

**Szám: HK/160-6/2023.**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 18-án (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Hegykő, Önkormányzat ülésterme

**Jelen vannak:** Szigethi István polgármester  
dr. Jakab Zsolt jegyző

Völgyi János	alpolgármester
Bak Balázs	képviselő
Dr. Gergely István	képviselő
Kóczán Imre	képviselő
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő

**Meghívottak:** Horváth Róbert gazdálkodási referens  
Egyed Mária Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ vezetője  
Radovits Tibor Sá-Ra TERMÁL Kft., ügyvezető

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 5 tagja jelen van. Zambó István képviselő bejelentett távolmaradását. Bak Balázs képviselő késését előre jelezte. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**36/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 18-i napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**1. Napirendi pont:**

Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Egyed Mária, a Szolgáltató Központ vezetője

**2. Napirendi pont:**

Az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

## 3. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása; - az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentésének és a jegyző belső kontrollrendszer minőségéről szóló nyilatkozatának jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Horváth Róbert gazdálkodási referens

## 4. Napirendi pont:

Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a tervezett fejlesztésekről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Radovits Tibor ügyvezető, Sá-Ra TERMÁL Kft.

## 5. Napirendi pont:

Tájékoztató előkészítés és megvalósítás alatt álló beruházásokról

Előadó: Szigethi István polgármester

## 6. Napirendi pont:

Döntés települési vízgazdálkodási terv készítésének megrendeléséről

Előadó: Szigethi István polgármester

## 7. Napirendi pont:

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

## 8. Napirendi pont:

Döntés közterületek elnevezéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

## 9. Napirendi pont:

Az Öreg Iskola épület fenntartására vonatkozó szerződéstervezet véleményezése

Előadó: Szigethi István polgármester

## 10. Napirendi pont:

Döntés a civil szervezetek 2022. évi támogatásának felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolók elfogadásáról; - a civil szervezetek által benyújtott 2023. évi pályázatok elbírálása

Előadó: Szigethi István polgármester

## 11. Napirendi pont:

Döntés a Hegykői Kyokushin Karate Klub tornacsarnok használatával kapcsolatos kérelméről

Előadó: Szigethi István polgármester

## 12. Napirendi pont:

Döntés a Villa Igku Kft. egyszerűsített éves beszámolójáról és az adózott eredmény felosztásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

## 13. Napirendi pont:

Az orvosi ügyelet ellátására kötött megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Szigethi István polgármester

## 14. Napirendi pont:

Döntés a 0195/3 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

Döntés villamos energia adásvételi szerződés kötéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Döntés tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásról a Viola u. 57. szám alatti vendégház előtt gépkocsi beállóhely kialakításához

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont:

Döntés a 021/54 hrsz-ú ingatlan más célú hasznosításának (gazdasági terület) engedélyeztetéséről és belterületbe vonásáról

Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Döntés az Országgyűlés által az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról elfogadott 5/2023.(III. 31.) határozathoz történő csatlakozásról

Előadó: Szigethi István polgármester

19. Napirendi pont:

A termálfürdő parkoló és az ún. külső kemping bérleti szerződésének módosítása *(zárt ülésre javasolt)*

Előadó: Szigethi István polgármester

20. Napirendi pont:

Döntés kedvezményes vételárú lakótelek értékesítéséről *(zárt ülésre javasolt)*

Előadó: Szigethi István polgármester

21. Napirendi pont:

Döntés gazdasági terület értékesítéséről *(zárt ülésre javasolt)*

Előadó: Szigethi István polgármester

22. Napirendi pont:

Döntés közművesítési hozzájárulásról *(zárt ülésen)*

Előadó: Szigethi István polgármester

23. Napirendi pont:

Tájékoztatók, bejelentések

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

### **1. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester felkérte Egyed Máriát, a Szolgáltató Központ vezetőjét, tartsa meg beszámolóját.

Egyed Mária, a Szolgáltató Központ vezetője megtartotta beszámolóját (4. melléklet).

**Egyed Mária Szolgáltató Központ vezetője:** Köszönjük a bizalmat, hogy megbíztak minket a feladatok ellátásával. 2022-ben 32 fővel foglalkoztunk, 22 család kereste fel intézményüket. Kétféle tevékenységet végzünk: személyi gondozás és szociális segítség. Személyi gondozásért a nyugdíj mértékétől függően 600-750 Ft közötti térítési díjat, óradíjat kell fizetni.

**Dr. Gergely István képviselő:** Két veszélyeztetett gyermek volt Hegykön, és volt egy nevelésbe vétel. Mit jelent ez?

**Egyed Mária Szolgáltató Központ vezetője:** A nevelésbe vételt a Soproni Gyermekjóléti Központ intézi. Gyámhivatali ügyintézés előzi meg.

**Dr. Gergely István képviselő:** A gyermekek veszélyeztetése mennyire gyakori?

**Egyed Mária Szolgáltató Központ vezetője:** A válófélben lévő házastársak a konfliktusokban - a gyerekek lelki megterhelése ellenére is - felhasználják őket. Ezeket a konfliktusokat csak úgy tudják rendezni, ha megpróbálunk ebben segítséget nyújtani, hogy a konfliktusaikat ne a gyerekek veszélyeztetésének terhére, hanem megbeszélés alapján próbálják rendezni.

**Völgyi János alpolgármester:** Lehet még ruhát gyűjteni?

**Egyed Mária Szolgáltató Központ vezetője:** Jelenleg kisgyerek ruhákat gyűjtünk, de tárolni nem tudjuk, mindjárt ki is közvetítjük.

**Szigethi István polgármester:** Köszönjük a beszámolót.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:  
*„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Egyed Mária szolgálatvezető beszámolóját a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**37/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Egyed Mária szolgálatvezető beszámolóját a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**2. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése előírja, hogy a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden



év május 31-éig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít.

Szigethi István polgármester részletesen ismertette az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített – jelen határozat mellékletét képező – átfogó értékelést.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**38/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített – jelen határozat mellékletét képező – átfogó értékelést.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2023. május 30.

**3. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A zárszámadási rendelet tervezetét ülésünk előtt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Köszöntöm körünkben Horváth Róbert gazdálkodási referensünket. Megkérem, ismertesse az Önkormányzat zárszámadási rendeletét.

Horváth Róbert gazdálkodási referens részletesen ismertette a zárszámadási rendelethez készített írásos előterjesztést (6. melléklet), majd a rendelet tervezetét. Elmondta: a zárszámadási rendelet tervezetével együtt előterjesztendő vagyongkimutatást – terjedelmi okok miatt - a képviselők elektronikus levélben kapták kézhez.

**Horváth Róbert gazdálkodási referens:** Hegykő Község Önkormányzata és intézményei 2022. év végi összevont, módosított költségvetési fő összege 808 046 ezer forint volt, amelyből a teljesült bevételek összege 785 492 ezer forint, a teljesült kiadások összege pedig 708 536. ezer forint. A bevételek és kiadások összege tartalmazza a finanszírozási célú bevételeket és kiadásokat (előző évi maradvány felhasználás: 202 365 ezer forint, államháztartáson belüli megelőlegezések egyenlege: 1 805 ezer forint), tehát a tényleges tárgyévi (finanszírozási bevételek nélküli) bevételeket 127 214 ezer forinttal haladták meg a teljesült kiadások a tavalyi évben. A bevételek és kiadások alakulását a rendelet 1-3. és 5-7. mellékletei mutatják be részletesen, intézményenként. A 4. és 8. mellékletek az összevont adatokat tartalmazzák. Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi felhalmozási kiadásainak év végi módosított előirányzata 265 862 ezer forint volt, amelyből ténylegesen

252 447 ezer forint teljesült. Ebből a beruházások és felújítások összege 246 270 ezer forint, az egyéb felhalmozási célú kiadások összege 6 177 ezer forint. A felhalmozási kiadásokat a tájékoztató 9-11. mellékletei mutatják be részletesen. A működési célú pénzeszközátadások 2022. évben teljesült összege 15 559 ezer forint, amelynek részletes bemutatását a 12. melléklet tartalmazza. A 13. és 14. mellékletek működési, illetve felhalmozási célú bontásban mutatják be a 2022. évben realizálódott működési célú bevételeket és kiadásokat. Ezekből látható, hogy a működési célú költségvetési bevételeket (a finanszírozási célú bevételek nélkül) 5 396 ezer forinttal haladták meg a működési célú költségvetési kiadások, a felhalmozási célú költségvetési bevételek összege (a finanszírozási célú bevételek nélkül) pedig 121 817 ezer forinttal maradt el a felhalmozási célú költségvetési kiadásokhoz képest. Az előző évi maradvány felhasználás összegével együtt a működési, valamint felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege 76 957 ezer forint többletet mutat. Az Önkormányzat és intézményei 76 957 ezer forint maradvánnyal zárták a 2022. évet. A maradvány levezetést a 15. melléklet tartalmazza. A 2022. évi nyitó pénzkészletek tárgyévi bevételekkel és kiadásokkal, illetve egyéb sajátos elszámolásokkal korrigált összege mutatja a 2022. év végi záró pénzkészletek állományát, amely az Önkormányzat esetében 93 063 ezer forint, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal esetében 846 ezer forint, a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde esetében pedig 163 ezer forint volt. A pénzkészletek alakulását a 16. melléklet részletezi. A 17. melléklet tartalmazza a több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek alakulását, amely részben már a 2023. évi költségvetési rendelet magalkotása során bemutatásra, illetve elfogadásra került. Az Önkormányzat által nyújtott hitelek és kölcsönök 2022. évi záró állománya 25 922 ezer forint volt, amelynek részletes bemutatását a 18. melléklet mutatja be. Az Önkormányzat gazdálkodását bemutató tájékoztatóban találhatóak a 19-24. mellékletek is, amelyek a 2022. évi közvetett támogatások alakulásáról, az önkormányzati vagyon forgalomképesség szerinti összetételéről, az Önkormányzat meglévő részesedéseiről, az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről, valamint az Európai Unió forrásból megvalósuló projektekhez kapcsolódó tárgyévi bevételekről és kiadásokról nyújtanak tájékoztatást. A rendeletnek nem része, de az előterjesztéshez kapcsolódik a vagyonkimutatás (külön az Önkormányzatra, Hivatalra és Óvodára).

**Szigethi István polgármester:** Köszönjük szépen!

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2022. évi költségvetése végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló **5/2023.** önkormányzati rendeletet (7. melléklet).

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentését, ami szintén az előterjesztés része volt (9. melléklet). Kiemelte: a

belső ellenőrzés a monitoring rendszer kontrollját és gyakorlatát, fejlesztési lehetőségeit vizsgálta az önkormányzati hivatalnál. Egyetlen csekély megállapítást tettek és összességében „megfelelőnek” minősítették a vizsgált területet, amely az öt adható értékelésből a legjobb.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentését.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**39/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentését.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A jegyző, mint az önkormányzati hivatal vezetője a 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti nyilatkozatban köteles értékelni a költségvetési szerv (tehát a hivatal) belső kontrollrendszerének minőségét. A nyilatkozatot a polgármester a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjeszti a képviselő-testület elé. A Korm. rendelet 1. melléklete szerinti nyilatkozatom az előterjesztés részét képezi (10. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a jegyző által a belső kontrollrendszer működéséről kiadott, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti nyilatkozatot.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**40/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a jegyző által a belső kontrollrendszer működéséről kiadott, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti nyilatkozatot.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**4. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Köszöntöm Radovits Tibor ügyvezetőt a Sá-Ra Termál Kft. részéről. Köszönjük a leadott tájékoztatót (11. melléklet).

**Radovits Tibor Sá-Ra Termál Kft. ügyvezető:** Köszöntöm a Képviselő-testületet. Megint eltelt egy esztendő. Azt hittem, a 2022-es év számunkra egy kicsit jobb év lesz. A szállodai projektünket szerettük volna májusban indítani, de ez nem igazán sikerült. Őszi indítás lett belőle. Ez azért már beárnyékolta az évet, valamint jelentős energia áremeléseket kaptunk mind gázban, mind villanyban, ami a tavalyi gazdálkodást már komolyan érintették. A készített anyagot előzetesen odaadtam. Mindig a 2019-es évhez viszonyítom a forgalmunkat. Az volt a csúcsev a fürdő történetében. Amióta mi üzemeltetünk, mindig folyamatos, kisebb növekedés volt, tehát lineárisan ment fel a forgalmunk, árbevételünk. De ez a 2020-2021-es év, nagyon mély gödröt ásott a forgalomban. 2020-ban 50% alá csökkent, nem tudtuk megközelíteni a 2019. évi számainkat. Megmondom őszintén, az idei öt hónap alapján úgy látom, ezt az akadályt idén sem tudjuk átugrani. Biztos, hogy előre lépünk, de nem hiszem, hogy ezt a harmincezernyi vendéget be tudjuk csalogatni a fürdőre. Középkorosztályú és idősebb vendégeink vannak zömmel, akik úgy látom, elmaradoztak a pandémia következtében. Most is óvatosabbak. A másik, amit egyértelműen érzünk, mivel idősebbek, óvatosabban kezelik az anyagi dolgokat, kevesebbet költenek. Tavaly a szálloda vitte el szinte minden forrásunkat. Kicsit meg is sínylette a fürdő, mert annyira elszabadultak az árak, hogy muszáj volt átcsoportosításokat végezni. De most már a fürdővel foglalkozunk. A tanmedence és az úszómedence felújítása és javítása megtörtént. Új rácsok kerülnek, tehát esztétikailag is szebb lesz a medence. Komoly terveink vannak, amit a nyár folyamán szeretnénk megoldani. Elsődlegesen a 20 éves fedett termálmedencénket szeretnénk teljesen felújítani, új burkolattal - az új csempét már megrendeltük. Ennek valamikor mozaik burkolata volt és elég sok kipotyogott, állandóan javítani kellett. Most új burkolatot kap. A szellőző gépet is szeretnénk lecserélni. Amit én még nagyon szeretnék, az nem szerepel itt a kiemeltebb dolgok közt. Elég sok baleset van a wellness medence galéria alatti részében. Azon a lapon, ami elméletileg csúszásmentes, vizes lábbal veszélyes közlekedni, elég sok baleset van. Most már kinéztünk egy új, igazán csúszás-mentes lapot, remélem sikerül megoldani, és a balesetek száma csökken. A fürdő beruházásaiban - amit nagyon szeretnénk - egy harmadik termálmedence. Ez illeszkedne a mostani 1-es és 3-as medencéhez. Ennek az építési engedélyét meg kell hosszabbítanunk, mert idén lejár. Talán sikerül forrást előteremtteni; - esetlegesen pályázatból. De lehet, saját erőből kell majd megoldanunk. Nagyon szeretném, ha a közeljövőben - akár már jövőre - megvalósulna. Ebben az évben a villamos energiát viszonylag jó áron kapjuk. Jelenleg nettó 80 forint/kilowattért, de éppen ma beszéltem az energiával foglalkozó referensünkkal, sajnos ez a jövő év során jelentősen változik. Reméljük, nem duplázódik meg. 140 forintot mondtak nekem, tehát 60 Ft-tal lesz drágább. A szálloda szépen működik, bár nem egészen úgy, ahogy igazából szeretnénk. Kicsit szerényebb, 48-54% között mozog a kihasználtsága. A májusunk már nagyon jó lesz, de az őszi nyitás nehéz volt. Remélem a nyár meghozza a pezsgést és kiderül, hogy jól lóttuk-e be, hogy felnőtt szálloda vagyunk. Most már meg tudjuk nézni, hogy mennyire zárjuk ki vagy nem a családokat. Ezt mind elemezni kell, és ezt követően hozunk döntést arról, hogy milyen irányt vegyünk.

*(16 óra 39 perckor megérkezett Bak Balázs képviselő, így a Képviselő-testület jelen lévő tagjainak létszáma 6 főre bővült.)*

**Szigethi István polgármester:** Köszönöm szépen. Valóban minőségi ugrás volt Hegykő történetében, hogy a Fertő-part 4 csillagos szállodája a településünkön épülhetett meg. Az új medencének is örülök. Ennek feltétele egy új gyógyvizes kút. Ez megelőző lépés lenne. Hiszen az Önkormányzat költségvetését is jelentősen érinti a fürdő működése.

**Dr. Gergely István képviselő:** Annak idején szó volt arról, hogy a szálloda konyhája elérhető lesz a külső vendégeknek is...

**Radovits Tibor Sá-Ra Termál Kft. ügyvezető:** Nagyon szeretném, ha „kifelé” is működne. A séf 2-3 hónapja foglalkozik ezzel. Most kaptam kézhez az étlapot. A séf gourmet menüben gondolkodik, de próbálok hatni rá, hogy legyenek magyaros ételek is. Elvileg június 1-től utcáról is be lehet jönni.

**Szigethi István polgármester:** Ennek nagyon örülök, mert sok a vendég Hegykőn és kevés az éttermi kapacitás.

**Radovits Tibor Sá-Ra Termál Kft. ügyvezető:** Naponta 330 m<sup>3</sup> vizet termelünk ki a gyógyvizes kútból, nagyon vigyázunk rá. A vízszint nem süllyed.

**Kóczán Imre képviselő:** Az új medence mennyire terheli majd meg a kutat?

**Radovits Tibor Sá-Ra Termál Kft. ügyvezető:** A meglévő termálvizes medencéink zsúfoltak. Ha jobb idő van, jobb hőfokon tudjuk tartani. Szerencsére a víznek jó a minősége.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Még a múlt év végi ülésen beszéltünk arról, hogy el kell végezni a kút vizsgálatát és ezzel párhuzamosan, vagy ez mellett el kell kezdeni egy új termálkút előkészítését, tervezését. Ehhez árajánlatokkal rendelkezünk. A kút vizsgálata azt célozná, hogy lássuk, milyen állapotban van, mit várhatunk, mit remélhetünk. Esetleg biztatást kapunk arra az eredmények alapján, hogy érdemes lenne a felújítással foglalkozni, bár ezt nagyon halkán kell mondani, mert 1969-ben lett fúrva. Ha ez egy lakóház lenne, akkor is elég idős lenne... A valóságban a kút felújításának komoly veszélyei vannak. Nem biztos, hogy szabad, érdemes nekiállni. De egy ilyen kútvizsgálat azért segíti a tisztánlátást. Legalább annyiban, hogy mennyire lenne sürgős egy második kút. Ez a második kút tartalékkútként létesülhetne, hiszen ugyanezt a vízbázist akarjuk megcsapolni. Ha elkészült, akkor felcserélhető a kettő: az új kút lesz a „fő” kút és a régi meghagyható tartalékkútnak. Ez a koncepció. Ehhez azt kell tudni, hogy egy ilyen kút bekerülési költsége 300 ezer Ft + ÁFA folyóméterenként. 1 500 méteres kútról beszélünk, ami 450 millió Ft. Kútgépészetet is ki kell alakítani, ami további legalább 40 millió Ft. Az új kút vélhetően nem fúrható meg a jelenlegi kútterületen, ezt valahol mondjuk a kemping sarkán, a Viola utca felől lehet elhelyezni, vagy dél felé a másik irányba, nehogy belefúrjanak a meglévőbe. A tervezési-engedélyeztetési folyamat 8-12 hónap. Túl korán sem érdemes elkezdni, mert az engedély lejár. Ha el is kezdenénk a tervezést-engedélyezést, a kút kivitelezését legkorábban jövőre lehetne megvalósítani. Ezért a költségekhez nyugodtan számoljunk hozzá 20%-ot építőanyag, üzemanyag, stb.

költségek növekedésére. Oda jutunk, hogy egy új kút bekerülési költsége 750 millió forint... Egy másik dolog: a „külső” kemping kerítése, főleg a bicikliút felől, elég ramaty állapotban van. Tiborék régóta tervezgették ennek a kerítésnek a felújítását. Mindig azt néztük, hogy településképileg is jó legyen, és hosszú távú megoldás legyen. Most egyszerű kerítésben gondolkodnak, akár dróthálós, akár 3D-s változatban. Ezt parkosítással lehetne településképi szempontból is megfelelővé alakítani. Így vetődött fel, hogy ha már kerítést építünk, akkor a kerítés nyomvonala úgy legyen kialakítva – legalább is ez a javaslatom –, ahogy korábban a rendezési tervnél tárgyaltunk. Alakítsuk ki azt a kis teresedést, „deltát” a kemping területéből kicsit levágva, nagyjából a Tornácos parkolójának vonalában, ami megnyitja a Fürdő utcát a Kossuth utca felől. Ha valaki bármelyik irányból érkezik, akár Sopron, akár Fertőd felől, akkor ne egy kis utcácskába kanyarodjon le, hanem egy olyan útra, ami bevezeti az érkezőt a fürdő bejáratához és a szállodához. Ezzel egy kis park is ki tud alakulni. Az lenne a javaslatom, hogy tájtervezővel tervezzük meg ezt a kis teret, parkot, és ennek megfelelően vágjunk le a kemping területéből. Ha ezzel egyetértetek, ebbe az irányba indulnánk el...

##### 5. Napirendi pont:

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Készítettem egy összefoglalót. *Nyárfa sori parkoló.* A zúzalékos parkoló kialakításáról elmúlt év decemberében döntöttünk. A szerződést januárban írtuk alá 1 695 528 Ft + ÁFA összegről. Időközben arról egyeztettünk, hogy a parkoló végleges állapotának megfelelően, tervszerűen készüljön el, beton kiemelt szegéllyel és megfelelő alapozással úgy, hogy a későbbiekben ez tovább legyen építhető térkő burkolattal. A parkoló tervezésével Freiler Lászlót bíztuk meg 275 000 Ft + ÁFA tervezési díjért. A terv egyelőre munkaközi fázisban, olyan szinten készült el, ami a kivitelezéshez elegendő volt. A zúzalékos parkoló bekerülési költsége ennek megfelelően 3 624 124 Ft + ÁFA összegre módosult. Nem csak a kiemelt szegély, hanem a nagyobb felület és a stabilabb alap miatt. A parkolóépítés áprilisban befejeződött. *Bölcsőde.* A bölcsőde elmúlt év végén megkapta a működési engedélyét, így 2023. január 2-án megkezdte működését. A pályázat keretében az utolsó, 6. kifizetési kérelem nincs még jóváhagyva. Időközben 2023. április 25-én záró helyszíni ellenőrzést tartott a Magyar Államkincstár. A jelzett hiányosságokat – amelyek jellemzően az akadálymentesítéssel függtek össze – határidőben, május 10-ig pótoltuk, amit a MÁK május 17-i értesítésében el is fogadott. Az akadálymentesítés érdekében burkolati jelekkel és táblával jelölt akadálymentes parkolót alakítottunk ki a Patak utcában a kerékpártároló mögött, továbbá az eredeti terv szerint meg kellett építeni a kertkaputól a bölcsőde bejáratig a 150 cm széles akadálymentes megközelítést biztosító járdát. Ez a gyakorlatban a babakocsival érkezők közlekedését segíti, egyúttal hozzájárul a rendezett udvarképhez. Ezek költségeit saját forrásból kell fizetnünk, a pontos összegről a későbbiekben tudunk tájékoztatást adni. *Öreg iskolaépület felújítása.* Május 2-án tartottuk a megújult Öreg iskolaépület ünnepélyes átadását, május 7-én pedig már képzőművészeti kiállítást nyitottunk meg. Az épület felújításában a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. kódszámú pályázat kapcsán, a Hegykői Római Katolikus Plébánia konzorciumi partnereként vagyunk érintettek. A beruházás forrásösszetétele a következők alábbiak szerint alakult: Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. EGYH-KCP-20-P-0071 számú támogatása 14 000 000 Ft; Bethlen

Gábor Alapkezelő Zrt. EGYH-KCP-20-P-0123 számú támogatása az 1994/2020.(XII. 23.) Korm. határozat alapján 161 63 595 Ft; Hegykő Község Önkormányzatának saját forrása (önrésze) 3 374 667 Ft; Hegykő Község Önkormányzata által korábban finanszírozott előkészítési költség (szintén saját forrásként): 1 317 039 Ft; végül a Győri Egyházmegye EGYH-KCP-16-P-0100 számú Egyházi közösségi célú programok és beruházások támogatása című pályázatának keretéből került átcsoportosításra 49 000 000 Ft. A projekt teljes költsége így 273 457 011 Ft; ebből a kivitelezés költsége 260 181 148 Ft. Jelenleg az épület belső építészeti kialakításának tervezése van folyamatban, bízva abban, hogy ennek megvalósításának finanszírozására is sikerült forrást találni. *Hegykő, Fürdő utca csapadékvíz elvezetés rendezése és a községi játszótér fejlesztése.* A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00082 kódszámú pályázati projekt támogatási szerződése 2023. február 17-én lépett hatályba. A 130 663 189 Ft támogatási összeg folyósítása megtörtént, az összeg már a számlánkon van. Az első mérföldkőig a projekt szakmai-műszaki előkészítését kell teljesíteni, ennek határideje 2023. június 30. A tervekkel, engedélyekkel eddig elkészülünk, de reziliencia vizsgálatot is kell készíteni, továbbá igazolnunk kell az Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervhez (ITVT) való illeszkedést (ez utóbbiról a következő napirendi pontban lesz szó). A klímareziliencia vizsgálat a projekt tartósságát és működőképességét méri fel a várható éghajlatváltozási hatások mellett. (Az Európai Parlament és Tanács 2021/1060 rendelet 73. cikke alapján a legalább 5 éves élettartamú infrastruktúrába irányuló beruházások éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatát kell biztosítani. Ennek várható költsége 300-500 ezer Ft.) Mivel minden TOP\_Plus-os projekthez kell ilyen, jelenleg akár több hónapot is igénybe vesz ennek elkészítése. Jelenleg keressük azt az irodát, aki belátható időn belül elkészítené nekünk. A kivitelezéssel elvben nem kell megvárni az első mérföldkő teljesítését, de megnyugtatóbb úgy nekiállni a kivitelezésnek, hogy a Magyar Államkincstár a benyújtott tervdokumentációkat jóváhagyta. A 130 663 189 Ft támogatásból 121 506 244 Ft fordítható kivitelezésre. Ebből a játszótér fejlesztés 79 037 342 Ft; a parkoló építése 13 962 647 Ft; a csapadékvíz rendezés 28 506 255 Ft; - a pályázat beadásakor (2022. január) készült mérnöki költségbecslés alapján. Sajnos már most látszik, hogy a játszóeszközök beszerzési árában 40%-os emelkedés történt. A tervezés során a pályázatban szereplő eszközöket hasonló, más gyártmányú eszközökkel igyekszünk pótolni. A játszótér és a parkoló tervezésére az ajánlatkérés lefolytattuk, a tervezést megrendeltük. A parkoló terve bruttó 349 250 Ft-ért elkészült (tervező Freiler László). Gyakorlatilag a játszótér kiviteli terve is készül, ez 550 000 Ft-ba kerül (tervező Szily Adrién). A parkoló tervét a hatóság felé benyújtottuk, az engedélyeztetés folyamatban van. A játszótér tervét nem kell engedélyeztetni, itt a közműszolgáltatókkal kell egyeztetnünk. A játszótér térburkolatú járdája a közlekedési hatóság felé nem engedély, csak bejelentés köteles. A fürdő utcai csapadékvíz rendezés tervét a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Önkormányzat rendelte meg. A terv elkészült, jelenleg a vízjogi engedélyeztetés zajlik. Az engedélyek beérkezéséig a közbeszerzési eljárás előkészítését és ezzel párhuzamosan indikatív ajánlatok bekérését kezdeményezzük. Emlékeztetőként: a játszótér fejlesztése (és a parkoló megépítése) a kondi park elbontását feltételezi. Ez a futballpálya és a műfüves pálya közé javasoljuk áttelepíteni. Az áttelepítés költsége a

projektben nem szerepel, csakúgy, mint a játszótéren lévő egyes fák szükséges kivágása.

**Dr. Gergely István képviselő:** Ha áttelepítjük a kondi park eszközeit, feltételezem, hogy felújításon esnek át. Akkor nézzen jól ki.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Végezetül még egy fejlesztésről: a műfüves labdarúgópálya mintegy 20 millió forintos költségének önrészét kifizettük, egyelőre nincs információnk a kivitelezés pontos időpontjáról.

#### **6. Napirendi pont:**

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Folyamatban van a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00082 azonosító számú „Hegykő, Fürdő utca csapadékvíz elvezetés rendezése és a községi játszótér fejlesztése” című pályázati projektünk megvalósítása. A pályázati felhívásban ez áll: *„A tevékenységek kizárólag integrált módon, Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervhez (ITVT) illeszkedve támogathatók, amelyek készítése jelen felhívás keretében elszámolható, az illeszkedés igazolása legkésőbb az 1. mérőföldkő benyújtásáig szükséges. Amennyiben a település rendelkezik Integrált Településfejlesztési Stratégiával (ITS) vagy településfejlesztési tervvel, amelynek része/fejezete az ITVT, akkor az illeszkedést (a megadott tartalomjegyzék alapján) az adott stratégiai dokumentummal kell igazolni.”* Az illeszkedést az Észak-dunántúli Vízgazdálkodási Tanácsnak kell vizsgálnia. Az általuk az illeszkedésről kiadott szakvéleményt kell az 1. mérőföldkőhöz benyújtani. A témához kapcsolódóan a Fürdő utcai csapadékvíz elvezetés tervezésében közreműködő tervezői iroda mérnöke tett ajánlatot az ITVT elkészítésére 1 500 000 Ft + ÁFA összegért. Az ajánlatot megküldtük (12. melléklet). A projektmenedzsmentet ellátó vármegyei önkormányzat szerint Győr környékén ezeket a terveket – egyszerűbb tartalommal – lényegesen kisebb összegért készítik el. Az első ilyen tervek Vízgazdálkodási Tanács általi bírálata a napokban zajlik. Ha az egyszerűbb terv is megfelelő, akkor ez nekünk is kevesebbe kerülne. Ugyanakkor azt is szeretném kiemelni, hogy az ITVT nem csak a jelenlegi és a hasonló jövőbeni pályázatokhoz használható, hanem például a csapadékvizek kezelése érdekében annak meghatározásához, hogy a település mely részein kell meghagyni a nyílt árkos rendszert és hol lennének kialakíthatók zárt csapadékvíz elvezető rendszerek, ezeknek hol lehet a befogadója, stb. Érdemes lenne tehát olyan tervet készíteni, ami számunkra ténylegesen is felhasználható.

**Dr. Gergely István képviselő:** Ne „olcsósítsuk” el, inkább legyen olyan tervünk, amire lehet hivatkozni az árok lefedésnél.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00082 azonosító számú „Hegykő, Fürdő utca csapadékvíz elvezetés rendezése és a községi játszótér fejlesztése” című pályázathoz Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv készítését rendeli meg a Blue & Green Mérnöki Iroda Kft-től (9400 Sopron, Hasfalvi u. 22.) legfeljebb 1 500 000 Ft + ÁFA díjért.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:



**41/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00082 azonosító számú „Hegykő, Fürdő utca csapadékvíz elvezetés rendezése és a községi játszótér fejlesztése” című pályázathoz Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv készítését rendeli meg a Blue & Green Mérnöki Iroda Kft-től (9400 Sopron, Hasfalvi u. 22.) legfeljebb 1 500 000 Ft + ÁFA díjért.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet módosítását az 1. mellékletben felsorolt kormányzati funkciók közül a „Rövid időtartamú közfoglalkoztatás” Magyar Államkincstár általi törlése indokolja. A MÁK erről szóló értesítését megküldtük.

Szigethi István polgármester javasolta a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal megalkotta a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **6/2023.** önkormányzati rendeletet (**13. melléklet**).

**8. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Forrás utca II. ütem lakótelek kialakítással szükségessé vált új közterületek elnevezése. Ez nem jelent feltétlenül új utcaneveket, de az újonnan kialakított közterület(ek) helyrajzi számához utcanevét is kell hozzárendelni. A Forrás utca folytatásában kialakított 929 hrsz-ú út elnevezéseként szintén a „Forrás utca” nevet javasoljuk. Ugyanígy, a Tó utca folytatásában kialakuló 930/23 hrsz-ú közterület neve is „Tó utca” legyen. A Forrás utcából merőlegesen induló a 937 és a 930/12 hrsz-ú ingatlanokon kialakuló új utcának már új elnevezés szükséges. Ha a korábbi gyakorlatánál maradunk és a közeli dűlő nevét örökítenénk meg, lehetne „Konyha alja utca” esetleg „Konyhaalja utca”. A gazdasági terület belterületi útjait is szükséges elevezni. A Szamár útról a 910 hrsz-ú út vezet hátul a gazdasági területhez. Ebből nyílik a bekötő út felé a 911 hrsz-út, melynek egy része párhuzamos a 912 hrsz-ú úttal, ez egyben a gazdasági területek hátsó megközelítését is biztosítja. Vannak ingatlanok, amelyek a bekötő útra (022 hrsz, Petőfi utca) nyílnak. Javasolom, hogy az új utca *Konyhaalja* utca legyen, egybeírva. A gazdasági terület pedig Akószér legyen. Így a 022 hrsz-ú bekötő út és a gazdasági területeket feltáró 912 hrsz-ú lenne Akószér.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői - 929 hrsz-ú út ingatlan elnevezése Forrás utca, - 930/23 hrsz-ú

*út ingatlan elnevezése Tó utca, - 930/12 és 937 hrsz-ú út ingatlanok elnevezése Konyhaalja utca, - 022 és 812 hrsz-ú út ingatlanok elnevezése Akószér dűlő”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**42/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői

- 929 hrsz-ú út ingatlan elnevezése *Forrás utca,*
- 930/23 hrsz-ú út ingatlan elnevezése *Tó utca,*
- 930/12 és 937 hrsz-ú út ingatlanok elnevezése *Konyhaalja utca,*
- 022 és 812 hrsz-ú út ingatlanok elnevezése *Akószér dűlő.*

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**9. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester felkérte dr. Jakab Zsolt jegyzőt, hogy ismertesse az Öreg iskolaépület használatára vonatkozó szerződéstervezetet.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Ptk. által szabályozott használati szerződések közül haszon-kölcsön szerződés megkötését javaslom. Ennek lényege, hogy ingyenes használatot biztosít a kölcsönvevőnek. A Ptk. haszon-kölcsön szerződésre vonatkozó általános szabályait a kiosztott jogszabálykivonat tartalmazza. A szerződésben ezektől a szabályoktól a felek eltérhetnek. Az eltéréseket a szintén kiosztott szerződés „vázlat” - tervezetnek sem nevezném egyelőre - tartalmazza.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismerteti a haszonkölcsön szerződés vázlatát (15. melléklet).

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** Várjuk az észrevételeket és javaslatokat a tervezet véglegesítéséhez, hogy azt a Plébánián keresztül megküldhessük a püspökség részére.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Öreg iskolaépület használatára vonatkozó haszonkölcsön-szerződés vázlatát alkalmasnak tartja arra, hogy az alapján elkészüljön a szerződés végleges tervezete”.*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**43/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Öreg iskolaépület használatára vonatkozó haszonkölcsön-szerződés vázlatát alkalmasnak tartja arra, hogy az alapján elkészüljön a szerződés végleges tervezete.

**Felelős:** Szigethi István polgármester  
**Határidő:** folyamatos

*(Szigethi István polgármester 5 perc szünetet rendelt el)*

#### **10. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A 2022. évi és a 2023. évi pályázatokat összefoglalva tartalmazzák a kiküldött táblázatok (16-17. melléklet). A 2023. évi költségvetési előirányzat 800 000 Ft. A benyújtott három pályázat összes támogatási igénye 600 000 Ft.

*(Kóczán Imre képviselő 18 óra 10 perckor elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 5 főre csökkent.)*

Szigethi István polgármester ismertette a 2022. évi beszámolókat és a 2023. évi pályázatokat tartalmazó összesítő táblázatokat.

Szigethi István polgármester - a Képviselő-testület tagjai között történt előzetes egyeztetés alapján - a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2013. (IV. 6.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján, az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(III. 1.) önkormányzati rendeletében az egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított előirányzat terhére - a Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület részére 200 ezer forint; - a Hegykői Öregfiúk labdarúgó csapat részére 200 ezer forint; - a Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület részére 200 ezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **44/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2013. (IV. 6.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján, az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(III. 1.) önkormányzati rendeletében az egyéb társadalmi szervezetek és alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatására biztosított előirányzat terhére

- a Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület részére 200 ezer forint;
  - a Hegykői Öregfiúk labdarúgó csapat részére 200 ezer forint;
  - a Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület részére 200 ezer forint
- vissza nem térítendő támogatást biztosít, a pályázatukban megjelölt célokra.

**Felelős:** Szigethi István polgármester  
**Határidő:** 2023. június 20.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a civil szervezetek által benyújtott, a 2022. évi támogatásuk felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolókat.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**45/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a civil szervezetek által benyújtott, a 2022. évi támogatásuk felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolókat.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

(18 óra 17 perckor Kóczán Imre képviselő visszaérkezett az ülésterembe, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 6 főre bővült.)

**11. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Hegykői Kyokushin Karate Klub az edzésekhez és az edzőtáborok tartásához eddig térítés nélkül használhatta a tornacsarnokot. A megemelkedett rezsi költségekre tekintettel 2023. január 1-től alkalmanként (heti 2 alkalommal 1,5-1,5 óra) bruttó 5 000 Ft bérleti díj fizetését írtunk elő számukra. A kiküldött méltányossági kérelmüket (18. melléklet) erre figyelemmel adták be. A tornacsarnokot a két helyi csapatsport egyesület (labdarúgás, kézilabda) kivételével mindenki más bérleti díj ellenében használhatja. Mivel biztosítottunk számukra működési támogatást fenntartom, hogy a terem használatáért fizessenek bérleti díjat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület térítésmentes tornacsarnok használatra vonatkozó méltányossági kérelmét nem támogatja”.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**46/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület térítésmentes tornacsarnok használatra vonatkozó méltányossági kérelmét nem támogatja.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**12. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A 100%-ban az Önkormányzat tulajdonában lévő Villa Igku Kft. egyszerűsített éves beszámolóját megküldtük.

**Dr. Jakab Zsolt jegyző:** A Társaság főbb gazdálkodási adatait egy összehasonlító táblázatban is összefoglaltuk (19. melléklet). A Társaságot az Állami Számvevőszék „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című ellenőrzési program keretében 2022-ben ellenőrizte. Az ÁSZ ellenőrzése azon lényeges, hatályos számviteli szabályzatok és a javadalmazási szabályzat dokumentumainak értékelésére terjedt ki, amelyek rendelkezésre állása alapfeltétel az integritás, a korrupció, a csalás elleni védelem megteremtéséhez. Az ellenőrzés egyetlen szabálytalanságot tárt fel a számviteli politikával összefüggésben. A számviteli politikát ennek megfelelően módosítottuk. Ezt követően az ÁSZ jelentésében azt állapította meg, hogy a Villa Igku Kft-nél „szabályszerűségi hiányosság nem maradt”. A teljes jelentés az ÁSZ honlapján letölthető.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Villa Igku Kft. (9437 Hegykő, Iskola u. 1.) – jelen határozat mellékletét képező - 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját, és elfogadja az ebben, az eredmény felosztására tett javaslatot. A Képviselő-testület a -867 ezer Ft mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**47/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Villa Igku Kft. (9437 Hegykő, Iskola u. 1.) – jelen határozat mellékletét képező - 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóját, és elfogadja az ebben, az eredmény felosztására tett javaslatot.

A Képviselő-testület a -867 ezer Ft mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** folyamatos

**13. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** Az orvosi ügyeleti rendszer 2023. március 1-től átalakult, azt immár az Országos Mentőszolgálat szervezi. A korábbi, Pereszteg Község Önkormányzata gesztorságával – önkormányzati forrásból - működtetett Soproni Környéki Községek Központi Orvosi Ügyeletét a továbbiakban nem kell fenntartani. Az ügyelet szervezésére 2013-ban megkötött megbízási szerződés megszüntetésére és az elszámolásra vonatkozó, Pereszteg község polgármestere által írt levelet, a maradvány összeg elszámolását, továbbá a megszüntető szerződést megküldtük (21. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyelete fenntartására 2013-ban megkötött megbízási szerződés 2023. május 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**48/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyelete fenntartására 2013-ban megkötött megbízási szerződés 2023. május 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**14. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. tulajdonba vétel lehetőségéről szóló levelét, továbbá az érintett ingatlan térképkivonatát megküldtük (22. melléklet). Az „út” ingatlan területe 1 354 m<sup>2</sup>, amely egyúttal hidrogeológiai védőterület is. A valóságban ez egy szántó, nyugodtan átvehetjük és mi adjuk bérbé a továbbiakban.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 195/3 hrsz alatt felvett 1 354 m<sup>2</sup> területű, „kivett út” művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba adását. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**49/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiajánlott, az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 195/3 hrsz alatt felvett 1 354 m<sup>2</sup>

területű, „kivett út” művelési ágú ingatlan önkormányzati tulajdonba adását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** 2023.május 31.

### 15. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** Önkormányzatunknak villamos energia beszerzésre jelenleg az Audax Renewables Kft-vel és az MVM Next Energiakereskedelmi Kft-vel van fennálló szerződése. Utóbbival azon fogyasztási helyekre, amelyeken 2022. júliusig egyetemes szolgáltatást vettünk igénybe. Az Audax Renewables Kft-től 2024. december 31-ig tartó határozott időtartamú *fix áras* szerződés keretében 68,00 Ft/kWh + ÁFA (közvilágításhoz 57,79 Ft/kWh + ÁFA) áron vásároljuk az elektromos energiát - ezek a nagyobb fogyasztású helyeink. A Kft. már most ajánlatot tett 2025. évre szóló szerződés kötésére változó áron. Az ajánlat a közvilágításra nem vonatkozik. Ez a változó ár a mindenkori tőzsdei árakhoz indexált és függ a forint/euró árfolyamtól is. Mennyiségként az előző évi fogyasztást veszi alapul (mértékadó fogyasztás). A havi számlán ennek 1/12-ed része szerepel majd (az eddigi kWh helyett MWh a mértékegység, közte 1000 a szorzószám). Ha kevesebbet fogyasztunk az előző évi mértékadó fogyasztásnál, azt nem kötbérezik, ha többet fogyasztunk, azt elosztói veszteség díjon számlázzák az E.ON díjszabása szerint. Az ajánlatot tartalmazó szerződés tervezetét megküldtük. Mivel 2024. év végig van szerződésünk, 2025. évre egyelőre korainak tartom a szerződéskötést. Ezzel tehát azt javaslom, várjunk. A többi fogyasztási helyünkre az MVM Next Energiakereskedelmi Kft-vel 2023. december 31-ig köteleződünk el (végső menedékes ellátásból kerültünk hozzájuk, ebben az időszakban piaci áron nem kaptunk ajánlatot egyik kereskedőtől sem). Felénk 2023. április 30-ig 196,014 Ft/kWh + ÁFA árat fizettünk (Válto Fix szerződés alapján). Ez az összeg a kiküldött tájékoztató levelük alapján 2023. május 1-től 80,37 Ft/kWh + ÁFA összegre csökken. A Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde hegykői székhely intézménye (ideértve a bölcsőde fűtését is) és a konyha részére az Audax Renewables Kft-vel van szerződésünk. Ez a fix díjas szerződés 2023. december 31-én lejár. Ez alapján jelenleg 29,98 Ft/kWh + ÁFA összegért vásároljuk az elektromos energiát. A bölcsőde egyéb villamos energia fogyasztása - mert erre később szerződünk - 92,80 Ft/kWh + ÁFA összegbe kerül. Az óvoda esetében 2024. január 1-től javasoljuk az Audax Renewables Kft-vel 12 hónapra megkötni a *változó áras* szerződést. A fertőhomoki tagintézmény részére az MVM Next Energiakereskedelmi Kft-től vásárlunk áramot, 2023. április 30-ig 196,014 Ft/kWh + ÁFA összegért, május 1-től 80,37 Ft/kWh + ÁFA díjért.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati középületek villamos energia ellátására 2025. január 1-től egyelőre nem köt villamosenergia adásvételi szerződést az Audax Renewables Kft-vel (székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.). A Képviselő-

testület ugyanakkor javasolja, hogy a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde 2024. évre kösse meg az Audax Renewables Kft-vel a világpiaci árakhoz indexált konstrukciójú villamosenergia adásvételi szerződést.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**50/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati középületek villamos energia ellátására 2025. január 1-től egyelőre nem köt villamosenergia adásvételi szerződést az Audax Renewables Kft-vel (székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.).

A Képviselő-testület ugyanakkor javasolja, hogy a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde 2024. évre kösse meg az Audax Renewables Kft-vel a világpiaci árakhoz indexált konstrukciójú villamosenergia adásvételi szerződést.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**16. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Viola utca (714 hrsz-ú) helyi közút ingatlan tekintetében kéri a Képviselő-testület tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását a Violetta Vendégház (üzemeltető: Hettlingerné Erős Judit) előtt a szállóvendégek részére parkoló kialakítás engedélyezéséhez. A parkoló a meglévő árok lefedésével került megtervezésre. A vízáteresztő gyepek burkolattal tervezett parkoló süllyesztett szegély mentén csatlakozik az aszfalt burkolathoz. A burkolt árkt megszüntetik, a nyomvonalán 300 mm átmérőjű beton csőáteresztő létesül, melynek végében helyszínen készült akna épül, rá pedig rácsos fedlapot helyeznek. A kerítés előtt 0,30 m-rel kialakított vápában kerül beépítésre egy rácsos folyóka, amely a parkolóhely teljes hosszában biztosítja az el nem nyelt csapadékvíz elvezetését. A folyóka az aknába kerül bekötésre. A tervdokumentációból a helyszínrajzot, a mintakeresztszelvényt és a közműhelyszínrajzot megküldtük (23. melléklet). A tulajdonos bejött, megkérdezte, ajánlottunk tervezőt. Árok lefedés és gépjármű parkoló készül. Felhívom a figyelmet, hogy saját maga, önkormányzati hozzájárulás nélkül senki ne álljon neki az árok lefedéséhez. Katasztrófa közeli helyzetben ne legyen vízkár. Javaslom, hogy a terv szerint járjunk hozzá a lefedéshez és a parkoló kialakításhoz.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, Freiler László tervező (F-ROAD Kft. 9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4.) által készített „Hegykő, Viola utca 57. előtti gépkocsi beállóhely” című F-23-14 számú engedélyezési tervdokumentáció szerint a hegykői 714 hrsz alatt felvett, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közút (Viola utca) valamint árok igénybevételeivel a hegykői 719 hrsz-ú Hegykő, Viola u. 57. szám alatti ingatlan előtt gépkocsi beállóhely készüljön. A Képviselő-testület kéri, hogy a parkolóhelyeket elválasztó vonal is kerüljön felfestésre”.



Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**51/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, Freiler László tervező (F-ROAD Kft. 9400 Sopron, Mikes Kelemen u. 4.) által készített „Hegykő, Viola utca 57. előtti gépkocsi beállóhely” című F-23-14 számú engedélyezési tervdokumentáció szerint a hegykői 714 hrsz alatt felvett, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közút (Viola utca) valamint árok igénybevételével a hegykői 719 hrsz-ú Hegykő, Viola u. 57. szám alatti ingatlan előtt gépkocsi beállóhely készüljön.

A Képviselő-testület kéri, hogy a parkolóhelyeket elválasztó vonal is kerüljön felfestésre.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**17. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A 100/2022.(X. 27.) képviselő-testületi határozat alapján adásvételi előszerződést kötöttünk Bellovits Pál hegykői őstermelővel a hegykői 021/53 helyrajzi számon nyilvántartott „szántó” művelési ágú ingatlanból kialakítandó 2 200 m<sup>2</sup> területű építési telek értékesítésére, telephely céljára. A telekalakítási eljárást lefolytattuk, a 021/54 hrsz-ú telek kialakítását a földhivatal engedélyezte. A vázrajzot megküldtük. Következő lépések a belterületbe vonás és a más célú hasznosítás engedélyeztetése, majd a belterületbe csatolás. Az ehhez szükséges döntést kell meghozni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezve a más célú hasznosítás engedélyezését, belterületbe vonja az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 021/54 hrsz-ú 2 200 m<sup>2</sup> területű, szántó művelési ágú, 2.90 AK értékű, 5 minőségi osztályba tartozó ingatlant gazdasági terület (telephely kialakítás) céljára.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**52/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezve a más célú hasznosítás engedélyezését, belterületbe vonja az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 021/54 hrsz-ú 2 200 m<sup>2</sup> területű, szántó művelési ágú, 2.90 AK értékű, 5 minőségi osztályba tartozó ingatlant gazdasági terület (telephely kialakítás) céljára.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**18. Napirendi pont:**

**Szigethi István polgármester:** A Megyei Jogú Városok Szövetsége elnökének levelét és a levélben hivatkozott országgyűlési határozatot tartalmazó Magyar Közlöny kivonatát megküldtük.

Szigethi István polgármester ismertette a levelet (24. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértve a benne foglaltakkal, csatlakozik az Országgyűlés, az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023.(III. 31.) OGY határozatához.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**53/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértve a benne foglaltakkal, csatlakozik az Országgyűlés, az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023.(III. 31.) OGY határozatához.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

**19-22. Napirendi pont:**

Szigethi István polgármester javasolta, hogy a „A termálfürdő parkoló és az ún. külső kemping bérleti szerződésének módosítása”; a „Döntés kedvezményes vételárú lakótelek értékesítéséről”; valamint a „Döntés gazdasági terület értékesítéséről” szülő napirendi pontokat a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja. Erre lehetőséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény biztosítja, mely szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - „A termálfürdő parkoló és az ún. külső kemping bérleti szerződésének módosítása” elnevezésű 19. napirendi pont; - a „Döntés kedvezményes vételárú lakótelek értékesítéséről” elnevezésű 20. napirendi pont; valamint - a „Döntés gazdasági terület értékesítéséről” elnevezésű 21. napirendi pont tárgyalására - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel - zárt ülést rendel el.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**54/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- „A termálfürdő parkoló és az ún. külső kemping bérleti szerződésének módosítása” elnevezésű 19. napirendi pont;

- a „Döntés kedvezményes vételárú lakótelek értékesítéséről” elnevezésű 20. napirendi pont; valamint
- a „Döntés gazdasági terület értékesítéséről” elnevezésű 21. napirendi pont

tárgyalására - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel - zárt ülést rendel el.

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szigethi István polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület a 22. napirendi pont keretében önkormányzati hatósági ügyről dönt, amit a törvény szerint zárt ülésen kell tárgyalni, ezért megállapította, hogy a 19-22. napirendi pontokat a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

A zárt ülés befejezését követően dr. Jakab Zsolt jegyző kihirdette, hogy a Képviselő-testület döntött a termálfürdő parkoló és az ún. külső kemping bérleti szerződésének módosításáról. A Képviselő-testület egy igénylő kedvezményes vételárú lakótelek vásárlását támogatta; - azok a kérelmezők azonban, akik nem felelnek meg az önkormányzati rendeletben előírt feltételeknek, nem tudnak az Önkormányzattól lakóteleket vásárolni. Gazdasági terület vásárlása iránt is érkezett igény: itt a Képviselő-testület kevesellte a kérelmező által előadott információkat, így a döntést elnapolta a következő rendes ülésre. Végezetül a Képviselő-testület megállapította egy Petőfi Sándor utcai ingatlan, valamint egy Mező utcai ingatlan tulajdonosaira áthárítandó közművesítési hozzájárulás mértékét és megfizetésének módját.

### 23. Napirendi pont:

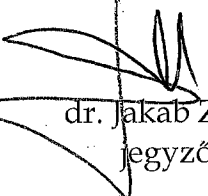
Tájékoztatás, bejelentés nem hangzott el.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 28 perckor bezárta.

Kmf.

  
Szigethi István  
polgármester



  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

1. melléklet (meghívó);
2. melléklet (jelenléti ív);
3. melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);
4. melléklet (beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről);
5. melléklet (melléklet az 38/2022. (V. 18.) képviselő-testületi határozathoz - átfogó értékelés az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2022. évi ellátásáról);
6. melléklet (írásos előterjesztés a zárszámadási rendelethez);
7. melléklet (az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelet);
8. melléklet (indokolás a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez);
9. melléklet (az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentése);
10. melléklet (melléklet a 40/2023.(V. 18.) képviselő-testületi határozathoz - jegyzői nyilatkozat);
11. melléklet (tájékoztató a termálfürdő működéséről);
12. melléklet (árajánlat - Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv készítésére);
13. melléklet (a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelet);
14. melléklet (indokolás a 6/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez);
15. melléklet (Öreg iskolaépület haszon-kölcsön szerződésének vázlata);
16. melléklet (civil szervezetek 2022. évi támogatásának beszámolója);
17. melléklet (civil szervezetek 2023. évi pályázatait tartalmazó összesítő táblázat);
18. melléklet (Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület méltányossági kérelme);
19. melléklet (Villa Igku Kft. főbb gazdálkodási adatainak összehasonlító táblázata);
20. melléklet (melléklet a 47/2023. (V. 18.) képviselő-testületi határozathoz - Villa Igku Kft. 2022. éves egyszerűsített éves beszámolója);
21. melléklet (Peresztég község polgármesterének levele, maradvány összeg elszámolása, megszüntető szerződés tervezete);
22. melléklet (Maradványvagyon-hasznosító Zrt. levele és a hegykői 195/3 hrsz-ú ingatlan térképkivonata);
23. melléklet (Hegykő, Viola u. 57. számú ingatlan előtti gépkocsi beállóhely helyszínrajza, mintakeresztszelvénye és közműhelyszínrajza);
24. melléklet (Megyei Jogú Városok Szövetsége elnökének levele).

## 1. melléklet

Szám: HK/160-6/2023.

## M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

*2023. május 18-án (csütörtökön) 16,00 órára összehívom.*

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme

### Javasolt napirendi pont:

**1. Napirendi pont:**

Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás működéséről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**Meghívott előadó:** Egyed Mária, a Szolgáltató Központ vezetője

**2. Napirendi pont:**

Az Önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyása

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**3. Napirendi pont:**

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása; - az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentésének és a jegyző belső kontrollrendszer minőségéről szóló nyilatkozatának jóváhagyása

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**Meghívott előadó:** Horváth Róbert gazdálkodási referens

**4. Napirendi pont:**

Tájékoztatás a termálfürdő üzemeltetéséről és a tervezett fejlesztésekről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**Meghívott előadó:** Radovits Tibor ügyvezető, Sá-Ra TERMÁL Kft.

**5. Napirendi pont:**

Tájékoztatás előkészítés és megvalósítás alatt álló beruházásokról

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**6. Napirendi pont:**

Döntés települési vízgazdálkodási terv készítésének megrendeléséről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**7. Napirendi pont:**

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**8. Napirendi pont:**

Döntés közterületek elnevezéséről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**9. Napirendi pont:**

Az Öreg Iskola épület fenntartására vonatkozó szerződéstervezet véleményezése

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**10. Napirendi pont:**

Döntés a civil szervezetek 2022. évi támogatásának felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolók elfogadásáról; - a civil szervezetek által benyújtott 2023. évi pályázatok elbírálása

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**11. Napirendi pont:**

Döntés a Hegykői Kyokushin Karate Klub tornacsarnok használattal kapcsolatos kérelméről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**12. Napirendi pont:**

Döntés a Villa Igku Kft egyszerűsített éves beszámolójáról és az adózott eredmény felosztásáról

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**13. Napirendi pont:**

Az orvosi ügyelet ellátására kötött megbízási szerződés megszüntetése

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**14. Napirendi pont:**

Döntés a 0195/3 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**15. Napirendi pont:**

Döntés villamos energia adásvételi szerződés kötéséről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**16. Napirendi pont:**

Döntés tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásról a Viola u. 57. szám alatti vendégház előtt gépkocsi beállóhely kialakításához

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**17. Napirendi pont:**

Döntés a 021/54 hrsz-ú ingatlan más célú hasznosításának (gazdasági terület) engedélyeztetéséről és belterületbe vonásáról

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**18. Napirendi pont:**

Döntés az Országgyűlés által az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról elfogadott 5/2023.(III. 31.) határozathoz történő csatlakozásról

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**19. Napirendi pont:**

A termálfürdő parkoló és az ún. külső kemping bérleti szerződésének módosítása *(zárt ülésre javasolt)*

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**20. Napirendi pont:**

Döntés kedvezményes vételárú lakótelek értékesítéséről *(zárt ülésre javasolt)*

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**21. Napirendi pont:**

Döntés gazdasági terület értékesítéséről *(zárt ülésre javasolt)*

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**22. Napirendi pont:**

Döntés közművesítési hozzájárulásról *(zárt ülésen)*

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**23. Napirendi pont:**

Tájékoztatások, bejelentések

**Előadó:** Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2023. május 12.

Tisztelettel:



Szigethi István  
polgármester

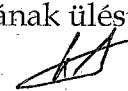
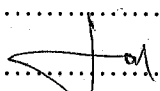
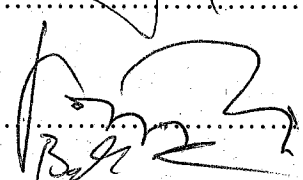
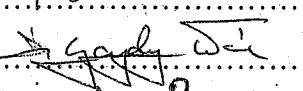
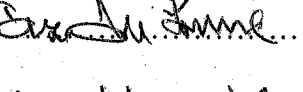
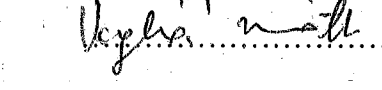
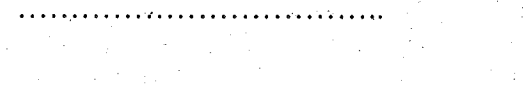

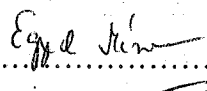
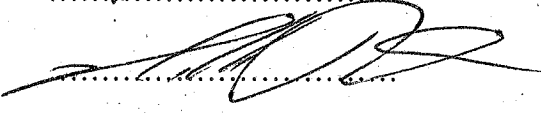
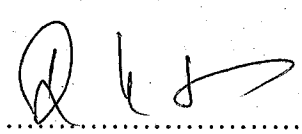


## 2. melléklet

Szám: HK/160-6/2023.

**J E L E N L É T I   Í V**

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. május 18-án (csütörtökön) 16,00 órakor megtartott üléséről**

<b>Az ülés helye:</b>	Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme	
Szigethi István	polgármester	
Dr. Jakab Zsolt	jegyző	
Völgyi János	alpolgármester	
Bak Balázs	képviselő	
Dr. Gergely István	képviselő	
Kóczán Imre	képviselő	
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő	
Zambó István	képviselő	
<b>Meghívottak:</b>		
Egyed Mária	Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ vezető	
Horváth Róbert	gazdálkodási referens	
Radovits Tibor	Sá-Ra Termál Kft. ügyvezető	

### **3. melléklet**

**Szám: HK/160-6/2023.**

**B e s z á m o l ó**

**a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról**

**15/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

A „Hegykő, Fürdő utca csapadékvíz elvezetés rendezése és a községi játszótér fejlesztése” című projekt megvalósításának előkészítése érdekében a hegykői 224/3 és 548/4 hrsz-okon meglévő játszótér fejlesztésére vonatkozó kertépítészeti kiviteli tervdokumentáció; és a 2021. decemberében készített koncepcióterv alapján a Szent Mihály utca, játszótér melletti parkolóhelyek engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítését megrendeltük. A projekttel kapcsolatosan az 5. napirendi pont keretében adunk részletes tájékoztatást.

**17/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

Az F-ROAD Kft-től a Nyárfa sori parkolók és a Petőfi utca-Béke utca-Iskola utca csatlakozásánál kialakítható parkoló helyek engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának elkészítését megrendeltük.

**18/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának 2023. évi összesített közbeszerzési tervét közzétettük az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer felületén.

**19/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

Ráczné dr. Neslanovic Eszter Orsolya csecsemő és gyermekgyógyász szakorvossal a feladat-ellátási szerződést a házi gyermekorvosi szolgálat biztosítására megkötöttük. A NEAK által finanszírozott gyermekorvosi rendelés május 2-án a gyakorlatban is megindult.

**22/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérlőit a 2022. évi inflációnál alacsonyabb mértékű bérleti díj emeléséről szóló döntésünkről értesítettük. A szerződéseket ennek megfelelően módosítottuk, ahol korábban a szerződés megszűnt, ott az új szerződéseket megkötöttünk.

**23/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

A „Natura Vita Residence” társasház épületen kívüli ivóvízellátásának, szenny- és csapadékvíz-elvezetésének megépítéséhez a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást az Origó-Sánta Építő Zrt. részére kiadtuk.

**24/2023.(II. 16.) képviselő-testületi határozat:**

A Hegykő, Pakusás utca 10. szám előtti árokszakas részleges lefedéséhez és felette parkoló helyek kialakításához kapcsolódó elvi hozzájárulásunkról a tulajdonost értesítettük.

**28/2023.(III. 16.) képviselő-testületi határozat:**

A víziközműszolgáltatás ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházásáról; - ezzel együtt a víziközmű vagyon, a víziközmű működtető eszközök, a Soproni Vízmű Zrt-ben fennálló társasági részesedés- és a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források térítésmentes átadásáról szóló szándéknyilatkozatot a Soproni Vízmű Zrt-nek megküldtük.

**29/2023.(III. 16.) képviselő-testületi határozat:**

A 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatására a pályázatot határidőben beadtuk.

**30/2023.(III. 16.) képviselő-testületi határozat:**

A Fertő-táj Általános Iskola átszervezéséről szóló egyetértő véleményünkről a Soproni Tankerületi Központot értesítettük.

**33/2023.(III. 29.) képviselő-testületi határozat:**

A Hegykő-Fertőhomok-Hidegség háziorvosi körzet vegyes (felnőtt és gyermek) háziorvosi szolgáltatásának ellátására a KAPP-MED Egészségügyi Kft-vel 2009-ben megkötött feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló szerződést megkötöttük.

**35/2022.(V. 8.) képviselő-testületi határozat:**

A 2023. évi Tízforrás Fesztivál megrendezésének támogatása iránt a Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Fesztiválok Kollégiumához a pályázatot határidőben beadtuk.

Átruházott hatáskörben - az előző rendes ülés óta - 3 fő részére magas gyógyszerköltségeihez összesen 90 ezer Ft összegben állapítottam meg települési támogatást.

Hegykő, 2023. május 18.

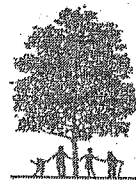
Szigethi István  
polgármester

## 4. melléklet

HK/300-6/20

2023 APR 17.

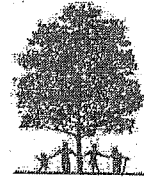
Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ  
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat  
9431 Fertőd, Madách sétány 1.  
Telefon: 99/537-131, 30/320 4318  
e-mail: gyermekjoleti.szolgalat@fertod.hu



Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ  
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi  
beszámolója  
Hegykő

Készítette: German Bernadett  
szolgálatvezető

Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ  
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat  
9431 Fertőd, Madách sétány 1.  
Telefon: 99/537-131, 30/320 4318  
e-mail: gyermekjoleti.szolgalat@fertod.hu



A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40. § (1) értelmében a gyermekjóléti szolgáltatás biztosítása a települési önkormányzatok feladata.

A gyermekvédelmi törvény a gyermek jogaként fogalmazza meg, hogy segítséget kapjon a fejlődését veszélyeztető helyzet elhárításához, illetve védelembe részesüljön a fejlődésre ártalmas környezeti és társadalmi hatások, valamint az egészségre káros szerek ellen, továbbá a bántalmazással – fizikai vagy lelki erőszakkal -, elhanyagolással, és az információs ártalommal szemben. A gyermeknek joga van, hogy segítséget kapjon a saját családjában történő neveléséhez, személyiségének kibontakozásához, a fejlődést veszélyeztető helyzet elhárításához, a társadalomba való beilleszkedéshez, valamint önálló életvitelének megteremtéséhez. Ugyanezen törvény határozza meg a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait. E szerint a gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését. A gyermekjóléti szolgáltatás feladata a gyermek testi, lelki egészségének, családba történő nevelésének elősegítése.

### **1. Személyi feltételek:**

2022. évben 2 fő szociálpedagógus végzettségű családsegítő 8 órában, valamint 1 fő szociálpedagógus végzettségű családsegítő 4 órában látta el a 6 településen a család- és gyermekjóléti szolgáltatást. A családsegítők munkájukat heti 20 órában az irodában, valamint heti 20 órában terepmunkán végezték el.

### **2. Tárgyi feltételek:**

A szolgálat telephelyén két iroda és egy várakozó helyiség áll a rendelkezésre. A társult településeken az önkormányzat által biztosított helyiségekben folyt a szakmai munka. A családsegítők tevékenységükhöz szükséges laptopokat pályázati úton nyerték. A családlátogatásokat, fogadóórák lebonyolítását szolgálati keréppárral, illetve saját személygépkocsival tudtuk megoldani.

Ügyfelfogadási időnkét igyekeztünk úgy megszervezni, hogy minden lakos számára elérhetőek legyünk. Figyelembe vettük a társult települések önkormányzatainak ügyfelfogadási rendjét, ezzel is segítve a hivatal munkáját, hiszen többször kerestek



bennünket kliensek hivatalos ügyeik intézéséhez szükséges segítségnyújtás miatt. A délelőtti és délutáni ügyfélfogadási időpontok folytán fel tudnak keresni bennünket azok is, akik több műszakos munkarendben dolgoznak. A krízishelyzetben lévők, azonnali segítségre szorulóknak ügyfélfogadási időn kívül a készenléti ügyeletet tudják hívni. (Telefonszámuk a településeken kifüggesztett ügyfélfogadási táblázaton szerepel).

Ügyfélfogadásunk a hegykői irodában: hétfő 10.00-11.00 óra

A fennmaradó munkaidőben valósul meg a szakmai munka, mely a családokkal, kliensekkel folyó szakmai tevékenység, adminisztráció, esetmegbeszélések, esetkonferenciák, illetve a családok felkeresése személyes életterületben.

### **3. Szakmai tevékenység**

A pandémia után újabb kihívással szembesült szolgálatunk. 2022. február 24-én Fertődön is megjelentek az ukrán-orosz háború menekültjei. 38 fő nő és gyermek elszállásolásáról, étkeztetéséről, ruházásáról kellett nagyon rövid idő alatt gondoskodnunk. Példamutató volt a lakosság összefogása, szinte órák alatt adták össze az emberek az ágyneműket, tisztálkodási szereket, ruhákat, cipőket. Több nagyobb vállalat pénzbeli támogatással járult hozzá a menekültek ellátásához, ezen összegeket a polgármesteri hivatal kezelte. A családgondozók szinte erőn felül teljesítettek, hiszen nem csak az adományok szortírozása szakadt a nyakukba, hanem a menekültekkel kapcsolatos ügyintézés is. Nehézséget okozott az, hogy csak ukrán nyelvű papírjaik voltak, ezek elolvasása, lefordítása bizony nem kis munkát jelentett. Az év során több alkalommal szorultak a család- és gyermekjóléti szolgálat segítségére. Elindult a családok honosítása, a gyermekek iskoláztatása, a tartózkodási engedélyek és családi pótlékok ügyintézése.

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást 196 fő (141 család) vette igénybe. Az 196 főből 146 fő nem együttműködési megállapodás alapján kereste fel intézményünket, 73 fő pedig együttműködési megállapodás alapján rendszeres kapcsolatban állt velünk.

Hegykőn szolgálatunkat 32 fő (22 család) kereste fel. 14 fővel (4 család) kötöttünk megállapodást, mert az ő problémájukat nem sikerült rövid időn belül megoldani. Velük minimum fél évig rendszeresen (havi 3 alkalommal) találkozott a családsegítő. 18 fő (18 család) vette igénybe megállapodás nélkül szolgáltatásunkat. Ezek nem halmozott adatok.

A 18 év alatti korosztállyal legtöbbször jelzést követően indult gondozási folyamat. Erre a csoportra jellemző a magatartászavar, beilleszkedési nehézség, elhanyagolás, családi – kapcsolati problémák, tankötelezettség elmulasztása. Családsegítésben az anyagi gondok jelentették a legnagyobb problémát. Ezen az önkormányzatok települési támogatásokkal valamint tüzelő támogatással próbáltak segíteni. Az önkormányzat által nyújtott szociális célú tüzelőtámogatás megállapító határozatok alapján került kiszállításra ellátottjainknak, melyet minden esetben környezettanulmány felvétele előzött meg.

A klienseink által hozott problémák jellemzően anyagi és életviteli jellegűek voltak, majd ezt követte a gyermeknevelési probléma, információ kérés, valamint ügyintézésben is sokan kértek segítséget.

Az egyén, család jövedelmi helyzetének megfelelően tájékoztatást nyújtottunk az igényelhető önkormányzati támogatásokról, szükség esetén a kérelmek kitöltésében is segítettük a rászorulókat. Kiemelkedő számú volt az adományok közvetítése (húsvét, karácsony) élelmiszer, ruha stb., az információnyújtás, ügyintézés, szociális esetkezelés. Minden esetben nagyon fontos a lelki gondozás, elérni azt, hogy legyenek céljaik, klienseink önértékelésének, önbecsülésének növekedésének elősegítése, mellyel közelebb tudjuk őket juttatni ahhoz, hogy a mindennapi életükben jobban és hatékonyabban tudjanak boldogulni.

A hatékony munka érdekében rendszeresen szervezünk esetmegbeszéléseket, esetkonferenciákat, szakmaközi megbeszéléseket, melyek alkalmasak a családdal végzett munka értékelésére, a későbbi feladatok megtervezésére, a feladatok megosztására. Intézményünk sok gyermekkel és fiatalokkal kerül kapcsolatba. A fiatalok nagy része arról számol be, hogy gyakran érik őket kudarcok. Tapasztalataink szerint ennek hátterében elsősorban családi, közösségi, szociális hátrányok húzódnak meg. Kevés időt tölt együtt a család, véleményünk szerint sok helyen nincs kommunikáció a családban. Problémák adódnak abból, hogy a szülők túl sokat dolgoznak vagy egyáltalán nincs munkájuk. A szülők számára jelentős anyagi megterhelést jelent, hogy gyermeküket különórákra járassák, hobbijukra pénzt áldozzanak. A hasznos időtöltés helyett a fiatalok „bandáznak”, köreikben az egészségre káros szerhasználat is előfordul. Sok fiatal egyéb elfoglaltság, hasznos elfoglaltság híján beszűkülten él, a számítógép, televízió előtt tölti az idejét, mozgás és személyes kapcsolatok nélkül.

Folyamatosan teszünk azért, hogy minél több emberhez eljussanak az információk a szolgáltatásunkról. Ezért az intézményünk Facebook oldalán rendszeresen közzé tesszük az eseményeket, aktualitásokat, melynek köszönhetően gyorsan és széles körben tudjuk informálni az ellátási körzetünkben élőket, aminek hatására a lakosság részéről jelentősen megnövekedett az adományozási kedv, folyamatosan hoznak ruha, játék, háztartási eszköz adományt, mely rendkívül nagy segítség az ellátottaink részére.

A család- és gyermekjóléti  
szolgálat  
szakmai tevékenysége a  
társulásban  
(halmozott adat)

Szakmai megnevezése	tevékenység	Száma
Információ nyújtása		369
Segítő beszélgetés		855
Tanácsadás		40
Ügyintézésben segítségnyújtás		221
Pénzbeli hozzáférés nyújtása	ellátásokhoz	82
Természetbeni hozzáférés nyújtása	ellátásokhoz	14
Esetkonferencia		8

A család- és gyermekjóléti  
szolgálat

szakmai tevékenysége Hegykön  
(halmozott adat)

Szakmai megnevezése	tevékenység	Száma
Információ nyújtása		198
Segítő beszélgetés		259
Tanácsadás		12
Ügyintézésben segítségnyújtás		12
Pénzbeli hozzáférés nyújtása	ellátásokhoz	0
Természetbeni hozzáférés nyújtása	ellátásokhoz	0
Esetkonferencia		1

Esetkonzultáció	131
Esetmegbeszélés	7
Családlátogatás	881
Adomány közvetítése	207
Környezettanulmány készítése	36
Konfliktuskezelés	101
Közvetítés más szolgáltatáshoz	28
Közvetítés család- és gyermekjóléti központhoz	23
<b>Összesen</b>	<b>3003</b>

Esetkonzultáció	58
Esetmegbeszélés	0
Családlátogatás	245
Adomány közvetítése	14
Környezettanulmány készítése	11
Konfliktuskezelés	18
Közvetítés más szolgáltatáshoz	0
Közvetítés család- és gyermekjóléti központhoz	0
<b>Összesen</b>	<b>828</b>

A fenti táblázatból kitűnik, hogy Hegykőn a segítő beszélgetés, a családlátogatás, az információnyújtás volt a legmagasabb számban.

Veszélyeztetett gyermek Hegykőn 2022-ben 2 fő volt. A veszélyeztetettség hátterében családi konfliktus, válás állt.

A szülők közötti konfliktusok általában a családon belül maradnak, ritkán jelennek meg nyilvánosan. A válás során a szülők képtelenek arra, hogy a gyermek érdekeit helyezték előtérbe a saját sérelmeik helyett. Gyakran tapasztaltuk az elvált szülők között annyira megromlott a kapcsolat, hogy még egy asztalhoz sem hajlandóak leülni megbeszélni a problémákat. A gyermek viselkedésével jelzi a problémát, amit a jelzőrendszer tagjai jeleznek a család- és gyermekjóléti szolgálat felé. A gyermekneveléssel kapcsolatos problémák leginkább kamaszkorban jelentkeznek. A szülők a megoldási lehetőségeket nem találják, ebben kell segítséget nyújtani számukra. Egyre több fiatalok nem érzik kötelességének a tanórákon való aktív részvételt, a pedagógusokkal szemben tiszteletlen. A helyzet megoldásához a szülőkre is szükség lenne, azonban a szülők maguk is motiválatlanok az alap normarendszerüknek nem része a tanulás fontossága, értéke. A szülők gyakran tehetetlenek gyermekük viselkedésével szemben, nincsenek ismereteik a konfliktusok kezelésében, megoldásában.

Sok családban találkozunk pénzbeosztási gondokkal is.

Mindkét gyermek esetében nem volt elég az alapellátásban történő segítségnyújtás, a család- és gyermekjóléti központ bevonásával hatósági intézkedés (védelembevétel) történt.

A Család- és Gyermekjóléti Központ által speciális szolgáltatások igénybevételére is van lehetőség klienseink számára. Heti egy alkalommal (csütörtök délutánonként) pszichológiai tanácsadó, havi egy alkalommal (minden hónap első szerda délutánja) ügyvéd áll ügyfeleink rendelkezésére teljesen díjmentesen.

Nélkülözhetetlen számunkra az internet és a telefonhasználat. Az álláslehetőségeket interneten, illetve telefonon keressük meg. Megfelelő és tartalmas önéletrajzokat írunk a kliensek számára, sok esetben ezeket az interneten keresztül továbbítjuk. Rehabilitációs, illetve rokkantsági ellátás igényléséhez ügyintézésben, orvosi vizsgálatokra időpont kérésében és időpont egyeztetésben is segítséget nyújtunk. Nem egy esetben kísértük orvosi vizsgálatra azon személyeket, akik egyedül képtelenek lettek volna eljutni.

2022-ben is számos keresetlevelet nyújtottunk be a bíróságra, hiszen az ügyvédi segítségnyújtás csak tanácsadásra korlátozódik, képviselőre nem, így a családsegítők vállalták fel a keresetlevelek megfogalmazását, megírását. Felhalmozott adósságok miatt hitelcsapdába esett klienseinknek is pénzügyi

tanácsadást tudunk adni, végrehajtókkal, adósságkezelőkkel tárgyalunk, egyeztetünk.

#### **4. Jelzőrendszer működése**

A jogszabályoknak megfelelően jelzőrendszeri felelős segíti a kapcsolattartást a jelzőrendszeri tagokkal (közoktatási intézmények, védőnői hálózat, házi orvos stb.). A jelzőrendszer tagjai szükség esetén megajánlják intézményünk szolgáltatásait, vagy jelzik felénk a felmerült problémákat. Amennyiben jelzés érkezik intézményünk felé, 3 napon belül kapcsolatba lépünk az érintettekkel és megtesszük a szükséges szakmai lépéseket. Azonnali intézkedést kívánó jelzés nem érkezett a 2022. évben. Azokban az esetekben, ahol felmerült kiskorú veszélyeztetettsége és az egyén, család nem működik együtt, a család- és gyermekjóléti szolgálat jelzést tesz a gyermekjóléti központ, illetve szükség esetén a gyámhivatal felé is.

Szolgálatunk alapvető prevenciós feladata az észlelő- és jelzőrendszer működésének biztosítása, mely esetkonferenciát, illetve szakmaközi esetmegbeszélést foglal magába. Az esetmegbeszélések megtartását személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények valamint személyek szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szabályozza. A működtetésének célja, hogy feltárja a gyermeket veszélyeztető tényezőket, elősegítve a problémák időben történő felismerését, valamint azok megoldását. Az észlelő- és jelzőrendszer elsődleges feladata, hogy figyelemmel kísérelje a településen élő gyermekek szociális helyzetét, életkörülményeit, életformákat, a közösségi viszonyokat ellátó intézményeket, valamint ismerje és tárja fel a gyermekeket általában veszélyeztető okokat, megoldásukhoz nyújtson segítséget. A jelzőrendszer valamennyi munkatársát titoktartási kötelezettség köti.

A jelzőrendszer tagjai védőnők, gyermekorvosok, köznevelési intézmények, gyámhatóság, rendőrség, ügyészség, bíróság, pártfogó felügyelő, család- és gyermekjóléti szolgálat, társadalmi szervezet, egyház, alapítvány, illetve állampolgár is.

#### **5. Adományozás**

Család- és gyermekjóléti szolgálatunk 2022-ben is egész évben kereste a lehetőségét annak, hogy a mindennapi munkán kívül, miként tudna a településen élő hátrányos helyzetű családok helyzetén segíteni. Egész év folyamán szerveztünk kisebb-nagyobb ruhaosztásokat, bútorfelajánlások közvetítésével is foglalkoztunk. Nagy szükségünk lenne adományraktárra, ahol a mások által már nem használt, de hordásra, viselésre még alkalmas ruhákat tárolhatnánk. Nem csak a fertődi lakosoknak van lehetősége a használt ruhákat térítés nélkül telephelyünkről elvinni, hanem a társult településekre is rendszeresen viszünk használt ruhát azoknak, akik igénybe szeretnék venni ezt a szolgáltatásunkat 2022-ben a hely szűkössége miatt csak gyermekruhákat tudunk fogadni, azonban felnőtt ruhákra is nagy szükség lenne. Azokat a ruhákat, amik nem kellenek senkinek, önkéntesekkel beszállítjuk és egy vállalkozóval térítésmentesen elszállítatjuk.

A 2022-es évben a Magyar Élelmiszerbank segítségével **élelmiszergyűjtést** szerveztünk, mely nagyban segítette a kliensek életkörülményeinek javítását. Három napig Sopronban a TESCO Király Express élelmiszerboltjában gyűjtöttük az élelmiszereket, amiket a társulás területén osztottunk szét a rászoruló családok között.

## 6. Prevenációs programjaink

### Nyári táboroztatás:

- **Fertődön** július első két hetében nyári tábort szervezett a szolgálat. A tábor lebonyolítását hosszas szervezőmunka előzte meg, melyben a szolgálat minden dolgozója aktívan részt vett. Programokat állítottunk össze, előadókat kértünk fel, egynapos buszos kirándulást szerveztünk. Önkéntesek is részt vettek a tábor lebonyolításában, akik általában középiskolások voltak. A tábor lebonyolításához a fertői önkormányzattól 150.000,- Ft támogatást kaptunk.
- **Hegykőn** július harmadik hetében egy hetes nyári tábort szerveztünk az iskola és az óvodai- iskolai szociális munkás segítségével és aktív közreműködésével.
- **Fertőszéplakon** rendezett nyári táborban is segítettünk a programok lebonyolításában.

### Baba-mama klub:

Heti rendszerességgel (keddenként 10.00 órakor) baba-mama klubbot működtettünk, ahol a gyermekek játékos mondókákkal, énekekkel, az édesanyák tartalmas beszélgetésekkel gazdagodhattak. Ez a foglalkozásunk minden, a társulás területén élő személy részére térítésmentesen áll rendelkezésre.

### Játszóházak:

Ünnepkörökhöz kapcsolódva játszóházakban vettünk részt, ahol kézműves foglalkozásokkal, arcfestéssel színesítettük a települések programjait.

## 7. Pályázataink

Sikeres pályázatot nyújtottunk be az Erzsébet a Kárpát-medencei Gyermekekért Alapítványhoz, amely során bruttó 1.040.000,- Ft-ot nyertünk, melyből 52 gyermeket táboroztattunk. Ez a támogatás a szülők részére nagy anyagi segítséget, a

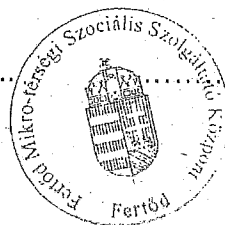
gyermekek részére izgalmas, sokszínű programokat, a családsegítők részére pedig színvonalas szervezési lehetőségeket biztosított.

Továbbra is igyekszünk minden olyan igényt kielégíteni, mely a család- és gyermekjóléti szolgálat kompetenciája alá tartozik. Összességében elmondhatjuk, hogy a 2022-es évben végzett munkánk eredményeként, a hozzánk tartozó mikro-társág teljes lakosságnak hatékony és megbízható segítséget nyújtottunk családi, illetve az egyéni életutakban felmerülő problémáik orvoslásához, tanácsadás, információ szolgáltatás valamint ügyintézésben nyújtott segítségünk révén.

Szeretnénk köszönetet mondani a Polgármester Úrnak, Jegyző Úrnak és a Képviselő Testület Tagjainak, hogy munkánkat segítették, szolgálatunk működését támogatták. Bízva a további sikeres együttműködésben, tisztelettel kérjük, hogy 2022. évi beszámolónkat elfogadni szíveskedjenek.

Fertőd, 2023. április 13.

*Egyed Mária*  
Egyed Mária  
intézményvezető



*German Bernadett*  
German Bernadett  
szolgálatvezető

## 5. melléklet

## Átfogó értékelés Hegykő Község Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése előírja, hogy a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít. Az értékelést - a Képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

Az értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza. Az értékelést ennek megfelelően, a 10. számú melléklet szerinti szerkezetet (pontokat) követve készítettük el.

### 1.

Hegykőn a 2022. december 31-i állapot szerint 180 fiú és 158 lány, összesen 338 fő 18 éven aluli lakos volt nyilvántartva.

### 2.

Az Önkormányzat a gyermekek pénzbeli és természetbeni ellátását, valamint a gyermekek személyes gondoskodást nyújtó ellátását a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben előírtak szerint biztosítja.

A gyermekvédelmi ellátásokat a Képviselő-testület 10/2005. (XI. 7.) rendelete szabályozza.

A rendelet szerint a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője rendszeres gyermekvédelmi támogatást, az Önkormányzat Képviselő-testülete iskolakezdési támogatást állapíthat meg. 2022. évben rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítására nem került sor.

Iskolakezdési támogatásként összesen 110 tanuló (általános iskolás, szakiskolai- és középiskolai tanuló-, valamint hallgató) 15 000 Ft-ot, azaz 1 650 000,- Ft-ot kapott. Az Önkormányzat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében 9 hallgató részére biztosított 10 hónapon keresztül, összesen 900 000,- Ft támogatást. Támogatási kérelem elutasítására nem került sor.

A gyermekétkeztetés a Hegykői Tündérrózsa Óvodában és a hegykői Fertő-táj Általános Iskolában biztosított. Az óvodában 72, az iskolában 78 hegykői gyermek vesz részt az étkeztetésben. Az óvodai étkezési térítési díj (tízórai, ebéd, uzsonna) 724,-Ft/nap, az iskolai étkezési térítési díj csak ebéd esetén 381,- Ft/nap. 50 %-os kedvezményre az iskolában 25 fő jogosult. Az óvodákban összesen 31 gyermek



étkezik kedvezményesen. Nevelésbe vett gyermek 1 fő, tartósan beteg 4 fő, tartósan beteg a családban 2 fő, nagycsaládos (50 %-os, óvodában ingyenes) 16 fő, 8 fő pedig ingyenesen étkezik jövedelmi helyzete miatt.

Az óvodában 1 egyéb lakhelyű gyermek vesz részt az étkeztetésben. Ő teljes összegű térítési díjat fizet. Fertőbozi lakhelyű, testvére a hegykői iskolába jár.

## 3.

A gondozási feladatokat a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ végzi. A Szolgálat gondozói meghatározott települési fogadóórák szerinti körzetet látnak el. Folyamatos kapcsolatot tartanak fenn az önkormányzatokkal, az óvodákkal, iskolákkal, a védői szolgálatokkal. Hegykőn 32 fő (22 család) kérte a közreműködésüket, megállapodást kötöttek 14 fővel (4 család), további 18 fő (18 család) egyszeri esetkezelés kapcsán fordult a szolgálathoz. Veszélyeztetett gyermek 2 fő volt. A veszélyeztetettség háttérében családi konfliktus, válás állt.

A Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi működési tapasztalatait a Szolgálat – mellékelt – beszámolója tartalmazza.

Az Önkormányzat a gyermekek napközbeni ellátásáról a Hegykői Tündérrózsa Óvoda keretei között gondoskodik. Az óvodába összesen 117 fő jár, ebből 72 fő hegykői, 30 fő fertőhomoki és 14 fő hidegségi gyermek, 1 fő egyéb lakhelyű. Az állami fenntartásban működő Fertő-táj Általános Iskolába összesen 176 gyermek jár, ebből 113 fő hegykői lakcímű tanuló.

A gyermekek átmeneti gondozását a Győr-Moson-Sopron Megyei Gyermekvédelmi Központ biztosítja.

Átmeneti gondozásba vételre nem került sor.

4-5. -

## 6.

Felügyeleti szervek általi gyermekvédelmi és gyámügyi feladatkör területén végzett ellenőrzés nem volt a 2022-es évben.

A helyi gyermekvédelmi ellátások megfelelő színvonalon elégítik ki az igényeket, így a jövőre vonatkozó új javaslatok nem kerültek meghatározásra.

## 8.

A településen bűnmegelőzési program nem készült. Gyermekkorú, fiatalos bűnelkövető az állandó lakosság körében nincs. Bűncselekmény elkövetését a Hegykő, Itatókút 1. sz. alatt működő Győr-Moson-Sopron Megyei Gyermekvédelmi

Központ IV. számú Gyermekotthoni Egységének Speciális Gyermekotthonában tartózkodó fiatakorúak rovására az elmúlt évben nem állapítottak meg.

## 9.

Az Önkormányzat jó kapcsolatokat ápol a településen működő civil szervezetekkel, különösen a Hegykő Diáksportjáért Alapítvánnyal, a Fertő Menti Sport Clubbal, az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, a Hegykő Községért Egyesülettel, valamint a „PRO CULTURA HEGYKŐ” Közalapítvánnyal. Ezek a civil szervezetek elsősorban a szabadidős, sport és kulturális programok szervezésében vesznek részt.

Az Önkormányzat Gyámhatósága és az Önkormányzat fenntartásában működő személyes gondoskodást nyújtó intézmények a személyes adatokat a gyámhatóságok, a területi gyermekvédelmi szakszolgálatok, a gyermekjóléti szolgálatok és a személyes gondoskodást nyújtó szervek és személyek által kezelt személyes adatokról a 235/1997.(XII. 17.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően kezelte és kezeli.

## 6. melléklet

### Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadási) rendelet megalkotása; - az Önkormányzat 2022. éves belső ellenőrzési jelentésének és a jegyző belső kontrollrendszer minőségéről szóló nyilatkozatának jóváhagyása

Hegykő Község Önkormányzata és intézményei 2022. év végi összevont, módosított költségvetési fő összege 808 046 ezer forint volt, amelyből a teljesült bevételek összege 785 492 ezer forint, a teljesült kiadások összege pedig 708 536 ezer forint. A bevételek és kiadások összege tartalmazza a finanszírozási célú bevételeket és kiadásokat (előző évi maradvány felhasználás: 202 365 ezer forint, államháztartáson belüli megelőlegezések egyenlege: 1 805 ezer forint), tehát a tényleges tárgyévi (finanszírozási bevételek nélküli) bevételeket 127 214 ezer forinttal haladták meg a teljesült kiadások a tavalyi évben.

A bevételek és kiadások alakulását a rendelet 1-3. és 5-7. mellékletei mutatják be részletesen, intézményenként. A 4. és 8. mellékletek az összevont adatokat tartalmazzák.

Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi felhalmozási kiadásainak év végi módosított előirányzata 265 862 ezer forint volt, amelyből ténylegesen 252 447 ezer forint teljesült. Ebből a beruházások és felújítások összege 246 270 ezer forint, az egyéb felhalmozási célú kiadások összege 6 177 ezer forint.

A felhalmozási kiadásokat a tájékoztató 9-11. mellékletei mutatják be részletesen.

A működési célú pénzeszközátadások 2022. évben teljesült összege 15 559 ezer forint, amelynek részletes bemutatását a 12. melléklet tartalmazza.

A 13. és 14. mellékletek működési, illetve felhalmozási célú bontásban mutatják be a 2022. évben realizálódott működési célú bevételeket és kiadásokat. Ezekből látható, hogy a működési célú költségvetési bevételeket (a finanszírozási célú bevételek nélkül) 5 396 ezer forinttal haladták meg a működési célú költségvetési kiadások, a felhalmozási célú költségvetési bevételek összege (a finanszírozási célú bevételek nélkül) pedig 121 817 ezer forinttal maradt el a felhalmozási célú költségvetési kiadásokhoz képest. Az előző évi maradvány felhasználás összegével együtt a működési, valamint felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege 76 957 ezer forint többletet mutat.

Az Önkormányzat és intézményei 76 957 ezer forint maradvánnyal zárták a 2022. évet. A maradvány levezetést a 15. melléklet tartalmazza.

A 2022. évi nyitó pénzkészletek tárgyévi bevételekkel és kiadásokkal, illetve egyéb sajátos elszámolásokkal korrigált összege mutatja a 2022. év végi záró pénzkészletek állományát, amely az Önkormányzat esetében 93 063 ezer forint, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal esetében 846 ezer forint, a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és

Bölcsőde esetében pedig 163 ezer forint volt. A pénzkészletek alakulását a 16. melléklet részletezi.

A 17. melléklet tartalmazza a több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek alakulását, amely részben már a 2023. évi költségvetési rendelet magalkotása során bemutatásra, illetve elfogadásra került.

Az Önkormányzat által nyújtott hitelek és kölcsönök 2022. évi záró állománya 25 922 ezer forint volt, amelynek részletes bemutatását a 18. melléklet mutatja be.

Az Önkormányzat gazdálkodását bemutató tájékoztatóban találhatóak a 19-24. mellékletek is, amelyek a 2022. évi közvetett támogatások alakulásáról, az önkormányzati vagyon forgalomképesség szerinti összetételéről, az Önkormányzat meglévő részesedéseiről, az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről, valamint az Európai Unió forrásból megvalósuló projektekhez kapcsolódó tárgyévi bevételekről és kiadásokról nyújtanak tájékoztatást.

A rendeletnek nem része, de az előterjesztéshez kapcsolódik a vagyonkimutatás (külön az Önkormányzatra, Hivatalra és Óvodára).

A rendeletnek nem része, de az előterjesztéshez kapcsolódik a külön az Önkormányzatra, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalra, valamint a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézményre készített vagyonkimutatás. Ezeket az előterjesztéssel egyidejűleg, elektronikus levélben küldjük meg.

Legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig kell a Képviselő-testület elé terjeszteni jóváhagyásra az éves ellenőrzési jelentést. A Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás által 2022-ben elvégzett belső ellenőrzés jelentés szintén az előterjesztés részét képezi, amelyet külön határozatban kell jóváhagyni.

2022-ben az Állami Számvevőszék és a Magyar Államkincstár nem végzett ellenőrzést Önkormányzatunknál (Áht. 91. § (1) bekezdés).

A jegyző, mint az önkormányzati hivatal vezetőjének 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti nyilatkozata az előterjesztés mellékletét képezi, amelyet külön határozatban kell jóváhagyni.

## 7. melléklet

## Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelete

### az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót a 4. mellékletben foglaltak szerint 785 492 399 Ft bevétellel, és a 8. mellékletben foglaltak szerint 708 535 525 Ft kiadással jóváhagyja.

(2) Az Önkormányzat – mint önálló intézmény – bevételeit az 1. melléklet, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal bevételeit a 2. melléklet, a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde bevételeit a 3. melléklet tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat – mint önálló intézmény – kiadásait az 5. melléklet, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal kiadásait a 6. melléklet, a Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde kiadásait a 7. melléklet tartalmazza.

2. § A Képviselő-testület a felhalmozási célú kiadásokat a 9. mellékletben, 10. mellékletben, és 11. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

3. § A Képviselő-testület a működési célú pénzeszközátadásokat a 12. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

4. § A Képviselő-testület a működési célú bevételek és kiadások mérlegét a 13. mellékletben, a felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a 14. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

5. § A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi maradvány kimutatását a 15. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

6. § A pénzeszközök változását a 16. melléklet tartalmazza.

7. § A többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségeket a 17. melléklet tartalmazza.

8. § Az Önkormányzat által biztosított hitelek és kölcsönök alakulását a 18. melléklet tartalmazza.

9. § A Képviselő-testület az Önkormányzat által biztosított közvetett támogatások összegét a 19. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

10. § Az eszközök vagyonkimutatását a 20. melléklet, a források vagyonkimutatását a 21. melléklet tartalmazza.

11. § Az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását a 22. melléklet mutatja be.

12. § Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeit a 23. melléklet tartalmazza.

13. § Az Európai Unió támogatással megvalósuló projektek kiadásait, valamint az Önkormányzat ilyen projektekhez történő hozzájárulását a 24. melléklet tartalmazza.

14. § Az Önkormányzat 2022. évben önként vállalt feladatot nem látott el, valamennyi – jelen rendeletben foglalt – bevétele és kiadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerinti kötelező feladatai ellátását szolgálta.

15. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és 2026. december 31-én hatályát veszti.

(2) A jelen rendelet kihirdetését követő második napon hatályát veszti az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (III. 2.) önkormányzati rendelet.

Hegykő, 2023. május 18.

Szigethi István  
polgármester



dr. Jakab Zsolt  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2023. május 28.



dr. Jakab Zsolt  
jegyző



1. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Hegykő Község Önkormányzata (mint önálló intézmény) 2022. évi bevételeinek alakulása

		adatok forintban		
Bevételek		Eredeti előirányzat	Modosított előirányzat	Teljesítés
I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		338 424 216	266 637 254	266 637 254
1.	B11. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	82 799 842	82 799 842	82 799 842
2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	100 042 090	103 186 970	103 186 970
3.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	35 128 959	40 557 372	40 557 372
4.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 565 143	3 565 143	3 565 143
5.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	3 374 542	15 512 885	15 512 885
6.	Elszámolásból származó bevételek		929 430	929 430
7.	Elvonások és befizetések bevételei			
8.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	13 513 642	20 085 612	20 085 612
II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		75 653 757	90 148 749	82 680 210
1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről			
3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről (Vízum)			
4.	Egyéb felhalmozási célú tám. bevételei államháztartáson belülről	75 653 757	90 148 749	82 680 210
III. Közhatalmi bevételek		63 500 000	87 656 224	87 299 744
1.	Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	100 000	100 000	98 972
2.	Vagyoni típusú adók	8 000 000	10 000 000	9 644 551
3.	Értékesítési és forgalmi adók	25 000 000	28 122 088	28 122 088
4.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatok megillető része			
5.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	30 000 000	48 776 000	48 776 000
6.	Egyéb közhatalmi bevétel	400 000	658 133	658 133

IV.	B4. Működési bevételek	96 698 434	57 661 992	55 531 542
1.	B401. Készletértékesítés	46 820 000	6 455 118	4 324 712
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke	16 000 000	22 971 685	22 971 685
3.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke		3 721	3 721
4.	B404. Tulajdonosi bevételek	13 151 208	13 151 208	13 151 204
5.	B405. Ellátási díjak, szociális és gyermek étkezés/			
6.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	20 512 226	12 170 328	12 170 328
7.	B407. Általános forgalmi adó visszatérítés			
8.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	15 000	148 636	148 636
9.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/			
10.	B411. Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	200 000	2 761 256	2 761 256
V.	B5. Felhalmozási bevételek			
1.	B52. Ingatlanok értékesítése		7 692 914	5 826 772
2.	B53. Egyéb tárgyi eszköz értékesítése		7 692 914	5 826 772
VI.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök			
1.	B64. Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről			
2.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
VII.	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	78 410 000	50 671 336	41 218 500
1.	B74. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről	7 990 000	7 990 000	4 690 000
2.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	70 420 000	42 681 336	36 628 500
VIII.	B8. Finanszírozási bevételek	199 865 600	210 037 182	210 037 182
1.	B8121. Forgatási célú beföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/			
2.	B8131. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	199 865 600	199 865 600	199 865 600
3.	B814. Államháztartáson belüli megelőlegezések		10 171 582	10 171 582
4.	B816. Központi irányítószervi támogatás			
Összes bevétel		752 552 009	776 505 608	749 526 204

## Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal (mint önálló intézmény) 2022. évi bevételeinek alakulása

Bevételek				adatok forintban	
	Erőforrás	Erőforrás	Erőforrás	Erőforrás	Teljesítés
	Erőforrás	Erőforrás	Erőforrás	Erőforrás	Erőforrás
<b>I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>					
B1.				5 589 378	5 789 377
1.	B111.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			
2.	B112.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
3.	B113.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztes feladatainak támogatása			
4.	B114.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
5.	B115.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások			
6.	B116.	Elszámolásból származó bevételek			
7.	B12.	Elvonások és befizetések bevételei			
8.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		5 589 378	5 789 377
<b>II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>					
1.	B21.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
2.	B23.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson belülről			
3.	B24.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről (Vizmű)			
4.	B25.	Egyéb felhalm. célú tám. bevételei államháztartáson belülről			
<b>III. Közhatalmi bevételek</b>					
			50 000	50 000	
1.	B311.	Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó			
2.	B34.	Vagyoní típusú adók			
3.	B351.	Értékesítési és forgalmi adók			
4.	B354.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része			
5.	B355.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
6.	B36.	Egyéb közhatalmi bevételek	50 000	50 000	

IV. Működési bevételek		50 000	50 000	50 000	3 224
1.	B401. Készletértékesítés				
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke				
3.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke				
4.	B404. Tulajdonosi bevételek				
5.	B405. Ellátási díjak /szociális és gyermek étkezés/				
6.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó				
7.	B407. Általános forgalmi adó visszatérülés				
8.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/				
9.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/	5 000	5 000	5 000	55
10.	B411. Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	45 000	45 000	45 000	3 169
V. Felhalmozási bevételek					
1.	B52. Ingatlanok értékesítése				
VI. Működési célú átvett pénzeszközök					
1.	B64. Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről				
2.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök				
VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
1.	B74. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről				
2.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
VIII. Finanszírozási bevételek		63 681 806	63 681 806	63 681 806	63 681 806
1.	B8121. Forgatási célú belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése /befektetési jegyek/				
2.	B8131. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 678 199	1 678 199	1 678 199	1 678 199
3.	B814. Államháztartáson belüli megelőlegezések				
4.	B816. Központi irányítású szervek támogatás	62 003 607	62 003 607	62 003 607	62 003 607
Összes bevétel		63 781 806	69 371 184	69 371 184	69 474 497

## Hegykői Tündérróza Óvoda (mint önálló intézmény) 2022. évi bevételeinek alakulása

Bevételek				adatok forintban	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
I. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		690 000	690 000		
1. B111. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása					
2. B112. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása					
3. B113. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktézeti feladatainak támogatása					
4. B114. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása					
5. B115. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások					
6. B116. Elszámolásból származó bevételek					
7. B12. Elvonások és befizetések bevételei					
8. B16. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		690 000	690 000		
II. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		810 000	810 000		
1. B21. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
2. B23. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről					
3. B24. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről (Vízny)					
4. B25. Egyéb felhalmozási célú tám. bevételei államháztartáson belülről		810 000	810 000		
III. Közfizetési bevételek					
1. B311. Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó					
2. B34. Vagyoni típusú adók					
3. B351. Értékesítési és forgalmi adók					
4. B354. Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része					
5. B355. Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók					
6. B36. Egyéb közfizetési bevételek					

IV.	B4. Működési bevételek	26 976 538	27 852 306	26 374 399
1.	B401. Készletértékesítés			
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke			
3.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 196 552	3 964 303	3 964 303
4.	B404. Tulajdonosi bevételek			
5.	B405. Ellátási díjak /szociális és gyermek étkezés/	18 032 234	17 958 768	16 799 633
6.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	5 731 772	5 919 229	5 606 267
7.	B407. Általános forgalmi adó visszatérülés			
8.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/		112	112
9.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/			
10.	B411. Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/	10 000	9 888	4 084
V.	B5. Felhalmozási bevételek			
1.	B52. Ingatlanok értékesítése			
VI.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök			
1.	B64. Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről			
2.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök			
VII.	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
1.	B74. Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről			
2.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
VIII.	B8. Finanszírozási bevételek	136 062 936	138 053 807	137 959 966
1.	B8121. Forgatási célú beföldi értékpapírok beváltása, értékesítése /befektetési jegyek/			
2.	B8131. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	820 996	820 996	820 996
3.	B814. Államháztartáson belüli megelőlegezések			
4.	B816. Központi irányításhoz tartozó támogatás	135 241 940	137 232 811	137 139 000
Összes bevétel		163 033 494	167 406 107	165 834 395

4. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Hegykő Község Önkormányzata és intézményei (összevont) 2022. évi bevételeinek alakulása

adatok forintban

Bevételek		Eredeti előirányzat	Modosított előirányzat	Teljesítés
I.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	238 424 218	279 916 632	273 116 631
1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	82 799 842	82 799 842	82 799 842
2.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	100 042 090	103 186 970	103 186 970
3.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása	35 128 959	40 557 372	40 557 372
4.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 565 143	3 565 143	3 565 143
5.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	3 374 542	15 512 885	15 512 885
6.	Elszámolásból származó bevételek	-	929 430	929 430
7.	Elvonások és befizetések bevételei	-	-	-
8.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	19 513 642	26 364 990	26 564 989
II.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	75 653 757	90 958 749	83 490 210
1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	-	-	-
2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	-	-	-
3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről (Vízmű)	-	-	-
4.	Egyéb felhalmozási célú tám. bevételei államháztartáson belülről	75 653 757	90 958 749	83 490 210
III.	Közhatalmi bevételek	63 550 000	87 706 224	87 299 744
1.	Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó	100 000	100 000	98 972
2.	Vagyoni típusú adók	8 000 000	10 000 000	9 644 551
3.	Értékesítési és forgalmi adók	25 000 000	28 122 088	28 122 088
4.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része	-	-	-
5.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	30 000 000	48 776 000	48 776 000
6.	Egyéb közhatalmi bevétel	450 000	708 133	658 133



IV.	B4. Működési bevételek	123 718 992	85 364 252	81 909 165
1.	B401. Készletértékesítés	46 820 000	6 455 118	4 324 712
2.	B402. Szolgáltatások ellenértéke	19 196 552	26 935 988	26 935 988
3.	B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	-	3 721	3 721
4.	B404. Tulajdonosi bevételek	13 151 208	13 151 208	13 151 204
5.	B405. Ellátási díjak /szociális és gyermek étkezés/	18 032 234	17 958 768	16 799 633
6.	B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó	26 243 998	18 089 557	17 776 595
7.	B407. Általános forgalmi adó visszatérítés	-	-	-
8.	B408. Kamatbevételek /pénzeszközök után kapott kamat/	20 000	153 748	148 803
9.	B410. Egyéb működési bevételek /biztosító által fizetett kártérítés/	-	-	-
10.	B411. Egyéb működési bevételek /egyé bevételek/	255 000	2 816 144	2 768 509
V.	B5. Felhalmozási bevételek		7 692 914	5 826 772
1.	B52. Ingatlanok értékesítése	-	7 692 914	5 826 772
2.	B53. Egyéb tárgyi eszköz értékesítése	-	-	-
VI.	B6. Működési célú átvett pénzeszközök			
1.	B64. Működési célú visszatér-tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről	-	-	-
2.	B65. Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	-	-	-
VII.	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	78 410 000	50 671 336	41 313 300
1.	B74. Felhalm. célú visszatérítendő tám., kölcsönök visszatérülése államh. kívülről	7 990 000	7 990 000	4 690 000
2.	B75. Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	70 420 000	42 681 336	36 623 300
VIII.	B8. Finanszírozási bevételek	399 619 342	410 712 795	441 678 984
1.	B8121. Forgatási célú belső értékpapírok bevétele, értékesítése /befektetési jegyek/	-	-	-
2.	B8131. Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	202 364 795	202 364 795	202 364 795
3.	B814. Államháztartáson belüli megelőlegezések	-	10 171 582	10 171 582
4.	B816. Központi irányítású szervei támogatás	197 245 547	199 236 418	199 142 607
<b>Összes bevétel (még nem finanszírozás nélkül)</b>		<b>782 121 762</b>	<b>808 046 481</b>	<b>785 492 399</b>



## Hegykő Község Önkormányzata (mint önálló intézmény) 2022. évi kiadásainak alakulása

		Kiadások		adatok forintban	
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
		51 321 359	56 025 449	56 025 449	
<b>I. Személyi juttatások</b>					
1.	K101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	27 266 542	29 232 764	29 232 764
2.	K102.	Normatív jutalmak			
3.	K103.	Céltuttatás, projektpremium	850 000	1 428 573	1 428 573
4.	K104.	Készlet-, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat			
5.	K106.	Jubileumi jutalom		1 691 430	1 691 430
6.	K107.	Béren kívüli juttatások		2 394 932	2 394 932
7.	K109.	Közlekedési költségtérítés	250 000	173 700	173 700
8.	K110.	Egyéb költségtérítések	50 000		
9.	K112.	Szociális támogatások			
10.	K113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	205 945	551 701	551 701
11.	K121.	Választott tisztviselők juttatásai	13 104 140	12 180 140	12 180 140
12.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	4 649 800	4 095 711	4 095 711
13.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások	2 500 000	4 276 498	4 276 498
I.		7 832 360	6 559 010	6 559 010	
<b>II. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>					
II.		128 546 746	153 387 148	153 387 148	
<b>III. Dologi kiadások</b>					
1.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	200 000	200 000	113 590
2.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése	7 500 000	9 000 000	7 898 309
3.	K313.	Árubeszerzés			
4.	K321.	Inform. szolgáltatások igénybevétele (inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver-bérlés, Internet díj)/	1 500 000	1 500 000	1 118 376
5.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon díjak)	350 000	350 000	335 749
6.	K331.	Közüzemi díjak/villamosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díj/	11 400 000	12 700 000	9 678 020
7.	K332.	Vásárolt élelmiszer			
8.	K333.	Bérlési és lízing díjak	6 120 000	9 120 000	8 681 371
9.	K334.	Karbantartási, karbantartási szolgáltatások	3 300 000	4 100 000	4 057 218
10.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	12 000 000	6 491 690	6 451 561
11.	K337.	Egyéb szolgáltatások	22 250 000	25 521 000	25 129 692
12.	K341.	Kiküldetések kiadásai	100 000	100 000	18 670
13.	K342.	Reklám- és propagandakiadások	3 000 000	3 000 000	2 326 450
14.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	15 000 000	15 121 000	11 536 417
15.	K352.	Fizetendő általános forgalmi adó	41 826 746	62 183 458	48 118 000
16.	K353.	Kamatkiadások			

17.	K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	4 000 000	4 000 000		2 396 235
18.	K355	Egyéb dologi kiadások				
IV. K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai			5 700 000	5 700 000		4 525 000
1.	K42.	Óvodáztatási támogatás				
2.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások				
3.	K44.	Petegséggel kapcsolatos ellátások /ápolási díj/				
4.	K44.	Petegséggel kapcsolatos ellátások /helyi megállapítású közgyógyellátás/				
5.	K46.	Lakhatással kapcsolatos ellátások /lakásfenntartási támogatás/				
6.	K47.	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai				
7.	K48.	Egyén nem intézményi ellátások /egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás/	5 700 000.	5 700 000		4 525 000
V. K5. Egyéb működési célú kiadások			75 502 612	76 709 289		19 694 714
1.	K502.	Elvonások és befizetések		4 135 647		4 135 647
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	4 600 000	4 600 000		3 286 567
3.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre				
4.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre	11 700 000	12 300 000		12 272 000
5.	K513.	Tartalékok	59 202 612	55 673 642		
VI. K6. Beruházások			247 537 496	248 095 787		223 835 499
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése	3 620 000	3 620 000		2 020 000
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése	201 618 825	200 765 367		199 927 532
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése		307 009		
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	8 800 814	9 886 294		9 740 363
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások				
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	33 497 857	13 517 117		12 167 604
VII. K7. Felújítások			30 498 726	28 323 044		21 231 922
1.	K71.	Ingatlanok felújítása	10 863 538	10 863 538		7 438 642
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása				
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151 208	10 975 626		10 730 534
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 483 980	6 483 980		3 072 746
VIII. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások				8 102 200		6 177 465
1.	K82.	Felhalmozási célú, visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről				
2.	K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése államháztartáson belülről (Vízumi közös alap)		2 175 582		2 175 582
3.	K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		1 881		1 881
4.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre		4 000 000		4 000 000

5.	K87.	Lakástámogatás			
6.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre		1 925 737	
<b>IX. Finanszírozási kiadások</b>					
	K9.	Finanszírozási kiadások	205 611 719	207 602 381	207 508 770
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelégelések visszafizetése	8 366 163	8 366 163	8 366 163
2.	K915.	Központi, irányítószeri támogatás folyósítása	197 245 547	199 236 418	199 142 607
<b>Összes kiadás</b>			<b>752 552 009</b>	<b>770 505 608</b>	<b>673 436 985</b>

## Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal (mint önálló intézmény) 2022. évi kiadásainak alakulása

Kiadások				adatok forintban	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
I. Személyi juttatások	47 677 239	53 259 679	53 259 679		
1. K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek				
2. K1102.	Normatív jutalmak	39 077 239	39 095 770		
3. K1103.	Céljuttatás, projektpremium				
4. K1104.	Készletértéki, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	4 500 000	6 096 000		6 096 000
5. K1106.	Jubileumi jutalom				
6. K1107.	Béren kívüli juttatások				
7. K1109.	Közlekedési költségtérítés	3 000 000	2 779 726		2 779 726
8. K1110.	Egyéb költségtérítések	400 000	298 635		298 635
9. K1112.	Szociális támogatások				
10. K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai				
11. K121.	Választott tisztségviselők juttatásai	400 000	2 620 396		2 620 396
12. K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások				
13. K123.	Egyéb külső személyi juttatások	300 000	1 133 552		1 133 552
			1 235 600		1 235 600
II. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 745 581	7 013 720	7 013 720		7 013 720
III. Dologi kiadások	9 358 936	9 997 785	8 304 055		
1. K311.	Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	300 000	300 000		268 450
2. K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése	950 000	1 548 061		1 397 386
3. K321.	Inform.-szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérelet, internet díja/	3 100 000	2 793 734		2 793 734
4. K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	600 000	600 000		440 357
5. K331.	Közüzemi díjak /világosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díjak/				
6. K332.	Vásárolt élelmiszer				
7. K333.	Bérelti és lízing díjak		201 761		201 761
8. K334.	Karbantartási, kislavítási szolgáltatások	100 000			
9. K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	500 000	500 000		428 000
10. K337.	Egyéb szolgáltatások	1 864 719	1 229 990		1 150 865
11. K341.	Kiküldetések kiadásai	600 000	600 000		457 613
12. K342.	Reklám- és propagandakiadások				
13. K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó				
14. K352.	Fizetendő általános forgalmi adó	1 294 267	1 274 239		1 124 577
15. K353.	Kamatkiadások				
16. K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai				

17.	K355	Egyéb dologi kiadások	50 000	50 000	41 312
<b>VI. K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>					
1.	K42.	Óvodáztatási támogatás			
2.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások			
3.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /ápolási díj/			
4.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /helyi megállapítású közgyógyellátás/			
5.	K46.	Lakhatással kapcsolatos ellátások /lakásfenntartási támogatás/			
6.	K47.	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai			
7.	K48.	Egyén nem intézményi ellátások /egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás/			
<b>VII. K5. Egyéb működési célú kiadások</b>					
1.	K502.	Elvonások és befizetések			
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről			
3.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre			
4.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre			
5.	K513.	Tartalékok			
<b>VIII. K6. Beruházások</b>					
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése			
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése			
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése			
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése			
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
6.	K67.	Beruházási célú elzárva felzárkózott általános forgalmi adó			
<b>IX. K7. Felújítások</b>					
1.	K71.	Ingatlanok felújítása			
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása			
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása			
4.	K74.	Felújítási célú elzárva felzárkózott általános forgalmi adó			
<b>X. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>					
1.	K82.	Felhalmozási célú, visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről			
2.	K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése államháztartáson belülről (Vizmű közös alap)			
3.	K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			
4.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre			
5.	K87.	Lakástámogatás			

6.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre.				
IX. Finanszírozási kiadások						
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése				
2.	K915.	Központi irányításvetvi támogatás folyósítása				
Összes kiadás						
			63 781 806	69 371 184		68 570 089

7. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Hegykői Tündérróza Óvoda (mint önálló intézmény) 2022. évi kiadásainak alakulása

		Kiadások			adatok forintban	
		Fedezeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
		103 889 977	104 780 977	104 369 387		
I. Személyi juttatások						
1.	K1101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	94 447 578	91 010 609	91 010 531	
2.	K1102.	Normatív jutalmak				
3.	K1103.	Céljuttatás, projektpremium	1 250 000	4 750 000	4 750 000	
4.	K1104.	Készletléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat				
5.	K1106.	Jubileumi jutalom	1 527 372	1 770 972	1 770 972	
6.	K1107.	Béren kívüli juttatások	3 593 750	3 593 750	3 580 908	
7.	K1109.	Közlekedési költségértékesítés	406 125	406 125	341 375	
8.	K1110.	Egyéb költségértékesítés	100 000			
9.	K1112.	Szociális támogatások				
10.	K1113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai				
11.	K121.	Választott tisztségviselők juttatásai	1 446 152	2 119 521	2 119 521	
12.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások				
13.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások	1 110 000	1 010 000	787 080	
II. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		14 747 205	14 747 205	14 553 428		
III. Dologi kiadások		43 879 722	46 538 335	45 594 752		
1.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	420 000	420 000	225 281	
2.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése	24 003 930	25 696 302	25 684 221	
3.	K321.	Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver-bérllet, internet díja/	880 000	680 000	672 750	
4.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	340 000	340 000	201 600	
5.	K331.	Közüzemi díjak /világosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díja/	3 100 000	3 250 000	3 133 007	
6.	K332.	Vásárolt élelmiszer	500 000	500 000	461 100	
7.	K333.	Bérleti és lízing díjak	85 000	85 000	71 746	
8.	K334.	Karbantartási, kislajvítási szolgáltatások	520 000	520 000	507 157	
9.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 200 000	1 300 000	1 174 404	
10.	K337.	Egyéb szolgáltatások	4 656 500	5 173 980	5 164 764	
11.	K341.	Kiküldetések kiadásai	30 000	30 000		
12.	K342.	Reklám- és propagandakiadások	50 000	50 000		
13.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 550 292	6 753 053	6 713 787	
14.	K352.	Fizetendő általános forgalmi adó	1 500 000	1 700 000	1 580 000	
15.	K353.	Kamatkiadások				
16.	K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai				

17.	K355	Egyéb dologi kiadások	40 000	40 000	4 935
<b>IV. K4. Ellátottak pénzbeni juttatásai</b>					
1.	K42.	Óvodáztatási támogatás			
2.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások			
3.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások/ápolási díj/			
4.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások/helyi megállapítású közgyógyellátás/			
5.	K46.	Lakattalással kapcsolatos ellátások/lakásfenntartási támogatás/			
6.	K47.	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai			
7.	K48.	Egyén nem intézményi ellátások/egyéb, az önkormányzat rendelkezésében megállapított juttatás/			
<b>V. K5. Egyéb működési célú kiadások</b>					
1.	K502.	Elvonások és befizetések			
2.	K506.	Egyéb-működési célú támogatások államháztartáson belülről			
3.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre			
4.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre			
5.	K513.	Tartalékok			
<b>VI. K6. Beruházások</b>					
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése	529 590	1 339 590	1 000 511
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése			
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése			
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	417 000	1 130 314	1 006 624
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	112 590	209 276	175 887
<b>VII. K7. Felújítások</b>					
1.	K71.	Ingatlanok felújítása			
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása			
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása			
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó			
<b>VIII. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>					
1.	K82.	Felhalmozási célú, visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről			
2.	K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése államháztartáson belülről (Vízny. közös alap)			
3.	K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			
4.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre			
5.	K87.	Lakástámogatás			



6.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre				
IX. Finanszírozási kiadások						
1.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése				
2.	K915.	Központi, irányfőszervi támogatás folyósítása				
Összes kiadás			163.033.494	167.406.107	165.671.978	

8. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Hegykő Község Önkormányzata és intézményei (összevont) 2022. évi kiadásainak alakulása

		adatok forintban		
Kiadások		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
K1. Személyi juttatások		202 879 575	274 066 105	253 645 515
1.	K1101. Törvény szerinti illetmények, munkabérek	160 791 359	159 459 143	159 339 065
2.	K1102. Normatív jutalmak	-	-	-
3.	K1103. Céljuttatás, projektpremium	6 600 000	12 274 573	12 274 573
4.	K1104. Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	-	-	-
5.	K1106. Jubileumi jutalom	1 527 372	3 462 402	3 462 402
6.	K1107. Béren kívüli juttatások	9 038 682	8 768 408	8 755 566
7.	K1109. Közlekedési költségértés	1 056 125	878 460	813 710
8.	K1110. Egyéb költségértések	150 000	-	-
9.	K1112. Szociális támogatások	-	-	-
10.	K1113. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	2 052 097	5 291 618	5 291 618
11.	K121. Választott tisztségviselők juttatásai	13 104 140	12 180 140	12 180 140
12.	K122. Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	5 759 800	6 239 263	6 016 343
13.	K123. Egyéb külső személyi juttatások	2 800 000	5 512 098	5 512 098
14.	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 520 146	26 319 935	26 098 773
15.	K3. Dologi kiadások	181 781 454	209 023 268	181 758 465
1.	K311. Szakmai anyagok beszerzése /könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek/	920 000	920 000	607 321
2.	K312. Üzemeltetési anyagok beszerzése	32 453 930	36 244 363	34 979 916
3.	K313. Árubeszerzés	-	-	-
4.	K321. Inform. szolgáltatások igénybevétele /inf.eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérllet, internet díj/	5 480 000	4 973 734	4 584 860
5.	K322. Egyéb kommunikációs szolgáltatások /telefon díjak/	1 290 000	1 290 000	977 706
6.	K331. Közütemi díjak /világosenergia, gázenergia, víz- és csatorna díj/	14 500 000	15 950 000	12 811 027
7.	K332. Vásárolt élelmezés	500 000	500 000	461 100
8.	K333. Bérleti és lízing díjak	6 205 000	9 406 761	8 954 878
9.	K334. Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	3 920 000	4 620 000	4 564 375
10.	K336. Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	13 700 000	8 291 690	8 053 965
11.	K337. Egyéb szolgáltatások	28 771 219	31 924 970	31 445 321
12.	K341. Küldetések kiadásai	730 000	730 000	476 283
13.	K342. Reklám- és propagandakiadások	3 050 000	3 050 000	2 326 450
14.	K351. Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	22 844 559	23 148 292	19 374 781
15.	K352. Fizetendő általános forgalmi adó	43 326 746	63 883 458	49 698 000
16.	K353. Kamatkiadások	-	-	-

17.	K354.	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	-	-	-	-
18.	K355	Egyéb dologi kiadások	4 090 000	4 090 000	4 090 000	2 442 482
<b>IV. K4: Előirattal pénzbeni juttatásai</b>						
			5 700 000	5 700 000	5 700 000	4 525 000
1.	K42.	Óvodázartási támogatás	-	-	-	-
2.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások	-	-	-	-
3.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások/ápolási díj/	-	-	-	-
4.	K44.	Betegséggel kapcsolatos ellátások /helyi megállapítású közgyógyellátás/	-	-	-	-
5.	K46.	Lakhatással kapcsolatos ellátások /lakásfenntartási támogatás/	-	-	-	-
6.	K47.	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	-	-	-	-
7.	K48.	Egyén nem intézményi ellátások/egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás/	5 700 000	5 700 000	5 700 000	4 525 000
<b>V. K5: Egyéb működési célú kiadások</b>						
			72 502 612	76 709 389	76 709 389	19 694 914
1.	K502.	Elvonások és befizetések	-	4 135 647	4 135 647	4 135 647
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	4 600 000	4 600 000	4 600 000	3 286 567
3.	K508.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülről	-	-	-	-
4.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről	11 700 000	12 300 000	12 300 000	12 272 000
5.	K513.	Tartalékok	59 202 612	55 673 642	55 673 642	-
<b>VI. K6: Beruházások</b>						
			2 18 067 086	2 19 135 377	2 19 135 377	225 038 010
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése	3 620 000	3 620 000	3 620 000	2 020 000
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése	201 618 825	200 765 367	200 765 367	199 927 532
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése	-	307 009	307 009	-
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	9 217 814	11 016 608	11 016 608	10 746 987
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	-	-	-	-
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	33 610 447	13 726 393	13 726 393	12 343 491
<b>VII. K7: Felújítások</b>						
			30 498 776	28 323 144	28 323 144	21 251 922
1.	K71.	Ingatlanok felújítása	10 863 538	10 863 538	10 863 538	7 428 642
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása	-	-	-	-
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151 208	10 975 626	10 975 626	10 730 534
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 483 980	6 483 980	6 483 980	3 072 746
<b>VIII. K8: Egyéb felhalmozási célú kiadások</b>						
			-	8 103 200	8 103 200	6 177 463
1.	K82.	Felhalmozási célú, visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről	-	-	-	-
2.	K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése államháztartáson belülről (Vízumú közös alap)	-	2 175 582	2 175 582	2 175 582
3.	K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	1 881	1 881	1 881
4.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülről	-	4 000 000	4 000 000	4 000 000

5.	K87.	Lakástámogatás				
6.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülrre			1 935 737	
<b>IX. Finanszírozási kiadások</b>						
	K9.	Finanszírozási kiadások	205 611 710	207 692 581		207 508 770
1.	K914.	Allamhártartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	8 366 163	8 366 163		8 366 163
2.	K915.	Központi, irányítászervi támogatás folyósítása	197 245 547	199 236 418		199 142 607
<b>Összes kiadás intézményfinanszírozás nélkül</b>			<b>782 127 762</b>	<b>808 046 481</b>		<b>788 535 225</b>

9. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Hegykő Község Önkormányzata (mint önálló intézmény) 2022. évi felhalmozási kiadásainak alakulása

adatok forintban

	Felhalmozási célú költségvetés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
K61.	Immateriális javak beszerzése	3 620 000	3 620 000	2 020 000
1.	Településrendezési terv elkészítése	3 620 000	3 420 000	1 820 000
2.	Szent Mihály védőszent festmény		200 000	200 000
K62.	Ingatlanok beszerzése	201 618 825	200 765 367	199 997 592
1.	TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00020 Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program Bölcsőde kialakítása - építési költségek	89 973 502	91 044 202	91 044 202
2.	Nyárfasor - útburkolat építése MFP-UJK támogatásból	14 645 323	15 230 863	15 230 863
3.	Forrás u. lakótelek kialakítás - víz-, szennyvíz és útépítés	75 395 230	75 395 230	75 395 230
4.	Forrás u. lakótelek kialakítás - 20 kv-os légyezetek kiváltása és közvilágítás díja	14 844 864	15 421 737	15 421 737
5.	Forrás u. lakótelek kialakítás - műszaki ellenőrzés	2 000 000	1 122 000	1 122 000
6.	Térburkolat építése (Szent Mihály u. 13.)		1 663 500	1 663 500
7.	Tervezési díjak	4 759 906	887 835	50 000
K63.	Informaticai eszközök beszerzése		307 009	
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	8 800 814	9 886 294	9 740 363
1.	TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00020 Versenyképes Közép-Magyarországi Operatív Program Bölcsőde kialakítása - eszközbeszerzések	6 427 020	6 966 161	6 966 161
2.	Orvosi eszközök beszerzése MFP 2021 támogatásból	1 573 794	1 573 794	1 462 149
3.	Eszközbeszerzés MFP-KEB/2022 pályázatból (részben)		463 543	463 543
4.	Kisértékű tárgyi eszközök (nettó 200 ezer Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközök)	800 000	882 796	848 510
ebből:	* 2 db. hűtő Egészségházba, Mariska néni házába			120 457
	* Mofém-Junior EVO orvosi mosogató			20 252
	* mosogatószekrény, mosogató			23 543
	* Brothel HI-L352DW lézernyomtató			43 238
	* 2 db. Gdansk kültéri pad			160 200
	* konyhabútor, asztal, székek			74 331
	* Haus HM 2045 porszívó			14 173
	* Corenje tűzhely			106 291
	* programozható termosztát, fűtőpanel			87 401
	* konyhabútor kiegészítő elem, mosogató tálca, csaptelep			45 276

* Heidelberg kandelber				153 358
K66.	Meglevő részeseések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	33 497 857	13 517 417	12 167 604
K71.	Ingatlanok felújítása	10 863 538	10 863 538	7 428 642
1.	Óvodai melegítő konyha felújítása	6 778 642	6 778 642	6 778 642
2.	BP6-7.2.1-7.4.1.1-16. Hegykő, Óreg iskola épület felújítása	4 084 896	3 434 896	
3.	TOP +2.1.1-21.GM1-2022-00023 Tcs. energ. korsz. kapcsolódó tárgyévi kiadás (Archi doc.)		650 000	650 000
K72.	Informaticai eszközök felújítása			
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	13 151 208	10 975 626	10 730 534
1.	Víz-közmű vagyon fejlesztése (Víz-mű Közös Alapból)	13 151 208	10 975 626	10 730 534
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	6 483 980	6 483 980	3 072 746
K82.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. belülré			
K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése		2 175 582	2 175 582
1.	Víz-mű - közös alappal szembeni tartozás csökkenése		2 175 582	2 175 582
K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülré		1 881	1 881
1.	MFP-AEE/2021 (orvosi eszközbeszerzés) fel nem használt támogatás visszafizetése		1 881	1 881
K86.	Felhal. C. visszatérítendő tam., kölcsönök nyújtása államh. kívülré		4 000 000	4 000 000
1.	Hegykő Községért Egyesület részére biztosított projektfinanszírozási kölcsön		4 000 000	4 000 000
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)			
K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré		1 925 737	
1.	MLSZ részére nyújtott támogatás műfüves pályára felújításához		1 925 737	
<b>Felhalmozási kiadások összesen</b>				<b>251 264 884</b>
			278 036 222	264 522 131

10. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

### Hegyközi Közös Önkormányzati Hivatal (mint önálló intézmény) 2022. évi felhalmozási kiadásainak alakulása

Felhalmozási célú költségvetés		Módosított előirányzat		Teljesítés
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat		
K61.	Immateriális javak beszerzése			
K62.	Ingatlanok beszerzése			
K63.	Informatikai eszközök beszerzése			
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése			
1.	Kisértékű tárgyi eszközök			
	ebből:			
K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó			
K71.	Ingatlanok felújítása			
K72.	Informatikai eszközök felújítása			
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása			

adatok forintban



K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó				
K82.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. belülré				
K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése				
K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülré				
K86.	Felhal. C. visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása államh. kívülré				
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)				
K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülré				
Felhalmozási kiadások összesen					



11. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Hegyközi Tündérróza Óvoda (mint önálló intézmény) 2022. évi felhalmozási kiadásainak alakulása

Felhalmozási célú költségvetés				adatok forintban	
Kód	Immateriális javak beszerzése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
K61.	Immateriális javak beszerzése				
K62.	Ingatlanok beszerzése				
K63.	Informaticai eszközök beszerzése				
K64.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	417 000	1 130 314	1 006 624	
1.	Kisértékű tárgyi eszközök	417 000	1 130 314	1 006 624	
ebből:	* Tejfal vasaló			7 866	
	* Miele porszívó			47 236	
	* kétrészes szekrény			56 157	
	* Duettó edénykészlet			25 748	
	* ütőhangszer szett (xilofon, csörgőkarika, furulya)			78 741	
	* népi táncruha			200 000	
	* eszközbeszerzések Kincses Óvoda pályázatból			434 561	
	* rugós játékok			36 280	
	* 7 db. óvodai fektető			66 500	
	* Panasonic SC-PM600 EG-K (mini hi-fi)			31 496	
	* írósztal			22 039	
K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások				
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	112 590	209 276	175 887	
K71.	Ingatlanok felújítása				
K72.	Informaticai eszközök felújítása				
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása				

K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	-	-	-
K82.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. belülre	-	-	-
K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése	-	-	-
K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	-	-	-
K86.	Felhal. C. visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása államh. kívülre	-	-	-
K87.	Lakástámogatás (első lakáshoz jutók támogatása)	-	-	-
K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre	-	-	-
Felhalmozási kiadások összesen		529 590	1 339 590	1 182 511

12. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

**Hegykő Község Önkormányzata (mint önálló intézmény) 2022. évi működési célú pénzeszköz átadásai**

		adatok forintban		
Működési célú pénzeszközátadás		Eredeti előirányzat	Modosított előirányzat	Teljesítés
K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	4 600 000	4 600 000	3 286 567
1.	Soproni Környéki Összevont Orvosi Ügyelethez hozzájárulás	0	0	
2.	Hozzájárulás Sopron - Fertőd Társulások működéséhez	3 500 000	3 487 500	2 174 067
3.	Katasztrófavédelem és Rendőrség támogatása	200 000	200 000	200 000
4.	Bursa hozzájárulás	900 000	900 000	900 000
5.	Soproni Tankerületi Központ támogatása	12 500	12 500	12 500
K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülről	11 700 000	12 300 000	12 272 000
1.	Fertőmenti Sport Club Hegykő támogatása	6 000 000	6 000 000	6 600 000
2.	Fertőmenti KC Hegykő támogatása	1 100 000	1 100 000	1 100 000
3.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása	1 800 000	1 800 000	1 800 000
4.	Hegykő Községért Egyesület (Tűzoltó Zenekar) támogatása	400 000	400 000	400 000
5.	Egyéb társadalmi szervezetek, alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatása.	800 000	600 000	600 000
6.	Aquarász Sopron támogatása	480 000	700 000	672 000
7.	Kapuvári Vízársulat tagdíj	70 000	0	0
8.	Görbhalmi Bányászati Múzeum támogatása	100 000	50 000	50 000
9.	Rakóczi Szövetség támogatása	50 000	50 000	50 000
10.	Hegykő Községért Egyesület (kisbusz üzemeltetéshez) támogatása	500 000	500 000	500 000
11.	Pro Cultura Hegykő támogatása	400 000	400 000	400 000
12.	Cyőri Egyházmegyei Karitás		100 000	100 000
<b>Működési célú pénzeszközátadások összesen</b>		<b>16 300 000</b>	<b>16 900 000</b>	<b>15 558 567</b>

2022. évi működési célú bevételek és kiadások mérlege  
(összevont) Önkormányzati szinten

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				
	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módostott előirányzat	2022. évi teljesítés	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módostott előirányzat	2022. évi teljesítés		
A	B	C	D	E	F	G	H	I		
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	238 424 218	272 916 632	273 116 631	Személyjuttatások	202 879 575	214 066 105	213 645 515		
2.	1.-ből EU-s támogatás				Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	29 326 146	28 319 935	28 098 773		
3.	Közhatalmi bevételek	63 550 000	87 706 221	87 299 744	Dologi kiadások	181 781 454	209 033 268	181 758 465		
4.	Működési célú átvett pénzeszközök				Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 700 000	5 700 000	4 525 000		
5.	4.-ből EU-s támogatás				Egyéb működési célú kiadások	16 300 000	21 035 647	19 694 214		
6.	Egyéb működési bevételek	123 718 992	85 564 252	81 909 165	Tartalékok					
7.										
8.										
9.										
10.										
11.										
12.										
13.	Költségvetési bevételek összesen (1+3+4+6.+...+12.)	425 693 210	446 187 105	442 325 240	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	435 987 175	478 144 955	447 721 967		
14.	Hiány belső finanszírozásnak bevételei (15.+...+17.)	18 660 128	30 152 431	3 591 008	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása					
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	18 660 128	30 152 431	3 591 008	Likviditási célú hitelek törlesztése					
16.	Válalkozási maradvány igénybevétele				Rövid lejáratú hitelek törlesztése					
17.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése					
18.	Hiány külső finanszírozásnak bevételei (19.+21.)				Kölszön törlesztése					
19.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		10 171 582	10 171 582	Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása					
20.	Értékpapírok bevételei				Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	8 366 163	8 366 163	8 366 163		
21.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		10 171 582	10 171 582						
22.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+18.)	18 660 128	40 324 013	13 762 590	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+21.)	8 366 163	8 366 163	8 366 163		
23.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+22.)	444 353 338	486 511 118	456 088 130	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+22.)	444 353 338	486 511 118	456 088 130		
24.	Költségvetési hiány:	10 293 965	31 957 850	5 396 427	Költségvetési többlet:					
25.	Tárgyévi hiány:				Tárgyévi többlet:					

adatok forintban

2022. évi felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege  
(összevont) Önkormányzati szinten

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	2022. évi teljesítés	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	2022. évi teljesítés
A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	75 653 757	90 958 749	83 490 210	Beruházások	248 067 086	229 435 377	225 038 010
2.	1-ből EU-s támogatás				1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
3.	Felhalmozási bevételek		7 692 914	5 826 772	Felújítások	30 498 726	28 323 144	21 231 922
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele	78 410 000	50 671 336	41 313 500	3-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
5.	4-ből EU-s támogatás (közvetlen)				Egyéb felhalmozási kiadások		8 103 200	6 177 463
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek							
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	154 063 757	149 322 999	130 630 482	Tartalékok			
13.	Híány, belső finanszírozás bevételei (14.+...+18)	183 704 667	172 212 364	198 773 787	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	59 202 612	55 673 642	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	183 704 667	172 212 364	198 773 787	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	337 768 424	321 535 363	252 447 305
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Hitelek törlesztése			
16.	Betét visszavonásából származó bevétel				Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
17.	Értékpapír értékesítése				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Kölcsön törlesztése			
19.	Híány, külső finanszírozásból bevételek (20.+...+24)				Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				Betét elhelyezése			
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzügyi lízing kiadásai			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele							
23.	Értékpapírok kibocsátása							
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek							
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	183 704 667	172 212 364	198 773 787	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)			
26.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (1+25)	337 768 424	321 535 363	329 404 269	KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+25)	337 768 424	321 535 363	252 447 395
27.	Költségvetési hiány:	183 704 667	172 212 364	121 816 913	Költségvetési többlet:			
28.	Tárgyévi hiány:				Tárgyévi többlet:			76 956 874

adatok forintban

15. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

2022. évi maradvány kimutatás

adatok forintban

Sor-szám	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal	Óvoda	Összesen
1	Alaptevékenység költségvetési bevétele	539 289 022	5 792 601	27 874 399	572 956 022
2	Alaptevékenység költségvetési kiadásai	465 928 215	68 570 069	165 671 078	700 169 362
3	Alaptevékenység költségvetési egyenlege (1-2)	73 360 807	62 777 468	137 796 679	127 213 340
4	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	210 037 182	63 681 806	137 959 996	411 678 984
5	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	207 508 770			207 508 770
6	Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (4-5)	2 528 412	63 681 806	137 959 996	204 170 214
7	ALAPTEVÉKENYSÉG MARADVÁNYA (3+6)	75 889 219	904 338	163 317	76 956 874
8	Vállalkozási tevékenység költségvetési bevétel				
9	Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai				
10	Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (8-9)				
11	Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei				
12	Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai				
13	Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (11-12)				
14	VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG MARADVÁNYA (10+13)				
15	ÖSSZES MARADVÁNY (7+14)	75 889 219	904 338	163 317	76 956 874
16	Elvonás (-)				
17	Jóváhagyott maradvány	75 889 219	904 338	163 317	76 956 874
18	ebből kötelezettségvállalással terhelt	421 367			421 367

## 2022. évi pénzeszköz változás levezetése

Sor-szám	Megnevezés	Önkormányzat	Hivatal	Óvoda	Összesen
1	Forintszámlák egyenlege 2022. január 1-jén	209 070 741	1 618 529	724 146	211 413 416
2	Pénztárak egyenlege 2022. január 1-jén	68 545	15 635	96 850	181 030
3	<b>Pénzeszköz 2022. január 1-jén (1+2)</b>	<b>209 139 286</b>	<b>1 634 164</b>	<b>820 996</b>	<b>211 594 446</b>
4	Bevételek (+)	749 326 204	69 474 407	165 834 395	984 635 006
5	Kiadások (-)	673 436 985	68 570 069	165 671 078	907 678 132
6	Sajátos elszámolások 36-os számlaosztály (+/-)	191 965 043	1 692 249	820 996	194 478 288
7	<b>Záró pénzeszköz 2022. december 31-én</b>	<b>93 063 462</b>	<b>846 253</b>	<b>163 317</b>	<b>94 073 032</b>
8	Ebből:				
9	Forintszámlák egyenlege	92 823 022	798 728	134 502	93 756 252
10	Pénztárak egyenlege	240 440	47 525	28 815	316 780

adatok forintban

17. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Többséves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint, évenkénti bontásban, önkormányzati szinten

adatok ezer forintban

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. váll. éve	Összes vállalt kötelezett- ség.	2022 előtti kifizetés	2022. évi teljesítés	Kötelezettségek a köv. években				Még fennálló kötelezettség
						2023.	2024.	2025.	2025. után	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	(C-D-E)
1										
2	Települési rendezési terv elkészítése	2018-2019	6 603	3 962	2 311	330				330
3	MLSZ részére nyújtott támogatás műfűves pálya felújításához	2022	1 926			1 926				1 926
4	Consilior Projekt Kft. - Tcs. korsz. projekt terv készítése	2022	4 393			4 393				4 393
5										
6										
7										
8										
9										
<b>Összesen</b>			<b>12 922.</b>	<b>3 962</b>	<b>2 311</b>	<b>6 649</b>				<b>6 649</b>



18. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat által nyújtott hitelek és kölcsönök alakulása

adatok ezer forintban

Sor- szám	Hitel, kölcsön	Kölcsön- nyújtás éve	Lejárat éve	Hitel, kölcsön állomány 2022. december 31-én	Várható hitel, kölcsön állomány december 31- én		
					2023.	2024.	2024. után
1.	Hegyku Kft. Részére nyújtott kölcsön	2 001	2 039	6 222	6 222	6 222	6 222
2.	FSC Hegykő részére nyújtott kölcsön (2017)	2 017	2 036	12 400	10 300	8 200	8 200
3.	Hegykői Turisztikai Egyesület részére nyújtott kölcsön (2019)	2 019	2 022	400	-	-	-
4.	Hegykői Turisztikai Egyesület részére nyújtott kölcsön (2020)	2 020	2 022	1 400	-	-	-
5.	Hegykői Turisztikai Egyesület részére nyújtott kölcsön (2021)	2 021	2 022	1 500	-	-	-
6.	Hegykő Községért Egyesület részére nyújtott kölcsön (2022)	2 022	2 022	4 000	-	-	-
<b>Összesen</b>				<b>25 922</b>	<b>16 522</b>	<b>14 422</b>	<b>14 422</b>

**Az önkormányzat által adott 2022. évi közvetett támogatások  
(kedvezmények)**

adatok ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2022. évi tényleges
A	B	C
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése	
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése	
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése	
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése	
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	7 323
6.	-ebből: Építményadó	898
7.	Telekadó	957
8.	Magánszemélyek kommunális adója	
9.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után	5 425
10.	Idegenforgalmi adó épület után	
11.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	43
12.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség	
13.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség	
14.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség	
15.	Egyéb kedvezmény	
16.	Egyéb kölcsön elengedése	
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
<b>26.</b>	<b>Összesen:</b>	<b>7 323</b>

A helyi adóból biztosított kedvezményeket, mentességeket, adónemenként kell feltüntetni.

## Vagyonkimutatás a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről

2022.

adatok forintban

ÉSZKÖZÖK	Sor- szám	Önkormány- zat	Hivatal	Óvoda	Összesen	Előző évi konszolidált adat
A	B	C	D	E	F	G
I. Immateriális javak	01.	8 219 063			8 219 063	3 749 636
II. Tárgyi eszközök (03+08+13+18+23)	02.	2 074 512 578	265 685	200 039	2 074 978 302	1 933 844 410
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (04+05+06+07)	03.	1 980 217 318			1 980 217 318	1 805 362 025
1.1. Forgalomképtelen ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	04.	664 172 126			664 172 126	651 329 025
1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	05.	4 000 000			4 000 000	4 000 000
1.3. Korlátozottan forgalomképes ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	06.	998 924 914			998 924 914	835 799 695
1.4. Üzleti ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	07.	313 120 278			313 120 278	314 233 305
2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek (09+10+11+12)	08.	44 803 059	265 685	200 039	45 268 783	45 955 998
2.1. Forgalomképtelen gépek, berendezések, felszerelések, járművek	09.	7 861 000			7 861 000	7 861 000
2.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű gépek, berendezések, felszerelések, járművek	10.					
2.3. Korlátozottan forgalomképes gépek, berendezések, felszerelések, járművek	11.	23 542 924			23 542 924	20 862 952
2.4. Üzleti gépek, berendezések, felszerelések, járművek	12.	13 399 135	265 685	200 039	13 864 859	17 232 046
3. Tenyészállatok (14+15+16+17)	13.					
3.1. Forgalomképtelen tenyészállatok	14.					
3.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tenyészállatok	15.					
3.3. Korlátozottan forgalomképes tenyészállatok	16.					
3.4. Üzleti tenyészállatok	17.					
4. Beruházások, felújítások (19+20+21+22)	18.	49 492 201			49 492 201	82 526 387
4.1. Forgalomképtelen beruházások, felújítások	19.					
4.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások, felújítások	20.					
4.3. Korlátozottan forgalomképes beruházások, felújítások	21.	49 492 201			49 492 201	82 526 387
4.4. Üzleti beruházások, felújítások	22.					
5. Tárgyi eszközök érték helyesbítése (24+25+26+27)	23.					
5.1. Forgalomképtelen tárgyi eszközök érték helyesbítése	24.					
5.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tárgyi eszközök érték helyesbítése	25.					
5.3. Korlátozottan forgalomképes tárgyi eszközök érték helyesbítése	26.					
5.4. Üzleti tárgyi eszközök érték helyesbítése	27.					
III. Befektetett pénzügyi eszközök (29+34+39)	28.	30 595 924			30 595 924	30 595 924
1. Tartós részesedések (30+31+32+33)	29.	30 595 924			30 595 924	30 595 924
1.1. Forgalomképtelen tartós részesedések	30.					
1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tartós részesedések	31.					
1.3. Korlátozottan forgalomképes tartós részesedések	32.	28 926 000			28 926 000	28 926 000
1.4. Üzleti tartós részesedések	33.	1 669 924			1 669 924	1 669 924
2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (35+36+37+38)	34.					
2.1. Forgalomképtelen tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	35.					
2.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	36.					
2.3. Korlátozottan forgalomképes tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	37.					
2.4. Üzleti tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	38.					
3. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése (40+41+42+43)	39.					
3.1. Forgalomképtelen befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	40.					
3.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	41.					
3.3. Korlátozottan forgalomképes befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	42.					
3.4. Üzleti befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	43.					
IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	44.					
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (01+02+28+44)	45.	2 113 327 565	265 685	200 039	2 113 793 289	1 968 189 970
I. Készletek	46.	21 234 283		1 114 770	22 349 053	23 159 967
II. Értékpapírok	47.					
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (46+47)	48.	21 234 283		1 114 770	22 349 053	23 159 967
I. Lekötött bankbetétek	49.					
II. Pénztárak, csekkék, betétkönyvek	50.	240 440	47 525	28 815	316 780	181 030
III. Forintszámlák	51.	92 823 022	798 728	134 502	93 756 252	211 413 416
IV. Devizaszámlák	52.					
C) PÉNZESZKÖZÖK (49+50+51+52)	53.	93 063 462	846 253	163 317	94 073 032	211 594 446
I. Költségvetési évben esedékes követelések	54.	7 062 726			7 062 726	10 681 294
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	55.	41 644 825			41 644 825	38 526 450
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	56.	64 654			64 654	6 563 639

D) KÖVETELÉSEK (54+55+56)	57.	48 772 205	-	-	48 772 205	55 771 383
I. Általános forgalmi adó elszámolása	58.	158 498	-	23 405	135 093	4 369 343
II. Utalványok, bérletek és más hasonló, készpénz-helyettesítő fizetési eszköznek nem minősülő eszközök elszámolása	59.		58 085		58 085	44 035
E) EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK (58+59)	60.	158 498	58 085	23 405	193 178	4 325 308
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	61.					88 452
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (45+48+53+57+60+61)	62.	2 276 556 013	1 170 023	1 454 721	2 279 180 757	2 254 478 910

21. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

Vagyongkimutatás a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő forrásokról  
2022.

Források	Sor- szám	Könyv szerinti nettó érték					Összesen	Előző évi konszolidált adat
		Önkormány- zat	Hivatal	Óvoda	E	F		
A		B	C	D	E	F	G	
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	01.	1 669 350 076	1 561 305	650 502		1 671 561 883	1 670 000 578	
II. Nemzeti vagyon változásai	02.	181 319 486				181 319 486	181 319 486	
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	03.	101 562 484		3 737 038		105 299 522	106 860 827	
IV. Felhalmozott eredmény	04.	-73 694 685	-3 299 959	-11 625 050		-88 619 694	-73 420 351	
V. Eszközök érték helyesbítésének forrása	05.					0		
VI. Mérleg szerinti eredmény	06.	1 106 831	-1 057 995	-2 283 548		-2 234 712	-15 199 343	
G) SAJÁT TŐKE (01+...+06)	07.	1 879 644 192	-2 796 649	-9 521 058		1 867 326 485	1 869 561 197	
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	08.	2 628				2 628	117 816	
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	09.	35 785 751	111 638	1 867 430		37 764 819	65 791 959	
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	10.	16 105 535				16 105 535	15 859 878	
H) KÖTELEZETTSÉGEK (08+09+10)	11.	51 893 914	111 638	1 867 430		53 872 982	81 769 653	
I) EGYÉB SAJÁTOS FORRÁSOLDALI ÉLSZÁMOLÁSOK	12.					0		
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	13.	345 017 907	3 855 034	9 108 349		357 981 290	303 148 060	
FORRÁSOK ÖSSZESEN (07+11+12+13)	14.	2 276 556 013	1 170 023	1 454 721		2 279 180 757	2 254 478 910	

adatok forintban

22. melléklet a 5/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

**Hegykő Község Önkormányzata tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulása a 2022. évben**

Sorszám	Gazdálkodó szervezet megnevezése	Részesedés mértéke (%-ban)	Részesedés összege	Működésből származó kötelezettségek összege XII. 31-én
1.	Soproni Vízmű Zrt.	0,98	5 926	9 626
2.	Villa Igku Kft.	100	23 000	419
<b>ÖSSZESEN:</b>			<b>28 926</b>	<b>10 045</b>

ezer forint

(adatok ezer forintban)

Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek bemutatása					
MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2023.	2024.	2025.	
1	2	3	4	5	7
Helyi adók	01	86 900	80 000	82 500	249 400
Osztalék, koncessziós díjak	02				-
Díjak, pótlékok, bírságok	03	400	200	200	800
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	35 457	45 000	47 000	127 457
Részvények, részesedések értékesítése	05				-
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				-
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	<b>08</b>	<b>122 757</b>	<b>125 200</b>	<b>129 700</b>	<b>377 657</b>
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	<b>09</b>	<b>61 379</b>	<b>62 600</b>	<b>64 850</b>	<b>188 829</b>
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)</b>	<b>10</b>	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				-
Adott váltó	14				-
Pénzügyi lízing	15				-
Halasztott fizetés	16				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				-
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)</b>	<b>18</b>	-	-	-	-
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19				-
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20				-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				-
Adott váltó	22				-
Pénzügyi lízing	23				-
Halasztott fizetés	24				-
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				-
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+18)</b>	<b>26</b>	-	-	-	-
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)</b>	<b>27</b>	<b>61 379</b>	<b>62 600</b>	<b>64 850</b>	<b>188 829</b>

Hegykő Község Önkormányzata  
Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei és kiadásai 2022. évben

Sorszám	Projekt megnevezése, száma	Támogatási szerződés szerinti bevételek 2022.	Kiadások 2022				Összes kiadás
			Személyi jellegű	Dologi	Beruházás	Felújítás	
1.	TOP-1.4.1-19-GMI-2019-00020 Bölcshóde kialakítás	54 718 424			54 718 424		54 718 424
2.	GINOP-7.1.6-16-2017-00003 "Fertő-taj ékköve" című Európai Unió társfinanszírozású projekt "Mariska néni háza" turiszt. multif. épület kialakítása	13 466 794					0
Összesen		68 185 218	0	0	54 718 424	0	54 718 424

Önkormányzaton kívüli EU-s projekthez történő hozzájárulás 2022. évi előirányzata és teljesítése

Sorszám	Támogatott neve, határozatszám	Projekt megnevezése	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés
Összesen:					
			0	0	0



## 8. melléklet

**5/2022. (V. 28.) önkormányzati (Hegykő) rendelet indokolása**  
az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelethez

**Általános indokolás**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva alkotta meg az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletet.

**Részletes indokolás**

Az 1-13. §-hoz

A rendelet mellékleteit sorolja fel.

A 14. §-hoz

Az Önkormányzat valamennyi 2022. évi bevétele és kiadása, közvetve vagy közvetlenül - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerinti - kötelező feladatok ellátását szolgálta.

A 15. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről és hatályvesztéséről, valamint a végrehajtott 2022. évi költségvetési rendelet hatályvesztéséről rendelkezik.

## 9. melléklet

1.számú melléklet /2023. határozathoz.

## **HEGYKŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

### **ÉVES ELLENŐRZÉSI JELENTÉS**

**2022. ÉV**

## TARTALOMJEGYZÉK

- I. **Bevezetés**
  
- II. **A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása**
  1. **Belső ellenőrzési feladat volumene**
  2. **2022. évi ellenőrzési lista összetétele**
  3. **A tervfeladatok teljesítésének értékelése**
  4. **A bizonyosságot adó tevékenység keretében végzett ellenőrzések fontosabb megállapításai**
  5. **A tanácsadó tevékenység**
  
- III. **A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján, javítására tett fontosabb javaslatok**
  
- IV. **Az intézkedési tervek megvalósítása**
  
- V. **Éves értékelés a belső ellenőrzés tárgyi és személyi feltételeiről**
  
- VI. **A belső ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok**

## I. BEVEZETÉS

Az „Éves Ellenőrzési Jelentésünket” a Pénzügyminisztérium által kidolgozott módszertan szerint állítottuk össze. Annyi éves ellenőrzési jelentést készítettünk, ahány önkormányzat és önkormányzati társulás (20) szerepel a belső ellenőrzés nyilvántartásában.

## II. A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA

### 1. A belső ellenőrzési feladat volumene

2022. év végén a belső ellenőrzés feladatkörében 81 jogi személy tartozott, melyből 38 költségvetési szerv és 13 gazdasági társaság volt.

- 18 települési önkormányzat (ebből: 1 megyei jogú város, 2 város, 1 nagyközség, 14 község)
- 2 önkormányzati társulás,
- 10 nemzetiségi önkormányzat (ebből: 3 Sopronban),
- 11 hivatal (ebből: 7 polgármesteri hivatal és 4 közös önkormányzati hivatal),
- 21 önkormányzat által alapított költségvetési intézmény (ebből: 8 Sopronban),
- 1 önkormányzati társulás által alapított költségvetési intézmény,
- 5 nemzetiségi önkormányzat által alapított költségvetési intézmény (ebből: 1 Sopronban),
- 13 önkormányzatok többségi tulajdonában álló gazdasági társaság (ebből: 9 Sopronban)

### 2. A 2022. évi ellenőrzési lista összetétele

#### 2. 1. Szabályszerűségi ellenőrzés:

1. Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a pénzügyi folyamatokban kulcsszerepet betöltő kontrollok (szakmai teljesítésigazolás és kötelezettségvállalás ellenjegyzése) működésének minősítése.

2. Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala és Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított és fenntartott költségvetési intézmények között kötött ún. „Munkamegosztási Megállapodások” tartalmi megfelelése a hatályos jogszabályi előírásoknak.

3. A pénzügyi folyamatokban kulcsszerepet betöltő belső kontrollok működésének gyakorlata a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnál.

4. Az Állami Számvevőszék által megállapított kockázatok felszámolására tett intézkedések megfelelése Sopron és Környéke Család és Gyermekjóléti Ellátás Intézeténél.

4. 17 önkormányzat esetében a monitoring rendszer kontrollja és gyakorlata, a fejlesztés lehetőségei a Közös Önkormányzati és a Polgármesteri Hivatalokban (10 vizsgálatba szervezve).

## 2.2. Rendszerellenőrzés:

1. Bánfalvi Óvoda – Kindergarten Wandorf
2. Hermann Alice Óvoda
3. Trefort Téri Óvoda
4. Harkai Kerekerdő Óvoda és Bölcsőde
5. Fertőrákosi Óvoda és Bölcsőde Kindergarten und Kinderkrippe Kroisbach
6. Fertőszentmiklósi Bezerédj Amália Óvoda és Bölcsőde
7. Fertődi Tündérbert Óvoda és Bölcsőde
8. Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde
9. Nagycenki Aranyfák Óvoda és Mini Bölcsőde
10. Peresztegi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde
11. Lövői Napsugár Óvoda
12. Fertőszéplaki Margaréta Óvoda

## 3. A tervfeladatok teljesítésének értékelése

**Össességében** 2022. évben a belső ellenőrzési feladat ellátására társult **18 önkormányzatnál, 2 önkormányzati társulásnál, 12 települési önkormányzati intézménynél** tartottunk belső ellenőrzést. Ez **26 vizsgálatot** jelentett, melyre **454 revizori napot** fordítottunk.

Valamennyi betervezett önkormányzat és önkormányzati társulás vizsgálatát elvégeztük.

**Megjegyzés:** Sopron MJ Város Önkormányzatánál 2022. évre tervezett - külső szakértői kapacitást igénylő - informatikai rendszer-ellenőrzést a Hivatal vezetése maradvány - kockázatként kezelte, így ezt a vizsgálatot a 2023. évi ellenőrzési tervben újból szerepeltettük.

**Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.**

A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” előírásai szerint a belső ellenőr köteles **összesített értékelést** és véleményt megfogalmazni az általa ellenőrzött területről. Az értékelés 2022. évben az alábbiak szerint alakult:

- **megfelelő:** 11
- **korlátozottan megfelelő:** 12
- **gyenge:** 3
- **kritikus:** -
- **elégtelen:** -

Az **összesített értékelést** összesen **84 megállapítás** támasztja alá. Megállapításainkat rangsoroltuk, aszerint, hogy milyen hatással vannak az ellenőrzött tevékenységre, beleértve a belső irányítási és ellenőrzési rendszer hatékonyságára és eredményességére vonatkozó befolyásukat:

- **kiemelt jelentőségű megállapítás:** 5
- **átlagos jelentőségű megállapítás:** 38
- **csekély jelentőségű megállapítás:** 41

Az elvégzett vizsgálatainkra az ellenőrzött szervezetek részéről észrevétel nem érkezett.

#### **4. A bizonyosságot adó tevékenység keretében végzett ellenőrzések fontosabb megállapításai**

Az alábbiakban röviden összegezzük az egyes ellenőrzési jelentéseink főbb megállapításait. Értelmszerűen az „Éves ellenőrzési jelentésünk” ezen fejezete csak az adott önkormányzatra, önkormányzati társulásra vonatkozó vizsgálat megállapításait tartalmazza. Külön éves ellenőrzési jelentés készült minden önkormányzatra, és minden önkormányzati társulásra vonatkozóan.

#### **Hegykő Község Önkormányzatánál tartott belső ellenőrzések:**

##### **4. 1. „A monitoring rendszer kontrollja és gyakorlata, a fejlesztés lehetőségei a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatalban” című szabályszerűségi ellenőrzés.**

##### **A vizsgálat főbb megállapításai a következők voltak:**

A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal rendelkezik a monitoring rendszer jogszabályban előírt kontrolljaival: „Monitoring szabályozás és stratégia”.

A szervezeti teljesítmény monitoringja terén rendelkezik a Hivatal középtávú „Stratégiai Tervvel”. Egyéni teljesítményértékelési rendszert működtetnek, de indikátort nem dolgoztak ki és nem alkalmaznak. 2021. évben nem alkalmazták „önellenőrzési kérdéslistát” és „vezetői monitoringot”.

A belső kontrollrendszer monitoringja terén 2021. évben a Hivatalban végeztek kockázatelemzést és készítettek intézkedési tervet, melynek figyelemmel kísérésére intézkedtek. A Hivatal 2021. évre vonatkozóan elkészítette a „Vezetői nyilatkozat a belső kontrollrendszer működéséről” című dokumentumot, melyet a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjesztettek a képviselő-testület elé.

A monitoring rendszer fejlesztésére vonatkozóan a Hivatal a humán erőforrás növelését és a jogi szabályozás differenciálását jelölte meg, mint előfeltételt.

**Össességében vizsgálatunk során 1 csekély megállapítást tettünk.**

A megállapításainkhoz kapcsolódó **javaslataink** a következők voltak:

- Mutatószámok, önellenőrzési kérdéslista, vezetői monitoring alkalmazása a szervezeti teljesítmény monitoringja során.

Az ellenőrzés nyomán kialakult véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: **megfelelő.**



## 4. 2. Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde rendszerellenőrzése.

### A vizsgálat főbb megállapításai a következők voltak:

Az óvoda 2021. évben az Állami Számvevőszék integritás felmérésében részt vett.

A költségvetési szerv belső kontrollrendszerének szabályozási környezetét az óvodavezető kialakította, a jogszabályban előírt kontrollokkal rendelkeznek, viszont az „Integrált kockázatkezelés eljárásrendjéről szóló szabályzat” adaptálása nem teljes körű, az „Integritást sértő események kezelésének eljárásrendjéről szóló Szabályzat” a PM Útmutatóban foglaltaknak nem felel meg maradéktalanul.

2021. évre vonatkozóan a belső ellenőrzés keretében vizsgált nyilatkozat, értékelés, jelentés beszámoló elkészült az intézményben.

A szervezetnél az integritás kulcsfontosságú szereplői kijelölésre kerültek.

A szervezeti integritást alakító „kritikus pontok” az óvodánál: a kockázatkezelés gyakorlásakor az „integrált” jelleget nem érvényesítették, az intézmény monitoring rendszerét írásba foglalta, viszont kialakításakor a PM Útmutató előírásai maradéktalanul nem teljesültek.

Az óvodavezető 2021., 2022. években az ÁBPE II. továbbképzésen nem vett részt.

A hiányosságok pótlásával, a kockázatkezelés jogszabályban és PM Útmutatóban foglaltak szerinti gyakorlásával az integritás-alapú szervezeti működés feltételei javíthatóak az intézménynél.

**Összességében** vizsgálatunk során **2 átlagos** és **2 csekély** jelentőségű megállapítást tettünk.

A megállapításainkhoz kapcsolódó **javaslataink** a következők voltak:

- „Integritást sértő események kezelésének eljárásrendje” kontroll elkészítése a PM Módszertani Útmutatóban foglaltak alapján.
- „Az integrált kockázatkezelés eljárásrendjéről szóló szabályzat” szervezetre történő adaptálása, a kockázatkezelés gyakorlásakor az integrált jelleg erősítése a jelentésben foglaltak szerint.
- Új monitoring szabályzat elkészítése a PM Útmutató alapján.
- Az óvodavezető jelentkezése és részvétele belső kontrollrendszer témában ÁBPE II. továbbképzésen.

Az ellenőrzés nyomán kialakult véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: **megfelelő**.

A megállapításainkhoz kapcsolódó **javaslataink** a következők voltak:

- „Integritást sértő események kezelésének eljárásrendje” kontroll elkészítése a PM Módszertani Útmutatóban foglaltak alapján.
- „Az integrált kockázatkezelés eljárásrendjéről szóló szabályzat” szervezetre történő adaptálása, kockázatkezelés gyakorlásakor az integrált jelleg érvényesítése a jelentésben foglaltak szerint.
- Új monitoring szabályzat elkészítése a PM útmutatóban foglaltak szerint.
- Óvodavezető jelentkezése és részvétele az ÁBPE II. továbbképzésen a belső kontrollrendszer témában.

## 5. A tanácsadó tevékenység

A helyszíni vizsgálatok kapcsán számos kérdésben fogalmaztuk meg szakmai véleményünket a konkrét vizsgálati programpontokon túl is. A helyszíni ellenőrzési alkalmak mellett - elsősorban telefonon - több esetben fordultak az egyes hivatalok vezetői, dolgozói szakmai kérdésükkel szervezetünkhöz. Az éves ellenőrzési terv készítésekor tanácsadói felkérés a belső ellenőrzéshez 2022. évről vonatkozóan nem érkezett.

## II.A BELSŐ KONTROLLRENDSZER MŰKÖDÉSÉNEK ÉRTÉKELÉSE ELLENŐRZÉSI TAPASZTALATOK ALAPJÁN, JAVÍTÁSÁRA TETT FONTOSABB JAVASLATOK

Hegykő Község Önkormányzatánál a belső kontrollrendszerre vonatkozó megállapításaink az utolsó e tárgyban tartott átfogó belső ellenőrzés alapján:

### Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal:

A **kontrollkörnyezet** kialakítását az „Ellenőrzési Nyomvonalak” kiépítettsége vonatkozásában minősítettük. Megállapítottuk, hogy nem kerültek maradéktalanul rögzítésre a fő- és részfolyamatok, az egyes munkafolyamatok lépései, az ahhoz kötődő input és output adatok, dokumentumok, továbbá a végrehajtók, ellenőrzést végzők, jóváhagyók munkakörei, a vonatkozó kontroll leírásai és a határidők.

Az **integrált kockázatkezelés** területén a 2019. évet megelőzően a gyakorlatban kockázatfelmérést, kezelést a Hivatalban nem végeztek. 2019. év második fele volt az első, amikor ezt a munkát is elkezdték megvalósítani. Az elkezdett munka - intézkedések végrehajtása - 2020. évről áthúzódott. Pozitív, hogy a feladat megszervezése elkezdődött, azonban az alkalmazott kockázatkezelés nem felelt meg az „integrált” kockázatkezelés PM Módszertanában foglaltaknak: nem készült folyamattérkép, kockázati univerzum, integrált kockázati leltár, KKM, kockázati térkép. A kockázatok meghatározására apparátus értekezletet tartottak és az ún. „kockázati önértékelés” módszerével állapították meg a kockázatokat, melyek felszámolására intézkedési tervet készítettek.

A **kontrolltevékenységek** megfelelőségét a pénzgazdálkodási jogkörök szabályozása vonatkozásában minősítettük. A hatályos kontroll maradéktalanul továbbra sem felel meg az Ávr. hatályos rendelkezéseinek. A gazdasági eseményekhez kapcsolódó pénzgazdálkodási jogköröket a csatolt utalványrendeleten hiánytalanul, az arra felhatalmazott személyek gyakorolták. Az elszámolások alaplapon alátámasztottak voltak.

Az **információs és kommunikációs** rendszer terén a belső és külső kapcsolattartásra vonatkozó szabályozással rendelkeztek. A belső kapcsolattartás továbbra sem dokumentált. A honlapon az „Általános közzétételi lista” adattartalma naprakész.

A Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal rendelkezik a **monitoring** rendszer jogszabályban előírt kontrolljaival. A szervezeti teljesítmény monitoringja terén rendelkezik a Hivatal középtávú „Stratégiai Tervvel”. Egyéni teljesítményértékelési rendszert működtetnek, de indikátort nem dolgoztak ki és nem alkalmaznak. 2021. évben nem alkalmaztak

„önellenőrzési kérdéslístát” és „vezetói monitoringot”. A belső kontrollrendszer monitoringja terén 2021. évben a Hivatalban végeztek kockázatfelmérést és készítettek intézkedési tervet, melynek figyelemmel kísérésére intézkedtek. A Hivatal 2021. évre vonatkozóan elkészítette a „Vezetői nyilatkozat a belső kontrollrendszer működéséről” című dokumentumot, melyet a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjesztettek a képviselő-testület elé.

### **Hegyközi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde:**

A **kontrollkörnyezet** kialakítását az „Ellenőrzési Nyomvonalak” kiépítettsége vonatkozásában minősítettük. Az Intézmény „Ellenőrzési Nyomvonalakkal” rendelkezik.

**Integrált kockázatkezelésre vonatkozó** szabályozás adaptálása nem teljes körű, a kockázatkezelés nem integrált jellegű.

A **kontrolltevékenységet biztosító** Közös Önkormányzati Hivatal „Gazdálkodási Szabályzata” a pénzgazdálkodási jogkörökre vonatkozó szabályozást és azok gyakorlására történő felhatalmazást tartalmazza. A gazdasági eseményekhez kapcsolódó pénzgazdálkodási jogköröket a csatolt utalványrendeleten és az alapbizonylaton az arra felhatalmazott személyek általában gyakorolták. Az elszámolások alapbizonylattal alátámasztottak voltak.

Az **információs és kommunikációs** rendszer terén a belső és külső kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezéseket a hatályos SZMSZ tartalmazta, a belső kapcsolattartás dokumentált.

A **monitoring** rendszer szabályozása és stratégia kialakítása megtörtént, azonban a kontroll kiegészítésre és korrekcióra szorul.

## **IV. AZ INTÉZKEDÉSI TERVEK MEGVALÓSÍTÁSA**

A Belső ellenőrzés minden jelentését javaslatokkal és ajánlásokkal zárta, megjelölve a feladatot, felelőst és a határidőt. 2022. évben **összesen 95 javaslatot** tettünk. Főbb javaslatainkat az „Éves ellenőrzési jelentésünk” egyes összegző vizsgálati megállapításai után rögzítettük.

A belső ellenőrzés „Ellenőrzési Jelentései” a hiányosságok feltárása mellett, azok kijavítására irányuló javaslatokat - feladat, felelős, határidő megjelölésével - is tartalmaztak. Ezzel az ellenőrzés jelentősen segítette az ellenőrzött szervezetek, szervezeti egységek vezetőit intézkedési terv készítési feladataik ellátásában.

**„Intézkedési Tervek” Hegykő Község Önkormányzatánál megtartott ellenőrzések vonatkozásában:** a belső ellenőrzés kapcsán elkészültek a szükséges „Intézkedési Tervek”. Jelentési kötelezettségüknek a határideje a beszámoló készítésekor még nem járt le.

## V. ÉVES ÉRTEKELÉS A BELSŐ ELLENŐRZÉS TÁRGYI ÉS SZEMÉLYI FELTÉTELEIRŐL

A Belső ellenőrzés jogszabály által előírt **erőforrás meghatározását** az elfogadott „**Stratégiai Ellenőrzési Terv**” tartalmazza. A Belső ellenőrzésnél **3 fő státusz** állt rendelkezésre a belső ellenőri feladatok ellátására.

Valamennyi belső ellenőr rendelkezik szakirányú felsőfokú állami iskolai képesítéssel és szakirányú középfokú képesítéssel is. A **belső ellenőrök regisztráltak a költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenységet végzők pénzügyminisztériumi nyilvántartásában**. A belső ellenőröket több évtizedes szakmai tapasztalat jellemzi.

A Belső ellenőrzés az „**Éves Képzési Tervében**” foglaltakat az alábbiak szerint hajtotta végre:

- havonta megtartottuk a jogszabály ismertetéseket,
- az ún. „Költségvetési Levelek” szakfolyóirat fontosabb kérdéseit szintén havonta átbeszéltük,
- rendszeresen tanulmányoztuk a Pénzügyminisztérium, valamint az Állami Számvevőszék honlapját,
- figyelemmel kísértük a társulásban végzett belső ellenőrzés sajátosságait, az ASP rendszerrel kapcsolatos követelményeket.

A következő **belső oktatást** tartottuk meg:

- Az önkormányzati integritáskontrollok önkéntes kiépítésének lehetőségei.

Teljesítettük a **közszolgálati tisztviselők** és a **belső ellenőrök** adott évre kötelező továbbképzési követelményeit.

A fenti adatokból is jól látható, hogy a Belső ellenőrzés költségtakarékos módon hajtotta végre képzési tervét. A Belső ellenőrzés tárgyi feltételei, mind az irodai elhelyezést, mind a számítástechnikai eszközellátottságot tekintve jók.

## VI. A BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG FEJLESZTÉSÉRE VONATKOZÓ JAVASLATOK

A belső ellenőrzési tevékenység fejlesztése garanciális elemének tartjuk, hogy a belső ellenőrzési vezető tagja a Pénzügyminisztériumban működő **Belső Ellenőrök Magyarországi Fórumának**. Ez azt jelenti, hogy első kézből kap értesítést, illetve kéri ki a véleményét a jogszabály-módosításokról, kifejtheti véleményét az egyes módszertani segédletekről, ismertetheti a legjobb gyakorlatokat, meghívást kap személyes találkozókra.


Ugyancsak tagja a belső ellenőrzési vezető a belső kontrollrendszerre vonatkozó szabályok alkalmazását elősegítő, a Pénzügyminisztérium által életre hívott **Államháztartási Belső Kontroll Fórumnak** is. A KONFORM célja egyrészt, hogy az államháztartási belső kontrollok témájú útmutatókat elektronikus úton véleményezzék, másrészt, hogy az

ellenőrzési hatókörükbe tartozó költségvetési szervek belső kontrollrendszerét a jogszabályoknak, módszertanoknak megfelelően „konformizálják”, testre szabják.

Az ellenőrző szervek közötti együttműködés jegyében az **Állami Számvevőszék Elnöke** - az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 33. § (2) bekezdésében foglaltak szerint - **a belső ellenőrzési vezetőt minden esetben értesítette**, ha a hatáskörébe tartozó szerv intézkedési terve hiányos, vagy más okból nem volt elfogadható.

Az Állami Számvevőszék Elnökének **felkérésére** 2022. évben **vizsgálatot végeztünk**, - erre először került sor - melynek „Ellenőrzési Jelentését” Elnök úrnak megküldtünk.

Sopron, 2023. március 20.

  
Patzner László  
okl. közigazda  
belső ellenőrzési vezető  
PM r. sz.: 511. 32. 09



## 10. melléklet

## NYILATKOZAT

A) Alulírott dr. Jakab Zsolt, a Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2022. évben/időszakban az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetészerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

**Kontrollkörnyezet:** Belső szabályzataink lefedik a szervezet teljes tevékenységét. A jogszabályi előírásoknak megfelelően a szabályzatokat évente felülvizsgáljuk, szükség esetén módosítjuk. A belső- külső ellenőrzés tapasztalatait a szabályzat készítésnél mindig figyelembe vesszük. A belső szabályzatok segítik a feladatellátás szabályos végrehajtását. A munkaköri leírások igazodnak a szabályzatokhoz.

A költségvetési szervnél kialakított kontrollkörnyezet világossá teszi a szervezeti struktúrát, biztosítja a folyamatok átláthatóságát. Egyértelműek a felelősségi és hatásköri viszonyok, feladatok. Meghatározottak és elfogadottak a szervezet etikai elvárásai, a humán erőforrás kezelés átláthatóan működik. Biztosított a szervezeti célok és értékek irányába való elkötelezettség fejlesztése, elősegítése.

Az emberi erőforrások a teljes körű feladatvégzéshez nem elegendőek, a dolgozók leterheltek. A munkatársak továbbképzésére továbbképzési tervet készítettünk. A köztisztviselők teljesítményét évente értékeljük.

#### **Integrált kockázatkezelési rendszer:**

Az integrált kockázatkezelési rendszer keretein belül kialakításra került a szervezet kockázatkezelési stratégiája. Meghatároztuk a kockázattűrő képesség mértékét, a kockázatkezelési folyamatok szabályozottak. A kockázatkezelési tevékenység eredményeként a 2022. költségvetési évre vonatkozóan készült integrált kockázatkezelési intézkedési terv.

#### **Kontrolltevékenységek:**

A kontrollfolyamatok a jogszabályi előírások szerint szabályozottak, a kontrolltevékenység megfelelően működött.

#### **Információs és kommunikációs rendszer:**

Az előadók és a jegyző döntéshozatalához közérthető módon, teljeskörűen biztosítottak az információk. Az információ átadás különböző formái szabályozva vannak. Az információk megfelelő módon jutnak el a vezetőkhez és az alkalmazottakhoz, kis létszámú hivatalnál, 1 irodában megjelenve, a szóbeli és az írásbeli formák gyakoriak a kapcsolattartásnál. A kialakított információs és kommunikációs rendszer biztosítja a nem várt, nem kívánatos események jelentésének, kezelésének hatékonyságát.

#### **Nyomon követési rendszer (monitoring):**

A monitoring rendszer működtetése során a 2022. évre vonatkozó integrált kockázatkezelési intézkedési tervben foglaltak végrehajtásának felülvizsgálata megtörtént. Törekedtünk a folyamatba épített monitoring megfelelő működtetésére, az egyedi értékeléseknél nagy mértékben támaszkodtunk a belső ellenőrzés tevékenységére.



Az általam vezetett szervezetnél a belső kontrollok alábbi területei igényelnek fejlesztést:

*A belső kontrollrendszer eleme fejlesztést igényel, annak folyamatos karbantartása, működtetése javasolt.*

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljes körűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

A költségvetési szerv vezetőjeként a belső kontrollok témakörében eleget tettem a tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségemnek.

Kelt: 2023. május 3.



*[Handwritten signature]*  
dr. Jakab Zsolt jegyző

B) Az A) pontban meghatározott nyilatkozatot az alábbiak miatt nem áll módomban megtenni:

Kelt: .....

P. H.

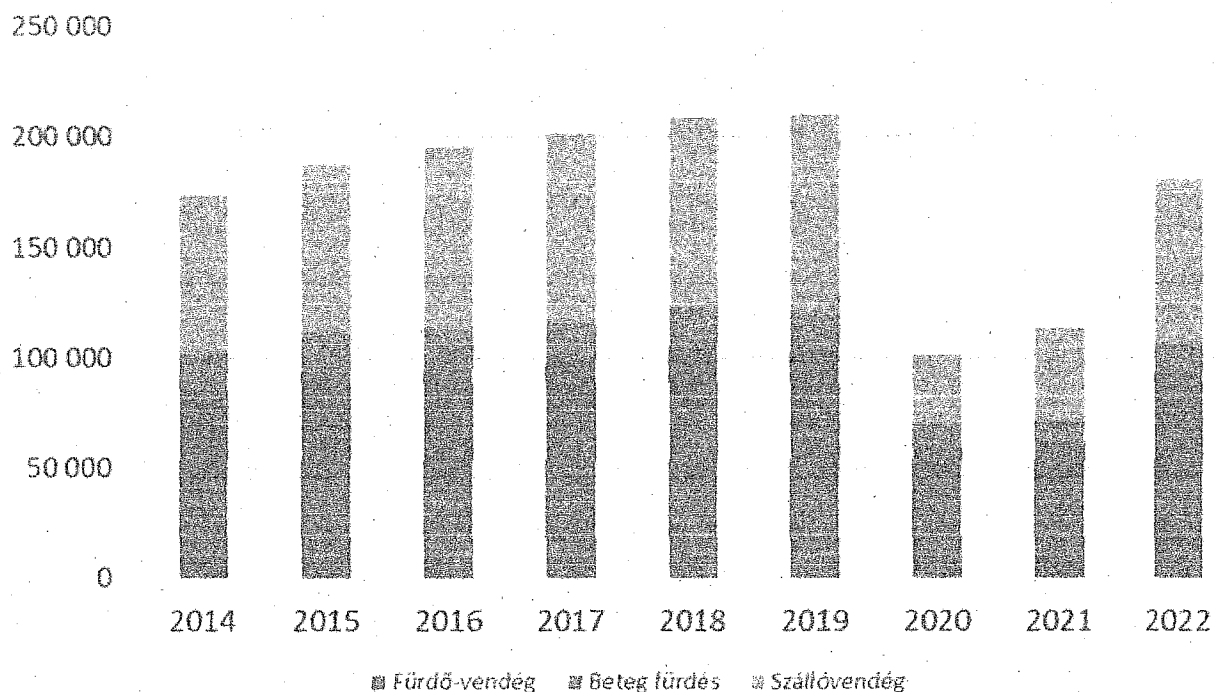
.....

## 11. melléklet



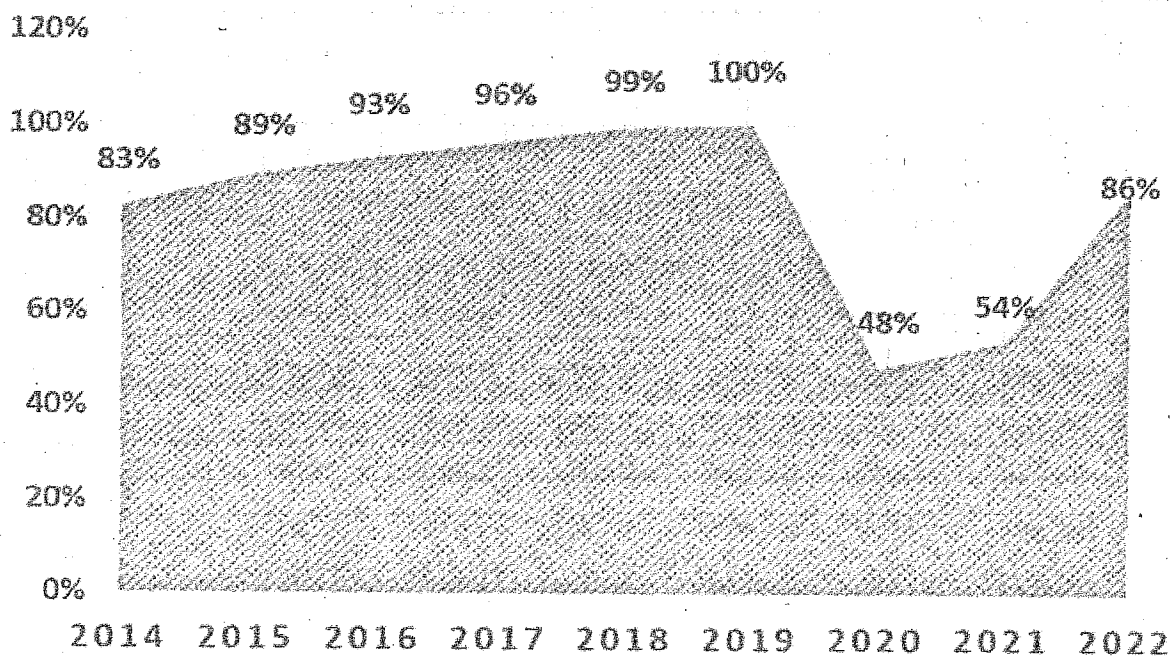
## A Sá-Ra Termál Kft. vendégforgalmának alakulása

Év	Fürdő- vendég	Beteg fürdés	Kemping vendégéjszakák		Panzió, apartman vendégéjszakák		Hotel HegiQ	Összes fürdő- vendég
			külföldi	belföldi	külföldi	belföldi		
2014	85 153	16 508	55 351	2 545	8 444	5 733		173 627
2015	94 141	17 657	58 959	2 041	8 995	5 626		187 419
2016	95 163	17 388	63 782	3 826	8 645	6 774		195 578
2017	98 619	17 171	65 203	5 409	7 859	7 549		201 810
2018	104 894	17 810	65 967	4 196	9 641	6 246		208 754
2019	103 447	16 868	70 420	2 726	11 417	5 039		209 917
2020	59 205	10 271	19 379	4 022	3 581	4 750		101 208
2021	62 498	9 129	28 723	4 279	4 147	4 688		113 464
2022	93 368	13 176	53 193	3 475	10 160	5 385	2 397	181 154



Üzemeltetésünk során évről-évre sikerült emelnünk a vendégforgalmat, egészen a pandémiás időszak megjelenéséig. A 2020-as és a 2021-es évek megtörték a folyamatos növekedést, a mellékelt grafikon is mutatja a visszaesés mértékét. A múlt évben nem sikerült elérnünk a bázisnak tekintett 2019-es „béke év” vendégszámát.

## Az összes fürdővendég a 2019. évhez viszonyítva



A szálloda nyitása és a Termál Étterem üzemeltetése miatt a alkalmazott dolgozói létszám meghaladja a 70 főt.

### Tervezett beruházások felújítások 2023. évre.

Fedett termál medencénél légtechnikai gépészet cseréje

Fedett termál medence teljes burkolatcsere

Szauna burkolat csere

Hotel kerékpár tároló építése

Kemping kerékpár út felöli kerítés cseréje

Alternatív energia

Hegykő, 2023.05.17.

Radovits Tibor

ügyvezető  
Sá-Ra Termál Kft.

## 12. melléklet

Feladó: Pétri Béla <petri.bela@blueandgreen.eu>  
Küldve: vasárnap 2023. április 16 7:15  
Címzett: hegyko@hegyko.hu  
Tárgy: ITVT elkészítése

Tisztelt Jegyző Úr!

A Hegykői csapadékos pályázathoz a településnek Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervet (ITVT) kell készíttetni. A tervet el tudjuk készíteni, ha még nincs ilyen, vagy nem bíztak meg vele mást.

Tervezési díjunk alábbi lenne:

Hegykő ITVT: 1.500.000.- Ft + ÁFA

A munkák megkezdéséhez az ajánlatok elfogadásáról első körben egy válasz e-mail is elegendő.

Vannak kérdések melyeket kérnénk megválaszolni, amennyiben megbíznak minket a feladattal.

- Települési horgásztó esetében (ha van ilyen) mekkora a víztérfogat (m<sup>3</sup>) és a medrének volt-e 10 évnél nem régebbi felmérése (van/nincs). Információ hiányában üzemeltető neve és elérhetősége, hogy felvehessem vele a kapcsolatot adatgyűjtés céljából.

- Külterületi mezőgazdasági területeken öntözési tevékenységet folytatnak-e. Ha igen, a gazda neve és elérhetősége, hogy adatgyűjtés céljából felvehessem vele a kapcsolatot.

- Az Önkormányzat bemutatásánál a vízügyi szakfeladatokhoz kapcsolódóan be kell mutatnom az önkormányzaton belüli szervezeti megfelelőséget. Az alábbi szempontok ismertetése mellett: 1. Az Önkormányzaton belüli műszaki osztály, szervezet bemutatása. 2. Települési főmérnök intézménye. 3. Szakmai kapcsolattartás.

- Jegyzői hatáskörbe tartozó kutak bejelentésének helyzete. Mennyien jelentették be, vízhasználatok célja. Csak röviden, általánosságban szeretném ismertetni a témát.

- Települést érintő folyó, patak szakaszokon, élővíz (Fertő) található vízkivételek, szennyvíz, használtvíz bevezetések, kijelölt szabadvízi fürdőhelyek felsorolása.

- Olyan cégek neve, címe elérhetősége ahol nagy mennyiségű víz fogyasztás, szennyvíz kibocsájtás van. Ahol szükséges a kármentesítés rövid összefoglalása. Monitoring tevékenység zajlik-e még, ha igen, milyen paramétereket mérnek? Mérési eredmények mutatnak-e még szennyezettséget?

- A település rövid, összegző bemutatása, főbb jellemző sajátosságok, amelyek a település vízgazdálkodásával összefüggnek, kihatnak.

- A lakókörnyezet, termelő ipar, mezőgazdaság, turizmus, egyéb vízhasználat szempontjából meghatározó jellemzők megadása.

A település jelentősebb intézményeinek, ipar, mezőgazdasági termelő tevékenységének megadása, főbb jellemzőivel.

- A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezet hatálya alá tartozó létesítmények bemutatása, a település vízgazdálkodására való hatásuk üzemeltetés, üzemzavar, súlyos baleset során.

- Fürdővel külön felvennénk a kapcsolatot, mert ott sok olyan kérdés van amire mint üzemeltető ők tudnak véaszolni.

Válaszát, megköszönve!

Üdvözlettel

Mit freundlichen Grüßen

Best regards

Petri Béla

Ügyvezető

vízi közmű tervezés, műszaki ellenőrzés

Blue & Green Mérnöki Iroda Kft.

AQUABION Magyarország

H-9400 Sopron, Hasfalvi utca 22.

Telefon: +36-20 428-5989

web: [www.nincsvizko.hu](http://www.nincsvizko.hu)

e-mail: [petri.bela@blueandgreen.eu](mailto:petri.bela@blueandgreen.eu)



## 13. melléklet



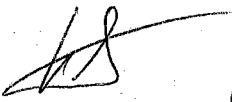
## Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023.(V. 28.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.)  
önkormányzati rendelet módosításáról


Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015.(VII. 4.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2023. május 18.

  
Szigethi István  
polgármester

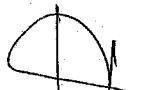


  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2023. május 28.



  
dr. Jakab Zsolt  
jegyző

1. melléklet a 6/2023. (V. 28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 10/2015. (VII. 4.) önkormányzati rendelethez

Hegykő Község Önkormányzata által ellátott alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti megnevezése

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
- 013320 Köztemető-fenntartás és –működtetés
- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- 016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
- 041232 Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 045120 Út, autópálya építése
- 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
- 045161 Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
- 047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
- 047410 Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
- 051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
- 052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
- 063020 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
- 064010 Közvilágítás
- 066010 Zöldterület-kezelés
- 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
- 072111 Háziorvosi alapellátás
- 072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
- 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
- 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
- 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
- 081043 Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
- 081071 Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
- 082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
- 082044 Könyvtári szolgáltatások
- 082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- 082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
- 082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
- 082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
- 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás
- 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
- 091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
- 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

- 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 106010 Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
- 107051 Szociális étkeztetés
- 107052 Házi segítségnyújtás"

## 14. melléklet

**6/2023.(V. 28.) önkormányzati (Hegykő) rendelet indokolása**  
**a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015. (VII. 4.)**  
**önkormányzati rendelet módosításáról**

**Általános indokolás**

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015. (VII. 4.) önkormányzati rendelet módosítására a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet 2023. március 9-ével történő módosítása miatt került sor. Ez alapján ugyanis a törzskönyvi nyilvántartást vezető Magyar Államkincstár Hegykő Község Önkormányzata, mint törzskönyvi jogi személy közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett kormányzati funkció kódjait érintően változást vezetett át.

**Részletes indokolás**

Az 1. §-hoz

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2015. (VII. 4.) önkormányzati rendelet 1. melléklete tartalmazza az Önkormányzat által ellátott alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti megnevezését. A kormányzati funkciók közül a 041231 – Rövid időtartamú közfoglalkoztatás kormányzati funkció és kódja törlésre kerül.

A 2. §-hoz

A hatálybelépéséről rendelkezik.

## 15. melléklet

## A haszonkölcsön-szerződés

### **6:357. §** [*Haszonkölcsön-szerződés*]

(1) *Haszonkölcsön-szerződés* alapján a kölcsönadó meghatározott dolog időleges használatának ingyenes átengedésére, a kölcsönvevő a dolog átvételére köteles.

(2) A szerződés teljesítését a kölcsönadó megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy a szerződés megkötése után a saját vagy a kölcsönvevő körülményeiben vagy a kölcsönvevőhöz fűződő viszonyában olyan lényeges változás állott be, hogy a szerződés teljesítése tőle nem várható el. Megtagadhatja a kölcsönadó a szerződés teljesítését akkor is, ha a szerződés megkötése után olyan körülmények következtek be, amelyek miatt felmondásnak van helye.

(3) A jogok időleges gyakorlásának más személy részére történő ingyenes átengedésére a *haszonkölcsön* szabályait kell megfelelően alkalmazni.

### **6:358. §** [*A haszonkölcsönbe adott dolog használata, hasznainak szedése*]

(1) A kölcsönvevő a dolgot rendeltetésének és a szerződésnek megfelelően használhatja.

(2) A dolgot a kölcsönvevő a kölcsönadó hozzájárulásával jogosult harmadik személy használatába adni.

(3) Ha a kölcsönvevő a dolgot a kölcsönadó hozzájárulásával adta más használatába, a használó magatartásáért úgy felel, mintha a dolgot maga használta volna.

(4) Ha a kölcsönvevő a dolgot a kölcsönadó hozzájárulása nélkül engedi át másnak használatra, azokért a károkért is felel, amelyek e nélkül nem következtek volna be.

(5) A dolog haszna a kölcsönadót illeti.

(6) A kölcsönvevőt terhelik a dolog fenntartásának költségei, a dologra fordított egyéb költségeit a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint követelheti.

### **6:359. §** [*A haszonkölcsön megszűnte*]

(1) A *haszonkölcsön* megszűnik

a) a dolog visszaadásával;

b) a kölcsönvevő halálával.

(2) A határozatlan időre kötött haszonkölcsön-szerződést a kölcsönadó tizenöt napra felmondhatja. A kölcsönadó halála esetén örököse a felmondás jogát akkor is gyakorolhatja, ha felmondásnak egyébként nem volna helye.

(3) A kölcsönvevő a dolog visszaadását bármikor felajánlhatja; a kölcsönadó a dolog visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg.

(4) A kölcsönadó felmondhatja a szerződést, ha

a) a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált;

b) a kölcsönvevő a dolgot rongálja, nem rendeltetésszerűen vagy nem szerződésszerűen használja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy egyébként fennáll a veszély, hogy a dolgot a kölcsönvevő nem fogja épségben visszaadni;

c) a felek között a viszony a kölcsönvevő magatartása következtében megromlott;

d) a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a kölcsönadónak szüksége van a dologra.

## HASZONKÖLCSÖN-SZERZŐDÉS

- vázlat-

amely létrejött egyrészről a

**Hegykői Római Katolikus Plébánia** székhely: 9437 Hegykő, Kossuth Lajos u. 27., adószám: 19885740-1-08, képviseli: Németh József plébános, mint kölcsönadó *(a továbbiakban: Kölcsönadó)*;

másrészről

**Hegykő Község Önkormányzata** székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1., adószám: 15367060-2-08, képviseli: Szigethi István polgármester, mint kölcsönvevő *(a továbbiakban: Kölcsönvevő)*;

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Kölcsönadó kizárólagos tulajdonát képezi az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 86 hrsz alatt felvett 883 m<sup>2</sup> területű, a valóságban Hegykőn a Fertő utca ... szám alatt található „kivett lakóház és udvar” megnevezésű ingatlan. Az ingatlanon áll az ún. Öreg iskolaépület *(a továbbiakban együtt: Ingatlan)*.
2. Az épület felújítása érdekében a Vidékfejlesztési Program VP-6-7.4.1.1-16 tárgyú felhívására Felek 2016. április 6-án Konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek egymással az „Öreg iskolaépület felújítása” című pályázati kérelem *(a továbbiakban: pályázati projekt)* benyújtására.
3. 2020. október 29-én Felek a pályázati projekt megvalósítására újabb Konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek. Ebben a megállapodásban a Felek kifejezték azon szándékukat, hogy a pályázati projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a pályázati projekt befejezését követően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az eddig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.
4. A Kormány 1994/2020. (XII. 23.) Korm. határozatával biztosított támogatást a hegykői egykori római katolikus iskola Öreg iskolaépületének felújításához.
5. Az Öreg iskolaépület felújításának műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárására 2023. március 29-én került sor, a pályázati projekt így befejeződött.
6. Az Öreg iskolaépület fenntartási időszakban és azon túl történő fenntartása érdekében Felek a jelen szerződésben foglaltak szerint együttműködnek.

### II. RÉSZLETES FELTÉTELEK

1. Kölcsönadó az Ingatlan időleges használatát – a jelen szerződésben foglaltak szerint - ingyenesen átengedi Kölcsönvevő részére.
2. Kölcsönvevő az Ingatlan időleges használatát – a jelen szerződésben foglaltak szerint - ingyenesen átveszi.
3. Jelen szerződés kiterjed az ingatlanra a Kölcsönadó által utólag felszerelt ingóságokra is.



4. Jelen szerződés határozatlan időtartamú, amely az aláírását követő napon kezdődik.
5. Kölcsönvevő kijelenti, hogy az Ingatlant a helyi közművelődési tevékenység körébe tartozó feladatai ellátásához használja, így különösen
  - a. a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára közösségi szintér biztosítására;
  - b. a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésére;
  - c. a helyi hagyományok ápolására és a helyi identitás erősítésére;
  - d. a helyi civil közösségek működési feltételeinek biztosítására;
  - e. a nevelési-oktatási intézmények tevékenységének segítésére;
  - f. a nevelési-oktatási rendszeren kívüli öntevékeny, önképző közösségek működésének és tanulási lehetőségeinek segítésére;
  - g. koncertek, filmvetítések, irodalmi estek szervezésére;
  - h. képzőművészeti kiállítások szervezésére;
  - i. egyéb kulturális és gasztrokulturális rendezvények szervezésére;
  - j. az idősek kulturális életbe történő bevonására;
  - k. nemzeti ünnepek szervezésére, lebonyolítására;
  - l. házasságkötésekre;
  - m. a helyi vallási közösség rendezvényeinek megtartására;
  - n. a helyi vallási turizmusban rejlő lehetőségek kihasználására;
  - o. kapcsolatépítésre- és kapcsolatok ápolására a közművelődés egyéb szervezeteivel, továbbá a testvértelepülésekkel;
  - p. a szabadidő hasznos eltöltésének elősegítésére.
7. Kölcsönvevő az Ingatlant köteles rendeltetésének és a jelen szerződésben foglaltak szerint használni.
8. Az Ingatlan használata során keletkező bevételek a Kölcsönvevőt illetik.
9. Kölcsönvevő az 1/5. pontban leírt feladatellátás keretében az Ingatlant a Kölcsönadó hozzájárulása nélkül is jogosult harmadik személy részére bérbe, vagy ingyenesen használatba adni.
10. Kölcsönvevő az Ingatlan használatának rendjét külön házirendben szabályozza.
11. Az Ingatlan fenntartásának költségei a Kölcsönvevőt terhelik.
12. Kölcsönvevő ellátja az épület gondnoki feladatait.
13. A fenntartási költségek közül a közüzemi (ivóvíz, szennyvíz, elektromos energia, földgáz) díjakat Kölcsönvevő a közműszolgáltatókkal megkötött szerződés alapján, közvetlenül a közműszolgáltatók felé fizeti meg.
14. Kölcsönvevő köteles a jó gazda gondosságával eljárva az Ingatlant rendben és tisztán tartani, az állagmegóvással kapcsolatos munkálatokat elvégezni, a hibák elhárításáról gondoskodni.
15. Kölcsönvevő köteles a károk elhárításához szükséges intézkedések megtételére. Ennek elmulasztásából eredő károkért a Kölcsönvevő felelős.

### III. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik bármelyik fél másik félhez intézett írásba foglalt felmondásával (rendes felmondás). A felmondási idő hat hónap.
2. Amennyiben a közüzemi díjakat Kölcsönvevő bármely közműszolgáltató felé nem fizeti meg, és azt legalább 15 napos határidő biztosításával küldött írásbeli felszólításra sem teljesíti, Kölcsönadó jogosult jelen szerződést a Kölcsönvevőhöz intézett írásbeli felmondó nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni (rendkívüli felmondás).
3. A szerződés megszűnését követően Kölcsönvevő köteles az Ingatlan Kölcsönadónak 30 napon belül visszaadni.
4. Kölcsönvevő a jelen szerződés megszűnésekor az Ingatlanban elvégzett értéknövelő beruházások, felújítások, korszerűsítések, javítások, karbantartások (a továbbiakban együtt: felhalmozási kiadások) elszámolását nem követelheti Kölcsönadótól.
5. Kölcsönvevő ugyanakkor mindazt, amit saját költségén az Ingatlanban felszerelt és az Ingatlan épségének sérelme nélkül leszerelhető, leszerelheti és elviheti.
6. Kölcsönvevő az Ingatlanra felszerelt és a III/5. pont szerint a bérlemény épségének sérelme nélkül nem leszerelhető dolgokat a szerződés megszűnését követő 30 napon belül térítésmentesen átadja Kölcsönadó részére. Ezek térítésmentes átadásakor – a mindenkor hatályos jogszabályok szerint - pénzügyi rendezést – az általános forgalmi adó kivételével - nem igénylő számlát állít ki Kölcsönadó felé.
7. Amennyiben a szerződés – bármely okból történő – megszűnését követő 30 napon belül Kölcsönvevő nem költözik ki az Ingatlanból és azt nem – vagy nem szerződésszerűen – adja Kölcsönadó birtokába, Kölcsönvevő – a késedelem időtartamára - napi 10 000 Ft azaz Tízezer forint kötbért köteles Kölcsönadó részére megfizetni.

### IV. EGYÉB FELTÉTELEK

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönvevő által Kölcsönadóhoz, illetve Kölcsönadó által Kölcsönvevőhöz intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket
  - Hegykői Római Katolikus Plébánia címzett megjelölésével Kölcsönadó részére a 9437 Hegykő, Kossuth Lajos u. 27. címre, illetve
  - Hegykő Község Önkormányzata részére Kölcsönvevő részére a 9437 Hegykő, Iskola utca 1. címre
 a postai szolgáltatások ellátásáról és minőségi követelményeiről szóló külön jogszabály szerint tértivevény különszolgáltatással szabályszerűen postára adtak, a másik féllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni
  - ha az érdekelt a küldemény átvételét megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján;
  - egyéb esetekben az eredménytelen kézbesítési kísérlet, valamint az értesítés elhelyezésének napját követő tizedik munkanapon.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés nyilvános, abba bárki betekinthes.
3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint

elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

4. A szerződés teljesítéséből eredő bármely esetleges jogvitát a felek megkísérlik békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén – a pertárgy értékétől függően – alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, ill. a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.
5. Jelen bérleti szerződést Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2023. (... ..) számú határozatával hagyta jóvá.

Felek jelen szerződést átolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Hegykő, 2023. ....

.....  
KÖLCSÖNADÓ

.....  
KÖLCSÖNVEVŐ

## 16. melléklet

2022. évi civil pályázatok elszámolása

Elszámolás iktatószáma	Pályázó neve, címe	Pályázó képviselőjének neve, címe	Pályázat címe, témája	Igényelt támogatás/ Ft	Számlák összesen/ Ft	Rendben
HK/967/2023.	Hegykői Öregfiúk Focicsapata	Kócsán Zsolt Hegykő, Hosszúkertek utca 6.	Támogatási kérelem a programok megvalósításához (barátságos mérkőzés szervezése)	200 000		
HK/377/2023.	Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület	Dr. Obádovics Csilla, Hegykő, Erdőföld u. 16.	A Fertő-parti Lovasklub KE. programjainak támogatása	200 000	261 940	<input checked="" type="checkbox"/>

## 17. melléklet

2023. évi civil pályázatok

Igénylés iktatószáma	Pályázó neve, címe	Pályázó képviselőjének neve, címe	Pályázat címe, témája	Igényelt támogatás/ Ft
HK/966/2023.	Hegykői Öregfiúk Focicsapata	Kóczán Zsolt Hegykő, Hosszúkertek utca 6.	Támogatási kérelem a programok megvalósításához (barátságos mérkőzés szervezése)	200 000
HK/378/2023.	Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesület	Dr. Obádovics Csilla, Hegykő, Erdősföld u. 16.	A Fertő-parti Lovasklub KE. programjainak támogatása	200 000
HK/1249/2023.	FIT Fertőpart Szabadidő SE Hegykő	Horváth László, Hegykő, Jókai u. 88.	FIT Fertőpart Szabadidő SE programjainak támogatása	200 000

## 18. melléklet



AK/894-1/2023

Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület  
Horváth László

Hegykő Község Önkormányzata  
Szigethi István polgármester  
9437 Hegykő, Iskola u. 1.

Tárgy: méltányossági kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Horváth László, a Hegykői Kyokushin Karate Klub vezetője azzal a kéréssel fordulok tisztelt Polgármester Úrhoz és a Képviselőtestület tagjaihoz, hogy sportklubunk számára méltányossági alapon a jövőben is szíveskedjenek biztosítani a Hegykői Általános Iskola tornatermének térítésmentes (bérleti díj nélküli) használatát.

Kérelmem indoklásaként az alábbiakat szeretném Polgármester úr figyelmébe ajánlani:

A Hegykői Karate Klub amatőr sportkörként működik, mely óvodás, ill. iskolás és felnőtt korcsoportokban biztosít edzéseket heti rendszerességgel.

Jelenlegi taglétszámunk:

- óvodás csoport 10 fő
- haladó csoport 15 fő
- óvodás tagdíj: 3000 forint/hó
- diák, senior tagdíj: 5000 forint/hó

A befolyt tagdíjakkal fedezem az edzések költségeit, de nem tudjuk figyelembe venni a bruttó befolyt összeget, mert tanítási szünetekben és nyáron sem veszem igénybe a tornatermet, illetve betegség esetén nem kell teljes havi tagdíjat fizetni.

Sportklubunk elsődleges célja, hogy tagjaink – különösen a fiatal generációk – számára megfizethető feltételekkel biztosítsuk a rendszeres testedzés, kiemelt figyelmet fordítva az egészséges életmódra, a támogató szemléletű közösségépítésre és a tehetséggondozásra. Tagdíjainkat a fenti értékek és törekvések tükrében alakítottuk ki, ezért a befolyt tagdíjakat teljes egészében a működésünkre fordítjuk, és ezekből hasznot nem képzünk. A non-profit működéssel összhangban klubvezetői és edzői tevékenységemet pro bono alapon végzem, a klub eredményes működéséhez szükséges szakmai tevékenységeket (továbbképzések, szervezeti események, utazások) pedig saját forrásból finanszírozom.

Fentiekre tekintettel kérem Polgármester Urat, hogy kérésem kedvező elbírálásával segítse, hogy községünkben a Kyokushin Karate gyakorlása a jövőben is mindenki számára elérhető és minőségi alternatívát kínálhasson a sportolásra és az egészségmegőrzésre.

Hegykő, 2023. április 19.

Tisztelettel:

Horváth László  
klubvezető

## **19. melléklet**

**Eredményszámlák lekérdezése**

Oldal: 1

Lekérdezési paraméterek:

2022 év havi bontásban Kerekítve: Forintra

Lekérdezési időszak :

Fők.szám	Megnevezés	Nyitó	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Záró	Összesen
5112	Segédanyag és egyéb anyag	0	934	0	0	0	0	15 833	12 306	0	0	0	0	14 382	0	43 455
5113	Áramtíj	0	0	3 194	0	0	5 818	0	4 072	161	161	161	161	161	0	13 889
51132	Gázdíj	0	6 965	15 025	15 025	15 025	15 025	15 025	32 353	16 353	17 850	19 788	30 707	0	0	214 166
51133	Vizdíj	0	0	2 100	0	8 205	1 939	1 939	1 939	1 939	1 939	1 939	1 939	3 378	0	27 256
5115	Nyomatvány iródszer	0	0	0	0	0	0	0	2 362	0	0	0	0	0	0	2 362
5118	Egy éven belül elhasználandó ag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10 228	0	10 228
522	Szállításrakodás,kige	0	0	0	5 771	0	0	5 771	0	0	0	0	0	5 771	0	23 084
5221	Szennyvízzel kapcsol. első.	0	0	2 215	0	8 728	2 050	2 050	2 050	2 050	2 050	2 050	2 050	3 571	0	28 864
525	Posta,telefonnyomtatás	0	10 332	0	0	3 444	3 444	3 444	3 790	3 790	3 790	3 790	3 790	0	0	43 058
5283	Más váll. által végzett szolgáltatás	0	922	8 978	0	126 000	0	139 100	73 500	0	0	0	758	104 400	0	453 658
52861	Könyvelési díj	0	30 100	36 419	36 100	36 563	72 611	37 327	46 678	42 737	44 356	49 599	38 185	57 307	0	507 962
52862	Orvosi et szolgáltatás	0	0	0	9 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 000
5287	Tárgyak	0	20 000	0	27 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47 000
532	Bank költség	0	1 668	913	1 385	929	1 335	1 116	2 353	4 214	6 335	1 919	1 146	1 231	0	24 544
535	Biztosítás	0	74 687	0	0	0	0	0	0	43 376	0	0	0	0	0	118 063
542	Nyugdíjasok bére	0	0	0	0	0	0	150 000	150 000	150 000	150 000	0	0	0	0	600 000
571	Tev. szerinti ECS letetés	0	0	0	364 587	0	0	368 639	0	0	372 690	0	0	372 690	0	1 478 606
8141	Áru beszerzés	0	0	0	0	0	0	0	0	514 026	0	0	0	-72 846	0	441 180
8633	Kárterítések korberek	0	0	0	0	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	100 000
8639	Kerekítések számtá helyesb.	0	1	0	2	1	1	2	2	2	2	2	1	61	0	76
8671	Költség elszámok illethoz	0	0	0	9 000	0	0	15 000	0	0	51 000	0	0	0	0	75 000
8672	Önkor. első adók illet., hozzáj.	0	0	0	0	0	0	20 269	0	0	0	0	0	3 845	0	24 114
891	Társasági adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Költségek és ráfordítások összesen:</b>	0	145 609	68 844	467 870	198 895	102 223	600 312	500 765	839 440	697 803	77 310	67 818	518 676	0	4 285 565
9111	Szálláshely szolgáltatás abbevétele	0	88 572	0	128 575	114 286	174 285	77 142	565 714	509 710	194 286	152 380	335 236	281 902	0	2 622 088
912	Egyéb abbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	500 220	0	0	0	41 580	0	541 800
9639	Kerekítés számla helyesbítés	0	0	0	0	0	1	0	1	1	1	1	2	1	0	8
9671	Költségvetésből kapott tám.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	260 193	0	0	0	260 193
974	E.kapott kamat- kamjell.bev.	0	7	6	8	9	9	8	7	9	7	5	4	7	0	86
	<b>Árbevételek összesen:</b>	0	88 579	6	128 583	114 295	174 295	77 150	565 722	1 009 940	194 294	412 579	335 242	323 490	0	3 424 175
	<b>Eredmény:</b>	0	-57 030	-68 838	-339 287	-84 600	-72 072	-523 162	-64 957	-170 500	-503 509	-335 269	-267 424	-195 186	0	-861 390

## 20. melléklet

24788216-6820-113-08

Statisztikai számjel

08 09 025777

Cégjegyzék szám

Villa Igku Korlátolt Felelősségű Társaság

a vállalkozás megnevezése

9437 Hegykő, Iskola utca 1.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. évi  
**Egyszerűsített éves beszámoló**

Éves zárómérleg

2022.01.01 - 2022.12.31

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Hegykő, 2023.május 18.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

P.H.

24788216-6820-113-08

Statisztikai számjel

08 09 025777

Cégjegyzék szám

1 1

## Villa Igku Korlátolt Felelősségű Társaság

9437 Hegykő, Iskola utca 1.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

Időszak: 2022.01.01 - 2022.12.31

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	35 357		33 879
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	35 357		33 879
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	1 266		1 273
10.	I. KÉSZLETEK			73
11.	II. KÖVETELÉSEK	49		248
12.	11.sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	1 217		952
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások	86		107
18.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+09.+17. sor)	36 709		35 259

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Hegykő, 2023.május 18.

PH.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

24788216-6820-113-08

Statisztikai számjel

08 09 025777

1 2

Cégjegyzék szám

**Villa Igku Korlátolt Felelősségű Társaság**

9437 Hegykő, Iskola utca 1.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)**

Időszak: 2022.01.01 - 2022.12.31

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	33 501		32 634
20.	I. JEGYZETT TŐKE	23 000		23 000
21.	20.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-12 517		-13 008
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	23 509		23 509
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok)			
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-491		-867
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.-34. sorok)	419		94
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	419		94
35.	34.sorból: kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	2 789		2 531
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	36 709		35 259

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Hegykő, 2023.május 18.

PH.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

24788216-6820-113-08

Statistikai számjel

08 09 025777

Cégjegyzék szám

3 1

**Villa Igku Korlátolt Felelősségű Társaság**

9437 Hegykő, Iskola utca 1.

**Egyszerűsített éves beszámoló  
EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)**

Időszak: 2022.01.01 - 2022.12.31

adatok eFt-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	2982		3164
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	315		260
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1912		2007
V.	Személyi jellegű ráfordítások	422		600
VI.	Értékcsökkenési leírás	1426		1479
VII.	Egyéb ráfordítások	22		199
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	<b>ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	-485		-861
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei			
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>			
C.	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	-485		-861
X.	Adófizetési kötelezettség	6		6
D.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)</b>	-491		-867

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Hegykő, 2023.május 18.

PH.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



Villa Igku Korlátolt Felelősségű Társaság  
9437 Hegykő, Iskola utca 1.  
2022. évi Egyszerűsített éves beszámolójának  
**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

1.A gazdálkodó bemutatása

- Székhely: 9437 Hegykő, Iskola utca 1.
- Telephely: Nincs.
- Adószám: 24788216-2-08
- Cégjegyzékszám: 08 09 025777
- KSH szám: 24788216-6820-113-08
- beszámoló aláírására jogosult: Dr.Jakab Zsolt
- Internetes honlap címe: Nincs.  
(ha a beszámolót a honlapon is közzéteszi)
- Működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság
- Alapítás, alakulás időpontja: 2013.12.04.
- Könyvvizsgáló és nyilv.szám: Nincs könyvvizsgálati kötelezettségünk.
- A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős:  
Czifra Béláné, nyilvántartási száma:004321
- Tevékenységi kör: Saját tulajdonú,bérelt ingatlan bérbeadása,üzemeltetése

2. A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer, annak főbb jellemzői

Társaságunk a számviteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit és egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleget a számviteli törvény 1. sz. melléklet „A” változata szerint készítjük el, az ún. mérlegszerű elrendezéssel.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítjuk meg.

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja az üzleti év december 31. napja.

A mérlegkészítés időpontja az üzleti év mérlegfordulónapját követő 4. hónap utolsó napja, esetünkben az üzleti évet követő év április 30. napja. Jóváhagyás napja 2022.05.18.

2.1. Az alkalmazott értékelési eljárások

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) bekerülési érték a beszerzési értékek alapján a FIFO módszer szerint meghatározott bekerülési érték.

A saját termelésű készleteket a még várhatóan felmerülő költségekkel és a kalkulált haszonnal csökkentett eladási áron értékeljük. A még várhatóan felmerülő költségeket a teljesítési fok alapján arányosítással határozzuk meg.

A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

2.2. Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, gyakorisága

Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számolunk el, negyedévente az eszköz bruttó értéke alapján, lineáris leírással.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

- 2.3. Az előző üzleti évtől eltérő eljárásokból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása  
Nemleges.  
vagyon, pénzügyi helyzetre, eredményre gyakorolt hatás  
Nemleges.
3. A kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, jellege  
Nemleges.
4. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása, évenkénti megbontásban  
Nemleges.
5. A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege és a nevükben vállalt garanciák  
Nemleges.
6. Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek bemutatása (ha azok lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg)  
Nincs kapcsolt fél.
7. Anya illetve a leányvállalattal szembeni követelések illetve kötelezettségek  
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban  
Nemleges.  
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben  
Nemleges.  
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben  
Nemleges.  
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben  
Nemleges.  
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben  
Nemleges.
8. Azon kötelezettségeknek a bemutatása amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év  
Nemleges.
9. Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (feltüntetve a biztosítékok fajtáját és formáját)  
Nemleges.
10. A visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok  
Nemleges.
11. Valós értékelés alkalmazása esetén bemutatandók
- 11.1. Az általános értékelési eljárásokkal számított piaci érték (jelenérték) esetén alkalmazott feltételek  
Nem alkalmazzuk a valós értékelést.
- 11.2. A számított piaci érték meghatározásánál figyelembe vett tényezők  
Nemleges.

11.3. A valós értékelés értékelési különbözetének nagysága, tárgyévi változása, az eredményben, illetve a saját tőkében elszámolt összeg

Nemleges.

11.4. A pénzügyi instrumentumok csoportjai és valós értékük

Nemleges.

11.5. A származékos ügyletek csoportjai, nagysága (szerződés szerinti értéken), lejárat ideje, a cash-flow-ra és az eredményre gyakorolt várható hatása

Nemleges.

11.6. A valós értékelés értékelési tartalékának tárgyévi változása

Nemleges.

12. A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma

0 fő

13. Értékhelyesbítés, értékelési tartalék alkalmazása esetén bemutatandók

13.1. A piaci értéken történő értékelés alkalmazott elvei és módszerei

Nem alkalmazzuk.

13.2. Az egyedi eszköz mérlegkészítéskori piaci értéke és könyv szerinti nettó értéke valamint a két érték különbsége

Nemleges.

13.3. Az értékhelyesbítések nyitó értéke, növekedése, csökkenése, záró értéke eszközcsoportonként

Nemleges.

Kelt: Hegykő, 2023.május 18.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## 21. melléklet



PERESZTEG

**Pereszteg Község Önkormányzat**  
**POLGÁRMESTER**

9484 Pereszteg, Ady E. u. 1. Tel./Fax: 99/532-040

E-mail: polgarmester@pereszteg.hu Honlap: www.pereszteg.hu

**Ügyiratszám:** PE/28-10/2023.

**Ügyintéző:** Csigó Kornél

**Tárgy:** orvosi ügyelet megszüntetése és a fel nem használt maradványösszeg visszaosztása

**Melléklet:** kimutatás a fennmaradt hozzájárulási összeg visszautalásáról, szerződés-tervezet (megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről)

**Tisztelt Polgármester Hölgy/Úr!**

Pereszteg Község Önkormányzat részéről tájékoztatom, hogy az önkormányzatunk gesztorságával működtetett Soproni Környéki Községek Központi Orvosi Ügyelet működtetése során, a községek által befizetett hozzájárulásokból fennmaradt 15.056.115 forint összeget, az utolsó, 2021. évi befizetés szerinti lakosságszám alapján, 2023. április 17-én visszautaltuk a fenntartó önkormányzatok részére. Az erről szóló kimutatást jelen levelemhez mellékelem.

Az ügyeleti gépjármű, a 2023. március 31-én tartott licitárgyalás keretében bruttó 1.750.000 forint összegben került értékesítésre. Az önkormányzatunk vagyonleltárában szereplő, de az ügyeletben használt orvosi eszközök és a teljes bútorzat, határozatlan időre, haszonkölcsön szerződés keretében átadásra került az Országos Mentőszolgálat részére.

Pereszteg Község Önkormányzatát, 2013. június 1-jével, megbízási szerződés keretében hatalmazták fel a 26 önkormányzat által működtetett házi orvosi szolgálatok ellátási területéhez tartozó ügyeleti feladatok ellátásával. Az orvosi ügyeleti rendszer központi átalakításával, az önkormányzatok szerepének megszüntetésével, valamint a pénzeszközökkel való elszámolás lezárásával javaslom a megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. Kérem, hogy a megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének tervezetét szíveskedjék az Ön által vezetett önkormányzat képviselő-testületével ismertetni, és arról önkormányzati döntést 2023. május 31-ig meghozni. A megbízási szerződésben érintett önkormányzatok polgármestereit személyesen kívánom felkeresni a megszüntető szerződés aláírása végett, mellyel kapcsolatban a testületi döntés részünkre történő megküldését követően kívánok Önnel egyeztetni.

Amennyiben az orvosi ügyelet megszüntetésével, illetve az elszámolással kapcsolatban kérdése merül fel, kérem, szíveskedjék megkeresni!

Szeretném megköszönni minden településvezetőnek a sikeres együttműködést!

Pereszteg, 2023. április 24.

Tisztelettel:

Sellei Tamás  
polgármester



**Községi ügyeleti hozzájárulások maradványösszegének visszaosztása  
2023**

Település	Lakosságszám (utolsó 2021. évi befizetés alapján)	Lakosságarányosan településnek járó összeg
Ágfalva	2417 fő	1 488 856 Ft
Ebergőc	164 fő	101 023 Ft
Egyházaskalu	875 fő	538 994 Ft
Fertőboz	296 fő	182 334 Ft
Fertőhomok	864 fő	532 218 Ft
Fertőrákos	2289 fő	1 410 009 Ft
Gyalóka	77 fő	47 432 Ft
Harka	600 fő	369 596 Ft
Hegykő	1591 fő	980 046 Ft
Hidegség	452 fő	278 429 Ft
Kópháza	2111 fő	1 300 362 Ft
Lövő	1417 fő	872 863 Ft
Nagycenk	2261 fő	1 392 761 Ft
Nagylózs	1043 fő	642 481 Ft
Nemeskér	189 fő	116 423 Ft
Pereszteg	1475 fő	908 591 Ft
Pinnye	359 fő	221 142 Ft
Répcsevis	339 fő	208 822 Ft
Röjtökmuzsaj	425 fő	261 797 Ft
Sopronhorpács	836 fő	514 971 Ft
Sopronkövesd	1287 fő	792 784 Ft
Szakony	456 fő	280 893 Ft
Újkér	1000 fő	615 994 Ft
Und	341 fő	210 054 Ft
Völcsej	405 fő	249 477 Ft
Zsira	873 fő	537 762 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>24442 fő</b>	<b>15 056 115 Ft</b>

Fel nem használt maradványösszeg (záróegyenleg):	15 056 115 Ft
--	---------------

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS  
KÖZÖS MEGEGYEZÉSSSEL TÖRTÉNŐ MEGSZÜNTETÉSE**

---

Amely létrejött egyrészről, Pereszteg Község Önkormányzat székhely: 9484 Pereszteg, Ady u. 1., továbbiakban: Megbízott,

másrészről:

Ágfalva Község Önkormányzata  
székhely: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3.

Ebergőc Község Önkormányzata  
székhely: 9451 Ebergőc, Kossuth u. 16.

Egyházásfalva Község Önkormányzata  
székhely: 9473 Egyházásfalva, Fő u. 89.

Fertőboz Község Önkormányzata  
székhely: 9493 Fertőboz, Fő u. 17.

Fertőhomok Község Önkormányzata  
székhely: 9491 Fertőhomok, Akác u. 44.

Fertőrákos Község Önkormányzata  
székhely: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139.

Gyalóka Község Önkormányzata  
székhely: 9474 Gyalóka, Fő u. 14.

Harka Község Önkormányzata  
székhely: 9422 Harka, Nyéki u. 34.

Hegykő Község Önkormányzata  
székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.

Hidegség Község Önkormányzata  
székhely: 9491 Hidegség, Petőfi u. 1.

Kópháza Község Önkormányzata  
székhely: 9485 Kópháza, Fő u. 15.

Lövő Község Önkormányzata  
székhely: 9461 Lövő, Fő u. 181.

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata  
székhely: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2.

Nagylózs Község Önkormányzata  
székhely: 9483 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A.

Nemeskér Község Önkormányzata  
székhely: 9471 Nemeskér, Fő u. 32.

Pinnye Község Önkormányzata  
székhely: 9481 Pinnye, Arany u. 15.

## SZERZŐDÉS-TERVEZET

Répcervis Község Önkormányzata  
székhely: 9475 Répcervis, Devics u. 24.

Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata  
székhely: 9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki u. 193.

Sopronkövesd Községi Önkormányzata  
székhely: 9483 Sopronkövesd, Kossuth u. 77.

Sopronhorpács Község Önkormányzata  
székhely: 9463 Sopronhorpács, Fő u. 14.

Szakony Község Önkormányzata  
székhely: 9474 Szakony, Fő u. 164.

Újkér Község Önkormányzata  
székhely: 9472 Újkér, Csikos u. 4.

Und Község Önkormányzata  
székhely: 9464 Und, Fülesi u. 5.

Völcséj Község Önkormányzata  
székhely: 9462 Völcséj, Fő utca 50.

Zsira Község Önkormányzata  
székhely: 9476 Zsira, Széchenyi tér 1.

**mint megbízó Önkormányzatok (továbbiakban: Megbízók) között, együttesen felek (továbbiakban: szerződő felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:**

1. A szerződő felek közös megegyezéssel megállapodnak abban, hogy a köztük fennálló, 2013. június 1-jei hatállyal létrejött, a Megbízó és a Megbízottak által működtetett házi-orvosi szolgálatok ellátási területéhez tartozó orvosi ügyeleti feladatainak elvégzésére, valamint a Sopron Környéki Községek Központi Orvosi Ügyelete (továbbiakban: Orvosi Ügyelet) fenntartása érdekében megkötött megbízási szerződést, 2023. május 31-ai hatállyal megszüntetik.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Orvosi Ügyelet működtetése során, a községi hozzájárulásokból fennmaradt teljes összeget (15.056.115 forint), - a 2021. évi befizetéskor rögzített lakosságszám arányában, - 2023. április 17-én, Megbízók részére átutalással teljes mértékben megfizette.
3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Orvosi Ügyelet működtetéséhez közösen beszerzett, Megbízott vagyonelemtárában szereplő ingóságok, 2023. március 1-jétől, haszonkölcsön szerződés keretében az Országos Mentőszolgálatnak kerültek átadásra.
4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott által, az Orvosi Ügyelet megszüntetésével megvalósult pénzügyi elszámolását elfogadják, Megbízott felé a továbbiakban semmiféle, az Orvosi Ügyeletből eredeztethető követeléssel nem élnek.
5. Jelen szerződésre és szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv általános szerződési szabályai irányadóak.



## SZERZŐDÉS-TERVEZET

6. Jelen szerződés 26 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 1 példány Megbízottat, továbbá a Megbízókat egyenként 1-1 példány illeti meg. Szerződő felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és napon, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban jóváhagyólag írtak alá.

Pereszteg, 2023. május 31.

.....  
Pereszteg község polgármestere

.....  
Ágfalva község polgármestere

.....  
Ebergőc község polgármestere

.....  
Egyházásfalu község polgármestere

.....  
Fertőboz község polgármestere

.....  
Fertőhomok község polgármestere

.....  
Fertőrákos község polgármestere

.....  
Gyalóka község polgármestere

.....  
Harka község polgármestere

.....  
Hegykő község polgármestere

.....  
Hidegség község polgármestere

.....  
Kópháza község polgármestere

.....  
Lövő község polgármestere

.....  
Nagycenk nagyközség polgármestere

.....  
Nagylózs község polgármestere

.....  
Nemeskér község polgármestere

.....  
Pinnye község polgármestere

.....  
Répczevis község polgármestere

.....  
Röjtökmuzsaj község polgármestere

.....  
Sopronkövesd község polgármestere

.....  
Sopronhorpács község polgármestere

.....  
Szakony község polgármestere

.....  
Újkér község polgármestere

.....  
Und község polgármestere

.....  
Völcséj község polgármestere

.....  
Zsira község polgármestere

## 22. melléklet



MINISZTERELNÖKSÉG



MVH

Moradványvagyon-hasznosító Zrt.

**Tisztelt Polgármester Úr / Polgármester Asszony!**

Magyarország Kormánya a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából indította el 2019-ben a Magyar Falu Programot, amely a helyi életminőséget javító pályázati rendszeren, a falusi CSOK-on, a falusi útalapon és a falvakban működő vállalkozások támogatásán keresztül fejti ki hatását a falvainkban élő honfitársaink mindennapi életére.

A Magyar Falu Program támogatási rendszere 2021-ben egy újabb elemmel bővült, Magyarország Kormányának döntése alapján 1630 állami feladatellátáshoz nem szükséges ingatlan (ingatlanhányad) kerülhetett az 5000 lélekszám alatti települési önkormányzatok tulajdonába.

Az állami ingatlanok tulajdonjogának átruházása az önkormányzatok részére egy olyan egyedülálló lehetőséget jelent, amelyen keresztül nem csak az önkormányzat vagyona gyarapszik, hanem azok közösségi célra történő hasznosítására is lehetőség nyílik. **2023-ban ezért a program folytatódik az 5000 fő alatti települések számára, valamint egy új lehetőséggel bővül, melynek köszönhetően az 5 és 15 ezer közötti lélekszámú települések is részesülhetnek a támogatásnak.**

**Az idei évben tehát lehetőség nyílik arra, hogy a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. településenként megvizsgálja a tulajdonosi joggyakorlásuk alá tartozó, állami feladatellátáshoz, értékesítési terv teljesítéséhez nem szükséges ingatlanok körét, melyek aztán összesítve, egy csomagban kerülhének át önkormányzati tulajdonba.**

Kérjük, hogy a jelen megkeresés 1. sz. mellékletét képező összesítő táblázatban feltüntetett – a Magyar Falu Program keretében felajánlott és előzetesen alkalmasnak ítélt – ingatlanok körét szíveskedjenek áttekinteni, és 2023. május hónap 31. napjáig írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok, ingatlanhányadok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatuk kíván-e élni.

Az igényérvényesítést képviselő-testületi döntéssel szükséges alátámasztani. A képviselő-testületi határozat lehetséges - de formailag nem kötelező - mintája az MVH Zrt. honlapján, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos információk között található. (<https://mvhzrt.hu/ingyenes-tulajdonba-adas/>)

Fentiekkel összefüggésben felhívjuk szíves figyelmét, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége kizárólag az *ingatlanok összességére áll* fenn, azaz nyilatkozatukkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetik vagy utasíthatják vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Az MVH Zrt. – vagyongazdálkodási és egyéb szempontokra figyelemmel – folyamatosan vizsgálja az előzetesen kijánlandó ingatlanok körét, így amennyiben megállapítható, hogy a kijánlott – és önkormányzatuk által a jelen levélünkben foglaltak szerint igényelt – valamely ingatlan átadására a későbbiekben a döntéshozó részére nem tehető javaslat, az MVH Zrt. arról tájékoztatja önkormányzatukat.

Amennyiben azonban önkormányzat közigazgatási területén tudomása van az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó olyan ingatlanról, amely álláspontja szerint a fent jelzett célnak megfelel, de nem szerepel a felajánlott ingatlanok között, kérjük, annak adatait küldje meg a felajánlást koordináló MVH Zrt. részére, továbbá az érintett ingatlanra vonatkozó kiegészítő igényt ugyancsak foglalja a képviselő-testület döntésébe. Kérjük, kiegészítő javaslatában tüntesse fel az ingatlan(ok) azonosító adatait (*minimálisan település, helyrajzi szám, fekvés*).

Az MVH Zrt. a pótlólagosan jelzett ingatlanra vonatkozó igény teljesíthetőségét jogi és vagyongazdálkodási szempontból megvizsgálja, szükség esetén továbbítja más tulajdonosi joggyakorló szervezet részére.

Jelezni kívánjuk továbbá azt is, hogy az ingatlanok mindenkori aktuális természetbeni állapotuk szerint kerülhetnek átadásra.

A felajánlás természetesen egy elvi lehetőség – amellyel minden 5000 fő alatti és minden 5 és 15 ezer fő közötti lakosságsszámmal rendelkező település élhet, amelynek területén a tulajdonosi joggyakorló szervezetek által előzetesen kiválasztott ingatlan található. Továbbá tájékoztatjuk, hogy az előzetes elképzelés alapján egyedi feltételek és rendelkezések mellett kerülne sor az ingatlanok átruházására.

Amennyiben valamely adatlapon részletezett ingatlant érintően kérdése merülne fel, azt küldje meg az MVH Zrt. részére a [magyarfaluprogram@mvhzrt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzrt.hu) e-mail címre, azonban kérjük, hogy az érintett ingatlan jellege, természetbeni állapota tekintetében önkormányzatuk helyben is tájékozódjon.

Kérjük, hogy válaszát a jelen levelünkhöz mellékelt nyilatkozat kitöltésével és aláírásával valamint az igénylésről hozott képviselő-testületi határozat egyszerű másolatának megküldésével elektronikus úton az MVH Zrt. [magyarfaluprogram@mvhzrt.hu](mailto:magyarfaluprogram@mvhzrt.hu) e-mail címére valamint postai úton (vagy hivatali kapun keresztül) történő visszaküldésével adja meg.

Kifejezetten felhívjuk szíves figyelmét, hogy a postai úton (hivatali kapun keresztül) történő visszaküldés a megjelölt e-mail címre történő megküldést nem pótolja.

A fentiekkel összefüggésben tájékoztatjuk továbbá, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. is tájékoztatást ad önkormányzatuk részére a tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanok Magyar Falu Program keretében történő átruházásának lehetősége kapcsán, amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt olyan ingatlan található, amely önkormányzatuk részére előzetesen felajánlásra kerülhet.

Polgármesteri munkájához további sok sikert és jó egészséget kívánunk!

Budapest, 2023. április „A”.

Tisztelettel:



Gyopáros Alpár  
Modern Települések Fejlesztéséért felelős  
kormánybiztos

Limburger Lóránt  
Maradványvagyon-hasznosító Zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
vezérigazgató



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal  
Sopron 9401 Sopron, Új utca 26. Pf. 35.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

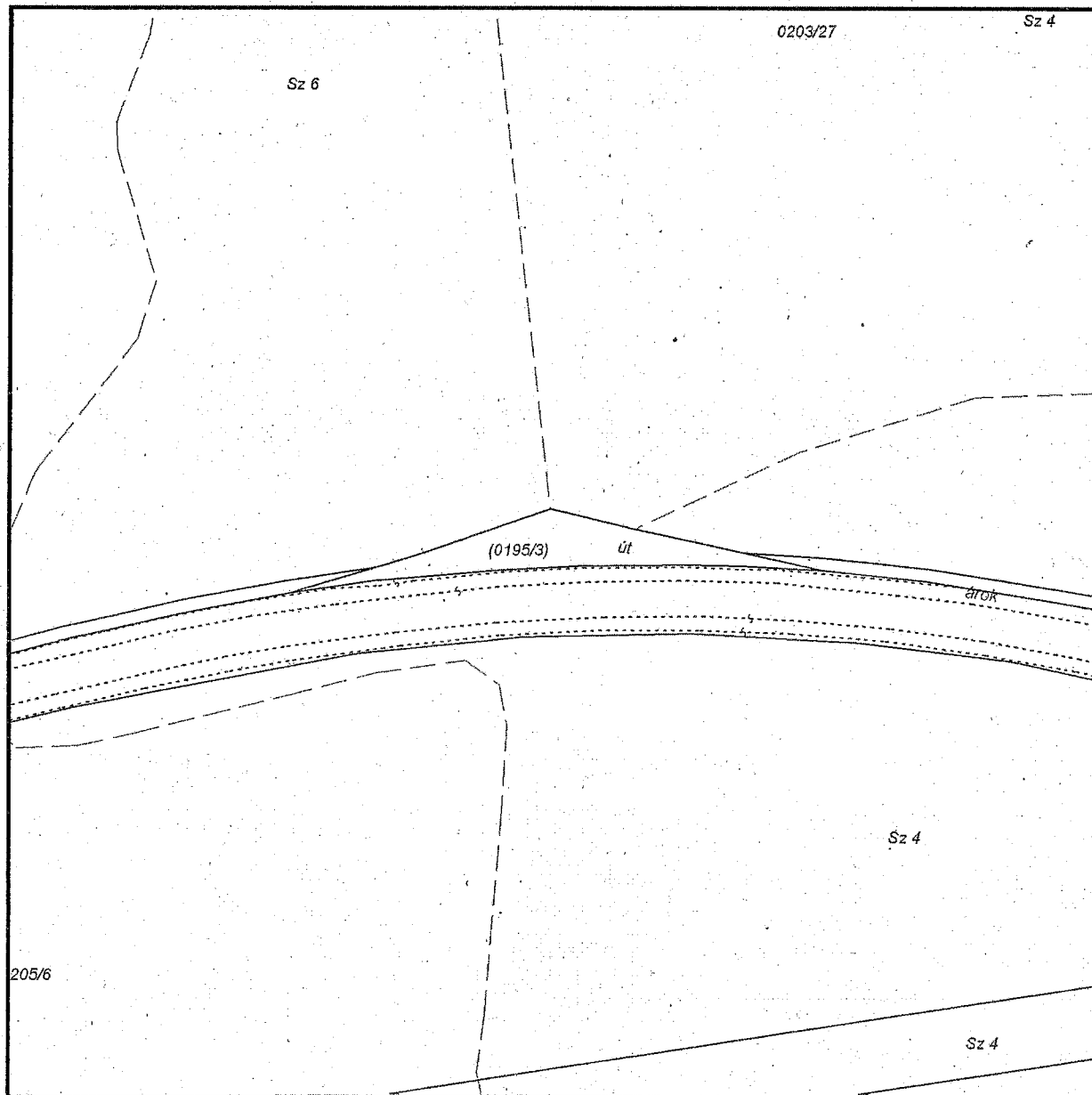
2023.05.11 12:11:22

Helyrajzi szám: HEGYKŐ külterület 195/3

Megrendelés szám: 7/577/2023

Méretarány: 1 : 2000

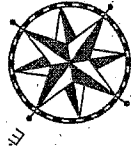
Térrajzsám: 28769810002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

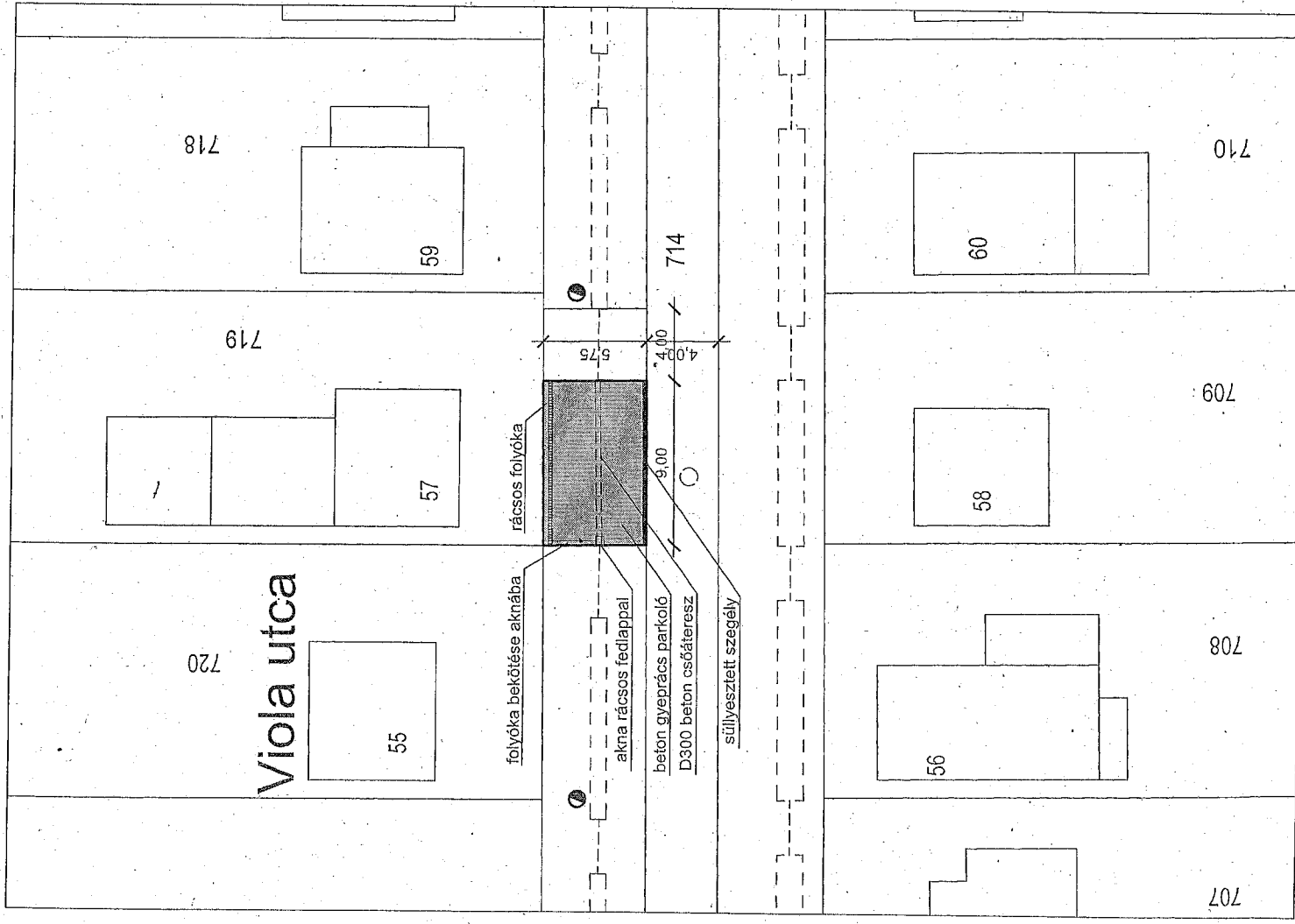
## 23. melléklet

HEGYKŐ, VIOLA UTCA 57. ELŐTTI  
GÉPKOCSI BEÁLLÓHELY  
RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZA  
M 1:250



JELMAGYARÁZAT

	tervezett útburkolat széle
	tervezett oldalesés
	tervezett áteresz, surrantó
	tervezett objektum
	tervezett aszfalt útburkolat
	bontandó útburkolat
	meglévő objektum
	vilány oszlop
	helyrajzi szám
	telekhatár
	kerítés

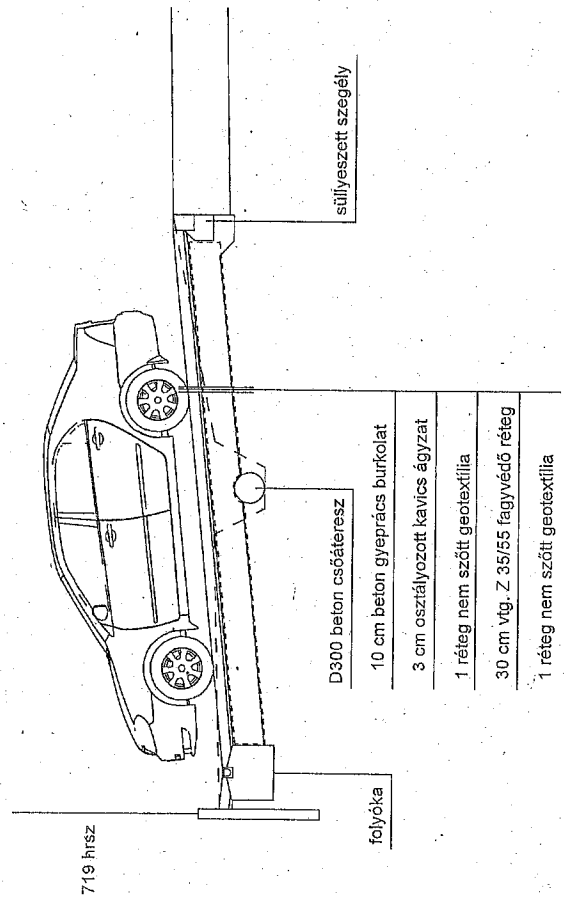
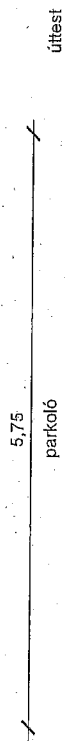


**F-ROAD**  
KFT  
Sopron  
Mikes Kelemen u. 4.  
Tel.: +36302178929  
road@outlook.com

Megrendelő: Hettlingerné Erős Judit, 9400 Sopron, Feketevárosi u. 38/4.  
Építvány megnevezése: Gépkocsi beállóhely  
Építvány helye: Hegykő, Viola u. 57.  
Rajzszám: HV-E-2  
Mértaerány: M 1:250  
Tervező: Freiler László  
Szerkesztő: Freiler László  
Autócaat: Freiler László  
Kelt: 2023. április  
Tervező: Freiler László  
Kelt: 2023. április  
Munkaszám: F-23-14  
Tervező: Freiler László  
Kelt: 2023. április  
engedélyezési  
Kelt: 2023. április

Ez a terv az F-Road KFT tulajdona, védelmet az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja. A feladós tervező aláírása másolatban nem jogérvényes. Az engedélyezési terv a kivitelezési terv nem helyettesíti. A kivitelezési terv készítésének jogát a tervező fenntartja.

HEGYKŐ, VIOLA UTCA 57. ELŐTTI  
GÉPKOCSI BEÁLLÓHELY  
MINTAKERESZTSZELVÉNYE  
M 1:50



- D300 beton csőáteresz
- 10 cm beton gyeprács burkolat
- 3 cm osztályozott kavics ágyzat
- 1 réteg nem szőtt geotextília
- 30 cm vtg. Z. 35/55 fagyvédő réteg
- 1 réteg nem szőtt geotextília

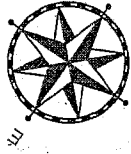
**F**  
**F-ROAD**  
KFT  
Sopron  
Mikes Kelemen u. 4.  
Tel.: +36302178929  
roadit@outlook.com

Méretarány:	Hegykő, Viola u. 57.	Méretarány:	M 1:100	Méretarány:	Hegykő, Viola u. 57.	Méretarány:	M 1:100
Építési megnevezés:	Gépkocsi beállóhely	Rajzszám:	HV-E-3	Építmény helyje:	Hegykő, Viola u. 57.	Tervszám:	HV-E-3
Rajz megnevezése:	Mintakeresztmetszvény	Tervező:	Freiler László	Szakasz:	Freiler László	AutoCad	Freiler László
Ügyvezető:	Freiler László	Freier László	Freier László	Freier László	Freier László	Freier László	Freier László
Munkaszám:	F-23-14	Tervfajta:	engedélyezési	Kelt:	2023. április		

Ez a terv az F-Road KFT tulajdona, védelmét az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja. A feliőls tervező aláírása másolatban nem jogérvényes. Az engedélyezési terv a kivitelezést nem helyettesíti. A kivitelezési terv készítésének jogát a tervező fenntartja.



HEGYKŐ, VIOLA UTCA 57. ELŐTTI  
GÉPKOCSI BEÁLLÓHELY  
KÖZMŰHELYSÍNRAJZA  
M 1:250

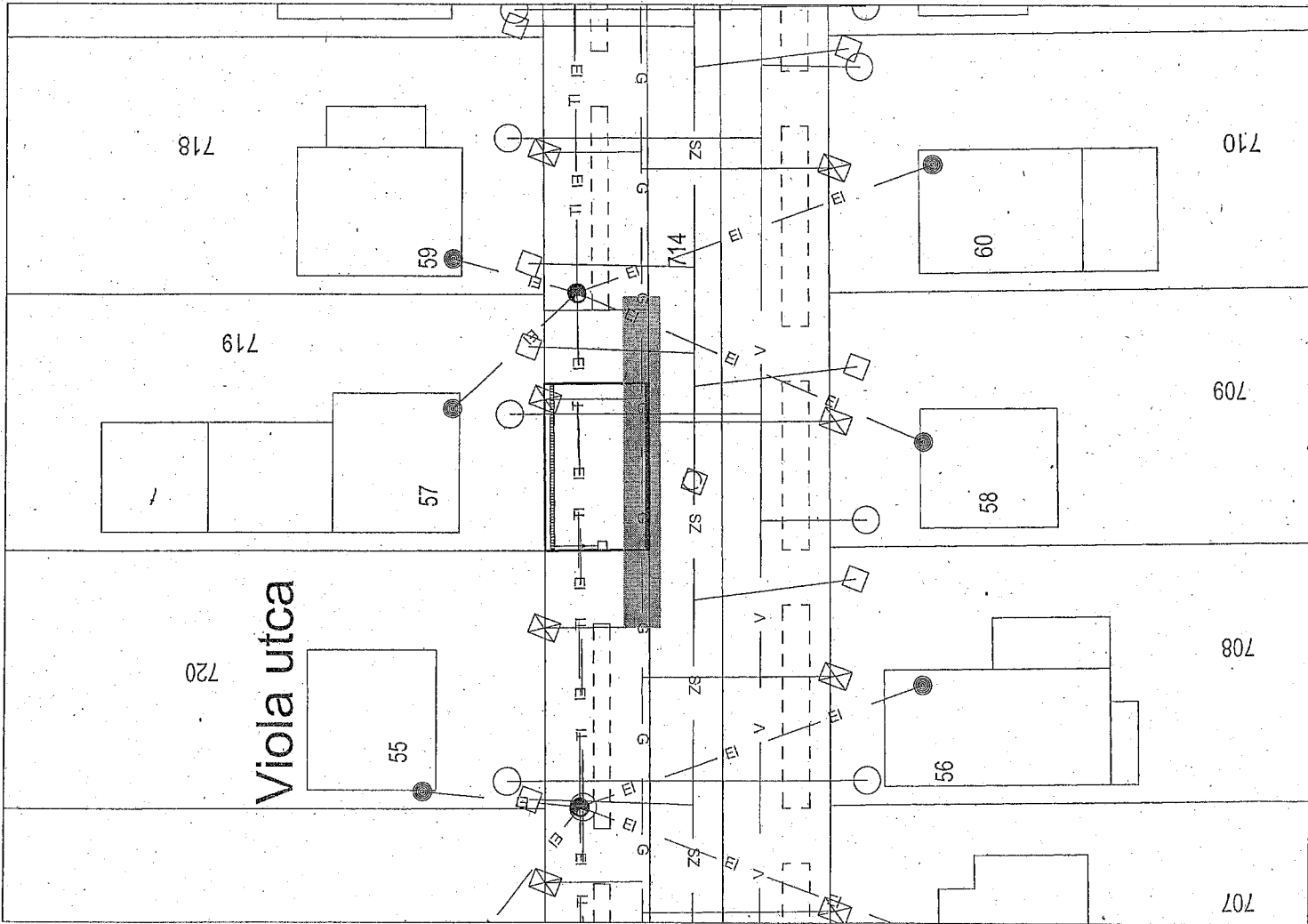


JELMAGYARAZAT

— CS —	←	CS	—	csapadékcsonna
— SZ —	←	SZ	—	szennyvízcsonna
— V —	—	V	—	vízvezeték
— G —	—	G	—	gázvezeték
— E —	—	E	—	elektromos földkábel
— EI —	—	EI	—	elektromos légvezeték
— 20kV —	—	20kV	—	középfeszültségű légvezeték
— 10kV —	—	10kV	—	középfeszültségű földkábel
— T —	—	T	—	Magyar Telekom földkábel, alépítmény
— TI —	—	TI	—	Magyar Telekom légvezeték



GÁZVEZETÉK VEDŐÓVÉZETE

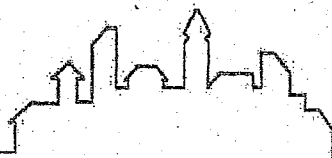


A gázvezeték védőóvvezetékben csak kézi földmunka lehetséges!

<p><b>F-ROAD</b> KFT Sopron Mikes Kálmán u. 4. Tel.: +36(30)278929 froadkft@outlook.com</p>		<p>Megrendelő: Hettlingerné Erős Judit, 9400 Sopron, Feketevárosi u. 38/4.</p>	<p>Munkaszám: F-23-14</p>
<p>Építmény megnevezése: Gépkocsi beállóhely</p>	<p>Rajz megnevezése: Közműhelysínrajz</p>	<p>Építmény helye: Hegykő, Viola u. 57.</p>	<p>Méretarány: M 1:250</p>
<p>Rajz megnevezése: Freiler László</p>	<p>Tervező: Freiler László</p>	<p>Szerkesztő: Freiler László</p>	<p>AutóCAD: Freiler László</p>
<p>Ügyvezető: Freiler László</p>	<p>Tervező: Freiler László</p>	<p>Méretarány: M 1:250</p>	<p>engedélyezési kelt: 2023. április</p>

Ez a terv az F-Road KFT tulajdona, védelmét az 1995. évi LXXVI. törvény biztosítja. A feladat tervezése aláírása másolásban nem jogérvényes. Az engedélyezési terv a kiviteli tervet nem helyettesíti. A kiviteli terv készítésének jogát a tervező fenntartja.

## **24. melléklet**



## Megyei Jogú Városok Szövetsége

Kedves Polgármester Kollégám!

Európa és Magyarország is elszemved, hogy a szomszédunkban háború dúl.  
A helyzetet az elhárított Brüsszeli szankciók csak fokozták! Ezt mi, önkormányzati vezetők a munkánk során nap mint nap megtapasztaljuk!

Mára már teljesen világossá vált, hogy erre a nehéz helyzetre a legjobb megoldás, erkölcsi és gazdasági értelemben is csak a béke lehet.

Településeink is csak akkor tudnak tovább fejlődni, ha végre béke lesz!

Ezért az a javaslatom, hogy mi, az önkormányzatok is csatlakozzunk ahhoz a békepárti határozathoz, amit az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról.

Erősítsük így mi is Magyarország békepárti álláspontját! Mondjunk határozott nemet a háborúra és szorgalmazzuk a mielőbbi békét, hisz ez minden magyar település érdeke.

Azért is fontos, hogy kiálljunk a béke mellett, mert ezzel jelezhetjük, hogy a falvainkban, a városainkban élő emberek legfőbb vágya, hogy biztonságban élhessenek. És a biztonságot csak a béke garantálhatja, semmi más!

Kedves Kollégám!

Csak magunkra számíthatunk, ezért most még nagyobb önkormányzati összefogásra van szükség!

Azt javaslom, hogy az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozatot vegyék Közgyűlésük napirendjére, és fogadják el!

Őszinte tisztelettel és barátsággal:

Szita Károly \*  
Kaposvár Megyei Jogú Város polgármestere  
Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke



Budapesti képviselet: 1055 Budapest, Szent István krt. 3. III. em. 2d.

Tel: +36 266-3838

Fax: +36 266-3031

E-mail: [mjvsz@mjvsz.hu](mailto:mjvsz@mjvsz.hu)  
Internet: <http://www.mjvsz.hu>



## IX. Határozatok Tára

### Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz–ukrán háború egyéves évfordulójáról\*

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harckocsikat és még több löszert küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindazekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Országgyűlés az alábbi megállapításokat teszi:

1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.
3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezne a szankciók infláció terheit.
4. Ellenezzük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása; a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.
5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.
6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.
7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi béketárgyalásokra van szükség.
8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni!
9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Kövér László s. k.,  
az Országgyűlés elnöke

Dr. Aradszki András s. k.,  
az Országgyűlés jegyzője

Dr. Vadai Ágnes s. k.,  
az Országgyűlés jegyzője

\* A határozatot az Országgyűlés a 2023. március 31-i ülésnapján fogadta el.