

Szám: FH/33-3/2024.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 25-én (csütörtökön) 8,15 órai kezdettel megtartott *rendkívüli* üléséről.

**Ülés helye:** Fertőhomok, Önkormányzat ülésterme

<b>Jelen vannak:</b>	Radovits Tibor	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Nagy Dániel	alpolgármester
	Iliásné Pozsgai Anna	képviselő
	Kiss Zsuzsanna	képviselő

Radovits Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 4 tagja jelen van. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta. További egy, új napirendi pont felvételét is javasolta: 4. napirendi pont keretében dönteni kellene a traktor értékesítéséről, mivel van rá egy komolynak tűnő érdeklődő.

Radovits Tibor polgármester a következő - módosító - határozati javaslatot tette fel szavazásra: „*Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2024. április 25-i ülése meghívóban közölt napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki: 4. Napirendi pont: Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő (rég) traktor értékesítéséről Előadó: Radovits Tibor polgármester*”.

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**23/2024.(IV. 25.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április 25-i rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki:

4. Napirendi pont:

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő (rég) traktor értékesítéséről

Előadó: Radovits Tibor polgármester

**Felelős:** Radovits Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**24/2024.(IV. 25.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április 25-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**1. Napirendi pont:**

Döntés pályázat benyújtásáról szociális célú tűzifa támogatására

Előadó: Radovits Tibor polgármester

**2. Napirendi pont:**

Döntés a fertőhomoki 260 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról lakótelek kialakítás céljára

Előadó: Radovits Tibor polgármester

**3. Napirendi pont:**

Döntés az Akác utcai kerékpárút egyes kapubejárók előtti vízelvezetőrács folyókái javításának megrendeléséről

**4. Napirendi pont:**

Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő (rég) traktor értékesítéséről

Előadó: Radovits Tibor polgármester

**Felelős:** Radovits Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

**1. Napirendi pont:**

**Radovits Tibor polgármester:** Az idei évben is lehetőség van pályázatot benyújtani szociális tűzifa beszerzés támogatására. A pályázat benyújtási határideje április 30. A támogatás mértéke - kemény lombos fafajta esetében 21 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa (= 26 670 Ft), lágy lombos fafajta esetében 13 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa, szén esetében 3 700 Ft/q + áfa. A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény és lágy lombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + áfa (= 2 540 Ft), szén esetében 1 000 Ft/q + áfa mértékű önrész vállalása. Az önkormányzatok egy féle tüzelőanyag megvásárlásához igényelhetnek támogatást. A tűzifa, valamint a szén szállításából - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségek az önkormányzatot terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak. Az Önkormányzatunk által maximálisan igényelhető mennyisége 44 erdei m<sup>3</sup>.

Radovits Tibor polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belügyminiszter felhívására pályázatot nyújt be - a Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényben biztosított - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására, 44 erdei m<sup>3</sup> keménylombos fa megvásárlásához. A Képviselő-testület a tűzifa megvásárlásához 111 760 Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2024. évi költségvetési általános tartaléka terhére. A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, továbbá a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon

*hatályba lépő rendeletben szabályozza a belügyminiszter által meghirdetett pályázatban foglalt feltételek szerint."*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**25/2024.(IV.25.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belügyminiszter felhívására pályázatot nyújt be - a Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvényben biztosított - a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására, 44 erdei m<sup>3</sup> keménylombos fa megvásárlásához.

A Képviselő-testület a tűzifa megvásárlásához 111 760 Ft önrészt biztosít az Önkormányzat 2024. évi költségvetési általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, továbbá a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben szabályozza a belügyminiszter által meghirdetett pályázatban foglalt feltételek szerint.

**Felelős:** Radovits Tibor polgármester

**Határidő:** 2024. április 30.

**2. Napirendi pont:**

**Radovits Tibor polgármester:** A Képviselő-testület februári ülésén a született döntés vételi ajánlat tételéről többek között a fertőhomoki 260 hrsz-ú 866 m<sup>2</sup> területű ingatlan megvásárlásáról 3 000 Ft/m<sup>2</sup>, azaz 2 598 000 Ft vételáron. A tulajdonos hajlandó az ingatlan értékesíteni, azonban 3 000 000 Ft vételárat kér a telekért. Javasolom ezt fogadjuk el, és kössük meg az adásvételi szerződést. Ide kapcsolódik, hogy a mi területünkkel szomszédos 259 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa nem szeretné értékesíteni az ingatlanát, neki inkább lakótelekre lenne szüksége, így ezzel kapcsolatos cserére, megállapodásra nyitott. Javasolom, a következő ülésre dolgozzunk ki egy erre vonatkozó ajánlatot.

Radovits Tibor polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – részben módosítva 14/2024.(II. 13.) határozatát - 3 000 000 Ft vételáron megvásárolja a fertőhomoki 260 hrsz-ú 866 m<sup>2</sup> területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.”*

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**26/2024.(IV.25.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - részben módosítva 14/2024.(II. 13.) határozatát - 3 000 000 Ft vételáron megvásárolja a fertőhomoki 260 hrsz-ú 866 m<sup>2</sup> területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Radovits Tibor polgármester

**Határidő:** 2024. május 31.

**3. Napirendi pont:**

**Radovits Tibor polgármester:** Korábban több alkalommal volt szó az Akác utcai kapubejárók előtti vízelvezető folyókák cseréjéről. Ezek a kerékpárút építéssel egyidőben készültek. Elöregedtek, több helyen hiányoznak, balesetveszélyesek. Az összes folyóka cseréje jelentős összeget emésztene fel, erre nincs forrásunk, de legalább induljunk el a cseréjükkel. Ezért felmértük, melyek vannak a legrosszabb állapotban, illetve esetleg hol szüntethetők meg, ahol a lejtésviszonyok miatt amúgy sincs funkciójuk. A Vasút- és a Rózsa utcai parkolókat építő STRABAG Általános Építő Kft. szakembereivel jártuk végig az utcát és összeírtuk, melyek ezek a helyek. A felújítás első szakaszába tíz ingatlan előtti rácsos folyóka cseréje és két rács megszüntetése kerülne. Megkaptuk erről az árajánlatot (3. melléklet). Ennek összege 2 125 840 Ft + ÁFA.

Radovits Tibor polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a STRABAG Általános Építő Kft-től (9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/b.) egyes Akác utcai ingatlanok kapubejáróinál lévő rácsos folyókák cseréjét, illetve megszüntetését, a Kft. 2024. április 25-én kelt árajánlatában foglaltak szerint.”

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett rész. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**27/2024.(IV.25.) képviselő-testületi határozat:**

Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 125 840 Ft + ÁFA összegért megrendeli a STRABAG Általános Építő Kft-től (9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/b.) egyes Akác utcai ingatlanok kapubejáróinál lévő rácsos folyókák cseréjét, illetve megszüntetését, a Kft. 2024. április 25-én kelt árajánlatában foglaltak szerint.

**Felelős:** Radovits Tibor polgármester

**Határidő:** azonnal

**4. Napirendi pont:**

**Radovits Tibor polgármester:** A februári ülésen döntöttünk a régi traktor értékesítéséről. A hasonló típusú és életkorú traktorok hirdetési irányára figyelemmel 1,1 millió Ft + ÁFA vételáron hirdettük meg. Érdeklődő sajnos nem volt. Most jelentkezett egy vevőjelölt, aki 800 ezer Ft körüli összeget adna érte. Javaslom, fogadjuk ezt el.

Radovits Tibor polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:  
„Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, YDA-238 forgalmi rendszámú VLAGYIMIREC gyártmányú T25 típusú, 19 KW teljesítményű, 1991-es évjáratú traktort 800 000 Ft + ÁFA vételáron értékesíti.”

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 4 fő vett részt. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**28/2024.(IV.25.) képviselő-testületi határozat:**

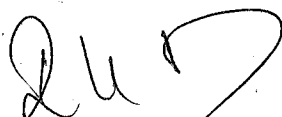
Fertőhomok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, YDA-238 forgalmi rendszámú VLAGYIMIREC gyártmányú T25 típusú, 19 KW teljesítményű, 1991-es évjáratú traktort 800 000 Ft + ÁFA vételáron értékesíti.

**Felelős:** Radovits Tibor polgármester

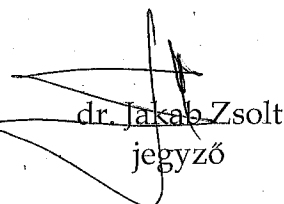
**Határidő:** azonnal

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Radovits Tibor polgármester a Képviselő-testület ülését 8 óra 50 perckor bezárta.

Kmf.



Radovits Tibor  
polgármester



dr. János Zsolt  
jegyző

*Melléklet:*

1. *melléklet (meghívó);*
2. *melléklet (jelenléti ív);*
3. *melléklet (árajánlat rácsos folyókák cseréjére).*

## 1. melléklet

Szám: FH/33-3/2024.

## M e g h í v ó

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének *rendkívüli* ülését

*2024. április 25-én (csütörtökön) 08.15 órára összehívom.*

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Fertőhomok, önkormányzati hivatal ülésterme

### Javasolt napirendi pont:

**1. Napirendi pont:**

Döntés pályázat benyújtásáról szociális célú tűzifa vásárlás támogatására

**Előadó:** Radovits Tibor polgármester

**2. Napirendi pont:**

Döntés a fertőhomoki 260 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról lakótelek kialakítás céljára

**Előadó:** Radovits Tibor polgármester

**3. Napirendi pont:**


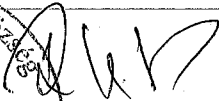
Döntés az Akác utcai kerékpárút egyes kapubejárók előtti vízvezető folyókái javításának megrendeléséről

**Előadó:** Radovits Tibor polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok.

Fertőhomok, 2024. április 24.

Tisztelettel:

   
Radovits Tibor  
polgármester



## 2. melléklet

Szám: FH/33-3/2024.

## Jelenléti ív

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. április 25-én (csütörtökön) 8,15 órakor megtartott *rendkívüli* üléséről

Az ülés helye: Fertőhomok, az Önkormányzat ülésterme

Radovits Tibor polgármester

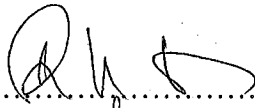
dr. Jakab Zsolt jegyző

Nagy Dániel alpolgármester

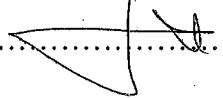
Iliásné Pozsgai Anna képviselő

Kiss Zsuzsanna képviselő

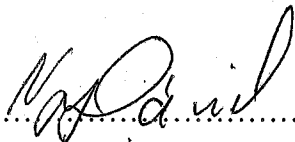
Varga Veronika képviselő



.....




.....



.....

Iliásné Pozsgai Anna



.....

.....

### **3. melléklet**

**STRABAG Általános Építő Kft.**  
Nyugat-dunántúli Főépítésvezetőség  
Győr, Schwarzenberg u. 8/b.  
H – 9022

Telefon: +36 (06) 96 / 305 500  
Telefax: +36 (06) 96 / 32 65 57

**STRABAG**

Fertőhomok Község Önkormányzata  
Radovits Tibor  
polgármester úr

Kontaktszemély:

Kovács Tibor

**H-9492 Fertőhomok**  
Akác u. 44.

Tel. +36 99 261 026

Fax: +36 99 261 026

Mobil: +36 30 207 07 74

utepites.gyor@strabag.com  
tibor.kovacs@strabag.com

Iktatószám: Gy- 557/2024.

Ajánlatszám: 3999/2024.

Dátum: 2024. április 25.

**Tárgy:** Árajánlat Fertőhomok Akác u. rácsos folyókák cseréje

Tisztelt Radovits Tibor!

Kérésükre ezúton küldjük ajánlatunkat a Fertőhomok, Akác utcai ingatlanokra bevezető bejáróknál lévő rácsos folyókák cseréjére. A helyszíni bejáráson egyeztetve lettek azon helyek, melyeknél a járda és kerékpárút között található rácsos folyókák cserére történik meg. Ezek a következők:

- Akác u. 38. sz.
- Akác u. 36. sz.
- Akác u. 30. sz.
- Akác u. 29. sz.
- Akác u. 28. sz.
- Akác u. 26. sz.
- Akác u. 15. sz.
- Akác u. 14. sz.
- Akác u. 13. sz.
- Akác u. 10. sz.

Az Akác u 41. és 42. sz. előtti rácsok nem funkcionálnak, ezeket meg kell szüntetni.

Ajánlatunk a meglévő megrongálódott folyókák elbontását, új, 100 mm széles, D400 KN terhelhetőségű öntöttvas rács lefedésű folyóka beépítését, valamint a csatlakozó burkolatok visszaépítését tartalmazza, kapubejárónként 4 – 4 m hosszban.

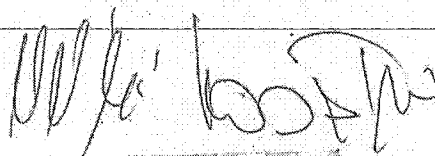
Ajánlati árunk ezen feladatok elvégzésére:

**2.125.840,- Ft + ÁFA**

További egyeztetésre állunk rendelkezésre.

Bízva ajánlatunk kedvező elbírálásában,

tisztelettel:



STRABAG Általános Építő Kft.  
Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)  
1117 Budapest  
www.strabag.hu

Tel. +36 96 516 110  
Fax. +36 96 326 557  
utepites.gyor@strabag.com

Cégjegyzékszám: 01-09-930940  
Adószám: 11705053-4-43

**STRABAG**  
STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT.  
NYUGAT-DUNÁNTÚLI  
FŐÉPÍTÉSVEZETŐSÉG  
GYŐR, SCHWARZENBERG U. 8/B.  
REGISZTRÁCIÓS SZÁM: 01-09-930940  
ADÓSZÁM: 11705053-4-43  
CÉGINFÓ: 11700072-5-43