

Szám: 1-2/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 12-én (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Ülés helye: Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Dr. Gergely István	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
	Zambó István	képviselő
	Horváth Róbert	gazdálkodási referens

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Elmondta: Bak Balázs képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt van távol. Az ülést megnyitotta. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta, a következő módosítással: a meghívó szerinti 12. napirendi pont egészüljön ki az óvodai nyári leállás időpontjának jóváhagyásával, a 13. napirendi pont pedig a vízmérőórák átadásáról szóló döntéssel. A 15. pontot követően új, 16. pontként kerüljön napirendre három (a Sport Büfé-, a Civil-ház tetején mikrohullámú internet átjátszó antenna-, valamint a kábeltelevízió központ tárgyában kötendő) bérleti szerződés jóváhagyása, és szintén új, 17. pontként a polgármester illetményének rendezése és szabadságolási tervének jóváhagyása.

Szigethi István polgármester a következő - módosító - határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2015. február 12-edik napján megtartott ülésén meghívóban közölt napirendjét az alábbiakkal egészíti ki: 12. Napirendi pont: Az óvodai csoportokra megállapított maximális létszám átlépésnek fenntartói engedélyezése és a nyári leállás időpontjának jóváhagyása, Előadó: Szigethi István polgármester, 13. Napirendi pont: Együttműködési megállapodás jóváhagyása a vízi-közművagyon vagyoneértékelésének lebonyolítására; - döntés a vízmérést szolgáló fogyasztásmérők átadásáról, Előadó: Szigethi István polgármester, 16. Napirendi pont: Bérleti szerződések jóváhagyása, Előadó: Szigethi István polgármester, 17. Napirendi pont: A polgármester illetményének rendezése és

szabadságolási tervének jóváhagyása, Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző. Az eredetileg 16. napirendi pont sorszámozása 18-ra változik”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2015.(II. 3.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2015. február 12-dikei ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbi napirendi pontokkal egészíti ki:

12. Napirendi pont: Az óvodai csoportokra megállapított maximális létszám átlépésnek fenntartói engedélyezése és a nyári leállás időpontjának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont: Együttműködési megállapodás jóváhagyása a víziközművagyon vagyoneértékelésének lebonyolítására; - döntés a vízmérést szolgáló fogyasztásmérők átadásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont: Bérleti szerződések jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont: A polgármester illetményének rendezése és szabadságolási tervének jóváhagyása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

Az eredetileg 16. napirendi pont sorszámozása 18-ra változik.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. február 12-dikei ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása; - a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

2. Napirendi pont:

A 2015. évi fejlesztési célok meghatározása. Önkormányzati projektek a Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) tervezési fázisban; - döntés projektek előkészítéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

3. Napirendi pont:

Az Önkormányzat gazdasági programjának elfogadása

Előadó: Szigethi István polgármester

4. Napirendi pont:

A helyi közbeszerzési terv összeállítása

Előadó: Szigethi István polgármester

5. Napirendi pont

A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

6. Napirendi pont

A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításához szükséges - előzetes - döntések meghozatala

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont

A civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 3/2013.(IV.6.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont

Tagi kölcsön nyújtása a Villa Igku Kft. részére a János bácsi háza projekt előfinanszírozásához

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont

A Masina-ház (pálinkafőzde) előtti parkoló területének ingatlan-nyilvántartási rendezése

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont

Döntés www.hegyko.hu honlap fejlesztéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont

Döntés a „PRO - CULTURA HEGYKŐ” Közalapítvány lemondás miatt megüresedett kuratóriumi titkári tisztségre történő felkérésről

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont

Az óvodai csoportokra megállapított maximális létszám átlépésnek fenntartói engedélyezése és a nyári leállás időpontjának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont

Együttműködési megállapodás jóváhagyása a vízi-közművagyon vagyonértékelésének lebonyolítására; - döntés a vízmérést szolgáló fogyasztásmérők átadásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont

A Nyugat-Győr Egyházmegyei Gitáros, Énekes Csoportok és Gitárosok Találkozójának támogatása

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont

A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

16. Napirendi pont

Bérleti szerződések jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont

A polgármester illetményének rendezése és szabadságolási tervének jóváhagyása

Előadó: dr. Jakab Zsolt jegyző

18. Napirendi pont

Bejelentések, tájékoztatók

Előadó: Szigethi István polgármester

Előadó: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (1. számú melléklet).

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

Dr. Jakab Zsolt jegyző a 97/2014.(XI. 27.) határozathoz kapcsolódóan – hivatkozva arra, hogy a novemberi ülésen még nem volt tisztázott a kerékpáros sáv megoldása – ismertette a „nyitott kerékpársávra” vonatkozó KRESZ szabályozást, valamint a felfestési előírásokat. Elmondta: amint a tavaszi időjárás megengedi, sor kerül a felfestés megrendelésére.

1. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Előzetesen jelzem, hogy három döntést kell hoznunk ennél a napirendi pontnál. A rendelettervezetet és a Tündérrózsa Óvoda költségvetésének tervezetét, valamint az ezekhez tartozó előterjesztést (2. számú melléklet), továbbá a rendelettervezethez kapcsolódó táblázatokat: a mérleget (3. számú melléklet), a többéves kihatással járó döntéseket bemutató táblázatot (4. számú melléklet); a közvetett támogatásokat bemutató táblázatot (5. számú melléklet), az előirányzat-felhasználási ütemtervet (6. számú melléklet) a meghívóval megküldtük. Mindezeket a Pénzügyi Bizottság részletesen megtárgyalta. Megkérem Zambó Istvánt, a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Zambó István képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a 2015. évi költségvetést. A javaslat 484 millió 320 ezer forint főösszeget indítványoz. Az önkormányzati működési kiadások alapvetően az előző évi teljesítési adatok figyelembevételével kerültek tervezésre, figyelemmel az idei évi gazdálkodási sajátosságokra. Ilyen például a turisztikai kiadvány készítése, ami az előző évhez képest plusz kiadásként került kalkulálásra. A 2014. évi nyitó költségvetéshez képest kiemelhető változás az önkormányzati működési költségeken belül, a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó kiadások tervezése. Tavaly csak az aktuálisan futó programban (pár hónap időtartamra) részt vevők bér és járulék költségei lettek tervezve, ami a későbbi költségvetés módosítások során folyamatosan bővítésre került az évközi szerződés hosszabbítások alapján. Az idei évben viszont 6 fő egész évre kalkulált költségei szerepelnek a tervezetben kiadási oldalon, amihez természetesen bevételi oldalon kapcsolódik a program támogatásához várható állami hozzájárulás is. (Az idei évben tervezett önkormányzati működési kiadások összege

111 millió 087 ezer Ft, ugyanez az előirányzat a 2014. III. negyedéves módosított költségvetésben 120 millió 839 ezer Ft volt.) További lényeges változás a működési kiadásokon belül a Tündérrózsa Óvoda elemi költségvetésében szerepel. Az idei évben + 1 fő pedagógus foglalkoztatásához kapcsolódó kiadások is tervezésre kerültek (ami + 0,5 fő engedélyezett létszámkeret növelést tesz szükségessé). Ezt a lépést a megnövekedett gyermeklétszám tenné indokolttá, illetve a pedagógusok finanszírozásra kapott állami támogatás emelkedése (+ 1 millió 882 ezer Ft) teheti lehetővé. Az idei évben az óvoda (beleértve a tagintézményt is) tervezett teljes kiadása 68 millió 511 ezer Ft, a várható állami támogatás összege pedig 64 millió 642 ezer Ft, míg az óvoda kalkulált saját bevétele 250 ezer Ft. A konyha tervezett költségvetési főösszege 42 millió 827 ezer Ft, a gyermek és szociális étkeztetéshez várható állami támogatás összege pedig 14 millió 225 ezer Ft. Ezt egészíti ki a konyha várható saját bevételeinek összege, amely 28 2 millió 23 ezer Ft. Fentiek alapján az óvoda működtetésénél 3 millió 619 ezer Ft, a konyha működtetésénél 379 ezer Ft „fedezetlen” kiadás várható, amit csökkent az előző évi pénzmaradvány (837 ezer Ft). Így a Tündérrózsa Óvodánál intézményi szinten várható összes fedezetlen kiadás a költségvetés tervezet alapján 3 millió 161 ezer Ft (a 2014. évi nyitó költségvetésnél az óvodai működés fedezetlen kiadásainak tervezett összege 6 millió 980 ezer Ft volt). A 2015. évi költségvetésben tervezett felhalmozási kiadások összege 107 millió 551 ezer Ft, amelyből jelentős részt tesznek ki a felhalmozási célú pénzeszközátadások (70 millió ezer Ft). Ezen belül is kiemelendő az IFA pályázati alap keretösszege (amely idén már 28 millió Ft), a Villa Igku Kft. részére folyósítandó kölcsön (25 millió Ft), valamint az FSC Hegykő részére nyújtandó felhalmozási célú támogatás (15 millió Ft). A Villa Igku Kft. részére folyósítandó kölcsönhöz kapcsolódóan megemlítendő, hogy a kifolyósításra kerülő összeg visszatérülése is tárgyévre várható, azonban a költségvetési egyensúly biztosítása érdekében ez bevételi oldalon még nem szerepel a költségvetésben. A visszafizetés időpontjának tényleges ismeretében, évközi költségvetés módosítás keretében emelkedik majd a bevételi oldal (a törlesztés összegével), ami az általános tartalék további növekedését jelenti majd. A beruházások és felújítások között jelentősebb összeg a vízi-közmű vagyron fejlesztéshez kapcsolódó kiadás (nettó 13 millió 151 ezer Ft), amelynek forrása bevételi oldalon (mint vízi-közmű vagyron bérleti díj) biztosítva van. Tavalyi évről áthúzódó tételként jelenik meg a fűnyíró traktor beszerzés, valamint a 2014. decemberben megkezdett útfelújítás. Útfelújításra ezen túlmenően, további bruttó 5 millió Ft szerepel a költségvetésben. A bevételek tervezése szintén az előző évi tényadatok figyelembevételével történ. Az állami támogatások idei teljes összege 188 millió 429 ezer Ft, ami 8 millió 927 ezer forinttal meghaladja a tavalyi nyitó költségvetésben szereplő állami támogatások összegét. A növekedés elsősorban az óvodai gyermeklétszám miatti (óvodai működtetéshez kapcsolódó) támogatások növekedésével indokolható, de minden kategóriában történt kisebb nagyobb emelkedés. Kiemelendő, hogy a beszedett idegenforgalmi adó minden forintja után járó állami támogatás mértéke az idei évben 1,5 forintról 1,55 forintra emelkedett. A tervezett közhatalmi bevételek összege 74 millió 600 ezer Ft (2014. III. negyedévben 69 millió 850 ezer Ft volt), a működési bevételek összege 35 millió 121 ezer Ft (2014. III. negyedévben ez a szám 35 millió 679 ezer Ft), a felhalmozási célú bevételek összege pedig 1 millió 295 ezer Ft. A felhalmozási célú bevételek az FSC Hegykő

részére folyósított kölcsönök várható visszatérülését takarják. A 2015. évre tervezett felhasználható pénzmaradvány összege 137 millió 218 ezer Ft, amelyből az önkormányzat pénzmaradványa 136 millió 147 ezer Ft. Ennek köszönhetően a tartalékok összege 101 millió 354 ezer Ft, amelyből az általános tartalék 93 millió 80 ezer Ft, a céltartalékok összege pedig 8 millió 274 ezer Ft. Látszik, hogy az önkormányzat biztos lábakon áll, nyugodtan nézhetünk a 2015-ös év elé. A Pénzügyi Bizottság ülésén három módosító indítvány is megfogalmazódott a rendelettervezetbe. A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a költségvetésbe kerüljön be az újabb óvodai só-fal kialakításra 544 ezer Ft felhalmozási kiadás (ennek az ülés óta megkaptuk a konkrét árajánlatát), az egyházközség - egyházmegyei gitáros találkozóra szánt - 200 ezer forint támogatása (erről külön napirendi pontban tárgyalunk), továbbá az FSC Hegykő célhoz kötött támogatása, ami a kispadok és a biztonsági korlát MLSZ TAO pályázatának önrészeként biztosítanánk.

Gergely István képviselő: Mit jelent a rendelettervezetben szereplő mínuszos egyenleg?

Szigethi István polgármester: A pénzmaradványból adódó, technikai dolog.

Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető, képviselő: Az óvoda költségvetését Fertőhomok és Hidegség önkormányzata már véleményezte. Szeretném megköszönni az önkormányzatoknak, hogy az óvoda működését ilyen mértékben támogatják. Örülünk annak, hogy a megnövekedett gyermeklétszám miatt nagyon jók a mutatóink. Köszönjük, hogy a működéshez minden feltétel biztosított.

Zambó István képviselő: Az önkormányzati hivatal költségvetését a három képviselő-testület együttes ülésükön már jóváhagyták. Ez tényként került be a tervbe.

Szigethi István polgármester: A rendeletalkotáson túlmenően, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a, a középtávú tervezés keretein belül előírja a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani. A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit - évente - legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. A saját bevételek összegét 2015. évre vonatkozóan a határozati javaslat 1. melléklete, az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek (ami Hegykő esetében 0,- Ft) költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozati javaslat 2. melléklete tartalmazza.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2015. évi és az ezt követő

három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja."

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2015. évi és az ezt követő három évre várható összegét a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérrózsa Óvoda 2015. évi költségvetését 110 736 ezer Ft főösszeggel – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja."*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

11/2015.(II. 3.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tündérrózsa Óvoda 2015. évi költségvetését 110 736 ezer Ft főösszeggel – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Zambó István, a Pénzügyi Bizottság elnöke által megfogalmazott módosító indítványt, mely szerint az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetébe kerüljön bele – 460 ezer Ft + ÁFA előirányzat óvodai só-fal kialakításra; - 200 ezer forint az Egyházközség támogatására a Nyugat-Győr Egyházmegyei Gitáros, Énekes Csoportok és Gitárosok Találkozásának megrendezéséhez; - 673 ezer forint többlet előirányzat az FSC Hegykő támogatására pályázati önrész biztosításához"*.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

12/2015.(II. 3.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Zambó István, a Pénzügyi Bizottság elnöke által megfogalmazott módosító indítványt, mely szerint az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetébe kerüljön bele

- 460 ezer Ft + ÁFA előirányzat óvodai só-fal kialakításra;
- 200 ezer forint az Egyházközség támogatására a Nyugat-Győr Egyházmegyei Gitáros, Énekes Csoportok és Gitárosok Találkozójának megrendezéséhez;
- 673 ezer forint többlet előirányzat az FSC Hegykő támogatására pályázati önrész biztosításához.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett - és a 12/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozattal módosított rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló **2/2015.** önkormányzati rendeletet (9. számú melléklet).

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Zajlik az úgynevezett Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) tervezése. A tervezési szakban van lehetőség a megvalósítandó projekteket „bejuttatni” a támogatható fejlesztések közé. Több szakaszban, Önkormányzatunk az alábbi projekteket állította össze: csónaktároló és szolár hajó kikötő, két keréken és vízen; kerékpáros illemhely és mosdó kialakítása Hegykőn; a kerékpáros pihenőben, interaktív történeti szabadtéri kiállítóhely a Vasfüggöny Emlékhelyen; útfelújítás a biztonságos közlekedésért Hegykőn; élet a Fertő-tájon; „Zeller” - helyi termék gasztrobolt kialakítása. A projekteket részletesebben bemutató, ún. projekt adatlapokat megküldtük (10. számú melléklet). A tervezési szakaszban várjuk a képviselő-testület észrevételeit, javaslatait. Jóváhagyás esetén döntést kell hozni a projektek konkrét előkészítésének megkezdéséről. 1,7 milliárd Ft a várható előirányzat a térségben, a mi tervezett projektjeink összege 285 millió Ft. Egy fontossági sorrendet kellene felállítanunk az előkészítést illetően. Javaslom, hogy a csónaktároló és szolár hajó kikötő engedélyezési tervét rendeljük meg, mire megjelennek a pályázati kiírások, addigra legyen kész tervünk. Az illemhely vizesblokkjának a tervezését szintén meg kell kezdeni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Nem a mi projektünk, de a TOP-ok között szerepel a termálfürdő fejlesztése. Egyfelől konkrétan fürdőfejlesztés - új medence építése -, másfelől - az üzemeltető saját területén - a Fürdő utcában egy hotel építése. Tehát további két projekt is szerepel több százmillió forinttal az elképzelések között. Fontos, hogy ezek jól előkészítettek legyenek. Annak érdekében, hogy a tervek valóban jövőbe mutassanak, a fejlesztések fenntarthatóak és tovább fejleszthetőek legyenek, szeretnénk segítséget nyújtani a fürdő üzemeltetőinek. Elvárható részünkről, hogy ezeknek a fejlesztésnek legyen egy végiggondolt koncepciója, hogy lássuk, a következő 15 évben milyen irányba tudunk előrehaladni. Fontos, hogy ezek a beruházások ebbe a koncepcióba illeszkedjenek. A fürdő és környéke rendezésére már réges-régen kellett volna készítenünk egy részletes rendezési tervet. Ez önkormányzati feladat lenne. Most ilyet nem szorgalmazok, mivel - látjuk -, ez egy

bonyolult, sok egyeztetéssel járó folyamat. Azonban, mivel jelentős fejlesztések előtt áll a fürdő, kezdeményezem, hogy az Önkormányzat készíttessen egy - nevezzük így: - fejlesztési tervet a fürdő ingatlanára. Természetesen az üzemeltetőkkel egyeztetve, de a saját igényeinket is szem előtt tartva. Egyébként ez a terv az üzemeltetőkkel, és a több projekten is nekünk dolgozó építész, Józsa Dávid részvételével tartott egyeztetésen merült fel, az én felvetésemre. Erről a tervről tehát mindenképpen gondolkodni kell. Már pályáztunk a helyi termék boltra, de mivel nagyon nagy beruházást igényelt volna, úgy döntöttünk, nem valósítjuk meg. Úgy gondoltuk, hogy ezt a projektet újra megpróbáljuk, de nem csak a helyi termék boltot, hanem a vendéglátó részt is hozzákapcsolva. Ehhez a terv és a költségvetés részben rendelkezésre áll. Azért szerepel itt nagyobb összeg, mert a vendéglátó helyiséget nem szerkezetkészre, hanem kulcsrakészre kellene megépíteni. Hiszen pályázati projektből, működő dolgokat kell megvalósítanunk. Meglátjuk, lesz-e erre lehetőségünk. Mindenesetre megpróbáljuk. Szerettünk volna tervezési ajánlatokat hozni a mai ülésre legalább a fontosabb témákban, sajnos a tervezőtől ezek nem érkeztek meg. Ettől függetlenül javaslom, hogy a csónaktároló terveinek engedélyezési dokumentációját mindenképpen indítsuk el. A Nemzeti Park igazgatójával egyeztetve felmerült, hogy a Nemzeti Park területén működő szolár hajóknak is lehetne szerepük ebben a dologban. Ha így alakul, akkor a terveket ennek megfelelően kell elkészíteni. Szeretnénk elindítani a Nyárfa sori Mariska néni háza ingatlan tervezését is: itt mosdó, illemhely lenne, ami jól hasznosítható a Széchenyi Ödön parkban működő helyi termelői piac, kerékpáros pihenő, és az ide tervezett rendezvények szempontjából. Valamint a termálfürdő fejlesztés előkészítése érdekében is fontos lenne elkezdni a már említett tervezést. Természetesen a többi projekttel is foglalkozni kell. A költségvetési rendeletünkben 2 millió forint + Áfa összeget szerepeltettünk ezekre a tervezésekre. Konkrétan meg kell határoznunk, melyik projekteket akarjuk megvalósítani, vagy esetleg melyiket húzzuk ki, erről is döntést kell hozni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi projekteket tervezi megvalósítani : - Két keréken és vízen (csónaktároló és szolár hajó kikötő); - Kerékpáros illemhely és mosdó kialakítása Hegykőn; - Interaktív történelmi szabadtéri kiállítóhely a Vasfüggöny Emlékhelyen; - Útfelújítás a biztonságos közlekedésért Hegykőn; - Élet a Fertőtájon (kiállítóhely létrehozása a régi iskola épületében); - „Zeller” - helyi termék gasztrobolt kialakítása. A Képviselő-testület egyetért a felsorolt projektek részletes előkészítésével és azzal, hogy azok a Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) projektjei között szerepeljenek”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

13/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi projekteket tervezi megvalósítani :

- Két keréken és vízen (csónaktároló és szolár hajó kikötő);
- Kerékpáros illemhely és mosdó kialakítása Hegykőn;

- Interaktív történeti szabadtéri kiállítóhely a Vasfüggöny Emlékhelyen;
- Útfelújítás a biztonságos közlekedésért Hegykőn;
- Élet a Fertő-tájon (kiállítóhely létrehozása az "öreg" iskola épületében);
- „Zeller” - helyi termék gasztrobolt kialakítása.

A Képviselő-testület egyetért a felsorolt projektek részletes előkészítésével és azzal, hogy azok a Terület- és településfejlesztési Operatív Program (TOP) projektjei között szerepeljenek.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert arra, hogy a csónaktároló/kikötő megépítésére (Két keréken és vízen), valamint a Mariska néni háza átalakítással járó felújítására (Kerékpáros illemhely és mosdó kialakítása) tervezési megbízást adjon.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert arra, hogy tervezési megbízást adjon a termálfürdő ingatlan fejlesztési tervének elkészítésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A gazdasági program egy fejlesztési terv, ami a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára - tehát a 2015-2019. közötti időszakra - vagy azt meghaladó időszakra szól. Helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. Tartalmazza továbbá az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket is. A gazdasági programot a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell, hogy elfogadja. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. A 2010-ben elfogadott gazdasági programot korábban tájékoztatásul a képviselő-testület tagjai részére megküldtük. Bak Balázs képviselő írt hozzá javaslatokat. Ezeket is figyelembe véve elkészítettük a felülvizsgált programot (megjelölve benne a módosuló részeket).

Szigethi István polgármester ezt követően részletesen ismertette a gazdasági program tervezetét, külön kitérve a módosuló részekre.

Völgyi János alpolgármester: A szabadidőpark a 2011. évi programban szerepelt. Ez miért maradt ki? Javaslom ezen kívül, tegyük bele még, hogy tegyük energiatakarékosá az intézményeket, ahol lehet, csökkentsük, vagy váltsuk ki a gázfelhasználást, csökkentsük a villanyköltséget. Fogalmazzunk meg

energiatakarékossági programot. Valamint az "öreg" iskola ügyében is kellene gondolkodni...

Szigethi István polgármester: Energiatakarékossági programok valóban vannak, ebben történtek már "tapgatózások". Sajnos a meglévő pala tetőkre nem lehet feltenni a napelemeket (az önkormányzati hivatal, az egészségház, az iskola, a tornacsarnok is ilyenek). A tornacsarnok és a Civil-ház tetejét egyébként már felmértük. Ha lesznek konkrétumok, a képviselő-testület elé terjesztjük. Biztosan lesz óvodafelújítási pályázat, ebbe a napelemeket is lehet majd szerepeltetni.

Zambó István képviselő: Ez a program annyi mindent tartalmaz, hogy még az unokáinknak is lesz mit tennie...

Szigethi István polgármester: Amit alpolgármester úr javasolt tegyük bele, de lehetne folytatni: a pedagógus földön is tervezünk gyümölcsöst telepíteni. Szeretném kihangsúlyozni, hogy a régi iskola az egyházközség tulajdona. A TOP-ba azért tettük bele előre gondolkodva, hogy ha az egyházközségnek valamilyen terve lesznek a régi iskolával, azt meg tudja valósítani. A lehetőséget teremtjük meg. Nem mi szeretnénk bármit is kezdeni vele.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A 2011-es tervben volt egy nagyszabású szabadidőpark kialakítása az Önkormányzat Patak utca feletti, mintegy 10 hektáros területén. Ha úgy gondolja a képviselő-testület, hogy maradjon benne, akkor benne marad. Én most a következő 4-5 évben ennek nem éreztem a realitását. Az régi iskola épületével, ha mi nem akarunk semmit kezdeni, akkor húzzuk ki. Az ásványvíz palackozó Bak Balázs képviselő ötlete volt. Támogatnám, de nem gondolom, hogy ezt az Önkormányzatnak kellene ezt megcsinálni. Azt viszont lehetne ösztönözni, hogy a hideg vizes kútunk elismert ásványvízének legyen valamilyen szintű palackozása. Nem egy balfi ásványvíz nagyságú palackozóüzemre gondolok (hangár szerű épületekkel, kamionokkal), hanem csak olyan mennyiségre, amit a helyi éttermekbe, üzletekbe, a helyi gasztronómiába be lehet vinni. Akár a Villa Igku Kft bevonásával. Sőt, ez jó is lenne, ha így lenne. És egyetértek, lehet célkitűzés az önkormányzati épületek energiatakarékossági fejlesztése.

Gergely István képviselő: A helyi termékek menedzselésének keretében kellene a hegykői ásványvízzel foglalkozni, hiszen lesz helyi termék boltunk. Abban autentikus termék lehet a zöldség és a víz. A szabadidő parkot azért venném ki a gazdasági programból, mert ha valaki jön, és meg szeretné ezt csinálni, lehet róla tárgyalni akkor is, ha nincs benne. De nem vagyok benne biztos, hogy feltétlenül a település érdekeit szolgálná egy ilyen nagyszabású fejlesztés, ott a domboldalon. A gazdasági program mégiscsak egy álláspont, hogy mit szeretnénk megvalósítani a községben. Ezért azt mondom, hogy inkább ne legyen benne.

Völgyi János alpolgármester: Ebben az esetben a szabadidőpark kialakítására vonatkozó javaslatomat visszavonom.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015-2019. évi Gazdasági programjának tervezetét akként módosítja, hogy abba kerüljön bele - ásványvíz palackozás feltételeinek megteremtése helyi termékként; - az önkormányzati épületek energetikai fejlesztése; valamint - a pedagógus föld hasznosítása, közmunka programba való bevonása. A Gazdasági programban ugyanakkor ne szerepeljen a régi iskola épületének hasznosítása”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

14/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015-2019. évi Gazdasági programjának tervezetét akként módosítja, hogy abba kerüljön bele

- az ásványvíz palackozás feltételeinek megteremtése helyi termékként;
- az önkormányzati épületek energetikai fejlesztése; valamint
- a pedagógus föld hasznosítása, közmunka programba való bevonása.

A Gazdasági programban ugyanakkor ne szerepeljen a régi iskola épületének hasznosítása.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015-2019. évi Gazdasági programját – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – fogadja el.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

15/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015-2019. évi Gazdasági programját – a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint – fogadja el.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A közbeszerzésekről szóló törvény szerint a helyi önkormányzat a költségvetési év elején, de legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Az előterjesztett költségvetési rendeletben egyelőre nincs olyan felhalmozási kiadás, amely közbeszerzési értékhatárt érne el. Ezért egy „nemleges” terv elkészítését javasoljuk. Ha az év folyamán lesz olyan beruházás, ami eléri a

közbeszerzési értékhatárt, akár a TOP-os pályázatok közül, akkor lehetőség van módosítani a tervet.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervét – a határozat mellékletében foglaltak szerint – jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervét – a határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Magyarország 2015. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2014. évi XCIX. törvény módosította - többek között - a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényt (Szoctv.). A Szoctv. módosult 25. § (3) bekezdésének b) pontja szerint „a képviselő-testület - az e törvényben és a települési önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint - települési támogatást állapít meg” (az eddigi önkormányzati segély helyett). Hogy melyek lehetnek ezek a támogatások, azt a Szoctv. 45. §-a sorolja fel. A Szoctv. új, 134/E. §-a arról is rendelkezik, hogy „a települési önkormányzat képviselő-testülete a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló rendeletét 2015. február 28-áig alkotja meg”. Néhány jelentős változás a szociális törvényből: a méltányossági közgyógyellátás szabályai 2015. március 1-jétől kikerülnek az Szt.-ből, ettől az időponttól a képviselő-testület közgyógyellátási igazolványt nem tud juttatni. Ugyanakkor, a 2015. február 28-án folyamatban lévő ügyekben - a jogosultság határozatban megállapított időtartamára, vagy annak megszüntetéséig - a 2015. február 28-án hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni. „Szerencsések” voltak, akiknek volt méltányossági közgyógyellátási igazolványuk, de most már nem fogjuk tudni adni. Helyette legfeljebb települési támogatást adhatunk. A méltányossági ápolási díj szabályai 2015. március 1-jétől ugyancsak kikerülnek az Szt.-ből. Az ellátás biztosítása az települési önkormányzatok számára jelenleg sem kötelező. Az önkormányzatok a települési támogatás keretében a 18. életévét betöltött tartósan beteg személy ápolását, gondozását végző hozzátartozók részére biztosíthatnak ilyen ellátást, de annak időtartama nem számítható majd be a szolgálati időbe. Az önkormányzatok által biztosított ellátások egységes elnevezése - miként utaltam rá - 2015. március 1-jétől települési támogatás lesz. E támogatás keretében az önkormányzatok az általuk támogatandónak ítélt, rendeletükben szabályozott élethelyzetekre nyújthatnak támogatást. Az önkormányzat kötelezettsége abban áll, hogy a települési támogatásról rendeletet alkosson. Annak eldöntése, hogy e támogatás keretében milyen célokra, mely feltételek teljesülése esetén, milyen

összegű támogatást nyújt, teljes mértékben az önkormányzat mérlegelési jogkörébe tartozik. Az Szt. által szabott egyetlen kötelezettség az, hogy a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani. A létfenntartást veszélyeztető élethelyzet, a létfenntartási gond meghatározása az önkormányzat jogosultsága, hasonlóan az ilyen helyzetekben nyújtandó támogatás összegének meghatározásához. Az Szt. a települési támogatás keretében biztosítandó juttatások körét csak példálózóan sorolja fel. E szerint települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére, a gyógyszer-kiadások viseléséhez, a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére. A képviselő-testület rendeletalkotási kötelezettségére – és a helyi szociális rendelet utóbbi években történt többszöri módosításra tekintettel – új, egységes szerkezetű rendelet megalkotására teszünk javaslatot. A rendelet mellékelt tervezetét úgy készítettük elő, hogy annak feltételrendszere és ellátási formái (csupán az elnevezést módosítva) megegyezzenek a jelenleg hatályos szövegben biztosított ellátásokkal. Kikerült ugyanakkor belőle a méltányossági közgyógyellátási igazolvány és az ápolási díj megállapítása. Van egy újdonság a rendeletünkben a köztemetéssel kapcsolatban. Akinek nincs eltemettetésre köteles hozzátartozója, az önkormányzatnak kell eltemetni köztemetés keretében. Ha utólag kiderül, hogy mégis van hozzátartozó, akkor tőle kell követelni a temetés költségeit. A törvény szerint szabályozni kell, hogy ilyen esetben, ezt az összeget az önkormányzat mikor engedi el. Tehát a koncepciónk az volt, hogy bár nem kötelező, azokat az ellátásokat biztosítsuk ezután is, amit eddig. Vagyis, azokat a segélyeket, amiket az önkormányzat eddig is adott, őrizzük meg ugyanazokkal a jogosultsági feltételekkel, mint régen, azzal a változtatással, hogy települési támogatásnak hívjuk. Csupán kettő kerül ki ezek közül: a közgyógyellátási igazolvány és az ápolási díj. Pluszként kerülne a rendeletbe a külföldi intézményben tanulók támogatása. Ezek a hallgatók nem részesülnek a Bursa Hungarica ösztöndíjban, mivel az csak magyar intézményben tanulóknak jár. Korábban a gyermekvédelmi rendeletünkben szerepelt az a szabályozás, amit most – változatlan feltételekkel – átemeltünk ebbe a szövegbe. A képviselő-testület dönti el, hogy benne maradjon-e. Menet közben vetődött fel még egy kérdés. Az öregségi nyugdíjminimum 28 ezer 500 forint, és az eltemettetéshez nyújtott támogatásra az jogosult, akinek jövedelme ennek a 400%-át, azaz a 114 ezer forintot nem haladja meg. Ezt kiegészíteném azzal, hogy az egyedül élő akkor is megilletné a támogatás, ha nem haladja meg jövedelme a 600%-ot.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi szociális ellátásokról szóló rendelete tervezetének 4. § (4) bekezdését a következő szöveggel állapítja meg: „A Képviselő-testület az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként települési támogatást nyújt annak a személynek, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori*

legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő esetén 600%-át. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége kettőszázezer forint”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi szociális ellátásokról szóló rendelete tervezetének 4. § (4) bekezdését a következő szöveggel állapítja meg: *„A Képviselő-testület az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként települési támogatást nyújt annak a személynek, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő esetén 600%-át. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége kettőszázezer forint”.*

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat helyi szociális ellátásokról szóló 3/2015. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelettervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat helyi szociális ellátásokról szóló **3/2015.** önkormányzati rendeletet (13. számú melléklet).

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A képviselő-testület szeptemberi ülésén született döntés a rendezési tervet (HÉSZ) érintő tervezési megbízás adásáról Hegykő község Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata és módosítása szándékával. A felülvizsgálat a kertvárosias lakóterületek (Lke) övezeteiben kialakított ingatlanokra vonatkozó maximális beépíthetőségre vonatkozik, melynek célja a beépíthetőség növelése és a vonatkozó, hatályos jogszabályoknak megfelelően kidolgozott dokumentáció elkészítése. Időközben további szándék fogalmazódott meg a Helyi Építési Szabályzatban az állattartó építményekre vonatkozó szabályok felülvizsgálatát illetően is. Így szükséges az erre is kiterjedő településfejlesztési döntés meghozatala, a módosítási szándék megfogalmazásával. Dönteni kell az egyszerűsített (véleményezési) eljárás választásáról, és ehhez kapcsolódóan a véleményező partnerek bevonásának eljárási rendjéről is.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Időközben kiküldtük a tervező által előkészített véleményezési anyag tervezetét is. Ezzel lehetne elindítani a véleményezési eljárást. Erről dönteni most nem kell, majd csak a végső jóváhagyáskor. Jó lenne viszont, ha olyan tervezetet véleményeztetnénk, amely egyezik a Képviselő-testület

álláspontjával. Kérem ezért a képviselőket, hogy nézzék át az anyagot, és ha van véleményük, a következő napokban jelezzék, beszéljük meg. Az elmúlt évben hoztunk egy döntést, ami arról szólt, hogy kerüljön felülvizsgálatra az Lke-1 és Lke-2 övezetekben a maximális beépíthetőség, annak érdekében, hogy ez növekedjék. Ez az ún. településfejlesztési döntés. Utána felmerült olyan gondolat, hogy az állattartási rendeletet is vizsgáljuk meg. Az anyag már tartalmaz erre vonatkozó szabályozást. Hogy ez benne maradjon a tervezetben, erre vonatkozó településfejlesztési döntést is hozni kell, kiegészítve a tavalyit - ami a beépítési százalékra vonatkozott. Ez az újabb döntés arról szólna, hogy a tervmódosítás tartalmazza a helyi építési szabályzatban az állattartó építményekre vonatkozó szabályok felülvizsgálatát is. Másként megfogalmazva: a HÉSZ-ben az állattartó építmények is legyenek felülvizsgálva. Ez az egyik döntés, amit meg kell, hozunk. A másik, egy technikai jellegű határozat: az önkormányzat képviselő-testületének döntenie kell arról, hogy ha bizonyos feltételek fennállnak - ezek a mi esetünkben fennállnak -, a HÉSZ módosítására a törvény szerinti egyszerűsített eljárást választjuk. A harmadik döntés arra vonatkozik, hogy ennek az eljárásnak milyenek legyenek az egyeztetési szabályai. Egy egyszerű „partnerségi” szabályzatot kell alkotnunk, hogy a véleményező szervezeteket hogyan, miként vonjuk be ebbe az egyszerűsített eljárásba. A tervező segítségével utánaéztünk ilyen mintáknak, ez alapján elkészítettük saját szabályzatunk tervezetét. Ez erre és más esetekre is használható. Ez az ún. településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerség rendje. Ha ezeket a döntéseket meghozzuk, és rendben van a képviselő-testület szerint az anyag, akkor kerül sor az egyeztetés lefolytatására. Ha jól megy minden, az áprilisi ülésen megalkothatjuk a módosító rendeletet. Ehhez persze az is kell, hogy ne merüljön fel „komplikáció” és mindenki betartsa a határidőket.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészítve 72/2014.(IX. 11.) határozatát, Hegykő Község Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatát kiegészíti az állattartó építményekre vonatkozó szabályok felülvizsgálatával”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kiegészítve 72/2014.(IX. 11.) határozatát, Hegykő Község Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatát kiegészíti az állattartó építményekre vonatkozó szabályok felülvizsgálatával.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 72/2014.(IX. 11.) és a 18/2015.(II. 12.) határozataival elindított HÉSZ módosítást egyszerűsített egyeztetési eljárással folytatja le”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 72/2014.(IX. 11.) és a 18/2015.(II. 12.) határozataival elindított HÉSZ módosítást egyszerűsített egyeztetési eljárással folytatja le.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hegykő Község Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata és módosítása során a lakossággal, a társadalmi- és a gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetések szabályait a jelen határozat mellékletében foglalt partnerségi rend szerint határozza meg”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hegykő Község Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata és módosítása során a lakossággal, a társadalmi- és a gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetések szabályait a jelen határozat mellékletében foglalt partnerségi rend szerint határozza meg.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Gergely István képviselő: Az előterjesztésben leírt 25%-os beépítési százalék nem elegendő, 30%-ról volt szó. Nem fogom megszavazni a 25%-ra történő emelést!

Szigethi István polgármester 10 perc szünetet rendelt el.

7. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A rendelet módosítását az első félévi pályázatok határidejének módosítását illetően javasoljuk annak érdekében, hogy a pályázatokat a képviselő-testület már az áprilisi ülésén elbírálhassa. A jelenlegi szabályozás szerint ugyanis a munkaterv szerinti júniusi ülésen kerül sor a bírálatra.

Szigethi István polgármester ezt követően ismertette a rendelelettervezet.

Szigethi István polgármester javasolta a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 3/2013.(IV. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2015. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelelettervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló **4/2015.** önkormányzati rendeletet (15. számú melléklet).

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Villa Igku Kft-t a János bácsi háza felújítására hoztuk létre, mivel csak gazdasági társaság pályázhatott. 1,6 millió Ft törzstőkével indultunk, amit 18 millió Ft-ra emeltünk fel. Ez eddig elég volt a projekt előfinanszírozására. 12 millió Ft támogatás iránti kifizetési kérelmet már benyújtottunk. Ha időben megkapjuk, 25 millió Ft kölcsön elég lesz a beruházás befejezéséhez, illetőleg az előfinanszírozáshoz.

Zambó István képviselő: A költségvetési rendeletben ez a kölcsönösszeg szerepel.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában lévő Villa Igku Kft. részére, a Kft. beruházásában megvalósuló János bácsi háza projekt (a Hegykő, Iskola u. 3. szám alatti volt lakóház ingatlanban egyéb szálláshely kialakítása) pályázati támogatásának és a beruházást terhelő általános forgalmi adónak az előfinanszírozására 25 millió forint tulajdonosi kölcsönt fizet. A kölcsönt a Kft. a folyósított pályázati támogatás és a megtérülő általános forgalmi adó kézhezvételét követő 15 napon belül, de legkésőbb 2015. december 31-ig köteles visszafizetni az Önkormányzat részére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában lévő Villa Igku Kft. részére, a Kft. beruházásában megvalósuló János bácsi háza projekt (a Hegykő, Iskola u. 3. szám alatti volt lakóház ingatlanban egyéb szálláshely kialakítása) pályázati támogatásának és a beruházást terhelő általános forgalmi adónak az előfinanszírozására 25 millió forint tulajdonosi kölcsönt fizet. A kölcsönt a Kft. a folyósított pályázati támogatás és a megtérülő általános forgalmi adó kézhezvételét követő 15 napon belül, de legkésőbb 2015. december 31-ig köteles visszafizetni az Önkormányzat részére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. március 20.

9. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette az 1 Csepp Pálinka Kft. képviselője által a Masina-ház parkolójával kapcsolatban írt levelet, és az ehhez csatolt, a közlekedési hatóság által vázolt megoldási lehetőségeket (16. számú melléklet).

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Kiosztottuk a Masina-ház ingatlan helyszínrajzát, a település ingatlan-nyilvántartási térképének kivonatát, valamint a rendezési terv kivonatát. A

helyszínrajzon az látható, hogy 4+1 gépkocsihely lett tervezve. Ezek a Masina-ház ingatlanán kívül helyezkednek el. A közlekedési hatóság az építési engedélyhez előírta, hogy megfelelő parkolóhelyet kell kialakítani a vendégeknek. A használatbavételi engedélyezéskor ezt számon kérték, mivel a beruházó erről megfeledezett. Mivel a parkoló úgymond közterületen lett kialakítva, ezt engedélyeztetni kellett volna. Esetünkben a fennmaradási engedély az egyik lehetőség. Másik megoldás lehet, hogy telekalakítással a kialakult parkoló területét a Masina-ház ingatlanához csatoljuk, és közforgalomtól elzárt területként kezeljük. Azt gondolom, hosszú távon a korrekt megoldás az lenne, ha megterveztetnénk és engedélyeztetnénk. Hiszen ez valójában közforgalmú parkoló. Kérdés persze, hogy ezt a Masina-ház beruházói tegyék-e meg, vagy az Önkormányzat? Ennyivel talán segíthetjük a fejlesztésüket... A rendezési terv is a közforgalmú parkoló irányába mutat. Azonban óvatosságra int, hogy a tornacsarnok parkolónál is „belefutottunk” a vízügyi hatósági engedélyezésbe. Amiatt, hogy a parkolónak van csapadékvíz elvezetése, és ha ez összekeveredik az autókból kicsöpögő olajjal, szennyeződik a környezet. Ráadásul természetvédelmi területen vagyunk. Emiatt várhatóan olajfogót kell beépíteni. Ennek van az a bizonyos vízügyi hatósági engedélyezése. Ez megint új terv, új engedély és hatósági díj. Ez több százezer forint. A másik lehetőség, amit a közlekedési hatóság felvet, hogy történik egy telekhatár módosítás, elzárjuk a nyílt forgalom elől, így magánparkolóvá válik, amire nem kell fennmaradási engedélyt kérni. És így nincs környezetvédelmi előírás. Az utak az önkormányzatok forgalomképtelen vagyona körébe tartoznak. A Masina-ház ingatlan viszont forgalomképes vagyonelem. Emiatt aggályosnak látom a telekhatár rendezést a két ingatlan között. Azt javaslom, járjuk végig mindkét megoldást. Továbbra is úgy gondolom, korrekt megoldást keressünk. Tisztázni kellene, hogy a közforgalmú parkoló engedélyezése során, ebben az esetben is előírnák-e az olajfogót? A tervezés, engedélyeztetés jelentős költség.

Kóczán Imre képviselő: Én a parkoló engedélyeztetését gondolnám.

Szigethi István polgármester: Javaslom, ha nem kell vízügyi engedély, a parkolót terveztessük meg, és kérjünk rá fennmaradási engedélyt. Ha viszont esetünkben is szakhatóságként vonják be az engedélyezésbe a környezetvédelmi hatóságot, akkor az egyszerűbb megoldást válasszuk, vagyis a telekhatár rendezést.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 084/72 hrsz-ú ingatlanon az 1 Csepp Pálinka Kft. (székhely: 9400 Sopron, Ógabona tér 44-46.) által – a Masina-házban látvány pálinkafőzde működtetéséhez - kialakított kavicsolt parkolóra fennmaradási engedélyt kér abban az esetben, ha a közlekedési hatóság előtt folyó eljárásban a környezetvédelmi szakhatóság nem írja elő vízjogi engedély köteles létesítmény (olajfogó) kiépítését. Ellenkező esetben az Önkormányzat a parkolók által elfoglalt területrészt, a szintén a tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 084/74 hrsz-ú (Masina-ház) ingatlanhoz csatolja, telekhatár rendezéssel”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

22/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 084/72 hrsz-ú ingatlanon az 1 Csepp Pálinka Kft. (székhely: 9400 Sopron, Ógabona tér 44-46.) által - a Masina-házban látvány pálinkafőzde működtetéséhez - kialakított kavicsolt parkolóra fennmaradási engedélyt kér abban az esetben, ha a közlekedési hatóság előtt folyó eljárásban a környezetvédelmi szakhatóság nem írja elő vízjogi engedély köteles létesítmény (olajfogó) kiépítését. Ellenkező esetben az Önkormányzat a parkolók által elfoglalt területrészt, a szintén a tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 084/74 hrsz-ú (Masina-ház) ingatlanhoz csatolja, telekhatár rendezéssel.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Kiosztottam egy tájékoztatót a weboldalunkkal kapcsolatosan (17. számú melléklet). 2011-ben hoztuk létre a honlapot, ami az év honlapja pályázaton különdíjat nyert és a „kiváló magyar tartalom” pályázatán 3. helyezést ért el. 2012-ben 58 634 látogatója volt a honlapnak. 2013-ban ez a szám 64 352, 2014-ben már 83 352. Ezek a számok nem tartalmazzák a fizetett kampányok során behozott látogatókat. A honlapunkról lehetőség van a szálláshelyekről direkt ajánlatot kérni. Tavalyi évben 944 ajánlatkérés volt. Ez a látogatók 1,13%-a. Ez nem olyan jó szám, a 2-3% lenne elfogadható. Vannak olyan cégek, akik azt tartják, hogy a honlap látogatók száma minél nagyobb legyen, de nincs mögötte tartalom. Ezt algoritmusokkal, linképítésekkel érik el. A Google ezeket a közelmúltban kiszűrte, nem támogatja. Hiszen ezek mesterségesen kreált látogatói számok. A miénk nem ilyen. Egyre növekszik azoknak a száma, akik mobileszközzel nézik meg a honlapunkat. Okos-telefonról, tabletekről van szó. 2015-ben várhatóan 3 emberből 1 ilyen eszközt fog használni. Ez szükségessé teszi a honlapunk rezponzív működését. Vagyis olyan felületté kell alakítani a honlapunkat, hogy alkalmas legyen a mobileszközös felhasználásra. Fontos, hogy az ilyen irányú fejlesztést megcsináljuk. Ezen kívül vannak egyéb átalakítási szükségletek is. Azt is elemeztük, hogy az oldalunkról történő ajánlatkérést mennyi idő múlva nyitják meg a szállásadók. Ha ez túl hosszú idő, akkor ügyfelet, vendéget veszíthetünk. Ezért létezik olyan megoldás, amelynél ha valamennyi időn belül nem nyitja meg a szállásadó az ajánlatkérést, akkor a rendszer automatikusan generál egy üzenetet, hogy a vendég abban a kategóriában más szálláshelyekről kérjen ajánlatot. A későbbiekben erre is van lehetőség. Javaslom, hogy első lépésként a rezponzív átalakítást rendeljük meg az árajánlatban foglaltak szerint 560 ezer forint + Áfa díjért, az üdülöhelyi feladatok támogatása terhére.

Völgyi János alpolgármester: A szallas.hu-n díjazzák, ha valaki minél előbb nyitja meg az e-maileket.

Gergely István képviselő: Nem megkerülhető ez a fejlesztés. Elengedhetetlennek tartom.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Bábelhal Webstudio Kft-től (székhely: 8360 Keszthely, Honvéd u. 17/2.) a www.hegyko.hu honlap responzív fejlesztését, a Kft. 2015. február 4-én kelt árajánlatában foglalt tartalommal, összesen 560 000,- Ft + ÁFA vállalkozási díjért”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Bábelhal Webstudio Kft-től (székhely: 8360 Keszthely, Honvéd u. 17/2.) a www.hegyko.hu honlap responzív fejlesztését, a Kft. 2015. február 4-én kelt árajánlatában foglalt tartalommal, összesen 560 000,- Ft + ÁFA vállalkozási díjért.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

11. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A „PRO-CULTURA HEGYKŐ” Közalapítvány kuratóriumának titkára, Horváth Ferenc lemondott tisztségéről. A közalapítvány zavartalan működésének biztosítása érdekében szükséges új kuratóriumi titkárt „választani”. A kuratórium tagjait az alapító, esetünkben a képviselő-testület „kéri fel”. A titkári posztra Kiss-Szigeti Nóra hegykői lakost javaslom.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PRO-CULTURA HEGYKŐ” Közalapítvány kuratóriumi titkári tisztségére Kiss-Szigeti Nóra 9437 Hegykő, Kisérek u. 12. szám alatti lakost kéri fel.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PRO-CULTURA HEGYKŐ” Közalapítvány kuratóriumi titkári tisztségére Kiss-Szigeti Nóra 9437 Hegykő, Kisérek u. 12. szám alatti lakost kéri fel.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

12. Napirendi pont:

a) Szigethi István polgármester: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése szerint az óvodai csoportok, iskolai osztályok, kollégiumi csoportok minimális, maximális és átlagléttségét a törvény 4. melléklete határozza meg. Óvodai csoport esetében ez a létszám maximum 25 fő. Az óvodai csoportra, iskolai osztályra, kollégiumi csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év, illetőleg a tanítási év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított osztályok, csoportok számától akkor is, ha a nevelési év, tanítási év során az új gyermek, tanuló átvétele, felvétele miatt indokolt. Az óvodavezető tájékoztatása szerint a létszám februárban átlépi a három csoportra engedélyezett 75 főt. Tanév végére a várható létszám 80 fő lesz.

Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető: A beiratkozáskor úgy nézett ki, hogy 75 fővel fog üzemelni az óvoda ebben az évben. A nem tervezhető beköltözések miatt a létszám ugyanakkor megnövekedett, jelenleg 77-en vagyunk, és 3 további gyermek érkezése várható. Ez örömteli dolog, de lassan zsúfolttá válik az óvoda.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A gazdasági programban szerepeltettük, hogy a következő 4 éves időszakban foglalkozni kell azzal, hol helyezzük el a gyerekeket, ha ez a tendencia folytatódik.

Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető: Sajnos nem látjuk előre, hogy mi lesz 5-10 év múlva.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésének lehetősége alapján engedélyezi, hogy a Tündérrózsa Óvoda az óvodai csoportokra megállapított maximális létszámot legfeljebb húsz százalékkal átlépje”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésének lehetősége alapján engedélyezi, hogy a Tündérrózsa Óvoda az óvodai csoportokra megállapított maximális létszámot legfeljebb húsz százalékkal átlépje.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

b) Szigethi István polgármester: Az óvodai leállás Hegykőn augusztus 3-tól 31-ig lenne. A fertőhomoki tagóvodában július 27-től augusztus 23-ig. A konyha üzemelése augusztus 3-tól augusztus 23-ig szünetelne. Ez három hét leállás.

Vargháné Horváth Bernadett óvodavezető, képviselő: A szociális étkezők ellátását valamelyik étterem segítségével a leállás alatt is biztosítjuk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tündérrózsa Óvoda nyári leállása az alábbiak szerint alakuljon: - a székhely intézmény 2015. augusztus 3. és augusztus 31., - a fertőhomoki tagintézmény 2015. július 27. és augusztus 23., - a konyha 2015. augusztus 3. és augusztus 23. között szünetelteti működését.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tündérrózsa Óvoda nyári leállása az alábbiak szerint alakuljon:

- a székhely intézmény 2015. augusztus 3. és augusztus 31.,
- a fertőhomoki tagintézmény 2015. július 27. és augusztus 23.,
- a konyha 2015. augusztus 3. és augusztus 23.

között szünetelteti működését.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont:

a) Szigethi István polgármester: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény kötelező jelleggel írja elő az ellátási felelősök (helyi önkormányzatok) tulajdonában lévő vízi-közművek legkésőbb 2015. december 31-ig történő vagyonértékelését. A Soproni Vízmű Zrt. ennek érdekében megtette a szükséges előkészítő munkát. A feladat végrehajtásához szükséges az érintett önkormányzatok együttműködése. Az erre vonatkozó megállapodás tervezetét csatoltuk, kezdeményezve annak jóváhagyását (18. számú melléklet). Az önkormányzatok a megállapodásban Fertőszentmiklós polgármesterét bíznák meg, hogy az önkormányzatokat képviselje, másrészt a vízmű is kötne Fertőszentmiklóssal egy szerződést. Fontos, hogy a szándékok szerint a vagyonértékelés költsége a vízi-közművagyon használatáért kapott díjból kerül kiegyenlítésre, így ez, saját forrás igénybevételét részünkről nem igényli.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízi-közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben kötelezően előírt vízi-közmű vagyonértékelés tárgyában az ellátásért felelős önkormányzatokkal kötendő – a Soproni Vízmű Zrt. által előterjesztett - együttműködési megállapodást jóváhagyja”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízi-közmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben kötelezően előírt vízi-közmű vagyoneértékelés tárgyában az ellátásért felelős önkormányzatokkal kötendő – a Soproni Vízmű Zrt. által előterjesztett – együttműködési megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

b) Szigethi István polgármester ismertette a Soproni Vízmű Zrt. vízmérőórák cseréjével kapcsolatos, február 10-én érkezett levelét, az abban foglalt két lehetőséget.

Szigethi István polgármester: Az egyik lehetőség, hogy a szükséges cseréket megrendeljük a Soproni Vízmű Zrt-től. Ehhez küldtek egy vállalkozási szerződés tervezetet, amelyben látható, hogy a 2015-ben tervezett cserék és a meghibásodás miatti sürgős cserék várható költsége 1 millió Ft + Áfa. Egy másik javasolt megoldás, hogy az önkormányzatok – a mérőórákat rendszer-független közműelemként nyilvánítják – és térítésmentesen átadják a vízműnek, így a cseréket a saját költségükre el tudják végezni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A közművagyon az önkormányzat törzsvagyonába tartozik, korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon, amelyről nem olyan egyszerű térítésmentesen lemondani. Kérdés, hogy erre jogszerűen van-e lehetősége az önkormányzatoknak? Ha igen, a vízmű által javasolt, egy járható megoldás, hiszen a Hegykőn lévő mérőórák összes – könyv szerinti – jelenlegi nettó értéke 1 millió 616 ezer forint. Miként elhangzott, csak az idei évre tervezett óracserék költsége ezzel szemben 1 millió Ft + ÁFA. Az önkormányzatnak nincs bevétele, forrása arra, hogy ezeket a cseréket finanszírozza. Ez a probléma országos, ezért erre valamilyen megoldást találni kell. Feltételeken a vízmű által javasolt második verziót lehetne választani, ha a jogi része tisztázásra kerül az átadásnak. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése egyfelől kijelenti, hogy vízi-közmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat, 7. § (1) bekezdése pedig – némileg talán ellentmondásban a nemzeti vagyonról szóló törvénnyel – biztosítja azt a lehetőséget, hogy a víziközmű-tulajdonos tulajdonába tartozó rendszer-független víziközmű-elem (például a mérőóra) a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető, a víziközmű-szolgáltató tulajdonában állhat. Ez utóbbi esetben, átadás esetén is kérdés ugyanakkor, hogy ez történhet-e térítésmentesen. Mindenképp segítség lenne a témában, ha módosítanák a jogszabályt. Viszont, január 1-től végezni kell a cseréket, így sajnos nincs időnk erre várni.

Dr. Gergely István képviselő: Én azt nem értem, hogy egy cég, adott esetben a vízmű, miért nem törekszik arra, hogy a feladatot elvégezze? Miért ad olyan opciót, ami neki veszteséget generál? Nem látom át, hogy miért akarja térítésmentesen átvenni a mérőórákat.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Két dolog miatt. Ha nem az övé az óra, akkor a cserét ő a saját költségvetéséből nem tudja finanszírozni, nem számolhatja el. A törvény azt mondja, hogy az óra az önkormányzatoké, így az önkormányzatok pénzéből lehet azokat kicserélni. Abban az esetben, ha az óra a vízműé, az órát neki kell kicserélni, és azt költségként el tudja számolni. Plusz az órák értékcsökkenését is el tudja könyvelni. A nem szakmai magyarázat, hogy nem a vízmű, maga dönt ezekben az ügyekben. A vízmű mögött ott vannak az önkormányzatok, a tulajdonosok, akiknek az érdeke, hogy „ingyen” oldják meg az ügyet.

Dr. Gergely István képviselő: Azért kérdeztem ezt, mert az előző, megszavazott döntésnél is azt a felhalmozási alapot terheltük, amelyből előbb-utóbb a csőtöréseket és felújításokat kellene elvégezni. Nem ártana feltenni azt a kérdést, hogy mi lesz akkor, ha például egy aszfaltozásnál nem lesz pénz a régi csövet kicserélni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Ez a bérleti díjas konstrukció már akkor csorbát szenved, amikor adott esetben csökkenteni kell a bérleti díjat, hiszen a vízműnek rajta kívül álló okok miatt csökkentenie kell a költségeit, és a bérleti díj a legkézenfekvőbb költségcsökkentési lehetőség... Tehát, nem számolhatja ki piaci alapon a vízért, szennyvízért fizetendő díjat, mert jogszabály írja elő a közüzemi díjakat. Innentől kezdve a választ azoknak kell megadni, akik ilyen jogszabályt alkotnak.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigethi István polgármestert azzal, hogy amennyiben rendszer-független vízi-közmű elemként jogszerűen lehetőség van az ivóvíz bekötési vízmérők térítésmentes átadására az Önkormányzattal szerződésben álló közműszolgáltató Soproni Vízmű Zrt. részére, a térítésmentes átadásról a szükséges szerződést megkösse.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

28/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigethi István polgármestert azzal, hogy amennyiben rendszer-független vízi-közmű elemként jogszerűen lehetőség van az ivóvíz bekötési vízmérők térítésmentes átadására az Önkormányzattal szerződésben álló közműszolgáltató Soproni Vízmű Zrt. részére, a térítésmentes átadásról a szükséges szerződést megkösse.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester ismertette az egyházmegyei gitáros találkozó szervezőinek levelét (19. számú melléklet).

Szigethi István polgármester: A levelet mindhárom Önkormányzat megkapta, a három önkormányzattól összesen 250 ezer Ft támogatást várnak. Fertőhomok 50 ezer Ft-tal támogatta a rendezvényt, Hidegség képviselő-testülete nem támogatta. Hegykőre így 200 ezer Ft „háru”. A költségvetési rendeletben biztosítottuk ezt az összeget.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-Győr Egyházmegyei Gitáros, Énekes Csoportok és Gitárosok Találkozására 200 ezer Ft támogatást biztosít.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-Győr Egyházmegyei Gitáros, Énekes Csoportok és Gitárosok Találkozására 200 ezer Ft támogatást biztosít.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. március 20.

15. Napirendi pont

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A 2015. január 27-i együttes képviselő-testületi ülésen már döntés született az alapító okirat technikai jellegű módosításáról, azonban a költségvetési szervek törzskönyvi nyilvántartását végző államkincstár ezt követően küldte meg az alapító okiratok elkészítéséhez, módosításához kötelezően használandó okirat mintáit. Ezeket a soron következő módosításkor alkalmazni kell, így az előző ülésen jóváhagyott módosítást nem tudjuk nyilvántartásba vétel céljából benyújtani. Az egységes szerkezetű, a kötelező minta felhasználásával elkészített okirat tervezetét csatoltuk. Ebben az előzőhöz képest tartalmi változás nincs. Az elmondottaknak megfelelően döntést kezdeményezünk a korábbi módosító határozat visszavonásáról és új, jóváhagyó döntés hozataláról.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4/2015.(I. 27.) határozatát visszavonja”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4/2015.(I. 27.) határozatát visszavonja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Közös Önkormányzati*

Hivatal Alapító Okiratát – a jelen határozat mellékletében foglalt módosítás és egységes szerkezetbe foglalt tartalom szerint – jóváhagyja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát - a jelen határozat mellékletében foglalt módosítás és egységes szerkezetbe foglalt tartalom szerint – jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. február 20.

16. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester felkérte dr. Jakab Zsolt jegyzőt, ismertesse a jóváhagyandó bérleti szerződéseket, illetőleg módosításokat.

a) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az egyik szerződés, amiről szó van, a Sport Büféé. Korábban pályázaton választottuk ki a bérlőt. Olyan feltételekkel kötöttük meg a szerződést, hogy amennyiben a bérlő 2014. december 31-ig kezdeményezi a lejáró szerződés meghosszabbítását, akkor 1 évvel az automatikusan meghosszabbodik. A bérlő ezt a hosszabbítást kérte, a módosítást el is juttattuk a részére, de nem történt aláírás, mert az egyébként lebontásra ítélt épületben technikai problémák merültek fel, a fűtésre vonatkozóan. A kémény használhatatlanná vált, emiatt gázzal kell fűtenie. Ez jelentős többletköltséget jelent számára, ráadásul a téli időszakban amúgy is kicsi a forgalom. Ennek megfelelően kérte az Önkormányzat hozzájárulását ahhoz, hogy a téli hónapokra eső bérleti díjat engedjük el. A Pénzügyi Bizottság ülésén is egyeztettünk erről, és a január, február és a december hónap fűtésére tekintettel háromhavi bérleti díj elengedéséről konszenzus született. A bérleti szerződés 2015. december 31-ig hosszabbodna meg.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ósze Géza Lajos (székhely: 9437 Hegykő, Jókai u. 71.) egyéni vállalkozóval az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 548/4 hrsz alatt felvett ingatlanon álló sportöltöző épületben található „klubhelyiség” tárgyában 2012. december 21-én megkötött bérleti szerződést, az abban foglalt feltételekkel 2015. december 31-ig meghosszabbítja azzal a kiegészítő feltétellel, hogy - a kémény használhatatlansága miatt a téli időszakban alkalmazandó gázfűtés magasabb költségeire tekintettel - a 2015. január, február és december hónapokra esedékes bérleti díjat a bérlőnek nem kell megfizetnie. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a szerződésmódosítás megkötésére”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ősze Géza Lajos (székhely: 9437 Hegykő, Jókai u. 71.) egyéni vállalkozóval az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 548/4 hrsz alatt felvett ingatlanon álló sportöltöző épületben található „klubhelyiség” tárgyában 2012. december 21-én megkötött bérleti szerződést, az abban foglalt feltételekkel 2015. december 31-ig meghosszabbítja azzal a kiegészítő feltétellel, hogy - a kémény használhatatlansága miatt a téli időszakban alkalmazandó gázfűtés magasabb költségeire tekintettel - a 2015. január, február és december hónapokra esedékes bérleti díjat a bérlőnek nem kell megfizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a szerződésmódosítás megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. március 20.

b) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A következő, a ZNET-Mikronet Kft-vel kötendő bérleti szerződés, amelyet kiosztottunk. Ez egy új cég. Hasonló bérleti szerződésünk eddig is volt, csak a BNET Kft-vel. Ők a Civil ház tetején mikrohullámú internethez antennát helyeztek el. Erre fizettek nekünk 28 ezer forint + Áfa bérleti díjat. Ez a cég átadta a szolgáltatást a ZNET-Mikronet Kft-nek, és a mi kezdeményezésünkre lett előkészítve a bérleti szerződés. A bérleti szerződés azonos feltételekkel menne tovább azzal, hogy ők ezt 5 évre szeretnék megkötni, ami ha a lejárat előtt 60 nappal nincs felmondva, akkor határozatlan idejűvé alakul. Ezzel én nem értek egyet, így az 5-ös pontból a 2. és 3. mondatot kihagynám. Az öt év csak minket kötne, ők bármikor 60 napos határidővel felmondhatják a szerződést. Nekünk ez igazából mindegy. A bérleti díj emelkedése nincs kalkulálva. Ez nekünk bérleti díj bevételt jelent, másfelől vannak ügyfeleik, akiknek szolgáltatnak, és ha nem engedjük, hogy itt legyen az antennájuk, többeknek, más szolgáltatót kellene keresniük.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Hegykő, Szent Mihály utca 13. szám alatti Civil-ház épületén a jelen határozat mellékletét képező bérleti szerződésben foglalt feltételekkel biztosít helyet internet szolgáltatáshoz szükséges átjátszóállomás elhelyezéséhez, a ZNET-Mikronet Kft (székhely: 8866 Becsehely, Kossuth u. 55.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a szerződés megkötésére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

33/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Hegykő, Szent Mihály utca 13. szám alatti Civil-ház épületén a jelen határozat mellékletét képező bérleti szerződésben foglalt feltételekkel biztosít helyet internet szolgáltatáshoz szükséges átjátszóállomás elhelyezéséhez, a ZNET-

Mikronet Kft (székhely: 8866 Becsehely, Kossuth u. 55.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. március 20.

c) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A harmadik szerződés a ViDaNet Zrt. szerződése. A ViDaNet Zrt. kábeltelevízió szolgáltatóval kötött szerződésünk (amelyet kiosztottunk) - két év után - 2014. július 1-jén lejárt. A szerződés plusz három éves opcióval köttetett, amely akkor élt volna, ha a cég kezdeményezi a szerződés meghosszabbítását. A hivatal épületében 10 m² területen tetőfelületet bérelnék az antennáik számára, továbbá a fejjálmás az épületen belül 3 m²-es helyiségben van elhelyezve. A kezdeményezésünkre kaptunk egy szerződéstervezetet, hogy visszamenőleges hatállyal, 2014. július 1-től hosszabbítsuk meg a szerződést. Azt szeretnék, hogy ha ez egy határozatlan idejű szerződés lenne, amelyet 90 napos felmondási idővel lehet megszüntetni. Én határozatlan idejű szerződést nem szeretnék kötni, mondjunk egy határozott időt erre. A bérleti díj 20 ezer forint + Áfa/hó. Azzal kellene kiegészíteni a szerződést, hogy amennyiben felújítjuk az épületet és a tetőt le kell bontani, felmondhatjuk a szerződést.

Szigethi István polgármester: Javaslatom, hogy 3 évre hosszabbítsuk meg a szerződést.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ViDaNet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zrt-vel (székhely: 9024 Győr, Orgona u. 10.) az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 520/1 hrsz-ú, a valóságban Hegykőn, az Iskola u. 1. szám alatt lévő önkormányzati hivatali épület tárgyában 2012. júniusában megkötött bérleti szerződést akként módosítja, hogy annak időtartama 2012. június 1. napjától kezdődő és 2017. július 1. napjáig tartó határozott időtartamú. Az Önkormányzat a bérleti szerződés határozott időtartama alatt is jogosult a szerződést 90 napos határidővel felmondani, ha a bérleményként szolgáló épület felújításra, illetőleg átépítésre kerül. A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a szerződésmódosítás megkötésére.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ViDaNet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zrt-vel (székhely: 9024 Győr, Orgona u. 10.) az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 520/1 hrsz-ú, a valóságban Hegykőn, az Iskola u. 1. szám alatt lévő önkormányzati hivatali épület tárgyában 2012. júniusában megkötött bérleti szerződést akként módosítja, hogy annak időtartama 2012. június 1. napjától kezdődő és 2017. július 1. napjáig tartó határozott időtartamú. Az Önkormányzat a bérleti szerződés határozott időtartama alatt is jogosult a szerződést 90

napos határidővel felmondani, ha a bérleményként szolgáló épület felújításra, illetőleg átépítésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szigethi István polgármestert a szerződésmódosítás megkötésére.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2015. március 20.

17. Napirendi pont

a) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az alakuló ülésen meg kellett állapítani a polgármester illetményét. Ennek összegét törvény írta elő. Emlékeztetőül: az összeg, amit megállapított a testület (299 151,- Ft), mintegy 2/3-a annak az összegnek, amit 2005-ben állapított meg még Völgyi János előző polgármester részére állapított meg az akkori képviselő-testület. A költségvetést úgy készítettük elő, hogy ha valamilyen törvényi módosulás lesz, akkor legyen lehetőségünk ezen változtatni. Akkor még nem gondoltunk arra a megoldásra, ami az elmúlt napokban merült fel. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L. § (1) bekezdése szerint „a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell” többek között a törvény 224. §-át. A 224. § (4) bekezdése szerint a „helyettes államtitkár alapilletményét minisztériumban a miniszter át nem ruházható hatáskörében legfeljebb 30%-kal megemelheti”. Sőt, a (6) bekezdés szerint akár célprémium is megállapítható. A kormányhivatal - megkeresésemre - megerősítette, hogy ez alapján a főállású polgármester részére a képviselő-testület valóban megemelheti 30%-al az illetmény, és ezzel együtt a költségtérítés összegét. Ha erre sor kerül, az illetmény új összege 388 896,- Ft lesz. Ez az összeg még így sem éri el korábbi bért. A javaslatom tehát az, hogy a polgármester illetménye legyen megemelve a lehetséges 30%-al, visszamenőleg 2015. január 1-től. A költségtérítés összege ezzel együtt 58 334,- Ft-ra emelkedik.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L. § (1) bekezdésében, valamint 224. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Szigethi István polgármester illetményét 2015. január 1. napjától visszamenőleges hatállyal 30%-kal megemeli, ennek megfelelően az illetmény összegét havi 388 896,- Ft összegben, költségtérítését 58 334,- Ft összegben állapítja meg”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

35/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/L. § (1) bekezdésében, valamint 224. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Szigethi István polgármester illetményét 2015. január 1. napjától visszamenőleges hatállyal 30%-kal megemeli, ennek megfelelően az illetmény összegét havi 388 896,- Ft összegben, költségtérítését 58 334,- Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

b) Dr. Jakab Zsolt jegyző: Egy új törvényi előírás, újdonság, hogy a főállású polgármesternek ugyanúgy, mint a köztisztviselőknek, szabadságolási ütemtervet kell készíteni minden év február végéig. Eddig ez nem volt kötelező, most a képviselő-testületnek ezt jóvá is kell hagynia. A polgármester ezt elkészítette, amit ki is osztottunk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester szabadságolási ütemtervét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

36/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigethi István polgármester szabadságolási ütemtervét - a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint - jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

18. Napirendi pont

a) Szigethi István polgármester: Könyvtári vizsgálat volt a könyvtárunkban, a minisztérium megbízásából. Tudtuk, hogy nincs korszerű könyvtárunk, le is írták, miben kellene továbblépni.

Szigethi István polgármester ismertette a főbb megállapításokat (23. számú melléklet).

Szigethi István polgármester: Az épületben működik a TELEHÁZ, ott vannak a számítógépek is, de ennek a látogatottsága jelentősen lecsökkent. Ma már szinte mindenkinek van otthon számítógépe. Rendszeres könyvtárlátogató is csak 4-5 fő van havonta. Egy későbbi képviselő-testületi ülésen foglalkozunk majd azzal, milyen mértékű fejlesztést tartunk itt szükségesnek.

b) Szigethi István polgármester: Minden képviselő megkapta a Fertő-táj Általános Iskola lapja, a „Kavics” legújabb példányát. A szülők is olvassanak bele, az iskola életéről, programjairól kapnak benne tájékoztatást.

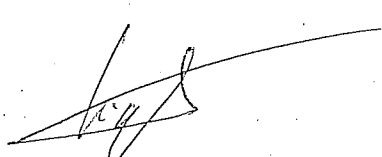
c) Dr. Jakab Zsolt jegyző: A képviselő-testületi tagok tudnak róla, hogy december utolsó napjaiban kapta meg az FSC Hegykő az MLSZ határozatát, amellyel támogatást nyertek az új sportöltöző megépítésére. Az épület felújítása bruttó 65-67 millió Ft-ra becsült beruházás, a támogatás az összeg 70%-a, vagyis 39 millió forint. Ennek van egy önrész igénye, a költségvetési rendeletünk ezt tartalmazza. Az épületben van egy vendéglátó egység: további döntés kérdése, hogy megépítésének finanszírozása miként történik. A támogatás arányos része felhasználható a

vendéglátó egységekre is. A támogatásról tudni kell, hogy az nem kerül a számlánkra. Akkor kerül kifizetésre, ha az egyesületnek sikerül gazdasági társaságoktól társasági adó formájában „összegyűjteni”. Ezt a törvény némi adókedvezménnyel ösztönzi a cégeknek. Ennek a munkának nekiálltunk, de tudni kell, hogy nem egyszerű összeszedni ezt az összeget. Az ötleteket szívesen vesszük. A beruházást legkésőbb 2016. június 30-ig meg kell építeni. A tervek rendelkezésre állnak, jogerős hatósági engedélyünk van, tehát ha a pénz összeáll, a beruházás azonnal indítható.


Szigethi István polgármester: Ezúton is kérem a falu a lakosságát, hogy akinek van az ismerősei, rokonsága körében olyan vállalkozó, akinek van fizetendő társasági adója és fel tudná ajánlani, azt szívesen vennénk.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester az ülést 19 óra 25 perckor bezárta.


Kmf.



Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző



Mellékletek:

- meghívó;
- jelenléti ív;
- 1. számú melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
- 2. számú melléklet (írásos előterjesztés a költségvetésről szóló rendelettervezethez);
- 3. számú melléklet (mérleg);
- 4. számú melléklet (a többéves kihatással járó döntéseket bemutató táblázat);
- 5. számú melléklet (a közvetett támogatásokat bemutató táblázat);
- 6. számú melléklet (előirányzat-felhasználási ütemterv);
- 7. számú melléklet (1. és 2. számú melléklet a 10/2015.(II. 3.) képviselő-testületi határozathoz);
- 8. számú melléklet (Tündérrózsa Óvoda költségvetésének tervezete);
- 9. számú melléklet (2/2015. (II. 27.) rendelet az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről);
- 10. számú melléklet (TOP táblázatok);
- 11. számú melléklet (melléklet a 15/2015.(II.12.) képviselő-testületi határozathoz - Gazdasági Program);
- 12. számú melléklet (16/2015.(II.12.) képviselő-testületi határozathoz - 2015. évi közbeszerzési terv);
- 13. számú melléklet (3/2015.(II. 27.) rendelet a helyi szociális ellátásokról);
- 14. számú melléklet (melléklet a 20/2015.(II.12.) képviselő-testületi határozathoz - a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerség rendje);
- 15. számú melléklet (4/2015.(II. 27.) rendelet a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 3/2013.(IV. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról);
- 16. számú melléklet (1 Csepp Pálinka Kft. beadványa);
- 17. számú melléklet (weboldal fejlesztés árajánlata);
- 18. számú melléklet (együttműködési megállapodás vagyoneértékelésre);
- 19. számú melléklet (egyházmegyei gitáros találkozó támogatási kérelme);
- 20. számú melléklet (melléklet a 31/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozathoz - Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okirata);
- 21. számú melléklet (melléklet a 33/2015.(II. 12.) képviselő-testületi határozathoz - ZNET-Mikronet Kft. bérleti szerződése);
- 22. számú melléklet (melléklet a 36/2015.(II.12.) képviselő-testületi határozathoz - polgármester szabadságolási ütemterve);
- 23. számú melléklet (helyszíni vizsgálat adatlapja).