

Szám: 1-4/2015.

### J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. április 23-án (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről

**Ülés helye:** Hegykő, Önkormányzat ülésterme

**Jelen vannak:** Szigethi István polgármester  
dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János alpolgármester  
Bak Balázs képviselő  
Dr. Gergely István képviselő  
Kóczán Imre képviselő  
Vargháné Horváth Bernadett képviselő  
Zambó István képviselő

**Meghívottak:** Egyed Mária a szolgáltató központ vezetője  
Horváth Róbert gazdálkodási munkatárs  
Sánta Lajos ügyvezető, Sá-Ra Termál Kft.  
Radovits Tibor ügyvezető, Sá-Ra Termál Kft.

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak valamennyi, 7 tagja jelen van. Az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**39/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. április 23-i ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Egyed Mária, a Szolgáltató Központ vezetője

2. Napirendi pont:

Átfogó értékelés az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2014. évi ellátásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása; az Önkormányzat 2014. éves belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása; - az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

4. Napirendi pont:

Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadók: Radovits Tibor és Sánta Lajos ügyvezetők, Sá-Ra TERMÁL Kft

5. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása Hegykő gyógyhelyé minősítésével kapcsolatban

Előadó: Szigethi István polgármester

6. Napirendi pont

Az avar és kerti hulladék égetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

7. Napirendi pont:

Döntés a civil szervezetek által benyújtott, a 2014. évi támogatásuk felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámoló elfogadásáról. A civil szervezetek által benyújtott 2015. évi pályázatok elbírálása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

A Szent Mihály u. 26. szám alatti varroda helyiség bérleti szerződésének megszüntetése és új bérleti szerződés kötése

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Döntés az ún. Pedagógus-föld rekultivációjáról

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Döntés a Soproni Rendőrkapitányság, valamint a katasztrófavédelem dolgozóinak jutalmazásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának - ismételt - módosítása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

12. Napirendi pont:

Állásfoglalás kialakítása a tornacsarnok kisterméhez öltöző és szertár kialakításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

**13. Napirendi pont:**

Döntés a 202/5 hrsz-ú ingatlan, valamint az önkormányzati hivattal szomszédos 521 és 522 hrsz-ú ingatlanokból kialakítandó telekrész megvásárlásáról; - pozitív döntés esetén a 2015. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

**14. Napirendi pont**

A „PRO - CULTURA HEGYKŐ” Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

**15. Napirendi pont**

Döntés a Multicar eladásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

**16. Napirendi pont**

Sport vendéglátó üzlet ügye

Előadó: Szigethi István polgármester

**17. Napirendi pont**

Döntés kapcsolatfelvételtől a kárpátaljai Bene településsel

Előadó: Szigethi István polgármester, Zambó István képviselő

**18. Napirendi pont**

Döntés személygépkocsi beszerzési pályázaton történő részvételről

Előadó: Szigethi István polgármester

**19. Napirendi pont**

Piac bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Szigethi István polgármester

**20. Napirendi pont**

Tulajdonosi hozzájárulás a soproni 0375/5 rsz-ú ingatlanon vízvezeték építéséhez

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

**21. Napirendi pont**

Tájékoztatók, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

**1. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester felkérte Egyed Máriát, a szolgáltató központ vezetőjét, hogy tartsa meg beszámolóját a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről.

Egyed Mária a szolgáltató központ vezetője ismertette a beszámolót (4. melléklet).

**Szigethi István polgármester:** Megnyugtató, hogy nincs kirívóan szélsőséges eset egyik területen sem. Az egyszeri, méltányossági nyugdíj segélyre szeretném felhívni

az idősek figyelmét. Május 1-jén találkozhatnak Önökkel a hegykőiek, mivel játszóházat, foglalkozásokat tartanak gyermekeknek, családoknak a majálison.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Egyed Mária szolgálatvezető beszámolóját a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**40/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Egyed Mária szolgálatvezető beszámolóját a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

Szigethi István polgármester megköszönte Egyed Mária, a szolgáltató központ vezetőjének a beszámolót.

**2. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése előírja, hogy a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít. Az értékelést – a képviselő-testület általi megtárgyalást követően – meg kell küldeni a gyámhatóságnak.

Szigethi István polgármester ismertette az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2014. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített – a határozat mellékletét képező – átfogó értékelést.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**41/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2014. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített – a határozat mellékletét képező – átfogó értékelést.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 30.

### 3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület tagjai a meghívóval együtt kézhez kapták az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet tervezetét, a módosítást szükségessé tevő, módosuló előirányzatokat bemutató táblázatot (6. melléklet), továbbá a zárszámadási rendelet tervezetét és az ahhoz készített szöveges előterjesztést (7. melléklet). Felkérte Zambó István képviselőt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság véleményét.

**Zambó István képviselő, pénzügyi bizottság elnöke:** A költségvetést rendszeresen felülvizsgáljuk és az aktualitásoknak megfelelően módosítjuk. Minden egyes kiadást döntés előz meg, így a 2014. éves költségvetésünket is egészen év végéig figyelemmel kísértük. A napirendi pont két részletből áll: az egyik, hogy az utolsó módosítást el kell végezzük, a másik, hogy a zárszámadást el kell fogadnunk. Az előző módosításunknál a költségvetési főösszeg 510 millió 841 ezer Ft volt. A mostani, legutolsó összeg, ami a zárszámadásunkban is így szerepel, 522 millió 57 ezer Ft. Tehát a változás 11 millió 216 ezer Ft. A változások előírásokból adódtak főleg, melyek technikai oldalról alátámasztottak. Ha ezek alapján megvizsgáljuk a zárszámadási rendelet-tervezetünket, láthatjuk, nagyon terjedelmes táblázatok kerültek kiküldésre. Gazdasági referensünk elmondta, hogy ezek így kötelezőek, központilag írják elő. Minden megtalálható bennük. Itt is látható, hogy a főösszeg 522 millió 57 ezer Ft. Az Önkormányzat 2014. évi bevétele 533 millió 738 ezer Ft volt, a kiadása 385 millió 682 ezer Ft. A bevételek összege tartalmazza a finanszírozási célú bevételeket (az előző évi pénzmaradvány felhasználás: 114 millió 827 ezer forint, az államháztartáson belüli megelőlegezések összege 6 millió 617 ezer forint), tehát a tényleges tárgyévi bevételek 26 millió 612 ezer forinttal haladták meg a teljesült kiadásokat a tavalyi évben. A bevételek és kiadások alakulását a rendelettervezet 1/a., 1/b., 1/c., 2/a., 2/b., 2/c., táblái mutatják be részletesen intézményenként. Az 1/d. és 2/d. táblák az összevont adatokat tartalmazzák. Az Önkormányzat és intézményei 2014. évi felhalmozási kiadásainak év végi módosított előirányzata 191 millió 202 ezer forint volt, amelyből ténylegesen 129 millió 184 ezer forint teljesült. Ebből a beruházások és felújítások összege 101 millió 667 ezer forint, a meglévő részesedések növelése (a Villa Igku Kft. részére történt törzstőke befizetés) 17 millió 200 ezer forint, kölcsönök nyújtása (FSC Hegykő részére) 7 millió 965 ezer forint, a felhalmozási célú támogatások összege pedig 2 millió 352 ezer forint. A felhalmozási kiadásokat a tervezet 3/a. és 3/b. táblái mutatják be részletesen. A működési célú pénzeszközátadások 2014. évben teljesült összege 10 millió 112 ezer forint volt, amelynek részletes bemutatását a 4/a. és 4/b. táblázatok tartalmazzák. Az 5. és 6. táblák működési, illetve felhalmozási célú bontásban mutatják be a 2014. évben realizálódott bevételeket és kiadásokat. A táblákból látható, hogy a működési bevételek (a finanszírozási célú műveletek nélkül) 98 millió 279 ezer forinttal meghaladták a működési kiadásokat, míg a felhalmozási célú bevételek 71 millió 667 ezer forinttal elmaradtak a felhalmozási célú kiadásokhoz képest. Tehát az Önkormányzat a felhalmozási célú kiadások túlnyomó részét a működési célú bevételeiből finanszírozta. Az ésszerű gazdálkodás eredményeként az Önkormányzat és intézményei 148 millió 56 ezer forint maradvánnyal zárták az évet, amelyből 12 millió 579 ezer forint a kötelezettségvállalással terhelt maradvány. Ebből 1 millió 575 ezer forint a 2014. évre kapott állami támogatásokból fel nem használt,

visszafizetendő rész, 173 ezer forint az év végén fennálló szállítói tartozások állománya, 4 millió 214 ezer forint a Vízművel szemben (a közös pénzügyi alapról finanszírozott vízi közmű beruházások nettó összegéből származó) fennálló tartozás, 6 millió 617 ezer forint pedig a Magyar Államkincstártól kapott év végi megelőlegező támogatás összege. A maradvány levezetést a 7. számú tábla tartalmazza. A 2014. évi nyitó pénzkészletek tárgyévi bevételekkel és kiadásokkal, illetve egyéb sajátos elszámolásokkal korrigált összege mutatja a 2014. év végi záró pénzkészletek állományát, amely az Önkormányzat esetében 146 millió 136 ezer forint, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal esetében 234 ezer forint, a Tündérrózsa Óvoda esetében pedig 821 ezer forint. A pénzmaradványok alakulását a rendelet 8. számú táblája részletezi. A 9. számú tábla tartalmazza a több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek alakulását, amelyből látható, hogy ezen kötelezettségekből 24 millió 37 ezer forint került teljesítésre a 2014. évben, így az év végén fennálló több éves kihatású kötelezettségek záró állománya 7 millió 407 ezer forint volt. Az Önkormányzat által nyújtott hitelek és kölcsönök 2014. évi záró állománya 9 millió 915 ezer forint volt, amelyből 2015-ben 2 millió 493 ezer forint, 2016-ban 600 ezer forint, 2017-ben szintén 600 ezer forint visszatérülése várható. A fennmaradó 6 millió 222 ezer forint (még a Hegyiku Kft. részére 2001-ben nyújtott kölcsön) megtérülése 2039-ben esedékes. A nyújtott kölcsönök alakulását a 10. számú tábla mutatja be. A 11., 12., és 13. számú táblák a 2014. évi közvetett támogatások alakulásáról, az önkormányzati vagyon forgalomképesség szerinti összetételéről, valamint az Önkormányzat meglévő részesedéseiről adnak felvilágosítást. Mindezek alapján kijelenthető, hogy eredményes évet zárt az Önkormányzat, tehát nyugodtan tekinthetünk a következő év elé. Mind a javasolt módosításokat, mind a zárszámadást a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A zárszámadási rendelet beterjesztésével egyidejűleg a belső ellenőrzési jelentést is a Képviselő-testület elé terjesztettük jóváhagyásra. Az egyik része egy szabályszerűségi ellenőrzésről készült jelentés (ez egy új ellenőrzés tapasztalatait foglalja össze), a másik része pedig a közérdekű adatok közzétételével összefüggésben a megelőző évben végzett belső ellenőrzés alapján készült intézkedési tervekben foglaltak megvalósulásának utóellenőrzése. A jelentést – amely nem konkrétan Hegykőre, hanem általánosságban a vizsgált településekre vonatkozóan tartalmaz megállapításokat - a meghívóval megküldtük (8. számú melléklet). Megjegyzem: a belső ellenőrök épp a múlt héten kezdték a hivatalunkban az idejű ellenőrzést, ami a vagyongazdálkodásra, leltározásra irányul. Az ellenőrzési jelentés szerint – a vizsgált célterületet vonatkoztatva - „korlátozottan megfelelő” a hivatal működése, ami egy ötös skálán 4-es osztályzatnak felel meg. Az elvárt feltételrendszernek a kis önkormányzatok gyakorlatilag nem tudnak megfelelni. Igyékszünk szabályozottan működni és mindennek megfelelni, de, hogy ezeket folyamatosan visszaellenőrizzük, hogy még milyen hibák és kockázatok lehetnek ebben a rendszerben a gazdálkodást illetően, ezekre nincs idő és energia a mindennapi tevékenységek mellett. Szóval, vannak hiányosságok a belső kontrollrendszer területén, de a megkövetelt szabályozottság sokszor távol esik a gyakorlati működéstől és lehetőségektől. Eleve nonszensz, hogy ugyanaz legyen a követelményrendszer egy megyei jogú város és egy néhány fős hivatal tekintetében.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2015. önkormányzati rendelet megalkotását az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2015. önkormányzati rendeletet (*rendelet - 9. melléklet*).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2014. éves ellenőrzési jelentését.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett rész. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**42/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2014. éves ellenőrzési jelentését.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2014. évi költségvetése végrehajtásáról szóló 6/2015. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 6/2015. önkormányzati rendeletet (*rendelet - 10. melléklet*).

**4. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Köszöntöm Sánta Lajos és Radovits Tibor urakat, a SÁ-RA Termál Kft. vezetőit. A településünkön tavaly regisztrált 108 ezer vendégéjszakából 71 ezret a fürdőben töltöttek el a vendégek, vagyis rendkívül fontos számunkra, hogy mi történik a fürdőn.

Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft., ismerteti az írásos tájékoztatót (*11. melléklet*).

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Alapvetően elégedettek voltunk az elmúlt évi eredménnyel. Nyugodt, kiegyensúlyozott évünk volt. Jelenleg 41 fő dolgozik a termálfürdőn. Én is megnéztem az elmúlt évi adatokat: a külső kempingnek köszönhetően remélem, idén még nagyobb szeletet tudunk kihalászni a vendégéjszakák számából. Kb. 10 napja nyitottunk itt ki, visszatértek a korábbi üzemeltető vendégei. 20 millió Ft-ot meghaladó beruházás történt tavaly. A

távvezeték, ami az új kút vizét viszi be az elosztóházba 12,8 millió Ft-ba került, ezt folytatni kell egy vastalanító létesítésével. Megvalósult az elektromos hálózat fejlesztése, ami a kemping miatt volt fontos. Ennek köszönhetően csökken a fizetendő díj, ami 700 ezer kilowattóránál jelentős tétel. Ez a beruházás 6,5 millió Ft volt. Új szivattyúkat is kellett vásárolnunk. Tervezésekhez is hozzáfogtunk, készülve a pályázati lehetőségekre (itt az EU-s és az önkormányzati pályázatra egyaránt gondolok). Tervünk, hogy a hátsó konténerek helyett téliesített, végleges vizesblokkokat építsünk.

**Szigethi István polgármester:** A meglévő vizesblokkok az „új kemping” vendégei nem terhelik túl?

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Nem, mert érdekes módon inkább a fürdő vizesblokkjait használják. A külső kemping vizesblokkjai nagyon lelakottak, ezért lezártuk.

**Völgyi János alpolgármester:** Két dolgot szeretnék megjegyezni: 2000-ben volt 65 ezer vendég volt, ez 10 év alatt megháromszorozódott. A másik, Hegykőn a fürdő a második legnagyobb munkáltató a Hegykői Mezőgazdasági Zrt. után.

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** A környékről kevés ember jelentkezik dolgozni, sokszor keresünk munkaerőt.

**Dr. Gergely István képviselő:** Esetenként látok lakóautót a faluban, akik ott töltik az éjszakát. Mi lehet ennek az oka?

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Takarékoskodnak a vendégek. 6 800,- Ft egy lakókocsi díja naponta a kempingben, mégis gyakran áll 1-2 autó a parkolóban. De általában visszatérő vendégekről van szó. Az is előfordul, hogy este 8 óra után érkeznek; - ilyenkor nem tud bemenni.

**Dr. Gergely István képviselő:** Azért ezek a „vadkempingezők” problémát okoznak, ez nem üdvözlendő. Nem lehetséges az, hogy egy minimális befektetéssel, elkerített helyre este 8 óra után is beállhassanak, nem terhelve így a környezetüket? Nem tartom helyesnek, hogy szemet hunyjunk e felett.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az évi 108 ezer vendég nyilvánvalóan jelentős plusz bevételt, számtalan új munkahelyet indukál településünkön. Azt gondolom, hogy ennek vannak hátrányai is. Mégis, szerencsések vagyunk, hogy ezt a többletbevételt nem gyárkéményből jövő füst és teherautók forgalma kíséri. Nem tízesével és húszasával állnak szanaszét a lakóautók a településen. Adott esetben engem is bosszant egy-két ilyen kempingező „szemtelenége”, amikor megtehetné, hogy bemegy egy fizetős kempingbe, de nem megy be, mert spórolni akar. Persze biztos van olyan, aki lekési a 20 órát, és nem tud mit csinálni a parkolóban éjszakázik. Ha lenne olyan hely, amit Gergely képviselő úr javasol, azzal szerintem visszaélnének. De azt gondolom, hogy nem olyan tömeges ez a probléma. Láttam ilyet, de utánuk nem láttam szemetet, tehát azt gondolom, hogy még ha spórolni akarnak is, nem napokig vannak itt,



hanem csak 1-2 éjszakát, és figyelnek arra, hogy ne legyen körülöttük szemét. Ennyi terhelést szerintem el tudunk viselni, ennyi „belefér”.

**Sánta Lajos ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** A fejlesztésekről: a külső kemping nálunk biztosan plusz vendégéjszakákat fog jelenteni, bízom benne, hogy a fejlesztések is. Sajnos az itteni vizesblokk eleve alacsonyabb minőségben készült. Az új vizesblokkhoz gázvezetékkel kell kiépíteni. Egy közösségi helyiséget is szeretnénk létesíteni, ezt főleg téli időszakban igénylik a vendégek. A régi mosogató épület helyén tervezzük. Kollégám említette a vastalanító berendezést. Nagy szükségünk lesz fejlesztésekre, melyhez számítunk az EU-s és önkormányzati pályázatokra. Egy új medencét is tervezünk a mostani dühöngő helyett, ami valahol a röplabdapálya helyén lenne. A legnagyobb tervünk egy gyógyszálló építése, és a gyógyfürdővé minősítés. A szálláshely mellett a gyógyászati fejlesztés is tervünk. A fürdő családias, békés körülményeket biztosít, ezt szeretnénk fenntartani.

**Szigethi István polgármester:** Bízom benne, hogy a 2015-ös évtől megjelenő EU-s pályázatokhoz lesz lehetőség pályázni. Az önkormányzati támogatást a továbbiakban is szeretnénk megadni.

**Zambó István képviselő:** Az új kút mennyire volt fontos?

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Nem egészen azokat a paramétereket hozta, amit szerettünk volna. A vízhozama több, mint vártuk, egyelőre ki sem használjuk, pont ezért kellett új szivattyú hozzá. A víz hőfoka a kútfejnél 36-37 fok. A hőszigetelt csőnek köszönhetően ez csupán tízed fokokat veszít, mire beér a medencébe. A tanmedencében a 26 fokos víz így könnyen elérhető. Magas a víz vastartalma, de idén ezt el kell viselni. A régi kút és a gyógymedence vize a 170 ezer vendéghez lassan kevés: 3 medencét télen gázzal kell fűtenünk, ez évi 10 millió Ft-os költség. A 36 fokos vízzel nem tudunk fenntartani 38 fokos vizet télen, főleg szeles időben. Az új kút mindezekkel együtt létfontosságú volt. A kutat fúró VITUKI Kft. elhozta a régi kút dokumentációját. Harmincvalahány éve üzemel a kút, a szűrők eltömődtek. 14-15 millió Ft-os, kéthetes munkával felvetették az eltömődött csőszakaszok kitisztítását, ami hosszabb távon megoldás lehet. 180 liter/perc vízhozamot tudott korábban az alsó réteg, ez most „0” mennyiséget ad.

**Szigethi István polgármester:** Azt leszögezném, hogy a kút azt tudja, amit a szakemberek előtte garantáltak. Hozamban még többet is. Mélyebbre nem mertünk menni.

**Sánta Lajos ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Ahogy a kérdés elhangzott, hogy érdemes volt-e kutat fúrni? Hát egy kút nem kút, ha leállna, hetekre, hónapokra leállna a fürdő. Égetően szükség volt rá.

**Dr. Gergely István képviselő:** Számomra az volt kellemes meglepetés, ami a régi kútról elhangzott. Hogy a régi kút nem elapad, vagy elfogyna belőle a víz, hanem

eltömődött. Az említett beruházás az eredeti állapotot megközelítő mennyiséget és hőfokot eredményezne.

##### 5. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** Az Aquaprofit Zrt. kereste meg Önkormányzatunkat a gyógyhelyé minősítés lehetőségével. Ezzel kapcsolatos szakmai anyagukat mellékeltek (12. melléklet). Fontosnak tartjuk állásfoglalás kialakítását arról, Hegykő esetében kell-e ezzel foglalkozni (a bekerülési költségre és a várható előnyökre tekintettel). A gyógyhelyé minősítés első lépése a termálfürdő gyógyfürdővé minősítése (jelenleg csak gyógyvizünk van), ezért az állásfoglalás kialakítása során a termálfürdő üzemeltetőjének véleményét is ki kell kérni.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Kaptunk egy tájékoztatót, ez jogszabályi dolgokra vonatkozik. Sokszor előfordul, hogy összekeverik a mindennapi életben a fogalmakat, és mondják Hegykőről, hogy gyógyfürdő, pedig a gyógyfürdő, az egy jogi kategória. A mi fürdőnk termálfürdő, amiben gyógyvíz is van. Az első lépés volt az ásványvízzé minősítés, aztán a gyógyvízzé minősítés. A régi termál kutunk vize elismert gyógyvíz, a hideg vizes kúté elismert ásványvíz. Ezeket időszakonként meg kell újítani, mint a 2004-ben elnyert gyógyvíz minősítést is. A következő fokozat, az az, hogy a termálfürdő gyógyfürdővé válik. Az előző beszámolóban elhangzott, hogy az üzemeltető részéről lenne ilyen szándék. A gyógyfürdő fokozatot követően a „legfelsőbb” kategória, hogy a település egészét, vagy egy részét, ahol maga a gyógyfürdő működik, gyógyhelyé lehet minősíteni. A közelünkben ilyen gyógyhelyként működik Balf. A település egy része, vagy egésze akkor nyilvánítható gyógyhelyé, ha valamilyen elismert gyógytényezővel rendelkezik, pl. gyógyvízzel vagy olyan az éghajlata. Nekünk ebből a gyógyvíz megvan. Következő feltétel, hogy ennek a természetes gyógytényező igénybevételenek adottak legyenek a gyógyintézményi feltételei. Vagyis gyógyfürdő vagy gyógyszálló. A gyógyfürdővé válás tehát a már említett egyik feltétel. Van egy harmadik feltétel, hogy a gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételek bizonyítottan meglegyenek, úgy, mint levegőtisztaság, zajszint, rendezett közterületek. Negyedik feltétel, hogy a pihenés infrastruktúrájának biztosított legyen a kiépítettsége. Infrastruktúra alatt a közműveket, a közlekedési viszonyokat, a kommunális szolgáltatásokat biztosító intézményeket kell érteni. Azt gondolom, ez utóbbi feltételeknek megfelelhetünk. Ami biztos, hogy teljesítendő feltétel a gyógyfürdővé válás, a beteg nyugalmát biztosító környezeti feltételek, esetleg a levegő tisztaság. Ami kritikus lehet, azokat nyilván bizonyítani kell ebben a minősítési eljárásban. A minősítési eljárás egyébként körülbelül egy évig tart, ez azt jelenti, hogy pl. ezeket az emissziós szinteket mind a négy évszakban meg kell vizsgálni. A levegő tisztaságával lehet gond a fűtési szezonban. Tehát a fürdőt és környékét, a Fürdő utcai és a Nyárfa sori részt, továbbá az üdülőterületet lehetne esetleg gyógyhelynek minősíteni, netán az egész települést. Ez a gondolat korábban is felmerült, mindig volt más, ami megelőzte, de mint hosszú távú cél, mindig ott lebegett előttünk. Ami újra előhozta, hogy az Aquaprofit Zrt., egy termálvizes szakmában elismert cég - nekünk is volt már kapcsolatunk velük - megkeresett minket az ajánlatával. A megkeresés apropóját az adta, hogy várhatóan a 2014-2020-as Európai Unió pályázati ciklusban kimondottan gyógyhelyek részére is lesznek pályázati

lehetőségek. Ezek igazából olyan pályázati célok, amik a mi volumenünkben önmagában nem nagyon indokolják a gyógyhelyé minősítést. Pl. pályázati szempontból a gyógyhelyé minősítés nem jelenti azt, hogy a fürdő területén gyógyszálló építését fogják támogatni. Inkább olyan fejlesztésekre adnak pénzt, amelyek az említett feltételrendszerek fenntartását, javítását szolgálják: pl. a környezet, a zöld terület rendezése, utcák, járdák, sétányok felújítása, kialakítása, köz vagy térvilágítás kialakítása. Legalább is ilyen információkat kaptunk az említett cégtől. Ezek olyan célok, amelyek nekünk már vidékfejlesztési témában is megjelentek, illetőleg amelyekre az idegenforgalmi adónkat kell elköltenünk. Ráadásul, mivel világörökségi terület is vagyunk, azt rebesgetik, hogy a világörökségi területeknek lesz külön 3 milliárd Ft-os pályázati lehetőségük. Abban is ilyen, és hasonló célok lesznek. A felsorolt célokra olyan nagy pénzeket amúgy sem tudunk elkölteni, mert eddig is „lépkedtünk már előre”. Kimondottan ezen, ismertetett pályázati ügyek miatt én nem érzem annyira indokoltnak, hogy beleugorjunk ebbe a gyógyhelyé minősítéses történetbe. Ettől függetlenül hosszú távon a gyógyhelyé minősítésnek lehet értelme, már csak azért is, mert ez egyfajta olyan minősítést és követelményrendszert jelent ránk nézve, aminek az elején meg kell tudni felelni, és ezeket utána folyamatosan fenn is kell tartani. Nyilván van ennek hírértéke, reklámértéke, az anyag készítői szerint pl. egyes nyugat-európai megbiztosító társaságoknál jelentősége van, hogy valaki gyógyhelyen kezelte magát. Ez döntés kérdése. Egy biztos: a fürdőnek gyógyfürdővé kell válnia, és ezt a fürdő üzemeltetői tudják teljesíteni. Ugyan, ezt állítólag nem kell megvárni, párhuzamosan is el lehet indítani a két folyamatot. A lényeg, hogy a gyógyfürdő minősítésnek előbb kell meglennie, mint a gyógyhelyé minősítésnek. De a gyógyhelyé minősítés költsége mintegy 10 millió Ft-ba kerül. Összegezve: a fürdő gyógyfürdővé válását mindenképpen támogatom, ez egy minőségi előrelépés. A gyógyhelyé válást is támogatnám, de azért megvizsgálnám, hogy konkrétan milyen előnyei vannak.

**Szigethi István polgármester:** Itt vannak közöttünk a fürdő üzemeltetői. Ők hogyan vélekedek erről?

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Hasonlóan, mint jegyző úr. Gyógyfürdő lehetnénk első célként, ezt reálisabbnak érzem. Pár éve foglalkoztunk ezzel, de a gyógyászati kezeléseknél és az egyéb feltételeknél megrekedtünk. Azóta volt egy 150 milliós pályázati fejlesztésünk, medencét, öltözőt építettünk, és a kempinget is „feltuningoltuk” kicsit. Függetlenül a mostani anyagtól, Sánta úr is éppen áttanulmányozta a gyógyfürdővé válás feltételeit. Ha a szezon beindult, akkor tudunk foglalkozni ezzel a dologgal. Folytatni kell az orvosi rendelést és a kezeléseket, mindegyik területen pozitív elmozdulások vannak. Lesznek „Sá-rás” vények, kifejezetten ide küldik a beteget. Vannak még kérdések, amiket nekünk is végig kell járni, de az biztos, hogy a két fürdőorvosi rendelés és Nábrádi doktor rendelése nem lesz elég, az órákat mindenképpen növelni kell. Ha a fizioterápiás kezelések elindulnak, lehetne még fokozottabb orvosi kezelés. Már orvosokkal is tárgyaltunk ez ügyben.

**Dr. Gergely István képviselő:** Ez nagyon komplex dolog. A gyógykezelések kontingense elérte a maximumot, nincs hozzá kezelőhely és személyzet. Ahogy jegyző úr utalt rá, a gyógyfürdő és gyógyhellyé minősítéssel valószínű be tudnánk kapcsolódni az osztrák és német egészségbiztosítás rendszerébe. Ők 2-3 hétre jönnek kezelésre, és a biztosítójuk fizeti. Ebben óriási a potenciál, de nem megyünk vele semmire, ha most is 100% körüli a kihasználtság. A kapacitás az említett gyógyszállóval és a kemping kihasználtságával növelhető, a szolgáltatások bővíthetők. Én teljes mellszélességgel kiállok a gyógyhellyé minősítés mellett, de nincs értelme úgy, hogy a kapacitások nem fejlődnek.

**Sánta Lajos ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Holnap jön Józsa Dávid építész-tervező, akivel egyeztetni szeretnénk a jövő fejlesztési lehetőségeit. Korábban is foglalkoztunk a gyógyfürdővé válással, azzal, hogy növelni kell a kapacitásunkat.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Nem zárkozunk el az elől, hogy a jövőben a település egy része gyógyhellyé váljon. De az első lépés az, hogy a fürdőnek el kell dönteni, akar-e gyógyfürdővé válni. Én úgy érzem, hogy szeretnénk, de ezeket a fejlesztési dolgokat át kell beszélni, és ez előtt van még egy lépés: ahogy elhangzott felvették a kapcsolatot az építéssel, aki azt várja, hogy vizionáljuk, milyen fürdőt szeretnénk itt látni 15 év múlva. E szerint készül el a fürdő fejlesztési koncepciója. Ennek tükrében lehet elmondani, hogy milyen kapacitásbővítésre kerüljön sor, ez mikor érhető el, és ennek függvényében mikor teljesíthető a gyógyfürdővé válás feltételrendszere. Ezt követően dönthetünk mi arról, hogy induljon meg a gyógyhellyé minősítési eljárás is.

**Radovits Tibor ügyvezető, SÁ-RA Termál Kft.:** Úgy gondolom, ha nekiállunk a gyógyfürdővé válásnak, azt meg tudjuk csinálni az idén. Jelenleg is vannak olyan külföldi vendégeink, akik kezelési költségének 60%-át fizeti az ottani megbiztosító. A kinti orvos felírja nekik a kezelést, amit ők nálunk kapnak meg. Ez egy olyan piac, amit bővíteni lehetne. Ezért szeretnénk a szálláskapacitásunkat is bővíteni. Úgyhogy, szerintem meg tudnánk csinálni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a gyógyhellyé válásra vonatkozó elképzeléseket”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**43/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a gyógyhellyé válásra vonatkozó elképzeléseket.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**6. Napirendi pont:**

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) szabadtéri tűzgyújtásról és tűzmelegelőzésről szóló új előírásai 2015. március 5-től hatályosak.

Ennek megfelelően az ország egész területén „fő szabályként” tilos a szabadterén történő tüzelés. Konkrétan ez azt jelenti, hogy ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábön álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos. Belterületen az ingatlan tulajdonosa, használója - ha jogszabály másként nem rendelkezik - köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani. Az OTSZ módosításával az a furcsa helyzet áll elő, hogy belügyminiszteri rendelet tiltja belterületen a szabadtéri égetést, azonban ez önkormányzati rendelettel (alacsonyabb szintű jogszabállyal) „feloldható”. A probléma megoldására terjesztettük elő a mellékelt rendlettervezetet. Amit fontos kiemelni: külterületen 10 ha alatt lehet égetni, de ezt előzetesen (illetékbélyeggel ellátva) minden esetben be kell jelenteni a katasztrófavédelmi igazgatóságnak (Soproni Katasztrófavédelmi Kirendeltség - 9400 Sopron, Tűzoltó köz 2.), belterületen - az önkormányzati rendelet hatályba lépését követően - az abban foglalt feltételekkel megengedett lesz az égetés, az égetés kizárólag kerti hulladéokra vonatkozik, egyéb kommunális hulladéokra (törvényi tiltás miatt) nem vonatkozhat, a zártkertek (a katasztrófavédelemtől kért állásfoglalás szerint) külterületnek minősülnek.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a rendelet-tervezetet.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Fertőhomokon felvetődött, az üdülőterületen nem biztos, hogy tartható az épülettől a 10 méter távolság. Ezért ott belefogalmaztuk a rendlettervezetbe, hogy amennyiben ez nem lehetséges, a lehető legtávolabb tegyék az épülettől. Én ezzel a megoldással javasolom a rendeletet megalkotni.

**Dr. Gergely István képviselő:** Lehet bográcsozni vasárnap és sötétedés után...?

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A bográcsozás esetében más a tűzgyújtás célja. Nem a kerti hulladék elégetése. Ez dönti el.

**Dr. Gergely István képviselő:** Szeretnék csatlakozni az avar és kerti hulladék komposztálásának a támogatásához a következő javaslattal. Nagyon sok aprítható nyesedék keletkezik ezekben a kertekben, örömmel látnám, ha a traktorunknak lenne olyan szecskázó alkatrésze, ami alkalmas erre a feladatra. Mivel a lakosság már nagyon szépen halad a szelektív hulladékgyűjtés elsajátításában, egy plusz lépés lenne, hogy a lemetszett gallyakat is ki lehetne készíteni egy meghatározott időpontban a házak elé, és a traktor végigmehetne a településen, összegyűjtené és felaprítaná. Rengeteg biomassza megy füstbe feleslegesen.

**Szigethi István polgármester:** A jogszabályok mellett vannak gyakorlati dolgok is. Nem gyakorlat, hogy összevárják egymást az emberek. Ha nem csinálunk nagy tüzet, az nem fog senkit zavarni. Ha őszi-téli időszakban ránézünk a falura, a kéményekből felcsapó füst rosszabb látvány.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat avar és kerti hulladék égetéséről szóló 7/2015. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat avar és kerti hulladék égetéséről szóló **7/2015.** önkormányzati rendeletet (*rendelet - 13. melléklet*).

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Az ingatlanokon keletkező nyesedékek önkormányzati aprítékolásának ötletét komolytalannak gondolom. Az önkormányzat közvetlenül nem végez hulladékgazdálkodást. Van egy hulladékgazdálkodási rendszer, amely erre hivatott, és így vagy úgy, de működik. Az önkormányzat arra nem hivatott, hogy akárcsak fanyesedéket összegyűjtsön közpénzből, és arra sem hivatott, hogy ezeket felaprítsa. A másik, ha ezért valaki pénzt akar kérni, az ne az önkormányzat legyen. Nem önkormányzati feladat, hogy ezt rendezzük. Van olyan vállalkozás a környékünkön, aki ebből a célból vett ilyen aprítógépet, alkalmanként ő is végez ilyen darálásokat. Egyébként ezekre a kis kertekre lehet venni egészen kicsi otthoni masinákat is...

**Szigethi István polgármester:** Én utána néztem, 3,5 millió Ft + ÁFA összegtől indul ilyen nagyobb teljesítményű berendezés. A vállalkozó, akit jegyző úr említett, csak a száraz fákat, illetve a száraz növényzetet aprítékolja. Ennek értékesítése talán az üzemanyag költségét sem fedezi.

**Dr. Gergely István képviselő:** Azt, hogy „nem vehető komolyan”, jegyző úr vonja vissza! Lehet, hogy a javaslatom rossz és nem kivitelezhető, de képviselőként javasoltam valamit. Fenntartom, hogy nem üzleti alapon kell ezt megoldani. Ha gyógyhellyé akarunk válni, nem engedhetünk mindenféle füstöket a levegőbe. Óriási vétek ezt a biomasszát eltüzelni. A pedagógus földek rekultiválásánál szintén mennyi minden fog keletkezni. Mit fogunk vele csinálni?

**Szigethi István polgármester:** A vastagabbakból szociális tűzifát. Ezért mondanám, hogy majd az őszi-téli időszakban térjünk vissza erre a kérdésre.

**Bak Balázs képviselő:** Azért ehhez kellene egy aprító.

**Szigethi István polgármester:** Az STKH Kft. minden házba kiküldte a szórólapokat, hogy a ház körül keletkező fa nyesedéket, hulladékot elszállítja. Hegykőn is lehet ehhez vásárolni 200 Ft-os áron a háztartási boltban megfelelő zsákokat, ezeket előre bejelentett időpontokban elszállítják.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Továbbra is azt mondom, hogy ez ilyen szinten nem önkormányzati feladat. Van egy önkormányzati társulásunk, van erre egy program, van erre egy hulladékgazdálkodási rendszer. Azért kell tenni, hogy ez normálisan működjön, nem az önkormányzatnak kell ezt megoldani a saját belátása szerint.

Ennek a rendszernek tudnia kell kezelni ezt a problémát. Most még ezt nem tudja, mert új a rendszer. Nem a mi kicsi önkormányzatunknak a feladata az, hogy ilyen gépeket üzemeltessen és az önkormányzat emberei ezzel foglalkozzanak. Ha valaki lát ebben fantáziát, tegye. Azt gondolom, hogy ezeknek a kerti hulladékoknak elsősorban hasznosítással történjen az ártalmatlanítása és ne égetéssel. Ha valaki nem akarja, vagy nem tudja elégetni, akkor tessék komposztálni. A nyesedéket bográcsozásra is fel lehet használni, természetesen. Ha ez egy olyan üzlet lesz, hogy megéri berendezést venni, akkor meg fognak jelenni a vállalkozók. A „komolytalan” megjegyzésemet természetesen visszavonom.

**Zambó István képviselő:** Ha valaki erről egy energiamérleget készít, tehát a berendezést és annak energiafelhasználását is figyelembe veszi, akkor rájön, hogy nem érdemes ezzel foglalkozni, mert veszteséges.

*(Vargháné Horváth Bernadett képviselő elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 6 főre csökkent.)*

Szigethi István polgármester szünetet rendelt el.

#### **7. Napirendi pont:**

**a) Szigethi István polgármester:** Tavaly óta a képviselő-testület 3/2013.(IV. 6.) önkormányzati rendelete szabályozza a civil szervezetek támogatásának rendjét. A 2014-ben megállapított és kifizetett támogatásokról a pályázóknak szakmai és pénzügyi beszámolót kellett leadniuk. Ezt valamennyi pályázó megtette. A részletes szakmai beszámolók a hivatalban megtekinthetők voltak. A pénzügyi beszámolóiban szereplő számadatokat összesítő táblázatot megkapták a képviselők (14. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a civil szervezetek által benyújtott, a 2014. évi támogatásuk felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **44/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a civil szervezetek által benyújtott, a 2014. évi támogatásuk felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

*(Vargháné Horváth Bernadett visszatért az ülésterembe, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 7 főre egészült ki.)*

**b) Szigethi István polgármester:** 1,2 millió Ft a pályázható előirányzat. A beérkezett igény összesen 1,5 millió Ft. Nyolc pályázat érkezett be. Ezeket a kiküldött táblázat

összesíti (15. melléklet). Bejelentem, hogy a szavazástól távol maradok, mivel a zarándokcsoport képviselőjében fiam adta be a pályázati kérelmet.

Szigethi István polgármester a Képviselő-testület tagjaival történt előzetes egyeztetésre hivatkozva a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2013. (IV. 6.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján, az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az Egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított 1,2 millió forint előirányzat terhére – a Szent Mihály templom kórusa részére 150 ezer forint; - a Hegykői Zarándokcsapat részére 200 ezer forint; - a Fertő-Hanság Kulturális Életéért és Kézműves Hagyományaiért Alapítvány részére 100 ezer forint; - a Fertő-táj Általános Iskola Bolla Géza gyermekkara részére 200 ezer forint; - a Hegykői Öregfiúk labdarúgó csapat részére 200 ezer forint; - a Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület részére 150 ezer forint; - a WAIDO FIGHT karate csoport részére 150 ezer forint; - a Magyar Vöröskereszt Hegykő, Fertőhomok, Hidegség Alapszervezete részére 100 ezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatokban megjelölt célokra.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal - Szigethi István polgármester szavazástól történő távolmaradása mellett - a következő határozatot hozta:

**45/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2013. (IV. 6.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján, az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(II. 26.) önkormányzati rendeletében az Egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított 1,2 millió forint előirányzat terhére

- a Szent Mihály templom kórusa részére 150 ezer forint;
  - a Hegykői Zarándokcsapat részére 200 ezer forint;
  - a Fertő-Hanság Kulturális Életéért és Kézműves Hagyományaiért Alapítvány részére 100 ezer forint;
  - a Fertő-táj Általános Iskola Bolla Géza gyermekkara részére 200 ezer forint;
  - a Hegykői Öregfiúk labdarúgó csapat részére 200 ezer forint;
  - a Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület részére 150 ezer forint;
  - a WAIDO FIGHT karate csoport részére 150 ezer forint;
  - a Magyar Vöröskereszt Hegykő, Fertőhomok, Hidegség Alapszervezete részére 100 ezer forint
- vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatokban megjelölt célokra.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. június 30., a támogatási szerződések megkötésére



**8. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A varrodát üzemeltető Horváth Erzsébet hegykői egyéni vállalkozó nyugdíjba vonul. 2015. június 1-től a varrodát Kirkovits Béláné soproni egyéni vállalkozó üzemeltetné (és bérelné) tovább. A jelenlegi és a leendő bérlő levelét, valamint a varroda bérleti szerződését megküldtük.

Szigethi István polgármester ismertette Horváth Erzsébet és Kirkovits Béláné egyéni vállalkozók levelét (16. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja a Hegykő, Szent Mihály u. 26. szám alatti ingatlan varrodaként hasznosított helyiségeit Kirkovits Béláné 9400 Sopron, Várkerület 73. székhelyű egyéni vállalkozó részére, varroda üzemeltetés céljára. A bérleti díj összege 60 ezer Ft+Áfa/év. A bérlet határozott időtartamú, amely 2015. június 1-én kezdődik és 2020. május 31-ig tart. A bérleti díj 2017. január 1-től a KSH által az előző évre megállapított infláció mértékével növekszik. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**46/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bérbe adja a Hegykő, Szent Mihály u. 26. szám alatti ingatlan varrodaként hasznosított helyiségeit Kirkovits Béláné 9400 Sopron, Várkerület 73. székhelyű egyéni vállalkozó részére, varroda üzemeltetés céljára. A bérleti díj összege 60 ezer Ft+Áfa/év. A bérlet határozott időtartamú, amely 2015. június 1-én kezdődik és 2020. május 31-ig tart. A bérleti díj 2017. január 1-től a KSH által az előző évre megállapított infláció mértékével növekszik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

**9. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A mintegy 7 hektáros, ún. pedagógus föld 20-30 évvel ezelőtt nagyon jó föld volt. A pedagógusok aztán nem használták, és a természet birtokba vette. Szántóként van nyilvántartva. 3 hektáron közmunkásokkal rendbe tettük, viszont a bent maradt rönköket ki kell venni. A gépi munkák becsült költsége kb. 1,6 millió Ft. Jövőre lehet folytatni a rekultivációt.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 045/30 hrsz-ú, ún. pedagógus föld rekultivációjához szükséges gépi munkák elvégzésére 1 600 ezer forint előirányzatot biztosít.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**47/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 045/30 hrsz-ú, ún. pedagógus föld rekultivációjához szükséges gépi munkák elvégzésére 1 600 ezer forint előirányzatot biztosít.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

**10. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester ismerteti a Soproni Rendőrkapitányság vezetőjének levelét (17. melléklet).

**Szigethi István polgármester:** A Soproni Rendőrkapitányság vezetője Kocsis István rendőr törzsszázlós részére javasol jutalmat. Mivel az idei évben a katasztrófavédelem is együtt ünnepel a rendőrséggel, megkeresett a Soproni Katasztrófavédelmi parancsnok, ők is kéréssel fordultak hozzánk, mivel nincs lehetőségük jutalmat adni. Ő Hancz László részére kéri, hogy állapítsunk meg jutalmat. Személyesen is ismerem a két jutalmazásra felterjesztett urat, javaslom, hogy állapítsunk meg nekik 50-50 ezer Ft jutalmat, melyet Erzsébet utalvány formájában tudunk átadni.

**Zambó István képviselő:** Nem tudom hol lesz ennek a vége, jövőre jönnek majd a kéményseprők, a KLIK-esek...

**Vargháné Horváth Bernadett képviselő:** A többi település is ad?

**Szigehti István polgármester:** Jövő héten lesz a közös ünnepség Győrben. A többi polgármester is ott van és jutalmakat ad át.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soproni Rendőrkapitányság (9400 Sopron, Lackner Kristóf u. 5.) alkalmazottja, Kocsis István részére, valamint a Soproni Katasztrófavédelmi Kirendeltség (9400 Sopron, Tűzoltó köz 2.) alkalmazottja, Hancz László részére egyenként 50 000-50 000,- Ft értékű Erzsébet utalványt juttat.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**48/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soproni Rendőrkapitányság (9400 Sopron, Lackner Kristóf u. 5.) alkalmazottja, Kocsis István részére, valamint a Soproni Katasztrófavédelmi Kirendeltség (9400 Sopron, Tűzoltó köz 2.) alkalmazottja, Hancz László részére egyenként 50 000-50 000,- Ft értékű Erzsébet utalványt juttat.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. április 30.

### **11. Napirendi pont:**

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosításáról az előző ülésen döntöttünk. Ezt be is nyújtottuk a Magyar Államkincstárba, azonban a MÁK hiánypótlással élt. Ez csupán néhány adat pontosítására, valamint a módosító okirat szerkesztésére vonatkozik – tartalmi módosulást nem jelent. Az okiratok tervezetét a MÁK illetékes ügyintézőjével leegyeztettük, azt jelezte vissza, hogy azok így megfelelőek. Az okiratok tervezetét megküldtük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát - a jelen határozat mellékletében foglalt módosítás és egységes szerkezetbe foglalt tartalom szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **49/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát - a jelen határozat mellékletében foglalt módosítás és egységes szerkezetbe foglalt tartalom szerint - jóváhagyja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. április 30.

### **12. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester Horváth László hegykői lakos, több sportszervezet képviselőjében előterjesztett kérelmét olvasta fel, amely a tornacsarnok kisterméhez öltöző és szertár kialakítását kezdeményezi (19. melléklet).

**Szigethi István polgármester:** A kistermet jelenleg is raktárnak használják. A hely szűke miatt nem tudom elképzelni itt öltöző kialakítását. Amit ígérni tudok, hogy a műanyag székeinket kivisszük. Ők osztozzanak meg, hogyan használják, öltözőként vagy szertárként.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tornacsarnok kisterméhez tartozó, jellemzően raktározás céljára szolgáló helyiség használatát továbbra is ilyen célra biztosítja a kistermet használó sportszervezeteknek.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**50/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tornacsarnok kisterméhez tartozó, jellemzően raktározás céljára szolgáló helyiség használatát továbbra is ilyen célra biztosítja a kistermet használó sportszervezeteknek.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**13. Napirendi pont:**

**a) Szigethi István polgármester:** Az önkormányzati hivatallal szomszédos Petőfi u. 27. szám alatti 521 és 522 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa megkereste Önkormányzatunkat, miszerint hajlandó lenne telkéből egy területrészt értékesíteni. A település hatályos helyi építési szabályzata szerint ingatlanából legfeljebb 493 m<sup>2</sup>-területet tud eladni, hogy a minimális telekmérete megmaradjon. A korábbi, hivatali parkoló céljára történt ingatlanvásárlással (Jóhart-kert) azonos, 3 ezer Ft vételáron javasoljuk a telekrész megvásárlását azzal, hogy a telekalakítás költsége is az Önkormányzatot terhelné. A helyszínrajzot mindenki megkapta (20. melléklet). Azt javaslom, vegyük meg, kerítsük le, közterületként használjuk, de később akár a hivatali épület bővítéséhez is használható.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 521 és 522 hrsz-ú ingatlanokból telekalakítást követően megvásárol legfeljebb 493 m<sup>2</sup> telekrészt 3 000,- Ft/m<sup>2</sup> áron, amelyet a hegykői 520/1 hrsz-ú ingatlanhoz csatol. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**51/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 521 és 522 hrsz-ú ingatlanokból telekalakítást követően megvásárol legfeljebb 493 m<sup>2</sup> telekrészt 3 000,- Ft/m<sup>2</sup> áron, amelyet a hegykői 520/1 hrsz-ú ingatlanhoz csatol.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. június 30.

**b) Szigethi István polgármester:** A fürdő melletti ingatlan valamikor az Önkormányzaté volt, eladtuk, mert kellett a bevétel. Most felkínálták, és vagyunk olyan módon, hogy megvásárolhassuk. Nagyon korrekt az ár: 2 930 m<sup>2</sup> a területe és 14 millió Ft + ÁFA a számunkra felkínált vételára, ami alig több, mint bruttó hatezer forintos négyzetméter árnak felel meg. Így megnyílhat a lehetőség ezzel is fejleszteni a fürdőt. A beszámolóban elhangzott, hogy mennyi bevételt hoz nekünk a fürdő. Dekorsy úrnak - a tulajdonosnak - lett volna külföldi vevője, jóval magasabb áron,

aki családi ingatlant akart létrehozni, de belátta, hogy ez az ingatlan nem erre szolgál, az Önkormányzat jobban jár vele, ezért köszönet illeti Dekorsy urat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 000 ezer Ft + ÁFA vételáron megvásárolja az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 202/5 hrsz-ú ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**52/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 000 ezer Ft + ÁFA vételáron megvásárolja az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 202/5 hrsz-ú ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. június 30.

**c) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A két ingatlan megvásárlása miatt indokolt a költségvetési rendelet módosítása. Ezeket az összegeket az általános tartalék terhére át kell csoportosítani a felhalmozási kiadások közé. Ha már módosítjuk a rendeletet, van további két tétel, amit szeretnénk belevenni. Az egyik technikai jellegű dolog, mert az Önkormányzat részéről pénzmozgással nem jár, a vízi-közmű vagyonnal kapcsolatos. A másik: a tavalyi évben született döntés a hivatal épületének klimatizálásáról, ami 2014-ben elmaradt, viszont az idejű költségvetésben nem szerepel. Javaslom, kerüljön vissza, hogy meg tudjuk valósítani. A felsorolt, módosuló előirányzatok jegyzékét feltételelesen – a pozitív döntésekben bízva – előkészítettük és kiosztottuk (21. melléklet) csakúgy, mint a rendelet tervezetét. Mindezt a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2015. önkormányzati rendelet megalkotását.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2015. önkormányzati rendeletet (rendelet – 22. melléklet).

**14. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Képviselő-testület előző ülésén – Horváth Ferenc kuratóriumi titkár lemondása miatt – kérte fel a közalapítvány kuratóriumi titkárának Kiss-Szigeti Nórát, aki a felérését elfogadta. A bírósági nyilvántartásba vétel érdekében – jogszabályi változások miatt – szükséges a közalapítvány alapító okiratának hatályos jogszabályoknak megfelelő módosítása. Az alapító okirat

tervezetét csatoltuk. A bírósági protokoll érdekében az Alapító okirat módosítás jóváhagyásával együtt javasoljuk az új kuratóriumi tag felkérésének megerősítését is.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány alapítója a mai nappal elfogadja Horváth Ferenc kuratóriumi tag (titkár) lemondását. A Képviselő-testület egyúttal felkéri Kiss-Szigeti Nóra szül. Szigeti Nóra 9437 Hegykő, Kisérek utca 12. szám alatti lakost a „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány kuratóriumi tagi (titkári) tisztségének határozatlan időre történő betöltésére. A Képviselő-testület módosítja a „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány korábbi alapító okiratát, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelő – a jelen határozat mellékletét képező – alapító okiratot fogadja el. A „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány működése során a jövőben ezen alapító okirat rendelkezései az irányadók, míg a korábbi alapító okirat hatályát veszti.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**53/2015. (IV. 23.) képviselő-testületi határozat**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány alapítója a mai nappal elfogadja Horváth Ferenc kuratóriumi tag (titkár) lemondását. A Képviselő-testület egyúttal felkéri Kiss-Szigeti Nóra szül. Szigeti Nóra 9437 Hegykő, Kisérek utca 12. szám alatti lakost a „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány kuratóriumi tagi (titkári) tisztségének határozatlan időre történő betöltésére.

A Képviselő-testület módosítja a „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány korábbi alapító okiratát, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelő – a jelen határozat mellékletét képező – alapító okiratot fogadja el. A „PRO CULTURA – HEGYKŐ” Közalapítvány működése során a jövőben ezen alapító okirat rendelkezései az irányadók, míg a korábbi alapító okirat hatályát veszti.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 30.

**15. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Az Önkormányzat tulajdonában lévő 1987-es évjáratú MULTICAR tehergépkocsi forgalmi engedélye 2013 júliusában járt le. Javítása gazdaságtalan. Korábban már döntött a Képviselő-testület az eladásáról, 250 ezer Ft körüli vételáron. Jelenleg 100 ezer Ft-os áron van rá vevő. Javaslom, még egyszer hirdessük meg, és ha nincs más vevő, a jelenlegi érdeklődőnek adjuk el 100 ezer Ft-ért.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete legkevesebb 100 ezer Ft + ÁFA vételáron értékesíti MULTICAR típusú tehergépkocsiját”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**54/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete legkevesebb 100 ezer Ft + ÁFA vételáron értékesíti MULTICAR típusú tehergépkocsiját

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. június 30.

**16. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Az elmúlt ülésen döntöttünk a sport büfé bérleti szerződésének módosításáról. A bérlő kérésére három hónap bérleti díját elengedtük. Most újabb módosítást szeretne, erről a levelét mindenki megkapta (24. melléklet), csakúgy, mint jegyző úr válaszát (25. melléklet). Erre a levelünkre nem válaszolt. Javaslom, határidő tűzésével hívjuk fel nyilatkozatra, hajlandó-e aláírni az előző ülésen módosított szerződést. Ha nem, hirdessük meg a vendéglátó üzlet bérbeadását.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a 32/2015.(II. 12.) határozatában foglaltakat. Amennyiben a sport vendéglátóüzlet bérlője ennek megfelelően a bérleti szerződés módosítást az erre kitűzött határidőben nem köti meg, a Képviselő-testület pályázatot ír ki a vendéglátó üzlet bérbevételére”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**55/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a 32/2015.(II. 12.) határozatában foglaltakat. Amennyiben a sport vendéglátóüzlet bérlője ennek megfelelően a bérleti szerződés módosítást az erre kitűzött határidőben nem köti meg, a Képviselő-testület pályázatot ír ki a vendéglátó üzlet bérbevételére.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**17 Napirendi pont:**

**Zambó István képviselő:** Mindannyian aggódva hallgatjuk a Kárpátalján élő magyarokról szóló híreket. Mindig hittem és vallottam, hogy minden magyar felelős minden magyarért. Több alkalommal jártam a Kárpátalján és a mai napig élő kapcsolatban vagyok egy fiatal családdal, akik a Tisza mellékfolyója mellett - amit Borzsának hívnak - egy Bene nevezetű faluban élnek. Itt a helyi polgármesterrel is megismerkedtem. Becsületes, dolgozó magyar embereknek ismertem meg őket. Javaslatom szerint vegyük fel velük a kapcsolatot és utána eldönthetjük, hogy miben

áll módunkban segíteni őket. A nagy közös gyűjtésekről elég rossz tapasztalataim vannak, ezért gondolom helyesebbnek a személyes kapcsolatot.

**Völgyi János alpolgármester:** Mekkora a helyiség? Milyen messze van a határtól?

**Zambó István képviselő:** Közel a határhoz található, nagyjából akkora, mint Hegykő. 1267-ben említik először - ebben is hasonlít községünkre.

**Szigethi István polgármester:** Ehhez kapcsolódik, hogy miután Zambó István említette nekem a kapcsolatfelvételt, két napra rá kaptam egy levelet a nemzetpolitikáért felelős államtitkártól, mely felhívás a kárpátaljaiak megsegítésére.

Ezt követően Szigethi István polgármester felolvasta Pogácsás Tibor önkormányzati államtitkár levelét.

**Szigethi István polgármester:** Javaslom, Zambó István vegye fel a kapcsolatot az ottani polgármesterrel, akár csak telefonon és érdekelődje meg, hogy milyen segítségre lenne szükségük, és utána döntsünk róla, mi az amiben segíteni tudunk. Ne felejtjük el, nekünk is van német testvérkapcsolatunk, ahonnan támogatták iskolánkat, óvodánkat, egyesületeinket. Nekünk is támogatnunk kell a nálunk rászorultabbakat.

**Bak Balázs képviselő:** Összegekről még nem beszéltünk. Mi ingyen látjuk el a képviselői munkánkat. Én az egész 5 éves ciklusban felvehető tiszteletdíjamról lemondok, ha ezt forintosíthatnánk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Zambó István képviselőt, hogy a segítségnyújtás szándékával vegye fel a kapcsolatot a kárpátaljai Bene település polgármesterével.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**56/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Zambó István képviselőt, hogy a segítségnyújtás szándékával vegye fel a kapcsolatot a kárpátaljai Bene település polgármesterével.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

**18. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A LEADER alapokban maradt benn országosan 10-15 milliárd Ft, amelynek lehető leggyorsabb kifizetése érdekében kisbuszok, személygépkocsik beszerzésére írtak ki pályázatot. Nem csak önkormányzatok, hanem egyesületek is igényelhetnek támogatást. Megjelent az erről szóló rendelet - de olyan műszaki feltételeket tartalmaz, amelyen mikrobusz Magyarországon nincs



forgalomban... Várható tehát, hogy ezen módosítani fognak. Hogy egyesületeink pályáznak-e, majd eldöntik. Az a kérdés, az Önkormányzat pályázik-e? A maximális támogatás nettó 8 millió Ft, az önkormányzatnak az ÁFA összege (mintegy 2,1 millió Ft) tulajdonképpen az önrész. Öt évig kell fenntartani a járművet, utána akár el is adható. Vagyis az ÁFA bőségesen megtérül. Nem biztos, hogy nyer a pályázatunk, de hogy részt veszünk-e rajta, arról most kell döntenünk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miniszterelnökséget vezető miniszter, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV. 17.) MvM rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja alapján támogatási kérelmet nyújt be kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére egyéb szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan új gépjármű (mikrobusz) és a biztonságos közlekedés feltételeit megteremtő kiegészítő eszközök, berendezések beszerzésére, valamint arculati elemek elhelyezésére (a továbbiakban: beszerzés). A beszerzést az - az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások,- az óvodai ellátás,- a kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása,- a turizmussal kapcsolatos feladatok; továbbá - a sport és ifjúsági ügyek önkormányzati közfeladatok ellátásának szolgáltatásfejlesztési igénye teszi szükségessé. A Képviselő-testület a beszerzés során felmerülő általános forgalmi adó összegét az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletének általános tartalék előirányzata terhére, a szolgáltatás fenntartásának költségét az Önkormányzat tárgyévi költségvetéséről szóló rendeletében meghatározott előirányzat terhére biztosítja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**57/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miniszterelnökséget vezető miniszter, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV. 17.) MvM rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja alapján támogatási kérelmet nyújt be kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére egyéb szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan új gépjármű (mikrobusz) és a biztonságos közlekedés feltételeit megteremtő kiegészítő eszközök, berendezések beszerzésére, valamint arculati elemek elhelyezésére (a továbbiakban: beszerzés). A beszerzést az

- az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások,
- az óvodai ellátás,
- a kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása,
- a turizmussal kapcsolatos feladatok; továbbá
- a sport és ifjúsági ügyek

önkormányzati közfeladatok ellátásának szolgáltatásfejlesztési igénye teszi szükségessé.

A Képviselő-testület a beszerzés során felmerülő általános forgalmi adó összegét az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletének általános tartalék előirányzata terhére, a szolgáltatás fenntartásának költségét az Önkormányzat tárgyévi költségvetéséről szóló rendeletében meghatározott előirányzat terhére biztosítja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 4.

#### 19. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** A korábbi üzemeltető erre az évre még vállalná a piac működtetését. Nem az üzleti haszon a lényeg, a fiára való tekintettel csinálja, mindenben segítjük, de az engedély a nevére szól. Javaslom, a szerződését - változatlan feltételekkel - 2015. november 30-ig hosszabbítsuk meg.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői helyi termelői piacot üzemeltető Connection Kft-vel (székhely: 9400 Sopron, Deák tér 20.) korábban megkötött együttműködési és használatba adási szerződést - változatlan feltételekkel - 2015. november 30-ig meghosszabbítja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **58/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői helyi termelői piacot üzemeltető Connection Kft-vel (székhely: 9400 Sopron, Deák tér 20.) korábban megkötött együttműködési és használatba adási szerződést - változatlan feltételekkel - 2015. november 30-ig meghosszabbítja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

#### 20. Napirendi pont:

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Van egy számunkra nem nagy jelentőséggel bíró döntés: a Soproni Vízmű Zrt. tervezi a Sopronkövesd vízmű célvezeték összekötését Kópháza nyomásfokozónál. Ez a nyomvonal érint egy olyan soproni külterületi ingatlant, amely 160/10.000-ed részben Hegykő Önkormányzata tulajdonában is van. Ennek az engedélyezéséhez van szükség a tulajdonosi hozzájárulásunkra.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ingatlan-nyilvántartásban a soproni 0375/5 rsz-ú ingatlan 160/10.000 arányú tulajdonosa hozzájárul a „Sopronkövesd vízmű célvezeték összekötése Kópháza nyomásfokozónál” megnevezésű fejlesztés Galazka Tibor 9242 Jánossomorja, Sipőcz István u. 7. székhelyű tervező által készített tervdokumentációjának hatósági engedélyezéséhez és megvalósításához.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**59/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ingatlan-nyilvántartásban a soproni 0375/5 rsz-ú ingatlan 160/10.000 arányú tulajdonosa hozzájárul a „Sopronkövesd vízmű célvezeték összekötése Kópháza nyomásfokozónál” megnevezésű fejlesztés Galazka Tibor 9242 Jánossomorja, Sipőcz István u. 7. székhelyű tervező által készített tervdokumentációjának hatósági engedélyezéséhez és megvalósításához.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2015. május 15.

**21. Napirendi pont:**

**a) Szigethi István polgármester:** Fel szeretném hívni a figyelmet a következő heti programjainkra. Április 30-án lesz a Májusfaállítás. 19,00 órakor állítják fel a hegykői tűzoltók a Széchenyi Ödön parkban a májusfát, ezután a Hegykői Tűzoltózenekar ad térzenét, majd a Bakator népzenei együttes játszik, akik Szatmárból érkeznek hozzánk. Ők a következő nap, május 1-jén is fellépnek. Annyival bővítettük idén a májusfa állítás ünnepségét, hogy egy majálist is szerveztünk, hiszen hosszú hétvége lesz. Az idei évben is kérem az asszonyokat, hogy sós stángli sütésével segítsék a rendezvényt. Május elsejére is invitálok a falu lakosságát, gyermekprogramok is lesznek a Széchenyi Ödön parkban, ahol szabadtéri színpadot állítunk fel.

**b) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** 228 ezer Ft vadászati haszonbérleti díj összeget utalt át a Tanulmányi Erdőgazdaság Zrt. az általa képviselt két vadásztársaság részéről márciusban Önkormányzatunknak, az elmúlt 5 esztendő, ingatlantulajdonosok által fel nem vett bérleti díjának maradványaként.

**c) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Február 24-én tartották meg Sopronban a Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülését, amelyen megállapításra került a Társulás 2015. évi költségvetése. Ennek főösszege 3,8 millió Ft. A Társulásnak, melynek Hegykő Önkormányzata is tagja, jelenleg csupán projekt fenntartó szerepe van. Ugyanaznap került sor a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésére is, ahol a téma szintén a költségvetés meghatározása volt. A társulás kiadási- és bevételi főösszege 2015-ben 28,3 millió Ft. Az ülésen tájékoztató hangzott el a Soproni Gyógyközpont és a járási házi orvosok informatikai rendszerének összekapcsolásáról.

**d) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Készül egy projekt-dokumentációs film az épülő és bővülő Fertő-parti kerékpárútról. Annak érdekében, hogy ennek „valóságos értelme” is legyen, vagyis a turisztikai kommunikációban is felhasználhatóak legyenek, játékfilmes elemekkel operáló, 2-3 perces humoros és figyelemfelkeltő kisfilmek lesznek. Költségük a project-elszámolás részét képezi, így a településeknek pénzébe nem kerül, viszont később mindegyik település szabadon felhasználhatja: honlapján, prezentációkon, stb. A filmek nyelvi kötöttség nélkül (csak zenével) mutatják majd

be Hegykő látványosságait. Figyelemmel arra, hogy a mai turisztikai kommunikációban kiválóan hasznosítható, ezért elterjedt a hasonló reklámfilmek alkalmazása (főleg az online marketingben), régóta tervezzük ilyen, némileg azonban hosszabb film készítését. Ezért szeretnénk, ha a mi filmünk 2 helyett legalább 4 perces lenne (pontosabban lenne egy hosszabb verziója is), ezért egyeztetünk arról, hogy a film gyártói – saját költségünkre – hosszabb anyagot készítsenek.

**e) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet módosításának következtében az állami főépítésznek nem kötelező működtetni a világörökségi területek építési engedélyre kötelezett terveit elbíráló tervtanácsot, hanem csupán lehetősége. Az állami főépítész úgy döntött, hogy 2015. április 1-től nem fogadja be a világörökség területére készülő építési engedélyre kötelezett építmények terveit bírálatra. A 8,5 éves tervtanácsi minőségjavítást nem szabadna elveszíteni, és a folytatásnak van is jogi alapja. Úgy tűnik, hogy az érintett önkormányzatok közös szándéka, hogy társulások formában újra felállítsák a korábban Fertődön működő helyi tervtanácsot. Természetesen kérdés ennek finanszírozása, de elvileg a világörökségi törvény szerint a kormányzatnak biztosítania kell ehhez forrást. A tervtanács működtetéséhez önkormányzati rendeletalkotásra van szükség. Addig, az átmeneti időszakra álláspontunk szerint hivatkozható az Önkormányzatok által korábban megalkotott és eddig hatályon kívül nem helyezett, a Fertő-táj Tervtanács működtetéséről szóló rendelet. A tervtanácsra legtöbbször felkért építészek erre az átmeneti időre akár díjazás nélkül is vállalják a munkát. Természetesen fontos, hogy mielőbb megszülessenek az új rendeletek, ehhez megteremtjük a személyi feltételeket és a finanszírozást.

**f) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Fürdő utcában a burkolati jel felfestése meg van rendelve, legkésőbb május 1-jéig megtörténik a felfestés.

**g) Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A méhnyakrák elleni védőoltást minden jelentkező megkapta. Hat hónap múlva kerül sor az emlékeztető oltásra.

**h) Kóczán Imre képviselő:** Ároktisztításban történtek-e lépések?

**Szigethi István polgármester:** Megtörtént.

**i) Kóczán Imre képviselő:** A Patak utca végén lévő keresztárok tisztítása félbemaradt...

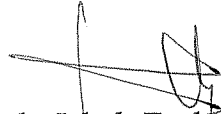
**Szigethi István polgármester:** Valóban. Volt szó már az ágaprításról. A vállalkozó megígérte, hogy megcsinálja, de idejött és nem vállalta, mert nem érte meg neki. Jó, hogy szóltál, mielőtt a növények feljönnek, meg kell oldani.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 20 óra 35 perckor bezárta.

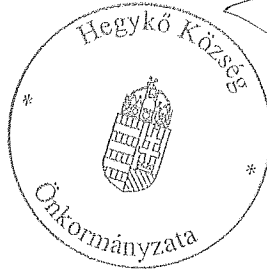
Kmf.



Szigethi István  
polgármester



dr. Jakab Zsolt  
jegyző



## Mellékletek:

1. meghívó;
2. jelenléti ív;
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról);
4. melléklet (beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről);
5. melléklet (átfogó értékelés az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2014. évi ellátásáról);
6. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke a 2014. évi költségvetési rendelet módosításához);
7. melléklet (előterjesztés a zárszámadási rendelet tervezetéhez);
8. melléklet (belső ellenőrzési jelentés);
9. melléklet (5/2015 (V. 9.) rendelet a 2/2014. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról);
10. melléklet (6/2015 (V. 9.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról);
11. melléklet (Sá-Ra TERMÁL Kft. tájékoztatója);
12. melléklet (gyógyhelylé minősítés dokumentáció);
13. melléklet (7/2015. (V. 9.) rendelet az avar és kerti hulladék égetéséről);
14. melléklet (a 2014. évi civil pályázatok beszámolóit összesítő táblázat);
15. melléklet (a 2015. évi civil pályázatok összesítő táblázat);
16. melléklet (varroda bérlőjének levele);
17. melléklet (Soproni Rendőrkapitányság vezetőjének levele);
18. melléklet (melléklet a 49/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozathoz - a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat);
19. melléklet (Horváth László hegykői lakos kérelme);
20. melléklet (helyszínrajz a hegykői 521 és 522 hrsz-ú ingatlanokat érintően tervezett telekalakításról);
21. melléklet (módosuló előirányzatok jegyzéke a 2015. évi költségvetési rendelet módosításához);
22. melléklet (8/2015 (V. 9.) rendelet a 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról);
23. melléklet (melléklet a 53/2015.(IV. 23.) képviselő-testületi határozathoz - a „PRO - CULTURA HEGYKŐ” Közalapítóvány Alapító okirata);
24. melléklet (Ősze Géza egyéni vállalkozó levele);
25. melléklet (dr. Jakab Zsolt jegyző válaszlevele Ősze Géza egyéni vállalkozónak).