

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz

A településrendezési eszközök tervezetének véleményeztetés előtti véglegesítése (a véleményezési dokumentáció jóváhagyása)

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerint a településrendezési eszközök elkészült tervezetét az elfogadás előtt véleményeztetni kell. A véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi. A polgármester az elkészült - papír vagy pdf formátumú - tervezetet véleményezteti

- a) a partnerekkel, a 29/A. §-ban rögzítettek szerint,
- b) az eljárásban való részvételi szándékáról nyilatkozó államigazgatási szervvel,
- c) településszerkezeti terv esetén a tájékoztatást adó érintett területi, települési önkormányzattal.

A véleményezési szakaszban a véleményezők a tervezet átvételétől számított 30 napon belül - a partnerek a 29/A. § szerint - adhatnak írásos véleményt.

A véleménynek tartalmaznia kell:

- a) az államigazgatási szerv esetében a feladat- és hatáskörébe tartozó követelmények megállapítását,
- b) a területi önkormányzat esetében a megyei területrendezési terveknek való megfelelés megállapítását, továbbá
- c) a települési önkormányzat esetében a közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozó észrevételeket.

A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolni.

A véleményeztetési eljárás előtt kezdeményezzük a településrendezési eszközök tervezetének véglegesítését.

A véleményeztetésre szánt tervezetet 2022. január 24-én elektronikus levélben megküldtük.

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz

Döntés a faluház homlokzati felújítás I. szakaszának (MFP-ÖTIK/2021) megrendeléséről

A Magyar Falu program pályázatán elnyert támogatásból 8 369 998 Ft áll rendelkezésünkre,

- a déli homlokzat 2 db bejárati ajtójának cseréjére,
- a déli homlokzat cserére nem kerülő 2 db ablakának festésére,
- a keleti, a déli és az északi homlokzat hőszigetelést is magában foglaló felújítására.

A nyílászárók gyártása folyamatban van, ezeket Horváth Vince fertőhomoki asztalos készíti.

Kezdeményezzük megrendelés adását a homlokzat felújítás kivitelezésére. A pályázati projekt befejezési határideje 2022. 12. 31.

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

Döntés ajánlattételi eljárás lebonyolításáról a Vasút utcai csapadékvíz rendezés (TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00040) kivitelezésére

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság február 25-én kiadta a Vasút utca csapadékvíz-elvezetés vízjogi létesítési engedélyét, amely időközben véglegessé is vált. Február 18-án a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel megkötöttük a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó haszonkölcsön szerződést az állami tulajdonban lévő 169 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló beruházásról.

Az engedélyezési kiviteli tervdokumentáció 996 950 Ft-ba került, amely a pályázatból elszámolható. A 100% mértékű támogatásból bruttó 18 463 049 Ft fordítható kivitelezésre.

A teljes Vasút utcai nyílt árkos szakasz 475 m. A pályázati támogatásból ennek első (I.), Vasút u. 6. és 32. számú házak előtti 225 m-es szakaszát kell elkészíteni.

A kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást nem kell lefolytatni, ezért három kivitelező meghívásával egyszerű ajánlattételi eljárás lefolytatását javasoljuk.

A kivitelezési szerződést április 30-ig kell megkötnünk, az 50%-os teljesítés határideje július 31., a teljesítés véghatárideje augusztus 31.