és meg tudják kezdeni a tervezést. A gyermekorvosi rendelőt tegyük bele, mindig van ilyen pályázat. Amivel foglalkozni kell, a Fürdő utcai útépítés. Az ottani építkezés legnagyobb munkáit a szezonra be akarják fejezni. A szálloda, fürdő, üzletek mind indokolják azt, hogy ez az utca elkészüljön. Azt vizsgáltuk, hogy az aszfaltozott út hosszát csökkenteni lehetne-e. Ez kb. 60-70%-a lenne a tervezettnek. A szélességéből is lehetne elvenni: talán nem szükséges a 6 méter, elegendő a 4 is. A finanszírozásba forrás is bevonható: az épülő szálloda parkolójához adunk el területet; - meg kellene végre állapotodni, hogy mi, mennyi, és azt a pénzt az útépítésbe be lehetne forgatni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. gazdasági év fejlesztési prioritásaiként az alábbi beruházásokat jelöli meg: - Mariska néni házában turisztikai információs pont kialakítása; - a jelenlegi, B-5 kataszteri jelű termálkút vízáadó rétegeit elérő új termálkút fúrásának előkészítése; - kenuház építése (I. szakasz); - bölcsőde építése tornaszobával; - Forrás utca II. ütemben lakótelkek kialakítása; - Öreg iskola épületének felújítása, vagy helyette a Petőfi u. 1. szám alatti vendéglátó üzlethelyiség épületének felújítása; - Fürdő utcai útburkolat építése (I. szakasz); - gyermekorvosi rendelő kialakítása és az egészségház épületének felújítása”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**26/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. gazdasági év fejlesztési prioritásaiként az alábbi beruházásokat jelöli meg:

- Mariska néni házában turisztikai információs pont kialakítása;
- a jelenlegi, B-5 kataszteri jelű termálkút vízáadó rétegeit elérő új termálkút fúrásának előkészítése;
- kenuház építése (I. szakasz);
- bölcsőde építése tornaszobával;
- Forrás utca II. ütemben lakótelkek kialakítása;
- Öreg iskola épületének felújítása, vagy helyette a Petőfi u. 1. szám alatti vendéglátó üzlethelyiség épületének felújítása;
- Fürdő utcai útburkolat építése (I. szakasz);
- gyermekorvosi rendelő kialakítása és az egészségház épületének felújítása.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

Dr. Jakab Zsolt jegyző ismerteti az Önkormányzat 2020. év közbeszerzési tervét.

**Szigethi István polgármester:** A napirend másik részét - az első témával összefüggésben - a közbeszerzési terv megalkotása jelenti. A közbeszerzésekről szóló

2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése szerint az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek (így a helyi önkormányzatok is) a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános, azt közzé kell tenni. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. A legalacsonyabb, ún. nemzeti közbeszerzési értékhatárokat a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény a 70. §-ában állapította meg a 2020. január 1-jétől 2020. december 31.-éig tartó időszakra. Klasszikus ajánlatkérők esetében (amilyenek mi is vagyunk) ezek az alábbiak: árubeszerzés esetében nettó 15 000 000 forint; építési beruházás esetében nettó 50 000 000 forint; szolgáltatás megrendelése esetében nettó 15 000 000 forint. 2020-ban – jelenlegi ismereteink szerint – a bölcsőde építés kivitelezőjét biztosan közbeszerzési eljárásoson kell kiválasztanunk. Amennyiben sikerül rá forrást teremteni, az Öreg iskola épületének felújítása kerülhet még ebbe a körbe.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi összesített közbeszerzési tervét – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**27/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi összesített közbeszerzési tervét – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**12. Napirendi pont:**

Horváth Róbert gazdálkodási referens részletesen ismertette a módosuló előirányzatok jegyzékét (21. melléklet).

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2020. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2019. évi

költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2020. önkormányzati rendeletet (22. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**28/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi

- előirányzat-felhasználási ütemtervét, valamint
- a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

*Szigethi István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.*

**13. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Kossuth Lajos utca 91. szám alatti épületünkben lévő lakást kiadtuk. Meg kell határoznunk egy bérleti díjat, így a többi helyiség díjával is foglalkozni kell. Fel kellene mérni a lakások állapotát. Kérem a Képviselő-testületet, hozzunk egy olyan határozatot, hogy szándékunkban áll felmérni a lakások állapotát, és ez alapján megvizsgálni a bérleti díjakat, mivel 2009-ben lettek legutóbb megállapítva. Addig is, a mostani díjat átmenetileg, a következő döntésig bruttó 15 ezer Ft-ban javaslom meghatározni. Többen, jelenleg csak 7 ezer Ft-ot fizetnek. A következő képviselő-testületi ülésen tárgyaljuk a bérleti díjak felülvizsgálatát.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felméri az önkormányzati lakások és helyiségek jelenlegi állapotát, és munkaterv szerinti soron következő ülésén felülvizsgálja a legutóbb 2009. évben megállapított lakásbérleti díjakat, továbbá az önkormányzati helyiségek bérleti díjait. A Hegykő, Kossuth u. 91. szám alatti önkormányzati lakás bérleti díját addig is, 2020. március 1. napjától bruttó 15 ezer Ft összegben határozza meg.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**29/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felméri az önkormányzati lakások és helyiségek jelenlegi állapotát, és

munkaterv szerinti soron következő ülésén felülvizsgálja a legutóbb 2009. évben megállapított lakásbérleti díjakat, továbbá az önkormányzati helyiségek bérleti díjait.

A Hegykő, Kossuth u. 91. szám alatti önkormányzati lakás bérleti díját addig is, 2020. március 1. napjától bruttó 15 ezer Ft összegben határozza meg.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. május 21.

#### 14. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** A Hegykői Tündérrózsa Óvoda vezetői állására kiírt pályázati felhívásra Gálné Lőrincz Esztertől beérkezett egyetlen pályázatát a Képviselő-testület 2019. június 20-án tartott ülésén nem fogadta el, és a pályázati eljárást eredménytelennek minősítette. Az óvoda vezetésével kapcsolatos feladatok ellátásával ezzel egyidejűleg - nyilvános pályázat kiírása nélkül, az intézményvezetői megbízáshoz szükséges feltételekkel rendelkező, az intézménnyel közalkalmazotti jogviszonyban álló - Gálné Lőrincz Esztert bízta meg. A megbízás 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tart. Fentiekre figyelemmel javasoljuk döntést hozni - a jogszabályi általános feltételekkel - új pályázat kiírásáról.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Ugyanazon feltételekkel javasoljuk a pályázatot kiírni, mint az előző évben tettünk. Miután a szakértők, az intézmény dolgozói, a munkaközösség véleményezi a pályázatot, az elbírálásra határidőnek a munkaterv szerinti 2020. júniusi ülést javaslom.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletében foglalt feltételekkel pályázatot ír ki a Hegykői Tündérrózsa Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztására 2020. augusztus 1-től kezdődő 5 év határozott időtartamra.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **30/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletében foglalt feltételekkel pályázatot ír ki a Hegykői Tündérrózsa Óvoda óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztására 2020. augusztus 1-től kezdődő 5 év határozott időtartamra.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. június 20.

#### 15. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** Miként arról a 2019. november 21-i ülésen már tájékoztatást adtunk, a fertőszéplaki, 11. önkormányzat - közte Hegykő - osztatlan közös tulajdonában lévő víztorony víziközmű célú használata megszűnt. A Soproni Vízmű Zrt. ezért szeretné üzemeltetésből visszaadni az Önkormányzatoknak. A víztornyot Fertőszéplak Község Önkormányzata szeretné - a többi tulajdonostársától -

megvásárolni. Írásos ajánlat eddig nem érkezett tőlük, de a vételi szándék könyv szerinti értéken hangzott el az ebből a célból összehívott megbeszélésen, több éves részletfizetéssel. A víztorony könyv szerinti értéke - a nemrég elvégzett vagyonértékelés alapján - 7 776 481 Ft. Ebből Hegykő vagyoni aránya 1 137 041 Ft. Csakhogy, a víztorony tetején négy cégnek is vannak elhelyezve kommunikációs eszközei: Antenna Hungária Zrt., Magyar Telekom Nyrt., Vodafone Magyarország Zrt., ZNET Telekom Zrt.). Ők 10 éves szerződést kötnének a víztorony tulajdonosával (folytatva a vízművel megszüntetésre kerülő szerződésüket). Ezekből Önkormányzatunkat összesen évi 1 100 623 Ft + ÁFA összegű bérleti díj illethetné meg. A mai nappal érkezett egy levél a fertőszéplaki polgármestertől, amely arról szól, hogy elállnak a vásárlási szándéktól.

Szigethi István polgármester felolvasta a fertőszéplaki polgármester levelét (26. melléklet).

**Szigethi István polgármester:** Így okafogyottá vált ez a napirendi pont.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Ettől még a víztorony a mi, és a többi önkormányzat tulajdonában van. Ha ezzel gond lesz, akkor feladat is lesz. A vízmű nem tart igényt rá. A pusztacsaládi önkormányzat korábban perelte a vízművet, hogy hasznot húz a tetején lévő cégek antennáinak bérletéből. A vízmű jogosan szedte ezt a bérleti díjat, mint kiderült a másodfokú bírósági eljárásban, de közben a vízmű tett is egy gesztust az önkormányzatok felé: az antennák bérleti díjának 20%-ára tart csak igényt. A vízmű nem érdekelt a fenntartásban, mert nem használja, jogszabály szerint kérdéses, hogy egyáltalán kezelésében lehet-e, mert immár nem tartozik a víziközmű vagyonhoz. Anyagi érdeke amúgy sem fűződik hozzá, hiszen csak a bérleti díj bevétel 20%-át kapja meg.

**Szigethi István polgármester:** Még az is előfordulhat, hogy ha nem kell nekik, a vízműnek és az önkormányzatoknak sem, akkor fel kell ajánlani valamelyik kommunikációs szolgáltatónak. Tehát egyelőre nem kell döntenünk, mert nincs rá vevő. Javaslatunkat tegyük meg, hogy adjuk el, amennyiben lesz rá vevő.

#### **16. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester ismertette Horváth Márta hegykői lakos levelét (27. melléklet).

**Szigethi István polgármester:** Álláspontunk szerint az út áthelyezésének lehetőségét a településrendezési eszközök módosítása keretében kell megvizsgálni. Amennyiben ezzel az érintettek egyetértenek, a HÉSZ módosítását követően lesz lehetőség a területcserét végrehajtani.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben nem zárkózik el a tulajdonában lévő 084/1 hrsz-ú helyi közút (földút) egy részének a jelenlegi 084/65 hrsz-ú ingatlanra történő áthelyezésétől (cseréjétől). Tekintettel ugyanakkor arra, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bekezdése alapján a helyi közutak a helyi

*önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak, amely ugyanezen törvény 6. § (1) bekezdése szerint – bizonyos kivétellel – nem idegeníthető el, a Képviselő-testület amellelt foglal állást, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő módosítása során a településtervező és a közlekedési hatóság bevonásával vizsgálja meg a 084/1 hrsz-ú, helyi közút ingatlan rendeltetésének megváltoztatási lehetőségét, és ezt követően hozza meg döntését”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**31/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben nem zárkózik el a tulajdonában lévő 084/1 hrsz-ú helyi közút (földút) egy részének a jelenlegi 084/65 hrsz-ú ingatlanra történő áthelyezésétől (cseréjétől). Tekintettel ugyanakkor arra, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (3) bekezdése alapján a helyi közutak a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak, amely ugyanezen törvény 6. § (1) bekezdése szerint – bizonyos kivétellel – nem idegeníthető el, a Képviselő-testület amellelt foglal állást, hogy a településrendezési eszközök folyamatban lévő módosítása során a településtervező és a közlekedési hatóság bevonásával vizsgálja meg a 084/1 hrsz-ú, helyi közút ingatlan rendeltetésének megváltoztatási lehetőségét, és ezt követően hozza meg döntését.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2020. december 31.

**17. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján kell megállapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. A szabadság kiadásának időpontját – a polgármester előzetes meghallgatása után – a szabadságolási terv alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója (képviseelő-testület) határozza meg. A polgármestert szabadsága ideje alatt az alpolgármester helyettesíti. A polgármester 2019. évben az időarányosan járó 9 nap szabadságából 5 napot vett ki. A 2019. évről áthozott szabadság így 4 nap. A 2020. évre a polgármester által előkészített szabadságolási ütemtervet megküldtük.

**Dr. Gergely István képviselő:** A szabadság arra való, hogy helyreállítsa a munkavállaló munkaképességét. Ezért kérem a polgármestert, hogy többet valósítson meg a tervből, mint amit szán...

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester szabadságolási ütemtervét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**32/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester szabadságolási ütemtervét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

**Felelős:** dr. Jakab Zsolt jegyző

**Határidő:** 2020. december 31.

**18. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester ismertette az Origo-Sánta Építő Zrt. kérelmét (29. melléklet).

**Szigethi István polgármester:** A 803/53 hrsz-ú ingatlanból körülbelül 40 m<sup>2</sup> terület kávézó terasz céljára történő használatba adásával kapcsolatban a helyszínrajzot kiosztottuk. Véleményem szerint a tulajdonosi hozzájárulást megadhatjuk, hiszen a teraszt maguk alakítják ki a saját költségükön, miként a parkosítást is elvégzik.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A használatért cserébe felajánlják, hogy 15 évig nem csak a már megépített parkolót és járdákat, de a teraszt is gondozzák, karban tartják.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Origo-Sánta Építő Zrt. (9400 Sopron, Győri út 32.) az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/53 hrsz-ú ingatlanon mintegy 40 m<sup>2</sup> területű térkő burkolatú teraszt alakítson ki a 803/52 hrsz-ú ingatlanon általa üzemeltetett kávézó vendégei részére. A hozzájárulás feltétele, hogy a terasz kialakítását és üzemeltetését - miként a 803/53 hrsz-ú ingatlanon korábban már megépített parkolók és járdák, továbbá az ide tervezett park üzemeltetését (fenntartását) az Origo-Sánta Építő Zrt. saját költségére vállalja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**33/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Origo-Sánta Építő Zrt. (9400 Sopron, Győri út 32.) az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 803/53 hrsz-ú ingatlanon mintegy 40 m<sup>2</sup> területű térkő burkolatú teraszt alakítson ki a



803/52 hrsz-ú ingatlanon általa üzemeltetett kávézó vendégei részére. A hozzájárulás feltétele, hogy a terasz kialakítását és üzemeltetését - miként a 803/53 hrsz-ú ingatlanon korábban már megépített parkolók és járdák, továbbá az ide tervezett park üzemeltetését (fenntartását) az Origo-Sánta Építő Zrt. saját költségére vállalja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**19. Napirendi pont:**

**a) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az Utazás Kiállítás a jövő hetet követő héten kerül megrendezésre. A soproni TDM-mel közös standon, 4 pulttal leszünk jelen. Frissítjük a szórólapot, az erre kerülő fénykép a pult háttérében is látható lesz.


**b) Szigethi István polgármester:** Az óvoda szülőkhöz szólnék. Amint tapasztalták, megkezdtek a tető felújítását. Előzetesen egyeztettünk az óvónővel, a vezető óvónővel, a vállalkozóval, aki azt ígérte, hogy a legkörülményesebben fog eljárni, hogy az óvoda zavartalanul működhessen, és mindenki balesetmentesen tudjon közlekedni az udvaron. A biztonsági kockázatot csökkentve a munkaterület drótkerítéssel lekerítik. Türelmet kérek a kedves szülőktől és megértést. A „levegőből” nem lehet a tetőcserét megcsinálni, a vállalkozót valaki sajnos már feljelentette. Hadd dolgozzanak nyugodtan, kb. 2 hónapot vesz igénybe a munka, ebből várhatóan 2-3 hetet lesz még lezárva az óvodaudvar. Aztán az óvoda másik felén dolgoznak. Azért kezdtük előbb ezt az oldalt, hogy a gyerekek már a jó időben kint tudjanak tartózkodni az udvaron. Kérem a szülők megértését.

**c) Völgyi János alpolgármester:** Egy emléktábla avatás javaslatát vetem fel, miután a határőrök emlék helyet állítottak Széchenyi Bálint egykori kúriájának udvarán. Ő Széchenyi Ödön fia volt. Róla neveztük el a Széchenyi Ödön parkot. Az emléktáblán az állna, hogy „Ezt a kúriát gróf Széchenyi Bálint 1893-1954, gróf Széchenyi István unokája, illetve gróf Széchenyi Ödön fia építtette, ahol a családjával élt 1947-ig”. Van egy fotó, ahol egy serleget adtak át a Tudományos Akadémia részére (akkor Pálincás József volt az MTA elnöke), ami korábban Hegykőn volt.

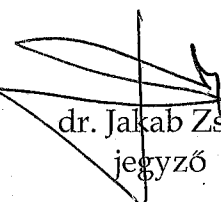
**Szigethi István polgármester:** Én mindenképpen támogatom az ötletet.

**Bak Balázs képviselő:** Egyetértek. Ha a Széchenyi Ödön parkba is tervezünk táblát, ezt kössük össze az ivókút létesítésével.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 42 perckor bezárta.

  
Szigethi István  
polgármester



  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

## Melléklet:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (írásos előterjesztés az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelethez);
5. melléklet (a Pénzügyi Bizottság határozatának kivonata);
6. melléklet (1. és 2. melléklet a 16/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozathoz – a saját bevételeket és az adósságot keletkeztető ügyleteket bemutató táblázatok);
7. melléklet (melléklet a 17/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozathoz – a Hegykői Tündérrózsa Óvoda költségvetése);
8. melléklet (térítési díjakat megalapozó számítások);
9. melléklet (3/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról);
10. melléklet (indokolás a 3/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelethez);
11. melléklet (4/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet a szociális étkeztetés intézményi térítési díjáról);
12. melléklet (indokolás a 4/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelethez);
13. melléklet (5/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet a helyi szociális ellátásokról szóló 8/2007. (V. 6.) önkormányzati rendelet módosítása);
14. melléklet (indokolás az 5/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelethez);
15. melléklet (a Hegykői Tündérrózsa Óvoda létszám túllépés engedélyezése iránti kérelme);
16. melléklet (Rákóczi Szövetség levele);
17. melléklet (6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről);
18. melléklet (indokolás a 6/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelethez);
19. melléklet (melléklet a 25/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozathoz – előirányzat-felhasználási ütemterv, többéves kihatással járó döntéseket bemutató táblázat, mérleg, közvetett támogatásokat bemutató táblázat);
20. melléklet (melléklet a 27/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozathoz – 2020. évi összesített közbeszerzési terv);
21. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke);
22. melléklet (7/2020. (II. 26.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról);
23. melléklet (indokolás a 7/2020.(II. 26.) önkormányzati rendelethez);
24. melléklet (melléklet a 28/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozathoz – előirányzat-felhasználási ütemterv, mérleg);
25. melléklet (melléklet a 30/2020.(II. 13.) képviselő-testületi határozathoz – pályázati felhívás óvodavezetői munkakörre);
26. melléklet (Fertőszéplak polgármesterének levele);
27. melléklet (Horváth Márta hegykői lakos levele);
28. melléklet (melléklet a 32/2020.(II.13.) képviselő-testületi határozathoz – a polgármester szabadságolási ütemterve);
29. melléklet (Origo-Sánta Építő Zrt. kérelme).