

Szám: 1-3/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. február 9-én (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Szigethi István polgármester
dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János	alpolgármester
Bak Balázs	képviselő
Dr. Gergely István	képviselő
Kóczán Imre	képviselő
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
Zambó István	képviselő

Meghívottak: Horváth Róbert gazdálkodási referens

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak valamennyi tagja jelen van. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta. Az 1. napirendi ponthoz kiegészítést javasolt „Sportöltöző beruházás támogatási szerződés jóváhagyása” címmel. 8. napirendi pontnak egy új napirendi pont felvételét kezdeményezte „Földvásárlás lakótelkek kialakítása céljára” címmel, 9. napirendi pontnak pedig közművesítési hozzájárulás megállapítását.

Szigethi István polgármester a következő - módosító - határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2017. február 9-i ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbiak szerint módosítja, illetőleg egészíti ki: 1. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása - a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása, az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) rendelet módosítása; a sportöltöző beruházás támogatási szerződésének jóváhagyása Előadó: Szigethi István polgármester 8. Napirendi pont: Földvásárlás lakótelkek kialakítása céljára Előadó: Szigethi István polgármester 9. Napirendi pont: Közművesítési hozzájárulás megállapítása Előadó: Szigethi István polgármester 10. Napirendi pont: Tájékoztatások, bejelentések Előadó: Szigethi István polgármester”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2017. február 9-i ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbiak szerint módosítja, illetőleg egészíti ki:

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása - a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása, az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) rendelet módosítása; a sportöltöző beruházás támogatási szerződésének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Földvásárlás lakótelkek kialakítása céljára

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Közművesítési hozzájárulás megállapítása

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. február 9-i napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása; - a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása, az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) rendelet módosítása; a sportöltöző beruházás támogatási szerződés jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

2. Napirendi pont:

Előkészített beruházások áttekintése, a 2017. évi fejlesztési célok kijelölése, tervezési megbízások adása; - a helyi közbeszerzési terv összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Az ipari telkek értékesítéséhez az adásvételi (elő)szerződés jóváhagyása; - a telephely kialakítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a sportöltöző épületében kialakítandó vendéglátóüzlet bérbeadásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

A fogorvosi ellátásra megkötött szerződés megszüntetése és új szerződés kötése

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

A Hegykő, Nyárfa sor 13/A. szám alatti zöldségüzlet területbérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

A polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Földvásárlás lakótelkek kialakítása céljára

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Közművesítési hozzájárulás megállapítása

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Köszöntöm Horváth Róbert gazdálkodási referenst. A Képviselő-testület tagjai kézhez kapták az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét, az írásos előterjesztést (4. melléklet), valamint a következő kiegészítő táblázatokat: a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat tartalmazó mérleget, a többéves kihatással járó döntéseket bemutató - „gördülő” - táblázatot; a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot, az előirányzat-felhasználási ütemtervet, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket bemutató táblázatokat. A Pénzügyi Bizottság az ülés előtt a költségvetés témájú napirendi pontot megtárgyalta, írásos véleményüket kiosztottuk (5. melléklet). Megkérem Zambó Istvánt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, foglalja össze az ülésen elhangzottakat.

Zambó István képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A 2017. évi költségvetéssel kezdeném. A Pénzügyi Bizottság mind a bevételi, mind a kiadási oldalát megvizsgálta a költségvetésnek. Az elmúlt évekhez hasonlóan óvatosan történt a

tervezés. Mivel mindenki kézhez kapta a költségvetést, ezért nem szeretnék a számok tengerében elmerülni, néhány megjegyzést fűznék hozzá. Ha a tavalyi számokkal összehasonlítjuk az ideieket, a működési célú támogatásoknál az állami támogatások részénél 20 millió forintos csökkenés tapasztalható. Ez abból adódik, hogy az idegenforgalmi adóhoz adott támogatás 1,55 forintról, 1 forintra csökkent, tehát ez egy jelentős csökkenés. Az adókból származó bevétel az, ami kicsit megnöveli a bevételeket, a tavalyi évhez képest az iparüzési adó 3 millió forinttal, a gépjárműadó 1 millió forinttal növekszik. Így a bevételi oldal végösszege 515 millió 242 ezer forint. A kiadási oldalon az általános tartalék 28 millió forintban lett meghatározva. A Pénzügyi Bizottság, ülésén úgy döntött, hogy a pályázati céltartalék 5 millió forintjával növeljük meg az általános tartalékot. A járda- és útfelújítás 5 millió forintját szintén csoportosítsuk át a tartalékba. A Turisztikai Alap támogatási összeg 10 millió forintját is tegyük be, mivel idén jelentős kiadásaink lesznek. Gondolok itt a sportöltöző beruházás támogatására, melyre 25 millió forintot szánunk, illetve a sportbüfé bérleti díjára, amely további 21 millió forint lesz. Így az általános tartalék 48 millió forintra növekszik.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Amiről szintén volt szó a Pénzügyi Bizottság ülésén: a helyi adó bevételek a tavalyi tényadatok alapján lettek tervezve, ami így normálisan elfogadható és kezelhető. Azonban az is látható, hogy a turizmus, a turisztikai vállalkozások nagyon jól teljesítettek az elmúlt évben, ami az idegenforgalmi adóbevételek 9,6%-os növekedésével járt. A 2015-ös 40,7 millió forinthez képest, majdnem 44,7 millió forint lett az idegenforgalmi adóbevétel 2016-ban; - ez egyébként reális, mivel a vendégéjszaka szám 9,3%-kal emelkedett, ami „brutális nagy” növekedés azok után, hogy minden évben emelkedett. Szóval, itt egy kicsi óvatosságra hívom fel a figyelmet, ugyanis nem biztos, hogy 2017-ben is sikerül ezt a számot elérni. Elképzelhető, hogy némi visszaeséssel kell kalkulálni, akár néhány százalékos eltérés is több milliós veszteséget jelenthet. A Tündérrózsa Óvodával kapcsolatban mondanám, hogy állami támogatások híján keletkezett 9 millió forintos hiány, melyet az Önkormányzatnak, illetve a feladatellátást igénybe vevő két társönkormányzatnak kell finanszírozni. Persze előfordulhat, hogy időközben ágazati pótlékok, kiegészítések jelennek meg, ezért a társönkormányzatoktól jelenleg csak azt kértük, hogy helyezzenek céltartalékba bizonyos hozzájárulást.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló **3/2017.** önkormányzati rendeletet (6. melléklet).

Szigethi István polgármester: Most következik a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása. Megkérném Vargháné Horváth Bernadett óvodavezetőt, röviden ismertesse az óvoda költségvetését.

Vargháné Horváth Bernadett képviselő részletesen ismertette az óvodai költségvetés főbb számait, különösen a bérkifizetéseket, dologi kiadásokat és a létszámadatokat.

Dr. Gergely István képviselő: Honnan jelentkezik ez a 9 millió forintos finanszírozási hiány?

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: Az állami támogatások és a kiadások különbségéből. Szerintem év közben ez majd kedvezőbb képet mutat.

Völgyi János alpolgármester: Van-e határideje a bölcsődei ellátásnak?

Vargháné Horváth Bernadett képviselő: Szeptember 1-ig működik az óvoda-bölcsőde. A bölcsődei ellátást 2018. december 31-ig kötelező biztosítani. Hogy közben mi lesz, azt nem tudjuk... Erről ma lesz szó az ülésen. Volt egy előzetes felmérés: Hegykőn 7, Hidegségen és Fertőhomokon 2-2 család jelezte igényét a bölcsődére. Ez az igény meghaladja egy bölcsődei csoport létszámát.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérrózsa Óvoda 2017. évi 126 661 ezer Ft főösszegű költségvetését - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérrózsa Óvoda 2017. évi 126 661 ezer Ft főösszegű költségvetését - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Jakab Zsolt jegyző javasolta, hogy határozatban fogadja el a Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét, a működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét, a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését-, továbbá a közvetett támogatásokat tartalmazó táblázatokat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi - előirányzat-felhasználási ütemtervét, - a működési és felhalmozási célú bevételek- kiadások mérlegét, - a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését tartalmazó táblázatot, valamint - a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi

- előirányzat-felhasználási ütemtervét,
- a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét,
- a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését tartalmazó táblázatot, valamint
- a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot
- a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2017. évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2017. évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester: Megkérem Horváth Róbert gazdálkodási referenst, a 2016. évi költségvetési rendelet utolsó módosításához ismertesse a módosuló előirányzatok jegyzékét.

Horváth Róbert gazdálkodási referens részletesen ismertette a módosuló előirányzatok jegyzékét (10. melléklet).

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2017. önkormányzati rendeletet (11. melléklet).

Szigethi István polgármester: Korábban már többször beszéltünk a Fertőmenti Sport Club Hegykő támogatási szerződéséről, mely arról szól, hogy az egyesület TAO támogatása mellé 25 millió forint önrészt biztosít az Önkormányzat a sportöltöző beruházás megvalósításához. 2016-ban már nagyon sokszor tárgyaltuk erről, azonban konkrétan a támogatásról még született döntés.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Így igaz, ez az összeg benne volt már a tavalyi költségvetésünkben, az ideiben is szerepel, azonban formálisan elmaradt ennek a támogatási szerződésnek a testületi jóváhagyása. Ezt meg kellene tennünk, a szerződést aláírunk és az említett összeget utalunk az FSC Hegykő részére.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 25 000 ezer Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Fertő Menti Sport Club Hegykő részére, a Magyar Labdarúgó Szövetség látvány-csapatsport támogatásával megvalósuló sportöltöző építés önrészéhez.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 25 000 ezer Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Fertő Menti Sport Club Hegykő részére, a Magyar Labdarúgó Szövetség látvány-csapatsport támogatásával megvalósuló sportöltöző építés önrészéhez.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Összefoglalnám a kiosztott táblázat alapján, hogy milyen aktuális, előkészített projektei vannak az Önkormányzatnak, illetve hol tart ezek előkészítése, megvalósítása.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Megjegyezném, hogy a táblázatban írt projekteket nem kell mindenáron megvalósítani. Nem erről szól a történet, hanem arról, hogy az elmúlt években milyen projektek előkészítését kezdtük meg, ezek milyen fázisig jutottak el, van-e építési engedély, és ha van, akkor jogerős-e még, mik a költségbecsléseik, és mik azok a projektek, amire pályázati támogatást nyújtottunk be. Fontosnak tartottam ennek összeállítását, mert egyenként már mindegyik megvalósításáról döntöttünk, de célszerű lenne ezeket együtt is áttekinteni. Ezzel a szándékkal terjesztem ezt a Képviselő-testület elé, erről semmilyen döntést nem kell hozni. Mindenki, a közvélemény is legyen tisztába azzal, milyen feladatokba vágunk bele.

Szigethi István polgármester ismertette a táblázatot. (12. melléklet)

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Mariska néni háza projektet két helyre is beadnánk: egyik a Vidékfejlesztési Pályázat, a másik egy GINOP-os pályázat. Ezt most készítjük elő, ennek május 8. a határideje. Ez a GINOP pályázat kifejezetten a Fertő-táj

Világörökség településeinek lett kiírva. Most megy az egyeztetés, hogy belekerüljünk, és úgy tűnik, hogy 62 millió forint projektösszeggel ez sikerül is. A pályázat konzorciumban valósulna meg, melynek vezetője a Világörökség Egyesület, és tag lesz a Turisztikai Ügynökség is. A támogatási intenzitás 100%. Úgy gondolom, hogy ezt megnyerhetjük. Ez jó hír és az is, hogy nincs önrésze. A Vidékfejlesztési Pályázattól ebben az esetben természetesen vissza kell lépünk. Gyorsnak kell lennünk az előkészítéssel, mert a Mariska néni házának csak a külső felújítása van engedélyeztetési szinten elkészítve, és erre van építési engedély, egészen konkrétan a Turisztikai Egyesület nevéen. El kell készítenünk a kiviteli terveket, hogy konkrét, kulcsrakész költségvetést tudjuk készíteni.

Szigethi István polgármester: Az adósságkonszolidációban nem részesülő önkormányzatok részére juttatott állami támogatásból két éve már kaptunk 20 millió forintot, ebből valósítottuk meg a Kisérek utca és összekötő utcáinak aszfaltozását. A mostani pályázat 20 millió forintjából szeretnénk a Szent Mihály utca teljes szakaszát felújítani, beleértve a Hősök tere melletti kis szakaszt is, és a „nagy” Jókai utca teljes hosszát, továbbá az Iskola utca iskola előtti szakaszát. Ehhez további 9 millió forint önrészt kell hozzátenni. Szerintem ez egy nagyon szép dolog lenne, egy nagy volumenű útfelújítást tudnánk elvégezni. Minden évben a költségvetésünkben 5-5 millió forintot szoktunk félretenni út- és járdafelújításra. Az említett nagy volumenű projekt indokolta azt, hogy az idei 5-5- millió forintot az általános tartalékba tegyük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ez az egyedüli beruházás, amely tervezetten bekerült a költségvetésbe. Ez már nem feltételes mód, csak rajtunk múlik, mikor indítjuk. Csak azt kell eldöntenünk, hogy idén akarunk-e további útépitést, mert ezeket akkor együtt kellene közbeszereztetni. Ennyiben kapcsolódunk a közbeszerzési terv elkészítéséhez. Tehát gyakorlatilag tavasszal el lehet kezdeni, ez tervezett költség, nem fogyasztja az általános tartalékot. Számlánkon van a támogatás, sőt, december 31-ig el is kell költenünk.

Szigethi István polgármester: A kenuházat saját erőből kellene megcsinálnunk. Natura 2000-es területen van, és ha már egyszer megszereztük hozzá a szakhatósági engedélyeket, támogatásokat akkor nem kellene belemenni pályázati történetbe, mert akkor lehet, hogy még több feltételnek kell megfelelnünk.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A kenuház projektet jó lenne mielőbb megvalósítani. Nem szeretnénk még 2-3 évet várni egy pályázatra, illetve ennek elég bonyolult a jogi helyzete. Idén tavasszal neki kellene állni, hogy nyárra működőképes legyen. Az előkészítés ott tart, hogy építési engedély nem kell hozzá, a természetvédelmi engedélyünk rendelkezésünkre áll, ez 2020. december 31-ig érvényes. A vízügyi hatóság viszont leírta, hogy ez szerintük kikötő és a kikötőhöz vízjogi létesítési engedély kell. Most azt vizsgáljuk tervezővel, hogy védhető-e az az álláspont, hogy ez nem kikötő? A különbség abban van, hogy áramlási viszonyokat változtat-e meg? Szerintünk nem. Most itt megálltunk egy kicsit, ezt a kikötős dolgot kell még egyeztetnünk a vízügyi hatósággal.

Szigethi István polgármester: Ma már volt szó arról, hogy idén nyáron megszűnik az óvoda-bölcsőde. „Rendes” bölcsődét 2018. december 31-ig kell létrehozni. 20 millió forintot tervezünk az erre a célra vásárolt Kossuth utcai épület átalakítására, felújítására. Meg kell valósítani, és majdnem biztos vagyok benne, hogy erre lesz pályázati lehetőség.

Dr. Gergely István képviselő: Én is úgy gondolom, hogy ehhez az állam előbb-utóbb biztosít valamilyen forrást. Ha mégsem tenné, akkor érdemes lenne azon elgondolkodni, hogy magánbefektetőt keressünk. Én úgy gondolom, a magánbölcsődei ellátási formához lenne befektető, akivel együtt tudnánk működni. Én ezt most csak felvettem, mint opciót, alternatívát.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Éppen a napokban keresett meg bennünket az EMMI. Azt kérdezték, hogyan oldjuk meg ezt a másfél évet. Tényleg az lenne a legjobb, ha nem szűnne meg szeptember 1-el az egységes óvoda-bölcsőde, harmonizálják már akkor legalább a határidőket. Megírtam nekik, hogy vettünk erre a célra egy ingatlant, ami szerintem nem kis dolog, bárki más nem biztos, hogy megtehetette volna. Nyilván szerencse, hogy az óvoda mellett volt egy eladó ingatlan. Az igényfelmérés eredményeképpen 7+2+2 gyermek bölcsődei ellátását kérték a szülők, és most kell azt is eldöntenünk, melyik ellátási formát választjuk. Ott a családi bölcsi, amit bárki indíthat, akár az otthonában is. Kell hozzá egy 15 m²-es szoba, elég a középfokú végzettség, plusz egy tanfolyam. Mivel azóta sem jelentkezett senki sem, hogy bölcsit üzemeltetne, valószínűleg bölcsődében, vagy mini bölcsődében kell gondolkodnunk. A mini bölcsődére - úgy értesültem - lehet majd pályázni, de ehhez tervek kellene. Szóval úgy gondolom, megbízást kell adnunk a tervezésre.

Szigethi István polgármester: A Tűzoltószertár a Szent Mihály utca 13 szám alá fog költözni. Az alsó részén az anyagi támogatásunkkal a tűzoltók már szépen dolgoztak. A burkolása megvan, jelenleg a festési munkálatok folynak, gyakorlatilag társadalmi munkában végzik a srácok a felújítást. A Petőfi utca „városisas” kialakítása - nagyon nem szeretem ezt a kifejezést... - de tény, hogy sajnos ott a főterünk nagyon el van hanyagolva, felújításra vár.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Azért városias, mert falun nyílt elvezető árkok vannak, és ezzel a kifejezéssel tudta legjobban megragadni a tervező a kiemelt szegély, a zárt csapadékvíz elvezető árok, és a gépjármű várakozóhelyek kialakítását. Ez nem egy nagy összegű beruházás, úgy gondolom megvalósítható akár idén is. Ezen gondolkodjatok, mert le fog járni az építési engedélye.

Szigethi István polgármester: A Simon- és a Marcin pajtánál rendezvényhelyszín kialakítása. A Simon pajtát raktárként használjuk, azonban a Marcin pajta hamarosan összedől, valamit kezdenünk kell vele... Az erre szánt 5 millió forintot ki kell magunkból majd küzdeni valamikor, mert a falu központjában va, és nagyon rosszul néz ki. Nagy szükségünk lenne egy 50-100 fős zárt rendezvényhelyszínre. A Kertész házat tavaly évben vásároltuk meg, várunk egy pályázati lehetőségre, és még abban sem egyeztünk meg, hogy mit szeretnénk benne kialakítani. A LED-es közvilágítással kapcsolatban felhívott a fertőszentmiklósi cég, hogy nézzük meg

Fertőszéplakot, mert ott már elkészült a korszerűsítés. elkészült Egyik este átmegyünk és megnézzük, és majd döntünk róla. Nem kell fizetni a beruházás kezdetekor, mert egy speciális hitelkonstrukcióban valósulna meg, melyben a megspórolt költségekből történik a finanszírozás. A táblázatban szereplő projektek végösszege 692 millió forint. Amit lehet, pályázatból kell megvalósítani.

Völgyi János alpolgármester: Nézve ezt a 22 pontot, a következő 10 évre megvannak a feladatok. Magasra tettük a lécezt, nagyon határozott és fegyelmezett gazdálkodást kell folytatnunk, mert ha csak a pályázati önrészeket és a kenuházazt nézem, nem tudjuk finanszírozni. Fokozatosan lépünk, ne essünk csapdába, arra költsünk, amire van pénzünk.

Szigethi István polgármester: Gergely doktor úr is írt egy listát fejlesztési célokról az elmúlt héten, mentségére szolgáljon, hogy még nem ismerte ezt a 22 pontos összeállítást.

Szigethi István polgármester felolvasta Dr. Gergely István levelét (13. melléklet).

Dr. Gergely István képviselő: Egy kis időre kilépve képviselői mivoltomból, az FSC elnökeként szólok. Figyelemmel arra, hogy mekkora terveink vannak, ezek a dolgok apróságok, de fontosak a sport büfé rendtábilis működtetéséhez. Amikor a csapat idegenben játszik, a büfé üzemeltetőjének programot kell szervezni. Konkrétan: a jelenlegi parkolót aszfaltos burkolattal látnám el, hogy kosárlabdázni lehessen. A tequball és lánbtenisz pálya is érdekes színfolt lehet. A tenispályán el lehet gondolkodni. A gazdasági bejárat is fontos. A mobil lelátó (ehhez 200 székünk már van) a Tízforrás Fesztiválon is használható. A javaslatom fejlesztési célkitűzés, nem kell róla dönteni, szeretném, ha ott lenne a fejekben.

Szigethi István polgármester: Ígérem, a fejlesztési célok között figyelembe vesszük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester ismertette az Archi.doc Építésziroda Kft. bölcsőde épület tervezésére és a Mariska néni háza kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére vonatkozó árajánlatait (15. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tervezői megbízást ad az Archi.doc Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Várkerület 23.) részére a Hegykő, Kossuth u. 91. szám alatti épületben bölcsőde tervezésére 620 000 Ft + ÁFA, valamint a Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatti Mariska néni háza kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére 1 100 000 Ft + ÁFA díjért.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tervezői megbízást ad az Archi.doc Építésziroda Kft. (9400 Sopron, Várkerület 23.) részére a Hegykő, Kossuth u. 91. szám alatti épületben bölcsőde tervezésére 620 000 Ft + ÁFA, valamint a Hegykő, Nyárfa sor 5. szám alatti Mariska néni háza kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére 1 100 000 Ft + ÁFA díjért.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. február 28.

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az ipari területen telephely kialakításhoz támogatást biztosító rendelettervezetet a Turisztikai Alapról szóló rendelet mintájára előkészítettük. Ezt a véglegesítését követően, a jóváhagyást megelőzően a Támogatásokat Vizsgáló Irodával véleményeztetni kell. A rendelet tervezetét kiosztottuk.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A témában a decemberi ülésen meghatároztuk a két eladó telek vételárát, 3 700 000 Ft + ÁFA összegben. Az adásvételi szerződések megkötésére az ingatlanok belterületbe csatolását követően kerülhet sor, sőt azt mondtuk, a telephely kialakítás megkezdéséig adásvételi előszerződés is köthető. Feltételül szabtuk, hogy amennyiben a vevő a telephely kialakítását 2020. október 14. napjáig nem kezdi meg, köteles az Önkormányzat által az ingatlanra kifizetett földvédelmi járulék összegét az Önkormányzat részére kötbéreként megfizetni; - hiszen ebben az esetben a földhivatal határozata érvényét veszti. Decemberben arról is határozat született, hogy önkormányzati rendeletet alkotunk a gazdasági tevékenység végzését szolgáló telephely kialakítás támogatására, és ebben ingatlanonként legalább 1 700 000 Ft támogatást biztosítunk.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a telephelykialakítás támogatásáról szóló rendelet tervezetét, az adásvételi (elő)szerződés újabb változatát, és a biztosítékokat tartalmazó szerződés tervezetét, továbbá a telephely kialakítására, értékesítésére és az önkormányzati támogatás biztosítására vonatkozó üzemtervet (16. melléklet). Az adásvételi szerződéssel kapcsolatban kiemelte: az Önkormányzatot elállási jog illeti meg, ha a vevő a kötelezettségét nem teljesíti. Ennek biztosítására elállási és terhelési tilalmat jegeztet be az Önkormányzat. A kötbér megfizetésére pedig jelzálogjogot.

Kóczán Imre képviselő: Nagyon jó ráérzéssel alakítottad ki az adásvételi szerződés és a rendeletervezet feltételeit. Azt gondolom, hogy a helyi vállalkozásoknak óriási segítség lenne. Megfelelő garanciákat tudott az Önkormányzat kialakítani. Támogatnám ezt, ebben a formában.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Négy érdeklődővel tárgyaltunk, melyiküknek adjuk a két telket? Kettő nyilatkozta úgy, hogy nekik sürgős a telephely kialakítás, kettő pedig úgy, hogy számukra a második ütemben is elegendő. Ha egyértelmű, hogy ki az a két vállalkozó, akinek kell az ingatlan, megköthetjük a szerződéseket?

Szigethi István polgármester: Igen.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájához véleményezésre benyújtja a jelen határozat mellékletét képező, a telephelykialakítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájához véleményezésre benyújtja a jelen határozat mellékletét képező, a telephelykialakítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. február 15.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a 021/38 hrsz alatt felvett 2 888 m² és a hegykői a 021/40 hrsz alatt felvett 2 600 m² területű ingatlanokat belterületbe csatolásukat követően, egyenként 3 700 000 Ft + ÁFA vételáron értékesíti gazdasági tevékenység végzése (telephely) céljára, a jelen határozat mellékletét képező adásvételi szerződés tervezetben foglalt feltételekkel. Azonos feltételekkel az ingatlanokra adásvételi előszerződés is köthető. Konkrét vételi szándék esetére a Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi (elő)szerződések megkötésére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg a 021/38 hrsz alatt felvett 2 888 m² és a hegykői a 021/40 hrsz alatt felvett 2 600 m² területű ingatlanokat belterületbe csatolásukat követően, egyenként 3 700 000 Ft + ÁFA vételáron értékesíti gazdasági tevékenység végzése (telephely) céljára, a

jelen határozat mellékletét képező adásvételi szerződés tervezetben foglalt feltételekkel. Azonos feltételekkel az ingatlanokra adásvételi előszerződés is köthető.

Konkrét vételi szándék esetére a Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi (elő)szerződések megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. február 15.

4. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A leendő üzemeltetőket szeretnénk még februárban összehívni. A kivitelezés nagyon jól halad. Valószínű, határidő előtt befejeződik. Jó lenne, ha a leendő bérlő már a kivitelezés során jelezhetné igényeit. Önkormányzatunknak majdnem komplett belső berendezése is van már. Ezt szeretnénk megmutatni. Elegendő lesz, ha a hegykői vállalkozókat értesítjük, vagy másokat is fogadjunk ezen a megbeszélésen, ahol az elvárásainkat mondanánk el, ők pedig az ötleteiket ismertethetik. Többen is érdeklődtek már. A szempontrendszert a képviselőkkel szeretném kialakítani egy informális egyeztetésen, például a búcsúi bál rendezését illetően.

Dr. Gergely István képviselő: Korábban is célkitűzés volt, hogy az Önkormányzat kezeli a büfé bérelti jogát. Mielőtt összehívjuk az érdeklődőket, nekünk is tudni kell, hogy például milyen időtartamban kell nyitva tartani. Fontos, hogy az üzemeltetés kiszámítható és rentábilis legyen. Minél szélesebb körben kell meghirdetni. Részesüljön előnyben a hegykői vállalkozás, de a legjobb ajánlatot válasszuk. Várom ezt az informális egyeztetést.

Szigethi István polgármester: Laikusként számítok a vendéglátósok véleményére, és ezt követően határozzuk meg a feltételeket.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyeztetésre várja az új sportöltöző épületében kialakítandó vendéglátó üzlet üzemeltetése iránt érdeklődő vállalkozókat. Az egyeztetésen az Önkormányzat a bérbeadással kapcsolatos elképzeléseiről és elvárásairól tart tájékoztatót. A tájékoztató időpontjáról és helyszínéről az Önkormányzat plakáthirdetéseket tesz közzé.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

26/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyeztetésre várja az új sportöltöző épületében kialakítandó vendéglátó üzlet üzemeltetése iránt érdeklődő vállalkozókat. Az egyeztetésen az Önkormányzat a bérbeadással kapcsolatos elképzeléseiről és elvárásairól tart tájékoztatót.

A tájékoztató időpontjáról és helyszínéről az Önkormányzat plakáthirdetéseket tesz közzé.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. február 28.

5. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Dr. Szemerédi László fogorvos a társadalombiztosítási ellátást a jövőben nem egyéni vállalkozóként, hanem gazdasági társaság (Kft.) formájában kívánja folytatni, egyébként az ellátással kapcsolatban más nem változik.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Szemerédi László egyéni vállalkozóval a fogorvosi alapellátás és iskolafogászat feladatainak ellátására megkötött feladat-ellátási szerződést megszünteti, és a Dr. Szemerédi László Fogorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9485 Nagycenk, Iskola u. 1.) köt – tartalmilag azonos – feladat-ellátási szerződést.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a dr. Szemerédi László egyéni vállalkozóval a fogorvosi alapellátás és iskolafogászat feladatainak ellátására megkötött feladat-ellátási szerződést megszünteti, és a Dr. Szemerédi László Fogorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9485 Nagycenk, Iskola u. 1.) köt – tartalmilag azonos – feladat-ellátási szerződést.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester Trimmel Gábor soproni vállalkozó bérleti szerződés meghosszabbítása iránt előterjesztett levelét olvasta fel (19. melléklet).

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A bérleti díj – az alapszerződésben foglaltakra figyelemmel – évente az infláció mértékével növekszik.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Trimmel Gábor János 9400 Sopron, Brennbergi u. 31/A. székhelyű egyéni vállalkozóval a Nyárfu sor és a Fürdő utca kereszteződésénél lévő üzlethelyiség felépítményhez tartozó területrész tárgyában 2003. május 12-én megkötött és 2016. december 31-ig tartó bérleti szerződés időtartamát 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a bérleti szerződés módosítás megkötésére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Trimmel Gábor János 9400 Sopron, Brennbergi u. 31/A. székhelyű egyéni vállalkozóval a Nyárfa sor és a Fürdő utca kereszteződésénél lévő üzlethelyiség felépítményhez tartozó területrészt tárgyában 2003. május 12-én megkötött és 2016. december 31-ig tartó bérleti szerződés időtartamát 2017. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a bérleti szerződés módosítás megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2017. február 28.

7. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Törvényi előírásnak megfelelően, a főállású polgármesternek ugyanúgy, mint a köztisztviselőknek, szabadságolási ütemtervet kell készíteni minden év február végéig, amit a Képviselő-testületnek jóvá is kell hagynia. Az ütemtervet elkészítettem és kiosztottam.....

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester szabadságolási ütemtervét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2015.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester szabadságolási ütemtervét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a napirend keretében egy esetleges ingatlanvásárlásról lesz szó, amely az Önkormányzat vagyonával való rendelkezést jelenti, és a nyilvános tárgyalás az Önkormányzat, sőt az érintett tulajdonos üzleti érdekét sértené. Ezért zárt ülés tartását javasolta.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„A Képviselő-testület a „Földvásárlás lakótelkek kialakítása céljára” elnevezésű 8. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a *„Földvásárlás lakótelkek kialakítása céljára”* elnevezésű 8. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

A zárt ülés befejezését követően Szigethi István polgármester kihirdette, hogy a Képviselő-testület vételi ajánlatot tett az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 08/140 hrsz-ú ingatlan megvásárlására.

9. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester hivatkozva arra, hogy önkormányzati hatósági ügy következik, zárt ülést rendelt el.

Szigethi István polgármester a zárt ülés befejezését követően kihirdette, hogy a Képviselő-testület megállapította egy Kossuth utcai lakótelek ingatlan ivóvíz- és szennyvízbekötése közművesítési hozzájárulásának mértékét.

10. Napirendi pont:

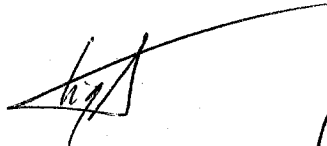
a) Szigethi István polgármester az Országos Főállatorvos baromfiállományok zárlatával kapcsolatos felhívását olvasta fel.

b) **Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Hidegség Község Önkormányzatát és hivatalunkat is érintő Állami Számvevőszéki ellenőrzésről már tavaly szó esett, amikor tájékoztatást adtam arról, hogy több ezer oldalnyi dokumentum feltöltését kérték. Mivel sokáig nem jelentkeztek, azt gondoltuk, lezárul az ellenőrzés, de azóta már két helyszíni ellenőrzésen is túl vagyunk, amelyeken az elküldött dokumentumokat nézték meg eredetben, illetve rendelkezésre kellett bocsátani további iratokat. Most olyan stádiumban vagyunk, ahol 64 könyvelési tételt vizsgálnak. Ezeket szűrőpróbaszerűen választották ki. Feltöltésükre is 5 napunk van, ami pénteken telik le, Hétfőn megint jönnek újabb helyszíni ellenőrzésre. Az ellenőrzésről a végén jegyzőkönyvet kapunk.

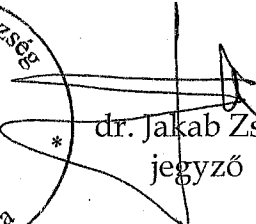
c) **Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az előző ülésen jóváhagyásra került az önkormányzati ASP-rendszerhez történő csatlakozáshoz szükséges informatikai beszerzés ajánlattételi felhívása és összegzése. Az eszközök beszerzésére a 3,3 millió Ft tértéki szerződést időközben aláírtuk, és ezeket február közepéig le is szállítják.

d) **Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A János bácsi háza a Fertő-táj Világörökség Magyar Tanács és a Civilek a Fertő-tájért Egyesület közös pályázatán egyike lett annak a három épületfelújításnak, amely elnyerte a „Fertő-táj legszebb háza 2016.” címet.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 44 perckor bezárta.


Szigethi István
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléklet:

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (előterjesztés az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelethez);
5. melléklet (a Pénzügyi Bizottság 7/2017.(II. 9.) határozatának kivonata);
6. melléklet (3/2017. (II. 23.) rendelet az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről);
7. melléklet (melléklet a 18/2017. (II. 9.) képviselő-testületi határozathoz - a Tündérrózsa Óvoda 2017. évi költségvetése);
8. melléklet (melléklet a 1ö/2017. (II. 9.) képviselő-testületi határozathoz - előirányzat-felhasználási ütemterv, többéves kihatással járó döntéseket bemutató táblázat, mérleg, közvetett támogatásokat bemutató táblázat);
9. melléklet (melléklet a 20/2017.(II. 9.) határozathoz - adósságot keletkeztető ügyleteket bemutató táblázatok);
10. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke);
11. melléklet (4/2017. (II. 23.) rendelet az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról);
12. melléklet (projekteket bemutató táblázat);
13. melléklet (Dr. Gergely István FSC elnök levele);
14. melléklet (melléklet a 22/2017. (II. 9.) képviselő-testületi határozathoz - az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve);
15. melléklet (tervezési ajánlatok);
16. melléklet (ütemterv);
17. melléklet (melléklet a 24/2017. (II. 9.) képviselő-testületi határozathoz - a telephelykialakítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezete);
18. melléklet (melléklet a 25/2017. (II. 9.) képviselő-testületi határozathoz - adásvételi szerződés tervezete);
19. melléklet (Trimmel Gábor bérlő levele);
20. melléklet (melléklet a 29/2017. (II. 9.) képviselő-testületi határozathoz - polgármester szabadságolási ütemterve)

1. melléklet

Szám: 1-3/2017.

M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2017. február 9-én (csütörtökön) 16,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása; - a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása, az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

2. Napirendi pont:

Előkészített beruházások áttekintése, a 2017. évi fejlesztési célok kijelölése, tervezési megbízások adása; - a helyi közbeszerzési terv összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Az ipari telkek értékesítéséhez az adásvételi (elő)szerződés jóváhagyása; - a telephely kialakítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a sportöltöző épületében kialakítandó vendéglátóüzlet bérbeadásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont:

A fogorvosi ellátásra megkötött szerződés megszüntetése és új szerződés kötése

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont:

A Hegykő, Nyárfa sor 13/A. szám alatti zöldségüzlet területbérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

A polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2017. február 3.

Tisztelettel:



Szigethi István
polgármester

2. melléklet

Szám: 1-3/2017.

J E L E N L É T I Í V

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. február 9-én (csütörtökön) 16,00 órakor megtartott üléséről**

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

Szigethi István polgármester

Dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János alpolgármester

Bak Balázs képviselő

Dr. Gergely István képviselő

Kóczán Imre képviselő

Vargháné Horváth
Bernadett képviselő

Zambó István képviselő

Meghívottak:

Horváth Róbert gazdálkodási referens

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. melléklet

Szám: 1-3/2017.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

162/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

A telephelykialakítás támogatásáról szóló rendelet tervezetét előkészítettük.

165/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

Az Önkormányzat 2017. évi Stratégiai Ellenőrzési Tervének és Belső Ellenőrzési Tervének jóváhagyásáról a Belső Ellenőrzési Irodát tájékoztattuk. A terveket a Társulási Tanács jóváhagyta.

167/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

A Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodása módosításának jóváhagyásáról a Társulást értesítettük.

168/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

A félárvak karácsonyi ajándékát kifizettük.

170/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Vargháné Horváth Bernadett óvodavezetői kinevezésének módosítását a Magyar Államkincstár felé jeleztük.

171/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

A SAG Hungária Kft-nek földkábeles hálózat és elosztószekrény létesítéséhez a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megadtuk a hegykői 803/53 és 803/44 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában.

172/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

A Soproni Vízmű Zrt-t a víziközműfejlesztési együttműködésről szóló megállapodás és a beruházási szerződés jóváhagyásáról értesítettük.

173/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

Ősze Géza hegykői egyéni vállalkozót a Sport Büfé bérleti feltételeiről értesítettük.

175/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

A tervezett szállodaépítés beruházóit az önkormányzati szándéknyilatkozatról értesítettük.

176/2016.(XII.8.) képviselő-testületi határozat:

A HÉSZ módosítás eljárását – a tervezett szállodaépítésre tekintettel - megindítottuk.

177/2016.(XII. 8.) képviselő-testületi határozat:

A 2017. évi BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat igénylőit az önkormányzati támogatásról értesítettük.

12/2017.(I. 31.) képviselő-testületi határozat:

A helyi közutak kezelésére, karbantartására alkalmas erő- és munkagép beszerzésére a pályázatot határidőben benyújtottuk.

Átruházott hatáskörben települési támogatás - az előző ülés óta - 3 fő részére magas gyógyszerköltségei miatt, 4 fő részére átmeneti nehézségei miatt, 1 fő részére gyermeke születését követően került megállapításra. 3 kérelmező részére hozzátartozója eltemettetéséhez biztosítottam ellátást, 14 fő részére szociális tűzifa támogatást állapítottam meg.

Hegykő, 2016. február 9.

Szigethi István
polgármester

4. melléklet

Előterjesztés a 1. napirendi ponthoz

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása; - a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása, az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016.(II. 24.) rendelet módosítása

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének tervezetéhez:

Az Önkormányzat - jegyző által elkészített - költségvetési rendelettervezetét jelen előterjesztéshez mellékeljük.

A költségvetési rendelettervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához további, önálló önkormányzati rendeletalkotás, rendelet módosítása nem indokolt.

Nem képezi a rendelet részét - de az ülésen bemutatjuk - az önkormányzat bevételeit és kiadásait részletesen is bemutató összeállítást, amely - a rendelet megalkotását követően - a polgármester jóváhagyásával az önkormányzat elemi költségvetésévé válik. A költségvetési rendelettervezethez kapcsolódóan előterjesztjük a működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tartalmazó költségvetési mérleget közgazdasági tagolásban, valamint az előirányzat-felhasználási tervet és a többéves kihatással járó döntéseket bemutató, valamint a közvetett támogatásokat (adóelengedéseket, adókedvezményeket) tartalmazó táblázatokat. A felsorolt táblázatok nem képezik a rendelet részét, azok jobbra technikai jelentőségűek, de a Képviselő-testületnek ezeket is jóvá kell hagynia.

A rendeletalkotáson túlmenően, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.

A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit - évente - legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani.

A saját bevételek összegét 2017. évre vonatkozóan a határozati javaslat 1. melléklete, az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozati javaslat 2. melléklete tartalmazza (ezeket az ülésen terjesztjük elő).

..../2017.(II. .) képviselő-testületi határozat

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2017.

évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

A Tündérrózsa Óvoda költségvetésének tervezetéhez:

Hegykő, Fertőhomok és Hidegség községek önkormányzatainak képviselő-testületei korábban megállapodást kötöttek egymással a Tündérrózsa Óvoda által ellátott óvodai ellátás, szociális étkeztetés, továbbá az óvodai gyermek- és iskolai tanulói étkeztetés feladatellátásnak finanszírozásáról.

Az intézmény költségvetését - amelyben jól elkülöníthető az óvodai intézmény és a konyha költségvetése, - fenntartóként - Hegykő Község Önkormányzata állapítja meg, de a megállapodás II/8. pontja szerint biztosítja Fertőhomok és Hidegség községek önkormányzatai részére, hogy a Tündérrózsa Óvoda elemi költségvetését - annak jóváhagyását megelőzően - véleményezzék, azzal kapcsolatban észrevételt tegyenek. Az óvoda költségvetését mellékeljük.

Az Áht. 34. § (4) bekezdése szerint legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítani kell a tárgy (2016.) évi költségvetési rendeletet. Ezt a rendelet-tervezetet az ülésig küldjük meg.

5. melléklet

A Pénzügyi Bizottság írásos véleménye

7/2017.(II. 9.) Pénzügyi bizottsági határozat:

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló - a Képviselő-testület 2017. február 9-i ülésére előterjesztett - rendelettervezetét a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja az alábbi módosításokkal:

- a pályázati céltartalék 5 000 ezer Ft összege,
- a 2017. évi Turisztikai Alap 10 000 ezer Ft összege,
- a járdafelújítás bruttó 5 000 ezer Ft összege

növelje meg az általános tartalékot.

A Hegykő Községért Egyesület támogatása - a kisbusz üzemeltetéséhez - 370 ezer Ft legyen.

A felhalmozási célú kiadások között kerüljön tervezésre 3 000 ezer Ft termőföldvásárlásra.

Felelős: Zambó István elnök

Határidő: folyamatos

6. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya az Önkormányzatra, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalra és a Tündérrózsa Óvodára terjed ki (a továbbiakban – az Önkormányzat kivételével – együtt: intézmények).

2. § Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 25. § (2) bekezdés alapján az Önkormányzat költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban az 1-4. mellékletek tartalmazzák. Ezen belül

- a) a bevételeket az 1. melléklet,
- b) a kiadásokat a 2. melléklet,
- c) a felhalmozási kiadásokat a 3. melléklet,
- d) a működési célú pénzeszközátadásokat a 4. melléklet,
- e) az engedélyezett létszámkeretet az 5. melléklet tartalmazza.

3. § A Képviselő-testület az Önkormányzat és az intézmények együttes, 2017. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 538 107 ezer Ft-ban; ezen belül

a) a felhalmozási célú kiadást 148 129 ezer Ft-ban;
ebből:

- a beruházások összegét 44 170 ezer Ft-ban;
- a felújítások összegét 45 912 ezer Ft-ban;
- a felhalmozási célú pénzeszköz átadás összegét 58 04 ezer Ft-ban;

b) a működési célú bevételeket 363 824 ezer Ft-ban;

c) a felhalmozási célú bevételeket 13 695 ezer Ft-ban;

d) a pénzmaradvány felhasználást 160 588 ezer Ft-ban;

e) a működési célú kiadásokat 344 439 ezer Ft-ban;

ebből:

- a személyi kiadásokat 139 465 ezer Ft-ban;
- a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót 34 393 ezer Ft-ban;
- a dologi kiadásokat 145 259 ezer Ft-ban;
- az ellátottak pénzbeli juttatásait 5 600 ezer Ft-ban;
- az egyéb működési célú kiadásokat 9 722 ezer Ft-ban;
- államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetését 7 001 ezer Ft-ban;

f) a céltartalékot 3 268 ezer Ft-ban;

g) az általános tartalékot 45 270 ezer Ft-ban

állapítja meg.

4. § (1) A Képviselő-testület által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszáma 45 fő.

(2) Az (1) bekezdésben leírt létszámból a közfoglalkoztatottak létszáma 6 fő.

5. § Az Áht. 5. § (3) bekezdése szerinti költségvetési egyenleg összege –160 588 ezer Ft. A költségvetési hiány belső finanszírozására a Képviselő-testület az előző évek működési pénzmaradványát veszi igénybe.

6. § A Képviselő-testület olyan fejlesztési célt nem tervez, amelynek megvalósításához a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik szükségessé.

7. § (1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat év közben keletkezett átmeneti szabad pénzeszközeit pénzügyi intézeti pénzlekötés útján hasznosítsa, továbbá az Önkormányzat tulajdonában lévő értékpapírt – átmeneti likviditási hiány esetén - az Önkormányzat fizetési kötelezettségének teljesítése érdekében értékesítse. Az egyéb, finanszírozási célú pénzügyi műveletekről a Képviselő-testület dönt. Az átmeneti szabad pénzeszközök hasznosításáról, továbbá értékpapír értékesítéséről a polgármester a Képviselő testületet az Önkormányzat féléves, háromnegyed éves gazdálkodási helyzetéről szóló tájékoztató-, valamint a zárszámadási rendelet tervezetének előterjesztésekor tájékoztatja.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetési előirányzatai közötti átcsoportosítás és felhasználás jogát a polgármesterre ruházza át azzal, hogy a kizárólag a kiemelt kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra, legfeljebb összesen 10 000 ezer Ft összegig kerülhet sor.

(3) A költségvetési szervek vezetői - kiadásaik előirányzatai főösszegének változatlansága mellett – kiemelt előirányzataik és ezen belül a rovatok között átcsoportosítást hajthatnak végre.

8. § A felhalmozási költségvetés egyes előirányzatain belül az általános forgalmi adó nélkül számítottan 2.000 ezer Ft-ot meghaladó összegű kötelezettség-vállaláshoz előzetes képviselő-testületi döntés szükséges.


9. § Az Önkormányzat 2016. évben önként vállalt feladatot nem lát el, valamennyi – jelen rendeletben foglalt - bevétele és kiadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerinti kötelező feladatai ellátását szolgálja.

10. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2017. február 9.

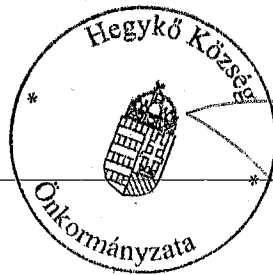

Szigethi István
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2017. február 23.



dr. Jakab Zsolt
jegyző

The seal is circular with the text "Hegykő Község" at the top and "Önkormányzata" at the bottom. In the center is a stylized building icon. Two asterisks are placed on the left and right sides of the seal. A handwritten signature is written over the seal and extends to the right, pointing towards the printed name "dr. Jakab Zsolt jegyző".

1. melléklet a 3/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Bevételek		Helyi Község Önkormányzata	Helyi Közös Önkormányzati Hivatal	Tandíjróza Óvoda	Összesen
I. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		299 797			299 797
1.	B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	95 909			95 909
2.	B112. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	70 870			70 870
3.	B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztesési feladatainak támogatása	28 973			28 973
4.	B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 685			1 685
5.	B115. Működési célú központosított előirányzatok				-
6.	B116. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai				-
7.	B12. Elvonások és befizetések bevételei				-
8.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /elkül. állami pénzalapok/	3 572			3 572
9.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társadalombizt. pénzügyi alapjaitól/	5 688			5 688
10.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs.szerveiktől/	3 100			3 100
11.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társulások és költs. szerveiktől/				-
12.	B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /nemzet. önkorm. és költs.szerveiktől/				-
II. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről					
1.	B21. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				-
2.	B24. Felhalmozási c. visszatérítendő támogatás államháztartáson belülről (Vízvíz - közös alap)				-
3.	B25. Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /fej. kez. előir. EU-s prog. és azok hazai társfin./				-
4.	B25. Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs. szerveiktől/				-
III. B3. Közhatalmi bevételek		88 827	30		88 857
1.	B311. Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	28			28
2.	B34. Építményadó	5 775			5 775
3.	B34. Telekadó	2 680			2 680
4.	B351. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	29 318			29 318
5.	B354. Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	6 256			6 256
6.	B355. Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	44 662			44 662
7.	B355. Talajterhelési díj	43			43
8.	B36. Igazgatási szolgáltatási díj	3	30		33
9.	B36. Szabélyértési bírság és közigazgatási bírság önkormányzatot megillető része	30			30
10.	B36. Egyéb bírság				-
11.	B36. Késedelemi és önellenzési pótlék	32			32

IV.	B4. Működési bevételek	11 923	190	20 147	65 170
1.	B401. Készletértékesítés	100			100
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /tárgyi eszközök bérebeadásából származó bevételek/	8 580			8 580
3.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /egyéb szolgáltatásokból származó bevételek/	5 800		4 202	10 002
4.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke (KLIK)	4 200			4 200
5.	B404. Tulajdonosi bevételek /tárgyi eszközök hasznonbébe adásából származó bevételek/	13 151			13 151
6.	B404. Tulajdonosi bevételek /egyéb részesedések után kapott osztalék/				-
7.	B405. Ellátási díjak /szociális étkezők/			3 904	3 904
8.	B405. Ellátási díjak /óvodai étkezők/			3 273	3 273
9.	B405. Ellátási díjak /iskolai étkezők/			4 367	4 367
10.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	10 592		4 251	14 843
11.	B407. Általános forgalmi adó visszatérülés				-
12.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	2 000	20	50	2 070
13.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/				-
14.	B410. Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	500	80	100	680
V. Felhalmozási bevételek		7 400			7 400
1.	B52. Ingatlan értékesítés	7 400			7 400
VI. Működési célú átvett pénzeszközök					
1.	B62. Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./				-
2.	B63. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb civil szervezetektől/				-
3.	B63. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /háztartásoktól/				-
4.	B63. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb vállalkozásoktól/				-
VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		6 295			6 295
1.	B74. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	6 295			6 295
	Villag Igku Kft.: 5.000 e Ft				
	FSC Hegykőr: 1.295 e Ft				
VIII. Finanszírozási bevételek		158 000	48 063	106 514	312 577
1.	B8121. Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/				-
2.	B8131. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	158 000	165	2 423	160 588
3.	B816. Központi irányítószervi támogatás		47 898	104 091	151 989
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül		515 242	295	22 570	538 107

2. melléklet a 3/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiadások		Hegykö Község Önkormányzata	Hegyköi Közös Önkormányzati Hivatal	Tándérfőosa Óvoda	Összesen
		37 530	31 810	70 125	139 465
I.	K1. Személyi juttatások				
1.	K1101. Törvény szerinti illetmények, munkabérek	17 325	26 719	64 322	108 366
2.	K1102. Normatív jutalmak	200	2 000	1 100	3 300
3.	K1104. Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat		200		200
4.	K1106. Jubileumi jutalom	388			388
5.	K1107. Béren kívüli juttatások	1 043	1 341	3 353	5 737
6.	K1109. Közlekedési költségtérítés		200	450	650
7.	K1110. Egyéb költségtérítések				
8.	K1112. Szociális támogatások		200		200
9.	K1113. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	144	950	740	1 834
10.	K121. Választott tisztségviselők juttatásai	8 372			8 372
11.	K122. Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	3 058	200	160	3 418
12.	K123. Egyéb külső személyi juttatások	7 000			7 000
II.	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 240	7 533	17 830	34 593
III.	K3. Dologi kiadások	98 843	8 750	37 666	145 259
1.	K311. Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	500	150	242	892
2.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése /élelmezési nyersanyagok/			18 000	18 000
3.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése /íródeszerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruha, tisztítószerek/	5 587	1 000	2 146	8 733
4.	K321. Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlés, Internet díja/	1 620	2 500	230	4 350
5.	K322. Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	250	600	360	1 210
6.	K331. Közüzemi díjak /villamosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díja/	12 285		3 760	16 045
7.	K332. Vásárolt élelmezés			500	500
8.	K333. Bérlési és lízing díjak	24 200			24 200
9.	K334. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	2 500	100	780	3 380
10.	K336. Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 000	400		1 400
11.	K337. Egyéb szolgáltatások	30 144	1 500	4 231	35 875
12.	K341. Kiküldetések kiadásai	200	1 100	60	1 360
13.	K342. Reklám- és propagandakiadások	3 500		60	3 560
14.	K351. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	15 007	1 400	7 267	23 674
15.	K352. Fizetendő általános forgalmi adó	1 000			1 000
16.	K355. Egyéb dologi kiadások	1 050		30	1 080

IV.	K4. Ellátások pénzbeni juttatásai	5 500	100	5 500
1.	K42. Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások		100	100
2.	K47. Bursa támogatás			
3.	K48. Települési támogatás	5 500		5 500
V. K5. Egyéb működési célú kiadások				
		58 260		58 260
1.	K502. Elvonások és befizetések			
2.	K506. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /központi költségvetési szervek/			
3.	K506. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /helyi önkormányzatok és költségvetési szervek/	700		700
4.	K506. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről /karsulások és költségvetési szervek/	1 500		1 500
5.	K508. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/			
6.	K512. Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	7 522		7 522
7.	K512. Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /háztartások/			
8.	K512. Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről /egyéb vállalkozások/			
9.	K513. Általános tartalék	45 270		45 270
10.	K513. Céltartalék /víz-közmű közös alappal szembeni tartozás/			
11.	K513. Céltartalék /víz-közmű hozzájárulás/ (2 051 e Ft + 133 e Ft)	2 044		2 044
12.	K513. Céltartalék /önkormányzati környezetvédelmi alap/	1 224		1 224
13.	K513. Céltartalék /pályázati önrész/			
VI. K6. Bemutatók				
		42 920	1 250	44 170
1.	K61. Immateriális javak beszerzése			
2.	K62. Ingatlanok beszerzése	29 000		29 000
3.	K63. Informatikai eszközök beszerzése	2 598		2 598
4.	K64. Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	3 000	984	3 984
5.	K66. Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	6 000		6 000
6.	K67. Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 322	266	2 588
VII. K7. Felújítások				
		45 912		45 912
1.	K71. Ingatlanok felújítása	23 000		23 000
2.	K72. Informatikai eszközök felújítása			
3.	K73. Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151		13 151
4.	K74. Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	9 761		9 761
VIII. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások				
		58 047		58 047
1.	K86. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülről /Milia Igku Kft./			
2.	K87. Lakástámogatás	2 000		2 000
3.	K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/	27 500		27 500
4.	K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülről /háztartások/			
5.	K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülről /egyéb vállalkozások/	28 547		28 547

IX.	K9. Finanszírozási kiadások		158 990		158 990
1.	K915. Központi, irányítaszervi támogatás folyósítása		151 989		151 989
2.	K914. Államháztartáson belüli megelőlegezések visszavetése		7 001		7 001
Összes kiadás a központi irányítaszervi támogatás (K915.) nélkül			363 253	48 193	126 661
					538 107

3. melléklet a 3/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Felhalmozási célú költségvetés		Helyi Község Önkormányzata	Helyi Község Önkormányzati Hivatal	Tandérróza Óvoda	Összesen
K62.	Ingatlanok beszerzése, létesítése	29 000	0	0	29 000
1.	Szent Mihály utcai telephely vételárészlet (ebből pénzügyileg rendezendő: 11 000 e Ft)	23 000			23 000
2.	08/140 hrsz. (szántó) ingatlan tárgyévi vételárészlete	3 000			3 000
3.	Tervezési díjak	3 000			3 000
K63.	Informatikai eszközök beszerzése	2 598	0	0	2 598
1.	Inf. eszközök beszerzése ASP csatlakozáshoz kapott támogatásból (br. 3.300 e Ft)	2 598	0	0	2 598
K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	3 000	0	984	3 984
1.	Fűnyíró traktor beszerzése	2 000			2 000
2.	Kisértékű tárgyi eszközök	1 000		984	1 984
K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	6 000	0	0	6 000
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 322	0	266	2 588
K71.	Ingatlanok felújítása	23 000	0	0	23 000
1.	Járda-út felújítás	0			0
2.	Útfelújítás (20 millió forint állami támogatásból) Iskola, Szent Mihály, Jókai u.	23 000			23 000
K72.	Informatikai eszközök felújítása	0	0	0	0
1.					0
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151	0	0	13 151
1.	Víz-közmű vagyron fejlesztése (bérleti díj terhére)	13 151			13 151
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	9 761	0	0	9 761
K86.	Felhal. C. visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása államh. kívülré	0	0	0	0
1.		0	0	0	0
K87.	Lakástámogatás (előlakáshoz jutók támogatása)	2 000	0	0	2 000
K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré	56 047	0	0	56 047
1.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré (25.147 ezer Ft már elbírált, kifizetésre váró)	25 147			25 147
2.	Telephely kialakításhoz nyújtott támogatás	3 400			3 400
3.	FSC Hegykő felhalmozási célú támogatása - sportöltöző (támogatás önrésze)	25 000			25 000
4.	FSC Hegykő részére, létesítményfelújításra adott támogatás	2 500			2 500
Felhalmozási kiadások összesen		146 879	0	1 250	148 129

4. melléklet a 3/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Működési célú pénzeszköztartás		adatok ezer Ft-ban			
		Helyi Község Önkormányzata	Helyi Közös Önkormányzati Hivatal	Húnderőzsa Övödről	Összesen
K506. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről		2 280	0	0	2 280
1.	Sopron Környéki Összevont Orvosi Ügyelethez hozzájárulás	700			
2.	Hozzájárulás Sopron - Fertőd Társulások működéséhez	1 500			
3.	Kapuvári Víztársulat tagi támogatása	0			
K512. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről		7 522	0	0	7 522
1.	Szivárvány Alapítvány támogatása	0			
2.	"Hegykő Diáksportjáért" Alapítvány támogatása	0			
3.	Fertőmenti Sport Club Hegykő támogatása	3 200			
4.	Fertőmenti KC Hegykő támogatása	700			
5.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása	1 200			
6.	Hegykő Községért Egyesület (Tűzoltó Zenekar) támogatása	200			
7.	Hegykő Községért Egyesület támogatása (kisbusz üzemeltetéséhez)	370			
8.	Egyéb társadalmi szervezetek, alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatása	1 200			
9.	Aquarázs Sopron támogatása	652			
Működési célú pénzeszköztartások összesen		9 722	0	0	9 722

5. melléklet a 3/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

Engedélyezett létszámkeret					adatok főben	
	Hegykői Község Önkormányzata	Hegykői Község Önkormányzati Hivatal	Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal	Tündérrózsa Óvoda	Összesen	
I.	Hegykői Község Önkormányzata	13,5	0	0	13,5	
1.	Polgármester	1,0			1,0	
2.	Védőnő	1,0			1,0	
3.	Parkgondozó	3,0			3,0	
4.	Gondnok	0,5			0,5	
5.	Takarítónő	2,0			2,0	
6.	Közmunkás	6,0			6,0	
II.	Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal		8,0		8,0	
1.	Jegyző		1,0		1,0	
2.	Közfizviselők		7,0		7,0	
III.	Tündérrózsa Óvoda			23,5	23,5	
1.	Pedagógus			10,0	10,0	
2.	Nevelő munkát segítő			7,5	7,5	
3.	Konyhai alkalmazottak			6,0	6,0	
Engedélyezett létszámkeret összesen					45,0	

7. melléklet

**Hegykői Tündérrózsa Egységes Óvoda-bölcsőde összesített
(adatok ezer forintban)**

	Összes kiadás	Személyi kiadás	Dologi kiadás	Létszám- keret (fő)
1. Óvodai nevelés, isk. előkészítés	79 376	70 850	8 526	17,5
3. Konyha	47 285	16 835	30 450	5
Tündérrózsa Óvoda összesen:	126 661	87 685	38 976	22,5

	ÓVODÁK BÉR	Ft	adatok ezer Ft- ban
511212	Közalkalmazottak	47 685 572	47 686
	dec. havi	3 942 251	
	11 hó * 3941211Ft (16 Fő)	43 353 321	
	3,4% pedagógus béremelés szept. től	390 000	
	Közalk. Kötelező illetmény pótléka	1 913 600	1 914
511242	vezetói 11*89 000,	980 000	
	tagóvodavezetói 11*35 500	390 500	
	helyettesi 11*35 000	385 000	
	összevont szoc. ágazati pótl. (gondozónő)	158 100	
511292	Jubileumi jutalom		
513222	Jutalom	850 000	850
	Továbbképzések	350 000	350
513292	Közlekedési költségtérítés	285 000	285
514232	Cafetéria	2 384 000	2 384
514242	2 fő részfogl.közalk. rendsz.jutt.	2 922 150	2 922
	11 hó *265650 Ft		
	Rész fogl.(2 fő,6 órás) közalk. Cafetéria	223 500	224
516242	Felmentett munkavállaló juttatása		
52217	Áll. nem tartozó megbíz.díja (német)	160 000	160
52121	Járulékok	13 826 317	13 826
	Szociális hozzájárulási adó 22%	11 831 891	
	Decemberi járulékok	1 010 676	
	Cafetéria, telefon járuléka	983 750	
5342	Táppénz hozzájárulás tapasztalat szerint	250 000	250
			70 850
	KONYHA BÉR	Ft	adatok ezer Ft- ban
511212	Közalkalmazottak alapilletménye 5 fő	10 079 835	10 080
	dec. havi	1 006 584	
	11 hó * 824841	9 073 251	
511242	Illetmény pótlék	1 720 000	1 720
	Összevont ágazati pótlék	1 170 000	
	Vezetői pótlék, konyhavezető	550 000	
514242	Cafetéria	745 000	745
513222	Jubileumi jutalom		
	Jutalom	250 000	250
513291	Továbbképzés	20 000	20
514232	Közlekedési költségtérítés, bérlet 86%	122 800	123
	Utiköltség elszámolás 9 Ft/km	42 000	42
52217	Felmentett mv. juttatása (H Dné márc.5-ig)	371 200	371
53121	Járulékok	3 284 406	3 284
	Szociális hozzájárulási adó 22%	2 732 628	
	Decemberi járulékok	271 778	
	Cafetéria, telefon járulékok	280 000	
5342	Táppénz hozzájárulás tapasztalat szerint	200 000	200
			16 835

Óvodák dologi

		Ft	adatok ezer Ft-ban
54221	gyógyszer, kötszer	25 000	25
5432	Irodaszer, nyomtatvány, bizonylatok	150 000	150
54421	könyv beszerzés	100 000	100
54422	folyóirat	100 000	100
54721	szakmai anyag, játék	370 000	370
54722	Kis értékű tárgyi eszköz	871 000	871
	Tároló polc	31 000	
	Játéktároló kosarak	100 000	
	Babakonyhába asztal, pad	45 000	
	Udvari gyermek asztal, paddal 3 garn.	197 000	
	Szőnyeg	50 000	
	Szünetmentes tápegység 650 VA	17 000	
	CD lejátszó	30 000	
	Lambéria 22m2	96 500	
	Hálózati kieg. eszköz intern. hatótáv. növelésére	14 500	
	Nyomtató	40 000	
	Gyermek ágynemű 30 db	250 000	
5482	Munka és védőruha	306 000	306
54923	Egyéb készlet	730 000	730
	Tiszt.szer, mosogató, fertőtlenítő, mosószer.	250 000	
	WC papír, szálvéta, pzs.	100 000	
	Karbantartási anyag	100 000	
	Homok a gyermekek homokozójába	40 000	
	Textília (abrosz, törülköző, függöny)	150 000	
	Tányérok, poharak, edény	90 000	
54	Készletbeszerzések		2 652
55121	Nem adatátviteli távközl. díj telefon	270 000	270
55122	Internet	70 000	70
55123	Szállítási szolgáltatás, kirándulás	120 000	120
55124	Gáz	1 130 000	1 130
55125	Villany tapasztalat szerint	300 000	300
55227	Víz	300 000	300
55228	Karbantartás, kis javítás szolg.	810 000	810
	Kis javítás, számítógép karbantartás	100 000	
	Gáz karbantartás	20 000	
	Festés, mázolás,	470 000	
	Udvari játékok karbantartása, javítása	150 000	
	Mosdók, Wc karbantartás, javítás	70 000	
55229	Egyéb üzemeltetői szolgáltatás	936 000	936
	Kükás szemétszállítás	120 000	
	Rágcsáló irtás, évente 2 alkalom	50 000	
	Poroltó ellenőrzés, javítás	16 000	
	üzemorvosi szolgálat	140 000	
	szakmai előadás díj	30 000	
	Úszásoktatás	610 000	
55	Szolgáltatások		3 936
561211	Általános forgalmi adó 27%	1 767 960	1 768
	Könyv áfa	5 000	5
56221	Belföldi kiküldetés, utiköltség	60 000	60
56224	Reklám és propaganda kiadások	60 000	60
56	Különféle dologi kiadások		1 893
57221	Telefon szja	45 000	45
57	Egyéb folyó kiadások		45
	Óvodák dologi összesen:		8 526

KONYHA dologi

		Ft	adatok ezer Ft-ban
5412	Élelmiszer beszerzés átlagnorma kidolgozás alapján	18 000 000	18 000
	Élelmiszer beszerzés (27% ÁFA)	10 000 000	
	18% ÁFA	4 000 000	
	5% ÁFA	4 000 000	
54221	Gyógyszer	10 000	10
5432	Irodai nyomtatvány, papír	80 000	80
54422	Folyóirat	7 000	7
54722	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzése	379 000	379
	mosógép	100 000	
	ínox számoly 2 db	42 000	
	irodai forgószék 2 db	35 000	
	széf	45 000	
	galuska szaggató nagyüzemi	30 000	
	porszívó	40 000	
	szennyfogó-szőnyeg	24 000	
	szünetmentes tápegység 1000VA	26 000	
	nyomtató	37 000	
5482	Munka és védőruha	180 000	180
54923	Egyéb készletbeszerzés	330 000	330
	Mosogató, fertőtlenítő szer	150 000	
	Textília	70 000	
	Edények, tányérok	80 000	
	Karbantartási anyagok	30 000	
54	Készletbeszerzések		18 986
55121	Nem adatátvitel, telefondíj	90 000	90
55221	Vásárolt élelmiszerek	500 000	500
55223	Szállítási szolgáltatás	2 750 000	2 750
55224	Gáz díj	680 000	680
55225	villamos energia szolg.	850 000	850
55227	Víz és csatorna díj	500 000	500
55228	Karbantartás, javítás	130 000	130
	számítógép karbantartás	60 000	
	dugulás elhárítás	20 000	
	gépek javítása	50 000	
55229	Egyéb üzemeltetési fenntartás	425 000	425
	Fáradt olaj és ételhulladék elszállítása	220 000	
	Kukás szemétszállítás	135 000	
	Rágcsáló irtás	30 000	
	Üzemorvosi szolgálat	40 000	
55	Szolgáltatások		5 925
5612111	Áfa 27%	4 574 070	
	Áfa18%	720 000	
	Áfa 5%	200 000	
56	Különféle dologi kiadások	5 494 070	5 494
	Telefon szja	14 994	15
57229	Díjak, egyéb befizetések	30 000	30
57	Egyéb folyó kiadások		45
	Konyha dologi összesen		30 450

8. melléklet

2017. évi előirányzat-felhasználási ütemterv

(adatok ezer forintban)

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BEVÉTELEK													
1. Műk. c. tám. államh. belülről	17483	17483	17483	17483	17483	17483	17483	17483	17483	17483	17483	17484	209797
2. Felhalmozási c. tám. államh. belülről													0
3. Közhatalmi bevételek	5070	5070	19070	5070	5070	5070	5070	5100	19070	5070	5070	5057	88857
4. Működési bevételek	5430	5431	5430	5431	5431	5431	5431	5431	5431	5431	5431	5431	65170
5. Felhalmozási bevételek					7400								7400
6. Működési célú átvett pénzeszközök					6295								6295
7. Felhalm. célú átvett pénzeszközök													0
8. Költség. maradvány igénybevétele	160588												160588
9. Előző havi záró pénzmaradvány	188571	134273	148891	138120	153056	143797	71026	54027	63356	44534	44725	44804	538107
10. Bevételek összesen:													
KIADÁSOK													
11. Személyi juttatások	11622	11622	11622	11622	11622	11622	11622	11622	11622	11622	11622	11623	139465
12. Munkaadókat terhelő járulékok	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2866	2867	2866	2866	2866	34393
13. Dologi kiadások	12105	12105	12105	12105	12105	12105	12105	12105	12105	12105	12105	12104	145259
14. Előfuttatott pénzbeli jutt.	150	150	150	150	150	150	150	150	1200	1200	800	1200	5600
15. Egyéb működési célú kiadások		622	2000		500	2000	2100		2000		500		9722
16. Beruházások			3000			30000	11170						44170
17. Felújítások					10000	25000	5000	5912					45912
18. Egyéb felhalmozási célú kiadások			7012			17012			17012			17011	58047
19. Céltartalékok	3268												3268
20. Általános tartalék	45270												45270
21. Finanszírozási kiadások	7001												7001
22. Kiadások összesen:	82282	27365	38755	26743	37243	100755	45013	32655	46806	27793	27893	44804	538107
23. Egyenleg (havi záró):	106289	106908	110136	111377	115813	43042	26013	21372	16550	16741	16832	0	0

Működési és felhalmozási célú bevételek- kiadások mérlege

(adatok ezer forintban)

A 2017. évi működési és felhalmozási célú bevételi- kiadási előirányzatok mérlege			
Megnevezés	2017. évi előirányzat	Megnevezés	2017. évi előirányzat
Működési célú bevételek		Működési célú kiadások	
Műk.c. tám. államh. belülről	209 797	Személyi juttatások	139 465
Közhatalmi bevételek	88 857	Munkaadókat terh. járulékok	34 393
Működési bevételek	65 170	Dologi kiadások	145 259
Működési c. átvett pénzeszközök	6 295	Ellátottak pénzb. juttatásai	5 600
		Egyéb műk. c. kiadások	9 722
		Finanszírozási kiadások	7 001
Működési célú bev. össz.	370 119	Működési célú kiad. össz.	341 440
Felhalmozási célú bevételek		Felhalmozási célú kiadások	
Felhalm.c. tám. államh. belülről	0	Beruházások	44 170
Felhalm.c. átvett pénzeszközök	0	Felújítások	45 912
Felhalmozási célú bevételek	7 400	Egyéb felh. célú kiadások	58 047
Költségvetési maradvány igényb.	160 588	Céltartalékok	3 268
		Általános tartalék	45 270
Felhalm. célú bev. össz.	167 988	Felhalm. célú kiad. össz.	196 667
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	538 107	KIADÁSOK ÖSSZESEN	538 107

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése

(adatok ezer forintban)

Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítőve célok szerint										
Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	2017 előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként			Összesen			
				2017.	2018.	2019.		2019. után		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.		
2.	237/1 hrsz. Telephely vásárlás - Alpési Trans Kft.	2015	24 000	11 000				35 000		
3.	Támogatás turisztikai alapból 110/2015.(X.29.)	2015	4 338	10 004				14 342		
4.	Támogatás turisztikai alapból 60/2016.(IV.28.)	2016	500	158				658		
5.	Támogatás turisztikai alapból 126/2016.(IX.15.)	2015		14 985				14 985		
6.	dr. Kelemen István megbízási díj + járulék (Hegykő könyv)	2016			1 397			1 397		
7.	Nemes András megbízási díj + járulék (Hegykő könyv)	2016			226			226		
8.	Zambó Júlia megbízási díj + járulék (Hegykő könyv)	2016			564			564		
9.	08/140 hrsz. ingatlan megvásárlása	2017		3 000	7 209	7 208		17 417		
Összesen			28 838	39 147	9 396	7 208		84 589		

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások
(kedvezmények)**

Ezer forintban !

Sor- szám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel	Kedvezmények összege	Jövő évi várható bevétel:
A	B	C	D	
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése			
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése			
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése			
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése			
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	82 435	4 963	82 180
6.	-ebből: Építményadó	5 775	101	5 500
7.	Telekadó	2 680		2 680
8.	Magánszemélyek kommunális adója			
9.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után	44 662	4 337	45 000
10.	Idegenforgalmi adó épület után			
11.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	29 318	525	29 000
12.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség	15 641	1 226	15 500
13.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség			
14.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség			
15.	Egyéb kedvezmény			
16.	Egyéb kölcsön elengedése			
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.	Összesen:	15 641	1 226	15 500

A helyi adókból biztosított kedvezményeket, mentességeket, adónemenként kell feltüntetni.

9. melléklet

1. melléklet a 20/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozathoz

(adatok ezer forintban)

Saját bevételek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához		
Sor-szám	Bevételi jogcímek	2017. évi előirányzat
1	2	3
1.	Helyi adók	82 435
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	33 331
3.	Osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	32
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		115 798

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján:

2. melléklet a 20/2017.(II. 9.) képviselő-testületi határozathoz

(adatok ezer forintban)

Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása					
MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2018.	2019.	2020.	
1	2	3	4	5	7
Helyi adók	01	78 000	78 000	78 000	234 000
Osztalék, koncessziós díjak	02				-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	50	50	50	150
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	25 000	25 000	25 000	75 000
Részvények, részesedések értékesítése	05				-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				-
Saját bevételek (01+... +07)	08	103 050	103 050	103 050	309 150
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	51 525	51 525	51 525	154 575
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+.....+17)	10				-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				-
Adott váltó	14				-
Pénzügyi lízing	15				-
Halasztott fizetés	16				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18				-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				-
Adott váltó	22				-
Pénzügyi lízing	23				-
Halasztott fizetés	24				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				-
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26				-
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	51 525	51 525	51 525	154 575

10. melléklet

Módosuló előirányzatok jegyzéke
az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 24.) rendelet
4/2017. rendelettel történő módosításához

Előző előirányzat:	572 237	ezer forint
Módosított előirányzat:	617 638	ezer forint
Változás (intézmény finanszírozás nélkül):	45 401	ezer forint

Bevételek (ezer forintban):

/Önkormányzat/ B11 Önkormányzat működési támogatása (állami támogatások)	5 143
/Önkormányzat/ B16 Egyéb működési célú támogatások (ASP projektre kapott támogatás miatt)	2 601
/Önkormányzat/ B21 Felhalmozási célú állami támogatás (úfelújításra)	20 000
/Önkormányzat/ B25 Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	7 681
(ASP projektre kapott támogatás: 3.300 e Ft, Vízmű bérleti díjon felüli fejlesztések miatt: 4.381 e Ft)	
/Önkormányzat/ B3 Közhatalmi bevételek (kiigazítás a teljesült bevételekhez)	4 221
/Önkormányzat/ B4 Működési bevételek (kiigazítás a teljesült bevételekhez)	671
/Önkormányzat/ B8 Államháztartáson belüli megelőlegezés	7 001
/Óvoda/ B4 Működési bevételek (kiigazítás teljesült bevételekhez)	-1 917
/Óvoda/ B8 Intézményfinanszírozás bevétele	1 917
Összes bevétel (intézményfinanszírozás nélkül):	45 401

Kiadások (ezer forintban):

/Önkormányzat/ K3 Dologi kiadások (Vízmu beruh. pályázati önrész biztosítása miatt- bérleti díjon felül)	609
/Önkormányzat/ K4 Települési támogatások	50
/Önkormányzat/ K5 Elvonások befizetések (tavalyi évre visszafizetett állami t. kamata)	3
/Önkormányzat/ K6 Beruházások - duplán szerepelt tétel kivezetése (Jókai utcai pajta)	-5 000
/Önkormányzat/ K7 Felújítások - vízmű bérleti díj összegén felüli fejlesztései miatt	3 562
/Önkormányzat/ K8 Lakástámogatások előirányzata	600
/Önkormányzat/ K9 Óvoda intézményfinanszírozása	1 917
/Önkormányzat/ K5 Tartalékok	45 577
/Hivatal/ K3 Dologi kiadások - népszavazáshoz kapcsolódó távolléti díj átvezetése	-14
/Hivatal/ K5 Egyéb működési célú kiadások - népszavazáshoz kapcsolódó távolléti díj átvezetése	14
Összes kiadás (intézményfinanszírozás nélkül):	45 401

11. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2017.(II. 23.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő szöveg lép:

„3. § A képviselő-testület az Önkormányzat és az intézmények együttes, 2016. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 617 638 ezer Ft-ban; ezen belül

a) a felhalmozási célú kiadást	220 899 ezer Ft-ban;
ebből:	
- a beruházások összegét	94 904 ezer Ft-ban;
- a felújítások összegét	61 029 ezer Ft-ban;
- a felhalmozási célú pénzeszköz átadás összegét	64 966 ezer Ft-ban;
b) a működési célú bevételeket	385 125 ezer Ft-ban;
c) a felhalmozási célú bevételeket	30 656 ezer Ft-ban;
d) a pénzmaradvány felhasználást	194 856 ezer Ft-ban;
e) az államháztartási megelőlegezés összegét	7 001 ezer Ft-ban;
f) a működési célú kiadásokat	317 749 ezer Ft-ban;
ebből:	
- a személyi kiadásokat	128 351 ezer Ft-ban;
- a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót	36 942 ezer Ft-ban;
- a dologi kiadásokat	128 724 ezer Ft-ban;
- az ellátottak pénzbeli juttatásait	5 305 ezer Ft-ban;
- az egyéb működési célú kiadásokat	10 949 ezer Ft-ban;
- államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetését	7 478 ezer Ft-ban;
g) a céltartalékot	34 268 ezer Ft-ban;
h) az általános tartalékot	44 722 ezer Ft-ban

állapítja meg”.

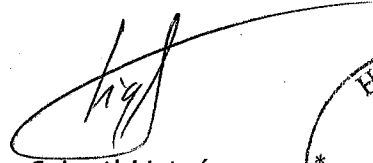
2. § (1) A Rendelet megváltozott 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet megváltozott 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

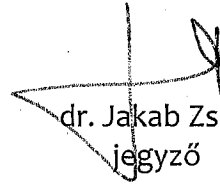
(3) A Rendelet megváltozott 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2017. február 9.



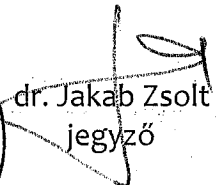
Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2017. február 23.



dr. Jakab Zsolt
jegyző

1. melléklet a 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

"1. melléklet a 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Bevételek		Hegykö Község Önkormányzata	Hegyköi Közös Önkormányzati Hivatal	Tüdőrévőrsza Óvoda	Összesen
		233 556	834	250	234 640
I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről					
1.	B11.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	114 834		114 834
2.	B112.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	69 457		69 457
3.	B113.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztesítési feladatainak támogatása	28 175		28 175
4.	B114.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 684		1 684
5.	B115.	Működési célú központosított előirányzatok	2 334		2 334
6.	B116.	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai			-
7.	B12.	Elvonások és befizetések bevételei			-
8.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /elkül. állami pénzalapok/	6 158		6 158
9.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /társadalombizt. pénzügyi alapjaitól/	5 195		5 195
10.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs.szerveiktől/	3 118		3 118
11.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /fejlesztési kezelési ei./	2 601	834	3 435
12.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről /nemzet. önkorm. és költs.szerveiktől/		250	250
II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		28 280			28 280
1.	B21.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	20 000		20 000
2.	B23.	Felhalmozási c. visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülés államh. belülről (Hulladékgazd. Társ.)	599		599
3.	B25.	Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /fej. kez. elbír. EU-s prog. és azok hazai társfin./ (ASP)	3 300		3 300
4.	B25.	Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről /önkorm. és költs. szerveiktől/ (Vizmű)	4 381		4 381
III. Közhatalmi bevételek		84 386	10		84 396
1.	B311.	Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	35		35
2.	B34.	Építményadó	5 572		5 572
3.	B34.	Telekadó	2 414		2 414
4.	B351.	Állandó jelleggel végzett ipartüzési tevékenység után fizetett helyi ipartüzési adó	26 260		26 260
5.	B354.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	5 175		5 175
6.	B355.	Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	44 700		44 700
7.	B355.	Talajterhelési díj	80		80
8.	B36.	Egyéb közhatalmi bevételek		10	10
9.	B36.	Szabálysértési bírság és közigazgatási bírság önkormányzatot megillető része			-
10.	B36.	Egyéb bírság			-
11.	B36.	Késedelmi és önellenőrzési pótlék	150		150

IV. B4. Működési bevételek		44 065	50	71 474	65 889
1.	B401. Készletértékesítés	400		10	410
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /tárgyi eszközök bérebeadásából származó bevételek/	8 630			8 630
3.	B402. Szolgáltatások ellenértéke /egyéb szolgáltatásokból származó bevételek/	7 000		5 184	12 184
4.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke /KULIK/	5 113			5 113
5.	B404. Tulajdonosi bevételek /tárgyi eszközök használatba adásából származó bevételek	13 151			13 151
6.	B404. Tulajdonosi bevételek /egyéb részesedések után kapott osztalék/				-
7.	B405. Ellátási díjak /szociális, óvodai és iskolai étkeztetés/			11 236	11 236
8.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	8 259		4 954	13 213
9.	B407. Általános forgalmi adó visszatérülés				-
10.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	1 101	9	30	1 140
11.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/				-
12.	B411. Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	411	41	60	512
V. B5. Felhalmozási bevételek					
VI. B6. Működési célú átvett pénzeszközök		500			500
1.	B64. Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /önk. többségi tul. nem pü. váll./				-
2.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb civil szervezetektől/				-
3.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /háztartásoktól/				-
4.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök /egyéb vállalkozásoktól/	500			500
VII. B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		2 376			2 376
1.	B72. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről /egyéb civil szervezetek/				-
2.	B74. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. Belülről (FSC Hegykő)	1 295			1 295
3.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (Bucholz)	1 081			1 081
VIII. B8. Finanszírozási bevételek		197 739	46 930	100 830	345 499
1.	B821. Forgalmas célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/				-
2.	B831. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	190 738	79	4 039	194 856
3.	B84. Államháztartáson belüli megelőlegezések	7 001			7 001
4.	B816. Központi irányítószervi támogatás		46 851	96 791	143 642
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül		590 902	973	25 763	617 638

2. melléklet a 4/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

"2. melléklet a 2/2016. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

		Kiadások				adatok ezer Ft-ban	
		Hegyköi Község Önkormányzata	Hegyköi Község Önkormányzati Hivatal	Tándérfőzsa Óvoda	Összesen		
		35 055	29 965	63 331	128 351		
I.	K1. Személyi juttatások						
1.	K1101. Törvény szerinti illetmények, munkabérek	15 087	23 922	56 382	95 391		
2.	K1102. Normatív jutalmak	150		1 150	1 300		
3.	K1103. Céljuttatások	227	2 991		3 218		
4.	K1104. Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	90		67	157		
5.	K1106. Jubileumi jutalom						
6.	K1107. Béren kívüli juttatások	892	1 370	3 396	5 658		
7.	K1109. Közlekedési költségértékesítés	25	113	280	418		
8.	K1110. Egyéb költségértékesítés						
9.	K1112. Szociális támogatások						
10.	K1113. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	176	1 050	1 886	3 112		
11.	K121. Választott tisztviselők juttatásai	7 136			7 136		
12.	K122. Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottak fizetett juttatások	4 272	195	170	4 637		
13.	K123. Egyéb külső személyi juttatások	7 000	324		7 324		
I.	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 708	8 452	17 782	36 942		
III.	K3. Dologi kiadások	29 792	9 233	39 678	128 724		
1.	K311. Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	500	250	642	1 392		
2.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése /élelmiszerek, nyersanyagok/			19 850	19 850		
3.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése /irodaszerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruha, tisztítószeresek/	6 134	1 064	1 697	8 895		
4.	K321. Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlés, internet díj/	1 855	2 800	477	5 132		
5.	K322. Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	235	750	183	1 168		
6.	K331. Közütemi díjak /világosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díj/	11 755		3 655	15 410		
7.	K332. Vásárolt élelmiszer			942	942		
8.	K333. Bérleti és lízing díjak	2 990	16		3 006		
9.	K334. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	2 105	100	1 054	3 259		
10.	K336. Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 180	400	120	1 700		
11.	K337. Egyéb szolgáltatások	29 818	1 500	4 107	35 425		
12.	K341. Kiküldetések kiadásai	250	1 110	170	1 530		
13.	K342. Reklám- és propagandakiadások	3 500			3 500		
14.	K351. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	14 497	1 253	6 707	22 457		
15.	K352. Fizetendő általános forgalmi adó	2 087		28	2 115		

2.	K87.	Lakástámogatás		2 600			2 600
3.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb civil szervezetek/		32 066			32 066
4.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /háztartások/					-
5.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre /egyéb vállalkozások/		30 300			30 300
IX.		K9. Finanszírozási kiadások		151 120			151 120
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszavetése		7 478			7 478
2.	K915.	Közponit, irányítószervi támogatás folyósítása		143 642			143 642
		Összes kiadás a központi irányítószervi támogatás (K915.) nélkül		447 280	47 824	122 554	617 638

3. melléklet a 4/2017.(II. 23.) önkormányzati rendelethez

"3. melléklet a 2/2016.(II. 24.) önkormányzati renbdelethez

Felhalmozási célú költségvetés		Hegykö Község Önkormányzata	Hegyköi Közös Önkormányzati Hivatal	Tündérrózsa Óvoda	Összesen
		74 570	0	0	74 570
K62.	Ingatlanok beszerzése, létesítése				
1.	Útburkolat-építés (Eröss Út Kft-vel kötött szerződés alapján)	9 338			9 338
2.	Szent Mihály utcai telephely tárgyévi vételár-részlete	12 000			12 000
3.	236 hrsz. terület megvásárlása	728			728
4.	Jókai u. 3. sz. alatti ingatlan (pajta) megvásárlása	5 000			5 000
5.	Jókai u. 4. sz. alatti ingatlan megvásárlása	15 000			15 000
6.	010/21 hrsz. ingatlan megvásárlása	8 000			8 000
7.	Szt. Mihály u. 13. szennyvízbekötése	510			510
8.	Szt. Mihály u. 13. vízmérő áthelyezése	121			121
9.	Beruházásokhoz kapcsolódó ügyvédi díjak	499			499
10.	Fertő u. 1. szám alatti ingatlan (hrs. 73) szennyvízbekötése	470			470
11.	Hálózat bővítés díja Széchenyi Ödön park - Nyárfa sor szám nélküli oszlop	230			230
12.	Tervezési díjak	3 000			3 000
13.	Kossuth u. 91. szám alatti ingatlan megvásárlása	17 500			17 500
14.	Buszváró és fedett kerékpártároló	2 174			2 174
K63.	Informaticai eszközök beszerzése	362	0	27	389
1.	1 db. nyomtató + 5 db. SSD kártya	185			185
2.	notebook	177			177
3.	Samsung monitor			27	27
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	10 787	0	1 361	12 148
1.	Kisértékű (200 e Ft egyedi beszerzési érték alatti) eszközök beszerzése	1 138		1 361	2 499
2.	Eszközbeszerezés konyha fejlesztéséhez (pályázati forrásból bruttó 9 801 ezer Ft)	7 717			7 717
3.	Klíma berendezés hivatalba	1 538			1 538
4.	Új híd készítése patakra	394			394
K66.	Megelőző részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	0	0	0	0
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	7 422	0	375	7 797
K74.	Ingatlanok felújítása	31 698	0	0	31 698
1.	Járda felújítás (bruttó 5 millió forint)	3 937			3 937
2.	Konyha épületének korszerűsítése (részben pályázati forrásból)	27 761			27 761
K72.	Informaticai eszközök felújítása	400	0	0	400
1.	Számítógép fejlesztés	400	0	0	400

adatok ezer Ft-ban

K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	16 713	0	0	16 713
1.	Víz-közmű vagyon fejlesztése (bérleti díj terhére)	16 713			16 713
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított alkalmos forgalmi adó	12 218	0	0	12 218
K86.	Felhal. C. visszatartandó tám., kölcsönök nyújtása államh. kívülré	0	0	0	0
		0	0	0	0
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)	2 600	0	0	2 600
K88.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré	62 366	0	0	62 366
1.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré - Turisztikai Alap	30 000			30 000
2.	FSC Hegykő felhalmozási célú támogatása - sportolózó (támogatás önrésze)	25 000			25 000
3.	Tűzoltó Egyesületnek nyújtott felhalmozási célú támogatás	6 000			6 000
4.	Hegykő Községért Egyesület támogatása (buszvásárlás utólagos költségeire)	485			485
5.	Szivárvány Alapítvány felhalmozási célú támogatása Pélebánia udvar térkövezéséhez	581			581
6.	Szemerédi László fogorvos felhalmozási c. támogatása fogorvosi eszközök beszerzéséhez	300			300
	Felhalmozási kiadások összesen	219 136	0	1 763	220 899

12. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata előkészített beruházási projektjei (2017. február 9-i állapot)

Projekt megnevezése	Projekt tartalma	becsült költségvetés	pályázati támogatás (igény)	pályázati önrész	pályázat beadása	építési engedély hatálya
1.	A. Öreg iskola (VP)	62 262 861 Ft	40 697 146 Ft	16 906 303 Ft	2016.05.23	2019.06.29
	B. Öreg iskola	15 000 000 Ft		15 000 000 Ft		2019.06.29
2.	A. Mariska-néni háza (VP)	41 821 179 Ft	31 365 884 Ft	10 455 295 Ft	2016.05.23	2019.05.23
	B. Mariska-néni háza (GINOP) A + 20 mFt	21 821 179 Ft	62 000 000 Ft	0 Ft	2017.05.08	2019.05.23
3.	Utak felújításához/karbantartásához traktor és munkagépek beszerzése (VP)	13 425 995 Ft	10 069 496 Ft	3 356 499 Ft	2017.02.06	nem eng. köteleles
4.	Élőfűves nagyméretű edzőpálya építése	53 018 669 Ft	37 113 068 Ft	15 905 601 Ft	befejezés: 2018.06.30.	nem eng. köteleles
5.	Belterületi helyi közutak burkolatfelújítása	28 920 238 Ft	20 000 000 Ft	8 920 238 Ft	elnyert támogatás (bef. 2017.12.31.)	nem eng. köteleles
6.	Kenu-ház építése	16 246 764 Ft				2020.12.31
7.	Tó vendéglő épületének felújítása	60 000 000 Ft				2014.10.11
8.	Bölcsőde kialakítása	20 000 000 Ft			befejezés: 2018.12.31.	tervezés szükséges
9.	Lakótelekkialakítások	120 000 000 Ft				tervezés szükséges
10.	Iparterület közművesítés	20 000 Ft				tervezés szükséges
11.	Patak utca, várakozóhelyek kialakítása	8 000 000 Ft				tervezés szükséges
12.	Óvodai tornaszoba	18 000 000 Ft				tervezés szükséges
13.	Fürdő utca megépítése	39 035 311 Ft				engedélyezés folyamatban
14.	Parkoló építése a Patak utcában a sportpályához	15 000 000 Ft				tervezés szükséges

15.	Szent Mihály u. 13. szám alatti telephely fejlesztése	Az új tűzoltószertár épületére emelt tetőszerkezet építése, vendégszobák kialakítása	40 000 000 Ft			tervezés alatt
16.	Petőffi utca rendezése	Petőffi utca (Fő tér és Iskola utca közötti szakaszának) "városias" kialakítása: szélesítése, szegélyépítés, csapadékvíz elvezetés, parkolók kialakítása	17 603 788 Ft			2018.02.06
17.	Tornacsarnok felújítása	Külső nyílászárók, homlokzati hőszigetelés	10 000 000 Ft			nem eng. köteles
18.	Simon pajta	Rendezvényhelyszín kialakítása (tervezés szükséges)	5 000 000 Ft			nem eng. köteles
19.	Kertész-ház hasznosítás	???				tervezés szükséges
20.	Posta-ház (Folyi-ház)	Vendégház kialakítás	30 000 000 Ft			tervezés szükséges
21.	Régi tűzoltószertár hasznosítása	Kerékpáros büfé, fagyizó kialakítása	15 000 000 Ft			tervezés szükséges
22.	Közvilágítás korszerűsítés LED-es lámpatestekkel	Történhet megtakarításból történő (ESCO) finanszírozással	22 000 000 Ft			
		összes beruházási összeg:	672 175 984 Ft		70 543 936 Ft	

13. melléklet

Szigethi István
Polgármester
Hegykő Község Önkormányzata
Hegykő
Iskola u. 1.

Dr. Gergely István
Elnök
FSC Hegykő
Hegykő
Iskola u. 1.

tárgy: fejlesztési javaslatok

Tisztelt Polgármester Úr!

A Fertő Menti Sport Club elnökeként az alábbi fejlesztési célok kitűzését javaslom:

1. A műfüves pálya melletti kavicsolt parkoló aszfalburkolatú kiépítése olyan méretekkel, amelyek alkalmassá teszik sportesemények (pl. streetball-versenyek) lebonyolítására.
2. A parkoló és a lovaspályák közötti térrészen két szabványos tenispálya megvalósítása.
3. Egy lábtenispálya és egy teqball-játéktér kialakítása (pl. a műfüves pálya melletti öbölben).
4. Gazdasági bejárat és parkoló a Sport utca felől, értelemszerűen az árok rövid szakaszú lefedésével.
5. Mobil lelátó. Ehhez a székek már rendelkezésre állnak, csak az állványzatot kell beszerezni.

Tekintettel arra, hogy minden második héten idegenben játszik a csapat, a sportbüfé rentábilis működésének érdekében szükségesnek látszik, hogy a szabad hétvégéken, de hétköznap is szervezett vagy spontán sportprogramok várják az érdeklődőket. Ennek objektív feltételeként tartom szükségesnek a fenti fejlesztési célok megvalósítását.

Baráti üdvözlettel

Dr. Gergely István
FSC Elnök

Hegykő, 2017.02.07.

14. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata
2017. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli utemezés		Sor kerül(t)-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?	Becsült érték
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szereződés teljesítésének várható időpontja vagy a szereződés időtartama		
I. Árubeszerzés							
II. Építési beruházás							
Útfelújítás (Szent Mihály, Iskola, Jókai utca)	45233220-7	nem tartozik a Kbt, hatálya alá	három ajánlatkérési ajánlattételi eljárás	2017. április	60 nap	nem	28 M Ft
III. Szolgáltatás-megrendelés							
IV. Építési koncesszió							
V. Szolgáltatási koncesszió							

Hegykő, 2017. február 9.

Szigethi István
polgármester

15. melléklet



Dr. Jakab Zsolt

Hegykő Község Önkormányzata
Hegykő, Iskola u. 1.

Tárgy: **Árajánlat- bölcsőde épület tervezése**

Tisztelt Dr. Jakab Zsolt!

Örömmel vettük felkérésüket a tárgyi tervezési munkára! A személyes egyeztetés alapján az alábbi ajánlatot tesszük.

I. Munkarészek:

1. Vázlatterv:

Vázlatterv célja az megfogalmazott programnak legmegfelelőbb építészeti kialakítás megtervezése 1:200 léptéknek megfelelően, szükség szerint több változatban.

Határidő: 2017. március

Tartalma: Vázlatterv:

- | | |
|-----------------------------|---------|
| - eltérő szintek alaprajzai | m=1:200 |
| - szükséges számú metszet | m=1:200 |
| - homlokzatok | m=1:200 |

2. Engedélyezési terv:

Az érdekelt felek által elfogadott vázlatterv alapján elkészített tervdokumentáció a törvényben előírt tartalommal, a szükséges hatósági engedélyek és jóváhagyások beszerzéséhez.

Határidő: 2017. május.

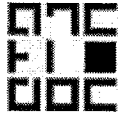
Tartalma:

- | | |
|--|----------|
| - helyszínrajz | m=1:1000 |
| - eltérő szintek alaprajzai | m=1:100 |
| - szükséges számú metszet | m=1:100 |
| - homlokzatok | m=1:100 |
| - látványtervek | |
| - építészeti műszaki leírás | |
| - tűzvédelmi műszaki leírás | |
| - statikai műszaki leírás és statikai számítások | |
| - épületgépészeti műszaki leírás és hőtechnikai számítás | |
| - elektromos műszaki leírás | |
| - hatósági egyeztetések | |

II. Tervezési díj:

Vállalási díj-30 % kedvezménnyel: 620.000 Ft +ÁFA

A tervezési díj nem tartalmazza az engedélyezési eljáráshoz szükséges illetékek díját, szakhatósági eljárási díjakat, közmű-egyeztetési-, kéményseprő vállalkozói- és a közműfejlesztési díjakat. Az engedélyezési eljáráshoz szükséges hivatalos térkép másolatot az építető szerzi be.



Irodánk tervezői felelősség biztosítással rendelkezik.

Ajánlatunk jelenlegi ismereteink szerint készült és 30 napig érvényes.

A további eredményes együttműködés reményében tisztelettel:

Sopron, 2017. február 9.

Józsa Dávid
okl. építész vezető-tervező, ügyvezető



Dr. Jakab Zsolt

Hegykő Község Önkormányzata
Hegykő, Iskola u. 1.

Tárgy: **Árajánlat**- Hegykő, Nyárfa sor 5., hrsz.:
2015 alatti lakóház átalakítása- **kiviteli terv**

Tisztelt Dr. Jakab Zsolt!

Örömmel vettük felkérésüket a tárgyi tervezési munkára! A személyes egyeztetés alapján az alábbi ajánlatot tesszük.

I. Munkarészek:

1. Műszaki kiviteli terv: Az építési engedélynek megfelelő, az épület szakszerű megvalósításához szükséges tervdokumentáció az alább részletezett tartalommal:
- Építészeti tervek,
 - Elektromos tervek,
 - Épületgépészeti tervek,
 - Statikai tervek,
 - Tűzvédelmi terv,
 - Árazatlan költségvetési kiírás,
 - Biztonság és egészségvédelmi terv

II. Tervezési díj:

Vállalási díj-30 % kedvezménnyel: 1.100.000 Ft +ÁFA

Irodánk tervezői felelősség biztosítással rendelkezik.

Ajánlatunk jelenlegi ismereteink szerint készült és 30 napig érvényes.

A további eredményes együttműködés reményében tisztelettel:

Sopron, 2017. február 9.

Józsa Dávid
okl. építész vezető-tervező, ügyvezető

16. melléklet

**Telephely kialakítás támogatása ingatlan értékesítéssel és vissza nem térítendő
önkormányzati támogatással**

- ütemterv -

1. Az Önkormányzat adásvételi szerződést köt az ingatlanra. Vételár 3 700 000 Ft + ÁFA.
2. Az adásvételi szerződésben a vállalkozás vállalja, hogy legkésőbb 2020. október 14-ig megkezdje az ingatlan hasznosítását.
3. A 2. pontban leírtak nem teljesítése esetén
 - a. a vállalkozás kötbérként megfizeti az Önkormányzat részére a telekre kifizetett kb. 200-250 ezer Ft körüli földvédelmi járulékot (amelynek biztosítására az Önkormányzat jelzálogjogot alapít az adásvételi szerződésben), és
 - b. az Önkormányzat eláll az adásvételi szerződéstől (visszaállítjuk az eredeti tulajdonviszonyokat) - az elállási jog biztosítására az Önkormányzat terhelési és elidegenítési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra.
4. Az Önkormányzat - külön rendeletben - vissza nem térítendő támogatást biztosít az ingatlanon a telephely kialakítására, legfeljebb 2 millió Ft összegig (de minimum 1,7 millió Ft-ot).
5. Az Önkormányzat a támogatást a fejlesztés megvalósítását követően, elszámolás alapján fizeti ki a vállalkozásnak. A telephely kötelező (5 éves) fenntartásáért a vállalkozás a támogatás visszafizetésének kötelezettségével felel. Ennek biztosítására az Önkormányzat a támogatási szerződésben jelzálogjogot alapít.
6. Amennyiben a vállalkozás a telephely kialakítást csak később, 2019-ben vagy 2020-ban kezdi meg, vele egyelőre adásvételi előszerződés köthető, azonos feltételekkel.

Hegykő, 2017. február 9.

17. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (III. ...) önkormányzati rendelete

a telephelykialakítás támogatásáról

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános szabályok

1. § (1) A rendelet célja a Hegykő községben gazdasági tevékenységet végző vállalkozások és ezzel a munkahelyek számának növelése, továbbá a település lakóövezeteiben már működő vállalkozások számára a helyi építési szabályzatban gazdasági (kereskedelmi, szolgáltató) területek céljára kijelölt építési övezetben telephelyek kialakításának ösztönzése.

(2) Az (1) bekezdésben leírt cél eléréséhez az Önkormányzat jelen rendeletben, azonos feltételek mellett, vissza nem térítendő pénzügyi támogatást (a továbbiakban: támogatás) biztosít az (1) bekezdésben leírt területen új telephelyet létrehozó vállalkozások részére.

(3) Támogatás adható

- a) a telephely kialakításához szükséges közműépítések elvégzéséhez;
- b) a telephely ingatlanának vagyonsbiztonsági célú bekerítéséhez;
- c) a telephelyen üzemi, irodai, szociális funkciójú épületek létesítéséhez.

(4) A tárgyévben felhasználható összes támogatás előirányzatának összegét az Önkormányzat tárgyévi költségvetéséről szóló rendelete állapítja meg.

(5) Jelen támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani.

2. Támogatás iránti kérelem benyújtása

2. § (1) Jelen rendelet alapján támogatás iránti kérelmet (a továbbiakban: pályázat) a Hegykő községben székhellyel vagy telephellyel rendelkező, a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet szerint bejelentés-köteles vagy telepengedély-köteles tevékenységet végző, a külön törvény szerint átlátható szervezetnek minősülő gazdasági társaság, valamint egyéni vállalkozó (a továbbiakban együtt: vállalkozás) jogosult benyújtani.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt feltételeknek megfelelő vállalkozás pályázata benyújtásának további feltétele, hogy

- a) köztartozása, valamint az Önkormányzat felé fennálló tartozása nincs; továbbá
- b) korábbi önkormányzati támogatását – a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően – használta fel.

3. § Pályázatot kizárólag az 1. § (1) bekezdése szerinti tevékenység ellátásához kapcsolódó felhalmozási kiadás támogatása iránt lehet benyújtani a jelen rendelet függelékét képező adatlapon a konkrét cél megjelölésével, évente folyamatosan.

4. § A pályázathoz csatolni kell

- a) a fejlesztés műszaki tervdokumentációját,
- b) a megvalósítandó cél részletes költségvetését, vagy a vállalkozás részére kiállított kivitelezői, közműszolgáltatói árajánlatot,
- c) a megvalósítás ütemtervét,
- d) a vállalkozás 30 napnál nem régebbi, a vállalkozás képviselőjére jogosult személy által hitelesített cégkivonatának másolatát, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolatát,
- e) amennyiben a vállalkozás nem szerepel a köztartozásmentes adózók nyilvántartásában, 30 napnál nem régebbi nemleges együttes adóigazolást.

5. § (1) A pályázaton igényelhető támogatás összege legfeljebb kétmillió forint. Amennyiben a vállalkozásnak a támogatott tevékenysége tekintetében általános forgalmi adó levonási joga van, a támogatásból általános forgalmi adó nem finanszírozható.

(2) A támogatás mértéke nem haladhatja meg az általános forgalmi adót illetően az (1) bekezdés szerint számított, a pályázati célban megjelölt összes felhalmozási összeg kilencven százalékát.

6. § (1) A pályázatot zárt borítékban, egy példányban, a Képviselő-testülethez címezve kell benyújtani személyesen a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalban, vagy postai úton.

(2) A pályázathoz az elektronikusan Word formátumban kitöltött pályázati adatlapot CD-n/DVD-n is mellékelni kell.

3. A támogatási kérelmek elbírálása

7. § A pályázatokat a Képviselő-testület a pályázati határidőt követő hatvan napon belül bírálja el.

8. § (1) A támogatás és mértékének megállapítása során a Képviselő-testület figyelembe veszi

- a) a vállalkozás tevékenysége megkezdésének időpontját,
- b) a vállalkozás pályázat benyújtását megelőző három lezárt gazdasági éve helyi iparűzési adó alapjának összegét (amennyiben a vállalkozásnak nincs három lezárt gazdasági éve, akkor a lezárt gazdasági évek helyi iparűzési adó alapjának összegét);
- c) a vállalkozás által a pályázat benyújtásakor és a tárgy évet megelőző három évben alkalmazottként foglalkoztatott személyek statisztikai létszámát (amennyiben a vállalkozás nem működik három éve, akkor a működés éveinek statisztikai létszámát);
- d) a megvalósításhoz biztosított önrész mértékét.

(2) A Képviselő-testület előnyben részesíti azt a vállalkozást,

- a) amelyik a pályázat benyújtását megelőzően a település valamely lakóövezetében legalább három éve már telephelyet működtet;

- b) amely lezárt gazdasági éveinek helyi iparüzési adó alap összege átlagban meghaladja az évi 4 millió Ft-ot;
 - c) amelynél az alkalmazottként foglalkoztatott személyek statisztikai létszáma éves átlagban meghaladja a három főt;
 - d) amely a megvalósításhoz legalább ötven százalék önrészt biztosít.
- (3) A Képviselő-testület a pályázatban igényeltnél alacsonyabb összegű támogatást is jogosult megállapítani.

4. A támogatás felhasználása és elszámolása

9. § (1) A nyertes pályázókkal az Önkormányzat támogatási szerződést köt (a továbbiakban: pályázó).

(2) A támogatás kizárólag az igényelt és támogatási szerződésben rögzített célra használható fel a tárgyévet követő gazdasági év utolsó napjáig.

(3) A támogatás kifizetésére utólag, kifizetési kérelem alapján kerül sor. Adott pályázati cél megvalósítása során több kifizetési kérelem is benyújtható. Az utolsó kifizetési kérelem összege nem lehet kevesebb, mint a megállapított támogatási összeg húsz százaléka. Az utolsó kifizetési kérelmet a megvalósítási határidőt követő hónap utolsó napjáig kell benyújtani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(4) A pályázat benyújtását megelőzően kiállított és a megvalósítási határidőt követő teljesítésű számla alapján kifizetés nem teljesíthető.

(5) A kifizetési kérelemhez csatolni kell a pályázati cél megvalósítása érdekében kifizetett számla, a számla kifizetését igazoló banki kivonat, továbbá százezer forintot meghaladó összegű számla esetén a szerződés, vagy az árajánlat és az ez alapján kiállított megrendelő - a vállalkozás képviselőjére jogosult személy által - hitelesített másolatát. A számláról azt követően kell a másolatot elkészíteni, hogy annak eredeti példányára rávezetésre került: „Elszámolva a Hegykő Község Önkormányzata által ... számú szerződéssel biztosított telephelykialakítás támogatás terhére”.

(6) Az utolsó kifizetési kérelemhez mellékelni kell hatósági engedély köteles fejlesztés esetén a pályázó nevére kiadott jogerős használatbavételi engedélyt és a megvalósítást bemutató fotódokumentációt.

(7) A kifizetési kérelmek alapján a polgármester harminc napon belül dönt a támogatás kifizethetőségéről, ezzel együtt intézkedik annak kifizetéséről.

(8) A fel nem használt támogatási összegről a pályázó az utolsó kifizetési kérelem benyújtásával egyidejűleg köteles nyilatkozatban lemondani.

(9) A támogatással megvalósított fejlesztés fenntartásáról a pályázónak az utolsó kifizetési kérelem jóváhagyásától számított öt éven keresztül gondoskodnia kell (a továbbiakban: fenntartási kötelezettség).

(10) Amennyiben a támogatás kifizetését követően megállapítást nyer, hogy a támogatott nem jogosult a támogatás igénybevételére, vagy a fenntartási kötelezettségét nem teljesíti, úgy köteles a támogatás teljes összegét az Önkormányzat számlájára visszafizetni, az erről szóló felhívás kézhezvételétől számított tizenöt napon belül.

(11) A (10) bekezdésben leírt visszafizetés biztosítékkául a támogatás felhasználásával érintett telephely ingatlanra az Önkormányzat jelzálogjogot alapít, valamint ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be.

5. A támogatás igénybevételének további feltételei

10. § (1) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

(2) Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

(3) Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

11. § (1) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

(2) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

(3) A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról. A nyilatkozat jelen rendelet 1. mellékletét képezi.

(4) A pályázó kijelenti, hogy – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá

– az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi áru fuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására. Kizárt ágazatok/tevékenységek:

a) a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;

b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;

c) a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozások támogatása, amennyiben:

ca) a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy

cb) a támogatás az elsődleges termelőknek való teljes vagy részleges továbbadásától függ;

d) harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek támogatása, nevezetesen az exportált mennyiségekhez; értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;

e) az import áruk helyett belföldi áru használatához kötött támogatás;

f) a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára nyújtott támogatás teherszállító járművek megvásárlására (3. cikk (2) bekezdés 2. albekezdés).

(5) Amennyiben egy vállalkozás a fenti a-c) pontokban említett ágazatban, valamint az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait csupán az utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése -, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban.

12. § A támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizni, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni.

6. Záró rendelkezések

12. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2017. március ...

Szigethi István
polgármester

dr. Jakab Zsolt
jegyző

18. melléklet

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS
ÉS
INGATLANT TERHELŐ ELIDEGENÍTÉSI ÉS TERHELÉSI TILALMAT ALAPÍTÓ
SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Hegykő Község Önkormányzata (9437 Hegykő, Iskola utca 1., statisztikai azonosító jele: 15367060-8411-321-08, adószáma: 15367060-2-08, törzskönyvi azonosító: 367066, képviselője Szigethi István polgármester), mint eladó és zálogjogosult és jogosult (a továbbiakban: „**Eladó**”/”**Jogosult**”)

és másrészről

(.....), mint vevő és zálogkötelezett és kötelezett (a továbbiakban: „**Vevő**”/”**Kötelezett**”) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a **Hegykő belterület** helyrajzi számon nyilvántartott, „beépítetlen terület” művelési ágú, m² alapterületű ingatlan, amely ingatlan a belterületbe vonását megelőzően Hegykő külterület helyrajzi számon, minőségi osztállyal,AK értékkel és „szántó” művelési ággal volt nyilvántartva (a továbbiakban: „**Ingatlan**”).

Az Eladó tájékoztatja a Vevőt, hogy az Ingatlan tekintetében a belterületbe vonást a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Soproni Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a 2016. szeptember 26. napján kelt és 2016. október 14. napján jogerőre emelkedett 10.354/3/2016. számú határozatával gazdasági terület kialakítása céljából engedélyezte (a továbbiakban: „**Határozat**”). Az Eladó tájékoztatja a Vevőt, hogy a Határozat a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély és arról, hogy amennyiben e hasznosítás megkezdésére 4 éven belül nem kerül sor, a Határozat érvényét veszíti. A Határozat a jelen szerződés elválaszthatatlan **1. számú mellékletét** képezi.

2./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó eladja, a Vevő pedig az általa megtekintett, ismert állapotban telephely kialakítás céljából megvásárolja az Ingatlant és vállalja, hogy az Ingatlanon telephelyet alakít ki, az Ingatlan célú hasznosítását legkésőbb 2020. október 14. napjáig jogszerűen megkezdje és azt legalább az ezen hasznosítás jogszerű megkezdésének napjától számított 5 évig fenntartja (a továbbiakban: „**Kötelezettségvállalás**”). Az Eladó kijelenti, hogy a vevői Kötelezettségvállalás hiányában az Ingatlant a Vevő részére nem értékesítené, tehát a vevői Kötelezettségvállalás nélkül a jelen adásvételi szerződés megkötésére nem kerülne sor.

3./ Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: „**Áfa Törvény**”) 86. § (1) bekezdésének k) pontja értelmében „*mentes az adó alól a beépítetlen ingatlan (ingatlanrész) értékesítése, kivéve az építési telek (telekrész) értékesítését.*”

Szerződő felek tudomással bírnak továbbá arról is, hogy az Áfa Törvény 259. § 7. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„7. *építési telek: az olyan*

a) telek, amely beépítésre szánt területen fekszik, az építési szabályoknak megfelelően kialakított, a közterületnek gépjármű-közlekedésre alkalmas részéről az adott közterületre vonatkozó jogszabályi előírások szerint, vagy önálló helyrajzi számon útként nyilvántartott magánútról gépjárművel közvetlenül, zöldfelület, illetve termőföld sérelme nélkül megközelíthető, és amelynek a közterülettel vagy magánúttal közös határvonala legalább 3,00 m, továbbá amely egyúttal nem minősül beépített ingatlanak,

b) telek vagy telkek csoportja, amely a nyomvonal jellegű építmények elhelyezésére szolgál (építési terület) és amely egyúttal nem minősül beépített ingatlannak.”

Szerződő felek kijelentik, hogy az Ingatlan az Áfa Törvény 259. § 7. pontja szerinti építési telek, amelyre tekintettel az Ingatlan értékesítése általános forgalmi adó-fizetési kötelezettség alá esik.

Szerződő felek a fentiekre tekintettel az Ingatlan vételárát 3.700.000,- Ft + 27 % Áfa-ban, azaz Hárommillió-hétszázézer forint + 27 % Áfa-ban, mindösszesen tehát **4.699.000 Ft**-ban, azaz Négymillió-hatszázkilencvenkilencezer forintban (a továbbiakban: „**Vételár**”) határozzák meg, amely összeget a Vevő köteles **a jelen szerződés hatálybalépésétől (ld. jelen szerződés 8. pont) számított munkanapon belül** megfizetni az Eladó részére az Eladó Bankszámlaszámára történő átutalás/befizetés útján.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vételárból **470.000,- Ft**, azaz Négyszázhetvenezer forint összeget foglalónak tekintenek. Szerződő felek kijelentik, hogy a foglaló jogi jellegével tisztában vannak, így ismert előttük, hogy a teljesítés meghiúsulásáért felelős fél az adott foglalót elveszíti, a kapott foglalót pedig kétszeres összegben köteles visszatéríteni.

4./
Az Eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az Ingatlant terheli (Ingatlan esetleges terheinek felsorolása)

Az Eladó kijelenti, hogy az Ingatlan egyebekben per-, igény- és tehermentes, azt nem terheli semmilyen az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett köz- vagy magánjellegű tartozás.

5./
Az Eladó az Ingatlan tulajdonjogát a Vételár teljes kifizetéséig fenntartja, ezért a Vevő az Ingatlan tulajdonjogát – adásvétel jogcímén – a Vételár teljes kifizetését követően jogosult az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni. Az Eladó a Vételár teljes átvételét külön nyilatkozattal igazolja.

Az Eladó a jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg letétbe helyezi a jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvédnél (a továbbiakban: „**Letéteményes**”) az írásbeli hozzájáruló nyilatkozatát (a továbbiakban: „**Bejegyzési Engedély**”), amelyben az Eladó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vevő az Ingatlan tekintetében a tulajdonjogát adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásban bejegyeztesse.

A Letéteményes a jelen szerződés ellenjegyzésével igazolja, hogy a Bejegyzési Engedélyt letétbe vette.

A Letéteményes jogosult és köteles a Bejegyzési Engedélyt és a kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási kérelmet azt követően haladéktalanul a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Soproni Járási Hivatal Földhivatali Osztályához benyújtani, hogy a teljes Vételár az Eladó részére megfizetésre és ennek megtörténte a Letéteményes felé hitel érdemlően igazolásra került.

Szerződő felek – figyelemmel az Inyvtv. 47/A. § (1) bekezdésének b) alpontjában foglaltakra – megállapodnak abban, hogy a Bejegyzési Engedélyt – melyben az Eladó az Ingatlan tekintetében feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul a Vevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez – legkésőbb a jelen adásvételi szerződés ingatlan-nyilvántartási benyújtásától számított hat hónapon belül a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Soproni Járási Hivatal Földhivatali Osztályához benyújtják (függőben tartás), amennyiben a teljes Vételár kifizetésre került.

Ennek megtörténteig a felek közösen kérik a jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos beadvány elintézésének függőben tartását és annak nyilvántartásba helyezését.

6./

Az Ingatlan Vevő birtokába adására és Vevő általi birtokba vételére, tehát a birtokátruházásra a teljes Vételár kifizetését követő 3 munkanapon belül, a felek által egyeztetett időpontban kerül sor. A Vevő a birtokba adás időpontjától kezdve szedi az Ingatlan hasznait, viseli terheit, továbbá viseli mindazt a kárt, amelynek megtérítésére mást nem lehet kötelezni.

7./

A jelen adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatosan felmerülő ügyvédi munkadíjat, továbbá a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével összefüggésben felmerülő igazgatási szolgáltatási díjat (6.600,- Ft) az Eladó viseli.

A felek az adásvétellel keletkező adó- és illetékfizetési kötelezettségükről az alábbiak szerint tájékoztatást kaptak:

- az Eladó az Ingatlan értékesítésére tekintettel őt terhelő adófizetési kötelezettségéről saját könyvelője útján előzetesen tájékozódott, a jelen adásvételi szerződést ezen tájékoztatás ismeretében köti meg;
- a Vevő az Ingatlan terhekkel nem csökkentett forgalmi értéke után 4 % mértékű visszerhes vagyónátruházási illetéket köteles fizetni a Nemzeti Adó-és Vámhivatal felhívására. A Vevő az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 68.-71. §-ainak rendelkezéseiről tájékoztatásra került.

8./

Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Törvény”) 14.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.”

Szerződő felek tudomással bírnak arról is, hogy a Törvény 14. § (4) bekezdése kimondja, hogy *„a (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.”*

Az Eladó kijelenti, hogy a Törvény 13. § (1) bekezdésében hivatkozott érték a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 5. § (5) bekezdésének c) pontja értelmében 25.000.000,- Ft, azaz Huszonötmillió forint egyedi bruttó forgalmi érték, míg értelmében 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint.

Tekintettel arra, hogy a Vételár a szerinti összeg 20%-át, tehát,- Ft-ot, azaz forintot eléri, a Magyar Államot a Törvény 14. § (2) bekezdése szerinti elővásárlási jog illeti meg.

Szerződő felek tudomással bírnak a Törvény 14. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezésről is, amely szerint: *„az elővásárlási jog gyakorolására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.”*

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Magyar Állam nevében az elővásárlási jog gyakorlására jogosult felhívása az Eladó kötelezettsége.

Az Eladó a jelen szerződés aláírásával meghatalmazza a **Dr. Ábrahám Judit Ügyvédi Irodát** (Dr. Ábrahám Judit ügyvédet, 9400 Sopron, Füredi sétány 11. 2. emelet 16.), hogy a Magyar Államot az Ingatlan tekintetében a Törvény 14. § (2) bekezdése alapján megillető elővásárlási jog gyakorlására az arra jogoult szervet helyette és nevében eljárva hívja fel.

A fentiekre tekintettel szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződés abban az időpontban lép hatályba, amely időpontban az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidő eredménytelenül telt el (felfüggesztő feltétel).

A Dr. Ábrahám Judit Ügyvédi Iroda, illetve Dr. Ábrahám Judit ügyvéd a jelen szerződés ellenjegyzésével kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés hatálybalépését követő 3 munkanapon belül a feleket rövid úton – a Vevőt a email címen, az Eladót a hegyko@hegyko.hu email címen – tájékoztatja jelen szerződés hatálybalépésének időpontjáról.

9./
Szerződő felek megállapodnak továbbá abban, hogy amennyiben a Vevő a Kötelezettségvállalást nem teljesíti, abban az esetben az Eladó jogosult a jelen adásvételi szerződéstől – a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnésének bizonyítási- és az utólagos teljesítésre póthatáridő tűzési kötelezettség nélkül – a Vevőhöz címzett, egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal elállni és a foglaló jogkövetkezményeit érvényesíteni. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az elállás a közléssel (lsd. jelen szerződés III./3. pont) hatályosul. Szerződő felek tudomással bírnak továbbá arról is, hogy elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, azzal, hogy elállásra a fél akkor jogosult, ha az általa kapott szolgáltatás egyidejű visszaadását felajánlja. A szerződés felbontása, s ennek megfelelően a szerződéstől elállás esetén a már teljesített szolgáltatások visszajárnak.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az eredeti állapotot az elállás közlésétől számított 15 napon belül visszaállítják. Ennek keretében szerződő felek megállapodnak abban, hogy

- az Eladó a Vevő által megfizetett vételárat az elállás közlésétől számított 15 napon belül a Vevő részére visszafizeti azzal, hogy az Eladó jogosult a Vevő részére visszajáró Vételárba a foglaló összegét beszámítani, tehát a Vevő részére visszajáró Vételár terhére a foglaló összegét visszatartani;
- a Vevő pedig ezzel egyidejűleg minden, az Eladó tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez (visszajegyzéséhez) szükséges jognyilatkozatot megtesz és az Ingatlant az Eladó birtokába visszabocsátja.

II. INGATLANT TERHELŐ ELIDEGENÍTÉSI ÉS TERHELÉSI TILALMAT ALAPÍTÓ SZERZŐDÉS

1./
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Kötelezettségvállalás teljesítésének, valamint az Eladó esetleges elállása esetén az Eladónak az Ingatlan visszakövetelésére vonatkozó joga biztosítékául a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:31. § (1) bekezdése alapján az Ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalmat alapítanak.

2./
A fentiekre tekintettel a Kötelezett a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen szerződés alapján az Ingatlanra a Jogosult javára elidegenítési és terhelési tilalom (a továbbiakban: „Elidegenítési És Terhelési Tilalom”) kerüljön bejegyzésre.

3./

A Jogosult a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kötelezettségvállalás teljesítése érdekében felvételre kerülő (beruházási) hitel biztosítására jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az Ingatlanra a folyosító pénzüintézet javára.

4./

Szerződő felek – egymás közötti viszonyukban – abban állapodnak meg, hogy a az Elidegenítési És Terhelési Tilalomnak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével, változásával, törlésével kapcsolatos költségek a Jogosultat terhelik.

5./

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen ingatlant terhelő elidegenítési és terhelési tilalmat alapító szerződés a jelen szerződés I. pontjában foglalt adásvételi szerződéssel egy időben lép hatályba (felfüggesztő feltétel).

III. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1./

A jelen szerződés megkötésével kapcsolatosan felmerülő ügyvédi munkadíjat, továbbá a Vevő tulajdonjoga és az Elidegenítési És Terhelési Tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével összefüggésben felmerülő igazgatási szolgáltatási díjat (6.600,- Ft) az Eladó/jogosult, továbbá a visszterehes vagyonátruházási illetéket a viseli.

2./

A Vevő/Kötelezett Magyarországon beegyzett gazdasági társaság, a képviselőjében eljáró ügyvezető kijelenti, hogy önálló és korlátozás nélküli cégjegyzési jogosultsággal rendelkezik, őt a jelen szerződés megkötésében sem a társasági szerződés/alapító okirat, sem közgyűlési határozat/az alapító (a társaság egyedüli tagja) határozata nem korlátozza vagy akadályozza. A Vevő/Kötelezett kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. (Megjegyzés: Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.)

Az Eladó/Jogosult jogi személy, képviselőjében Szigheti István polgármester jár el.

Az Eladó/Jogosult kijelenti, hogy Hegykő Község Önkormányzatának képviselő-testülete az .../2016 (XII.8.) számú határozatával felhatalmazta Szigheti István polgármestert a jelen szerződés megkötésére, amely határozatot az Eladó/Jogosult az ingatlan-nyilvántartási ügyintézés céljából a jelen szerződést készítő és ellenjegyző ügyvédnek a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg átadott.

3./

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó/Jogosult által a Vevőhöz/Kötelezetthez, illetve a Vevő/Kötelezett által az Eladóhoz/Jogosulthoz intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket

- **Hegykő Község Önkormányzata** címzett megjelölésével a 9437 Hegykő, Iskola utca 1. címre az Eladó/Jogosult részére, illetve
- címzett megjelölésével a címre a Vevő/kötelezett részére

a postai szolgáltatások ellátásáról és minőségi követelményeiről szóló külön jogszabály szerint tértivevény különszolgáltatással szabályszerűen postára adtak, a másik féllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni

- a) ha az érdekelt a küldemény átvételét megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján,
- b) egyéb esetekben az eredménytelen kézbesítési kísérlet, valamint az értesítés elhelyezésének napját követő tizedik munkanapon.

Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a fentiekben megjelölt értesítési címük megváltozásáról haladéktalanul, igazolható módon értesítik a másik felet. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen kötelezettség elmulasztása esetén az utolsóként megadott értesítési címre kézbesített nyilatkozato(ka)t joghatályos nyilatkozat(ok)nak fogadják el.

4./

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződést a felek átolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Hegykő, 2017.

.....
Hegykő Község Önkormányzata
Képviselőtében Szigethi István
polgármester
Eladó/Jogosult

.....
.....

Vevő/Kötelezett

Hegykőn 2017. napján ellenjegyzem:

19. melléklet

TRIMMEL GÁBOR

9400 SOPRON

BRENNBERGI U 31/a

Hegyköi Községi Önkormányzati Hivatal	
Erkezett:	Szám:
2017 JAN 05.	28-1/2017
Melléklet:	Válasz:
	J. J. né

HEGYKÖ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
9437 HEGYKÖ

ISKOLA U 1

Tárgy: 9437 Hegykö Nyárfa sor 13/a alatti terület bérleti szerződésének hosszabítása

Tisztelt Önkormányzat!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a 9437 Hegykö Nyárfa sor 13a alatti kereskedelmi felépítmény fennmaradásához szükséges területrész 2003 május 12-én megkötött határozott idejű bérleti jogviszonyát, mely 2016. december 31-ig érvényes a következő évre 2017.12.31-ig meghosszabítani szíveskedjenek.



Tisztelettel

Trimmel Gábor

Sopron 2016.12.22.

20. melléklet
