

Szám: FH/ 33-5/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 18-án (kedden) 17,30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak: Radovits Tibor polgármester
dr. Jakab Zsolt jegyző

Iliásné Pozsgai Anna képviselő
Kiss Zsuzsanna képviselő
Nagy Dániel képviselő
Varga Veronika képviselő

Meghívottak: Dr. Horváth Ádám nemzetiségi önkormányzat elnöke

Radovits Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak minden tagja jelen van. Külön köszöntötte Dr. Horváth Ádámot, a Nemzetiségi Önkormányzat elnökét. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2024.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. június 18-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztatás megvalósult és előkészítés alatt lévő beruházásokról, illetőleg felújításokról

Előadó: Radovits Tibor polgármester

2. Napirendi pont:

Falunap előkészítése

Előadó: Radovits Tibor polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés a Horvát Kulturális Egyesület „Kajkavci” támogatásáról (Kisbusz üzemben tartás, Homoki Pajtafesztivál megrendezése)

Előadó: Radovits Tibor polgármester

4. Napirendi pont:

Ajánlat kidolgozása a 259 hrsz-ú ingatlan lakótelek kialakításba történő bevonásról (*zárt ülés tartható*)

Előadó: Radovits Tibor polgármester

5. Napirendi pont:

Döntés „Fertőhomok Községért” díj adományozásáról (*zárt ülésen*)

Előadó: Radovits Tibor polgármester

6. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Radovits Tibor polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről (*helyszíni bejárás*)

Előadó: Radovits Tibor polgármester, Sá-Ra Termál Kft. ügyvezető

Felelős: Radovits Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Radovits Tibor polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (*3. melléklet*).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

Radovits Tibor polgármester: A pályázatok rendben lefutottak, véleményem szerint a tervek szerint megvalósultak, ha menet közben voltak is kisebb-nagyobb észrevételek, ezeket sikerült kezelni. Az elszámolások zajlanak. A kondiparknál szerintem is rosszul működik az egyik eszköz, ezt tisztázni kell.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Van a pályázatban 750 000 Ft költségelőirányzat marketing, kommunikációs, szemléletformáló kiadásokra. Ebből talán arra is juthat, hogy egy táblát készíttessünk arról, melyik eszközt, hogyan kell használni.

Radovits Tibor polgármester: Felmerült, hogy a templom mögötti új parkoló mellett megszüntessük további autók parkolását. Érdeemes lenne itt füvesíteni, növényt telepíteni, hogy a terület rendezett legyen.

A Képviselő-testület egyetértett a felvetéssel.

Radovits Tibor polgármester: A Magyar Falu Program keretében kiírásra került egy út- és járda építési, felújítási pályázat. Én útépítésre gondoltam pályázatot benyújtani, ebből lehetne megvalósítani a Szőlőskert utcai útburkolatépítés II. szakaszát. Ez egy előkészített projekt, építési engedéllyel rendelkezik. Jó lenne, ha megvalósulna, így ez az utca teljesen rendben lenne. Ebből valójában csak jövőre tud valami lenni.

Képviselő-testület egyetértett a javaslattal a pályázat beadását illetően.

Kiss Zsuzsanna képviselő: A kerékpárút további folyókáinak cseréjét nem lehet betervezni?

Radovits Tibor polgármester: Örülök, ha a Szőlőskert utca II. ütem belefér. Az Akác utca 51., 55. előtt láttam problémát. Az 51-ben a lakók megcsinálják, ha megvesszük a rácsot. Az 55. előtt eltűnt a rács. Ide is tennénk rácsot. Szeretném, ha lenne 5-6 millió forint tartaléka az új Képviselő-testületnek az idei évre. A Tulipán utcában három ház előtt beszakadt az út. Az egyik kimondottan balesetveszélyes. Holnap találkozom egy kivitelezővel. Kérek árajánlatot. A szennyvízelvezetésnél van beszakadva. A vízmű holnap kamerazza, ha az ő hibájuk, helyreállítják. Ha a miénk, várhatóan 1,5 millió Ft körüli összegbe fog kerülni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Előző ülésen volt szó a Mező utcában a közvilágítás bővítéséről. Nagyjából Jurinkovits Józsi bácsiék előtt van egy oszlop, és utána még van két ingatlan, illetőleg a Szőlőskert utca elején a sarokház előtt van egy pózna. Kettő közül lehetne valamelyikről folytatni a közvilágítási hálózatot. Ha a Mező utcait folytatjuk, akkor legalább két új pózna kell. Az is lehet, hogy a Szőlőskert utcából fordulunk ki földkábellel, ez esetben csak egy oszlopot kell állítani. Már ez is sokat jelentene. Viszont a Mező utca Szőlőskert utca felé eső szakaszán hiányzik egy lámpa. Emlékeztetőként: Divós Szilvi kezdeményezte a közvilágítás bővítését, mert azon a szakaszon, ahol építkeznek, sötét van ott. Később lehet majd folytatni a Vasút utca felé. Kértem rá mérnöki költségbecslést: egy oszlop földkábeles megoldással, lámpatesttel 1 millió Ft + ÁFA körüli összeg. Ha két oszlopban gondolkodunk - igazából így lehetne elérni Szilviék ingatlanáig, vagy egy picit tovább -, akkor az nagyjából 1 millió 651 ezer forint + ÁFA. Utána, ha további lámpákat akarunk erre ráfűzni, 780 ezer Ft + ÁFA/db. A minimális megoldás, egy oszlop és lámpatest a Mező utcai sarokról kifordulva 1 millió Ft + ÁFA, vagyis kb. 1,3 millió Ft. Ez nem kiviteli ajánlat, hanem a tervező költségbecslése. Erről valamikor dönteni kellene. Tervezni, engedélyeztetni négy lámpáig nem kell.

Radovits Tibor polgármester: A fertei utat is stabilizáljuk, bár csak a tanösvényig a miénk. A Nemzeti Park Igazgatóság részéről ugyanis nincs hajlandóság. Tört betonnal a nagyobb lyukakat betömtük. Az üdülön az utak torkolatához is tettünk darált betont. A Békakonty-tanösvényre van elnyert pályázatunk. Ennek egy nehézsége az ÁFA kérdése, azt kellene visszaigényelni, mert azt nem adják oda támogatásként. Nem tudom, sikerül-e...

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Békakonty-tanösvényhez várjuk az állami vagyonkezelő tulajdonosi hozzájárulását. Felvetődött, hogy talán természetvédelmi hatósági engedély is kell a megvalósításához, most ezt próbáljuk tisztázni.

Radovits Tibor polgármester: jegyzet A temető hátsó kapuját szeretném még megcsináltatni. Az óvoda kistermének, irodájának a festését megrendeltem. A lábazatba szellőzőket és szellőző vakolatot kellene rakni.

Dr. Horváth Ádám nemzetiség önkormányzat elnöke: A kisiskolában a kéményt meg kellene nézni. Penészedik, lehet a golyafészek miatt.

2. Napirendi pont:

Radovits Tibor polgármester: Kifüggesztésre került a falunapi program. Mennyiért áruljuk az ételjegyeket? Szeretnék segítséget kérni az árusításban.

Nagy Dániel alpolgármester: Tavaly 1 000 Ft volt, lehetne 1 500 Ft.

Varga Veronika képviselő: Ha ételhordóval jönnek, akkor kevés az 1 000 Ft.

Nagy Dániel alpolgármester: Az összes nyersanyag többbe kerül.

Radovits Tibor polgármester: Akkor 1 500 Ft legyen az ételjegy.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a felvetéssel.

3. Napirendi pont:

Radovits Tibor polgármester: A Horvát Kulturális Egyesület „Kajkavci” támogatás iránti kérelmeit megküldtük. A költségvetésben szerepelnek erre előirányzatok.

Radovits Tibor polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horvát Kulturális Egyesület „Kajkavci” (székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.) részére a Citroen Jumper típusú gépjármű 2024. évi üzemeltetési kiadásaira 500 000 Ft; a 2024. július 26-28. között tervezett Homoki Pajtafesztivál megrendezéséhez 500 000 Ft támogatást biztosít.”*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

46/2024.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Horvát Kulturális Egyesület „Kajkavci” (székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.) részére

- a Citroen Jumper típusú gépjármű 2024. évi üzemeltetési kiadásaira 500 000 Ft;
- a 2024. július 26-28. között tervezett Homoki Pajtafesztivál megrendezéséhez 500 000 Ft támogatást biztosít.

Felelős: Radovits Tibor polgármester

Határidő: azonnal

4-5. Napirendi pont:

Radovits Tibor polgármester javasolta, hogy az *„Ajánlat kidolgozása a 259 hrsz-ú ingatlan lakótelek kialakításba történő bevonására”* című napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja. Erre lehetőséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény biztosítja, mely szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Radovits Tibor polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Ajánlat kidolgozása a 259 hrsz-ú ingatlan lakótelek kialakításba történő bevonására” szóló 4. napirendi pont tárgyalására – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel - zárt ülést rendel el.”

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 5 fő vett részt. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2024.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Ajánlat kidolgozása a 259 hrsz-ú ingatlan lakótelek kialakításba történő bevonására” szóló 4. napirendi pont tárgyalására – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel - zárt ülést rendel el.”

Felelős: Radovits Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Radovits Tibor polgármester hivatkozva az önkormányzati törvény 46. § (2) bekezdés a) pontjára – miszerint a képviselő-testület zárt ülést tart kitüntetési ügy tárgyalásakor – a „Döntés „Fertőhomok Községért” díj adományozásáról” szóló 5. napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendelt el.

A zárt ülés befejezését követően Radovits Tibor polgármester kihirdette, hogy a Képviselő-testület egyelőre értékbecslések megrendeléséről döntött. A Képviselő-testület határozott egy személy részére „Fertőhomok Községért” díj adományozásáról.

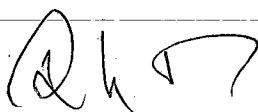
6. Napirendi pont:

Bejelentés, tájékoztatás senki részéről nem hangzott el.

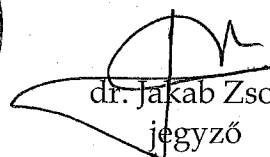
7. Napirendi pont:

A napirendi pont keretében a Képviselő-testület tagjai a helyszínen tekintették meg a termálfürdőt, melyet Radovits Tibor polgármester, a SÁ-RA Termál Kft. ügyvezetője mutatott be.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Radovits Tibor polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 21 perckor bezárta.



Radovits Tibor
polgármester

dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléklet:

1. *melléklet (meghívó);*
2. *melléklet (jelenléti ív);*
3. *melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról).*

1. melléklet

Szám: FH/33-5/2023.

M e g h í v ó

Fertóhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2024. június 18-án (kedden) 17,30 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Fertóhomok, önkormányzati hivatal ülésterme

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztatás megvalósult és előkészítés alatt lévő beruházásokról, illetőleg felújításokról

Előadó: Radovits Tibor polgármester

2. Napirendi pont:

Falunap előkészítése

Előadó: Radovits Tibor polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés a Horvát Kulturális Egyesület „Kajkavci” támogatásáról (kisbusz üzemben tartás, Homoki Pajtafesztivál megrendezése)

Előadó: Radovits Tibor polgármester

4. Napirendi pont:

Ajánlat kidolgozása a 259 hrsz-ú ingatlan lakótelek kialakításba történő bevonására *(zárt ülés tartható)*

Előadó: Radovits Tibor polgármester

5. Napirendi pont:

Döntés „Fertóhomok Községért” díj adományozásáról *(zárt ülésen)*

Előadó: Radovits Tibor polgármester

6. Napirendi pont:

Bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Radovits Tibor polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztató a termálfürdő üzemeltetéséről és a fejlesztésekről (*helyszíni bejárás*)

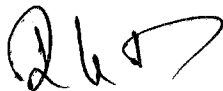
Előadó: Radovits Tibor polgármester, ügyvezető, Sá-Ra Termál Kft.

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Fertőhomok, 2024. június 12.

Tisztelettel:




Radovits Tibor
polgármester

2. melléklet

Szám: FH/33-5/2024.

Jelenléti ív

Fertóhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 18-án (kedden) 17,30 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Fertóhomok, az Önkormányzat ülésterme

Radovits Tibor polgármester

dr. Jakab Zsolt jegyző

Iliásné Pozsgai Anna képviselő

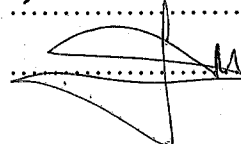
Kiss Zsuzsanna képviselő

Nagy Dániel képviselő

Varga Veronika képviselő

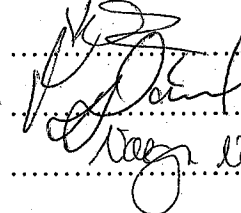


.....

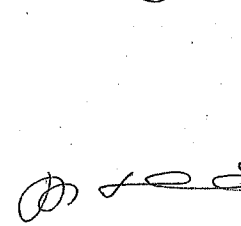


.....

Iliásné Pozsgai Anna



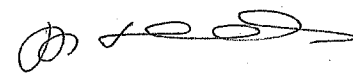
.....



.....

Meghívottak:

Dr. Horváth Ádám Horvát Nemzetiségi
Önkormányzat elnöke



.....

3. melléklet

Szám: FH/33-5/2024.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

25/2024.(IV.25.) képviselő-testületi határozat:

A 2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatására a pályázatot beadtuk, időközben 33 m³ tűzifa beszerzésére nyertünk támogatást (44 m³-t igényeltünk).

26/2024.(IV.25.) képviselő-testületi határozat:

A fertőhomoki 260 hrsz-ú 866 m² területű ingatlan tárgyában az adásvételi szerződést megkötöttük; - jelenleg az állam nyilatkozatára várunk, hogy nem él elővásárlási jogával.

31/2024.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

Az Önkormányzat 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásáról készített átfogó értékelést a vármegyei gyámhivatalnak megküldtük.

38/2024.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

Az önkormányzati középületek ellátására és a közvilágításra az elektromos energia beszerzési szerződéseket 2025. évre megkötöttük.

39/2024.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

A fertőszéplaki víztorony tárgyában - a tulajdonostársakkal közösen - az „ANTENNA HUNGÁRIA” Zrt-vel a bérleti szerződést megkötöttük.

Átruházott hatáskörben - az előző rendes ülés óta - 1 fő részére átmeneti nehézségei miatt 50 ezer Ft-, 1 fő részére gyermeke születéséhez 50 ezer Ft-, 1 fő részére hozzátartozója temetési költségeihez 50 ezer Ft települési támogatást állapítottam meg.

Fertőhomok, 2024. június 18.



Radovits Tibor
polgármester